

#10V/IN/2025



Datová schránka: h2sbx9c, Město Nové Strašecí, Komenského náměstí 201, 27101 Nové Strašecí, CZ

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ STRAŠECÍ		ukl. znak
Došlo: 1. 4. 2025 / 1493		195
Č.j.		OV
Pril.: <i>bez poplatku</i>		

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Žádost o poskytnutí informací - Istav Media s. r. o.
ID zprávy: 1502854726
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 1.4.2025 v 10:30:49
Datum a čas doručení: 1.4.2025 v 10:40:58

Odesílatel: Istav Media, s.r.o., Klicperova 3208/12, Smíchov, 15000 Praha 5, CZ
ID schránky: dc6q2wa
Typ schránky: PO

Zmocnění: Nežadáno
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: Nežadáno
Naše spisová značka: Nežadáno
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

Žádost o poskytnutí informací - Istav Media s. r. o..pdf (163,89 kB)

Žadatel: Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, se sídlem Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 - Smíchov
zastoupen osobou: Ing. Martin Kosour, jednatel společnosti

V Praze dne 01.04.2025

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopií vydaných rozhodnutí) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního, stavebního a společného řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Dovoluji si Vás oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společnosti HUBEXO, která má celosvětovou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií v elektronické podobě, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:

- Oznámení o zahájení územního řízení
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní souhlas
- Územní rozhodnutí
- Oznámení o zahájení stavebního řízení
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby
- Ohlášení stavby
- Oznámení o zahájení řízení o povolení záměru
- Oznámení o zahájení územního a stavebního řízení
- Oznámení o zahájení společného řízení
- Oznámení veřejnoprávní smlouvy o povolení záměru
- Ohlášení stavebního záměru
- Oznámení o provedení stavby s certifikátem autorizovaného inspektora
- Oznámení rozhodnutí o odstranění stavby
- Územní rozhodnutí a stavební povolení
- Společné povolení
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby
- Povolení záměru
- Veřejnoprávní smlouva o povolení záměru
- Souhlas s ohlášením stavby
- Provedení stavby s certifikátem autorizovaného inspektora
- Rozhodnutí o odstranění stavby
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů



Istav Media, s.r.o.
Klicperova 12
150 00 Praha 5

IČO: 03441725
DIČ: CZ03441725

vydaných pro právnické osoby Vaším správním orgánem za období **od 01.01.2025 do 31.03.2025** týkající se pouze **pozemních staveb (budov) bez infrastruktury**. U těchto právnických osob není žádný zákonný důvod k anonymizaci jakýchkoliv údajů v daném dokumentu. Prosíme pouze o zaslání kopií výše zmíněných vydaných rozhodnutí v elektronické podobě se všemi informacemi, které jsou obsahem daného dokumentu (jednoduché a časově nenáročné zpřístupnění informací). Žádáme nevytvářet žádné jednoduché přehledy, kde by došlo k vytváření nové informace.

Pro usnadnění Vaší práce **nepožadujeme zpracování naší žádosti pro vydaná rozhodnutí pro fyzické (privátní investor) osoby**. Věříme, že odstranění tohoto požadavku povede k usnadnění Vaší práce a k nižší časové zátěži Vašeho úřadu v porovnání s naší předchozí žádostí.

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí v elektronické podobě, prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.: dc6q2wa nebo email: zadosti@istav.cz

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

Ing. Martin Kosour
Jednatel
Istav Media s.r.o.
Klicperova 12, Praha 5 – Smíchov
m: +420 605 454 043
e: zadosti@istav.cz
w: www.istav.cz

Městský úřad Nové Strašecí
Odbor výstavby a životního prostředí
Komenského náměstí č.p. 201, 271 01 Nové Strašecí
Telefon: 313 511 730, 313 511 739

Istav Media, s.r.o.

Ing. Martin Kosour, jednatel společnosti
Nádražní čp. 762/32
150 00 Praha 5

Nové Strašecí, dne 09.04.2025

Sdělení k žádosti o poskytnutí informací z rozhodnutí vydaných naším stavebním úřadem v rámci územního, stavebního a společného řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon

Dobrý den,

v příloze vám zasíláme kopie prvních stránek povolení, týkajících se pozemních staveb (budov) pro právnické osoby za období 01.01.2025 do 31.03.2025.

S přáním hezkého dne

Městský úřad Nové Strašecí
odbor výstavby a ŽP
Komenského nám. 201
271 01 Nové Strašecí
-1-



Ing. Marie Králová
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

VYPRAVENO DNE:

10.4.2025

Městský úřad Nové Strašecí

odbor výstavby a životního prostředí

Komenského nám. čp. 201, 271 01 Nové Strašecí, tel 313 511 730, 313 511 739

Záměr : Z/2024/41050
Řízení : R/2024/52733
Čj.: R/2024/52733/4

Nové Strašecí, dne 7.1.2025

Vyřizuje: Ing. Králová
Tel: 313 511 730, 313 511 739

Česká zemědělská univerzita v Praze
Kamýcká 129
165 00 Praha

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Nové Strašecí, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou podala

Česká zemědělská univerzita v Praze, IČO 60460709, Kamýcká 129, 165 00 Praha,
kterého zastupuje FARMTEC a.s., Ing. Jan Kovář, IČO 63908522, Tisová 326, 391 33
Jistebnice

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Silážní žlab a mostní váha

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 249, parc. č. 81/3, 557/1 v katastrálním území Ruda u Nového Strašecí.

Stavba obsahuje:

Stavba 5 komorového silážního žlabu se skladovací kapacitou krmné siláže 12 000 m³, akumulční jímky pro dešťové vody o objemu 107m³, záchytné jímky o objemu 35m³, opěrné stěny délky 35m a výšky 1m, mostní váhy a souvisejících zpevněných ploch.

SO-01 Silážní žlab a jímka na silážní štávy a vody, opěrná stěna

Silážní žlab je navržen s jednostranným vjezdem ze severozápadní strany objektu. Obvodové konstrukce jsou uspořádány jako rovnoběžné podélné stěny. Skládá se celkem z 5 komor. 4 komory jsou dlouhé 55 m a široké 10 m jedna komora je dlouhá 35 m a široká 10 m. Obvodové stěny jsou provedeny železobetonu monolitickou technologií. Stěny žlabu budou provedeny železobetonové v tloušťce 400 mm a výšce 5 m. Silážní žlab bude zastřešen sedlovou střechou s ocelovou nosnou konstrukcí kotvenou do železobetonových stěn a plechovou krytinou. Základová deska silážního žlabu tl. 250-400 mm je tvořena z betonu C25/30 s odolností proti prostředí XC4, XF3. Podkladní beton pod „T“ opěry je proveden z betonové mazaniny C16/20 v tl.100 mm, který

Městský úřad Nové Strašecí

odbor výstavby a životního prostředí

Komenského nám. čp. 201, 271 01 Nové Strašecí, tel 313 511 730, 313 511 739

Záměr : Z/2025/7439
Řízení : R/2025/11025
Čj.: R/2025/11025/3
Vyřizuje: Ing. Králová
Tel: 313 511 730, 313 511 739

Nové Strašecí, dne 16.1.2025

ČZU Praha, Fakulta tropického zemědělství
Kamýcká 129
165 00 Praha 6

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Nové Strašecí, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou podala

ČZU Praha, Fakulta tropického zemědělství, IČO 60460709, Kamýcká 129, 165 00 Praha 6,
kterou zastupuje LZ-PROJEKT plus s.r.o., Ing. Leoš Zádrapa, Hranická 271, 757 01 Valašské
Meziříčí

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

Rekonstrukce a dobudování vzdělávacích a výzkumných prostor v rámci objektu stáje antilopy losí

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. st.1010, parc.č. 1144, parc.č.1277 v katastrálním území Lány.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy a přístavbu vzdělávacích a výzkumných prostor v rámci objektu stáje pro antilopy losí

- výuková a pozorovací místnost, sociální zařízení, laboratoř pro zpracování vzorků, prostory pro veterinární práci se zvířaty, venkovní zastřešená pozorovatelna
- povrchový otevřený vsakovací objekt, bezodtoká jímka (žumpa)

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval LZ PRJEKT plus s.r.o., Hranická 271, 75701 Valašské Meziříčí, IČO: 06765734; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

Městský úřad Nové Strašecí

odbor výstavby a životního prostředí

Komenského nám. čp. 201, 271 01 Nové Strašecí, tel 313 511 730, 313 511 739

Čj.: 767+766/328/330/24/OV/Kr
Vyřizuje: Ing. Králová
Tel: 313 511 730, 313 511 739

Nové Strašecí, dne 16.1.2025

Lesní správa Lány
Lesní 140
270 61 Lány

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nové Strašecí, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28.6.2024 podala a 14.1.2025 doplnila

Lesní správa Lány, IČO 00000078, Lesní 140, 270 61 Lány

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

- 1) Stavba vyvážecích odpadních jímek a odlučovače tuku v rámci změny stavby před dokončením na stavbu: "Stavební úpravy a přístavba hospodářské budovy na návštěvnické centrum v areálu Lesní správy Lány
- 2) Vestavba chladicího boxu v objektu sýpky na pozemku st. 829 a přístavba venkovní rampy s ocelovým přístřeškem na pozemku parc. č. 970 v k.ú. Lány

Stavba obsahuje:

- Vestavba chladicího boxu do objektu na st. p. 829 a přístavba přístřešku, který na něj provozně navazuje na pozemku parc.č. 970 v k.ú. Lány
- Přípojka splaškové kanalizace z tohoto boxu.
- Stávající ČOV na pozemku 446 bude odstavena a nahrazena 2ks vyvážecích jímek o celkovém objemu 40m³, před které bude osazen plastový odlučovač tuku o objemu 2,75m³. Součástí stavby budou 2 revizní šachty. Stavba bude využívána pro celý areál Nové Dvory k likvidaci splaškových vod (změna stavby před dokončením ze dne 1.10.2020 č.j. 84/330/328/20/OV/Či)

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 829 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 461/7 (ostatní plocha), parc. č. 466 (lesní pozemek), parc. č. 968 (ostatní plocha), parc. č. 970 (ostatní plocha) v katastrálním území Lány.

Městský úřad Nové Strašecí

odbor výstavby a životního prostředí

Komenského nám. čp. 201, 271 01 Nové Strašecí, tel 313 511 730, 313 511 739

Čj.: 714/328/330/24/OV/Kp
Vyřizuje: Král
Tel: 313 511 730, 313 511 739

Nové Strašecí, dne 20.1.2025

Obec Řevničov
Karlovarská 98
270 54 Řevničov

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nové Strašecí, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.6.2024 podala

Obec Řevničov, IČO 00244368, Karlovarská 98, 270 54 Řevničov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Stavba REUSE centra na p.p.č. 3266/58, Řevničov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3266/58 v katastrálním území Řevničov.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavbu reuse centra s jedním nadzemním podlažím zastřešený sedlovou střechou. Stavba je montovaná s nosnou ocelovou konstrukcí opláštěná PUR panely. Stavba bude uložena na betonové desce. V objektu bude pouze rozvod elektrické energie.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavebníci jednotlivých staveb dle tohoto rozhodnutí jsou povinni od doby přípravy stavby záměr ohlásit Muzeu T.G.M. Rakovník a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Před zahájením stavby je nutné vytyčit stávající sítě technické infrastruktury, které nesmí být stavbou dotčeny a budou splněny požadavky správců těchto sítí. Při křížení nebo souběhu sítí musí

Městský úřad Nové Strašecí

odbor výstavby a životního prostředí

Komenského nám. čp. 201, 271 01 Nové Strašecí, tel 313 511 730, 313 511 739

Čj.: 645/328/330/24/OV/Dv
Vyřizuje: Ing. arch. Dvořák
Tel: 313 511 730, 313 511 739

Nové Strašecí, dne 19.2.2025

Obec Mšecké Žehrovice
Mšecké Žehrovice 77
270 64 Mšecké Žehrovice

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nové Strašecí, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podala

Obec Mšecké Žehrovice, IČO 00244104, Mšecké Žehrovice 77, 270 64 Mšecké Žehrovice, kterého zastupuje Ing. Lucie Krobová, nar. 18.7.1994, Chrást'any 60, 270 01 Chrást'any

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Stavební úpravy objektu č.p. 77, Mšecké Žehrovice a oplocení dětského hřiště za účelem změny v užívání části přízemí jako mateřské školy

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 4 (zahrada) v katastrálním území Mšecké Žehrovice.

Stavba obsahuje:

- Stavebním záměrem je realizace stavebních úprav stávajícího objektu obecního úřadu č.p. 77 v Mšeckých Žehrovicích. Budova má dvě nadzemní podlaží a je částečně podsklepená. Provedením dispozičních změn v 1.NP objektu dojde k vytvoření prostor mateřské školky o kapacitě 24 dětí včetně nezbytného zázemí. Dispozice 2.NP, kde jsou prostory obecního úřadu, nebude stavebními úpravami dotčena. Návrhem nedochází ke změně vnějšího vzhledu budovy s výjimkou nového vstupu do prostoru šatny mateřské školky. Bude provedeno odstranění stávajících konstrukcí podlah na úrovni celého přízemí včetně podkladních vrstev a také stávajících sádkokartonových podhledů. Pod nové betonové základové desky přízemí bude provedeno odvětrání radonu. Strop nad 1.NP bude nově chráněn protipožárním podhledem. Budou provedeny nové vnitřní rozvody vodovodu, kanalizace, elektro, nuceného větrání, vytápění - zdroj tepla zůstává stávající kotel na tuhá paliva.
- Venkovní úpravy na pozemku stavby spočívají v provedení zpevněné plochy z betonové dlažby vedoucí z veřejného chodníku v přilehlé ulici do dvora před vstup do mateřské školky a hlavní vstup do obecního úřadu.
- Součástí projektu je i oplocení části pozemků parc. č. 1 a 4 v k.ú. Mšecké Žehrovice o celkovém rozměru 14,0 x 14,23 m (cca 198 m²) vedle objektu č.p. 77, kde je navržena venkovní herní plocha

Městský úřad Nové Strašecí

odbor výstavby a životního prostředí

Komenského nám. čp. 201, 271 01 Nové Strašecí, tel 313 511 730, 313 511 739

Záměr: Z/2025/17409
Řízení: R/2025/22214
Čj.: R/2025/22214/2
Vyřizuje: Heroldová
Tel: 313 511 730, 313 511 739

Nové Strašecí, dne 24.2.2025

**Domov seniorů Nové Strašecí,
poskytovatel sociálních služeb
Křivoklátská 417
271 01 Nové Strašecí**

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Nové Strašecí, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou podal

Domov seniorů Nové Strašecí, poskytovatel sociálních služeb, IČO 71209921, pověřený zaměstnanec Mgr. Miroslav Kougl, Křivoklátská 417, 271 01 Nové Strašecí

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

**Instalace EPS v Domově seniorů Nové Strašecí
Nové Strašecí, ul. Křivoklátská**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 496, 1392 v katastrálním území Nové Strašecí.

Stavba obsahuje:

- Systém požární signalizace v rámci stavebních úprav části budov Domova seniorů – Hospodářský objekt a část ubytovacího zařízení.
Elektrická požární signalizace je dle vyhlášky MV ČR č.246/2001 Sb., o požární prevenci, vyhrazeným druhem požárně bezpečnostního zařízení. Zařízení EPS slouží k včasné signalizaci vzniku a místa požáru. Návrh systému EPS je proveden dle ČSN 73 0875 a ČSN 34 2710. EPS je soubor přístrojů sloužících k včasné signalizaci vzniklého požáru.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Ivan Hrečka autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 0012556, požárně bezpečnostní řešení Ing. Kateřina Kolářová - autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 0201131. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Městský úřad Nové Strašecí

odbor výstavby a životního prostředí

Komenského nám. čp. 201, 271 01 Nové Strašecí, tel 313 511 730, 313 511 739

Čj.: R/2025/22431/25/OV/Kp
Vyřizuje: Král
Tel: 313 511 730, 313 511 739

Nové Strašecí, dne 21.3.2025

Lesy České republiky, s.p.
Přemyslova 1106
501 68 Hradec Králové

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Nové Strašecí, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou podali

**Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové,
které zastupuje Milan Taffík, Na šancích 340, 332 09 Štěnovice**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Louštín - vyhlídka

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5544 v katastrálním území Řevničov.

Stavba obsahuje:

- Projekt řeší pochozí plošinu s přístupovou sestavou schodišťových ramen a lávky na hraně valu hradiště Louštín při vrcholu vrchu Louštín v k.ú. Řevničov, parc. č. 5544.
- Stavbou vznikne přístupová komunikace, kopírující terén, překonávající příkop a val původního hradiště. Konstrukce je řešena jako "povalový chodník", chránící prostor příkopu a valu proti erozi volným pohybem turistů, který v kombinaci se zábradlím zamezuje přístup mimo konstrukci. Výstavbou této konstrukce se zpřístupní JV roh valu hradiště turistům, s jasným vymezením přístupové trasy tak, aby se minimalizoval volný pohyb zejména po hraně valu a zamezilo se tak erozi terénu. Hlavní plošina zpřístupňuje JV roh valu hradiště. Stavba plošiny bude doplněna v prostoru s altánkem novým mobiliářem. Jedná se o novou lavičku, info stojany LČR a Museum TGM Rakovník a stojan na kola.
- Konstrukce bude řešena jako ocelový rám s dřevěnou pochozí podlahou, resp. dřevěnými stupni. Stavba bude doplněna madly a zábradlím. Konstrukce bude založena na betonových základových patkách.

Městský úřad Nové Strašecí

odbor výstavby a životního prostředí

Komenského nám. čp. 201, 271 01 Nové Strašecí, tel 313 511 730, 313 511 739

Záměr: Z/2024/85001
Řízení: R/2024/76648
Čj.: R/2024/76648/4

Nové Strašecí, dne 24.3.2025

Vyřizuje: Král
Tel: 313 511 730, 313 511 739

Obec Řevničov
Karlovská 98
270 54 Řevničov

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Nové Strašecí, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou podala

Obec Řevničov, IČO 00244368, Karlovská 98, 270 54 Řevničov,
kterou zastupuje Peter Mark s.r.o., IČO 07214481, Josefská 516, 602 00 Brno

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Stavba hasičské zbrojnice a zázemí technických služeb

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 137, parc. č. 177/1, 178/1, 178/2, 3827/3 v katastrálním území Řevničov.

Stavba obsahuje:

- Stavba požární zbrojnice je navržena jako jednopodlažní nepodsklepený objekt, skládající se ze dvou kvádrů propojených spojovacím krčkem. Východní část slouží pro administrativní zázemí se šatnami a umývárnou. V západní části se nacházejí garáže, dílna a sklad PHM. Kvádry jsou vzájemně propojeny spojovacím krčkem s hlavním vstupem. Objekt je zastřešen plochou střechou, maximální výška objektu je 6,9 m od úrovně prvního podlaží. Jednoduché hmoty objektu jsou rozděleny a členěny pomocí rozdílných materiálů a povrchových úprav. Stavba zázemí technických služeb je navržena jako jednopodlažní nepodsklepený objekt. Je tvořen částí pro administrativu, skladby a hygienickým zázemím pro pracovníky a pak částí tvořenou garážovými stáními. Nosná konstrukce hasičárny je tvořena ŽB deskovým skeletem. Materiálovost hasičské zbrojnice je čistě účelná monolitická konstrukce s povrchovými úpravami, dle typu a potřeby vzhledem k namáhání a ochranné konstrukce. Zázemí objektu je tvořeno broušenými cihelnými bloky. Objekt je založen na základovém roštu. Vytápění bude zajištěno pomocí plynových kotlů. Otopná tělesa budou kombinace podlahového topení, deskových otopných těles a otopných trubkových těles. Objekt bude napojen na novou elektro přípojku na distribuční síť NN ČEZ Distribuce. Objekt bude napojen pomocí nové přípojky vody, která bude vyvedena ze stávajícího obecního vodovodu. Přípojka bude

Městský úřad Nové Strašecí

odbor výstavby a životního prostředí

Komenského nám. čp. 201, 271 01 Nové Strašecí, tel 313 511 730, 313 511 739

Čj.: 765/328/330/24/OV/Kp
Vyřizuje: Král
Tel: 313 511 730, 313 511 739

Nové Strašecí, dne 5.3.2025

Advi-sys, s.r.o.
Nová draha 512
270 54 Řevničov

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Nové Strašecí, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které podala

Advi-sys, s.r.o., Nová draha 512, 270 54 Řevničov,
kterou zastupuje Marcela Liebezeitová, nar. 15.3.1971, Pod Džbánem 500, 270 54 Řevničov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s

se stavebním záměrem

Stavba RD včetně napojení na inženýrské sítě, k.ú. Řevničov

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 854/70 (orná půda) v katastrálním území Řevničov.

Záměr obsahuje:

- Rodinný dům je navržen je jako samostatně stojící zděný objekt obdélníkového půdorysu s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím s celkovým podsklepením, zastřešený sedlovou střechou o sklonu 42° a s orientací hřebene jihovýchod - severozápad. Součástí domu je z východní strany navazující zimní zahrada a terasa s letní kuchyní. Suterén je ze značné části zapuštěný do svažitého terénu a na fasádě se uplatňuje pouze ze severní strany. V úrovni přízemí je podél celé severní strany navržen ochoz. Hlavním zdrojem vytápění bude tepelné čerpadlo vzduch/voda a jako doplňkový zdroj bude sloužit krbová vložka. Objekt bude napojen na veřejný vodovodní a kanalizační řad. Stavba bude napojena na rozvod NN z elektroměrové skříně na hranici pozemku.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím

Městský úřad Nové Strašecí
odbor výstavby a životního prostředí

Komenského nám. čp. 201, 271 01 Nové Strašecí, tel 313 511 730, 313 511 739

Záměr: Z/2024/18494
Řízení: R/2025/44571
Čj.: R/2025/44571/25
Vyřizuje: Ing. arch. Dvořák
Tel: 313 511 730, 313 511 739

Nové Strašecí, dne 31.3.2025

NK DOMY s.r.o.
Husovo náměstí 2347
269 01 Rakovník

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Nové Strašecí, odbor výstavby a životního prostředí, na základě pověření Krajským úřadem Středočeského kraje podle § 80 odst. 4 písm. c), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou podala

NK DOMY s.r.o., IČO 07677570, Husovo náměstí 2347, 269 01 Rakovník,
kteřou zastupuje Alena Šildová Srníčková, Na poříčí 1067, 110 00 Praha

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

Stavební úpravy a nástavba objektu č.p. 2582, ul. Rabasova, Rakovník II
za účelem změny v užívání stávající provozovny občerstvení na rodinný dům

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 4993, parc. č. 2366/6 v katastrálním území Rakovník.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavební úpravy spojené s nástavbou 2. nadzemního podlaží na stávající nepodsklepený jednopodlažní zděný objekt obdélníkového půdorysného tvaru o rozměrech 8,07 x 6,57 m. Změnou stavby bude vytvořen rodinný dům o 1 bytové jednotce. Bude provedeno odstranění stávající střešní konstrukce, západní obvodové stěny a vnitřní dispozice a provedena nová dispozice 1.NP, stropní konstrukce a zděná nástavba 2.NP s pultovou střechou o malém sklonu, dřevěný krov, zelená extenzivní střecha. Budou provedeny vnitřní rozvody vodovodu, kanalizace, elektroinstalace, vzduchotechniky - systém řízeného větrání s rekuperací, ÚT - hlavní zdroj tepelné čerpadlo vzduch / voda, doplňkový 6 ks fotovoltaických panelů na střeše objektu. Hromosvod. Likvidace dešťových vod je řešena svodem do akumulární nádrže s přepadem do vsakovací jámy na pozemku stavby. V severozápadním rohu pozemku stavby jsou navržena dvě parkovací stání.
- Objekt je napojen na stávající přípojky splaškové kanalizace, vodovodu, elektro NN a plynovodu. Využití plynu v objektu se neuvažuje.

Městský úřad Nové Strašecí

odbor výstavby a životního prostředí

Komenského nám. čp. 201, 271 01 Nové Strašecí, tel 313 511 730, 313 511 739

Záměr: Z/2025/18618
Řízení: R/2025/22421
Čj.: R/2025/22421/4

Nové Strašecí, dne 26.3.2025

Vyřizuje: Král
Tel: 313 511 730, 313 511 739

Obec Řevničov
Karlovarská 98
270 54 Řevničov

ROZHODNUTÍ

ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Nové Strašecí, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení odstranění stavby přezkoumal podle § 247 a 248 stavebního zákona žádost o povolení odstranění stavby, kterou podala

Obec Řevničov, IČO 00244368, Karlovarská 98, 270 54 Řevničov

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 249 stavebního zákona

p o v o l u j e

odstranění stavby:

části sokolovny
Řevničov, Tyršovo náměstí č.p. 331

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 104/3 v katastrálním území Řevničov.

Účel stavby:

- Dokumentace navrhuje demolici části stávajícího objektu sokolovny. Důvodem je nevyhovující stavebně technický stav, který lze lokálně uvažovat u některých částí za havarijní. Zastavěná plocha je 92,5m² a obestavěný prostor: 407 m³. Demolovaná část sokolovny tvoří přístavbu k hlavnímu části stavby zahrnující sál a tvoří sociální a technické zázemí stavby. Dispozičně zahrnuje hlavní vstup s chodbou, šatnu, centrální sociální zařízení (WC) a rozvodnu elektro. Některé stavební konstrukce demolované části objektu jsou na hranici svojí životnosti(zastřešení), popřípadě vykazují statické a technické poruchy. Prohlídkou stavby nebyl zjištěn výskyt azbestu.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno bezodkladně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace pro odstranění stavby ověřené v řízení o povolení odstranění stavby, která bude předána vlastníkovu po právní moci rozhodnutí.
3. Způsob provedení bouracích prací:
 - a) postupným rozebíráním za pomoci ručních nástrojů a současného využití mobilní techniky.