

Zápis

ze 49. zasedání rady města, konaného dne 19. října 2020

Přítomni:

Mgr. Karel Filip	- starosta města
Ing. Jan Bureš	- místostarosta města
Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
Mgr. Jiří Bouček	- člen rady města
Michal Bůnter	- člen rady města
Bedřich Müller	- člen rady města
Bc. Karel Šnobl	- člen rady města
JUDr. Jiří Tláskal	- tajemník MěÚ

Host:

Pavel Friebert, vedoucí OI MěÚ k bodům č. 2 a 3

Ověřovatelé zápisu:

.....
Bc. Karel Šnobl v.r. 26.10. 2020

.....
Michal Bůnter v.r. 30.10.2020

Program:**Zahájení**

- 1) Nové Strašecí- dostavba kanalizace a ČOV – dodatek č. 3 smlouvy o dílo
 - 2) Stavební úpravy objektu smuteční obřadní síně v Novém Strašecí – uzavření SoD
 - 3) Veřejné WC, Nové Strašecí, Komenského nám. čp. 191 – uzavření SoD
 - 4) Městská galerie Nové Strašecí – zakázka malého rozsahu na stavební práce – výzva k podání nabídek
 - 5) Rozšíření sportovního areálu v Novém Strašecí – zakázka malého rozsahu – výběr dodavatele
 - 6) Cena za připojení na zásuvkové pilíře na Komenského náměstí
 - 7) Transformátor pro čistírnu odpadních vod
 - 8) Různé
- Závěr**

Zahájení

Zasedání zahájil v 17:00 hod. starosta města Mgr. Karel Filip a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 7 členů rady města. Dále konstatoval, že zápis z minulé rady města byl ověřen Ing. Janem Burešem a Mgr. Jiřím Boučkem. Starosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Bc. Karla Šnobla a Michala Büntera. Starosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 7 členy rady města.

1) Nové Strašecí – dostavba kanalizace a ČOV – dodatek č. 3 Smlouvy o dílo

Dne 12. 11. 2018 byla se Sdružením Nové Strašecí – kanalizace a ČOV, sídlem Duchcovská 284, 417 22 Háj u Duchcova, správce spol. Mamelom s. r. o., Duchcovská 284, 417 22 Háj u Duchcova, uzavřena Smlouva o dílo č. 194/2018/OI na realizaci stavby *Nové Strašecí – dostavba kanalizace a ČOV*. Realizace stavby probíhá.

Průběh stavebních prací vyvolal potřebu řešit napojení nové čistírny odpadních vod na distribuční soustavu elektrické energie. Připojovacím místem je transformátor, resp. rozvaděč nacházející se v místě transformátoru u stávající čistírny odpadních vod. Transformátor a rozvaděč je v majetku města a je ve správě společnosti Technické Služby Nové Strašecí s.r.o. Transformátor zajišťuje distribuci elektrické energie pouze pro čistírnu odpadní vody.

Po podrobném prověření rozvaděče VN u stávajícího transformátoru bylo zjištěno (poddodavatelé VODA CZ, s. r. o., a PP pohony, s.r.o), že rozvaděč, který je napojen na transformátor, nelze vyzbrojit pro připojení nové ČOV dle dokumentace pro provedení stavby, jelikož jeho skutečný stav neodpovídal předpokladu dle dokumentace pro provedení stavby.

Problém s připojením nové čistírny odpadní vody na distribuční soustavu byl zmíněn v zápise z technického dne č. 64 ze dne 24. 6. 2020.

Investor a budoucí uživatel ČOV informovali zhotovitele o nutnosti výměny rozvaděče pod trafostanicí kvůli možnosti napojení nové ČOV na síť nízkého napětí. Tato výměna rozvaděče je plánována na září 2020 na základě výsledků výběrového řízení, které musí proběhnout. Dále bude nutno navýšit rezervovaný příkon k provozu nové ČOV. TDS a investor stavby žádá zhotovitele o aktualizaci časového harmonogramu prací, který bude respektovat plánovanou výměnu rozvaděče v září 2020.

Město se dále zabývalo touto situací a nejprve se uvažovalo o výměně celého transformátoru včetně rozvaděče. Viz usnesení rady města č. 680 ze dne 25. 5. 2020. Zejména s ohledem na problematiku koordinaci výměny transformátoru s rozvaděčem se předpokladu zajištění chodu jak stávající čistírny odpadní vody a napojení nové čistírny odpadní vody bylo od tohoto záměru upuštěno (usnesení č. 747 ze dne 3.8.2020) a byl schválen postup takový, že dojde k výměně pouze rozvaděče. (usnesení č. 753 ze dne 3.8.2020). Následná výměna transformátoru, která je také žádoucí, může být realizována později a nezpůsobí tak technické omezení při dodávce elektrické energie. Je nutné ještě vzít v úvahu administrativní opatření na straně distributora el. energie, a to je navýšení příkonu.

Z důvodu nutnosti realizace těchto opatření, kdy zhotovitel nebyl schopen pokračovat v dalších činnostech na výstavbě čistíren odpadních vod (např. komplexní zkoušky, testování některých technických zařízení), vznikla oprávněná potřeba změna termínu dokončení a předání čistírny odpadních vod do zkušebního provozu. Smluvní termín dokončení a předání čistírny odpadních vod je ve smlouvě stanoven na termín 14.7.2020. Návrhem dodatku č. 3 se upravuje termín na 30. 10. 2020.

Další změnou dle smlouvy jsou termíny v rámci výstavby kanalizačních stok ve vazbě na koordinaci s opravou krajských komunikací, budováním okružní křižovatky v ul. Karlovarská (nemožnost dalšího dopravního opatření v ul. Čsl. Armády na budování kanalizační stoky v souběhu, a propojování kanalizační stok v ul. Nádražní ve vazbě na výstavbu kanalizační stoky v ul. Nádražní.

Předmětem návrhu dodatku č. 3 Smlouvy o dílo je tak aktualizace čl. 3.3.1 Smlouvy o dílo v rozsahu:

3.3.1. jedná se o níže uvedené uzlové body:

- 3.3.1.1. Stavební práce budou zahájeny výstavbou SO 07 Kanalizační stoka „K“ ČSL Armády – IV. etapa. Zhotovitel je povinen tuto část realizovat do 4 kalendářních měsíců od předání staveniště stoky SO 07 Kanalizační stoka „K“ ČSL Armády – IV. etapa, a to bez vad a nedodělků a vč. zajištění kompletních podkladů ke kolaudaci stavby.*
- 3.3.1.2. Výstavba přivaděče k ČOV (součást SO ČOV) – stavební práce budou dále zahájeny také výstavbou kanalizačního přivaděče, vodovodní přípojky a elektro přípojky k ČOV a příjezdové komunikace k ČOV (jedná se o nezpevněnou komunikaci bez asfaltového povrchu). Zhotovitel je povinen tuto část realizovat do 5 kalendářních měsíců od předání staveniště, a to bez vad a nedodělků a vč. zajištění kompletních podkladů ke kolaudaci stavby.*
- 3.3.1.3. Výstavba ČOV– bude realizována do 10/2020. Dále bude od 10/2020 po dobu 12 měsíců zajištěn zkušební provoz (zajistí stávající provozovatel v součinnosti se zhotovitelem) tato část stavby bude dokončena do 12/2021 bez vad a nedodělků a vč. předání kompletních podkladů ke kolaudaci stavby. Nejzazší termín předání dokladů ke kolaudaci ČOV je prosinec 2021. Jedním z uzlových bodů bude uvedení ČOV do zkušebního provozu.*
- 3.3.1.4. Zadavatel požaduje, aby stavba III. etapy byla realizována následně: stoky M a M2 budou realizovány současně s částí IV. etapy – ul. Rudská, tj. stoka L a výtlak VL včetně ČS Rudská.*
- 3.3.1.5. VYPOUŠTÍ SE*
- 3.3.1.6. Dostavba IV. etapy ulice Nádražní, tj. celá stoka D a stoky D1, DA a VD1 vč. ČS Nádražní. Stoku D je třeba realizovat v době vegetačního klidu.*
- 3.3.1.7. Ostatní části stavby (tj. SO 01, SO 02, SO 03, SO 04) budou realizovány dle možností zhotovitele. Nejzazší termín předání hotové stavby bez vad a nedodělků je 14. 1. 2022 K tomuto termínu budou vypořádány všechny vady a nedodělky a budou objednateli předány všechny doklady ke kolaudaci.*

Tímto dodatkem se neupravuje termín dokončení celého díla, pouze dílčích termínů s ohledem na objektivně vzniklé potřeby. Nutnost aktualizace časových uzlových bodů pak nemohla být předpokládána pro objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat – časový posun opravy krajských komunikací a výstavby kruhové křižovatky (nejednalo se o stavby města), termíny dokončení oprav komunikací a výstavby kruhové křižovatky (město tyto termíny nemohlo nijak ovlivnit, protože nebylo u těchto staveb smluvní stranou), dopravní opatření s tím spojená a složitost objízdných tras přes město, a nepředpokládaná nutnost výměny rozvaděče VN u stávající ČOV (projektová dokumentace stavby výměnu VN rozvaděče nepředpokládala).

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 838

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č. 194/2018/OI ze dne 12. 11. 2018 se Sdružením Nové Strašecí – kanalizace a ČOV, sídlem Duchcovská 284, 417 22 Háj u Duchcova, správce spol. Mamelom s. r. o., Duchcovská 284, 417 22 Háj u Duchcova, IČ: 248 34 629; na realizaci stavby *Nové Strašecí – dostavba kanalizace a ČOV*. Obsahem dodatku č. 3 je aktualizace čl. 3.3.1 Smlouvy o dílo v rozsahu:

3.3.1. *jedná se o níže uvedené uzlové body:*

3.3.1.1. *Stavební práce budou zahájeny výstavbou SO 07 Kanalizační stoka „K“ ČSL Armády – IV. etapa. Zhotovitel je povinen tuto část realizovat do 4 kalendářních měsíců od předání staveniště stoky SO 07 Kanalizační stoka „K“ ČSL Armády – IV. etapa, a to bez vad a nedodělků a vč. zajištění kompletních podkladů ke kolaudaci stavby.*

3.3.1.2. *Výstavba přivaděče k ČOV (součást SO ČOV) – stavební práce budou dále zahájeny také výstavbou kanalizačního přivaděče, vodovodní přípojky a elektro přípojky k ČOV a příjezdové komunikace k ČOV (jedná se o nezpevněnou komunikaci bez asfaltového povrchu). Zhotovitel je povinen tuto část realizovat do 5 kalendářních měsíců od předání staveniště, a to bez vad a nedodělků a vč. zajištění kompletních podkladů ke kolaudaci stavby.*

3.3.1.3. *Výstavba ČOV– bude realizována do 10/2020. Dále bude od 10/2020 po dobu 12 měsíců zajištěn zkušební provoz (zajistí stávající provozovatel v součinnosti se zhotovitelem) tato část stavby bude dokončena do 12/2021 bez vad a nedodělků a vč. předání kompletních podkladů ke kolaudaci stavby. Nejzazší termín předání dokladů ke kolaudaci ČOV je prosinec 2021. Jedním z uzlových bodů bude uvedení ČOV do zkušebního provozu.*

3.3.1.4. *Zadavatel požaduje, aby stavba III. etapy byla realizována následně: stoky M a M2 budou realizovány současně s částí IV. etapy – ul. Rudská, tj. stoka L a výtlak VL včetně ČS Rudská.*

3.3.1.5. *VYPOUŠTÍ SE*

3.3.1.6. *Dostavba IV. etapy ulice Nádražní, tj. celá stoka D a stoky D1, DA a VDI vč. ČS Nádražní. Stoku D je třeba realizovat v době vegetačního klidu.*

3.3.1.7. *Ostatní části stavby (tj. SO 01, SO 02, SO 03, SO 04) budou realizovány dle možností zhotovitele. Nejzazší termín předání hotové stavby bez vad a nedodělků je 14. 1. 2022 K tomuto termínu budou vypořádány všechny vady a nedodělky a budou objednateli předány všechny doklady ke kolaudaci.*

II. u k l á d á

starostovi města dodatel č. 3 Smlouvy o dílo podepsat.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

2) Stavební úpravy objektu smuteční obřadní síně v Novém Strašecí – uzavření SoD

Odbor investic MěÚ provedl, v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce – **Stavební úpravy objektu smuteční obřadní síně v Novém Strašecí**. O zpracování cenové nabídky byly požádány tyto firmy:

1. Investice a stavební práce, s.r.o., Kuštova 2655, 269 01 Rakovník, IČ: 27105539
2. Elektromontáže Stavby s.r.o., Smečenská 1009, 274 01 Slaný, IČ: 25700936
3. RYTA s.r.o., Bezručova 1159, 337 01 Rokycany, IČ: 26357870
4. Stavební podnik spol. s r. o., Lubenská 2013, 269 01 Rakovník, IČ: 47539429
5. DROPS GROUP a.s., Oráčovská 416, Jesenice 270 33, IČ: 27641066
6. Čestav, s.r.o., Jiřího Šotky 1180, 271 01 Nové Strašecí, IČ: 47549467
7. N.S.STAV – Petr Videmann, Pecínovská 50, 271 01 Nové Strašecí, IČ: 66503205
8. Domistav CZ a.s., Tylovická 372/16, 155 21 Praha 5, IČ: 27481107
9. FIMOREK – stavební a obchodní spol. s.r.o., Ctiborova 407, 272 01 Kladno, IČ: 48948900
10. VTstavservis s.r.o., Pražská 450, 270 62 Rynholec, IČO: 07549644

Žádost o zpracování nabídky byla rovněž zveřejněna na profilu zadavatele.

Lhůta pro předložení nabídek byla stanovena do 25. 9. 2020 do 12:00 hod a následně z důvodu dodatečných informací byla prodloužena do 30.9.2020 do 12:00 h. Ve lhůtě pro podání nabídek byly do podatelny MěÚ doručeny 3 nabídky uchazečů.

Komise jmenovaná pro vyhodnocení došlých nabídek provedla své jednání dne 7.10.2020, o tomto jednání komise byl sepsán protokol.

Hodnotící komise v souladu s textem zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce stanovila toto pořadí uchazečů:

Pořadí uchazečů	Název organizace	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	DOMISTAV CZ a.s.	3.465.732,-	3.
2.	Stavební podnik, spol. s r.o.	3.672.932,-	1.
3.	Elektromontáže Stavby s.r.o.	3.998.993,-	2.

V rámci základního hodnotícího kritéria pro zadání veřejné zakázky, stanoveného zadavatelem – **nejnižší nabídková cena**, s hodnocením nabídkové ceny bez DPH – byla vyhodnocena:

- na prvním pořadí jako nejvýhodnější nabídka č. 3, společnosti DOMISTAV CZ, a.s. Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové s nabídkovou cenou 3.465.732,- Kč bez DPH,
- na druhém pořadí nabídka č. 1, společnosti Stavební podnik, spol. s r.o., Lubenská 2013, 269 01 Rakovník, s nabídkovou cenou 3.672.932,- Kč bez DPH,

- na třetím pořadí nabídka č. 2, společnosti Elektromontáže Stavby s.r.o., Smečenská 1009, 271 04 Slaný, s nabídkovou cenou 3.998.993,- Kč bez DPH.

Společnost DOMISTAV CZ, a.s., pro Město Nové Strašecí již realizovala stavbu: Stavební úpravy objektu č.p. 550 v ul. Dukelská, Nové Strašecí – sociální byty, OI tuto prověřenou firmu doporučuje.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby uzavřel smlouvu o dílo uchazečem, který podal nejvýhodnější nabídku č. 3, společnosti DOMISTAV CZ, a.s. Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové s nabídkovou cenou 3.465.732,- Kč bez DPH,

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 839

I. s c h v á l u j e

smlouvu o dílo se spol. DOMISTAV CZ, a.s. Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové, IČ: 27481107 na stavební úpravy smuteční obřadní síně v Novém Strašecí za cenou 3.465.732,- Kč bez DPH.

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města smlouvu podepsat poté, co bude schválen rozpočet města na rok 2021.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

3) Veřejné WC, Nové Strašecí, Komenského nám. č.p. 191– uzavření SoD

Odbor investic MěÚ provedl, v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce – **Veřejné WC, Nové Strašecí, Komenského nám. č.p. 191**. O zpracování cenové nabídky byly požádány tyto firmy:

1. Investice a stavební práce, s.r.o., Kuštova 2655, 269 01 Rakovník, IČ: 27105539
2. Elektromontáže Stavby s.r.o., Smečenská 1009, 274 01 Slaný, IČ: 25700936
3. RYTA s.r.o., Bezručova 1159, 337 01 Rokycany, IČ: 26357870
4. Stavební podnik spol. s r. o., Lubenská 2013, 269 01 Rakovník, IČ: 47539429
5. DROPS GROUP a.s., Oráčovská 416, Jesenice 270 33, IČ: 27641066
6. Čestav, s.r.o., Jiřího Šotky 1180, 271 01 Nové Strašecí, IČ: 47549467
7. N.S.STAV – Petr Videmann, Pecínovská 50, 271 01 Nové Strašecí, IČ: 66503205
8. Domistav CZ a.s., Tylovická 372/16, 155 21 Praha 5, IČ: 27481107
9. FIMOREK – stavební a obchodní spol. s.r.o., Ctiborova 407, 272 01 Kladno, IČ: 48948900
10. VTstavservis s.r.o., Pražská 450, 270 62 Rynholec, IČO: 07549644

Žádost o zpracování nabídky byla rovněž zveřejněna na profilu zadavatele.

Lhůta pro předložení nabídek byla stanovena do 25. 9. 2020 do 12:00 hod a následně z důvodu dodatečných informací byla prodloužena do 30. 9. 2020 do 12:00 h. Ve lhůtě pro podání nabídek bylo do podatelny MěÚ doručeno 7 nabídek uchazečů.

Komise jmenovaná pro vyhodnocení došlých nabídek provedla své jednání dne 7. 10. 2020, o tomto jednání komise byl sepsán protokol.

Hodnotící komise v souladu s textem zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce stanovila toto pořadí uchazečů:

Pořadí uchazečů	Název organizace	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	Stavby a demolice s.r.o.	3.321.291,9 ,-	4.
2.	StavProMont s.r.o.	3.389.653 ,-	1.
3.	Slánská stavební s.r.o.	3.455.010,26 ,-	3.
4.	DOMISTAV CZ, a.s.	3.596.977,18 ,-	2.
5.	PRAGOTRADE spol. s r.o.	3.700.000 ,-	7.
6.	Stavební podnik, spol. s r.o.	3.803.074,22 ,-	5.
7.	Elektromontáže Stavby s.r.o	3.899.738,19 ,-	6.

V rámci základního hodnotícího kritéria pro zadání veřejné zakázky, stanoveného zadavatelem – **nejnižší nabídková cena**, s hodnocením nabídkové ceny bez DPH – byla vyhodnocena:

- na prvním pořadí jako nejvýhodnější nabídka č. 4, společnosti Stavby a demolice s.r.o., Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové s nabídkovou cenou 3.321.291,9 ,- Kč bez DPH,
- na druhém pořadí nabídka č. 1, společnosti StavProMont s.r.o., Sokolovská 325/140, Karlín, 186 00 Praha 8, s nabídkovou cenou 3.389.653 ,-Kč bez DPH,
- na třetím pořadí nabídka č. 3, společnosti Slánská stavební s.r.o., Lužná 591/4, Vokovice, 160 00 Praha, s nabídkovou cenou 3.455.010,26 ,-Kč bez DPH.

Komise využila práva ověřit dokladované reference spol. Stavby a demolice s.r.o., a to na realizaci: Rekonstrukce paláce Hybských v Pardubicích, pro soukromého zadavatele, v celkové hodnotě 1.800.000 Kč včetně DPH, realizované od 4/2020 -7./2020 kompletní výměna veškerého trámů ve věži. Zadavatel je realizací fi. Stavby a demolice, s.r.o., „spokojen, včetně termínu dodávky, s provedením celé zakázky, následného úklidu i komunikace v průběhu stavby s památkáři a jejich požadavky“.

Další stavbou byla rekonstrukce rodinného domu v Praze – Klánovice, pro soukromého investora, s celkovou cenou 4.100.000,-. Objekt byl z 50% odstraněn a znovu vystavěn dle projektové dokumentace, včetně kompletních rozvodů. Tel. kontakt v této zakázce byl uveden na stavební dozor investora, který firmu velmi chválil, že „kdyby všechny firmy přistupovaly ke své práci takto zodpovědně, neměl by stavební dozor co dělat, dílo bylo dokončeno o 2 měs. dříve“.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby uzavřel smlouvu o dílo uchazečem, který podal nejvýhodnější nabídku č. 4, společnosti Stavby a demolice s.r.o., Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové s nabídkovou cenou 3.321.291,9 ,- Kč bez DPH,

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 840

I. s c h v á l u j e

smlouvu o dílo se spol. Stavby a demolice s.r.o., Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové, IČ: 07995938 na stavbu veřejných WC na Komenského nám. 191 v Novém Strašecí za cenu 3.321.291,9,- Kč bez DPH.

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města smlouvu podepsat poté, co bude schválen rozpočet města na rok 2021.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města

4) Městská galerie Nové Strašecí – zakázka malého rozsahu na stavební práce – výzva k podání nabídek

Město obdrželo registraci žádosti o dotaci na projekt „Městská galerie Nové Strašecí“, jehož předmětem je:

- rozšíření výstavních prostor o 120 m²
- kompletní rekonstrukce prostor bývalé kuchyně
- nová elektroinstalace, osvětlení a vzduchotechnika
- vybavení stálé expozice výstavními panely, hasicí a zabezpečovací technikou
- vybavení prostor galerie kuchyňskou linkou
- propagace projektu dle požadavků dotačního orgánu (letáky, bannery, informační tabule, radiový spot).

Pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace je třeba provést výběr zhotovitele ve veřejné soutěži a podepsat smlouvu o dílo. Výzvu k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce zpracoval odbor investic. Výzva k podání nabídky bude zaslána 6 firmám působícím v oboru a zveřejněna na profilu zadavatele.

Základním kritériem hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena. Nejnižší nabídková cena bude hodnocena ve vyjádření – v Kč bez DPH.

Lhůtu pro podání nabídek OI MěÚ navrhuje, při předpokladu oznámení veřejné zakázky 20. 10. 2020, stanovit **do 12. 11. 2020 do 12:00 hod.**

OI MěÚ dále radě města navrhuje ustavit 3člennou společnou komisi pro otevírání obálek a pro posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek, tzv. hodnotící komisi + 3 náhradníky členů hodnotící komise.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 841

I. s o u h l a s í

se zněním výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky na stavební práce „Městská galerie Nové Strašecí“

II. s t a n o v u j e

základní hodnotící kritérium veřejné zakázky „Městská galerie Nové Strašecí“ – **nejnižší nabídková cena bez DPH**

III. j m e n u j e

pro veřejnou zakázku „Městská galerie Nové Strašecí“ hodnotící komisi, kterou pověřuje všemi úkony souvisejícími s otevíráním obálek s nabídkami, všemi úkony souvisejícími s posouzením kvalifikace a všemi úkony souvisejícími s posouzením a hodnocením nabídek, ve složení:

Členové hodnotící komise:

- 1) Pavel Friebert
- 2) Ing. Jan Bureš
- 3) Ing. Jan Vitner

Náhradníci členů hodnotící komise:

- 1) Lenka Pelcová
- 2) Zdena Kratinová
- 3) Kateřina Taiblová

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

5) Rozšíření sportovního areálu v Novém Strašecí – zakázka malého rozsahu – výběr dodavatele

Na základě usnesení rady města č. 775 ze dne 24. 8. 2020 byla pěti firmám v oboru zaslána výzva k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce „Rozšíření sportovního areálu v Novém Strašecí“. Tato výzva byla zároveň uveřejněna na profilu zadavatele.

V termínu pro podání nabídek, který byl stanoven na 14. 9. 2020 byla doručena pouze jedna nabídka, která vyhověla požadavkům na obsah nabídky a prokázání kvalifikace.

Základním kritériem hodnocení nabídek byla nejnižší nabídková cena. Nejnižší nabídková cena byla hodnocena ve vyjádření – v Kč bez DPH. Na základě stanoveného hodnotícího kritéria hodnotící komise stanovila toto pořadí uchazečů:

Pořadí uchazečů	Název organizace	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	Dirty Parks, s. r. o., Soudná 10, 506 01 Jičín	068 64 309	543.564,-	1.

Přesto, že výzva k podání nabídek byla vypsána již potřetí a zveřejněna na profilu zadavatele, byla doručena pouze jedna cenová nabídka.

Nabídková cena překračuje předpokládanou hodnotu zakázky, která byla 350.000, - bez DPH. Předběžný odhad nákladů akce dle projektové dokumentace byl 423.808, - Kč. Došlo by tedy k navýšení nutné spoluúčasti na financování projektu z předpokládaných 127.142,- Kč na 360.847,- Kč.

Vzhledem k tomu navrhujeme vypsání nové výzvy k předložení nabídek s tím, že termín pro dokončení realizace díla bude posunut do 15. 7. 2021. Obeslány budou firmy působící v oboru a výzva bude zároveň uveřejněna na profilu zadavatele.

Základním kritériem hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena. Nejnižší nabídková cena bude hodnocena ve vyjádření – v Kč bez DPH.

Lhůtu pro podání nabídek OI MěÚ navrhuje, při předpokladu oznámení veřejné zakázky 20. 10. 2020, stanovit **do 12. 11. 2020.**

OI MěÚ dále Radě města navrhuje ustavit 3člennou společnou komisi pro otevírání obálek a pro posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek, tzv. hodnotící komisi + 3 náhradníky členů hodnotící komise.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 842

I. r u š í

výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce „*Rozšíření sportovního areálu v Novém Strašecí*“

II. s o u h l a s í

se zněním nové výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky na služby „*Rozšíření sportovního areálu v Novém Strašecí*“

III. s t a n o v u j e

základní hodnotící kritérium veřejné zakázky „*Rozšíření sportovního areálu v Novém Strašecí*“ – **nejnižší nabídková cena bez DPH**

IV. j m e n u j e

pro veřejnou zakázku „*Rozšíření sportovního areálu v Novém Strašecí*“ hodnotící komisi, kterou pověřuje všemi úkony souvisejícími s otevíráním obálek s nabídkami, všemi úkony souvisejícími s posouzením kvalifikace a všemi úkony souvisejícími s posouzením a hodnocením nabídek, ve složení:

Členové hodnotící komise:

- 1) Pavel Friebert
- 2) Ing. Jan Bureš
- 3) Ing. Jan Vitner

Náhradníci členů hodnotící komise:

- 1) Lenka Pelcová

- 2) Zdena Kratinová
- 3) Kateřina Taiblová

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

6) Cena za připojení na zásuvkové pilíře na Komenského náměstí

Radě města se předkládá návrh na stanovení ceny, a to ceny paušální za připojení k odběru elektrického proudu na zásuvkové pilíře na Komenského náměstí. Trhovci, reklamní akce a další se připojují a odebírají elektřinu, kterou platí město. Technicky není možné, aby se spotřeba jednotlivě měřila, přesto se domníváme, že v případech, kdy se nejedná o akci pořádanou městem, by se alespoň paušálně měla spotřeba hradit. Vzhledem k tomu, že trhovci a další mohou používat různé spotřebiče (rychlou konvice, vařič, světlo, přímotop, ozvučení a další) nelze cenu za spotřebu než odhadnout a stanovit paušálně, přičemž do ceny lze i promítnout náklady města na instalaci pilířů včetně administrativy. Instalace 4 sloupků (2017 jeden, 2019 tři a přípojně místo na budově MěÚ) představovala náklady jenom v roce 2019 330 tisíc korun. Z těchto důvodů se navrhuje paušální cena 50 Kč/hodina.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 843

s t a n o v u j e

cenu za připojení k odběru elektrického proudu prostřednictvím zásuvkových pilířů na Komenského náměstí a vnějších zásuvek na budově MěÚ ve výši 50,- Kč/hod.. Netýká se případů, kdy cena za připojení je součástí nájemního a akcí pořádaných městem.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

7) Transformátor pro čistírnu odpadních vod

Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. (TSNS) provozují kanalizační infrastrukturu v majetku města.

Na základě usnesení rady města č. 753 ze dne 3.8.2020 TSNS u společnosti ELEKTROMONT Matějka, a.s. poptaly posouzení varianty rekonstrukce stávajícího transformátoru nebo pořízení nového transformátoru pro čistírnu odpadních vod. Závěr tohoto posouzení je, že je výhodnější demontovat stávající transformátor a pořídit transformátor nový, viz. příloha zprávy.

Dále TSNS poptaly u tří společností dodávku a montáž nového transformátoru. Poptány byly společnosti ELEKTROMONT Matějka, a.s., ELEKTROŠTIKA s.r.o. a Uniservis Hašek, s.r.o.

Přehled cenových nabídek:

ELEKTROMONT Matějka, a.s.	220 789,- Kč bez DPH, s DPH 267 154,69 Kč
ELEKTROŠTIKA s.r.o.	242 900,- Kč bez DPH, s DPH 293 909,- Kč
Uniservis Hašek, s.r.o.	238 921,- Kč bez DPH, s DPH 289 094,41 Kč

Nejvýhodnější nabídku podala společnost ELEKTROMONT Matějka, a.s.
Termín realizace výměny transformátoru by byl v 1. čtvrtletí roku 2021.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 844

I. s c h v a l u j e

cenovou nabídku od společnosti ELEKTROMONT Matějka, a.s., J. Šotky 445, 27101 Nové Strašecí na výměnu transformátoru pro čistírnu odpadních vod ve výši 220 789,- Kč bez DPH, s DPH 267 154,69 Kč

II. u k l á d á

jednatelům TSNS zajistit výměnu transformátoru v 1. čtvrtletí roku 2021.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

8) Různé

V tomto bodě nebylo nic projednáno.

Další projednávané záležitosti bez přijatého usnesení:

Příprava na nabytí části pozemku č. 229/1 (čerpací stanice).
Příprava na nabytí pozemku č. 1104/126 (směna).
Parkovné v centru města v době nouzového stavu.
Prořez stromů.
Projekt – Hospodní rybník.
Žádost IV-Nakladatelství o příspěvek.
Nájezd na Mackovu horu – asfalt.
MŠ Na Kocourku – schodiště (úprava pro kočárky), rozpadající se sousední zeď.
Komunikace U Libeně – odvodnění.

Závěr

Starosta města ukončil jednání rady města v 19:30 hod.

**50. zasedání rady města se uskuteční
dne 2. 11. 2020 v 17:00 hod..**

Ing. Jan Bureš v.r.
místostarosta města

Mgr. Karel Filip v.r.
starosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláškal 20. 10. 2020