

Zápis

z 83. zasedání rady města, konaného dne 23. října 2017

P ř í t o m n i :

Mgr. Karel Filip	- starosta města
RNDr. Libuše Vosátková	- místostarostka města

Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
Ing. Jan Bureš	- člen rady města
Ing. Karel Kestner	- člen rady města
Mgr. Richard Spiegl	- člen rady města

JUDr. Jiří Tláskal	- tajemník MěÚ
--------------------	----------------

O m l u v e n :

Mgr. Jiří Bouček	- člen rady města
------------------	-------------------

O v ě ř o v a t e l é z á p i s u : (jmenování řídícím schůze)

.....
Ing. Jan Bechyně v. r. 25.10.2017

.....
Ing. Jan Bureš v. r. 25.10.2017

Program:**Zahájení**

- 1) Rozpočtové opatření č.14/2017
- 2) Převod pozemku p.č. 2002/32 do vlastnictví města
- 3) Směna a prodej části pozemků pod komunikací Vilová – majetkoprávní vypořádání
- 4) Pronájem objektu bez čp. na části st.p. 71/1 a pozemku parc.č. 119
- 5) Informace o nabídce společnosti 108 Investment advisory, s.r.o.
- 6) Dům čp. 196 – povolení úprav a umístění schodů, manželé Mikešovi
- 7) Smlouva o zřízení zpětného odběru baterií a akumulátorů – společ. ECOBAT s.r.o.
- 8) Pronájem části pozemku parc.č. 419/2
- 9) Přidělení bytu č. 5, ul. xxxxxx, čp. xxx
- 10) Operační plán zimní údržby komunikací 2017–2018
- 11) Různé
- 12) Závěr

Zahájení

Zasedání zahájil v 17:30 hod. starosta města Mgr. Karel Filip, přivítal přítomné a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 6 členů rady města.

Starosta města dále konstatoval, že zápis z minulé rady města byl ověřen RNDr. Libuší Vosátkovou a Mgr. Richardem Spieglem.

Starosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Ing. Jana Bechyně a Ing. Jana Bureše.

Starosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 6 členy rady města.

1) Rozpočtové opatření č. 14 / 2017

Radě města se doporučuje zahrnout do stávajícího rozpočtu příjmy a výdaje související s nadcházejícími volbami. Dne 12.10.2017 obdrželo město částku ve výši 72.904,- Kč na zajištění výdajů spojených s volbami do Parlamentu ČR. Dále město obdrželo dne 7.9.2017 dotaci ve výši 30.000,- Kč na výdaje spojené s přípravami volby prezidenta ČR. Poskytovatelem obou dotací je Středočeský kraj.

Na zasedání rady města dne 9.10.2017 byla schválena oprava výjezdové garáže JSDH Nové Strašecí ve výši 153.152,- Kč (usnesení č. 1082). Tímto navrhuji radě města navýšit rozpočtové výdaje na § 5512 – Požární ochrana o schválenou částku. Tyto výdaje je možno částečně pokrýt z nových příjmů JSDH, které zatím nejsou zahrnuty v rozpočtu. Jedná se o příjmy vyplacené městu od pojišťoven za asistenci JSDH při autonehodách ve výši 65.200,- Kč a vyšší příjmy plynoucí z dohledu JSDH na fotbalových utkání Bohemians Praha 1905 ve výši 40.000,- Kč. Zbývajících rozdíl, který je potřeba na pokrytí výdajů za opravu výjezdových vrat ve výši 48.000,- Kč je možno zafinancovat z přebytku příjmu daní z hazardních her – Položka 1381. V souvislosti s tím se radě města doporučuje navýšit rozpočtované příjmy na Položce 1381 – Daň z hazardních her (rozpočet je schválen ve výši 5.250 tis. Kč a příjem k dnešnímu dni činí 6.753 tis. Kč) a to o 500.000,- Kč, což je limit schváleného objemu financí rozpočtového opatření, který je v kompetenci rady města.

Tento příjem dále rozdělit a použít na posílení výdajů za úhrady tepla na § 3319 – Kultura ve výši 180.000,- Kč. Stávající rozpočet ve výši 660.000,- Kč se jeví jako nedostačující vzhledem k vyšší obsazenosti ubytovny a vytápění galerie (viz příložený přehled vývoje tepla v NKC). Další posílení výdajů ve výši 200.000,- Kč promítnout do § 5311 – Městská policie na posílení mzdových výdajů (viz. příložený přehled výdajů mezd MěP). Zbylou část ve výši 72.000,- Kč lze použít na dofinancování nákupu dvou kamerových bodů MKDS. Tento nákup byl schválen radou města dne

9.10.2017, usnesením. č. 1075 a to ve výši 171.965,- Kč. Na realizaci projektu „Nové Strašecí – rekonstrukce dvou kamerových bodů MKDS“ byla městu přidělena Ministerstvem vnitra ČR dotace ve výši 100.000,- Kč. Tuto dotaci je nutné zahrnout do příjmů města.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1089

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 14/2017

I. PŘÍJMY

Pol. 4111 – Neinv.transfery ze státního rozpočtu <u>Pozn:</u> Poskytnutá dotace na zajištění voleb	72.904,-
Pol. 4111 – Neinv.transfery ze státního rozpočtu <u>Pozn:</u> Poskytnutá dotace na zajištění voleb	30.000,-
§ 5512 – Požární ochrana Položka 2322 – Přijaté pojistné náhrady <u>Pozn:</u> Zásahy u autonehod	65.200,-
§ 5512 – Požární ochrana Položka 2111 – Příjmy z poskytování služeb <u>Pozn:</u> Asistence na fotbal.utkání	40.000,-
Pol. 1381 – Daň z hazardních her <u>Pozn:</u> Navýšení příjmů	500.000,-
Pol. 4216 – Investiční transfery ze SR <u>Pozn:</u> Dotace na pořízení kamer od MV	100.000,-

II. VÝDAJE

§ 6114 – Volby do Parlamentu ČR Položka 5021, 5139, 5169, 5175 <u>Pozn:</u> Výdaje spojené s volbami	72.904,-
§ 6118 – Volba prezidenta republiky Položka 5021, 5139, 5169, 5175 <u>Pozn:</u> Výdaje spojené s volbami	30.000,-
§ 5512 – Požární ochrana Položka 5171 – Opravy a udržování <u>Pozn:</u> Výměna výjezdových vrat	153.200,-

§ 3319 – Kultura 180.000,-
 Položka 5152 – Teplo
Pozn: Posílení výdajů na vytápění

§ 5311 – Městská policie 200.000,-
 Položka 5011,5031,5032 – Mzdové výdaje
Pozn: Posílení mzdových výdajů

§ 5311 – Městská policie 172.000,-
 Položka 6122 – Pořízení strojů a zařízení
Pozn: Nákup kamer

III. FINANCOVÁNÍ

Rozpočtové opatření číslo 14/2017 je vyrovnané.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města, jeden člen se zdržel *Ing. K. Kestner*).

2) Převod pozemku p.č. 2002/32 do vlastnictví města

Ve vlastnictví ČR –Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je pozemková parcela č. 2002/32 v k.ú. Nové Strašecí zapsaná na LV č. 60000 pro k.ú. Nové Strašecí jako (vodní plocha, rybník o výměře 791 m². Jedná se o parcelu, která navazuje na další pozemky ve vlastnictví města, které tvoří rybník Nový II –Údolní. Parc.č. 2002/32 je součástí plochy na rybník navazujících pozemků pobřežního pásma, zamokřených ploch s břehovými porosty, zejm. rákosu.

Protože rybník je veřejně prospěšná stavba, byla na tento pozemek podána žádost o bezúplatný převod. Bezúplatný převod rada města doporučila svým usnesením č. 1281 ze dne 8.7.2014 a zastupitelstvo města převod schválilo svým usnesením č. 256 ze dne 25. 9.2014.

Pro dokončení bezúplatného převodu, dle sdělení paní Naderové z ÚZSVM, je nutné uzavřít Smlouvu o výpůjčce nemovité věci – p.p.č. 2002/32 k.ú. Nové Strašecí. Tato smlouva je bezúplatná s platností do 31.12.2022. Bezúplatný převod by měl být uzavřen na začátku roku 2018.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1090

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o výpůjčce nemovité věci č. UZSVM-SBE/3994/2017 – SBEM s Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 za kterou právně jedná Mgr. Martin Hampl, ředitel odboru Odloučené pracoviště Beroun na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění. Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města smlouvu o výpůjčce podepsat.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

3) Směna a prodej části pozemků pod komunikací Vilová –majetkoprávní vypořádání

Město obdrželo dne 12.4.2017 žádost paní Jaroslavy Hladké, bytem Nové Strašecí, xxxxx, o prodej části pozemku parc.č. 1309/1 sousedícího se zahradou u č.p. xxx, o výměře cca 40 m².

Jedná se o plochu mezi garážemi a zahradami, kterou mají v současné době v pronájmu a je pro město jiným způsobem nevyužitelná a nepřístupná (nájemní smlouva č. 2867/98-201).

Důvodem žádosti je rozšíření zahrady u domu č.p. 844. Žadatelka je spolumajitelkou domu s č.p. xxx a pozemku parc.č. 1309/26. Dalším vlastníkem pozemku parc.č. 1309/26 je její matka paní Jaroslava Strnadová, která je zbavena svéprávnosti a paní Hladká je jejím opatrovníkem.

RM svým usnesením č. 931 ze dne 2.5.2017 souhlasila se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc.č. 1309/1 v k.ú. Nové Strašecí (cca 40 m²) za cenu minimálně 1000,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví pozemku. Tento záměr byl dne 3.5.2017 vyvěšen na úřední desce a na www stránkách města. K dnešnímu dni nebyla k záměru prodeje vznesena žádná připomínka, námitka ani jiná nabídka.

V rámci příprav spojených s převodem vlastnictví pozemku bylo zjištěno, že část pozemku parc.č. 1309/26 v k.ú. Nové Strašecí, který tvoří funkční celek s č.p. xxx a je ve spoluvlastnictví žadatelky, je součástí komunikace „Vilová“ (35 m²). Z důvodu rozšíření komunikace „Vilová“ došlo v roce 1976 k úpravě hranic pozemků na ní navazujících s tím, že zůstala zachována výměra pozemků a došlo k posunutí jejich hranic. Oplocení pozemků bylo provedeno podle tohoto zaměření. Geometrický plán, kterým byl tento stav zaměřen však nebyl realizován v katastru nemovitostí.

Geometrickým plánem č. 2993-132/2017 (zhotovitel Libor Polívka) byla oddělena z pozemku parc.č. 1309/26 část označená novým parc.č. 1309/77 o výměře 35 m², která je součástí komunikace „Vilová“. Geometrickým plánem č. 2986-112/2017 (zhotovitel Libor Polívka) byla oddělena z pozemku parc.č. 1309/1 část označená novým parc.č. 1309/76 o výměře 70 m², která tvoří funkční celek s domem č.p. 844. Znalecký posudek o ceně oddělených pozemků je přílohou tohoto materiálu.

RM je předkládána žádost k posouzení záměru směny pozemku parc.č. 1309/77 a pozemku parc.č. 1309/76 v k.ú. Nové Strašecí s doplatkem za rozdílnou výměru 35 m².

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1091

I. s o u h l a s í

se zveřejněním záměru směny pozemku parc.č. 1309/77 (výměra 35 m²) v k.ú. Nové Strašecí (zahrada – pozemek pod komunikací „Vilová“) ve spoluvlastnictví paní Jaroslavy Hladké a paní Jaroslavy Strnadové za část pozemku města parc.č. 1309/76 (výměra 70 m²) v k.ú. Nové Strašecí (ostatní plocha – funkční celek s č.p. 844 s doplatkem za rozdílnou výměru pozemků o výměře 35 m² za podmínek:

- cena minimálně 1.000,- Kč /m²
- kupující uhradí ½ nákladů za vyhotovení GP (Kč 2.500,-) a za vyhotovení znaleckého posudku Kč 600,-)
- kupující uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví pozemku

II. r u š í

usnesení RM č. 931 ze dne 2.5.2017, kterým RM souhlasila se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc.č. 1309/1 v k.ú. Nové Strašecí.

III. u k l á d á

tajemníkovi města zajistit zveřejnění záměru směny pozemků podle § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb. „o obcích“.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

4) Pronájem objektu bez čp. na části st.p. 71/1 a pozemku parc.č. 119

Město má mj. ve svém vlastnictví pozemky st.p. 71/1 a parc.č. 119 v k.ú. Nové Strašecí. Na části pozemku st.p. 71/1 je budova bez č.p. Budova je užívána na základě nájemní smlouvy č. 1272013/TM Souborem lidových písní a tanců Čtyřlístek jako úschovna krojů a sklad. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné je ve výši Kč 1,-/rok.

Město obdrželo dne 11.10.2017 žádost p. Josepha Jacoba Smardy RNDr., B.Sc.Chem o prodej výše uvedených pozemků včetně budovy. Žadatel by měl zájem i o případný pronájem s tím, že je ochoten do budovy investovat na její zvelebení. Tento objekt by chtěl využít k bydlení pro svého příbuzného.

V současné době není objekt způsobilý k bydlení. Mimo elektřinu není připojen na inženýrské sítě. Je ve stavebně technickém stavu, které odpovídá stáří a využití objektu. Odbor investic nedoporučuje prodej ani pronájem. Pro město je žádoucí dále pronajímat výše uvedené pozemky Souboru lidových písní a tanců Čtyřlístek, který reprezentuje město Nové Strašecí.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1092

n e s o u h l a s í

se zveřejněním záměru pronájmu pozemku st.p. 71/1 s budovou bez č.p. a parc.č. 119 v k.ú. Nové Strašecí.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

5) Informace o nabídce společnosti 108 Investment advisory, s.r.o.

Město má mj. ve svém vlastnictví pozemky parc.č. 1440/9 (výměra 35072 m2, orná půda), parc.č. 1440/86 (výměra 2632 m2, orná půda) a parc.č. 1440/88 (výměra 8614 m2, orná půda) v k.ú. Nové Strašecí. Všechny tyto pozemky se nacházejí v komerční zóně severozápad a jsou určeny současným i připravovaným územním plánem ke komerční výstavbě.

Město obdrželo dne 4.10.2017 nabídku společnosti 108 INVESTMENT ADVISORY, s.r.o., se sídlem Příběnická 939/20, Praha 3 k jednání vedoucí k odkoupení výše uvedených pozemků do jejich vlastnictví případně nabízí spolupráci na jejich zhodnocení a následnému prodeji koncovému uživateli.

Pozemky by využili na realizaci komerční výstavby. Odbor investic proto navrhuje RM vzít tuto informaci na vědomí.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1093

b e r e n a v ě d o m í

informaci o nabídce společnosti 108 INVESTMENT ADVISORY, s.r.o. ohledně spolupráce na zhodnocení pozemků ve vlastnictví města v komerční zóně severozápad

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

6) Dům čp. 196 – povolení úprav a umístění schodů, manželé Mikešovi

Dne 12. 10. 2017 byly na MěÚ doručeny žádosti Ing. Františka Mikeše a MUDr. Jany Mikešové, bytemxxxxx, 271 01 Nové Strašecí, ve věci:

- povolení umístění 2 schodových stupňů pro dům č.p. 196 v ulici V. Hála,
- povolení úprav okolí domu č.p. 196 v ulici Palackého a Tyršova nám.

Add. povolení umístění 2 schodových stupňů pro dům č.p. 196 v ulici V. Hála:

- předmětem žádosti je povolení umístění 2 schodišťových stupňů v celkové šíři 58 cm a délce cca 10 bm, před vstupy do nově budovaných komerčních prostor v přízemí domu – viz. situační plán, na pozemku města parc. č. 2099/5 v kat. území Nové Strašecí,
- žadatelé předpokládají dotčenou plochu cca 5,7 m² následně od města odkoupit, případně uzavřít smlouvu o věcném břemeni,
- jelikož sousedící objekt je předsazen před obvodovou stěnu předmětného domu č.p. 196, schodišťové stupně by linií staveb v předpokládané délce vyrovnaly.

OI MěÚ navrhuje RM žadatelům vyhovět, protože vzhledem k šíři chodníků, ostatních pochozích ploch a provozu v dotčeném místě, OI nepředpokládá negativní dopad umístění 2 schodišťových stupňů dle žádosti na pozemku města parc. č. 2099/5 v kat. území Nové Strašecí na zájmy města. OI považuje pouze za nezbytné šíři schodišťových stupňů provést maximálně v šíři odskoku sousedícího objektu č.p. 195. Majetkové záležitosti by byly dořešeny po realizaci a předložení geometrického plánu zaměření stavby na pozemku, OI MěÚ navrhuje RM majetkové záležitosti řešit odkupem dotčené části pozemku parc. č. 2099/5 v kat. území Nové Strašecí. Do doby dořešení majetkového projednání by stavba byla ošetřena smlouvou o smlouvě budoucí na umístění stavby.

Add. povolení úprav okolí domu č.p. 196 v ulici Palackého a Tyršova nám.:

- předmětem této žádosti je rekonstrukce chodníku v ul. Palackého (chodník ze zámkové dlažby), úprava komunikačního koridoru – posunutí chodníku o 120 cm dále od stěny domu (provedení kačírkového pásu s osázením nízko údržbových křovin viz. zákres; úprava komunikačního řešení je dle žadatelů přiblížením se původnímu řešení prostoru v 19. a v první polovině 20. století, což dokládají dobovou fotografií,
- předpokládané náklady na realizaci navrhované úpravy jsou v žádosti vyčísleny na 100.000 Kč s tím, že navrhovatelé jako vstřícný krok navrhují finanční spoluúčast a realizaci předmětných prací jejich dodavatelem, tj. spol. Čestav, s. r. o. Na základě doplňující žádosti byla žadateli upřesněna (telefonicky) výše nabízené finanční spoluúčasti, a to na 50 % celkových nákladů, tj. cca 50. tis Kč.

OI MěÚ navrhuje RM žadatelům vyhovět i ve věci této druhé žádosti s tím, že k úvaze je:

- výše nabízené spoluúčasti; v případě rekonstrukce dotčených chodníků městem by se jednalo cca o 84 m² chodníků, náklady na rekonstrukci chodníků v této ploše by zcela nepochybně překračovali navrhovanou spoluúčast města 50. tis Kč (náklady na realizaci 1 m² chodníku ze zámkové dlažby lze kalkulovat na úrovni 1.000 – 1.200 Kč bez DPH),
- šíře kačírkového pásu s osázením nízko údržbových křovin – kačírkový pás je navrhován v šíři 120 cm, dle názoru OI by šíře tohoto pásu mohla být i menší (např. 90 cm).

Dle předběžného projednání s FO MěÚ v případě realizace v letošním roce lze finanční spolu podíl města v předpokládané výši cca 50.000 Kč uhradit z kapitoly rozpočtu 2219 Pozemní komunikace, bez nutnosti rozpočtového opatření.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1094

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost manželů Mikešových o povolení umístění 2 schodových stupňů pro dům č.p. 196 v ulici V. Hálek a o povolení úprav okolí domu č.p. 196 v ulici Palackého a Tyršova nám.

II. d o p r u č u j e,

aby zastupitelstvo města přijalo usnesení

U s n e s e n í č.

Zastupitelstvo města

u k l á d á

Komisi zastupitelstva města pro revitalizaci Komenského náměstí a přilehlých ulic, aby posoudila žádost manželů Mikešových.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města, jeden člen se zdržel (*RNDr. L. Vosátková*).

7) Smlouva o zřízení zpětného odběru baterií a akumulátorů – společ. ECOBAT s.r.o.

V rámci likvidace odpadů je jednou z povinností obce vytvoření místa zpětného odběru. Toto místo bylo v minulosti zřízeno ve „Sběrném dvoře“ a jeho účelem bylo, že výrobci pneumatik, zařivek a výbojek, elektrozařízení z domácností a baterií a akumulátorů /dle §38 zákona o odpadech/, budou prostřednictvím kolektivních systémů jako je Asekol, Elektrovin a Ekolamp, se kterými město již uzavřené smlouvy má, zdarma v tomto místě odebírat zmíněné výrobky se skončenou životností a zpracovávat je k recyklaci.

Městu však chybí smlouva na odběr baterií a akumulátorů /ročně se jedná zhruba o 100 kg/. V minulosti jsme tento odpad ze „Sběrného dvora“ odváželi společně s nebezpečnými odpady. Buď do Rumpold Kamenné Žehrovice, nebo do Becker Bohemia Kralovice. Nikdy jsme však za jejich uložení neplatili. I když v minulosti byl odvoz akumulátorů a baterií byl zajištěn, bylo by dobré, jejich odvoz a likvidaci zajistit také smluvně.

Na základě doporučení ing. Kirbse /Elektrowin/ se OI spojil s ing. Michalelou Helclovou, manažerkou společnosti ECOBAT s.r.o., která našemu městu nabídla spolupráci při likvidaci těchto odpadů. Společnost ECOBAT je nezisková organizace, která v zastoupení výrobců a dovozců baterií, organizuje zpětný odběr a recyklaci přenosných baterií a akumulátorů v ČR. Provozuje již více než 20 500 míst zpětného odběru.

Podpisem smlouvy se společností ECOBAT s.r.o. si město zajistí ve SD zřízení zpětného odběru přenosných baterií a akumulátorů a zároveň i jejich bezplatný odvoz. Společnost ECOBAT poskytne našemu městu zdarma nádoby na ukládání baterií a akumulátorů.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1095

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy se společností ECOBAT s.r.o. se sídlem Soborská 1302/8, 160 00 Praha 6, IČO 26725967 o zajištění zpětného odběru přenosných baterií a akumulátorů.
Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města smlouvu podepsat.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

8) Pronájem části pozemku parc.č. 419/2

RM projednala na svém zasedání dne 25.9.2017 žádost pana Bohumila Bureše, bytem Nové Strašecí, xxxxx, o pronájem části pozemku parc.č. 419/2 v k.ú. Nové Strašecí (v areálu Polikliniky) o výměře cca 550 m².

Usnesením č. 1069 RM souhlasila se záměrem pronájmu uvedeného pozemku jako zahrady za nájemné 3,- Kč/m²/rok. V souladu s tímto usnesením a podle § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb. byl záměr pronájmu pozemku od 26.9.2017 zveřejněn. Po dobu zveřejnění k němu nebyla vznesena žádná připomínka, námitka, ani jiná nabídka.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1096

I. s o u h l a s í

s pronájmem části pozemku parc.č. 419/2 v k.ú. Nové Strašecí o výměře cca 550 m² za podmínek:

- nájemné 3,- Kč /m²/rok
- na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce s tím, že užívání pozemku je podmíněno trváním užívání objektu čp. 414

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města nájemní smlouvu podepsat.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

9) Přidělení bytu č. 5, ul. xxxxx, čp. xxx

V měsíci říjnu 2017 proběhly prohlídky bytu č.5 v ulici xxxxx č.p.xxx, který se uvolnil po paní Českové. Jedná se o byt velikosti 2+kk o celkové ploše 44 m². Měsíční náklady na tento byt jsou 4 054,- Kč + náklady na el. energii a plyn v částce 1 000 Kč. (celkem 5 054 Kč). Odbor investic oslovil celkem 32 žadatelů. Ze všech oslovených žadatelů se prohlídky bytu zúčastnilo 15 zájemců. Zájem o byt projevilo 12 uchazečů.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1097

I. s o u h l a s í

s pronájmem bytu č. 5 o celkové ploše 44 m² v ulici xxxxx paní Haně Beranové, bytem xxxxx, Nové Strašecí na dobu určitou od 1.11.2017 do 30.4.2018

II. b e r e n a v ě d o m í

žádosti ostatních uchazečů o přidělení bytu s tím, že žádosti budou nadále evidovány na odboru investic

III. u k l á d á

starostovi města nájemní smlouvu podepsat.

pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

10) Operační plán zimní údržby komunikací 2017–2018

Na základě obecně právních předpisů a zákona č.13/1997 „o pozemních komunikacích“ a jeho novel z nichž poslední je zákon 152/2011 Sb. a vyhláška č. 104/97, kterou se provádí zákon o místních, ve znění pozdějších změn předpisů je ve smyslu výše citovaných zákonů „odpovědnou osobou“ za sjízdnost místních komunikací společnost Technické služby Nové Strašecí, s.r.o., Lipová 1172 , 271 01 Nové Strašecí.

K provádění souvisejících činností je zpracován „odpovědnou osobou“ Operační plán zimní údržby města. Na základě nařízení města č. 2/2009 je předmětný Operační plán zimní údržby předkládán Radě města.

Do operačního plánu zimní údržby byla zařazena ulice K Lesíku a to do 2. Obvodu v II. pořadí. Jedná se o novou místní komunikaci v lokalitě nové výstavby RD za MŠ U Lesíka.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1098

s c h v a l u j e

Operační plán zimní údržby místních komunikací na rok 2017–2018 a jeho doplnění o zimní údržbu v ulici Na Pískách.

Text operačního plánu je přílohou tohoto usnesení.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

11) Různé

a) žádost obyvatel Nerudovy ulice o řešení situace se stromy

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1099

u k l á d á

Komisi rady města pro životní prostředí aby v termínu do 30. listopadu 2017 posoudila žádost obyvatel Nerudovy ulice o řešení situace se stromy a podala o tom radě města zprávu.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

b) Městské granty 2017, druhé kolo

Do druhého kola městských grantů 2017 byly zaslány čtyři přihlášky oddílů pracujících s mládeží. Oddíly předložily v souladu se Zásadami pro poskytování grantových příspěvků města Nové Strašecí rozpisů podzimní části soutěží, kterých se účastní.

Výpočet příspěvku byl proveden podle stejné metodiky, jako v prvním kole a navrhuji poskytnout tyto příspěvky: pro TJ Sokol Nové Strašecí ve výši 124 990 Kč (kopaná 18 640 Kč, florbal 75 440 Kč, basketbal 15 910 Kč, lyžování 15 000 Kč) a pro HBC 130 170 Kč.

V součtu je to 255 160 Kč. Ze schválené rozpočtované částky pro granty 2016 (§ 6409) zbývala na tomto paragrafu k 4.10.2017 částka 331 577 Kč. Lze tedy tyto částky poskytnout.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1100

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o druhém kole grantů 2017

II. u k l á d á

místostarostce města předložit zastupitelstvu města ke schválení grantovou dotaci převyšující 50.000 Kč jednomu žadateli (zákon o obcích č.128/2000 Sb., § 85, odst. C) pro TJ Sokol Nové Strašecí ve výši 124 990 Kč (kopaná 18 640 Kč , florbal 75 440 Kč, basketbal 15 910 Kč lyžování 15 000 Kč) a pro HBC 130 170 Kč.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

Další projednávané záležitosti bez usnesení:

Návrh rozpočtu města na rok 2018.
Chodník v ul. Topolová

Umístění trafostanice v parku U Stadionu.
Nálety u Novostražického potoka.
Oprava ulice Rudská.
Okapové svody na ul. Čsl. armády.
Lípy na Komenského nám..

12) Závěr

Starosta města ukončil jednání rady města v 19.30 hod.

**84. zasedání rady města se uskuteční
dne 7. 11. 2017 v 17:30 hod.**

Mgr. Karel Filip v. r.
starosta města

RNDr. Libuše Vosátková v. r.
místostarostka města