

Zápis

z 32. zasedání rady města, konaného dne 23. listopadu 2015

Přítomni:

Mgr. Karel Filip	- starosta města
RNDr. Libuše Vosátková	- místostarostka města
Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
Ing. Jan Bureš	- člen rady města
Ing. Karel Kestner	- člen rady města
Mgr. Richard Spiegl	- člen rady města

Omluveni:

Mg. Jiří Bouček	- člen rady města
-----------------	-------------------

Hosté:

Pavel Friebert, vedoucí OI MěÚ

Ověřovatelé zápisu: (jmenování řídícím schůze)

.....
Ing. Karel Kestner v. r. 26.11.2015

.....
Mgr. Richard Spiegl v. r. 27. 11. 2015

Program:**Zahájení**

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Rozpočtové opatření č. 16/2015
- 3) Navýšení počtu zaměstnanců v městské knihovně
- 4) Návrh rozpočtu na rok 2016
- 5) Dohoda o zpětvzetí žaloby: město x SVAS o náhradu za bezdůvodné obohacení
- 6) Příspěvek na neinvestiční náklady MŠ Ruda
- 7) Záměr prodeje částí pozemků
- 8) Zřízení kamerového systému na ZŠ
- 9) Dovybavení zásahové jednotky JSDH Nové Strašecí
- 10) Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci Hospodního rybníka – výběr nejvýhodnější nabídky
- 11) Zakoupení nových židlí do NKC
- 12) Podnět k usnadnění přístupu s kočárky k budově školní jídelny
- 13) Výpověď smlouvy o technické podpoře – TRIADA spol. s r.o.
- 14) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Markéta Nečasová, xxxxx
- 15) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – sociální byt, xxxxx
- 16) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Jan Rokos, xxxxx
- 17) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IE-12-6005449 „Nové Strašecí, B. Němcové – v.v. NN za kNN“
- 18) Smlouva uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu „Nové Strašecí, přeložka VN, NN, TS – SO1411 –R6“
- 19) Regulace hazardu
- 20) Různé

Zahájení

Zasedání zahájil v 17:30 hodin starosta města Mgr. Karel Filip, přivítal přítomné a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 6 členů rady města.

Starosta města konstatoval, že zápis z minulé rady města byl ověřen Ing. Janem Bechyně a Mgr. Jiřím Boučkem.

Starosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Ing. Karla Kestnera a Mgr. Richarda Spiegla.

Starosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 6 členy rady města.

1) Kontrola usnesení**Usnesení č. 133 – trvá****(10/21.3.2011) Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č. 339/2010/OI**

(Rudská, 26 účastníků) Rada města doporučila ke schválení zastupitelstvu města. Předmět dodatku je změna závazku stavebníků o převedení rozvodů veřejného vodovodu na město N.S. Návrh dodatku předložen stavebníkům. Probíhají jednání.

Usnesení č. 135 – trvá**(10/21.3.2011) Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č. 24/2010/OI**

(Lípovi, Pátek, Kouskovi) Rada města doporučila ke schválení zastupitelstvu města. Předmět dodatku je změna závazku stavebníků o převedení rozvodů veřejného vodovodu na město N.S. Návrh dodatku předložen stavebníkům. Probíhají jednání.

Usnesení č. 189 – trvá**(14/16.5.2011) Zřízení věcného břemene práva cesty**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit smlouvu a veškeré další náležitosti pro zřízení věcného břemene práva cesty k pozemku parc. č. 1762/11 přes pozemky města parc.č. 1762/12 a 1756/1 v k.ú. Nové Strašecí mezi oprávněným z věcného břemene Janem Pröcklem a městem jako povinným z věcného břemene. Byl vyhotoven geometrický plán k vyznačení rozsahu věcného břemene, který je podkladem pro uzavření smlouvy. P. Pröckl byl vyzván k jednání za účelem jeho realizace. Na programu ZM bylo odkoupení dalších pozemků p. Pröcklem, následně bude řešeno věcné břemeno cesty, neboť dojde ke změně hranic pozemků. Bude řešeno v návaznosti na prodej pozemků podle usn. ZM č. 38 z 23. 4. 2015.

Usnesení č. 1180 – trvá**(91/31.3.2014) Částečná soběstačnost v zásobování města pitnou vodou**

Rada města souhlasila se záměrem zpracovat studii o proveditelnosti částečné soběstačnosti v zásobování města pitnou vodou z vlastních zdrojů s cílem snížit nákladové vstupy městem provozovaných objektů a dále s efektem případného poměrného snížení cen vodného pro občany našeho města. Starostovi města uložila zadat zpracování této studie odborné firmě, jejímž úkolem mj. bude i návrh strategie postupu realizace částečné soběstačnosti v zásobování pitnou vodou a dále rámcové vyčíslení předpokládaných nákladů pro jednotlivé časové etapy, v neposlední řadě odhad poklesu cen vodného v Novém Strašecí po uskutečnění každého definovaného kroku.

Usnesení č. 1349 – trvá**(106/16.9.2014) Dobudování cca 170 m chodníku za městem směrem k odbočce na Okrouhlici**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic MěÚ vypracovat návrh na řešení propojky stávajícího chodníku z města směrem k Rynholci po severní straně silnice s odbočkou k Okrouhlici.

Usnesení č. 1356 – splněno**(107/29.9.2014) Shromazdiště odpadu a změna smlouvy o svozu VOK s Technickými službami Nové Strašecí, s.r.o. (TSNS)**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o svozu VOK, odpadkových košů a úklidu kontejnerových stání s Technickými službami Nové Strašecí, s.r.o. Dále rada města vydala dodatek č. 7 Organizačního řádu Městského úřadu Nové Strašecí a uložila:

- a) starostovi města smlouvu podepsat
- b) tajemníkovi MěÚ předložit na nejbližším možném zasedání zastupitelstva města návrh úpravy

OZV č. 6/2011 po kontrole provedené ministerstvem vnitra
Smlouva podepsána. Úprava OZV projednána na ZM 12.11.2015.

Usnesení č. 27 – trvá**(4/8.12.2014) Návrh prodeje pozemků do vlastnictví města – parc.č. 1835/23 a 1835/22**

Bylo projednáno na 1. zasedání ZM dne 22. 12. 2014. Rada města uložila starostovi města dále jednat s ČD, a.s. ve věci dořešení majetkoprávních a užitelských vztahů ke komunikacím tvořícím přístup k nádraží tak, aby jeho způsob a podmínky byly akceptovatelné oběma smluvními stranami. Na ČD, a.s. odeslána výzva k jednání, je očekávána odpověď.

Usnesení č. 29 – trvá**(4/8.12.2014) Převod pozemku parc.č. 1317/3 do vlastnictví města**

Bylo projednáno na 1. zasedání ZM dne 22. 12. 2014, které uložilo starostovi města podepsat příslušnou smlouvu. Byla podána žádost o převod pozemků na město. Probíhá její projednávání podle zákona „o krajích“. Záměr bezúplatného převodu pozemku na město byl kladně projednán Radou Středočeského kraje 25. 8. 2015. Předpoklad projednání v Zastupitelstvu Středočeského kraje v 12/2015.

Usnesení č. 30 – trvá**(4/8.12.2014) ESTA, s. r. o., Kladno – nabídka na odkoupení pozemku parc.č. 104 o výměře 1.778 m² v Havlíčkově ul. a staveb na ní**

Rada města vzala na vědomí nabídku spol. ESTA, s. r. o. na odkoupení pozemku parc.č. st. 104 o výměře 1.778 m² v Havlíčkově ul. a staveb na něm stojících. Starostovi města uložila jednat s touto společností o možných variantách získání nabízených nemovitostí do majetku města. Dne 1. 6. 2015 proběhlo jednání, pro účely cenového návrhu byl objednán znalecký posudek. Město zajistilo zpracování znaleckého posudku, je očekáván posudek protistrany.

Usnesení č. 39 – trvá**(4/8.12.2014) Záměr výstavby kanalizace – III. a IV. etapa**

Bylo projednáno na 1. zasedání ZM dne 22. 12. 2014, které schválilo záměr pokračovat v legislativních procesech vedoucích k realizaci III. a IV. etapy kanalizační sítě v Novém Strašecí. Radě města uložilo předložit zastupitelstvu města po dopracování projektové dokumentace a stanovení projektového výkazu výměr, po zpracování odhadu souvisejících nákladů a po zjištění dopadů na rozpočet města, návrh na konečné řešení doplnění kanalizační sítě v Novém Strašecí (III. a IV. etapa). Vyřádkováno územní rozhodnutí. Probíhá příprava podkladů pro stavební řízení.

Usnesení č. 54 – trvá**(6/12.1.2015) Využívání neinvestičních grantových dotací v oblasti volnočasových aktivit, služeb pro rodiny a protidrogové prevence**

Rada města schválila vytvoření pracovního místa „koordinátor/ka rodinné politiky“ v rozsahu 0,25 úvazku, organizačně zařazeného v přímé podřízenosti místostarostky města. Tajemníkovi MěÚ uložila zveřejnit veřejnou výzvu a inzerovat obsazení pracovní pozice koordinátor rodinné politiky. Ani v prodlouženém termínu nebyla zaslána žádná přihláška.

Usnesení č. 70 – trvá**(9/3.2.2015) Zvýšený přechod při vjezdu do Křivoklátského sídliště**

Po projednání rada města schválila investiční studii „Chodník podél hřbitova v ul. Křivoklátská“ v řešení Varianta 2 – na vybudování zvýšeného přechodu pro chodce při vjezdu do Křivoklátského sídliště z ul. Pecínovská, včetně jednostranného chodníku podél části ul. Křivoklátská (podél hřbitovní zdi a obchodu), přesun dvou stožárů VO, odvodnění plochy dotčené komunikace a opravy asfaltových povrchů v délce řešeného úseku.

Dále rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování dalších stupňů projektové dokumentace pro povolení stavby u příslušného stavebního úřadu a pro výběr zhotovitele a zařadit stavbu do investičního plánu pro následující období. Zpracována projektová dokumentace, probíhá příprava podkladů pro žádost o stavební povolení a územní rozhodnutí.

Usnesení č. 151 – splněno**(14/13.4.2015) Směna vodárenského majetku**

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání z 8. 4. 2015 se společností Vodárny Kladno - Mělník a.s. (VKM) ve věci směny vodárenského majetku. Tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s VKM uložila rozpracovat návrh VKM pro řešení směny vodárenského majetku. Valná hromada VKM 26. 5. 2015 směnu neschválila. Budou vedena další jednání. V listopadu 2015 se předpokládá, že bude svolána valná hromada VKM. Bylo projednáno na 9. zasedání ZM dne 12. 11. 2015.

Usnesení č. 161 – trvá**(15/27.4.2015) Rekonstrukce komunikace a chodníků na Žižkově náměstí**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování studie celého Žižkova náměstí – parkovacích míst a zeleně. Probíhá aktualizace studie dle návrhů RM.

Usnesení č. 164 – trvá**(15/27.4.2015) Nové Strašecí – vodovod II. etapa**

Rada města uložila tajemníkovi města zajistit přípravu projektové dokumentace na akci Nové Strašecí – vodovod II. etapa a připravit kroky k podání dotace na tuto akci.

Usnesení č. 173 – trvá**(15/27.4.2015) Rodák města Viktor Oliva**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ zahájit kroky k popularizaci osobnosti malíře Viktory Olivy, rodáka z Nového Strašecí. Připravuje se publikace a pamětní deska.

Usnesení č. 183 – trvá**(16/11.5.2015) Smlouva o budoucím provozování vodovodu, který převede investor do majetku města**

Rada města souhlasila s uzavřením Smlouvy o budoucím provozování vodovodu, který převede investor do majetku města, a to mezi Růženou Kottovou, Šárkou Čechovou a Ing. Radimem Vožechem, na straně jedné jako investoři, společností Vodárny Kladno - Mělník, a.s., na straně druhé jako vlastník vodovodu, který provozně souvisí, společností Středočeské vodárny, a.s., na straně třetí jako budoucí provozovatel vodovodu a městem Nové Strašecí na straně čtvrté jako budoucí vlastník vodovodu. Probíhá proces podpisu smluvních stran.

Usnesení č. 201 – trvá**(19/25.5.2015) Záměr prodeje pozemků č. 1762/12 a 1762/13 – v Nádražní ulici.**

Rada města schválila záměr prodeje pozemků parc. č. 1762/12 o výměře 149 m² a 1762/13 o výměře 456 m² v k.ú. Nové Strašecí za minimální kupní cenu 1.000,- Kč za 1 m². Tajemníkovi MěÚ uložila zajistit zveřejnění tohoto záměru. Záměr zveřejněn.

Usnesení č. 252 – splněno**(23/20.7.2015) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - stavba: „Nové Strašecí p.č. 288/3-nová smyčka kNN“ - uložení kabelového vedení v pozemku města**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 287/1 pro investora stavby ČEZ Distribuce, a. s. spočívající v právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení kNN, stavba „Nové Strašecí p.č. 288/3-nová smyčka kNN“. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 265 – trvá**(25/17.8.2015) Rekonstrukce městského parteru mezi ulicemi Palackého a Okružní – I. etapa – vyloučení uchazeče, zrušení veřejné zakázky, další postup ve věci**

Rada města vzala na vědomí protokol o otevírání obálek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce *Rekonstrukce městského parteru mezi ulicemi Palackého a Okružní – I. etapa* a vyloučila výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace na stavební práce uchazeče STRABAG, a. s. Rada města dále zrušila tuto veřejnou zakázku, jelikož byli z účasti v zadávacím řízení vyloučeni všichni dodavatelé.

Tajemníkovi MěÚ uložila:

- a) ve spolupráci s OI MěÚ uveřejnit ve lhůtě do 5 pracovních dnu po rozhodnutí zadavatele rozhodnutí o vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení, a rozhodnutí o zrušení této veřejné zakázky – splněno

- b) ve spolupráci s OI MěÚ zajistit ocenění soupisu prací s výkazem výměr na celou stavbu *Rekonstrukce městského parteru mezi ulicemi Palackého a Okružní* u Ing. Libora Křížáka, autorizovaného inženýra v oboru dopravní stavby, pro zajištění kontrolního výpočtu předpokládané hodnoty veřejné zakázky

Usnesení č. 284 – trvá

(26/31.8.2015) Smlouva o zřízení služebnosti – věcné břemeno pro vodovodní přivaděč

Rada města schválila uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s budoucím oprávněným, společností Heineken Česká republika a.s. se sídlem Krušovice na pozemcích města v k.ú. Nové Strašecí za účelem umístění přivaděče vody KPK. Čeká se na podpis spol. Heineken a.s.

Usnesení č. 297 – trvá

(27/15.9.2015) Rekonstrukce veřejného osvětlení v části ul. Křivoklátská – koordinace s realizací stavby „Rekonstrukce ul. Křivoklátská, Nové Strašecí“

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS, s. r. o., na realizaci rekonstrukce veřejného osvětlení v části ul. Křivoklátská, v souvislosti s realizací stavby „Rekonstrukce ul. Křivoklátská, Nové Strašecí“ a souhlasila s realizací rekonstrukce veřejného osvětlení v části ul. Křivoklátská, v souvislosti s realizací stavby „Rekonstrukce ul. Křivoklátská, Nové Strašecí“, prostřednictvím TSNS, s. r. o. Tajemníkoví MěÚ uložila ve spolupráci s OI zajistit realizaci předmětné stavby u TSNS, s. r. o. Probíhá realizace.

Usnesení č. 298 – trvá

(27/15.9.2015) Rekonstrukce veřejného osvětlení v části ul. 1. Máje – koordinace s realizací stavby „Rekonstrukce ul. 1. Máje, Nové Strašecí“

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS, s. r. o. na realizaci rekonstrukce veřejného osvětlení v části ul. 1. Máje, v souvislosti s realizací stavby „Rekonstrukce ul. 1. Máje, Nové Strašecí“ a souhlasila s realizací rekonstrukce veřejného osvětlení v části ul. 1. Máje, v souvislosti s realizací stavby „Rekonstrukce ul. 1. Máje, Nové Strašecí“, prostřednictvím TSNS, s. r. o. Tajemníkoví MěÚ uložila ve spolupráci s OI zajistit realizaci předmětné stavby u Technických služeb Nové Strašecí, s. r. o. Probíhá realizace.

Usnesení č. 299 – splněno.

(27/15.9.2015) Oprava zásahového automobilu Volvo

Rada města schválila realizaci opravy zásahového automobilu Volvo FL 614 u firmy Volvo Group Czech Republic, s.r.o. za cenu 58.425,- Kč včetně DPH. Realizováno.

Usnesení č. 303 – trvá.

(27/15.9.2015) Žádost o údržbu komunikace – ulice U Mlýna

Rada města nesouhlasila se zařazením komunikace U Mlýna do Plánu zimní údržby města pro nedořešený právní vztah komunikace a existenci zákazové značky bránící vjezdu všech motorových vozidel. Tajemníkoví MěÚ uložila ve spolupráci s OI vstoupit v jednání s majiteli pozemky pod komunikací o možnosti převodu vlastnictví na města.

Usnesení č. 304 – splněno

(27/15.9.2015) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – „Nové Strašecí – nové NN, kNN ul. Rudská“.

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemku p.č. - 146/7, 149/7, 2198/2, 1751/8, 2457/1 pro investora stavby ČEZ Distribuce, a. s. spočívající v právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení kNN, stavba „Nové Strašecí – nové NN, kNN ul. Rudská“.

Starostovi města uložila podepsat tuto smlouvu a následně budoucí smlouvu. Smlouva podepsána starostou města a odeslána. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 305 – trvá**(27/15.9.2015) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – „Nové Strašecí, ul. Zahradní – stav. úpr.NN“**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemku p.č. - 2133/1, 411/7, 411/3, 411/11 pro investora stavby ČEZ Distribuce, a. s. spočívající v právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení kNN, stavba „Nové Strašecí, ul. Zahradní – stav. úpr. NN“. Starostovi města uložila podepsat tuto smlouvu a následně budoucí smlouvu. Smlouva podepsána starostou města a odeslána.

Usnesení č. 306 – trvá**(27/15.9.2015) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – „Nové Strašecí p.č. 863/12 – nové vedení kNN H2B6“**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemku p.č. - 1068/12, 1077/23 pro investora stavby ČEZ Distribuce, a. s. spočívající v právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení kNN, stavba „Nové Strašecí p.č. 863/12 – nové vedení kNN H2B6“. Starostovi města uložila podepsat tuto smlouvu a následně budoucí smlouvu. Smlouva podepsána starostou města a odeslána. Česká se na podpis protistrany.

Usnesení č. 311 – splněno**(28/29.9.2015) Výměna výtahu v objektu polikliniky Nové Strašecí, č.p. 414 – projektová dokumentace, stavebního povolení**

Rada města schválila smlouvu o dílo se spol. Výtahy Vaněrka, s. r. o. na *Vypracování projektové dokumentace a zajištění stavebního povolení – výměna výtahu v objektu Polikliniky Nové Strašecí, č.p. 414*, za nabídkovou cenu 60.258 Kč včetně DPH. Starostovi města uložila tuto smlouvu podepsat. Smlouva o dílo zaslána k podpisu spol. Výtahy Vaněrka s. r. o. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 319 – splněno**(28/29.9.2015) Žádost o pokácení 3 smrků u domu č. p. 752**

Rada města souhlasila s řešením navrhovaným obyvateli domu čp. 752 v ulici Husova (pokácení stromů) za podmínky, že kácení proběhne na náklady obyvatel domu čp. 752. Tajemníkovi uložila ve spolupráci s OI zajistit zpracování dokumentace koncepční obnovy zeleně v lokalitě „Mšeckého sídliště“. Dokumentace objednána u ing. Burešové.

Usnesení č. 320 – splněno**(28/29.9.2015) Požadované informace k žádosti o příspěvek (AVČ)**

Rada města nedoporučila zastupitelstvu města žádosti o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 59.444,- Kč paní Pavle Kořánové na vydání publikace k 10. výročí trvání projektu „Akademie volného času“ vyhovět. Bylo projednáno na 9. zasedání ZM dne 12. 11. 2015.

Usnesení č. 321 – splněno**(28/29.9.2015) Směna vodohospodářského majetku**

Rada města doporučila:

1. zastupitelstvu města souhlasit:

- a) s uzavřením směnné smlouvy se společností Vodárny Kladno – Mělník a.s. se sídlem U Vodojemu 3085, Kladno, IČ: 46356991 (VKM), jejímž předmětem je směna části vodohospodářského majetku (kanalizace) VKM s vodohospodářským majetkem (vodovod) města ve srovnatelné hodnotě 21.592140,- Kč, dále zápočet peněžního vkladu VKM ve výši 5.000.000,- Kč – sdružené prostředky VKM vložené do stavby „Rekonstrukce a rozšíření ČOV“ v roce 2000;
- b) s uzavřením smlouvy o budoucí směnné smlouvě se společností Vodárny Kladno – Mělník a.s. se sídlem U Vodojemu 3085, Kladno, IČ: 46356991 (VKM), jejímž předmětem je závazek směnít část

vodohospodářského majetku (kanalizace) VKM s vodohospodářským majetkem (vodovod) města ve srovnatelné hodnotě 4.050.180,- Kč poté, co město nabude vlastnictví vodohospodářského majetku (vodovodu) v této hodnotě a dále závazek města, že další vodohospodářský majetek (vodovod) město vnese do VKM jako nepeněžitý vklad za akcie společnosti.

2. zastupitelstvu města zrušit usnesení zastupitelstva města č. 112 ze dne 21. května 2012. Bylo projednáno na 9. zasedání ZM dne 12. 11. 2015.

Usnesení č. 325 – trvá

(29/12.10.2015) Rekonstrukce chodníku v části ul. Křivoklátská – koordinace s realizací stavby „Rekonstrukce ul. Křivoklátská, Nové Strašecí“

Rada města schválila cenovou nabídku Technických služeb Nové Strašecí, s. r. o., na realizaci rekonstrukce chodníku v části ul. Křivoklátská, před bytovými domy po levé straně komunikace v celkové délce 207 m, v souvislosti s realizací stavby „Rekonstrukce ul. Křivoklátská a souhlasila s realizací rekonstrukce. Tajemníkoví MěÚ uložila ve spolupráci s OI zajistit realizaci předmětné stavby u Technických služeb Nové Strašecí, s. r. o. Probíhá realizace.

Usnesení č. 327 – trvá

(29/12.10.2015) Nové Strašecí – splaškové a dešťové vody – lokalita Rudská

Rada města uložila:

- a) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit u spol. PROVOD – inženýrská společnost s. r. o. zpracování situačního plánu s návrhem páteřního kanalizačního řadu splaškové a dešťové kanalizace údolnicí lokality Rudská za účelem definování dimenze kanalizačních řadů, směrového řešení a dotčených pozemků, objednáno u projekční firmy.
- b) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI, po zajištění studie dle bodu a), projednat s vlastníky dotčených pozemků vydání písemného souhlasu s umístěním páteřního kanalizačního řadu splaškové a dešťové kanalizace údolnicí lokality Rudská,
- c) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a TSNS vstoupit do jednání s občanským sdružením Na Pískách ve věci možné úpravy stávající projektové dokumentace sdružení za účelem koncepčního řešení svodu dešťových a splaškových odpadních vod v této lokalitě, v koordinaci s návrhem páteřního kanalizačního řadu splaškové a dešťové kanalizace údolnicí lokality Rudská

Usnesení č. 329 – splněno

(29/12.10.2015) Žádost o pronájem nebytových prostor čp. 550, ul. Dukelská, místnost č. 24

Rada města souhlasila uzavřením nájemní smlouvy o pronájmu nebytových v přízemí budovy čp. 550, paní Ivetě Husákové od 15.10.2015 a starostovi města uložila tuto nájemní smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 332 – splněno

(30/26.10.2015) Prodej chaty ve Skryjích (/Hřebečnický) č.e. 76

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zprostředkování prodeje nemovitostí, a to pozemku parc. č. 124 jehož součástí je chata č. e. 76 a pozemku parc. č. 260/45 v k. ú. Hřebečnický s realitní kanceláří Nova Reality – Andrea Nováková a starostovi města uložila smlouvu o zprostředkování podepsat. Dále rada města doporučila zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy na prodej těchto nemovitostí za kupní cenu 440.000,- Kč manželům Ivoně a Jiřímu Kubištvým. Prodej nemovitosti schválilo ZM svým usnesením č. 67 dne 12.11.2015. Smlouva podepsána..

Usnesení č. 333 – splněno

(30/26.10.2015) Přijetí neinvestiční dotace v požární ochraně

Rada města souhlasila s přijetím dotace 253,- Kč a uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z Programu Účelová neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Středočeského kraje na rok 2015 se Středočeským krajem a uložila starostovi města tuto smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 335 – splněno**(30/26.10.2015) „Snížení energetické náročnosti haly BIOS – dodatek č. 1**

Rada města schválila dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 114/2015/OI se spol. Investice a stavební práce na provedení stavby „*Snížení energetické náročnosti objektu Haly BIOS v Novém Strašecí*“, jehož předmětem je upřesnění ceny díla, a to snížení celkové ceny díla. Starostovi města uložila tento dodatek podepsat. Dodatek SoD podepsán.

Usnesení č. 337 – splněno**(30/26.10.2015) Záměr prodeje pozemku – části st.p. 71/2**

Rada města souhlasila se zveřejněním záměru prodeje pozemku – části st.p. 71/2 o výměře 27 m² v k.ú. Nové Strašecí za cenu 600,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví. Tajemníkově města uložila zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemku. Záměr zveřejněn od 2.11.2015.

Usnesení č. 338 – trvá**(30/26.10.2015) Záměr prodeje pozemku č. 128/1**

Rada města vzala na vědomí žádost manželů Dolejškových o směnu částí pozemků parc.č. 128/1 a 128/2 v k.ú. Nové Strašecí.

Tajemníkově ve spolupráci s OI uložila:

- a) informovat žadatele o zjištěných skutečnostech týkající se pozemku p.č. 128/1 a projednat s nimi možné způsoby řešení žádosti – žadatelé informováni; další postup v návaznosti na odzastavení
- b) projednat se zástavním věřitelem možnost vyjmutí pozemku p.č. 128/1 ze zástavy – 9.11. ČS, a.s. zástava žádost o vyjmutí poz. ze zástavy

Usnesení č. 340 – splněno**(30/26.10.2015) Nová smlouva o užívání zemědělských pozemků města ČZU- ŠZP Lány**

Rada města souhlasila s uzavřením dvou smluv o pachtu zemědělských pozemků ve vlastnictví (spoluvlastnictví) města pachtýři – České zemědělské univerzitě v Praze, Školnímu zemědělskému podniku Lány. Starostovi města uložila tyto smlouvy podepsat. Smlouvy č. 215 a 216/2015 uzavřeny 9.11.2015.

Usnesení č. 341 – splněno**(30/26.10.2015) Hřbitovní zeď - smluvní ošetření umístění stavby na částech pozemků jiných vlastníků**

Rada města souhlasila

- a) s uzavřením smlouvy mezi městem Nové Strašecí, jako stavebníkem a spol. Matana, a.s., (vlastníkem pozemku) o možnosti provést stavbu na cizím pozemku a smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu pozemku. Předmětem smlouvy je smluvní ošetření umístění vsakovací galerie na části pozemku parc.č. 301/1 v k.ú. Nové Strašecí a jeho podmínky v rámci stavby „*Odvodnění a obnova hřbitovní zdi Nové Strašecí, východní strana hřbitova*“.
 - b) s uzavřením 3 smluv o možnosti provést stavbu na pozemku jiného vlastníka
- Starosta smlouvy podepsal.

Usnesení č. 343 – splněno**(30/26.10.2015) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Lenka Svášková**

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt s paní Lenkou Sváškovou a uložila starostovi města podepsat tento dodatek. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 346 – splněno**(31/3.11.2015) Návrh OZV č. 2/2015 – volný pohyb psů**

Rada města doporučila zastupitelstvu města, aby vydalo obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 kterou se upravují pravidla pro pohyb psů a hospodářských zvířat na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů s účinností od 1. 1. 2016. Bylo projednáno na 9. zasedání ZM dne 12. 11. 2015.

Usnesení č. 347 – splněno**(31/3.11.2015) Návrh OZV č. 3/2015 – změna OZV č. 6/2011 – komunální odpad**

Rada města doporučila zastupitelstvu města, aby vydalo obecně závaznou vyhlášku č. 3/2015, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 6/2011 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Nového Strašecí. Projednáno na 9. Zasedání ZM dne 12. 11. 2015.

Usnesení č. 348 – splněno**(31/3.11.2015) Koupě pozemků do vlastnictví města p.č. 366/34 a 366/35 (část), 647/17**

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit:

- a) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, jejímž předmětem je odkoupení částí pozemků v k.ú. Nové Strašecí, a to částí p.č. 366/34 a 366/35 v k.ú. Nové Strašecí pro výstavbu nového úseku cesty kolem II/606 o výměře celkem cca 213 m²
- b) uzavření smlouvy kupní jejímž předmětem je odkoupení pozemku p.č. 647/17 o výměře 119 m²

do vlastnictví města ze spoluvlastnictví paní Jitky Dundrové a Daniely Šťovíčkové za cenu 231,- Kč/m² s tím, že město připraví kupní smlouvy a ponese veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví. Starostovi města uložit uvedené smlouvy podepsat.

Bylo projednáno na 9. zasedání ZM dne 12. 11. 2015.

Usnesení č. 349 – splněno**(31/3.11.2015) Výmaz zástavního práva – Hala Bios**

Rada města doporučila zastupitelstvu města, aby souhlasilo s uzavřením dodatku č. 3 k úvěrové smlouvě uzavřené s Českou spořitelnou a.s., jehož předmětem je vypuštění ujednání o zajištění pohledávky zástavou pozemku parc. č. st. 1951, jehož součástí je budova č.p. 1146 a pozemku parc. č. 1327/2. Bylo projednáno na 9. zasedání ZM dne 12. 11. 2015.

Usnesení č. 350 – splněno**(31/3.11.2015) Pověření zástupce města na jednání Valné hromady VKM, a.s.**

Rada města doporučila předložit zastupitelstvu města návrh na delegování Mgr. Karla Filipa, starostu města Nové Strašecí, jako zástupce města Nové Strašecí na Valné hromadě akciové společnosti Vodárny Kladno – Mělník a.s., která se koná 8. 12. 2015. Bylo projednáno na 9. zasedání ZM dne 12. 11. 2015.

Usnesení č. 351 – splněno**(31/3.11.2015) Nové Strašecí – rozšíření MKDS – výběr dodavatele**

Po projednání rada vzala na vědomí zprávu o posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komise pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky – „Nové Strašecí – rozšíření městského kamerového dohlížecího systému (MKDS)“ a schválila nabídku uchazeče č. 2 ELNET system, s. r. o. jako nejvýhodnější nabídku. Starostovi města uložila tuto smlouvu podepsat. SoD podepsán.

Usnesení č. 352 – splněno**(31/3.11.2015) Rekonstrukce ul. Křivoklátská, Nové Strašecí“ – dodatek č. 1**

Rada města schválila dodatek č. 1 smlouvy o dílo se spol. STRABAG, a. s. na provedení stavby „Rekonstrukce ul. Křivoklátská Nové Strašecí“, jehož předmětem je upřesnění ceny díla, a to snížení celkové ceny díla. Starostovi města uložila tento dodatek podepsat. Dodatek SoD podepsán.

Usnesení č. 353 – trvá**(31/3.11.2015) Rozšíření rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Křivoklátská**

Rada města schválila cenovou nabídku Technických služeb Nové Strašecí, s.r.o. na realizaci rozšíření rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Křivoklátská a souhlasila s touto realizací prostřednictvím Technických služeb Nové Strašecí. Tajemníkovi MěÚ uložila ve spolupráci s OI zajistit realizaci této rekonstrukce. Probíhá realizace.

Usnesení č. 354 – splněno**(31/3.11.2015) Dodatek č. 7 k příloze č. 1 smlouvy „Zajištění svozu komunálního odpadu“**

Rada města schválila dodatek č. 7 k příloze č. 1 smlouvy o zajištění svozu komunálního odpadu uzavřené mezi městem společností Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 357 – trvá**(31/3.11.2015) 13) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu s názvem „Nové Strašecí přeložka VN, NN, TS – SO1411 – R6“.**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. – 2166 a 21631 pro investora stavby ČEZ Distribuce, a. s. spočívající v právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení VN, stavba „Nové Strašecí přeložka VN, NN, TS – SO1411 - R6“. Starostovi města uložila tuto smlouvu podepsat. Zrušení tohoto usnesení , změna smlouvy.

Usnesení č. 359 – trvá**(31/3.11.2015) Cenová nabídka projektu ČOV a kanalizace IV. etapa, přepojení stávající ČOV, přivaděč k nové ČOV a napojení na technickou infrastrukturu**

Rada města schválila cenovou nabídku spol. PROVOD – inženýrská společnost, s. r. o. na inženýrskou a projektovou činnost – Nové Strašecí – ČOV a kanalizace IV. etapa, přepojení stávající ČOV, přivaděč k nové ČOV a napojení na technickou infrastrukturu. Tajemníkovi MěÚ uložila ve spolupráci s OI MěÚ zajistit pořízení inženýrské a projekční činnosti – Nové Strašecí – ČOV a kanalizace IV. etapa, přepojení stávající ČOV, přivaděč k nové ČOV a napojení na technickou infrastrukturu. Objednáno u projekční firmy.

Usnesení č. 360 – trvá**(31/3.11.2015) Vyznamenání a ocenění města**

Rada města udělila vyznamenání Zlaté W krále Vladislava III. třídy panu Petru Volfovi za zásluhy o rozvoj města v oblasti kultury a paní Jaroslavě Pechové za propagaci města a regionu v literatuře.

Dále rada města uložila:

- a) tajemníkovi MěÚ organizačně zabezpečit slavnostní předání vyznamenání a ocenění města dne 27.11.2015.
- b) starostovi města vyznamenání a ocenění jmenovaným předat

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 362

s c h v a l u j e

kontrolu usnesení rady města.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

2) Rozpočtové opatření č. 16 / 2015

Na základě jednání zastupitelstva města ze dne 12.11.2015 a dle usnesení č. 67 ve kterém byl schválen prodej rekreační chaty ve Skryjích č.e. 76 za kupní cenu 400.000,- Kč navrhuji radě města navýšit příjmy na §3639 – Komunální služby a územní rozvoj. Na výdajové straně rozpočtu navrhuji tuto částku promítnout do kapitálových rezerv.

Dne 26.10.2015 bylo na zasedání rady města schváleno usnesením č. 333 přijetí dotace ze Středočeského kraje na výdaje jednotek SDH. Dle schválené smlouvy č. 228/2015/OI o poskytnutí dotace z Programu účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek SDH obcí Středočeského kraje předkládám radě města návrh na navýšení příjmů a výdajů na § 5512 – Požární ochrana o částku 253,-Kč.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 363

s c h v a l u j e

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 16 / 2015

I. PŘÍJMY

§ 3639 – Komunální služby a územní rozvoj
Položka 3112 – Příjmy z prodeje ost.nemovitostí **400.000,-**
Pozn.: prodej chatového objektu v lokalitě Skryje

Pol.4122 – Neinv.přijaté dotace od krajů **253,-**
Pozn.: přijetí dotace pro SDH

II. VÝDAJE

§ 3639 – Komunální služby a územní rozvoj **400.000,-**
Položka 6901 – Kapitálové rezervy
Pozn: posílení rezerv rozpočtu

§ 5512 – Požární ochrana **253,-**
Položka 5139 – Nákup materiálu
Pozn: běžné výdaje

III. FINANCOVÁNÍ

Rozpočtové opatření číslo 16/2015 je vyrovnané.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

3) Navýšení počtu zaměstnanců v Městské knihovně

Městská knihovna má dlouhodobě dvě pracovnice. Po dobu dovolených, prázdnin, nemoci apod. vypomáhají v knihovně pracovníci (brigádníci) na základě dohod o provedení práce. Práce knihovny vykazuje trvale úspěchy. A to nejen v počtu vypůjčených knih, ale i v práci se školními dětmi. Knihovna pořádá akce pro zlepšení čtenářské gramotnosti pro děti nejen z místní školy, ale i pro školy z okolí. Ve srovnání s knihovnami měst s podobným počtem obyvatel a ve srovnání s počtem návštěvníků, výpůjček a doprovodných akcí nevychází naše knihovna personálně dostatečně zajištěna. Radě města se předkládá návrh na úpravu počtu zaměstnanců města, představující navýšení o jedno pracovní místo zařazené do Městské knihovny od 1.1.2016. Navýšení o jedno pracovní místo by představovalo pouze poloviční pracovní úvazek. Toto personální posílení by odstranilo nutnost zaměstnávat další pracovníky na dohody, umožnilo by knihovnicím bez problémů čerpat dovolenou a bude též zajištěna odpovídající účast na jejich průběžném vzdělávání. Pro navýšení mzdových nákladů se navrhuje využití úspory ve stejné položce rozpočtu u sportovních zařízení města ve výši 200 tisíc korun.

Po projednání Rada města přijala

U s n e s e n í č. 364

s c h v a l u j e

navýšení počtu zaměstnanců města o jedno pracovní místo, konkrétně o pracovníka zařazeného do Městské knihovny od 1.1.2016,

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

4) Návrh rozpočtu na rok 2016

Návrh rozpočtu na rok 2016 vychází z rozpočtového výhledu zpracovaného do roku 2017, který byl upraven a přepracován zejména z důvodu naplánovaných investičních akcí a s tím spojených dotací.

Rozpočet je členěn podle jednotlivých tříd a odvětví a to dle platné rozpočtové skladby. Při jeho zpracování bylo vycházeno z odhadu skutečných příjmů a výdajů za rok 2015 a dále z celé řady podkladů a údajů dostupných z účetních výkazů, dokladů, městem uzavřených smluvních vztahů a investičního plánu zpracovaného odborem investic.

Součástí návrhu rozpočtu na rok 2016 jsou skutečná čerpání rozpočtu za předcházející roky a to za období 2011 až 2014, dále je zde uvedena očekávaná skutečnost k 31. 12. 2015, návrh rozpočtu na rok 2016 a rozpočtový výhled na období 2017 a 2018.

PŘÍJMOVÁ ČÁST ROZPOČTU

Třída 1 – daňové příjmy

Tato třída soustřeďuje daňové příjmy a jedná se o skupinu příjmů, které mají v hospodaření města významné postavení. Pro rok 2016 jsou rozpočtovány daňové příjmy v celkovém objemu 66.930.000,- Kč.

Mezi daňové příjmy patří příjmy z tzv. daňové výtěžnosti (daň z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti, daň z příjmů fyzických osob ze samostatně výdělečné činnosti, daň z příjmů fyzických osob dle zvláštní sazby, daň z příjmů právnických osob, daň z přidané hodnoty a daň z nemovitostí). Výše těchto příjmů je závislá na celostátním inkasu sdílených daní a jejich následném přerozdělení na stát, kraje a obce, které upravuje zákon o rozpočtovém určení daní.

Při stanovení výše příjmů z RUD na rok 2016 (celkem 57.400.000,- Kč) bylo přihlédnuto ke schválenému rozpočtu na rok 2015 (celkem 54.800.000,-) a vzhledem k jeho plnění, byly příjmy na rok 2016 navýšeny.

Dalšími příjmy této třídy je skupina místních poplatků a těmi jsou: poplatek za komunální odpad, poplatek ze psů, poplatek za užívání veřejného prostranství.

V neposlední řadě pak třída 1 obsahuje příjmy z poplatků vybíraných na základě zákonných zmocnění a to jsou správní poplatky. Značným příjmem se jeví příjmy z odvodu výtěžku z provozování loterií, z výherních hracích přístrojů a jiných technických zařízení.

Třída 2 – nedaňové příjmy

V této třídě jsou soustředěny příjmy z vlastní činnosti města, jeho orgánů a organizačních složek. V letošním roce došlo ke změně v oblasti organizačních složek města. K 1. 8. 2015 došlo k vytvoření nového odboru kultury, sportu a rodinné politiky a organizační složky Městských kulturních a sportovních zařízení tak zanikly a staly se součástí tohoto odboru. Jednotlivé příjmy (i výdaje) nadále zůstávají v rozpočtu odděleny (§ 3319 – Ostatní záležitosti kultury a § 3412 – Sportovní zařízení v majetku obce).

Rozhodující část příjmů (tj.39%) tvoří zejména příjmy z pronájmu kanalizační infrastruktury Technickým službám s.r.o.. Tak jako v roce 2015 budou příjmy z pronájmu této infrastruktury vedeny na zvláštním bankovním účtu, ze kterého pak budou postupně zapojovány do rozpočtu v návaznosti na plánovanou výstavbu, rekonstrukce a opravy kanalizační sítě a ČOV.

Do další skupiny z větších příjmů patří příjmy z činnosti kulturních zařízení (tj.23%), příjmy za třídění komunálního odpadu (tj.14%) a příjmy z městských sportovních zařízení (tj.10,5%).

K nedaňovým příjmům dále řadíme příjmy z ostatních záležitostí těžebního průmyslu (tj.2,5%), příjmy z činnosti městské knihovny (tj.2%) a v neposlední řadě příjmy z činnosti místní správy a Městské policie.

V této skupině příjmů jsou rovněž uvedeny splátky zapůjčených finančních prostředků. V letošním roce byla zapůjčena částka ve výši 1.849.115,35 Kč Hokejbalovému klubu Nové Strašecí. Tato částka odpovídá výši dotace, kterou HBC obdržel z Regionálního operačního programu při vybudování nového povrchu na hokejbalovém hřišti. Celkové náklady na tuto akci činily 2.175.429,96 Kč.

Součástí nedaňových příjmů je dále rozdělení zisku Technické služby s.r.o..V roce 2015 činí tento příjem 201.000,- Kč.

Pro rok 2016 je tato třída nedaňových příjmů rozpočtována v celkovém objemu 5.160.000,- Kč.

Třída 3 – kapitálové příjmy

Jedná se o příjmy, které jsou dosahovány z prodeje majetku města, o kterém vždy rozhoduje zastupitelstvo města. V uplynulých letech to byly příjmy zejména z prodeje bytů, pozemků a ostatních nemovitých, případně movitých věcí.

Pro rok 2016 nejsou rozpočtovány žádné kapitálové příjmy.

Třída 4 – přijaté dotace

Do této třídy patří dotace v rámci tzv. souhrnného finančního vztahu, dále pak dotace, které se městu podaří získat na investiční, či neinvestiční činnost z prostředků EU, státu, státních fondů či kraje. Dále jsou zde soustředěny dotace od obcí na činnost městské policie a rozpočtované převody z vedlejšího hospodářství a sociálního fondu.

V návrhu rozpočtu na rok 2016 jsou v této třídě zahrnuty dotace v rámci souhrnného dotačního vztahu se státním rozpočtem v celkové výši 5.310.000,-Kč, dotace z Fondu rozvoje obcí Středočeského kraje ve výši 3.794.000,-Kč na investiční akci „Rekonstrukce ulice 1.Máje“, dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši 2.438.000,-Kč na investiční akci „Rekonstrukce chodníků v Karlovarské ulici a dotace z ROP ve výši 4.026.000,- Kč na investiční akci „Rekonstrukci ulice Křivoklátská“.

Předmětem rozpočtu je dále položka 4121 - neinvestiční finanční transfer od obcí týkající se příspěvku na činnost městské policie v ostatních obcích a to v celkové výši 1.420.000,- Kč.

Příjmy z vlastní činnosti vedlejšího hospodářství jsou navrženy ve výši 4.000.000,- Kč a z pronájmu tepelných zařízení a pozemku firmě Technické služby s.r.o. v celkové výši 2.200.000,- Kč. Příjem do sociálního fondu zaměstnanců je každoročně rozpočtován ve výši 550.000,- Kč.

Celkově je třída 4 rozpočtována v objemu 23.738.000,- Kč.

VÝDAJOVÁ ČÁST ROZPOČTU

Třída 5 – Běžné výdaje

Obsahem této třídy jsou provozní, neinvestiční výdaje, které město v rámci své činnosti vynakládá prostřednictvím svých orgánů, organizací a organizačních složek. Celkový objem běžných výdajů rozpočtovaných pro rok 2016 činí 66.435.000,- Kč. Členění podle paragrafů je přehledně uvedeno v návrhu rozpočtu.

Oproti schváleným běžným výdajům na rok 2015 byl letošní rozpočet ponížen o 443.000,-Kč. Zásadní změny výdajů byly provedeny na těchto paragrafech rozpočtové skladby:

§ 2212 – Silnice (údržba komunikací) – rozpočet byl ponížen o 1.300.000,- Kč vzhledem ke skutečným plněním v předchozích letech.

§ 2219 – Pozemní komunikace – rozpočet byl ponížen o 200.000,-Kč, tyto finance byly v letošním roce použity na opravu zádk na náměstí a tato akce byla ukončena.

§ 2221 – Dopravní obslužnost – rozpočet byl ponížen o 200.000,-Kč vzhledem k plněním v letošním roce (smlouva s ČSAD Slaný.)

§ 3113 – Základní školy – v příspěvku pro ZŠ+MŠ Nové Strašecí je počítáno s částku (cca 200.000,- Kč), která se týká nákladů na speciální pedagogii.

§ 3314 – Městská knihovna byl navýšen o 200.000,- Kč vzhledem k organizačním změnám v této složce.

§ 3412 – Městská sportovní zařízení byl ponížen o 200.000,- Kč. Jedná se o mzdovou úsporu, která vyplývá ze sloučení organizačních složek (NKC, MěSZ), které proběhlo v letošním roce.

§ 3631 – Veřejné osvětlení – rozpočet byl ponížen o 300.000,-Kč vzhledem ke skutečným plněním v předchozích letech.

§ 3639 – Komunální hospodářství – původní rozpočet byl posílen o částku ve výši 1.000.000,-Kč, částka odpovídá nákladům, které vyplývají z plánované směny majetku.

§ 3745 – Veřejná zeleň – rozpočet byl ponížen o výdaje spojené s letošní akcí na výsadbu nových stromů ve výši 1.600.000,-Kč a navýšen o částku ve výši 470.000,- Kč pro možnost pokračování akce „Obnova zahrady v MŠ Zahradní“.

§ 5512 – Požární ochrana – rozpočet byl ponížen o 200.000,-Kč. Tato částka se týkala letošní akce na opravu zásahových automobilů a dále byl rozpočet navýšen o 150.000,-Kč vzhledem k výraznému navýšení počtu i charakteru zásahů na katastru města.

§ 6112 – Zastupitelstvo – rozpočet byl navýšen o 100.000,- Kč a tato částka bude použita na výrobu pamětní desky a knihu k výročí malíře V. Olivy.

§ 6171 – Místní správa – je zde počítáno s částkou 560.000,- Kč na pokračování výměny oken v budově městského úřadu a další změna se týká nákladů spojených s navýšením mzdových prostředků.

§ 6399 – Ostatní finanční operace – je zde počítáno s částkou 500.000,-Kč na úhradu DPH a dále s tzv. průběžkou daně z příjmů právnických osob za obce ve výši 4.000.000,-Kč. Tato částka vyplývá ze zpracovaného daňového přiznání a protože příjemcem této daně je obec sama (příjmová stránka rozpočtu pol.1122), rozpočtem pouze probíhá. Shodná částka je na příjmové stránce rozpočtu.

§ 6409 – Granty – rozpočet byl navýšen o 300.000,- Kč vzhledem k plněním v minulých letech.

Návrh rozpočtu pro rok 2015 nastavil ve třídě 5 běžné výdaje jako závazné limity na jednotlivých paragrafech a z tohoto pohledu je k běžným výdajům nezbytné přistupovat. Odpovědnost za jejich dodržení mají jednotliví vedoucí zaměstnanci města jako správci těchto paragrafů. Ve smyslu příslušných ustanovení zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů bude po schválení návrhu rozpočtu neprodleně proveden rozpis rozpočtu na jednotlivé položky dle rozpočtové skladby.

Třída 6 – Kapitálové výdaje

Do návrhu rozpočtu pro rok 2016 jsou zařazeny kapitálové výdaje v celkovém objemu 29.393.000,- Kč. Podrobný rozpis těchto kapitálových výdajů je v příloze č.1 tohoto komentáře.

Třída 8 – Financování

Zde jsou zahrnuty splátky jistin úvěrů, které město přijalo v minulých letech. V roce 2016 bude nezbytné uhradit splátky v celkovém objemu 3.200.000,- Kč. Jedná se o úhradu splátek souvisejících s přijatými úvěry na pořízení objektů čp. 1155 („pojišťovna“) 518.800,- Kč, čp. 934 („kulturní zařízení“) 540.000,- Kč a doplacení úvěru na vybudování kanalizace v Pecínově (2.140.443,-)

Rozpočet města na rok 2016 je sestaven jako vyrovnaný

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 365

I. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města, aby přijalo toto usnesení:

U s n e s e n í č.
zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

- a) Rozpočet na rok 2016 jako rozpočet vyrovnaný
- b) Rozpočtový výhled na období 2017 a 2018.

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ, aby prostřednictvím finančního odboru, zajistil ve smyslu ustanovení § 14, zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozpis rozpočtu v členění dle platné rozpočtové skladby a to nejpozději do 31. 12. 2015.

Rada města dále

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ vyvěšení návrhu rozpočtu města na rok 2016 na úřední desce

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

5) Dohoda o zpětvzetí žaloby: město x SVAS o náhradu za bezdůvodné obohacení

Rada města svým usnesením č. 432 z 30.1.2012 dala souhlas s podáním žaloby proti Středočeským vodárnám Kladno, a.s. (SVAS) o náhradu za bezdůvodné obohacení užíváním kanalizační infrastruktury města bez právního důvodu v letech 2008 – 2011 ve výši 5.625.000,- Kč. Město na základě mandátní smlouvy uzavřené dne 3.6.2011 v tomto sporu zastupují advokátky Mgr. Bohdana Šocová a JUDr. Pavla Plašilová. Žaloba z 1.2.2012 byla podána nejprve u Krajského soudu v Praze, následně po vyřešení věcné příslušnosti je řízení vedeno u Okresního soudu v Kladně. Z dosavadního řízení bylo nařízeno pouze jedno ústní jednání. V závislosti na jednání s VKM a.s. a SVAS a.s. ve věcech konsolidace vodohospodářského majetku v městě, byla řízení odkládána, přerušována a v současné době je řízení usnesením soudu z 27.3.2015 přerušeno na neurčito.

Tím, že vztah města s oběma vodárenskými a.s. dospělo k úspěšnému závěru, zastupitelstvo města schválilo směnou smlouvy i smlouvu o budoucí směnné smlouvě a lze předpokládat, že s největší pravděpodobností bude směna schválena i valnou hromadou VKM, a.s., která se koná dne 8.12.2015 a že SVAS a.s. souhlasí se závazkem, že uvolní své stávající postavení provozovatele kanalizační infrastruktury ve prospěch města, navrhla SVAS a.s. dohodu o zpětvzetí předmětné žaloby. Vedle těchto důvodů lze po rekapitulaci dosavadního průběhu soudního sporu shrnout, že jeho případné další vedení se jeví jako ekonomicky nevýhodné s velice nejistým výsledkem. Již z právní studie ze dne 31.10.2011 vypracované JUDr. Plášilovou je zřejmé, že předmětný soudní spor je náročný na vlastní právní posouzení. Například u promlčecí doby bude záviset na tom, zda bude soudem posuzována podle občanského nebo podle obchodního zákoníku (rozdíl by mohl činit polovinu výše žalované částky), nebo vlastní užívání, zda bylo bez právního důvodu, nebo zda k němu došlo konkludentně. Vedení tohoto sporu by bylo jistě zdlouhavé a za předpokladu odvolání proti rozhodnutí soudu I. stupně, které je nasadě, případně i dovolání, by došlo k dalšímu navyšování soudních nákladů.

Dohoda o zpětvzetí žaloby předpokládá závazek města nejpozději do tří dnů od schválení převodu infrastrukturního majetku VKM a.s. na město a uzavření smlouvy o směně učinit zpětvzetí žaloby. Podle dohody si budou obě strany sporu nést samostatně své dosud vynaložené náklady právního zastoupení. Pro město to znamená cca 160 tisíc korun (odhadem 30% z celkových nákladů právního zastoupení, kde právní služby byly též využívány pro přípravu směny vodohospodářské

infrastruktury, konzultace s tím související a ostatní služby pro město i TSNS) a 281.250,- Kč soudní poplatek. Při zpětvzetí žaloby bude soud rozhodovat, jakou část soudního poplatku vrátí žalobci, minimálně si však ponechá 20% (tzn. 56.250 Kč).

Po projednání Rada města přijala

U s n e s e n í č. 366

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody se společností Středočeské vodárny a.s., U Vodojemu 3085, Kladno, IČ: 26196620 o zpětvzetí žaloby města o náhradu bezdůvodného obohacení vedenou u Okresního soudu v Kladně pod sp. zn. 14 C 78/2012.

Text dohody je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města písemné vyhotovení zpětvzetí žaloby podepsat poté, co dojde ke schválení převodu infrastrukturního majetku ze společnosti Vodárny Kladno-Mělník, a.s. na Město Nové Strašecí dle bodu 2 programu valné hromady svolané společností Vodárny Kladno-Mělník, a.s. na den 8.12.2015 a uzavření smlouvy o směně majetku mezi společností Vodárny Kladno-Mělník, a.s. a Městem Nové Strašecí.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města, 1 člen rady města se zdržel (*Ing. K. Kestner*).

6) Příspěvek na neinvestiční náklady MŠ Ruda

Starostka obce Ruda zaslala svým dopisem z 26.10.2015, který byl na MěÚ doručen dne 3.11.2015 návrh smlouvy, podle které by město Nové Strašecí přispělo za šest dětí z Nového Strašecí navštěvujících MŠ v Rudě na neinvestiční náklady, které obec Ruda vyčísluje ve výši 4.000,- Kč za jedno dítě a školní rok. Znamenalo by to příspěvek celkem 24.000,- Kč pro školní rok 2015-16 ve dvou splátkách k 30. 11. 2015 a k 31. 5. 2016. Podobný příspěvek se obci Ruda poskytoval i ve dvou minulých letech. Jedná se o příspěvek dobrovolný, neboť v souvislosti s novou úpravou rozpočtového určení daní povinnost vzájemné úhrady neinvestičních nákladů mezi obcemi zanikla dnem 1. 1. 2013. Příspěvek pro MŠ Ruda byl v minulých letech placen z § 6112 – Zastupitelstvo a z položky 5321- neinvestiční dotace obcím. V letošním rozpočtu je na této položce 37.000,-Kč, které zatím nebyly čerpány.

Jedná se o dlouhodobou spolupráci mezi městem a obcí Rudou při vybudování MŠ v roce 2012, v době, kdy město nemohlo uspokojit všechny žadatele o umístění dětí do MŠ v Novém Strašecí.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 367

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o úhradě neinvestičních nákladů na předškolní za 6 dětí z Nového Strašecí navštěvujících MŠ v Rudě obci Ruda, Rakovnická 134, 271 01 Nové Strašecí ve výši 4.000,- Kč za jedno dítě za školní rok 2015–2016, tedy celkem 24.000,- Kč.

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města smlouvu s obcí Ruda podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

7) Záměr prodeje částí pozemků

Manželé Ing. Roman Švígler a Ing. Marta Švíglerová, bytem Nové Strašecí, xxxxx jsou vlastníky pozemku parc.č. 29/12 v k.ú. Nové Strašecí (lokalita „ Na Kocourku“ – nad lehkootletickým stadionem). V rámci přípravy stavby rodinného domu na pozemku bylo zaměřením hranic zjištěno, že stávající oplocení pozemku neodpovídá vlastnické hranici a je posunuto směrem do okolních pozemků, které jsou ve vlastnictví města. Podle stavu a provedení oplocení tento stav trvá již dlouhodobě.

Manželé Švíglerovi podali žádost o odprodej částí pozemků města podle přiloženého situačního plánu. Předmětem žádosti o odkoupení jsou části pozemků parc.č. 27/7 (16 m2) a parc.č. 29/3 (6 m2) z přístupové komunikace z ul.- Ke stadionu). Ve stávajícím oplocení je postaven pilíř pro el. připojení pozemku. Vzhledem ke skutečnému stavu a provedení příjezdové komunikace by odprodejem částí o celkové výměře 22 m2 nedošlo k jejímu zúžení.

Další zjištěné přilpocené části je zjištěno z východní strany pozemku - z p.č. 29/11 (32 m2) z plochy za budovou čp. 1150 (sportovní klub) a z parc.č. 29/2 (44 m2) , tj. zahrada u MŠ.

RM je předkládána žádost k posouzení záměru prodeje .

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 368

I. s o u h l a s í

se zveřejněním záměru prodeje částí pozemků parc.č. 27/7 (16 m2), p.č. 29/3 (6 m2), parc.č. 29/11 (32m2) a 29/2 (44 m2). V k.ú. Nové Strašecí za cenu 1.000,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví.

II. u k l á d á

tajemníkovi města zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemku podle § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb. „, o obcích“.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

8) Zřízení kamerového bodu na ZŠ

Dne 18. 11. 2015 byla na MěÚ doručena Žádost vrchního strážníka MěP NS Stanislava Jahelky, DiS., na zřízení kamerového bodu na ZŠ.

Na ZŠ v dřívějším období již kamerový bod osazen byl a bylo plánováno jeho obnovení v rámci rozšíření kamerové systému z dotace MV. Dotačním orgánem byla oproti žádosti (žádost o vybudování 6 nových kamerových bodů, sedm je v žádosti vrchního strážníka MěP NS Stanislava Jahelky, DiS., uvedeno omylem) přidělena dotační podpora jen na 3 nová kamerová místa – Mšecké sídliště, Křivoklátské sídliště, Rakovnické sídliště.

Vrchní strážník MěP NS Stanislav Jahelka, DiS., navrhuje zřídit v rámci rozšíření kamerového systému ještě jeden /čtvrtý/ výše uvedený kamerový bod na ZŠ s financováním z úspory rozpočtu

MěP – nenaplnění personálního stavu strážníků v roce 2015.

Cenovou nabídku na zřízení kamerového bodu na ZŠ předložila spol. ELNET system, s.r.o., Smetanova 370, 273 09 Kladno, která na základě smluvního vztahu realizuje dodávku rozšíření kamerového systému.

Z pohledu zákona o zadávání veřejných zakázek se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku (i v součtu se zasmulvněným rozšířením kamerového systému), kdy není třeba provádět veřejnou zakázku. Dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek může Rada města rozhodnout o odlišném způsobu postupu /oproti Směrnici/, v tomto konkrétním případě je odlišný způsob spočívající v přímém zadání dodavateli na základě předložené cenové nabídky odůvodněn časovým faktorem, specifikací předmětu díla, bezpečností provozu kamerového systému, a přímou návazností na prováděné rozšíření kamerového systému.

Po projednání FO MěÚ navrhuje k úhradě připravit rozpočtové opatření s projednáním na nejbližší další Radě města.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 369

I. s c h v a l u j e

cenovou nabídku spol. ELNET system, s. r. o., Smetanova 370, 273 09 Kladno, na zřízení nového kamerového bodu městského kamerového systému na budově ZŠ, s cenou dodávky 83.894 Kč bez DPH, DPH v sazbě 21 % činí 17.618 Kč, cena dodávky celkem 101.512 Kč včetně DPH.

II. u k l á d á

- a) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OF připravit k úhradě zřízení kamerového bodu městského kamerového systému na budově ZŠ rozpočtové opatření s projednáním na nejbližší další Radě města,
- b) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zřízení kamerového bodu městského kamerového systému na budově ZŠ u dodavatele spol. ELNET system, s. r. o.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

9) Dovybavení zásahové jednotky JSDH Nové Strašecí“

Dne 27. července 2015 schválilo Zastupitelstvo Středočeského kraje mimo jiné žádost města Nové Strašecí o dotaci na projekt „Dovybavení zásahové jednotky JSDH Nové Strašecí“.

Projekt spočívá v dovybavení zásahové jednotky dýchací technikou, čtyřdílným zásahovým žebříkem a renovací nádrže na vodu a čerpadla vozidla CAS 30 Volvo FL 6. V současné době je JSDH vybavena zastaralou dýchací technikou Saturn a dvěma kusy moderních dýchacích přístrojů Drager. V rámci projektu bude zásahová jednotka dovybavena dalšími dvěma moderními dýchacími přístroji a novým 4 dílným zásahovým žebříkem. Na vozidle CAS 30 Volvo FL 6 bude provedena renovace nádrže na vodu a čerpadla vody z této nádrže tak, aby lépe vyhovovala potřebám jednotky. Požadavky na vybavení vycházejí ze zkušeností při zásazích v minulých obdobích. Předpokládané náklady projektu jsou 208.000 Kč.

V rámci první části projektu budou nakoupeny dva komplety dýchacích přístrojů a zásahový, čtyřdílný žebřík. Ve spolupráci s JSDH byly poptáni dodavatelé zásahového vybavení, kteří předložili tyto nabídky:

Firma	Nabídková cena včetně DPH
ZAHAS, s. r. o., Trnávka 37, 751 31 Lipník nad Bečvou; IČO: 607 75 840	99.944,- Kč
KNĚZEK, s. r. o., Palkovice 597, 739 41 Palkovice; IČO: 277 66 837	104.532,- Kč
PROBO – Petr Machara, Rumburských hrdinů 819, 473 01 Nový Bor; IČO: 678 56 438	114.234,- Kč

Nejnižší cena byla nabídnuta firmou ZAHAS, s. r. o., Trnávka 37, 751 31 Lipník nad Bečvou; IČO: 607 75 840 – 99.944 Kč včetně DPH.

Po projednání přijala RM

U s n e s e n í č. 370

I. s c h v a l u j e

nákup vybavení JSDH Nové Strašecí (2 komplety dýchacích přístrojů a zásahový žebřík) u firmy ZAHAS, s. r. o., Trnávka 37, 751 31 Lipník nad Bečvou; IČO: 607 75 840 za cenu 99.944 Kč včetně DPH, přičemž spoluúcast města bude činit 5%.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

10) Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci Hospodního rybníka – výběr nejvýhodnější nabídky

Na základě usnesení Rady města č. 1348/2014, po předchozím projednání postupu na odboru životního prostředí MěÚ Rakovník, provedl OI MěÚ cenovou poptávku zajištění zpracování projektové dokumentace rekonstrukci Hospodního rybníka.

Rozsah požadovaných prací:

- a) geodetické zaměření,
- b) biologický průzkum,
- c) hydrologická data
- d) kategorizace TBD,
- e) rozbory sedimentu,
- f) geotechnický průzkum,
- g) zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby rekonstrukce Hospodního rybníka u vodoprávního úřadu, včetně související inženýrské činnosti,
- h) zajištění vydání příslušných vodoprávních povolení, tj. povolení k nakládání s vodami a povolení stavby vodního díla (rekonstrukce rybníku).

Zprávy o provedených průzkumech a rozborech budou objednateli předány v originálu ve 3. paré.

Projektová dokumentace pro povolení vodoprávního úřadu (povolení k nakládání s vodami a povolení stavby vodního díla – rekonstrukce rybníku) bude objednateli předána v originálu v 6. paré.

Stanoviska opatřená v rámci inženýrské činnosti budou objednateli předána 1 x v originále nebo v prosté kopii.

Projektová dokumentace pro povolení vodoprávního úřadu (povolení k nakládání s vodami a povolení stavby vodního díla – rekonstrukce rybníku) bude zpracována v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona, vodního zákona, a prováděcích vyhlášek k nim

Předpokládaná cena služby (zpracování projektové dokumentace) byla do 150.000 Kč. V souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu tedy byl text cenové nabídky schválen starostou města.

Jednání hodnotící komise bylo svoláno na den 3. 11. 2015.

Výsledek hodnocení:

Výsledek hodnocení podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena					
Pořadí uchazečů	Název organizace	Adresa organizace	IČ	Nabídková cena v Kč včetně DPH	Pořadové číslo
1.	Ing. Jiří Kubelka, projekty vodních staveb	Třeskonice 46, 438 01 Tuchořice	622 48 821	151.500,00	1.
2.	Vodohospodářské projekty, s. r. o., Ing. Jarmila Tavodová	Náměstí T. G. Masaryka 130, 470 01 Česká Lípa	227 93 186	230.021,00	2.
3.	VODNÍ DÍLA – TBD, a. s., Ing. Vítězslav Pytelka	Hybernská 1617/40, 110 00 Praha 1	492 41 648	313.632,00	3.

V rámci základního hodnotícího kritéria pro zadání veřejné zakázky, stanoveného zadavatelem – **nejnižší nabídková cena včetně DPH** – byla vyhodnocena:

- 1) Na prvním pořadí jako nejvýhodnější cenová nabídka uchazeče Ing. Jiří Kubelka, projekty vodních staveb, Třeskonice 46, 438 01 Tuchořice, IČ: 622 48 821, s nabídkovou cenou 151.500 Kč včetně DPH.
- 2) Na druhém pořadí nabídka uchazeče Vodohospodářské projekty, s. r. o., Ing. Jarmila Tavodová, Náměstí T. G. Masaryka 130, 470 01 Česká Lípa, IČ: 227 93 186, s nabídkovou cenou 230.021 Kč včetně DPH.
- 2) Na třetím pořadí nabídka uchazeče VODNÍ DÍLA – TBD, a. s., Ing. Vítězslav Pytelka, Hybernská 1617/40, 110 00 Praha 1, IČ: 492 41 648, s nabídkovou cenou 313.632 Kč včetně DPH.

Nejvýhodnější nabídka překročila o 1.500 Kč limit 150.000 Kč, do kterého výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby schvaluje starosta města. Z tohoto důvodu je předkládáno rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídku Radě města.

Hodnotící komise na základě provedeného hodnocení konstatovala, že podle stanoveného kritéria nejnižší nabídkové ceny včetně DPH, uvedeného v cenové poptávce, byla jako nejvýhodnější vyhodnocena nabídka č. 2 uchazeče Ing. Jiří Kubelka, projekty vodních staveb, Třeskonice 46, 438 01 Tuchořice, IČ: 622 48 821, s nabídkovou cenou 151.500 Kč včetně DPH.

Rada města přijala:

U s n e s e n í č. 371

I. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komise pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby – Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci Hospodního rybníka.

II. s c h v a l u j e

nabídku uchazeče č. 2 – Ing. Jiří Kubelka, projekty vodních staveb, Třeskonice 46, 438 01 Tuchořice, IČ: 622 48 821, s nabídkovou cenou 151.500 Kč včetně DPH, jako nejvýhodnější nabídku podle stanoveného hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny včetně DPH, uvedeného v cenové poptávce.

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ zajistit zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci Hospodního rybníka dodavatelem Ing. Jiřím Kubelkou, projekty vodních staveb, Třeskonice 46, 438 01 Tuchoňice, IČ: 622 48 821, za nabídkovou cenu 151.500 Kč včetně DPH.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

11) Zakoupení nových židlí do NKC

S ohledem na neutěšený stav vybavení NKC, především židlí, počítá rozpočet města pro rok 2015 v paragrafu MKZ s pořízením nových židlí do 500 tisíc Kč. Tento záměr se podařilo zorganizovat po organizační změně a vytvoření nového odboru MěÚ. Bylo osloveno několik výrobců nábytku specializovaných na židle s požadavkem na zapůjčení vzorků. K tomu byly ochotny 4 firmy. Koncem minulého měsíce bylo testováno 7 židlí padesáti osobami, přičemž 40 hlasovalo pro židli FOXY výrobce FORM, spol. s r.o.. Tato židle splňuje předpokládané vlastnosti, vedle pohodlnosti sezení je tzv. stohovatelná, židle lze spínat do řady, lze je označit odnímatelným číslem, odpovídají výšce nových stolů zakoupených již v roce 2014, je možné pořídit stejný typ židle ve dvou různých provedeních (užší/širší) pro variabilní využití stolové úpravy. Pokud by rada města odsouhlasila jejich zakoupení, je též s výrobcem domluvena úprava spočívající ve výřezu z boku opěradla pro lepší uchopení židle.

Stávající židle v NKC, kterých je funkčních cca 250 ks, budou dál též používány, některé po úpravě (čalounění, úprava opěradla apod.) do doby, než se podaří jejich výměna za nové kvalitnější.

Radě města se předkládá návrh na zakoupení 140 ks židlí FOXY (100 ve standardní šířce a 40 širších) za nabídkovou cenu 476.353,- Kč včetně DPH od výrobce FORM, spol s r.o..

Po projednání Rada města přijala

U s n e s e n í č. 372

I. s c h v a l u j e

cenovou nabídku společnosti FORM, spl. s r.o., Poručíka Hoši 512, 747 11 Kozmice, IČ: 43964532 na zakoupení 40 ks židlí typu FOXY Clip 545 a 100 ks židlí typu FOXY Clip 490 pro Novostrašecké kulturní centrum za celkovou kupní cenu 393.680 Kč, s DPH 476.353,- Kč.

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP MěÚ zajistit nákup židlí

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

12) Podnět k usnadnění přístupu s kočárky k budově školní jídelny

Dne 29. 10. 2015 byl na MěÚ doručen podnět paní Elišky Kodyšové, xxxxx, Nové Strašecí, ve věci osazení ocelových profilů na schody ke školní jídelně, za účelem usnadnění přístupu maminek s kočárky k budově školní jídelny, a možnosti uschovat se v budově školní jídelny za nepříznivého počasí při čekání na děti.

OI MěÚ z internetových nabídek ověřil realizovatelnost požadavku i v žádosti uváděnou přibližnou cenovou hladinu 3.000 Kč/m². Realizačně by schodišťové nájezdy musely být instalovány na dvě

vyrovnávací schodiště v oblasti centrálního přístupu k budově školní jídelny, což by bylo dle názoru OI z prostorových i užitných možností a vlastností výhodnější, než instalace schodišťových nájezdů na boční schodiště u budovy. Jednalo by se tedy o 1 x 2 schodišťové nájezdy délky cca 110 cm a 1 x 2 schodišťové nájezdy délky cca 150 cm, při uvažované plošné výměře schodišťových nájezdů 1,5 až 2,0 m² lze náklady předpokládat na úrovni do 10.000 Kč včetně DPH. Dle internetových nabídek se však jedná převážně o zakázkovou výrobu, přesnou cenu by tedy bylo možné zjistit až na základě konkrétních nabídek.

Připravovaná realizace stavby „Rekonstrukce městského parteru mezi ulicemi Palackého a Okružní, Nové Strašecí“ uvažuje zřízení bezbariérového přístupu k objektu školní jídelny po rampě na boku budovy od ul. Palackého (přestavbou stávajícího přístupového chodníku se schodištěm). Instalace schodišťových nájezdů by tedy byla dočasnou záležitostí do doby realizace citované stavby. Závěťří a zádveří školní jídelny pak není prostorově dimenzováno na vstup osob s kočárky, je zde pak také jeden vyrovnávací schod, který by rovněž musel být dořešen z pohledu přejezdu kočárkem.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 373

I. n e s c h v a l u j e

zřízení schodišťových nájezdů na dvě vyrovnávací schodiště v oblasti centrálního přístupu k budově školní jídelny.

II. k o n s t a t u j e,

že zřízením bezbariérového přístupu k objektu školní jídelny po rampě na boku budovy od ul. Palackého je součástí stavby „Rekonstrukce městského parteru mezi ulicemi Palackého a Okružní, Nové Strašecí“.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

13) Výpověď smlouvy o technické podpoře – TRIADA spol. s r.o.

Vyhláškou č. 496/2004 Sb. byla od roku 2015 stanovena povinnost orgánům místní správy zřídit tzv. elektronickou podatelnu, tedy místo, kde může být přijímána elektronicky pošta s tím, že el. podatelna dokáže rozlišit, zda dopis je opatřen elektronickým podpisem. Zavedení el. podatelny znamenalo instalaci nového programu, který pro město dodala včetně servisu a aktualizací společnost TRIADA spol. s r.o. na základě smlouvy uzavřené dne 8.3.2005.

V současné době pozbyla elektronická podatelna původní význam především zavedením datových schránek. Došlo též k úpravě předpisů a vyhláška č. 496/2004 Sb. byla zrušena. Obce přesto dále provozují elektronické podatelny, neboť nelze zamezit možnost zasílání e-mailů s elektronickým podpisem a s pojmem el. podatelny operují jiné předpisy (např. správní řád). V praxi našeho úřadu k tomu dochází minimálně, některý rok ani jednou. Adresa naší el. podatelny byla využívána pouze pro podání žádostí o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím. Po novele tohoto zákona lze již žádost podat i bez elektronického podpisu a úloha el. podatelny se opět snížila.

Pro kontrolu, zda e-mail je opatřen platným elektronickým podpisem, dnes již nepotřebujeme program instalovaný společností TRIADA, kontrolu zajišťujeme vlastním informačním systémem. Společnosti platíme ročně za servis a aktualizace cca 6.000,- Kč.

Z výše uvedených důvodů se předkládá radě města návrh na vypovězení smlouvy se společností TRIADA. Výpovědní lhůta je roční.

Po projednání Rada města přijala

U s n e s e n í č. 374

I. s c h v a l u j e

vypovězení smlouvy o provádění technické podpory a licenční smlouvy ve věci elektronické podatelny uzavřené dne 8.3.2005 se společností TRIADA spol. s r.o., U Svobodárny 12, Praha 9, IČ: 43871020.

II. u k l á d á

starostovi města písemnou výpověď podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

14) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Markéta Nečasová, xxxxx

Dne 16.10.2015 požádala paní Markéta Nečasová o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 v ulici xxxxx čp. xxx v Novém Strašecí. Jedná se o byt velikosti 3+1 a celkové ploše 77 m². Paní Markéta Nečasová má nájemní smlouvu vedenou pod číslem 24/2014/Bal na dobu určitou, ve znění dodatku č. 4. Tento dodatek byl schválen radou města usnesením č. 316 ze dne 29.9.2015 za předpokladu, že bude uhrazeno dlužné nájemné ve výši 13.228 Kč. Dle zjištění odboru investic paní Markéta Nečasová uhradila dlužnou částku na pokladně MěÚ dne 11.11.2015. Odbor investic navrhuje radě města prodloužit nájemní smlouvu na dobu určitou do 30.6.2016 dodatkem č. 5 na předmětný byt.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 375

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 24/2014/Bal na byt č. 3 v ulici xxxxx čp. xxx v Novém Strašecí s paní Markétou Nečasovou, dodatek č. 5 k nájemní smlouvě se bude týkat prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou do 30.6.2016 .
Text dodatku nájemní smlouvy č. 5 je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat dodatek č. 5

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

15) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - sociální byt, xxxxx

Dne 29.10.2015 požádal pan Vladislav Mužkovský o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 18 v ulici xxxxx čp. xxx v Novém Strašecí. Jedná se o byt velikosti 1+0 a celkové ploše 29 m² (sociální byt). Pan Vladislav Mužkovský má nájemní smlouvu vedenou pod číslem 233/2014. Tato smlouva je vždy prodlužována na půl roku dodatky ke smlouvě na základě žádosti nájemce, neboť se jedná o sociální byt. Tento byt poskytuje náhradní ubytování do doby zajištění nového bydlení nájemce. Dodatek č. 2 byl schválen radou města usnesením č.200 ze dne 25.5.2015 do 31.12.2015. Základní měsíční nájemné v sociálním bytě je stanoveno na částku 1 805 Kč a zálohy na elektřinu, plyn a vodu jsou ve výši 2 115 Kč, celková měsíční úhrada za užívání bytu je stanovena na částku 3 920 Kč. Dle zjištění odboru investic pan Vladislav Mužkovský nájemné nedluží.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 376**I. s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 233/2014 na byt č. 18 v ulici xxxxx čp. xxx v Novém Strašecí s panem Vladislavem Mužkovským, dodatek č. 3 k nájemní smlouvě se bude týkat prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou do 30.6.2016.
Text dodatku nájemní smlouvy č. 3 je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat dodatek č. 3

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

16) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Jan Rokos, xxxxxx

Dne 2.11.2015 požádal pan Jan Rokos o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 v ulici xxxxxx čp. xxx v Novém Strašecí. Jedná se o byt o velikosti 0+1.

Pan Jan Rokos má nájemní smlouvu vedenou pod číslem 326/2010/OI na dobu určitou, a to do 31.12.2014. Tato nájemní smlouva je prodlužována dodatky ke smlouvě na základě žádostí pana Jana Rokose a schválení radou města o půl roku. Dodatek č. 7 byl schválen radou města usnesením č.228 ze dne 22.6.2015 do 31.12.2015. Dle zjištění odboru investic pan Jan Rokos nájemné nedluží.

RM po projednání přijala

U s n e s e n í č. 377**I. s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku č. 8 k nájemní smlouvě č. 362/2010/OI na byt č. 3 v ulici xxxxx čp. xxx v Novém Strašecí s panem Janem Rokosem, na prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou do 30.6.2016

Text dodatku nájemní smlouvy č. 8 je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat dodatek č. 8 s panem Janem Rokosem

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

17) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6005449 s názvem „Nové Strašecí, B. Němcové – v.v. NN za kNN“.

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ CZ24729035 jako investor stavby připravuje stavbu: „**Nové Strašecí, B. Němcové – v.v. NN za kNN**“.

Jedná se o výměnu nadzemního vedení NN za kNN vedeného v zemi na pozemcích p.č. – 406/9 a 2133/1.

Dotčené pozemky ve vlastnictví města: p.č. – 406/9 a 2133/1.

Odbor investic uplatní podmínky, které schválila Rada města na svém zasedání, usn.č. 261 ze dne 25. 7. 2011 ve vyjádření k předmetné stavbě.

Délka kabelového vedení v pozemku města bude cca 627 metrů (náhrada 64.700 Kč bez DPH).

Celková výše náhrady bude upřesněna po vyhotovení GP dle skutečné délky kabelové rýhy.

Pro potřeby stavebního řízení byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí. Po dokončení a zaměření stavby bude uzavřena konečná smlouva o zřízení věcného břemene se vkladem do katastru nemovitostí

Příloha: návrh smlouvy, situační plán a fotodokumentace s vyznačením trasy kNN

Po projednání přijala RM

U s n e s e n í č. 378

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemku **p.č. – 406/9 a 2133/1** pro investora stavby **ČEZ Distribuce, a. s.** se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ CZ24729035, spočívající v právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení kNN, stavba „**Nové Strašecí, B. Němcové – v.v. NN za kNN**“.

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí a následně budoucí smlouvu.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

18) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu s názvem „Nové Strašecí přeložka VN, NN, TS – SO1411 – R6“.

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ CZ24729035 jako investor stavby připravuje stavbu: „**Nové Strašecí přeložka VN, NN, TS – SO1411 – R6**“.

Jedná se o přeložení stávajícího vrchního vedení VN, NN a TS z důvodu výstavby „R6 – Nové Strašecí – křižovatka I/27, stavební úsek 1“. Vzhledem ke změně v projektové dokumentaci, bylo

třeba upravit smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene, kde byl přidán nový opěrný bod na pozemek města. Původní smlouva nebyla dosud uzavřena.

Dotčené pozemky ve vlastnictví města: p.č. – 2166 a 2163

Odbor investic uplatní podmínky, které schválila Rada města na svém zasedání, usn.č. 261 ze dne 25. 7. 2011 ve vyjádření k předmětné stavbě.

Délka kabelového vedení v pozemku města bude cca 11 metrů (náhrada 1.100 Kč bez DPH).

Celková výše náhrady bude upřesněna po vyhotovení GP dle skutečné délky kabelové rýhy.

Pro potřeby stavebního řízení byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí. Po dokončení a zaměření stavby bude uzavřena konečná smlouva o zřízení věcného břemene se vkladem do katastru nemovitostí

Příloha: návrh smlouvy, situační plán a fotodokumentace s vyznačením trasy VN, NN a TS

Po projednání přijala RM

U s n e s e n í č. 379

I. r u š í

usnesení č. 357 ze dne 3.11.2015

II. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemcích **p.č. – 2166 a 21631** pro investora stavby **ČEZ Distribuce, a. s.** se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ CZ24729035, spočívající v právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení VN, stavba „**Nové Strašecí přeložka VN, NN, TS – SO1411 - R6**“.

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení

III. u k l á d á

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí a následně budoucí smlouvu.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

19) Regulace hazardu

Po projednání přijala rada města

U s n e s e n í č. 380

I. b e r e n a v ě d o m í

podnět zastupitele města Ing. Miroslava Špičky přednesený na jednání zastupitelstva dne 24.9.20145 ohledně možného omezení nebo zrušení hracích automatů ve městě obecně závaznou vyhláškou města,

II. k o n s t a t u j e,

že v současné době neshledává důvody pro regulaci hracích automatů ve městě.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

20) Různé:**a) Žádost o finanční příspěvek – vypouštění balonků**

Dne 6.11.2015 byla na MěÚ doručena žádost Ing. Radky Zvěřinové o finanční příspěvek města ve výši 9.910,- Kč pro akci spolku Strašidýlko, a to vypouštění balonků na Komenského náměstí dne 4.12.2015.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 381**I. n e s o u h l a s í**

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 9.910,- Kč na akci vypouštění balonků, pořádané spolkem Strašidýlko dne 4.12.2015,

II. k o n s t a t u j e,

že u takovéto plánované akce měla být podána žádost o příspěvek v rámci městských grantů.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

b) Žádost o finanční příspěvek – publikace o padlých v 1. sv. válce

Dne 17.11.2015 byla starostovi města doručena žádost Ing. Bc. Pavla Bartoníčka o finanční příspěvek města na vydání publikace „Padlí a zemřelí vojáci 28. pěšího pluku, 8. zeměbranceckého pluku a dalších c. a k. jednotek ze Slánska“. Příspěvek je požadován ve výši jednoho až pěti tisíc korun.

Po projednání přijala rada města

U s n e s e n í č. 382**n e s o u h l a s í**

s poskytnutím finančního příspěvku Ing. Bc. Pavlu Bartoníčkovy na publikaci „Padlí a zemřelí vojáci 28. pěšího pluku, 8. zeměbranceckého pluku a dalších c. a k. jednotek ze Slánska“.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

Další projednávané body bez přijatého usnesení

Záměr prodeje a nákupu částí pozemků „Na Okrouhlici“.

Přeložka kabelového vedení v Křivoklátské ul..

Žádost SDH o prominutí nájemného za prostory v NKC – příprava smlouvy.

Žádost SŠB o prominutí nájemného za prostory v NKC.

Podnět M. Kinkala – retardér v Pecínovské ulici – příprava ankety.

Dotace na stavbu topných kanálů v Křivoklátském sídlišti.

Chodníky a cesty v parku u sv. Isidora, nasvícení přechodů, přechod pro chodce Jungmannova ul. u „minimarketu“, oprava laviček, revitalizace městských studní, kácení a výsadba některých lip na Komenského nám.

Dílčí kontrola hospodaření města – bez závad.

Závěr

Starosta města ukončil jednání rady města ve 20:35 hod.

**33. zasedání rady města se uskuteční
v pondělí 08. 12. 2015 v 17:30 hod.**

Mgr. Karel Filip v. r.
starosta města

RNDr. Libuše Vosátková v. r.
místostarostka města

Zapsal JUDr. J. Tláškal 24.11.2015