

Zápis

z 58. zasedání rady města, konaného dne 17. února 2025

Přítomni:

Mgr. Karel Filip	- starosta města
Michal Bünter	- místostarosta města
Ing. Jan Bureš	- místostarosta města
Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
David Brabec	- člen rady města
Bc. Karel Šnobl	- člen rady města
JUDr. Jiří Tláskal	- tajemník MěÚ

Omluven:

Ing. Martin Vondra, MBA - člen rady města

Hosté:

Pavel Friebert, vedoucí OI MěÚ k bodům č.3-5, 7,8, 12, 16, 17, 19 a 20

Ověřovatelé zápisu:

.....
Michal Bünter v.r. 19.2.2025

.....
Bc. Karel Šnobl v.r. 19.2.2025

Program:**Zahájení**

- 1) Kontrola usnesení
 - 2) Rozpočtové opatření č. 2/2025
 - 3) Vydání změny č. 5A Územního plánu Nové Strašecí
 - 4) Vydání změny č. 5B Územního plánu Nové Strašecí
 - 5) ÚZSV – odkup RD čp. 628, na pozemku parc.č. 709/1 a 171/5
 - 6) Změna zřizovací listiny Mateřské školy U Lesíka
 - 7) Zpracování projektové dopravní studie „vytvoření zpevněné cesty na okraji pozemku parc.č. 1722/8“ – výběr zhotovitele – druhého v pořadí
 - 8) Obslužná komunikace a ZTV části ulice Tovární a Statková – dodatek č. 2 smlouvy o dílo
 - 9) Rekonstrukce kanalizace v ulici Topolová
 - 10) Rekonstrukce plotu a nová branka s bránou areálu fotbalového hřiště
 - 11) Dodatek č. 13 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
 - 12) Kontrola provozovaného systému vytápění kombinovaného systému vytápění a větrání v městských budovách – nabídka ceny
 - 13) Jmenování – ředitelka MŠ Na Kocourku
 - 14) Jmenování – ředitelka MŠ U Lesíka
 - 15) Vývoj pohledávek v letech 2021-2024
 - 16) Možnost směny pozemků parc.č. 1722/91, 1722/84, 1722/65 do vlastnictví města za pozemek parc.č. 1722/4 a 1722/63
 - 17) Žádost o souhlas s realizací projektu Ozeleň dolíka
 - 18) Městské granty – komise pro vyhodnocení žádostí o granty
 - 19) Prodloužení nájmu domu čp. 414
 - 20) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – IV-12-6036868
 - 21) Návrh programu 14. zasedání zastupitelstva města
 - 22) Různé
- Závěr**

Zahájení

Zasedání zahájil v 16:00 hod. starosta města Mgr. Karel Filip a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 6 členů rady města.

Dále konstatoval, že zápis z minulé rady města byl ověřen Davidem Brabcem a Ing. Janem Bechyně.

Starosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Michala Büntera a Bc. Karla Šnobla.

Starosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 6 členy rady města.

1) Kontrola usnesení

Usnesení č. 64 – trvá

(5/9.1.2019) Pozemek pod dálnicí – návrh směny pozemků

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vstoupit v jednání o směně pozemků města parc. č. 1104/48 za pozemky parc. č. 2156/2, 1104/273, 1104/128, 1104/238, 460/3, 817/22, 456/15, 460/1 a 817/16 – vše v NS. Pozemek města se nachází pod dálnicí D6 a požadované pozemky státu pod komunikaci u Libeně, v průmyslové zóně SV a u ČOV. ŘSD bylo požádáno o stanovisko. 24.7.2024 – zaslán dotaz v jakém stavu je plánovaná směna pozemků. Smlouva ze strany ŘSD podepsána, odeslána na SPÚ, poté bude podán návrh na vklad.

Usnesení č. 115 – trvá

(7/6.2.2019) Možnost nabytí pozemku do vlastnictví města

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s OI zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemku st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájené. Čeká se na znalecký posudek. V režii úřadu státu. Dle telefonické domluvy s ÚZSVM řeší právník nepotřebnost pozemků, poté bude pozemek vyvěšen na úřední desku. Prodej pozemku zveřejněn na úřední desce ÚZSVM. Řeší se ještě zájem ze strany majitele navazujícího pozemku. Aktuální cena bude stanovena dle nové vyhlášky. Byly doloženy další doklady – doplnění k žádosti. Čekáme na určení ceny dle nové cenové vyhlášky. Žádost je předložena komisi pro nakládání s majetkem a ta rozhodne o prodeji. Zatím je uzavřena smlouva o nájmu, nyní se řeší prodej. Čekáme na znalecký posudek k ceně určené ÚZSVM. Bude se jednat o ceně.

Usnesení č. 122 – trvá

(7/6.2.2019) Chodníky a parkovací stání – Mšecké sídliště a ul. Husova – schválení koncepčního návrhu

Rada města schválila návrh řešení úpravy a doplnění chodníků a parkovacích stání v Mšeckém sídlišti a ul. Husova, zpracovaný Ing. Petrem Fojtem – PF Projekt s podmínkou zapracování připomínek městského architekta Ing. Arch. Viktora Tučka do dalšího stupně projektové dokumentace a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování dokumentace pro stavební povolení na předmětnou stavební akci a dále ve spolupráci s OF zajistit rozpočtové opatření na úhradu nákladů za projekt pro stavební povolení. PD předána městu, u odboru dopravy MěÚ Rakovník podána žádost o stavební povolení. Zajištěno stavební povolení v právní moci.

Po vyjasnění připomínek TSNS bude městu předložena cenová nabídka od TSNS. Připomínky vyjasněny, akce odložena. Cenová nabídka TSNS bude předložena před záměrem realizace v roce 2024. TSNS požádány o cenovou nabídku. Příprava žádosti o dotaci na chodník podél J.Šotky. V RM schválena cenová nabídka TSNS na část stavby – chodník od ul. J.Šotky k BIOS. Tato část stavby byla dokončena. Dotace nebyla schválena, připravuje se opětovná žádost – nové podmínky SFDI bohužel neumožňují podat žádost (min.požadovaná dotace je 1mil.Kč, projekt počítá s 0,7mil. Kč).

Usnesení č. 163 – trvá

(10/20.3.2019) Rybník Nový II – Sanace eroze západního břehu

Rada města vzala na vědomí studii úpravy břehu rybníka Nový II Ing. Martina Dobeše, a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě realizace varianty A v navrženém minimálním rozsahu a zahájit jednání s vlastníky zemědělských pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání. Jednání probíhají. Obeslání opětovně zbývajících vlastníků poz. č.

2036 s nabídkou na odkup. Paní Rančáková byla opět obeslána - bez reakce. Vypracován znalecký posudek pro určení ceny. Dokončuje se směna pozemků s Českou zemědělskou univerzitou. Vypracovává se znalecký posudek pro směnu s církví. Zpracovává se nabídka na vypracování PD. Byl zveřejněn záměr směny dne 16.11.2021. Je v řešení. Proběhla soutěž na výběr zpracovatele projektové dokumentace. Zpracovatel vybrán, probíhá vyhotovení projektové dokumentace, předpokládaný termín dokončení návrhu k připomínkám leden 2023 – dodatek č. 2 smlouvy. Předložen návrh PD k projednání. Zaslána vypracovaná PD. Příprava podkladů pro žádost o stavební povolení. Dokončena směna s ŘKC, probíhá vypořádání s p. Koníčkem, následně bude jednáno s ČZU. Smlouva s p. Koníčkem uzavřena, příprava směny pozemku s ČZU. Odeslán návrh směny. Urgována odpověď. Příprava směny s ČZU. Dělení pozemků. Čeká se na souhlas s dělením pozemků dle domluvy s ČZU- urgováno na odboru výstavby.

Usnesení č. 250 – trvá

(15/27.5.2019) Záměr zřízení aleje na části polní cesty od „Křížku“ směrem ke Stochovu

Rada města schválila záměr založit alej u polní cesty mezi Novým Strašecí a směrem ke Stochovu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pro založení aleje (vytyčení cesty, druhy vhodných stromů, zajištění potřebné plochy pozemků, návrh směny pozemků a další). Cesta vytyčena, probíhá konzultace. Směna pozemků realizována. Sazení proběhlo 22.10.2021 - I. etapa výsadby. 9.4.2022 proběhla výsadba 245 keřů. Výsadba aleje na prvních 340 metrech ukončena. Další etapa až po vyřízení majetkoprávních poměrů (12 vlastníků), které lze obtížně realizovat pro situování pozemků kolmo na komunikaci. Reakce pouze od jednoho ze spoluvlastníků.

Usnesení č. 251 – trvá

(15/27.5.2019) Obnova vybraných polních cest

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit práce na přípravě obnovy polních cest v lokalitách: polní cesta jižně od Novostrašeckého potoka, polní cesta severně od Novostrašeckého potoka – lokalita pod novou čistírnou odpadních vod a polní cesta mezi dálnicí a oborou Libeň. VZ na výběr projektanta zrušena. O realizaci jednáno s Pozemkovým úřadem. Podání žádosti brání menšinové vlastnictví města v dotčené lokalitě.

Usnesení č. 1198 – trvá

(70/23.8.2021) Studie řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť

Rada města vzala na vědomí *Studii řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť*, zpracovatel Ing. arch. Jitka Brychtová, a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit projednávání zpracované *Studie řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť* s Krajským úřadem Středočeského kraje a Krajskou správou a údržbou silnic za účelem zajištění jejich stanoviska k navrženému řešení pro účely dalšího postupu ve věci. Odeslány žádosti o stanovisko na Středočeský kraj, KSUS a od MěÚ Rakovník. Svoláno ústní jednání na 10.11.2022, KSUS vydala do protokolu souhlas podmíněný dokončením obchvatu Lišan (D6). Zadána úprava řešení návrhu kruhové křižovatky – Ing. Rachůnek, která byla provedena. Svoláno jednání k US 3,4,5 na 27.4.2023, kde byla projednána i dopravní studie. Po jednání: US 3 dokončena, US 4 dokončena a US 5 dokončena. Předmětná studie může být posouzena k zapracování do některé následující změny ÚP.

Usnesení č. 1543 – trvá**(91/23.5.2022) Dopravní studie „Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, Nové Strašecí“**

Rada města schválila variantu A1 dopravní studie „Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, Nové Strašecí“ a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pro realizaci dopravního řešení dle dopravní studie. Řeší se v rámci změny ÚP č. 5. Opakované veřejné projednání – 18.9.2024. Projednání změna ÚP 5A se předpokládá na ZM dne 6.3.2025.

Usnesení č. 1691 – trvá**(100/17.10.2022) Nabídka na zpracování projektové dokumentace „Projekt příjezdové komunikace – Hamiro a DECOLED“ – JM CONSTRUCTION s. r. o.**

Rada města schválila cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na společnou přístupovou komunikaci k areálům Hamiro a Decoled a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování předmětné projektové dokumentace. Věc pozastavena, probíhají jednání o využití areálu u Libeně. Jednání proběhlo 6.1.2025, další postup se váže na řešení areálu U Libeně.

Usnesení č. 323 – trvá**(18/24.7.2023) Zpracování projektové dokumentace „Obslužná komunikace ul. U Libeně a U Stadionu v Novém Strašecí“ – návrh „stabilizace“ umístění komunikace v lokalitě**

(REINVEST s.r.o.) Rada města vzala na vědomí řešení stabilizace návrhu umístění komunikace U Libeně a návrh dopravního řešení napojení komunikace U Libeně na severovýchodní průmyslovou zónu s myšlenkou možné realizace parkoviště pro areál fotbalového stadionu v docházkové vzdálenosti po standardně řešeném chodníku a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vydat pokyn k dopracování požadovaných projektových dokumentací ve smyslu předloženého návrhu. Dokumentace byla městu předána v 50. týdnu, další postup je vázán na majetkové projednání. OI zahájil majetkové projednání. Po opravě PD proběhlo opětovné obeslání, přicházejí reakce vlastníků. **Dne 5. a 6.2. odeslány vlastníkům urgency.**

Usnesení č. 387 – trvá**(22/2.10.2023) Správa železnic, státní organizace – nabídka pozemku v k.ú. Nové Strašecí**

Rada města vzala na vědomí nabídku pozemku st.p.č. 464, jehož součástí je objekt čp. 74 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v jednání se Správou železnic o kupní ceně a předložit RM návrh dalšího postupu. Odesláno vyrozumění. Bude vyhlášena veřejná soutěž.

Usnesení č. 399 – trvá**(23/16.10.2023) ÚZSVM – nabídka pozemků v k.ú. Nové Strašecí**

Rada města souhlasila s nabytím pozemků u Hospodního rybníka, na Mackově hoře, u ČLUZU a RD v Okružní ul. od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v jednání a předložit RM návrh dalšího postupu. Odesláno vyrozumění. Dne 3.1.2025 odeslána žádost o vyjádření k naší žádosti. Vyjádření dle tel. hovoru vydá ÚZSVM do konce února 2025.

Usnesení č. 503 – trvá**(27/11.12.2023) Studie zástavby lokality Z36 Čelechovická**

Rada města bere na vědomí studii zástavby lokality Z 36 Čelechovická a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vyzvat předkladatele studie, aby městu předložil grafický soutisk studie s územní studií US 2 a aktualizovaný návrh parcelace celé lokality. Žadatel byl vyzván

k doplnění. Proběhlo konzultační jednání 5.2.2024. Komunikace s žadatelem k návrhu plánovací smlouvy. Po dalších jednáních se čeká na návrh právního řešení dopracování textu plánovací smlouvy. Návrh textu přišel 8.1.2025 k připomínkování. **Dne 5.2. návrh konzultován s právní kanceláří, dohodnuta aktualizace dle připomínek.**

Usnesení č. 580– trvá

(33/4.3.2024) Žádost o realizaci komunikací

Rada města souhlasila s podáním žádosti na realizaci polních cest vytvořených v rámci jednoduchých pozemkových úprav a uložila starostovi města příslušnou žádost podepsat. Žádost odeslána. **Jednání na pozemkovém úřadě v Rakovníku – domluva následného postupu.**

Usnesení č. 605– trvá

(34/18.3.2024) Žádost o souhlas s realizací projektu Ozeleň dolíka

Rada města vzala na vědomí informaci o přípravě projektu Ozeleň Dolíka a uložila místostarostovi Ing. Burešovi projednat se sdružením nezbytné podmínky realizace projektu. Jednání proběhlo, bude projednáno na RM. Souhlas není možné vydat do doby zpracování projektové dokumentace na obnovu polní cesty, kterou zajišťuje ŘSD. Žadatel informován. Zpracování PD ve druhé polovině roku 2024. Řeší se dobudování propoje na pozemku u ŘSD. **Přepřipravený návrh výsadby tak, aby umožnil vybudování cesty.**

Usnesení č. 636– trvá

(36/15.4.2024) Nabídka na výměnu oken – pokladna, matrika, slavnostní sál MěÚ 3 ks

(Truhlářství – Vališ s.r.o.) Rada města schválila cenovou nabídku na výměnu 3 ks oken v budově MěÚ a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit výměnu oken v budově MěÚ. Objednáno – projednána změna termínu – Schválen a podepsán dodatek smlouvy o dílo – posunutí termínu do 31.5.2025.

Usnesení č. 647– trvá

(36/15.4.2024) Smlouva o budoucím provozování vodovodu e. č. 21-050-2

(Město Nové Strašecí, *****, VKM, Středočeské vodárny, a.s.) Rada města vzala na vědomí návrh smlouvy o budoucím provozování vodovodu, který převede investor do vlastnictví obce a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI předložit radě města k opětovnému projednání návrh smlouvy o budoucím provozování vodovodu.

Usnesení č. 759– trvá

(43/15.7.2024) Chodník v ulici Čsl.armády

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit majetkoprávní průzkum a následně zhotovení projektové dokumentace chodníku v ul. Čsl.armády. Zaslány žádosti o vyjádření vlastníkům pozemků. Vyjádření KSÚS – čeká se. **Opětovně urgováno.**

Usnesení č. 777– trvá

(44/5.8.2024) Zrušení pískoviště

(Bonita Group Service s.r.o.) Rada města schválila zrušení pískoviště na Rákosníčkově hřišti a schválila náhradu v podobě montáže čtvercové trampolíny. Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS zajistit realizaci. Pískoviště zrušeno, čeká se na odsouhlasení náhradního herního prvku společností LIDL.

Usnesení č. 779– trvá**(44/5.8.2024) Zateplení části bytového domu Dukelská č.p. 550**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr na opravu fasády a zateplení objektu čp. 550.

Usnesení č. 780– trvá**(44/5.8.2024) Tranzitní nákladní přeprava – svolání pracovního jednání k řešení omezení či zamezení tranzitní nákladní dopravy přes centrum města Nové Strašecí**

Rada města pověřila starostu města v záležitosti svolání pracovního jednání k řešení omezení či zamezení tranzitní nákladní dopravy přes centrum města jednat s Krajským úřadem Středočeského kraje. Další řešení v závislosti na činnosti a.s. ČLUZ.

Usnesení č. 868– trvá**(50/29.10.2024) Vyrážení částí pozemku parc. č. 1340/24 v k.ú. Nové Strašecí - informace**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ připravit návrh souhlasného prohlášení o vzniku vlastnického práva k části pozemku parc.č. 1340/24 šesti žadatelům. **Souhlasné prohlášení připravuje právní zástupce šesti žadatelů, předpokládaný termín konec února 2025.**

Usnesení č. 889– splněno**(51/11.11.2024) Žádost o vytvoření zpevněné cesty na okraji pozemku parc. č. 1722/8 v kat. území Nové Strašecí – silnice II/237 Ruda – Nové Strašecí**

Rada města schválila prověření záměru možnosti vybudování zpevněné cesty včetně osvětlení na okraji pozemku parc.č. 1722/8 – úsek od Penny k Dukelské ulici a dále schválila prověření možnosti zřízení přechodu pro chodce přes komunikaci II/237 na úrovni ulice Jabloňová a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit cenovou nabídku na zpracování studií řešení možnosti vybudování cesty a přechodu. **Viz. usnesení č. 978**

Usnesení č. 902– trvá**(52/25.11.2024) Zpracování projektové dokumentace „Stavební úpravy ul. Lomená a ul. Vilová, Nové Strašecí“– rozšíření zakázky o část ul. Husova**

(Timao s.r.o.) Rada města schválila nabídku dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na rozšíření řešeného úseku ulic o část ulice Husova – uliční prostor ul. Husova v úseku Vilová/Lomená včetně křižovatek a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit k projednání v RM dodatek smlouvy o dílo. Na programu dnešního jednání RM. Rozšíření zakázky schváleno, probíhají projekční práce. **Připomínkován návrh řešení.**

Usnesení č. 903– trvá**(52/25.11.2024) Rakovnické sídliště – návrh usnesení na základě diskuse s občany 9.10.2024**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s příslušnými odbory a TSNS

- a) Předložit návrhy řešení a pravidla parkování v Rakovnickém sídlišti tak aby parkovací místa mohli využívat jen občané s trvalým pobytem v Rakovnickém sídlišti a ulici Jabloňové
- b) Předložit další kroky vedoucí k realizaci úhlopříčného chodníku a kolmého chodníku dle návrhu Ing. architekta Rákosníka již zařazeného v rozpočtu 2025 při zohlednění požadavků na přesun klepadla, instalaci herního prvku a laviček u diagonály
- c) Zařadit do zásobníku investičních akcí vybudování vícefunkčního oploceného hřiště, realizovat kroky vedoucí k přípravě projektové dokumentace, prověření možných dotačních titulů a další následné kroky

- d) Předložit řešení dalších dílčích požadavků ohledně zeleně, veřejného osvětlení, zjednosměrnění Rakovnické ulice, renovace stávajících prvků, atd.

Usnesení č. 924– splněno

(53/9.12.2024) Zásady pro výstavbu na území města Nové Strašecí – Dohoda o úhradě příspěvku č. 1 až 14/2024

Rada města schválila v souladu se zásadami pro výstavbu na území města Nové Strašecí dohody o úhradě příspěvku č. 1 až 14 a uložila starostovi města příslušné dohody podepsat.

Dohody podepsány a odeslány stavebníkům.

Usnesení č. 936– trvá

(53/9.12.2024) Dovybavení šaten na hokejbalovém hřišti

(ALEX kovový a školní nábytek, s.r.o.) Rada města schválila cenovou nabídku na dovybavení šaten na hokejbalovém hřišti a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit nákup tohoto dovybavení. **Objednávka vystavena.**

Usnesení č. 941 - trvá

(55/6.1.2025) Směna pozemku parc. č. 2748 a parc. č. 2755 v k.ú. Nové Strašecí – doporučení do ZM

(*****) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit směnu pozemku parc.č. 2748 za parc.č. 2755. **Na programu 14. ZM.**

Usnesení č. 945 - trvá

(55/6.1.2025) Dodatek č. 3 k dohodě o zajištění příjezdu přes sportovní areál BIOS

(manželé *****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 3 k dohodě k zajištění povolení vjezdu přes areál haly BIOS pro dvě vozidla, jehož předmětem se prodlužuje doba trvání dohody do 31.12.2025 a uložila starostovi města příslušnou dohodu podepsat. **Čeká sena podpis druhé smluvní strany.**

Usnesení č. 950 - trvá

(55/6.1.2025) Statické a stavebně-technické posouzení stavebních objektů areálu „Hamíro“

(Ing. Dvořák) Rada města schválila cenovou nabídku na základní statické a stavebně-technické posouzení staveb v areálu býv. Hamíro a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit tento posudek. **Odeslána objednávka, první prohlídka 27.2..**

Usnesení č. 953 - trvá

(56/20.1.2025) Nabídka na odkoupení pozemku parc.č. 494/10 -informace

(*****) Rada města doporučila zastupitelstvu města souhlasit s odkupem pozemku parc.č. 494/10. **Na programu 14. ZM.**

Usnesení č. 954 - splněno

(56/20.1.2025) Informace – možnost směny části pozemků parc. č. 1722/1 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města, části pozemku parc. č. 1628/20 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví Římskokatolické farnosti Nové Strašecí

Rada města souhlasila se záměrem směny pozemků v lokalitě Na Mackově hoře a Pod Mackovou horou a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění tohoto záměru. **Záměr zveřejněn.**

Usnesení č. 955 - splněno**(56/20.1.2025) Grantový program – „Rozhodněte sami 2025“**

Rada města schválila zásady grantového programu pro rok 2025, termín odevzdání žádostí, maximální částku a koordinátory projektu. **Místostarosta města zajistil vyvěšení na úřední desce, zveřejnění na internetových stránkách a na městském facebooku.**

Usnesení č. 956 - splněno**(56/20.1.2025) Městské granty 2025**

Rada města schválila témata pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2025, zásady, tiskopisy a termíny odevzdání žádostí a uložila místostarostovi města předložit návrh složení výběrové komise pro grantové příspěvky – **na programu dnešní RM.**

Usnesení č. 958 - trvá**(56/20.1.2025) Poliklinika – osazení požárních dveří**

(Investice a stavební práce, s.r.o.) Rada města schválila cenovou nabídku na osazení 11ks dveří s požární odolností v objektu polikliniky a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit osazení dveří. **Objednávka odeslána, dveře zaměřeny, výroba 6-7 týdnů.**

Usnesení č. 959 - trvá**(56/20.1.2025) Výstavba vodovodu a kanalizace, ul. Tovární a Statková, Nové Strašecí – výstavba revizní šachty a dvou přípojek splaškové kanalizace**

(*****) Rada města schválila úhradu dodatečných stavebních prací a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit úhradu dodatečných stavebních prací a přefakturaci nákladů vlastníkům pozemku. **Probíhá přefakturace.**

Usnesení č. 962 - splněno**(56/20.1.2025) Dodatek č. 12 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor - TSNS**

(TSNS) Rada města schválila dodatek č. 12 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, který řeší výši nájmu pro rok 2025 a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 963 - splněno**(56/20.1.2025) Žádost o příspěvek na zajištění svozu odpadních vod z nemovitostí na čistírnu odpadních vod**

(*****) Rada města schválila finanční příspěvek na zajištění svozu odpadních vod z nemovitosti čp. 703 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit úhradu příspěvku.

Usnesení č. 965 - splněno**(56/20.1.2025) Občanské záležitosti – vítání občánků**

Rada města souhlasila s poskytnutím poukázek v hodnotě 1.000Kč rodičům nově narozených dětí a s dodatkem č. 1 smluv o prodeji, jejichž předmětem je navýšení hodnoty poukázky a uložila starostovi města příslušné dodatky podepsat. **Dodatky podepsány.**

Usnesení č. 967 - splněno**(56/20.1.2025) Výpověď z nájmu bytu – čp. 695**

(pí ****) Rada města souhlasila s výpovědí nájmu bytu č. 22 v Rakovnické ulici čp. 695 a uložila starostovi města podepsat výpověď z nájmu. Výpověď podepsána a doručena nájemkyni.

Usnesení č. 968 - splněno**(56/20.1.2025) Výpověď z nájmu bytu – čp. 100**

(manželé *****) Rada města souhlasila s výpovědí nájmu bytu č. 4 v Havlíčkově ulici čp. 100 a uložila starostovi města podepsat výpověď z nájmu. Výpověď podepsána a doručena nájemcům.

Usnesení č. 969 - splněno**(56/20.1.2025) Žádost o přidělení bytu č.11, ul. Křivoklátská, č.p. 883**

(pí *****) Rada města souhlasila s pronájmem bytové jednotky č. 11 v čp. 883 a uložila starostovi města podepsat příslušnou nájemní smlouvu. **Nájemní smlouva podepsána.**

Usnesení č. 970 - splněno**(56/20.1.2025) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 7 v ul. Čelechovická 646**

(p. *****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě, jehož předmětem je prodloužení nájemního vztahu do 31.3.2026 a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 971 - trvá**(56/20.1.2025) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti - ČZU**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a dohodu o umístění stavby a jejího užívání na pozemku parc.č. 366/29 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána starostou města a odeslána druhé smluvní straně k podpisu.**

Usnesení č. 975 - trvá**(57/3.2.2025) Nabídka na odkoupení pozemku parc.č. 1315/25 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města - informace**

(pí *****, pí *****) Rada města doporučila zastupitelstvu města souhlasit s odkupem pozemku parc.č. 1315/25. Na programu 14. zastupitelstva města.

Usnesení č. 976 - splněno**(57/3.2.2025) Přístavba Mateřské školy U Lesíka, Nové Strašecí:****Dodatek D3 Smlouvy o dílo č. 115/2024/OI se spol. Zlínské stavby, a. s.**

(Zlínské stavby, a.s.) Rada města schválila dodatek č. 3 smlouvy o dílo, kdy průběh stavebních prací vyvolal potřebu vypracování změnových listů, kterými je upravován rozsah díla o více práce a s nimi spojenými platebními podmínkami a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 977 - trvá**(57/3.2.2025) Oprava přístupových chodníků před bytovým domem č.p. 975-976 Žižkovonám.**

Rada města vzala na vědomí žádost SVJ bytového domu čp. 975-976 na provedení opravy přístupových chodníků k bytovému domu a cenovou kalkulaci TSNS a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit finanční prostředky na realizaci stavby do rozpočtu na rok 2026. **Žadatel informován o rozhodnutí RM.**

Usnesení č. 978 - trvá**(57/3.2.2025) Zpracování projektové – dopravní studie: „Prověření možnosti vytvoření zpevněné cesty na okraji pozemku parc. č. 1722/8 v kat. území Nové Strašecí – silnice II/237**

Ruda – Nové Strašecí, včetně veřejného osvětlení, prověření možností zřízení přechodu pro chodce přes komunikaci II/237 na úrovni ulice Jabloňová“ – výběr zhotovitele

(PFProjekt s.r.o.) Rada města schválila rozhodnutí o výběru dodavatele, nabídku dodavatele veřejné zakázky a smlouvu o dílo a uložila starostovi města podepsat rozhodnutí o výběru dodavatele a smlouvu o dílo.

Usnesení č. 979 - splněno

(57/3.2.2025) Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce: Stavební úpravy veřejného prostranství před MŠ Na Kocourku, Nové Strašecí – 2. etapa – příjezdová komunikace a parkovací stání

Rada města souhlasila se zněním zadávací dokumentace veřejné zakázky, stanovila hodnotící kritérium a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vyhlášení veřejné zakázky. **Veřejná zakázka vyhlášena.**

Usnesení č. 980 - trvá

(57/3.2.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV u stavebního projektu „Novostavba souboru rodinných domů Mšecké Žehrovice“ – Smlouva o finančním příspěvku na infrastrukturu (3 stavební parcely)

(p. ****, pí *****) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu na úhradu příspěvku městu (navýšení kapacity ČOV) ve výši 15.000 Kč/rodinný dům včetně DPH v platné sazbě (celkem v součtu 45.000 Kč) a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Ze strany města smlouva podepsána.**

Usnesení č. 981 - trvá

(57/3.2.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV u stavebního projektu „Novostavba souboru rodinných domů Mšecké Žehrovice“ – Smlouva o finančním příspěvku na infrastrukturu (1 stavební parcela)

(Auri, energy & property s.r.o., *****) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu na úhradu příspěvku městu (navýšení kapacity ČOV) ve výši 15.000 Kč včetně DPH a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Ze strany města smlouva podepsána.**

Usnesení č. 982 - trvá

(57/3.2.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV u stavebního projektu „Novostavba souboru rodinných domů Mšecké Žehrovice“ – Smlouva o finančním příspěvku na infrastrukturu (6 stavebních parcel)

(Ing. ***** a Ing. *****) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu na úhradu příspěvku městu (navýšení kapacity ČOV) ve výši 15.000 Kč KČ/rodinný dům včetně DPH v platné sazbě (celkem v součtu 90.000 Kč) a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Ze strany města smlouva podepsána.**

Usnesení č. 983 - trvá

(57/3.2.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV u stavebního projektu „Novostavba souboru rodinných domů Mšecké Žehrovice“ – Smlouva o finančním příspěvku na infrastrukturu (1 stavební parcela)

(Auri, energy & property s. r. o.) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu na úhradu příspěvku městu (navýšení kapacity ČOV) ve výši 15.000 Kč KČ a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Ze strany města smlouva podepsána.**

Usnesení č. 984 - trvá

(57/3.2.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV u stavebního projektu „Novostavba souboru rodinných domů Mšecké Žehrovice“ – Smlouva o finančním příspěvku na infrastrukturu (7 stavebních parcel)

(p. ***, ***) Rada města schválila smlouvu o finanční příspěvku na infrastrukturu na úhradu příspěvku městu (navýšení kapacity ČOV) ve výši 15.000 Kč Kč/rodinný dům včetně DPH v platné sazbě (celkem v součtu 105.000 Kč) a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Ze strany města smlouva podepsána.**

Usnesení č. 985 - trvá

(57/3.2.2025) Úprava smlouva se spol. GLOBDATA

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě, jehož předmětem je úprava odměny společnosti a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 986 - splněno

(57/3.2.2025) Žádost o přidělení bytu č.17, ulici Čsl. armády 1166 (DPS) Nové Strašecí

(pí ***** a pí *****) Rada města souhlasila s pronájmem předmětného bytu v DPS a uložila starostovi města podepsat nájemní smlouvu. **Nájemní smlouva podepsána.**

Usnesení č. 987 - splněno

(57/3.2.2025) Žádost o přidělení bytu č.6, ul. Čelechovická, č.p. 646

(p.*****) Rada města souhlasila s pronájmem bytové jednotky č. 6 v čp. 646 a uložila starostovi města podepsat příslušnou nájemní smlouvu. **Nájemní smlouva podepsána.**

Usnesení č. 988 - splněno

(57/3.2.2025) Sociální byty – prodloužení smluv

(pí *****, pí *****, p. *****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatků ke 3 nájemním smlouvám o pronájem sociálních bytů, jejichž předmětem je prodloužení nájemního vztahu o 1 rok a uložila starostovi města příslušné dodatky podepsat. **Dodatky podepsány.**

Usnesení č. 989 - splněno

(57/3.2.2025) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

(ČEZ Distribuce, a.s.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby č. IV-6033059/SOBS VB/1 RA-Nové Strašecí, Pecínovská kNN a uložila starostovi města příslušnou smlouvu o smlouvě budoucí podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 990 - splněno

(57/3.2.2025) Vypracování Projektové dokumentace pro zhotovení stavby – Volnočasový areál Nové Strašecí - část Skatepark – dodatek Smlouvy o dílo č. 1

(U/U Studio s.r.o.) Rada města schválila dodatek č. 1 smlouvy o dílo, jehož obsahem je prodloužení termínu pro odevzdání kompletní dokumentace a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 991 - splněno

(57/3.2.2025) Dodatek ke smlouvě o výkonu jednatele – Bc. S. Zahálka, B. Müller

Rada města schválila uzavření dodatku č. 6 a dodatku č. 3 ke smlouvě o výkonu jednatele TSNS, jejichž předměty je úprava měsíční odměny. **Dodatky byly podepsány.**

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 994

s c h v a l u j e

kontrolu usnesení rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

2) Rozpočtové opatření č. 2/ 2025

V průběhu měsíce ledna a února došlo k vrácení nevyužitých grantů poskytnutých v loňském roce v celkové výši 41.037,40 Kč. Nevyužité finance vrátili tyto organizace:

- TJ Sokol Nové Strašecí - tenis, 4.190 Kč, basketbal, 14.961,40 Kč
- Ekocentrum Pod Marjánkou, 20.600 Kč
- Junák – český skaut, 1.286 Kč

Navrhuji radě města zahrnout vratku do příjmů města a na straně výdajů navýšit rozpočet stanovený pro čerpání grantů a příspěvků.

Po projednání rada města přijala:

U s n e s e n í č. 995

s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření č. 2/2025 takto:

I. PŘÍJMY

§ 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené	41.037,40
Položka 2229 – Ostatní přijaté vratky	
<u>Pozn.:</u> Vratky grantů	

II. VÝDAJE

§ 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené	41.037,40
Položka 5229 – Ostatní neinv. transfery	
<u>Pozn.:</u> Posílení grantů	

III. FINANCOVÁNÍ

Rozpočtové opatření č. 2/2025 je vyrovnané.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města

3) Vydání změny č.5.A Územního plánu Nové Strašecí

Pořízení změny vyplynulo ze Zprávy o uplatňování Územního plánu Nové Strašecí za uplynulé období (2018-2022).

Zadání změny územního plánu je součástí této schválené zprávy o uplatňování územního plánu. Pokyny pro zpracování návrhu změny nahrazují zadání změny č.5 Územního plánu Nové Strašecí. Zpráva a tím i zadání změny č.5 bylo Zastupitelstvem města Nové Strašecí schváleno 15. 9. 2022.

Městský úřad Nové Strašecí jako pořizovatel změny č.5.A územního plánu v souladu s přechodným ustanovením § 323 odst.9 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve spojení s § 6 odst.2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) navrhuje předložit Zastupitelstvu města Nové Strašecí návrh na vydání změny č.5.A Územního plánu Nové Strašecí, včetně odůvodnění.

Vlastní postup pořízení změny č.5.A Územního plánu Nové Strašecí je podrobně popsán v připraveném opatření obecné povahy a to v části odůvodnění zpracované zástupcem pořizovatele.

Změna č. 5.A nabyde účinnosti až po jejím vydání Zastupitelstvem města Nové Strašecí a následném zpracování Úplného znění Územního plánu Nové Strašecí po změně č. 5.A po vyvěšení obou těchto dokumentací na úřední desku po dobu 15 dní.

Zastupitelstvo města může vydat změnu územního plánu až po ověření, že není v rozporu se závaznými územně plánovacími dokumenty a to s Politikou územního rozvoje ČR v aktuálním znění a Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje v aktuálním znění a dále se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem nadřízeného orgánu. Tento podklad pro ověření (níže) připravil zástupce pořizovatele změny č. 5.A územního plánu.

Podklad pro ZM pro ověření souladu dokumentace se zákonnými požadavky podle § 54 odst.2 zák.183/2006 Sb., ve spojení s přechodným ustanovením § 323 odst.9 zák. č. 283/2021 Sb. stavební zákon:

- 1) Předložená změna č. 5.A Územního plánu Nové Strašecí respektuje požadavky vyplývající z dokumentu Politika územního rozvoje ČR, ve znění poslední aktualizace.
- 2) Předložená změna č. 5.A Územního plánu Nové Strašecí respektuje krajskou nadřazenou územně plánovací dokumentaci, tj. Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění poslední aktualizace.
- 3) Stanoviska dotčených orgánů vydaná v rámci projednání návrhu změny č.5.A Územního plánu Nové Strašecí byla respektována.
- 4) Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu posoudil podle § 50 odst.7 stavebního zákona změnu č. 5.A Územního plánu Nové Strašecí a vydal kladné stanovisko č.j. 135425/2023/KUSK ze dne 25.10.2023 k návrhu této změny územního plánu.

V případě, že zastupitelstvo města nesouhlasí s předloženým návrhem změny územního plánu nebo s výsledky projednání, vrátí předložený návrh pořizovateli se svými pokyny k úpravě a novému projednání nebo jej zamítne (§ 54 odst.3 stavebního zákona).

Radě města je navrhováno vzít na vědomí návrh změny č. 5.A ÚP a předložit Zastupitelstvu města návrh na vydání Změny č. 5.A Územního plánu Nové Strašecí.

Poznámky pořizovatele pro upřesnění postupu:

Viz komentář ke stavebnímu zákonu: zákon vyloučil tvorbu územního plánu na jednání zastupitelstva obce s tím, že mu uložil návrh schválit, popřípadě pokud s ním nesouhlasí, tak zamítnout nebo vrátit se svými požadavky k novému projednání. Stavební zákon však

neumožňuje, aby zastupitelstvo města samo předložený návrh měnilo, doplňovalo nebo schválilo s výhradou či pokyn k jeho úpravě, viz rozsudek nejvyššího správního soudu.

Rozhodnutí o námitkách či souhlas s návrhem vyhodnocení připomínek a hlasování o vydání změny územního plánu musí být vzájemně časově provázané, děje se tak optimálně jedním aktem, tedy jedním usnesením, na jednom a tomtéž zasedání zastupitelstva ve dvou na sebe bezprostředně navazujících krocích, tj. hlasuje se nejprve o schválení návrhu rozhodnutí o námitkách, o vyhodnocení připomínek a ve druhém kroku o vydání změny územního plánu. Rozhodnutí o námitkách, vyhodnocení připomínek je následně publikováno a vydáváno současně s vydáním změny územního plánu jako opatření obecné povahy, a to v jeho odůvodnění.

Zastupitelstvo hlasuje o návrhu rozhodnutí o námitkách, o vyhodnocení připomínek jako o celku. Text je koncipován tak, aby z něj bylo zřejmé, jak zastupitelstvo o každé jedné námitce, připomínce rozhodlo a proč právě takto (odůvodnění).

Pokud bude nesouhlas zastupitelstva města s návrhem vyhodnocení připomínky či návrhem rozhodnutí o námitce, není možné změnu územního plánu vydat.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 996

I. b e r e n a v ě d o m í

- návrh Změny č. 5.A Územního plánu Nové Strašecí,

II. d o p o r u č u j e

aby Zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č.

Zastupitelstvo města

I. o v ě ř i l o

soulad dokumentace změny č. 5.A Územního plánu Nové Strašecí s podmínkami § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve spojení s přechodným ustanovením § 323 odst.9 zák. č. 283/2021 Sb. stavební zákon.

II. s c h v a l u j e

návrh rozhodnutí o podaných námitkách ke změně č.5.A Územního plánu Nové Strašecí dle předloženého návrhu (*v odůvodnění opatření obecné povahy bod m.*).

III. s o u h l a s í

s návrhem řešení uplatněných připomínek podaných k návrhu změny č.5.A Územního plánu Nové Strašecí dle předloženého návrhu (*v odůvodnění opatření obecné povahy bod n.*).

IV. v y d á v á

změnu č. 5.A Územního plánu Nové Strašecí formou opatření obecné povahy města Nové Strašecí č.1/2025 a to v souladu s ustanovením § 6 odst. 5. písm. c) a § 54 odst.2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve spojení s přechodným ustanovením § 323 odst.9 zák. č. 283/2021 Sb. stavební zákon.

V. u k l á d á

starostovi města oznámit vydání změny č. 5.A Územního plánu Nové Strašecí a doručení Úplného znění Územního plánu Nové Strašecí po vydání změny č. 5.A veřejnou vyhláškou podle § 25 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

4) Vydání změny č.5.B Územního plánu Nové Strašecí

Pořízení změny vyplynulo ze Zprávy o uplatňování Územního plánu Nové Strašecí za uplynulé období (2018-2022).

Zadání změny územního plánu je součástí této schválené zprávy o uplatňování územního plánu. Pokyny pro zpracování návrhu změny nahrazují zadání změny č.5 Územního plánu Nové Strašecí. Zpráva a tím i zadání změny č.5 bylo Zastupitelstvem města Nové Strašecí schváleno 15. 9. 2022.

Městský úřad Nové Strašecí jako pořizovatel změny č.5.B územního plánu v souladu s přechodným ustanovením § 323 odst.9 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve spojení s § 6 odst.2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) předkládá Zastupitelstvu města Nové Strašecí návrh na vydání změny č.5.B Územního plánu Nové Strašecí, včetně odůvodnění.

Vlastní postup pořízení změny č.5.B Územního plánu Nové Strašecí je podrobně popsán v připraveném opatření obecné povahy a to v části odůvodnění zpracované zástupcem pořizovatele.

Změna č.5.B nabyde účinnosti až po jejím vydání Zastupitelstvem města Nové Strašecí a následném zpracování Úplného znění Územního plánu Nové Strašecí po změně č.5.B a po vyvěšení obou těchto dokumentací na úřední desku po dobu 15 dní.

Zastupitelstvo města může vydat změnu územního plánu až po ověření, že není v rozporu se závaznými územně plánovacími dokumenty a to s Politikou územního rozvoje ČR v aktuálním znění a Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje a dále se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem nadřízeného orgánu. Tento podklad pro ověření (níže) připravil zástupce pořizovatele změny č. 5.B územního plánu.

Podklad pro ZM pro ověření souladu dokumentace se zákonnými požadavky podle § 54 odst.2 zák. 183/2006 Sb., ve spojení s přechodným ustanovením §323 odst.9 zák. č. 283/2021 Sb. stavební zákon:

- 1) Předložená změna č. 5.B Územního plánu Nové Strašecí respektuje požadavky vyplývající z dokumentu Politika územního rozvoje ČR, ve znění poslední aktualizace.
- 2) Předložená změna č. 5.B Územního plánu Nové Strašecí respektuje krajskou nadřazenou územně plánovací dokumentaci, tj. Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění poslední aktualizace.

- 3) Stanoviska dotčených orgánů vydaná v rámci projednání návrhu změny č.5.B Územního plánu Nové Strašecí byla respektována.
- 4) Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu posoudil podle § 50 odst.7 stavebního zákona změnu č. 5.B Územního plánu Nové Strašecí a vydal kladné stanovisko č.j. 135425/2023/KUSK ze dne 25.10.2023 k návrhu této změny územního plánu.

V případě, že zastupitelstvo města nesouhlasí s předloženým návrhem změny územního plánu nebo s výsledky projednání, vrátí předložený návrh pořizovateli se svými pokyny k úpravě a novému projednání nebo jej zamítne (§ 54 odst.3 stavebního zákona).

Radě města je navrhováno vzít na vědomí návrh změny č. 5.B ÚP a předložit Zastupitelstvu města návrh na vydání Změny č. 5.B Územního plánu Nové Strašecí.

Poznámky pořizovatele pro upřesnění postupu:

Viz komentář ke stavebnímu zákonu: zákon vyloučil tvorbu územního plánu na jednání zastupitelstva obce s tím, že mu uložil návrh schválit, popřípadě pokud s ním nesouhlasí, tak zamítnout nebo vrátit se svými požadavky k novému projednání. Stavební zákon však neumožňuje, aby zastupitelstvo města samo předložený návrh měnilo, doplňovalo nebo schválilo s výhradou či pokyn k jeho úpravě, viz rozsudek nejvyššího správního soudu.

Rozhodnutí o námitkách či souhlas s návrhem vyhodnocení připomínek a hlasování o vydání změny územního plánu musí být vzájemně časově provázané, děje se tak optimálně jedním aktem, tedy jedním usnesením, na jednom a tomtéž zasedání zastupitelstva ve dvou na sebe bezprostředně navazujících krocích, tj. hlasuje se nejprve o schválení návrhu rozhodnutí o námitkách, o vyhodnocení připomínek a ve druhém kroku o vydání změny územního plánu. Rozhodnutí o námitkách, vyhodnocení připomínek je následně publikováno a vydáváno současně s vydáním změny územního plánu jako opatření obecné povahy, a to v jeho odůvodnění.

Zastupitelstvo hlasuje o návrhu rozhodnutí o námitkách, o vyhodnocení připomínek jako o celku. Text je koncipován tak, aby z něj bylo zřejmé, jak zastupitelstvo o každé jedné námitce, připomínce rozhodlo a proč právě takto (odůvodnění).

Pokud bude nesouhlas zastupitelstva města s návrhem vyhodnocení připomínky či návrhem rozhodnutí o námitce, není možné změnu územního plánu vydat.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 997

I. b e r e n a v ě d o m í

- návrh Změny č. 5.B Územního plánu Nové Strašecí,

II. d o p o r u č u j e

aby Zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č.

Zastupitelstvo města

I. o v ě ř i l o

soulad dokumentace změny č. 5.B Územního plánu Nové Strašecí s podmínkami § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve spojení s přechodným ustanovením § 323 odst.9 zák. č. 283/2021 Sb. stavební zákon.

II. s c h v a l u j e

návrh rozhodnutí o podaných námitkách ke změně č.5.B Územního plánu Nové Strašecí dle předloženého návrhu (*v odůvodnění opatření obecné povahy bod m.*).

III. s o u h l a s í

s návrhem řešení uplatněných připomínek podaných k návrhu změny č.5.B Územního plánu Nové Strašecí dle předloženého návrhu (*v odůvodnění opatření obecné povahy bod n.*).

IV. n e v y d á v á

změnu č. 5.B Územního plánu Nové Strašecí formou opatření obecné povahy města Nové Strašecí č.2/2025 a to v souladu s ustanovením § 6 odst. 5. písm. c) a § 54 odst.2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve spojení s přechodným ustanovením § 323 odst.9 zák. č. 283/2021 Sb. stavební zákon.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

5) ÚZSVM – odkup RD č.p. 628, na pozemku st. parc. č. 709/1 a parc.č. 171/5 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města

Dne 27.3.2023 byl doručen na město k prověření seznam nepotřebných nemovitostí, které se nacházejí v katastrálním území Nové Strašecí a s nimiž je příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Rada města projednala dne 15.5.2023 doručenou nabídku nemovitostí (odkup RD č.p. 628, na pozemku st. parc. č. 709/1 o výměře 225 m² a parc. č. 171/5 o výměře 48 m² v Okružní ulici, v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města) a svým usnesením č. 256 uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic MěÚ pokračovat v jednání s ÚZSVM o kupních cenách u výše uvedených nemovitostí. Na základě tohoto usnesení bylo odesláno ÚZSVM vyrozumění s žádostí o doložení kupních smluv.

Rada města dne 16.10.2023 svým usnesením č. 399 souhlasila s nabídkou převodu RD č.p. 628 na pozemku st. parc. č. 709/1 a parc.č. 171/5 v Okružní ulici, v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města.

Nemovitost se nachází v Okružní ulici, vedle zahradnictví Tomášek, v blízkosti centra, v docházkové vzdálenosti od autobusové zastávky, v těsné blízkosti se vyskytuje městský objekt Kulturního centra a jsou zde i dobré možnosti parkování. Dům by byl využíván pro lékařskou ordinaci a pro spolkovou činnost.

Dne 7.12.2023 proběhlo jednání na ÚZSVM na pracovišti v Berouně (JUDr. Jiří Tláškal, Ing. Jan Bureš), kde vyplynulo že město nesplňuje podmínky pro bezúplatný převod – lékařská ordinace není tzv. veřejný zájem (lékař je soukromník). Dále by mohlo znamenat 10 let nemožnost jakéhokoliv komerčního využití.

Dne 5.12.2024 ÚZSVM předložil městu „Kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného práva“, kde se uvádí, že převáděný majetek bude užíván pouze ve veřejném zájmu pro umístění lékařské ordinace a pro spolkovou činnost. Toto omezení je sjednané na dobu 5 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku na příslušném katastru nemovitostí. Kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku za částku 3.320.000,- Kč. V případě porušení podmínek uvedené ve smlouvě, bude vytyčena smluvní pokuta ve výši 10 % z kupní ceny.

Dále se touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 občanského zákoníku, ve prospěch ÚZSVM k převáděnému majetku věcné právo, spočívajícího k závazku nezcizit prodávanou věc po dobu 5 let od právních účinků vkladu vlastnického práva.

Kupní cena bude financovaná z § 3639 – Komunální hospodářství, v rámci schváleného rozpočtu.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 998

d o p o r u č u j e

aby zastupitelstvo města přijalo toto usnesení

U s n e s e n í č.

Zastupitelstvo města

I. s o u h l a s í

s uzavřením kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného práva na RD č.p. 628, pozemek st. parc. č. 709/1 o výměře 225 m² a pozemek parc. č. 171/5 o výměře 48 m² v Okružní ulici, v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města za částku 3.320.000,- Kč.

za těchto podmínek:

- převáděný majetek bude užíván pouze ve veřejném zájmu pro umístění lékařské ordinace a pro spolkovou činnost, toto omezení je sjednané na dobu 5 let
- smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 občanského zákoníku, ve prospěch ÚZSVM k převáděnému majetku věcné právo, spočívajícího k závazku nezcizit prodávanou věc po dobu 5 let od právních účinků vkladu vlastnického práva.
- náklady spojené s převodem vlastnictví hradí město

Text kupní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

Starostovi města kupní smlouvu podepsat.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

6) Změna zřizovací listiny Mateřské školy U Lesíka

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 128 z 19.9.2024 schválilo zřizovací listinu Mateřské školy U Lesíka Nové Strašecí. Při přípravě registrace nové příspěvkové organizace se ukázalo jako nepraktické i ne zcela správné nadále pro sídlo citované školy vést stavbu pod číslem popisným 938. Jedná se o rodinný dům, původně určený pro správce školky. Tuto úlohu již neplní a je vyjmut ze svěřeného majetku škole. Hlavní budově školky bylo proto dne 28.1.2025 přiděleno stavebním úřadem samostatné číslo popisné, a to č. 1568. Z těchto důvodů je třeba upravit i zřizovací listinu MŠ usnesením zastupitelstva města.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 999

d o p o r u č u j e,

aby zastupitelstvo města přijalo toto

U s n e s e n í č.
Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

změnu zřizovací listiny Mateřské školy U Lesíka Nové Strašecí tak, že

1. v **Čl. II Název a sídlo organizace** se mění sídlo na Al. Jiráskova 1568.
2. v **Čl. VII Vymezení majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace** se pod písmenem a) mění č.p. místo 938 na 1568

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

7) Zpracování projektové – dopravní studie: „Prověření možnosti vytvoření zpevněné cesty na okraji pozemku parc. č. 1722/8 v kat. území Nové Strašecí – silnice II/237 Ruda – Nové Strašecí, včetně veřejného osvětlení, prověření možností zřízení přechodu pro chodce přes komunikaci II/237 na úrovni ulice Jabloňová“ – výběr zhotovitele – druhého v pořadí

Na základě usn. rady města č. 889 ze dne 11. 11. 2024 bylo tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI uloženo zajistit cenovou nabídku/nabídky na zpracování studií řešení možnosti vybudování zpevněné cesty včetně osvětlení veřejným osvětlením a přechodu, ve věci:

- a) Prověření záměru možnosti vybudování zpevněné cesty včetně osvětlení veřejným osvětlením na okraji pozemku parc. č. 1722/8 v kat. území Nové Strašecí – silnice II/237 Ruda – Nové Strašecí – úsek od diskontní prodejny Penny k Dukelské ulici v délce cca 180 bm.
- b) Prověření možnosti zřízení přechodu pro chodce přes komunikaci II/237 na úrovni ulice Jabloňová.

Dne 23. 12. 2024 byla vyhlášena veřejná zakázka malého rozsahu na služby Zpracování projektové – dopravní studie: „Prověření možnosti vytvoření zpevněné cesty na okraji pozemku parc. č. 1722/8 v kat. území Nové Strašecí – silnice II/237 Ruda – Nové Strašecí, včetně veřejného osvětlení, prověření možností zřízení přechodu pro chodce přes komunikaci II/237 na úrovni ulice Jabloňová“. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 20. 1. 2025.

K veřejné zakázce nebyla uplatněna žádost o dodatečnou informaci.

Ve veřejné zakázce byly podány cenové nabídky spol.:

ÚČASTNÍK č. 1

Obchodní firma:	All Plan Projekt, s. r. o.
Sídlo / místo podnikání:	Dr. E. Beneše 1111, 277 11 Neratovice
IČO:	03833861

ÚČASTNÍK č. 2

Obchodní firma: Ateliér PROMIKA s. r. o.
 Sídlo / místo podnikání: Na Pankráci 1618/30, 140 00 Praha 4 – Nusle
 IČO: 26080273

ÚČASTNÍK č. 3

Obchodní firma: PFProjekt s. r. o.
 Sídlo / místo podnikání: Soukenická 64/22, 274 01 Slaný
 IČO: 07071353

ÚČASTNÍK č. 4

Obchodní firma: Jan Rambousek
 Sídlo / místo podnikání: Pod Klukem 662, 267 06 Hýskov
 IČO: 03167127

ÚČASTNÍK č. 5

Obchodní firma: Projecto s. r. o.
 Sídlo / místo podnikání: Na pískách 362, 250 90 Nové Jirny
 IČO: 14180235

ÚČASTNÍK č. 6

Obchodní firma: C2pecap s. r. o.
 Sídlo / místo podnikání: Mariánské nám. 14, 739 91 Jablunkov
 IČO: 04965302

ÚČASTNÍK č. 7

Obchodní firma: NOZA s. r. o.
 Sídlo / místo podnikání: Hut'ská 229, 272 01 Kladno
 IČO: 24767417

ÚČASTNÍK č. 8

Obchodní firma: ALMAPRO s. r. o.
 Sídlo / místo podnikání: Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10 – Strašnice
 IČO: 24150134

NABÍDKOVÉ CENY A POŘADÍ NABÍDEK DLE HODNOTÍCÍHO KRITÉRIA:

Hodnotící kritérium:

<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>váha v %</i>
Nabídková cena účastníka ZŘ bez DPH	100 %

Nabídky byly hodnoceny dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky. Jako nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou, ostatní nabídky byly seřazeny sestupně dle výše nabídkové ceny oproti nejvýhodnější nabídce. Žádná z nabídkových cen nebyla hodnocena jako mimořádně nízká.

<u>č. nabídky:</u>	<u>Účastník:</u>	<u>Nabídková cena v Kč bez DPH</u>	<u>Výsledné pořadí</u>
1.	All Plan Projekt, s. r. o.	72 000,00	2.

2.	Ateliér PROMIKA s. r. o.	95 000,00 Kč	5..
3.	PFProjekt s. r. o.	52 000,00	1.
4.	Jan Rambousek, Hýskov	95 000,00	5..
5.	Projecto s. r. o.	179 400,00	7..
6.	C2pecap s. r. o.	74 000,00	3.
7.	NOZA s. r. o.	108 300,00	6.
8.	ALMAPRO s. r. o.	88 800,00	4.

Na základě hodnotícího kritéria se na prvním místě umístil účastník ZŘ č. 3, tj. spol. PFProjekt s. r. o., sídlem Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, IČO: 0701353, s cenovou nabídkou 52 000 Kč bez DPH, cena včetně DPH 62 920,00 Kč.

Způsob a výsledek hodnocení byl popsán ve *Zprávě z hodnocení nabídek*.

Po projednání s OF lze úhradu provést z § 2219 Komunikace, kde je v rozpočtu města alokována rezerva 500. tis Kč, která zatím nebyla nijak čerpána.

OI doporučil radě města výběr spol. PFProjekt s. r. o., sídlem Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, IČO: 0701353. Rada města tento výběr schválila usn. č. 978 ze dne 3. 2. 2025.

Rozhodnutí o výběru bylo zveřejněno na Profilu zadavatele, spol. PFProjekt s. r. o. byla kontaktována ve věci podpisu smlouvy o dílo.

Dne 6. 2. 2025 zaslala spol. PFProjekt s. r. o. na MěÚ e-mail, že z kapacitních důvodů zakázku nemohou přijmout.

Na základě této zprávy OI navrhuje radě města vybrat jako zhotovitele spol. All Plan Projekt, s. r. o., sídlem Dr. E. Beneše 1111, 277 11 Neratovice, IČO: 03833861, která se s nabídkovou cenou 72 000,00 Kč bez DPH umístila v předmětné veřejné soutěži na druhém místě.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1000

I. s c h v á l u j e

- a) nové **Rozhodnutí o výběru dodavatele** veřejné zakázky malého rozsahu na služby Zpracování projektové – dopravní studie: „*Prověření možnosti vytvoření zpevněné cesty na okraji pozemku parc. č. 1722/8 v kat. území Nové Strašecí – silnice II/237 Ruda – Nové Strašecí, včetně veřejného osvětlení, prověření možností zřízení přechodu pro chodce přes komunikaci II/237 na úrovni ulice Jabloňová*“.
- b) Nabídku dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na služby Zpracování projektové – dopravní studie: „*Prověření možnosti vytvoření zpevněné cesty na okraji pozemku parc. č. 1722/8 v kat. území Nové Strašecí – silnice II/237 Ruda – Nové Strašecí, včetně veřejného osvětlení, prověření možností zřízení přechodu pro chodce přes komunikaci II/237 na úrovni ulice Jabloňová*“ spol. All Plan Projekt, s. r. o., sídlem Dr. E. Beneše 1111, 277 11 Neratovice, IČO: 03833861, s cenovou nabídkou 72 000 Kč bez DPH, cena včetně DPH 87 120,00 Kč.

- c) Smlouvu o dílo se spol. All Plan Projekt, s. r. o., sídlem Dr. E. Beneše 1111, 277 11 Neratovice, IČO: 03833861, na dodávku dopravní studie Zpracování projektové – dopravní studie: „*Prověření možnosti vytvoření zpevněné cesty na okraji pozemku parc. č. 1722/8 v kat. území Nové Strašecí – silnice II/237 Ruda – Nové Strašecí, včetně veřejného osvětlení, prověření možností zřízení přechodu pro chodce přes komunikaci II/237 na úrovni ulice Jabloňová*“ za nabídkovou cenu 72 000 Kč bez DPH, cena včetně DPH 87 120,00 Kč.

Smlouva o dílo je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města:

- a) Podepsat nové **Rozhodnutí o výběru dodavatele** veřejné zakázky malého rozsahu na služby Zpracování projektové – dopravní studie: „*Prověření možnosti vytvoření zpevněné cesty na okraji pozemku parc. č. 1722/8 v kat. území Nové Strašecí – silnice II/237 Ruda – Nové Strašecí, včetně veřejného osvětlení, prověření možností zřízení přechodu pro chodce přes komunikaci II/237 na úrovni ulice Jabloňová*“.
- b) podepsat **Smlouvu o dílo** se spol. All Plan Projekt, s. r. o., sídlem Dr. E. Beneše 1111, 277 11 Neratovice, IČO: 03833861, na dodávku dopravní studie Zpracování projektové – dopravní studie: „*Prověření možnosti vytvoření zpevněné cesty na okraji pozemku parc. č. 1722/8 v kat. území Nové Strašecí – silnice II/237 Ruda – Nové Strašecí, včetně veřejného osvětlení, prověření možností zřízení přechodu pro chodce přes komunikaci II/237 na úrovni ulice Jabloňová*“ za nabídkovou cenu 72 000 Kč bez DPH, cena včetně DPH 87 120,00 Kč.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

8) Obslužná komunikace a ZTV části ulice Tovární a Statková v Novém Strašecí – dodatek č. 2 Smlouvy o dílo

Usnesením č. 753 z 15. 7. 2024 rada města schválila cenovou nabídku spol. *MI Roads a. s.*, IČ: 17331099, na realizaci stavby *Obslužná komunikace a ZTV části ulice Tovární a Statková v Novém Strašecí*, ve výši 5.120.000,00 Kč bez DPH, s DPH 6 195 200 Kč.

Dne 13. 8. 2024 byla podepsána Smlouva o dílo č. 205/2024/OI.

Dne 9. 12. 2024 rada města usn. č. 921 schválila dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Realizace stavby probíhá s tím, že dne 20. 12. 2024 byly práce přerušeny pro nevhodné klimatické podmínky, přerušení prací trvalo také v lednu 2025 a práce byly obnoveny na začátku února s tím, že jsou prováděny pouze činnosti dle aktuálních klimatických podmínek.

Dne 10. 2. 2025 Zhotovitel zaslal návrh dodatku č. 2 Smlouvy o dílo, předmětem kterého je objektivní prodloužení lhůty pro dokončení stavby z původních 122 dnů ode dne předání staveniště (15. 10. 2024), tj. do 14. 2. 2025 (lhůta pro dokončení stavby se však automaticky prodlužuje o dobu přerušení prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek) na 197 dnů ode dne předání staveniště (15. 10. 2024), tj. do 30. 4. 2025.

Jiné skutečnosti Smlouvy o dílo nejsou měněny.

Návrh dodatku č. 2 Smlouvy o dílo je přílohou tohoto usnesení a předkládá se radě města k projednání s doporučením dodatku č. 2 Smlouvy o dílo schválit.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1001

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 13. 8. 2024 se spol. *MI Roads a. s.*, IČ: 17331099, na realizaci stavby *Obslužná komunikace a ZTV části ulice Tovární a Statková v Novém Strašecí*. Obsahem dodatku č. 2 je objektivní prodloužení lhůty pro dokončení stavby z původních 122 dnů ode dne předání staveniště (15. 10. 2024), tj. do 14. 2. 2025 (lhůta pro dokončení stavby se však automaticky prodlužuje o dobu přerušení prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek) na 197 dnů ode dne předání staveniště (15. 10. 2024), tj. do 30. 4. 2025. Návrh Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat dodatek č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 13. 8. 2024 se spol. *MI Roads a. s.*, IČ: 17331099, na realizaci stavby *Obslužná komunikace a ZTV části ulice Tovární a Statková v Novém Strašecí*.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

9) Rekonstrukce kanalizace v ulici Topolová

Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. (dále jen TSNS) provozují kanalizační infrastrukturu na území města Nové Strašecí.

TSNS předkládají cenovou nabídku na opravu kanalizace v ulici Topolová. Tato oprava vznikla na základě provedené kamerové inspekce předmětné kanalizace a byl vybrány úsek kanalizačního potrubí, který je potřebné vyměnit vzhledem k jeho stávajícímu stavu – propad potrubí, vznik stálé hladiny a nebezpečí vniknutí odpadní vody z kanalizace do sklepů přilehlých RD přes kanalizační přípojku. Vniknutí odpadní vody do sklepa RD jsme již několikrát řešili.

Tyto práce jsou potřebné provést i mimo jiné z důvodu plánované rekonstrukce místní komunikace v ulici Topolová. Předmětné práce by byly dokončeny do konce dubna 2024.

Celková cena výše uvedených prací je ve výši 691 530,- Kč bez DPH, s DPH 836 751,30 Kč.

Stručný popis rekonstrukce kanalizace.

Úsek rekonstrukce kanalizace je mezi šachtou 224 a 225 v celkové délce 71 m. Stávající kanalizační potrubí DN 400 - kamenina bude postupně odstraňováno, bude provedeno nové podloží pro následnou pokládku nových kanalizačních trub, přepojování stávajících přípojek v počtu 15 ks z kamenina na plast a následný zásyp se zhutněním. V průběhu rekonstrukce budou splaškové vody v tomto úseku přečerpávány.

V příloze této správy je přiložena cenová nabídka, vyznačený úsek rekonstrukce kanalizace a foto stavu kanalizace.

Financování bude zajištěno z §2321 – Odvádění a čištění odpadních vod na kterém je na tuto akci alokováno 750.000,- Kč. Zbývající částku ve výši 86.751,30 Kč je možno uhradit

z rezervy, která vznikla z vyššího výnosu za pronájem kanalizační infrastruktury v tomto roce a činní 117 600,- Kč

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1002

s c h v a l u j e

cenovou nabídku Technických služeb Nové Strašecí, s.r.o. na rekonstrukci kanalizace v ulici Topolová ve výši 691 530,- Kč bez DPH, s DPH 836 751,30.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

10) Rekonstrukce plotu a nová branka s bránou areálu fotbalového stadionu

Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. (dále jen TSNS) předkládají cenovou nabídku na rekonstrukci části plotu a nové branky a brány v areálu fotbalového stadionu.

Úsek rekonstrukce plotu je od tenisových kurtů po stávající branku a 8 m za novou bránou směrem k dálnici.

Rekonstrukce plotu spočívá v odstranění stávajícího plotu, zabetonování nových betonových sloupků a vložení betonových desek. Betonové desky budou mít směrem do ulice „kamenný reliéf“ a směrem do stadionu bude hladký beton.

Stávající branka a brána bude demontována včetně sloupků, bude proveden výkop pro osazení nových sloupků branky a brány a namontována nová samonosná brána s motorovým pojezdem. Za touto bránou bude provedeno 8 metrů nového betonového plotu z důvodu pojezdu brány.

V této cenové nabídce není zahrnuta výplň branky a brány, protože je v plánu provést výplň z plechu, do kterého budou vypáleny postavy sportovců a znak TJ SOKOL.

Celková délka rekonstrukce plotu je v 96 m a výška plotu bude 2 m.

Celková cena za výše popsanou rekonstrukci plotu, nové branky a brány je ve výši 386 475,50 Kč bez DPH, s DPH 467 635,36 Kč.

Brána + branka a pohon	122 885,50 Kč
------------------------	---------------

Betonový plot	221 790,- Kč
---------------	--------------

Odstranění stávajícího plotu + přidružené práce	41 800,- Kč
---	-------------

Financování bude zajištěno z §3412 – Sportovní zařízení, na kterém je na tuto akci alokováno 470 000,- Kč.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1003

s c h v a l u j e

Cenovou nabídku Technických služeb Nové Strašecí, s.r.o. na rekonstrukci plotu a nové branky s bránou areálu fotbalového stadionu ve výši 386 475,50,- Kč bez DPH, s DPH 467 635,36 Kč.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

11) Dodatek č. 13 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 14.2.2012

Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. (TSNS) si pronajímají nebytové prostory a technologii tepelného zásobování města k zajištění služby dodávek tepla pro město a další odběratele na území města.

V minulé době proběhly investice do rekonstrukce jednotlivých kotelen. Na základě článku 6 OBECNÁ USTAVENÍ a odstavec 6 je potřebné provést dodatek k předmětné smlouvě z důvodu změny zdrojů tepla v jednotlivých kotelnách.

Z tohoto důvodu předkládáme ke chválení Dodatek č. 13 k předmětné smlouvě.

Jedná se o kotelny: Žižkovo náměstí, Palackého 1140 – školní jídelna, J. Šotky 723 – MŠ Na Kocourku, Čsl. armády 1166 – DPS a Čsl. armády 414 – Poliklinika

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1004

1. s c h v a l u j e

dodatek č. 13 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 14.2.2012 mezi městem a společností Technické služby Nové Strašecí, s.r.o., Lipová 1172, IČO 27236846

II. u k l á d á

starostovi města Dodatek č. 13 podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

12) Kontrola provozovaného systému vytápění kombinovaného systému vytápění a větrání v městských budovách- nabídkové ceny

Od roku 2024 je v platnosti vyhláška č. 38/2022 Sb o kontrole provozovaného systému vytápění a kombinovaného systému vytápění a větrání. Povinností vlastníka budovy je zajistit tuto kontrolu (dále jen vyhláška), která stanovuje, že povinností kontroly podléhají systémy vytápění se zdrojem tepla umístěným v budově (kotelně), ale také u nichž je zdrojem tepla soustava centrálního vytápění. Podmínkou je, aby výkon systému vytápění byl větší než 70 kW. Tuto vyhlášku stanovuje zákon č. 406/2000 Sb., § 6a (zákon o hospodaření s energií).“ Kontrola systémů vytápění a systémů klimatizace.“

Vlastník budovy musí zajistit pravidelnou kontrolu přístupových částí tohoto systému, jejíž výsledkem je písemná zpráva o kontrole. Tato kontrola spočívá v tom, že určený specialista oprávněný k této kontrole provede nejdříve kontrolu kotelny nebo soustavu centrálního zásobování tepelnou energií a je možné, že provede i kontrolu radiátorů v domě, zda odpovídají dané topné soustavě.

Odbor investic po dohodě s panem Zahálkou (jednatelem Technických služeb) zajistí potřebné doklady pro specialistu tzn., že budou doloženy provozní doklady ke každé kotelně a jejímu vybavení a dále zajistí kopie plánů vybavení bytových jednotek typy radiátorů.

Odbor investic po dohodě s firmou E-resources s.r.o. Praha zajistil cenovou nabídku pro tyto budovy města. Byla zajištěna pouze jedna cenová nabídka u firmy E-resoutces s.r.o. a to proto, že firma pro nás dělala energetické štítky, u kterých byla poskytnuta hromadná sleva a firma

poskytla i další hromadnou slevu na kontrolu systému vytápění. Po dohodě s finančním odborem bude vše hrazeno z vedlejšího hospodářství.

domy	Kontrola systému	Cena kontroly	sleva	Celkem bez DPH
Čelechovická 646	Ano	10 000	-1 100	8 900
Ke Stadionu 645	Ano	10 000	-1 100	8 900
28.října 202	Ano	10 000	-1 100	8 900
Havlíčková 1155	Ano	15 000	-2 100	12 900
Čsl. armády 1166	Ano	15 000	-2 100	12 900
Čsl. armády 414	Ano	15 000	-2 100	12 900
Dukelská 550	Ano	15 000	-2 100	12 900
		90 000	-11 700	78 300

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1005

I. s c h v a l u j e

nabídku od firmy E-resources s.r.o., Praha na provedení kontroly provozovaného systému vytápění a kombinovaného vytápění a větrání v městských budovách a to v ulicích: Čelechovická 646, Ke Stadionu 645, 28.října 202, Havlíčkova 1155, Čsl. armády 1166, Čsl. armády 414 a Dukelská 550 za částku ve výši 78 300 Kč bez DPH

II. u k l á d á

odboru investic napsat objednávku na provedení kontroly provozovaného systému vytápění a kombinovaného vytápění a větrání v městských budovách v ulicích Čelechovická 646, Ke Stadionu 645, 28.října 202, Havlíčkova 1155, Čsl. armády 1166, Čsl. armády 414 a Dukelská 550 za částku ve výši 78 300 Kč bez DPH

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

13) Jmenování ředitelka Mateřské školy Na Kocourku

V souvislosti s usnesením zastupitelstva města č. 128 ze dne 19.9.2024 o organizační změně Základní a mateřské školy J. A. Komenského a zřízení dvou mateřských škol, proběhlo 20.11.2024 a 8.1.2025 konkurzní řízení a na funkci ředitelky těchto mateřských škol.

Konkurzního řízení pro výběr kandidáta na funkci ředitelky Mateřské školy Na Kocourku se zúčastnily dvě uchazečky. Konkurzní komise se dne 8.1.2025 na svém 2. jednání usnesla jednomyslně, že uchazečka Mgr. Zuzana Levá splnila předepsané podmínky a navrhla ji jako vhodnou kandidátku na místo ředitelky.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1006

I. b e r e n a v ě d o m í

zápis z 2. jednání konkurzní komise pro konkurzní řízení na pracovní místo ředitelky Mateřské školy Na Kocourku Nové Strašecí, ze dne 8.1.2025.

II. j m e n u j e

s účinností od 1.9.2025 Mgr. Zuzanu Levou, nar. *****, bytem ***** na pracovní místo ředitelky Mateřské školy Na Kocourku Nové Strašecí, příspěvkové organizace.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

14) Jmenování ředitelka Mateřské školy U Lesíka

V souvislosti s usnesením zastupitelstva města č. 128 ze dne 19.9.2024 o organizační změně Základní a mateřské školy J. A. Komenského a zřízení dvou mateřských škol, proběhlo 20.11.2024 a 8.1.2025 konkurzní řízení a na funkci ředitelky těchto mateřských škol.

Konkurzního řízení pro výběr kandidáta na funkci ředitelky Mateřské školy U Lesíka se zúčastnily tři uchazečky. Konkurzní komise se dne 8.1.2025 na svém 2. jednání usnesla jednomyslně, že uchazečka Bc. Iva Šilhová, DiS. splnila předepsané podmínky a navrhla ji jako vhodnou kandidátku na místo ředitelky.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1007

I. b e r e n a v ě d o m í

zápis z 2. jednání konkurzní komise pro konkurzní řízení na pracovní místo ředitelky Mateřské školy Na Kocourku Nové Strašecí, ze dne 8.1.2025.

II. j m e n u j e

s účinností od 1.9.2025 Bc. Ivu Šilhou, DiS. nar. *****, bytem ***** na pracovní místo ředitelky Mateřské školy U Lesíka Nové Strašecí, příspěvkové organizace.

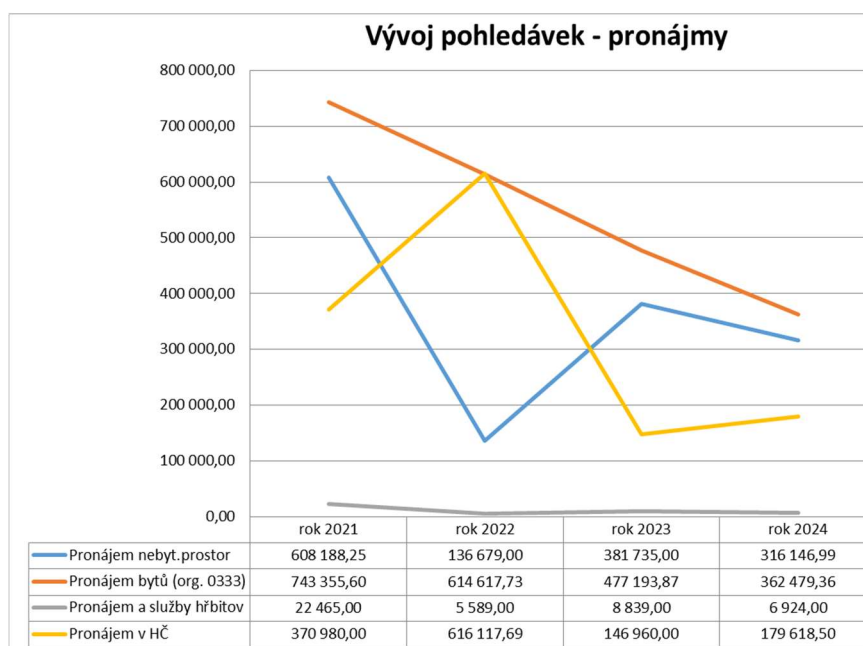
Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

15) Vývoj pohledávek v letech 2021 – 2024

Radě města se předkládá na vědomí vývoj pohledávek v letech 2021 – 2024.

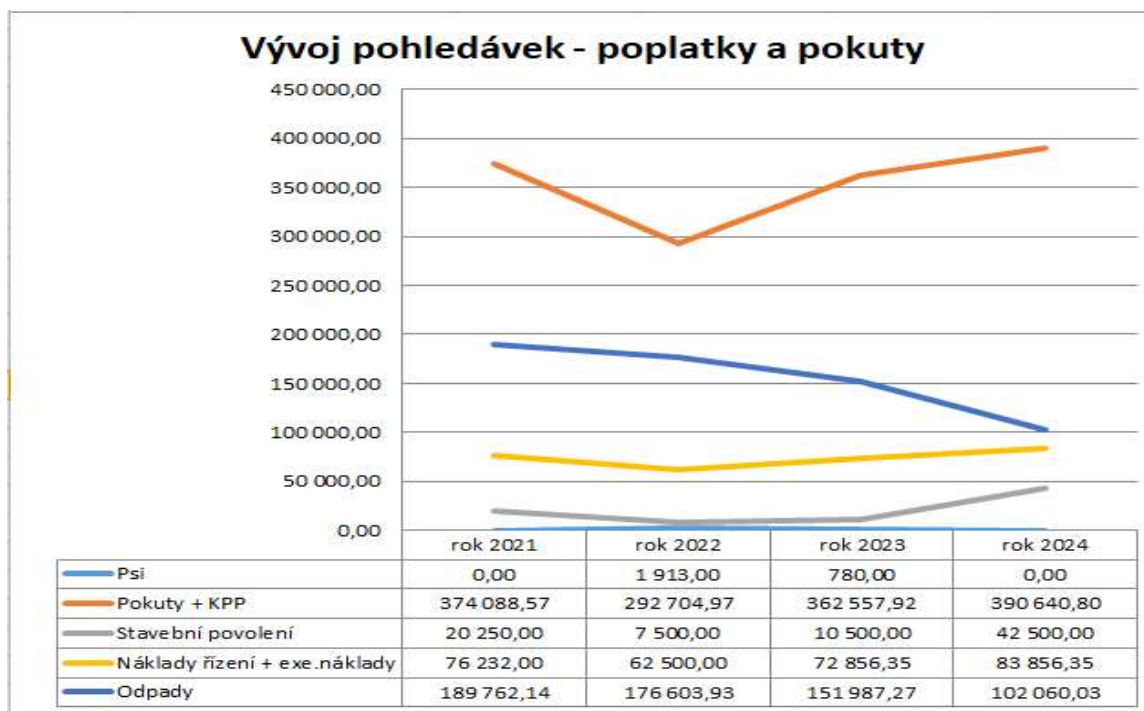
Pronájmy

Účet	Název	rok 2021	rok 2022	rok 2023	rok 2024	Po spl.
31110	Pronájem nebyt. prostor	608 188,25	136 679,00	381 735,00	316 146,99	64 462,99
31110	Pronájem bytů (org. 0333)	743 355,60	614 617,73	477 193,87	362 479,36	248 990,36
31111-2	Pronájem a služby hřbitov	22 465,00	5 589,00	8 839,00	6 924,00	6 924,00
31130,36	Pronájem v HČ	370 980,00	616 117,69	146 960,00	179 618,50	73 196,00
Celkem		1 744 988,85	1 373 003,42	1 014 727,87	865 168,85	393 573,35



Poplatky a pokuty

Účet	Název	rok 2021	rok 2022	rok 2023	rok 2024	Po spl.
31511	Psi	0,00	1913,00	780,00	0,00	0,00
31518	Pokuty + KPP	374 088,57	292 704,97	362 557,92	390 640,80	378 285,10
31529	Stavební povolení	20 250,00	7 500,00	10 500,00	42 500,00	42 500,00
31530,15	Náklady řízení + exe. náklady	76 232,00	62 500,00	72 856,35	83 856,35	83 856,35
31535	Odpady	189 762,14	176 603,93	151 987,27	102 060,03	102 060,03
Celkem		660 332,71	541 221,90	598 681,54	619 057,18	606 701,48



Komentář k vývoji pohledávek:

K účtu 31110 se váží převážně staré dluhy, např. pohledávka pana ***** ve výši 47 940 Kč, která vznikla z nezaplacených nájmu nebytových prostor v letech 2015 - 2017. Pohledávka byla postoupena okresnímu soudu.

Dále evidujeme pohledávky za pronájem bytů u dlouhodobých dlužníků, které se nám nedaří kontaktovat. Jedná se o tyto osoby: ***** (dlužná částka 50 646 Kč), ***** (dlužná částka 26 029 Kč), ***** (dlužná částka 34 269 Kč), ***** (dlužná částka 57 178 Kč). V současné době se nám podařilo dohledat nová místa trvalých pobytů dlužníků. V případě dalších neúspěšných pokusů o doručení upomínek budeme nuceni přistoupit k předání těchto dluhů advokátní kanceláři ADVIA k vymáhání.

Pohledávky za pokuty a přestupky se v roce 2024 zvýšily oproti předchozímu roku o 28 000 Kč. Hlavním důvodem byl nárůst množství pokut udělených komisí pro projednávání přestupků. Pokuty byly udělovány i ve vyšších částkách. V následujících dnech budou neuhrazené pohledávky v celkové výši 42 000 Kč předány k vymáhání exekutorskému úřadu. V posledních letech přibývá osob přihlášených do insolvence a s tím souvisí i nízké procento splácení dluhů. Pokuty od městské policie bohužel není možné do insolvence přihlásit. Pohledávky, které je možné přihlásit, jsou ve většině případů spláceny ve velmi malých částkách (v řádu korun). V ostatních případech se snažíme vyhledat zaměstnavatele či bankovní účet, kde bychom byli schopni exekucí příkazem peníze vymoci. Toto se bohužel ve velké míře nedaří, protože převážná většina dlužníků je v kategorii OBZP (občan bez zdanitelných příjmů) a většina dlužníků nemá zřízen žádný běžný účet. Důkazem těžkosti vymození těchto dluhů je i to, že ani soudní exekutor není schopen platby od některých dlužníků vymoci a to ani po několika letech.

Účet nákladů řízení se úzce váže k účtu 31518 a potýká se se stejnou problematikou. Problém však většinou nastává i v případech, kdy je dohledán zaměstnavatel, ale dlužník bohužel v zaměstnání skončí dříve, než může být dlužná částka ze mzdy stržena. V roce 2024 byly náklady řízení navýšeny na částku 2 500 Kč.

Na tomto účtu je dlouhodobě problémová faktura za kanalizační přípojku v hodnotě 10 000 Kč, kdy se nedaří kontaktovat muže ruské národnosti. U společnosti D.I.N. FOOD MARKET evidujeme pohledávku za ubytování v NKC ve výši 3 000 Kč. Dalším dlužníkem je Divadlo

STAR, z.s., které dluží za pronájem NKC částku 23 370 Kč. Již od počátku probíhala s vedením divadla obtížná komunikace. I přes několik upomínek se dodnes bohužel nepodařilo dlužné částky vymoci. Ostatní faktury byly splatné na konci prosince nebo v roce 2025, takže s vymáháním na tomto účtu nejsou problémy.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1008

b e r e n a v ě d o m í

vývoj stavu pohledávek v letech 2021–2024

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

16) Informace – možnost směny pozemků parc. č. 1722/91, 1722/84, 1722/65 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města, pozemek parc. č. 1722/4 a 1722/63 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví *****

Město Nové Strašecí a ***** bytem ***** souhlasili s možnou směnou pozemků v lokalitě na Mackově hoře, v k.ú. Nové Strašecí (jednalo by se o tyto pozemky parc. č. 1722/91, 1722/84, 1722/65, o celkové výměře cca 836 m² do vlastnictví města, pozemek parc. č. 1722/4 a 1722/63 o celkové výměře cca 836 m², do vlastnictví *****).

Směna pozemků je navrhována za účelem realizace záměru výstavby obslužné komunikace, která zlepší dopravní dostupnost dané lokality a umožní rozvoj související infrastruktury.

Odbor investic požádal o stanovisko k dělení pozemků na odboru výstavby a životního prostředí v Novém Strašecí z důvodu záměru výstavby obslužné komunikace k rozhledně na Mackovu horu (východní část pozemku parc. č. 1722/91 o výměře cca 406 m², východní část pozemku parc. č. 1722/84 o výměře cca 60 m² a západní část pozemku parc. č. 1722/65 o výměře cca 370 m², severovýchodní část pozemku parc. č. 1722/4 o výměře cca 48 m², východní část pozemku parc. č. 1722/63 o výměře cca 536 m², a západní část pozemku parc. č. 1722/65 o výměře cca 370 m²).

Dne 14.11.2024 bylo na odbor investic doručeno „Rozhodnutí o dělení pozemku“ ve vlastnictví ***** vedené pod č.j. R/2024/16621/5 na jehož základě se dělení pozemků povoluje. Dne 5.2.2025 bylo na odbor investic doručeno „Rozhodnutí o dělení pozemku“, ve vlastnictví města vedené pod č.j. R/2025/13961/2 na jehož základě se dělení pozemků povoluje.

Podle územního plánu jsou pozemky č. 1722/91, 1722/84, 1722/65, 1722/4 a 1722/63 vedené jako plochy smíšené nezastavěného území – přírodní“.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1009

I. s o u h l a s í

se záměrem směny pozemků v lokalitě na Mackově hoře, v k.ú. Nové Strašecí, parc. č. 1722/91, 1722/84, 1722/65, o celkové výměře cca 836 m² do vlastnictví města, pozemek parc. č. 1722/4 a 1722/63 o celkové výměře cca 836 m², do vlastnictví *****.

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění záměru směny pozemku podle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

17) Městské granty 2025 – komise pro vyhodnocení žádostí o granty

Rada města uložila usnesením číslo 956 ze dne 20. 1. 2025 místostarostovi města předložit návrh složení – komise pro vyhodnocení žádostí o granty.

Radě města se předkládá ke jmenování komise stejného složení jako v minulém roce.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1010

j m e n u j e

komisi pro vyhodnocení žádostí o granty v následujícím složení:

- Ing. Jan Bureš
- Ing. Jana Bláhová
- Ing. Pavel Adelt, MBA
- Mgr. Marek Hartman
- RNDr. Libuše Vosátková
- Ing. et Ing. David Hubáček
- Petra Němcová, DiS.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

18) Prodloužení nájmu domu čp. 414 – *****

***** užívá na základě nájemní smlouvy č. 191/2017 dům čp. 414, v ulici Čs. Armády(u polikliniky). Jedná se o bytové prostory 3+1 o celkové výměře 95 m² s celkovou měsíční úhradou ve výši 16 800 Kč. Nájemce má dále uzavřenou nájemní smlouvu č. 224/2017, ve které má pronajatý pozemek parc.č. 419/2, který sousedí s domem, na tomto pozemku udržuje zeleň . Smlouva o pronájmu pozemku byla uzavřena na dobu neurčitou.

Dne 3.2.2025 byla na MěÚ doručena žádost o prodloužení nájemní smlouvy. Odbor investic zjistil, že nájemce si své povinnosti s udržováním zeleně plní dle dohodnutého rozsahu. Odborem investic bylo zjištěno, že nájemce v současné době dluží nájemné za 1 měsíc ve výši 16 800 Kč. Odbor investic navrhuje radě města prodloužit nájemní smlouvu dodatkem č. 8 na dobu určitou do 31.12.2026 spolu s úpravou nájemného.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1011

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 8 k nájemní smlouvě č. 191/2017 na dům čp. 414, ul. Čsl. armády s *****, jehož předmětem je prodloužení nájemní smlouvy na dobu platnosti nájemní smlouvy k domu čp.414 v ulici Čsl. armády v Novém Strašecí na dobu určitou do 31.12.2026 s tím, že si bude nadále plnit povinnosti údržby zeleně na pronajatém pozemku. Text dodatku je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat dodatek č. 8

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

19) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – IV-12-6036868

ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako investor stavby připravuje stavbu č. IV-12-6036868 na pozemku parc. č. 215/4 v k. ú. Nové Strašecí (polní cesta k chatám u Paraplíčka) v majetku města. V zastoupení firmou ELEKTROMONTAS, a.s., s.r.o. se sídlem Nové Strašecí, Jiřího Šotky 445, PSČ: 271 01 a žádá o vyjádření ke stavbě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036868.

Práce na dotčené nemovitosti budou spočívat ve výkopu v zemi a položení nového kabelového vedení nízkého napětí (kNN) v trase dle přiloženého situačního snímku. Výkopem podél kraje pozemku a překopem přístupové cesty povede nový kabel AYKY 3x120+70mm², který zasmyčkuje nově vybudované pojistkové skříně na přilehlých pozemcích. Předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti věcným břemenem činí 110 bm.

Jednorázová náhrada za věcné břemeno umístění stavby na dobu neurčitou je dle návrhu smlouvy ve výši 2.000Kč bez DPH.

Po dokončení a zaměření stavby bude uzavřena konečná smlouva o zřízení věcného břemene s vkladem do katastru nemovitostí. Rozsah dotčení a výše náhrady bude upřesněna po vyhotovení GP a uhrazena náhrada.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1012

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6036868 pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035. Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následnou smlouvu o zřízení věcného břemene.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

20) Návrh programu 14. zastupitelstva města

Radě města byl předložen návrh programu 14. zasedání zastupitelstva města, které se bude konat dne 6. března 2025 ve Slavnostním sále MěÚ.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1013

s c h v a l u j e

návrh programu 14. zasedání Zastupitelstva města Nové Strašecí, které se bude konat dne 6.března 2025 ve Slavnostním sále MěÚ.

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Dotazy občanů
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Směna pozemku parc.č. 2748 do vlastnictví města za pozemek parc.č. 2755
- 5) ÚZSVM – odkup RD čp. 628 na pozemku st.parc. 709/1 a pozemku parc.č. 171/5
- 6) Koupě pozemku parc.č. 494/10
- 7) Koupě pozemku parc.č. 1315/25
- 8) Vydání změny č. 5A Územního plánu Nové Strašecí
- 9) Vydání změny č. 5B Územního plánu Nové Strašecí
- 10) Změna územního plánu – lokalita Pecínov – pod viaduktem
- 11) Změna zřizovací listiny Mateřské školy U Lesíka
- 12) Zahájení přípravy zadání urbanistické studie na území bývalého areálu „dolní Hamiro“
- 13) Stanovisko ke stavebnímu projektu v areálu „ZZN Nové Strašecí“
- 14) Plán práce finančního výboru na rok 2025
- 15) Různé
- 16) Diskuse
- 17) Závěr

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

21) Různé**a) zakoupení abonentní parkovací karty – Autoškola CLICK**

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1014

s o u h l a s í

s prodejem abonentní parkovací karty pro Autoškolu CLICK Nové Strašecí, *****, 28. října 299, Nové Strašecí.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

b) žádost o výjimku ze smlouvy Senior taxi – *****

Dne 13.2.2025 byla na MěÚ doručena žádost *****, ***** o výjimku ze smlouvy, kterou má město uzavřeno s p. Burešem o provozování senior taxi, spočívající v poskytnutí příspěvku města na více jak dvě jízdy za měsíc do Nemocnice Vršovice v Praze, konkrétně 6 x za měsíc v březnu až květnu t.r..

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1015

n e s o u h l a s í

s poskytnutím výjimky ze smlouvy o provozování senior taxi, tzn. maximálně 2 krát do měsíce cesta do Prahy.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

Další projednávané záležitosti bez přijatého usnesení

Kapacita parkovacích míst v centru města.

Úprava použití sociálního fondu ve spolupráci se školou a školkami.

Závěr

Starosta města ukončil jednání rady města v 17:30 hod.

59. zasedání rady města se uskuteční dne 3.3. 2025 v 16:00 hod.

Mgr. Karel Filip v.r.
starosta města

Ing. Jan Bureš v.r.
místostarosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláškal, 18.2.2025