

SMLOUVA O DÍLO

„Nové Strašecí – hřbitovní zeď na východní straně hřbitova, včetně řešení odvodnění prostoru mezi hřbitovní zdí a řadovými garážemi“

na zhotovení projektových prací uzavřená podle ustanovení §536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: **Město Nové Strašecí**
Se sídlem: Komenského nám. 201, 271 01 Nové Strašecí
Zastoupený: Mgr. Karlem Filipem – starostou města
IČ: 00244155
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Nové Strašecí
Číslo účtu: 0542043339/0800

ZHOTOVITEL: */doplní uchazeč/*
Se sídlem:
Adresa na doručování:
Zastoupený:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Spisová značka v OR:

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

II. PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Cenová nabídka zhotovitele ze dne
2. Usnesení Rady města č. ze dne

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem a účelem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) a pro stavební řízení (DSP) na stavební akci **„Nové Strašecí – hřbitovní zeď na východní straně hřbitova, včetně řešení odvodnění prostoru mezi hřbitovní zdí a řadovými garážemi“**.

2. Rozsah a předmět díla:

Předmětem díla je:

- a) Vypracování projektové dokumentace ve stupni DUR (dokumentace pro územní řízení) a DSP (dokumentace pro stavební povolení) na stavbu „**Nové Strašecí – hřbitovní zeď na východní straně hřbitova, včetně řešení odvodnění prostoru mezi hřbitovní zdí a řadovými garážemi**“, na pozemcích parc. č. 303/2 a 306/167 v kat. území Nové Strašecí, kdy pozemky k řešení odvodnění prostoru mezi hřbitovní zdí a řadovými garážemi nejsou specifikovány – stavebně technické řešení včetně umístění je předmětem zakázky, v rozsahu:

- (1) Hřbitovní zeď na východní straně hřbitova v délce cca 150 m.
- (2) Stavebně technické řešení odvodnění prostoru mezi hřbitovní zdí na východní straně hřbitova a řadovými garážemi.

Rozsah projektové dokumentace DUR a DSP bude zahrnovat:

- odstranění stávající staticky narušené hřbitovní zdi na východní straně hřbitova, včetně:
 - zabezpečení náhrobků přiléhajících ke zdi, popřípadě návrhu opatření k jejich dočasnému přesunu v nezbytně nutném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu realizace stavebních prací,
 - odborného posouzení rekonstruovaných 2 polí od severovýchodního rohu hřbitova na východní straně – možnost zachování, nutnost stavební úpravy, jiné stavebně technické řešení,
 - stavebně technické řešení nové hřbitovní zdi na východní straně hřbitova v délce cca 150 m (včetně koordinace s odborným posouzením rekonstruovaných 2 polí od severovýchodního rohu hřbitova na východní straně), nová hřbitovní zeď bude navržena s ohledem na pietu místa,
 - stavebně technické řešení odvodnění prostoru mezi hřbitovní zdí na východní straně hřbitova a řadovými garážemi, včetně návrhu likvidace povrchových (dešťových) vod.
- b) zajištění zpracování geodetických podkladů (výškopis a polohopis) pro potřeby vypracování předmětné projektové dokumentace,
- c) vypracování výkazu výměr a „slepého“ i oceněného položkového rozpočtu k projektové dokumentaci uvedené pod bodem a), v cenové úrovni roku 2011,
- d) vypracovaná projektová dokumentace včetně geodetických podkladů dle bodu b) a výkazu výměr a položkového rozpočtu dle bodu c) bude předložena v 6 paré + v elektronické podobě ve formátu SW AutoCad (grafická část), MS Word (textová část), a Adobe Reader.

IV.

LHŮTY PRO PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do:-ti dnů od podepsání této smlouvy o dílo.

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla je stanovena pevnou částkou ve výši **Kč bez DPH**. DPH 20% činí Kč. Cena včetně DPH činí Kč. Takto sjednaná částka v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s řádným zhotovením díla spojené.
2. Celková cena je složena z jednotlivých etap takto:

Jednotlivé etapy:	Cena bez DPH:
Geodetické zaměření:	Kč

Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení DUR:	Kč
Vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení DSP:	
Vypracování podkladů pro výběr dodavatele (výkaz výměr, „slepý“ a oceněný rozpočet):	Kč
CENA CELKEM BEZ DPH:	Kč

3. Platby budou probíhat vždy po řádném dokončení jednotlivých etap na základě vystavené faktury zhotovitelem, která musí odpovídat svou povahou pojmu účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění a musí také splňovat náležitosti obsažené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 13a obchodního zákoníku a musí být předloženy objednateli ve dvou vyhotoveních. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění, nejpozději však do 15 dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel. Toto oznámení o vrácení může být učiněno i elektronickou poštou nebo faxem. Lhůta splatnosti faktury počíná potom běžet dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu.
4. Splatnost faktur byla dohodnuta do 30-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli. Splatností faktury se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli na jeho žádost podklady v dohodnutém rozsahu, které budou nutné k řádnému provedení díla.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a v rámci této kontroly dávat zhotoviteli závazné pokyny k provádění díla.
3. Je-li pokyn objednatele v rozporu s platnými právními předpisy, je zhotovitel povinen o této skutečnosti objednatele bez zbytečného odkladu písemně informovat. Trvá-li objednatel písemně na pokynu, který je v rozporu s platným právním předpisem, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.
4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s platnými právními předpisy vztahujícími se k prováděnému dílu, a nezjedná-li tento ani na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu nápravu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl v souvislosti s prováděním díla.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla třetí osobu.
7. Zhotovitel je povinen vrátit objednateli veškeré podklady poskytnuté mu objednatelem na účelem provedení díla, a to nejpozději při předání díla.
8. Objednatel se zavazuje v případě zkrácení termínu díla převzít dílo ve zkrácené lhůtě.

VII. VADY DÍLA

1. Dílo má vady, neodpovídá-li výsledku určenému touto smlouvou.

2. Má-li dílo vady je zhotovitel povinen na výzvu objednatele tyto vady, dle pokynu objednatele, bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě k tomu objednatelem poskytnuté, odstranit. Lhůta poskytnutá k odstranění vad nesmí být kratší než 5 pracovních dnů.
3. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost řešení zhotoveného díla a zavazuje se, že předmět díla dle této smlouvy bude mít vlastnosti v ní sjednané.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase jeho předání objednateli. Odpovídá i za vady, které se projeví v záruční době při následné realizaci stavby prováděné podle zhotoveného díla dle této smlouvy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.
5. V případě vzniku odpovědnosti za vady dle odstavce č. 2 odpovídá zhotovitel i za škodu, která vznikne objednateli v případě, že bude nucen hradit zhotoviteli stavby realizované podle zhotoveného díla dle této smlouvy vícenáklady způsobené vadami díla. Odpovědnost za škodu se řídí ustanovením § 373 a násl. obchodního zákoníku.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím podkladů a věcí od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil, ale ten na jejich použití trval.
7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce 36 měsíců ode dne jeho předání objednateli.
8. Objednatel je povinen uplatnit vady díla u zhotovitele písemnou formou neprodleně po jejich zjištění.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen předat dílo ve lhůtě uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy v sídle objednatele. O předání díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

IX. ÚROKY Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. V odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 500 Kč za každý den z prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla ve lhůtě poskytnuté objednatelem v souladu s čl. VII odst. 2 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Poruší-li zhotovitel povinnost mlčenlivosti stanovenou v čl. VI odst. 5 této smlouvy je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč. Tím není dotčeno právo na náhradu škody.
4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení a předání díla, zavazuje se zaplatit objednateli podle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele uplatnit u poddávatele právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku včasného nesplnění jeho smluvních závazků.
5. Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena 30 kalendářních dnů od dne doručení jejich vyúčtování druhé strany.

X.
ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

1. Vyskytnou-li se nezávislé události, které jednomu nebo oběma smluvním partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

XI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení obchodního zákoníku.
2. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Novém Strašecí, dne

V....., dne

Za objednatele

Za Zhotovitele