



LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- hranice zastavěného území vymezená ke dni 1. 4. 2017
- Z1 zastavitelné plochy, označení plochy
- P1 plochy přestavby, označení plochy
- K.D.I. koridory dopravní infrastruktury, označení koridoru

Výstupní limity

- hranice negativních vlivů z výrobního provozu
- hranice negativních vlivů ČOV

Návrh územního systému ekologické stability

- IP interakční prvek - funkční
- LBC lokální biocentrum - funkční
- LBC lokální biocentrum - nefunkční
- LBK lokální biokoridor - funkční
- LBK lokální biokoridor - nefunkční

Plochy s rozdílným způsobem využití

- | plochy stabilizované | plochy změn | |
|----------------------|-------------|--|
| BH-S | BH-N | PLOCHY BYDLENÍ v bytových domech |
| BL-S | BL-N | PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - městské a příměstské |
| BV-S | BV-N | PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské |
| RI-S | RI-N | PLOCHY REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci |
| OV-S | OV-N | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ |
| OS-S | OS-N | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení |
| OH-S | OH-N | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřištní plochy |
| SC-S | SC-N | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst |
| SK-S | SK-N | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ komerční |
| DS-S | DS-N | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční |
| DSm-S | DSm-N | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní komunikace |
| DSu-S | DSu-N | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY účelové komunikace |
| DZ-S | DZ-N | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY železniční |
| TI-S | TI-N | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |
| VT-S | VT-N | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ těžký průmysl a energetika |
| VL-S | VL-N | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl |
| PV-S | PV-N | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ |
| ZV-S | ZV-N | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zelen |
| ZO-S | ZO-N | PLOCHY ZELENÉ ochranná a izolační |
| ZS-S | ZS-N | PLOCHY ZELENÉ soukromá a vyhrazená |
| W-S | W-N | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ |
| NZo-S | NZo-N | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda |
| NZt-S | NZt-N | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty |
| NL-S | NL-N | PLOCHY LESNÍ |
| NSp-S | NSp-N | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní |
| NSm-S | NSm-N | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ mokřady |

Limity využití území

- nemovitá kulturní památka
- přírodní park Džbán
- přírodní rezervace Podhůrka, přírodní památka Na Novém rybníce
- ochranné pásmo přírodní rezervace Podhůrka, přírodní památky Na Novém rybníce
- významný krajinný prvek registrovaný
- památný strom vč. ochranného pásma
- migrační významné území
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- les ochranný (21a - lesy na mimořádně nepříznivých stanovištích)
- les zvláštního určení (32c - příměstské a další lesy se zvýšenou funkcí rekreací)
- ochranné pásmo silnic a rychlostní komunikace
- navržené ochranné pásmo rychlostní komunikace R6 a silnice II/606
- ochranné pásmo dráhy
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo vedení VN 22 kV
- ochranné pásmo vedení ZVN 400 kV
- ochranné pásmo komunikačního vedení
- ochranné pásmo vedení radiových směrových spojů
- ložisko nerostných surovin
- dobyvací prostor, chráněné ložiskové území
- poddolované území
- sesuvné území - plocha, bod

Seznam nemovitých kulturních památek

- Kostel Narození Panny Marie (rejstříkové č. 20272/2-2688)
- Kaple sv. Isidora (rejstříkové č. 22935/2-2689)
- Městský dům s hmotičskou dílnou č. p. 386 (rejstříkové č. 24799/2-3113)
- Areal fary (rejstříkové č. 10208/2-4289)
- Kaplička Nejsvětější Trojice (rejstříkové č. 12885/2-4354)
- Venkovský dům malíře Františka Skály č. p. 289 (rejstříkové č. 10443/4)

Technická infrastruktura

- | stav | návrh |
|-------------------------------------|-------|
| vedení VTL plynovodu | |
| regulační stanice VTL plynovodu | |
| vedení ZVN 400 kV | |
| vedení VN 22 kV | |
| vedení VN 22 kV - kabelové podzemní | |
| trafostanice | |
| čerpací stanice odpadních vod | |
| čistírna odpadních vod | |
| kanalizační sběrač | |
| vodovod | |
| vodojem | |
| úpravná vody | |
| vodní zdroj vč. označení | |
| vedení radiových směrových spojů | |
| komunikační vedení | |
| komunikační zařízení | |