

Odbor výstavby a životního prostředí, jako **stavební úřad** příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, vykonává poměrně širokou agendu a plní úlohu obecního stavebního úřadu v přenesené působnosti v územním obvodu Nové Strašecí, Bdín, Kalivody, Kozojedy, Kroučová, Krušovice, Lány, Milý, Mšec, Mšecké Žehrovice, Lodenice, Pochvalov, Přerubenice, Ruda, Rynholec, Řevničov, Smilovice, Srbeč, Třeboc, Třtice, Vašírov:

- vydává rozhodnutí o umístění stavby,
- vydává rozhodnutí o změně využití území,
- vydává rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků,
- vydává rozhodnutí o ochranném pásmu,
- rozhoduje o změně nebo zrušení územního rozhodnutí,
- vydává územní souhlas,
- posuzuje stavby, terénní úpravy, zařízení a udržovací práce podléhající ohlašovací povinnosti,
- vydává souhlas s provedením ohlášené stavby,
- vydává povolení ke stavbám podléhajícím stavebnímu řízení,
- vydává souhlas se změnou stavby před jejím dokončením,
- vydává souhlas s užíváním stavby,
- vydává kolaudační souhlas,
- vydává rozhodnutí o povolení zkušebního provozu (zejména stavby obsahující technologická zařízení),
- vydává souhlas se změnou v užívání stavby,
- povoluje odstranění stavby, terénních úprav a zařízení (na základě žádosti vlastníka),
- nařizuje odstranění stavby, terénních úprav a zařízení (např. z důvodu ohrožení života, zdraví osob nebo zvířat a bezpečnosti nebo z důvodu stavby postavené v rozporu se stavebním zákonem),
- rozhoduje o povolení výjimek z obecných požadavků na využívání území,
- rozhoduje o povolení výjimek z technických požadavků na stavby,
- provádí kontrolní prohlídky,
- vede registr územní identifikace adres a nemovitostí (RUIAN),
- Projednává přestupky fyzických osob a správní delikty právnických osob a fyzických osob podnikajících na úseku stavebního řádu.

Vykonává agendu **silničního správního úřadu pro město Nové Strašecí** v přenesené působnosti:

- rozhoduje o zařazení pozemních komunikací do kategorie místních komunikací a o jejich vyřazení z této kategorie,
- projednávají správní delikty ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací,
- vykonává působnost silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací.

Vykonává agendu pověřeného orgánu **ochrany přírody a krajiny** v územním obvodu obcí Nové Strašecí, Bdín, Kalivody, Kozojedy, Kroučová, Krušovice, Lány, Milý, Mšec, Mšecké Žehrovice, Lodenice, Pochvalov, Přerubenice, Ruda, Rynholec, Řevničov, Smilovice, Srbeč, Třeboc, Třtice, Vašírov:

- registruje významné krajinné prvky a vydává závazná stanoviska k zásahům do nich,
- vyhledává a ruší památné stromy a vydává souhlasy k jejich ošetření,
- vydává souhlas ke zřízení a rušení veřejně přístupných účelových komunikací, stezek a

pěšin mimo zastavěné území obcí.

Vykonává pravomoci orgánu ochrany **přírody na území města Nové Strašecí:**

- povoluje kácení dřevin a ukládá náhradní výsadbu.