

Dobrý den,

žádám znovu o informaci, podle zákona o přístupu k informacím, jak je odůvodněna změna statusu přístupové komunikace z účelové na místní, nyní označované jako DSm-N 16 v nyní platném Územním Plánu města Nové Strašecí.

Současně žádám o informaci, ve kterém zápise nebo podobném dokumentu jsou tyto informace obsaženy, tedy informace, ze kterých je patrně, kdo podnět ke změně podal, jaké podal odůvodnění a číslo dokumentu, kde je tato změna zaznamenána.

Tedy shrnuto,

1. žádám o text (obsah) odůvodnění při podnětu ke změně ÚP,
2. kdo jej podal a
3. v kterém (kterých) dokumentech jsou tyto informace obsaženy.

S pozdravem

26901 Rakovnick

Vážený pane,
k Vaší žádosti podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ze dne 4.3.2023 o poskytnutí informace ohledně komunikace DSm-N 16, Vám poskytujeme informaci obsaženou v dopise vedoucího odboru investic ze dne 9.8.2021.

S pozdravem

JUDr. Jiří Tláškal

tajemník MěÚ



Městský úřad Nové Strašecí

Komenského nám. 201, 271 01 Nové Strašecí

odbor investic

269 01 Rakovník

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
1163/2021/2021OI/Fr

VYŘIZUJE/
Friebert

V NOVÉM STRAŠECÍ
9. 8. 2021

Doplnění informace z ÚP


Vážený pane,

na MěÚ Nové Strašecí byl dne 2. 8. 2021 doručena Vaše žádost k vysvětlení části textu dopisu stavebního odboru MěÚ ze dne 12. 7. 2021 pod č.j. 659 + 674/21/OV/Vu – „o změnu územního plánu žádali majitelé“, tj. dotazujete se, kdo žádal.

K Vaší otázce Vám sdělujeme:

- 1) Nevíme, z jakých informací čerpala Ing. Vurbsová při formulaci předmětné věty.
- 2) Řešení předmětné lokality se do platného územního plánu dostalo následujícím způsobem:
 - a) Město v období kolem roku 2007 – 2009 zajišťovalo pořizování změny č. III Územního plánu sídelního útvaru Nové Strašecí (dále jen „změna č. III“). Jedním z řešených podnětů byl i Vás podnět, který byl např. projednáván na Zastupitelstvu města dne 13. 5. 2009 v rámci projednávání uvedené změny č. III – text z důvodové zprávy:
 - **12. Stanislav Jebavý, Nový Důl č.p. 57 – změna rekreačního objektu na rodinný dům, týká se č.p. 568**
Současný stav dle KN: objekt k bydlení, budova s číslem popisným
Požadovaný nový stav: objekt k bydlení, budova s číslem popisným.
Žadatel uvádí, že povolení k užívání bylo vydáno na zahradní domek (rekreační stavba), a žádá o změnu na objekt k bydlení.
Územní plán řeší funkční využití území (ploch), ne staveb. Pokud bylo vydáno vadné povolení k užívání stavby, a toto neodpovídá zápisu v KN, náprava musí být sjednána cestou stavebního úřadu. Územní plán takové věci neřeší.
 - b) Změna III. po pořízení nebyla v Zastupitelstvu města schválena a Zastupitelstvo města následně rozhodlo o pořízení nového územního plánu. Při zpracovávání jeho zadání vedení města požadovalo převzít „maximum možného“ z dříve pořizované změny III tak, aby práce na ní odvedená nepřišla jejím neschválením zcela vniveč. Současně panoval názor, že uplatňované požadavky do změny III budou uplatněny i pro pořízení nového územního plánu. Na základě toho byl do zadání nového územního plánu také převzat z podkladů změny III Váš požadavek formulovaný:
 - **prověřit funkční využití pozemků navazujících na st. parc. č. 1790 v k.ú. Nové Strašecí, (objekt č.pop.568) na možnou plochu pro zástavbu rodin. domů, prověřit hranice zastavěného území v lokalitě.**
- c) Na základě schváleného zadání územního plánu zpracovatel (Atelier M.A.A.T) lokalitu vyřešil způsobem, který je promítnut v platném územním plánu. Ten byl ve všech stupních řádně projednán, včetně dvou veřejných projednání, a následně schválen v Zastupitelstvu města.
- d) Pro úplnost doplňujeme, že Váš podnět týkající se komunikace DS_m-N 16 již byl předán k řešení Ing. Turazové, která pro město zajišťuje Zprávu o uplatnění územního plánu s tím, že město očekává, že tato zpráva bude podnětem pro zpracování další změny územního plánu, pravděpodobně pod č. 4.

S pozdravem


Pavel Friebert
vedoucí odboru investic

Městský úřad Nové Strašecí
odbor investic
Komenského nám. 201
271 01 Nové Strašecí

☎ ústředna: 313 572 511-2; 313 572 421
☎ sekretariát MěÚ: 313 511 640
☎ odbor výstavby: 313 511 730

fax: 313 572 420
e-mail: podatelna@novestraseci.cz
www.novestraseci.cz