

Zápis

z 36. zasedání rady města, konaného dne 25. ledna 2016

Přítomni:

RNDr. Libuše Vosátková - místostarostka města

Ing. Jan Bechyně - člen rady města
Mgr. Jiří Bouček - člen rady města
Mgr. Richard Spiegl - člen rady města

JUDr. Jiří Tláškal - tajemník MěÚ

Omluveni:

Mgr. Karel Filip - starosta města
Ing. Jan Bureš - člen rady města
Ing. Karel Kestner - člen rady města

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: (jmenování řídícím schůze)

.....
Ing. Jan Bechyně v.r. 27.1.2016

.....
Mgr. Jiří Bouček v.r. 27.1.2016

Program:

Zahájení

- 1) Žádost o dotaci z programu 133510 – Sportovní centrum Nové Strašecí
- 2) Smlouva o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury
- 3) Dovybavení zásahové jednotky JSDH Nové Strašecí
- 4) Pronájem nebytových prostor v čp. 1155 – JASNA psyché s.r.o.
- 5) Různé
- 6) Závěr

Zahájení

Zasedání zahájila v 16.00 hodin místostarostka města RNDr. Libuše Vosátková, přivítala přítomné a konstatovala, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 4 členů rady města.

Místostarostka města konstatovala, že zápis z minulé rady města byl ověřen Mgr. Richardem Spieglem a RNDr. Libuší Vosátkovou.

Místostarostka města jmenovala za ověřovatele dnešního zápisu Ing. Jana Bechyně a Mgr. Jiřího Boučka.

Místostarostka města seznámila přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 4 členy rady města.

1) Žádost o dotaci z programu 133510 – Sportovní centrum Nové Strašecí

Sportovní centrum Nové Strašecí, z. s. je na základě nájemní smlouvy č. 54/2015/TM (dále jen smlouva) nájemcem budovy č. p. 1150 na st. parc. č. 1354 v k. ú. Nové Strašecí (bývalá družina). V tomto prostoru je provozována škola boxu, kondiční cvičení, crossfit cvičení, alkampf-jitsu. V souladu článkem III. bod 6 smlouvy nájemce vyvíjí maximální úsilí k získání dotace pro rekonstrukci a přestavbu předmětu nájmu tak, aby lépe vyhovoval potřebám sportovní akademie. Proto ve spolupráci s odborem investic připravuje podání žádosti o dotaci na rekonstrukci předmětu nájmu.

Rekonstrukce spočívá v rozšíření objektu přístavbou v místech stávající terasy, a vnitřních úpravách objektu tak, aby vyhovoval hygienickým podmínkám (oddělení vstupních prostor od vlastní tělocvičny, přemístění vstupních dveří, úprava sociálních zařízení a instalaci tepelného čerpadla za účelem snížení provozních nákladů). Pro realizaci tohoto projektu musí Sportovní centrum Nové Strašecí, z. s. zajistit zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení. Odhadované náklady na zpracování projektové dokumentace jsou 112.530,- Kč. V případě úspěchu žádosti o dotaci je možné tyto náklady zahrnout do způsobilých nákladů projektu. Celkové odhadované náklady projektu „Rekonstrukce tréninkového centra Na Kocourku“ jsou 2.467.451,- Kč. Dotace je požadována na maximální možný podíl 80 %, tj. 1.973.960,80 Kč. Zbýlých 493.490,20 Kč je povinná spoluúčast žadatele. Sportovní centrum Nové Strašecí, z. s. na své náklady připravuje podklady pro žádost o dotaci, ale nemá dostatek vlastních prostředků na spolufinancování akce a vypracování projektové dokumentace. Proto touto cestou žádá město o financování projektové dokumentace ve výši 112.530 Kč a příslib spolufinancování projektu, v případě že bude žádost o dotaci úspěšná. Pro financování spoluúčasti města lze použít rezervu v rozpočtu města na § 3639 Komunální hospodářství.

Po projednání přijala RM

U s n e s e n í č. 452

s o u h l a s í

s podáním žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce tréninkového centra Na Kocourku“ z Programu státní podpory sportu pro spolky, obce a resortní sportovní centra Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy – 133510 – Podpora materiálně technické základny sportu a spolufinancováním projektu ve výši minimálně 20% z celkových nákladů, tj. 493.490,20 Kč.

Pro toto usnesení hlasovali 4 členové rady města.

2) Smlouva č. 929/2016 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2016

Městu byla přiznána dotace se Státního fondu dopravní infrastruktury na projekt „Rekonstrukce chodníků v ul. Karlovarská, Nové Strašecí“. Celkové investiční výdaje projektu činí dle realizovaného výběrového řízení 4.114.993 Kč, dotace z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2016 je na základě Rozhodnutí o přidělení příspěvku z rozpočtu SFDI ze dne 22. dubna 2015 maximálně 2.211.000 Kč. Vlastní zdroje žadatele (města) jsou stanoveny na částku celkem 1.903.993 Kč.

Státní fond dopravní infrastruktury ČR poskytne městu dotaci na základě smlouvy o poskytnutí podpory. Text smlouvy o poskytnutí podpory je přílohou tohoto usnesení.

Rada města přijala

U s n e s e n í č. 453

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy č. 929/2016 se Státním fondem dopravní infrastruktury, se sídlem Sokolovská 278, 190 00 Praha 9, IČ: 70856508, o poskytnutí podpory ve výši 2.211.000 Kč na realizaci projektu „Rekonstrukce chodníků v ul. Karlovarská, Nové Strašecí“.

Text smlouvy č. 929/2016 o poskytnutí podpory je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města smlouvu o poskytnutí podpory podepsat.

Pro toto usnesení hlasovali 4 členové rady města.

3) Dovybavení zásahové jednotky JSDH Nové Strašecí“

Dne 27. července 2015 schválilo Zastupitelstvo Středočeského kraje mimo jiné žádost města Nové Strašecí o dotaci na projekt „Dovybavení zásahové jednotky JSDH Nové Strašecí“.

Projekt spočívá v dovybavení zásahové jednotky dýchací technikou, čtyřdílným zásahovým žebříkem a renovací nádrže na vodu a čerpadla vozidla CAS 30 Volvo FL 6. V současné době je JSDH

vybavena zastaralou dýchací technikou Saturn a dvěma kusy moderních dýchacích přístrojů Drager. V rámci projektu bude zásahová jednotka dovybavena dalšími dvěma moderními dýchacími přístroji a novým 4 dílným zásahovým žebříkem. Na vozidle CAS 30 Volvo FL 6 bude provedena renovace nádrže na vodu a čerpadla vody z této nádrže tak, aby lépe vyhovovala potřebám jednotky. Požadavky na vybavení vycházejí ze zkušeností při zásazích v minulých obdobích. Předpokládané náklady projektu jsou 208.000 Kč.

Vybavení jednotky dýchací technikou a žebříkem již bylo realizováno. V rámci druhé části projektu bude provedena renovace nádrže na vodu a oprava čerpadla vody z této nádrže.

Ve spolupráci s JSDH byly poptáni čtyři dodavatelé z oboru. Předloženy byly pouze dvě nabídky, ostatní firmy se z účasti na zakázce omluvily:

Firma	Nabídková cena včetně DPH
KOBIT – THZ, s. r. o., Tovární 123, 538 21 Slatiňany, IČO:15053920	187.550,- Kč
Asmont, s. r. o., Okružní 874, 798 41 Kostelec na Hané, IČO:27695387	201.680,- Kč

Nejnižší cena byla nabídnuta firmou KOBIT – THZ, s. r. o., Tovární 123, 538 21 Slatiňany; IČO: 150 53 920 – 187.550 Kč včetně DPH.

Po projednání přijala RM

U s n e s e n í č. 454

s c h v a l u j e

renovaci nádrže na vodu a čerpadla vozidla CAS 30 Volvo FL 6 u firmy KOBIT – THZ, s. r. o., Tovární 123, 538 21 Slatiňany; IČO: 150 53 920 za cenu 187.550 Kč včetně DPH. Dotace činí 104.500 Kč, spoluúcast města 83.050 Kč.

Pro toto usnesení hlasovali 4 členové rady města.

4) Pronájem nebytových prostor v č.p. 1155 – JASNA psyché s.r.o.

Rada města svým usnesením č. 170 z 27.4.2015 souhlasila se zveřejněním záměru pronájmu nebytových prostor v č.p. 1155 (místnosti č. 213, 206, 215 a 214 o celkové ploše 131,05 m²) po ukončení nájmu těchto prostor notářkou JUDr. Kroulíkovou. Záměr je zveřejněn od 29.4.2015. O pronájem prostor projevila zájem paní MUDr. Závěšická pro zřízení psychiatrické ordinace. Jiný zájemce se nepřihlásil. Nájemné je požadováno minimálně ve výši 820 Kč/m². Jmenovaná žádá, zda by bylo možné uzavřít nájemní smlouvu již nyní, s tím, že její účinnost by nastala 1. dubna t.r.. Nájemní smlouvu potřebuje k jednání se zdravotními pojišťovkami. MěÚ již také předběžně zahájil jednání s příslušnými orgány, aby byla povolena změna užívání prostor pro zdravotnické účely. Vzhledem k tomu, že nelze předpokládat zájem jiných potencionálních nájemců a služba psychiatrické ordinace ve městě chybí, doporučuji radě města s předloženou nájemní smlouvou souhlasit.

Po projednání Rada města přijala

U s n e s e n í č. 455

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy se společností JASNA psyché s.r.o., se sídlem Lesní 315, 270 61 Lány, IČ: 242 78 173 na pronájem nebytových prostor za účelem zřízení psychiatrické ordinace v domě č.p. 1155, Havlíčkova ul. v Novém Strašecí, a to místností č. 213, 206, 215, 214 s příslušenstvím o celkové ploše 131,05 m² za nájemné 820 Kč/m²/rok. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou s účinností od 1.4.2016.

Text nájemní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města nájemní smlouvu podepsat

Pro toto usnesení hlasovali 4 členové rady města.

5) Různé

a) žádost o slevu na nájemném – pronájem NKC

Dne 18.1.2016 byla na MěÚ doručena žádost Honebního společenstva Nové Strašecí o slevu na nájemném za pronájem Novostrašeckého kulturního centra při pořádání mysliveckého plesu dne 30.1.2016.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 456

I. n e s o u h l a s í

s poskytnutím slevy na nájemném za pronájem Novostrašeckého kulturního centra při pořádání mysliveckého plesu dne 30.1.2016 Honebnímu společenstvu Nové Strašecí.

II. k o n s t a t u j e,

že poslední úprava ceníku NKC již zohledňuje nájem NKC spolkům a znamená pokrytí nejnmutnějších nákladů na provoz NKC.

Pro toto usnesení hlasovali 4 členové rady města.

b) smlouva o veřejných službách s ČSAD Slaný

Městu byla předložena od ČSAD Slaný, a. s., k projednání smlouva o veřejných službách č. 8/2016. Smlouva se týká kompenzace za zabezpečení dopravní obslužnosti – závazku veřejné služby – u autobusových linek provozovaných ČSAD Slaný, a. s. Jedná se o linky:

- č. 220072 Slaný – Srbeč – Nové Strašecí
- č. 220079 Tuchlovice – Vinařice

ČSAD Slaný, a. s., kalkuluje kompenzace mezi jednotlivé obce v trase podle délky trasy na kat. území obce. OI MěÚ ověřil u linky č. 220072 délku 4 km, a u linky č. 220079 délku 3 km.

Celková roční výše kompenzace byla ČSAD Slaný, a. s., pro uvedené linky zkalkulována na 85.602,00 Kč/rok (odhad prokazatelné ztráty), což je oproti roku 2015 snížení o 4.127 Kč (v roce 2015 byla prokazatelná ztráta 89.729 Kč). Smlouvu je navrhováno uzavřít na období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 457

I. s c h v a l u j e

Smlouvu o veřejných službách č. 8/2016 s ČSAD Slaný, a. s., Lacinova 1366, 274 80 Slaný, IČ: 601 93 425 na kompenzaci ve výši 85.602 Kč za zabezpečení dopravní obslužnosti – závazku veřejné služby autobusových linek provozovaných ČSAD Slaný v roce 2016:

- č. 220072 Slaný – Srbeč – Nové Strašecí
- č. 220079 Tuchlovice – Vinařice.

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města Smlouvu o veřejných službách č. 8/2016 podepsat.

6) Závěr

Místostarostka města ukončila jednání rady města v 17.00 hod.

**37. zasedání rady města se uskuteční
v pondělí 15. 2. 2016 v 17:30 hod.**

Mgr. Karel Filip v. r.
starosta města

RNDr. Libuše Vosátková v. r.
místostarostka města