

Zápis

ze 78. zasedání rady města, konaného dne 1. prosince 2025

P ř í t o m n i :

Mgr. Karel Filip	- starosta města
Michal Bünter	- místostarosta města
Ing. Jan Bureš	- místostarosta města
Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
Bc. Karel Šnobl	- člen rady města
Ing. Martin Vondra, MBA	- člen rady města
JUDr. Jiří Tláskal	- tajemník MěÚ

O m l u v e n :

David Brabec	- člen rady města
--------------	-------------------

H o s t :

Pavel Friebert, vedoucí OI MěÚ k bodu č. 1

O v ě ř o v a t e l é z á p i s u :

.....
Ing. Jan Bureš v.r. 3.12.2025

.....
Michal Bünter v.r. 3.12.2025

Program:

Zahájení

- 1) Kontrola usnesení
 - 2) Rozpočtové opatření č. 16/2025
 - 3) Úprava nájemného v ubytovně NKC
 - 4) Žádost o slevu nájemného NKC
 - 5) Pověření
 - 6) Souhlas zastupitelstva se vznikem pracovně právního vztahu
 - 7) Návrh programu 19. zasedání zastupitelstva města
 - 8) Různé
- Závěr

Zahájení

Zasedání zahájil v 16:00 hod. starosta města Mgr. Karel Filip a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 6 členů rady města.

Dále konstatoval, že zápis z minulé rady města byl ověřen Davidem Brabcem a Ing. Martinem Vondrou, MBA.

Starosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Ing. Jana Bureše a Michala Büntera.

Starosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 6 členy rady města.

1) Kontrola usnesení**Usnesení č. 115 – trvá****(7/6.2.2019) Možnost nabytí pozemku do vlastnictví města**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s OI zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemku st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí. Pozemek v současné době v nájmu (31.354 Kč/rok) ÚZSVM požaduje kupní cenu 917tis. Kč. Eventuálně do rozpočtu 2026.

Usnesení č. 250 – trvá**(15/27.5.2019) Záměr zřízení aleje na části polní cesty od „Křížku“ směrem ke Stochovu**

Rada města schválila záměr založit alej u polní cesty mezi Novým Strašecí a směrem ke Stochovu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pro založení aleje (vytyčení cesty, druhy vhodných stromů, zajištění potřebné plochy pozemků, návrh směny pozemků a další). Cesta vytyčena, probíhá konzultace. Směna pozemků realizována. Sazení proběhlo 22.10.2021 - I. etapa výsadby. 9.4.2022 proběhla výsadba 245 keřů. Výsadba aleje na prvních 340 metrech ukončena. Další etapa až po vyřízení majetkoprávních poměrů (12 vlastníků), které lze obtížně realizovat pro situování pozemků kolmo na komunikaci. Reakce pouze od jednoho ze spoluvlastníků.

Usnesení č. 1691 – trvá

(100/17.10.2022) Nabídka na zpracování projektové dokumentace „Projekt příjezdové komunikace – Hamiro a DECOLED“ – JM CONSTRUCTION s. r. o.

Rada města schválila cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na společnou přístupovou komunikaci k areálům Hamiro a Decoled a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování předmětné projektové dokumentace. Věc pozastavena, probíhají jednání o využití areálu u Libeně. Jednání proběhlo 6.1.2025, další postup se váže na řešení areálu U Libeně.

Usnesení č. 323 – trvá

(18/24.7.2023) Zpracování projektové dokumentace „Obslužná komunikace ul. U Libeně a U Stadionu v Novém Strašecí“ – návrh „stabilizace“ umístění komunikace v lokalitě

(REINVEST s.r.o.) Rada města vzala na vědomí řešení stabilizace návrhu umístění komunikace U Libeně a návrh dopravního řešení napojení komunikace U Libeně na severovýchodní průmyslovou zónu s myšlenkou možné realizace parkoviště pro areál fotbalového stadionu v docházkové vzdálenosti po standardně řešeném chodníku a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vydat pokyn k dopracování požadovaných projektových dokumentací ve smyslu předloženého návrhu. Dokumentace byla městu předána v 50. týdnu, další postup je vázán na majetkové projednání. OI zahájil majetkové projednání. Po opravě PD proběhlo opětovné obeslání, přicházejí reakce vlastníků. Dne 5. a 6.2. odeslány vlastníkům urgencye. Od vlastníka p. Prokopa a p. Ševčíka zasláno vyjádření s podmínkami. Czech finance deklaroval souhlas. P. Prokopovi a Ševčíkovi odeslána odpověď. Průběžně urgováno.

Usnesení č. 399 – trvá

(23/16.10.2023) ÚZSVM – nabídka pozemků v k.ú. Nové Strašecí

Rada města souhlasila s nabytím pozemků u Hospodního rybníka, na Mackově hoře, u ČLUZU a RD v Okružní ul. od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v jednání a předložit RM návrh dalšího postupu. Odesláno vyrozumění. Dne 3.1.2025 odeslána žádost o vyjádření k naší žádosti. Vyjádření dle tel. hovoru vydá ÚZSVM do konce března 2025, termín není znám.

Usnesení č. 503 – trvá

(27/11.12.2023) Studie zástavby lokality Z36 Čelechovická

Rada města bere na vědomí studii zástavby lokality Z 36 Čelechovická a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vyzvat předkladatele studie, aby městu předložil grafický soutisk studie s územní studií US 2 a aktualizovaný návrh parcelace celé lokality. Žadatel byl vyzván k doplnění. Proběhlo konzultační jednání 5.2.2024. Komunikace s žadatelem k návrhu plánovací smlouvy. Po dalších jednáních se čeká na návrh právního řešení dopracování textu plánovací smlouvy. Návrh textu přišel 8.1.2025 k připomínkování. Dne 5.2. návrh konzultován s právní kanceláří, dohodnuta aktualizace dle připomínek. Zpracovaný návrh zaslán protistraně, projednáno 5.3.2025 na MěÚ. Společné jednání 14.4.2025. Probíhá finalizace textu plánovací smlouvy u právní kanceláře. Ze strany města zaslán upravený návrh plánovací smlouvy, ze strany investora se čeká na připomínky. Investor deklaroval záměr změny staveb. Záměru a přislíbil zaslání nových podkladů. Zaslány nové podklady, RM postoupila k projednání výboru pro strategický rozvoj města.

Usnesení č. 580– trvá**(33/4.3.2024) Žádost o realizaci komunikací**

Rada města souhlasila s podáním žádosti na realizaci polních cest vytvořených v rámci jednoduchých pozemkových úprav a uložila starostovi města příslušnou žádost podepsat. Žádost odeslána. Jednání na pozemkovém úřadě v Rakovníku – domluva následného postupu. Zaslán dopis s určením priorit v budování cest. Čeká se na zprávu pozemkového úřadu o projednání s ŘSD. Probíhají přípravné práce ze strany ŘSD.

Usnesení č. 605– trvá**(34/18.3.2024) Žádost o souhlas s realizací projektu Ozeleň dolíka**

Rada města vzala na vědomí informaci o přípravě projektu Ozeleň Dolíka a uložila místostarostovi Ing. Burešovi projednat se sdružením nezbytné podmínky realizace projektu. Jednání proběhlo, bude projednáno na RM. Souhlas není možné vydat do doby zpracování projektové dokumentace na obnovu polní cesty, kterou zajišťuje ŘSD. Žadatel informován. Řeší se dobudování propojení na pozemku u ŘSD. Přepracovaný návrh výsadby tak, aby umožnil vybudování cesty. Čeká se na zpracování PD pozemkovým úřadem.

Usnesení č. 647– trvá**(36/15.4.2024) Smlouva o budoucím provozování vodovodu e. č. 21-050-2**

(Město Nové Strašecí, *****, VKM, Střečeské vodárny, a.s.) Rada města vzala na vědomí návrh smlouvy o budoucím provozování vodovodu, který převede investor do vlastnictví obce a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI předložit radě města k opětovnému projednání návrh smlouvy o budoucím provozování vodovodu.

Usnesení č. 759– trvá**(43/15.7.2024) Chodník v ulici Čsl.armády – pravá strana směrem z města**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajisti majetkoprávní průzkum a následně zhotovení projektové dokumentace chodníku v ul. Čsl.armády. Zaslány žádosti o vyjádření vlastníkům pozemků. Vyjádření KSÚS – čeká se. **Opětovně urgováno.**

Usnesení č. 779– trvá**(44/5.8.2024) Zateplení části bytového domu Dukelská č.p. 550**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajisti vypracování projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr na opravu fasády a zateplení objektu č.p. 550. Výběrové řízení na PD rada nerozhodla vyhlásit (2026).

Usnesení č. 780– trvá**(44/5.8.2024) Tranzitní nákladní přeprava – svolání pracovního jednání k řešení omezení či zamezení tranzitní nákladní dopravy přes centrum města Nové Strašecí**

Rada města pověřila starostu města v záležitosti svolání pracovního jednání k řešení omezení či zamezení tranzitní nákladní dopravy přes centrum města jednat s Krajským úřadem Střečeského kraje. Další řešení v závislosti na činnosti a.s. ČLUZ. Dle posledních zpráv, stavba započne v roce 2026.

Usnesení č. 902– trvá**(52/25.11.2024) Zpracování projektové dokumentace „Stavební úpravy ul. Lomená a ul. Vilová, Nové Strašecí“– rozšíření zakázky o část ul. Husova**

(Timao s.r.o.) Rada města schválila nabídku dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na rozšíření řešeného úseku ulic o část ulice Husova – uliční prostor ul. Husova v úseku Vilová/Lomená včetně křižovatek a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit

k projednání v RM dodatek smlouvy o dílo. Rozšíření zakázky schváleno, probíhají projekční práce. Připomínkován návrh řešení. Projednání připomínek 12.3.. Projektant zajišťuje vyjádření dotčených orgánů a jsou zapracovávány připomínky majitelů sousedních nemovitostí.

Usnesení č. 903– trvá

(52/25.11.2024) Rakovnické sídliště – návrh usnesení na základě diskuse s občany 9.10.2024

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s příslušnými odbory a TSNS

- a) Předložit návrhy řešení a pravidla parkování v Rakovnickém sídlišti tak aby parkovací místa mohli využívat jen občané s trvalým pobytem v Rakovnickém sídlišti a ulici Jabloňové
- b) Předložit další kroky vedoucí k realizaci úhlopříčného chodníku a kolmého chodníku dle návrhu Ing. architekta Rákosníka již zařazeného v rozpočtu 2025 při zohlednění požadavků na přesun klepadla, instalaci herního prvku a laviček u diagonály - dokončeno
- c) Zařadit do zásobníku investičních akcí vybudování vícefunkčního oploceného hřiště, realizovat kroky vedoucí k přípravě projektové dokumentace, prověření možných dotačních titulů a další následné kroky
- d) Předložit řešení dalších dílčích požadavků ohledně zeleně, veřejného osvětlení, zjednosměrnění Rakovnické ulice, renovace stávajících prvků, atd.

Vydáno stavební povolení - **chodník dokončen.**

Usnesení č. 959 - trvá

(56/20.1.2025) Výstavba vodovodu a kanalizace, ul. Tovární a Statková, Nové Strašecí – výstavba revizní šachty a dvou přípojek splaškové kanalizace

(*****) Rada města schválila úhradu dodatečných stavebních prací a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit úhradu dodatečných stavebních prací a přefakturaci nákladů vlastníkům pozemku. Probíhá přefakturace.

Usnesení č. 977 - trvá

(57/3.2.2025) Oprava přístupových chodníků před bytovým domem č.p. 975-976 Žižkovo nám.

Rada města vzala na vědomí žádost SVJ bytového domu čp. 975-976 na provedení opravy přístupových chodníků k bytovému domu a cenovou kalkulaci TSNS a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit finanční prostředky na realizaci stavby do rozpočtu na rok 2026. Žadatel informován o rozhodnutí RM.

Usnesení č. 1047 - trvá

(61/31.3.2025) Žádost o vybudování nového povrchu v ulici na Hrázi

Rada města vzala na vědomí žádost 13 občanů z ul. Na Hrázi a Tovární o vybudování asfaltového povrchu v ulici Na Hrázi a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a TSNS zajistit opravu a zařadit rekonstrukci ul. Na Hrázi do zásobníku investičních akcí. Provizorní oprava projednána s TSNS.

Usnesení č. 1098 - trvá

(64/12.5.2025) Povalový chodník na Podhůrce

(p. Ešner) Rada města schválila nabídku na realizaci povalového chodníku a patřičné rozpočtové opatření č. 4/2025 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci. Realizace na podzim 2025 – listopad.

Usnesení č. 1099 - trvá

(64/12.5.2025) Grantový program – „Rozhodněte sami 2025“ – vyhodnocení, realizace (Ing.et Ing. David Hubáček) Rada města schvaluje realizaci projektu – dopravní hřiště pro bezpečnější budoucnost - a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci. Poptáno zpracování PD, nakonec zvolena „Stezka skřítky Strašíka“- příprava realizace. Předpoklad instalace ½ listopadu. **Dodavatel se omluvil že nebude možné splnit termín dodání, poskytl slevu, dodávka do konce ledna 2026.**

Usnesení č. 1125 - splněno

(66/9.6.2025) Hokejbal – výměna 24 ks LED svítidel – osvětlení sportovní plochy (Sirling CZ, s.r.o., TSNS s.r.o.) Rada města schválila cenovou nabídku na dodávku 24 ks LED svítidel a montáž a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit dodávku a montáž. Svítidla dodána, **realizace dojednána s MONTPROJEKT a.s.. Dokončeno.**

Usnesení č. 1160 - trvá

(68/14.7.2025) Výběr dodavatele PD: Zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby DSP: „Dětské dopravní hřiště na pozemku parc. č. 1320/1 v kat. území Nové Strašecí, včetně návrhu vodorovného a dopravního značení, odvodnění, osvětlení, oplocení a mobiliáře.“

Rada města vzala na vědomí zprávu z hodnocení nabídek veřejné zakázky a schválila realizaci projektu dle žádosti Ekocentra Pod Marjánkou – projekt Stezka Skřítky Strašíka a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci výše uvedeného projektu. Předpoklad instalace ½ listopadu. **Přesun na leden 2026.**

Usnesení č. 1175 - trvá**(69/4.8.2025) Stezka skřítky Strašíka**

(AWOCADO, s.r.o.) Rada města vzala na vědomí nejlevnější nabídku za dodání šesti herních tabulí včetně dopravy a montáže a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci projektu. Naučné tabule objednány. **Viz. usnesení č. 1099.**

Usnesení č. 1176 - trvá**(69/4.8.2025) Majetkoprávní vypořádání k části pozemku parc.č. 2442/3 – přeložka železniční trati v úseku Stochov – Nové Strašecí**

Rada města vzala na vědomí žádost o majetkoprávní vypořádání části pozemku parc.č. 2442/3 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit jednání se spol. EXPROJEKT s.r.o. a Správou železnic. Čeká se na vyhotovení GP + znaleckého posudku.

Usnesení č. 1188 - trvá**(70/25.8.2025) Navýšení systému tříděných odpadů DOOR TO DOOR (třídění u dveří)**

Rada města schválila rozšíření systému Door To Door o další ulice města a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit rozšíření tohoto systému. 1. etapa zrealizována, 2.etapa – předání dopisů občanům. **Vráceno 40% odpovědí, docházejí průběžně.**

Usnesení č. 1200 - splněno**(71/16.9.2025) Pořízení aktualizované verze územní studie US 4, jejíž možnost využití byla schválena 13.12.2022 (změna dopravního řešení a prostorového uspořádání části lokality v rámci US4) – příkazní smlouva s pořizovatelem**

(Mgr. Holub) Rada města schválila příkazní smlouvu na pořízení aktualizované verze Územní studie US4 a uložila starostovi města příslušnou příkazní smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 1201 - trvá**(71/16.9.2025) Veřejnoprávní smlouvy o přenesené působnosti na úseku přestupků**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ připravit dodatky k veřejnoprávním smlouvám s obcemi Bdín, Kozojedy, Krušovice, Ruda, Rynholec, Srbeč a Třtice o navýšení příspěvku za výkon přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků na 2.000Kč za každé zahájené řízení a předložit je k projednání těmto obcím. Návrh dodatku odeslán na obce, čeká se na jejich vyjádření. **Postupně se vracejí podepsaní dodatky zpět.**

Usnesení č. 1202 - trvá**(71/16.9.2025) Poptávka cenové nabídky – Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a pro provedení stavby – DUR, DPS a DSP – kruhová křižovatka na komunikaci II/237 – napojení lokality Rudská, ul. Nádražní a lokality Pod Mackovou horou**

Rada města souhlasila se zněním výzvy k podání cenových nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na výše uvedenou akci a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zveřejnit na profilu zadavatele poptávku cenových nabídek. **Proveden a schválen výběr, zajišťován podpis smlouvy.**

Usnesení č. 1204 - splněno**(71/16.9.2025) Vybavení JSDH Nové Strašecí – výběr dodavatele**

(PROBO-NB,s.r.o.) Rada města schválila nabídku na dodávku 17 taktických přileb a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci projektu dle vybrané nabídky. **Přilby dodány.**

Usnesení č. 1209 - splněno**(71/16.9.2025) Vánoční výzdoba**

(DECOLED) Rada města schválila cenovou nabídku na vánoční výzdobu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP a OI MěÚ zajistit realizaci. **Výzdoba zrealizována.**

Usnesení č. 1211 - splněno**(71/16.9.2025) Žádost o příspěvek na zajištění svozu odpadních vod z nemovitostí na čistírnu odpadních vod**

(p. *****) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu a na úhradu příspěvku ve výši 15.000 Kč a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 1227 - splněno**(72/29.9.2025) Pronájem Komenského náměstí – posvícení 2026 - 2028**

(p. Tříska) Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem Komenského nám. a ulice Vítězslava Háška, plochy a parkoviště u sokolovny za účelem provozování atrakcí technické zábavy a prodejních stánků ve města v roce 2026 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 1231 - splněno

(72/29.9.2025) Žádost o změnu míst pro přecházení na přechody pro chodce a doplnění přechodů podél hlavní komunikace vedoucí městem Nové Strašecí
Projektant vybrán, viz. usnesení č. 1288.

Usnesení č. 1238 - trvá

(73/13.10.2025) Směna části pozemků parc. č. 1104/48, 1104/44, 1104/129, 1104/130, 1104/127 a 1104/295, 1104/126 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví ŘSD a pozemek parc. č. 1315/23 do vlastnictví města
 (Ředitelství silnic a dálnic s.p.) Na programu 19. ZM dne 11.12.2025.

Usnesení č. 1241 - splněno

(73/13.10.2025) „Zásady pro výstavbu na území města Nové Strašecí“ – Dohoda o úhradě příspěvku č. 253 – 258/2025/OI

(*****) Rada města schválila v souladu se zásadami pro výstavbu na území města dohody o úhradě příspěvku a uložila starostovi města příslušné dohody podepsat. **Dohody podepsány.**

Usnesení č. 1243 - splněno

(73/13.10.2025) Uskutečnění divadelního představení Lakomec

(HAMLET PRODUCTION, a.s.) Rada města schválila uzavření smlouvy o uskutečnění divadelního představení Lakomec a uložila starostovi města podepsat příslušnou smlouvu. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 1244 - splněno

(73/13.10.2025) Uskutečnění divadelního představení Přání

(HAMLET PRODUCTION, a.s.) Rada města schválila uzavření smlouvy o uskutečnění divadelního představení Přání a uložila starostovi města podepsat příslušnou smlouvu. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 1248 - trvá

(73/13.10.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV výstavby rodinného domu – Mšecké Žehrovice – p.č. 565/36

(*****) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu na úhradu příspěvku města a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

Usnesení č. 1252 - splněno

(74/22.10.2025) Návrh rozpočtu na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2027–2028 – 1. čtení

Rada města vzala na vědomí první návrh rozpočtu na rok 2026 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 a 2028 a uložila tajemníkovi MěÚ předložit finální návrh rozpočtu k projednání rady města dne 24.11.2025. **Rozpočet projednán. Na programu 19. ZM dne 11.12.2025.**

Usnesení č. 1259 - trvá

(75/3.11.2025) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o přenesené působnosti na úseku přestupků s obcí Srbeč

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků a uložila starostovi města příslušný dodatek

podepsat a tajemníkovi MěÚ zajistit další administraci platnosti dodatku. **Dodatek smlouvy podepsán.**

Usnesení č. 1260 - trvá

(75/3.11.2025) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o přenesené působnosti na úseku přestupků s obcí Krušovice

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat a tajemníkovi MěÚ zajistit další administraci platnosti dodatku.

Usnesení č. 1261 - trvá

(75/3.11.2025) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o přenesené působnosti na úseku přestupků s obcí Kozojedy

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat a tajemníkovi MěÚ zajistit další administraci platnosti dodatku.

Usnesení č. 1264 - trvá

(75/3.11.2025) Výpověď z nájmu bytu – byt č. 26 v čp. 879, Křivoklátská ul.

(pí *****) Rada města souhlasila s výpovědí nájmu bytu č. 26 v čp. 879 v Křivoklátské ulici a uložila starostovi města příslušnou výpověď nájmu podepsat. Výpověď podepsaná starostou města **a doručena druhé straně.**

Usnesení č. 1268 - splněno

(75/3.11.2025) Uspořádání koncertu Vzpomínka na Karla Gotta a českou písničku

(MgA. Kašník) Rada města schválila cenovou nabídku na vystoupení kapely The People a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 1269 - splněno

(75/3.11.2025) Výměna osvětlení hokejbalové hřiště Na Kocourku

(MONTORPOJEKT a.s.) Rada města schválila cenovou nabídku na výměnu osvětlení 24 kusů na hokejbalovém hřišti Na Kocourku. Odeslána objednávka, **osvětlení instalováno.**

Usnesení č. 1275 - splněno

(76/10.11.2025) Návrh zadání územní studie ÚS6

Rada města vzala na vědomí návrh zadání územní studie ÚS6 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI předat zadání územní studie projektantovi k vypracování návrhu a vložit jej do Národního geoportálu územního plánování.

Usnesení č. 1276 - trvá

(76/10.11.2025) Převod pozemků parc. č. 215/8, 215/9, 207/236 a 207/3 v k.ú. Nové Strašecí

(*****) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit převod pozemků. Na programu 19. ZM.

Usnesení č. 1277 - trvá

(76/10.11.2025) Nabídka na odkoupení lesa na pozemku parc.č. 789/2 a 805/2 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města – doporučení do ZM

(*****) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit koupi pozemků. Na programu 19. ZM.

Usnesení č. 1279 - trvá

(76/10.11.2025) Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a pro provedení stavby – DUR, DPS a DSP – kruhová křižovatka na komunikaci II/237 – napojení lokality Rudská, ul. Nádražní a lokality Pod Mackovou horou – projednání dalšího postupu ve veřejné zakázce

(BORA projekt s.r.o.) Rada města schválila nabídku dodavatele veřejné zakázky a uložila starostovi města podepsat rozhodnutí o výběru dodavatele a smlouvu o dílo a dále uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF doplnit do návrhu rozpočtu na rok 2026 zajištění financování a do střednědobého výhledu rozpočtu doplnit náklady na dofinancování. **Zajišťován podpis smlouvy o dílo.**

Usnesení č. 1280 - trvá

(76/10.11.2025) Pronájem nebytových prostor čp. 414, ul. Čsl. armády – garáž v poliklinice

(pí *****) Rada města souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor (garážové stání) v budově čp. 414 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

Usnesení č. 1281 - splněno

(76/10.11.2025) Uskutečnění divadelního představení Vedlejší účinky

(MITHEA, s.r.o.) Rada města schválila smlouvu o divadelním představení Vedlejší účinky a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 1282 - trvá

(76/10.11.2025) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o přenesené působnosti na úseku přestupků s obcí Bdín

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků, jehož předmětem je změna úhrady za každé zahájené řízení a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat a tajemníkovi MěÚ zajistit další administraci.

Usnesení č. 1284 - trvá

(77/24.11.2025) Návrh rozpočtu města na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2027-2028

Na programu 19. ZM dne 11.12.2025.

Usnesení č. 1285 - trvá

(77/24.11.2025) Odměny neuvolněným členům zastupitelstva v roce 2026

Na programu 19. ZM dne 11.12.2025.

Usnesení č. 1286 - splněno

(77/24.11.2025) Poptávka cenové nabídky – Zpracování studie proveditelnosti a následně jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby – DPS a DSP – Novostrašecké kulturní centrum – rekonstrukce vzduchotechniky (dále jen „VZT“)

Rada města souhlasila se zněním výzvy k podání cenových nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu a stanovila základní hodnotící kritérium a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zveřejnit na profilu zadavatele poptávku cenových nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu. **VZ zveřejněna.**

Usnesení č. 1287 - splněno**(77/24.11.2025) Návrh zadání územní studie ÚS4**

Rada města vzala na vědomí návrh na zadání ÚS4 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI předat návrh zadání územní studie US4.

Usnesení č. 1288 - trvá**(77/24.11.2025) Změna míst pro přecházení na přechody pro chodce a doplnění přechodů podél hlavní komunikace vedoucí městem Nové Strašecí**

(Ing. Rambousek) Rada města schválila výběr nabídky na projektové řešení přechodů v ul. 28.října a ul. Nádražní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit zpracování projektového řešení.

Usnesení č. 1289 - trvá**(77/24.11.2025) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o přenesené působnosti na úseku přestupků s obcí Třtice**

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků uzavřené s obcí Třtice, jehož předmětem je změna úhrady za každé zahájené řízení a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat a tajemníkovi MěÚ zajistit další administraci. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 1290 - trvá**(77/24.11.2025) Dodatek č. 14 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 14.2.2012**

(TSNS) Rada města schválila dodatek č. 14 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat.

Usnesení č. 1291 - splněno**(77/24.11.2025) Dodatek č.6 smlouvy o poskytování služeb (výsyp a odvoz skla)**

(Marius Pedersen a.s.) Rada města schválila dodatek č. 6 smlouvy, kterým se navyšuje cena jednoho výsypu tříděného skla a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat.

Dodatek podepsán.

Usnesení č. 1292 - trvá**(77/24.11.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV výstavba rodinného domu – Mšecké Žehrovice – p.č. 157/23, katastrální území Lodenice**

(FFEM Construction s.r.o.) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu – úhrada příspěvku městu ČOV – na parc.č. 157/23 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

Usnesení č. 1293 - trvá**(77/24.11.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV výstavba rodinného domu – Mšecké Žehrovice – p.č. 157/24, katastrální území Lodenice**

(FFEM Construction s.r.o.) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu – úhrada příspěvku městu ČOV – na parc.č. 157/24 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

Usnesení č. 1294 - trvá

(77/24.11.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV výstavba rodinného domu – Mšecké Žehrovice – p.č. 157/26, katastrální území Lodenice

(CTRE s.r.o.) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu – úhrada příspěvku městu ČOV – na parc.č. 157/26 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

Usnesení č. 1295 - trvá

(77/24.11.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV výstavba rodinného domu – Mšecké Žehrovice – p.č. 157/28 a 157/29, katastrální území Lodenice

(CTRE s.r.o.) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu – úhrada příspěvku městu ČOV – na parc.č. 157/28 a 157/29 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

Usnesení č. 1296 - trvá

(77/24.11.2025) Prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 2 v ul. Havlíčkova 100

(pí *****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě, jehož předmětem je prodloužení nájemního vztahu na dobu neurčitou a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat.

Usnesení č. 1297 - trvá

(77/24.11.2025) Prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 17, Rakovnická 670

(pí *****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě, jehož předmětem je prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou do 31.12.2026 a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat.

Usnesení č. 1298 – splněno

(77/24.11.2025) Smlouva o poskytnutí dotace – pořízení CAS z rámcové dohody

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení „pořízení CAS“ a uložila starostovi města dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 1299 - splněno

(77/24.11.2025) Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě číslo: 25_SOP_01_4122561742

Přípojný bod veřejného osvětlení Nad Paloučkem parc. č. 217/30 kat. území Nové Strašecí

(ČEZ Distribuce, a.s.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o připojení odběrného el.zařízení k distribuční soustavě a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 1300 - trvá

(77/24.11.2025) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-60338817, RA Nové Strašecí, parc.č. 2796 (Pecínov)

(ČEZ Distribuce) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1306

s c h v a l u j e

kontrolu usnesení rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

2) Rozpočtové opatření č. 16/ 2025

Důvodová zpráva k dotaci BORIS:

Dne 24.9.2025 byla vyhlášena Ministerstvem vnitra – generálním ředitelstvím HZS ČR neinvestiční dotace obcím v rámci programu Účelová neinvestiční dotace na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí na výdaje v souvislosti se zásahy jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí a na mimořádné odměny pro členy jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS v období od 11. 9. 2024 do 31. 12. 2024 - Č.j. MV – 149052-1/PO-IZS-2025. Podle zadaných podmínek byla dotace zpracována a odeslána na krajské ředitelství HZS Středočeského kraje, kde byla zkontrolována a odeslána generální ředitelství.

Schválená částka MV – GŘ HZS ČR činí 300.465 Kč. Lhůta pro dosažení účelu dotace je 31.12.2025 a faktury musí být označeny znakem 14022.

S ohledem na datum jednání rady, blížící se konec roku a zpracování faktur finančním odborem doporučuji radě města zahrnout do stávajícího rozpočtu příjmy a výdaje spojené s poskytnutím neinvestiční dotace z rozpočtu Ministerstva vnitra ČR ve výši 300.465 Kč.

Důvodová zpráva k dotaci zásahy, vybavení, odborná příprava:

Dne 16.9.2025 byla vyhlášena Ministerstvem vnitra – generálním ředitelstvím HZS ČR neinvestiční dotace obcím v rámci programu Účelová neinvestiční dotace na výdaje za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy - Č.j. MV-133486-1/PO-IZS-2025. Podle zadaných podmínek byla dotace zpracována a odeslána na krajské ředitelství HZS Středočeského kraje, kde byla zkontrolována a odeslána generální ředitelství, které vystavilo 26.11.2025 rozhodnutí o přidělení dotace. Schválená částka MV – GŘ HZS ČR činí 606.127 Kč. Lhůta pro dosažení účelu dotace je 31.12.2025 a faktury musí být označeny znakem 14004.

S ohledem na datum jednání rady, blížící se konec roku a zpracování faktur finančním odborem doporučuji radě města zahrnout do stávajícího rozpočtu příjmy a výdaje spojené s poskytnutím neinvestiční dotace z rozpočtu Ministerstva vnitra ČR ve výši 606.127 Kč.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1307

s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření č. 16/2025 takto:

I. PŘÍJMY

Pol. 4116 – Neinvest. dotace ze SR	906.592,00
<u>Pozn:</u> Příjem dotace na činnost JSDH.	

II. VÝDAJE

§ 5512 – Požární ochrana	906.592,00
Položka 5139, 5156, 5167– Nákup materiálu, PHM, školení	
<u>Pozn:</u> Navýšení výdajů z dotace.	

III. FINANCOVÁNÍ

Rozpočtové opatření 16/2025 je vyrovnané.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

3) Úprava nájemného v ubytovně NKC

Vzhledem k tomu, že výše nájmu v ubytovně zůstává – i přes nedávnou vysokou inflaci – již řadu let neměnná a ubytovna se z původní turistické v podstatě mění na dlouhodobé sociální bydlení (což přináší i řadu problémů s neplátiči), bylo by dobré přistoupit k drobné úpravě cen. V současnosti platí zvýhodnění dlouhodobě ubytovaných (což je v podstatě veškeré osazenstvo) v podobě platby za šest nocí a každá sedmá je zdarma. Cena za jednu noc a osobu je 300 Kč.

Od začátku války na Ukrajině je až na malou přestávku ubytovna téměř plně obsazena. Toto pochopitelně přináší i zvýšení nákladů na úklid a opravy vybavení. Mimochodem nás v dohledné době čeká i nutná výměna kanalizačního vedení z ubytovny. To současné je už natolik nefunkční, že stačí velmi málo a vyplaví se sklep – kde máme tři nájemce.

Za odbor kultury se přikláním ke zvýšení nájmu na 400 Kč za osobu a noc a zrušení slevy za dlouhodobé ubytování (sedmá noc zdarma).

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1308

I. s c h v a l u j e

zvýšení nájmu za ubytování na 400 Kč za osobu a noc a zrušení zvýhodnění „sedmá noc zdarma“

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP zajistit realizaci úpravy nájmu

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města, jeden člen se zdržel (*Bc. K. Šnobl*).

4) Žádost o slevu nájemného

Dne 26. 11. 2025 byla odboru kultury doručena žádost o slevu na nájemné od paní Lucie Kárové, vedoucí taneční skupiny Hollabella. Jde o taneční nekomerční vystoupení dětských kroužků pro rodiče.

Vzhledem k tomu, že jde o nevýdělečnou akci, žádá vedoucí skupiny o slevu na nájemném. Vloni byl nájem skupině snížen o 50 %, navrhuji tedy radě města stejný přístup i letos.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1309

s c h v a l u j e

Slevu ve výši 50% z ceníkové ceny za pronájem NKC na taneční vystoupení skupiny Hollabella, které proběhne v NKC dne 21. prosince 2025.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

5) Pověření

Radě města se předkládá návrh na pověření tajemníka MěÚ, aby město zastupoval a jednal jeho jménem před všemi soudu ve věci řízení o omezení svéprávnosti a o jmenování opatrovníka Marie Burešové. V soudním řízení o omezení svéprávnosti jmenované bylo usnesením okresního soudu v Rakovníku ze dne 25.11.2025 přiřazeno do řízení jako účastník Město Nové Strašecí.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1310

p o v ě ř u j e

JUDr. Jiřího Tlaskala, tajemníka MěÚ, bytem *****, aby město zastupoval a jednal jeho jménem před všemi soudy ve věci řízení o omezení svéprávnosti a o jmenování opatrovníka

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

6) Souhlas zastupitelstva se vznikem pracovněprávního vztahu – RNDr. L. Vosátková

Členka zastupitelstva města RNDr. Libuše Vosátková zajišťuje pro město občanskou službu – návštěvy a blahopřání jubilantům k narozeninám – občanům města (70, 75, 80, 85 let a 90 let a více). Tuto službu může vykonávat v pracovně právním vztahu s městem formou dohody o provedení práce pouze se souhlasem zastupitelstva ve smyslu ust. § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích.

Radě města se předkládá návrh na udělení tohoto souhlasu zastupitelstvem města.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1311

d o p o r u č u j e,

aby zastupitelstvo města přijalo toto usnesení

U s n e s e n í č.
Zastupitelstvo města

s o u h l a s í

se vznikem pracovně právního vztahu členky zastupitelstva RNDr. Libuše Vosátkové s městem, a to formou dohody o provedení práce – zajišťování blahopřání jubilantům k narozeninám po celé volební období.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

7) Návrh programu 19. zasedání zastupitelstva města

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1312

s c h v a l u j e

návrh programu 19. zasedání Zastupitelstva města Nové Strašecí, které se bude konat dne 11. prosince 2025 ve Slavnostním sále MěÚ.

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Dotazy občanů
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočet města na rok 2026 a střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2027-2028
- 5) Odměny neuvolněným členům zastupitelstva města
- 6) Směna části pozemků parc.č. 1104/48, 1104/44, 1104/129, 1104/130, 1104/127, 1104/295 a 1104/126 do vlastnictví ŘSD a pozemek parc.č. 1315/23 do vlastnictví města
- 7) Převod pozemků parc.č. 215/8, 215/9, 207/236 a 207/3 (pozemky vyčleněné jako veřejná zeleň) do vlastnictví města
- 8) Koupě lesa na pozemku par.č. 789/2 a 805/2 do vlastnictví města
- 9) Plán činnosti finančního výboru zastupitelstva města na rok 2026
- 10) Zpráva o činnosti a plnění úkolů výboru pro školství
- 11) Vyhodnocení výhodnosti školského obvodu
- 12) Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu
- 13) Různé
- 14) Diskuse
- 15) Závěr

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

8) Různé

a) bobr na Stašeckém potoce

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1313

I. b e r e n a v ě d o m í

informace o škodách způsobených bobrem evropským na Stašeckém potoce v „Konopase“

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ vstoupit v jednání s příslušnými státními orgány a s Povodím Vltavy s.p..

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

Další projednávané záležitosti bez přijatého usnesení

Novoroční ohňostroj a regulace používání pyrotechniky.
Návštěva z partnerského města Weldenu v roce 2026.

Závěr

Starosta města ukončil jednání rady města v 17:30 hod.

79. zasedání rady města se uskuteční dne 15. 12. 2025 v 16:00 hod.

Mgr. Karel Filip v.r.
starosta města

Ing. Jan Bureš v.r.
místostarosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláškal, 2. 12. 2025