

Zápis

z 50. zasedání rady města, konaného dne 2. listopadu 2020

P ř í t o m n i :

Mgr. Karel Filip	- starosta města
Ing. Jan Bureš	- místostarosta města
Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
Michal Bůnter	- člen rady města
Bedřich Müller	- člen rady města
Bc. Karel Šnobl	- člen rady města
JUDr. Jiří Tláskal	- tajemník MěÚ

O m l u v e n :

Mgr. Jiří Bouček	- člen rady města
------------------	-------------------

H o s t é :

Olga Štefanová, vedoucí OF MěÚ k bodu č. 2
Pavel Friebert, vedoucí OI MěÚ k bodům č. 1 a 7

O v ě ř o v a t e l é z á p i s u :

.....
Bedřich Müller v.r. 4.11.2020

.....
Ing. Jan Bechyně v.r. 4.11.2020

Program:**Zahájení**

- 1) Kontrola usnesení
 - 2) Návrh rozpočtu na rok 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu města na rok 2022-23 – 1.část čtení
 - 3) Rozpočtové opatření č. 16/2020
 - 4) Koupě pozemků p.č. 467/1, 366/21 v lokalitě křižovatky ul. Do Hlinišť, U Hamira
 - 5) Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí – technický dozor investora a koordinátora BOZP
 - 6) Zvýšení bezpečnosti na exponovaném přechodu pro chodce
 - 7) Návrh dalšího dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení uzavřené dle žádosti o připojení č. 4121544200 (stavba PDS – Nové Strašecí – nový kNN p.č. 1805/3
 - 8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – VPI, N.Strašecí poliklinika parkoviště přeložka komunikačního vedení spol. Cetin a.s., č. 16010-049161
 - 9) Ceník sportovního areálu BIOS
 - 10) Informace o vyřazení majetku
 - 11) Různé
- Závěr**

Zahájení

Zasedání zahájil v 13:00 hod. starosta města Mgr. Karel Filip a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 6 členů rady města. Dále konstatoval, že zápis z minulé rady města byl ověřen Bc. Karlem Šnoblem a Michalem Bünterem.

Starosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Ing. Jana Bureše a Ing. Jana Bechyně. Starosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 6 členy rady města.

1) Kontrola usnesení**Usnesení č. 1187 – trvá**

(89/29.1.2018) Prodloužení komunikace Topinkova včetně vybudování parkovacích míst
Rada města uložila:

a) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic zajistit studii prodloužení komunikace ul. Topinkova k pozemku parc. č. 310/17 v katastru Nové Strašecí včetně návrhu dopravně-technického řešení obsahující vybudování parkovacích ploch, jednostranného chodníku, přesunutí kontejnerového místa na tříděný odpad a návrhu na revitalizaci plochy v místě stávajícího příjezdu na parkoviště na konci ul. Topinkova. Řešeno v rámci projektu „Bytový dům“.

b) starostovi města projednat možnost odkoupení/směny (části) pozemku parc. č. 310/17 se stávajícím vlastníkem AR Auto s.r.o., Průmyslová 1208, Nové Strašecí za účelem dokončení napojení ul. Topinkova na ul. Čsl. armády. Studie objednána. Řešeno v rámci projednávání stavebního záměru AR auto (bytový dům). Společnosti Rakoprojekt vystavena objednávka na zpracování PD – bod a). PD zpracována a předána OD MěÚ Rakovník k povolení.

Usnesení č. 1262 – trvá**(96/23.4.2018) Řešení chodníků v ul. Lipová**

Rada města vzala na vědomí shromážděné připomínky vlastníků sousedních nemovitostí v lokalitě a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ zajistit dopracování projektu chodníku v Lipové ulici do úrovně dokumentace pro územní řízení a současně zajistit plynofikaci nájemního bytu města v domě č.p. 670. Projektová dokumentace je připravena pro zahájení stavebního řízení. Připomínka pí Javůrkové – vyřešena, provedena úprava projektu, po kompletaci dotisků bude opravená PD předána odboru dopravy MěÚ Rakovník. Požádáno o stavební povolení. SP vydáno, čekáme na právní moc.

Usnesení č. 41 – trvá**(3/12.12.2018) Využití pozemku parc.č. 178/2 – vedle bývalé Tesly**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit návrh možných úprav pozemku parc. č. 178/2 za účelem vybudování odstavného parkoviště, Zajistit formou dopravního značení B28 (Zákaz zastavení), a to na celé ploše před budovou s výjezdem do ulice Palackého, dále dopravní značení doplnit o značení E13 (mimo vozidla se zvláštním povolením) a zajistit v ulici Palackého obousměrné označení výstražným dopravním značením - A22 (Jiné nebezpečí) a E13 (Výjezd hasičů). Pozemek již v užívání hasičů, dopravní značení se řeší. 2.4.2019 místní šetření s odborem dopravy Rakovník. Náklady na instalaci DZ zahrnuty do návrhu rozpočtu pro rok 2020. Záměr parkoviště byl změněn na přístavbu hasičské zbrojnice. Návrh na stanovení místní úpravy vyvěšeno na úřední desce, 20.12.2019 odesláno na odbor dopravy. DZ povoleno odborem dopravy Rakovník, termín instalace do konce roku 2021.

Usnesení č. 64 – trvá**(5/9.1.2019) Pozemek pod dálnicí – návrh směny pozemků**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vstoupit v jednání o směně pozemků města parc. č. 1104/48 za pozemky parc. č. 2156/2, 1104/273, 1104/128, 1104/238, 460/3, 817/22, 456/15, 460/1 a 817/16 – vše v NS. Pozemek města se nachází pod dálnicí D6 a požadované pozemky státu pod komunikaci u Libeně, v průmyslové zóně SV a u ČOV. ŘSD bylo požádáno o stanovisko.

Usnesení č. 115 – trvá**(7/6.2.2019) Možnost nabytí pozemku do vlastnictví města**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s OI zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemku st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájené. Čeká se na znalecký posudek. V režii úřadu státu. Dle telefonické domluvy s ÚZSVM řeší právník nepotřebnost pozemků, poté bude pozemek vyvěšen na úřední desku. Prodej pozemku zveřejněn na úřední desce ÚZSVM. Řeší se ještě zájem ze strany majitele navazujícího pozemku.

Usnesení č. 122 – trvá**(7/6.2.2019) Chodníky a parkovací stání – Mšecké sídliště a ul. Husova – schválení koncepčního návrhu**

Rada města schválila návrh řešení úpravy a doplnění chodníků a parkovacích stání v Mšeckém sídlišti a ul. Husova, zpracovaný Ing. Petrem Fojtem – PF Projekt s podmínkou zapracování připomínek městského architekta Ing. Arch. Viktora Tučka do dalšího stupně projektové dokumentace a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování dokumentace pro stavební povolení na předmětnou stavební akci a dále ve spolupráci s OF zajistit rozpočtové opatření na úhradu nákladů za projekt pro stavební povolení. PD předána městu, u odboru dopravy MěÚ Rakovník podána žádost o stavební povolení. Stavební povolení vydáno a běží lhůta pro

nabytí právní moci. Zajištěno stavební povolení v právní moci.

Po vyjasnění připomínek TSNS bude městu předložena cenová nabídka od TSNS. Připomínky vyjasněny, akce odložena. Cenová nabídka TSNS bude předložena před záměrem realizace.

Usnesení č. 163 – trvá

(10/20.3.2019) Rybník Nový II – Sanace eroze západního břehu

Rada města vzala na vědomí studii úpravy břehu rybníka Nový II Ing. Martina Dobeše, a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě realizace varianty A v navrženém minimálním rozsahu a zahájit jednání s vlastníky zemědělských pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání. Jednání s vlastníky zahájeno. Jednání probíhají. Dále probíhají jednání s církví a statkem. Pan Koníček souhlasí s věcným břemenem, paní Koulová souhlasí s prodejem. Obeslání opětovně zbývajících vlastníků poz.č. 2036 s nabídkou na odkup, statek a církev stále v jednání.

Usnesení č. 250 – trvá

(15/27.5.2019) Záměr zřízení aleje na části polní cesty od „Křížku“ směrem ke Stochovu

Rada města schválila záměr založit alej u polní cesty mezi Novým Strašecí a směrem ke Stochovu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pro založení aleje (vytyčení cesty, druhy vhodných stromů, zajištění potřebné plochy pozemků, návrh směny pozemků a další). Cesta vytyčena, probíhá konzultace. Směna pozemků realizována. Příprava výsadby 1.části aleje. Řešení financování prostředků nadací (Nielsen, Sázíme stromy). Zpracován návrh výsadby Ing. Alešem Novákem).

Usnesení č. 251 – trvá

(15/27.5.2019) Obnova vybraných polních cest

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit práce na přípravě obnovy polních cest v lokalitách: polní cesta jižně od novostrašeckého potoka, polní cesta severně od novostrašeckého potoka – lokalita pod novou čistírnou odpadních vod a polní cesta mezi dálnicí a oborou Libeň. VZ na výběr projektanta zrušena. O realizaci jednáno s Pozemkovým úřadem. Příprava žádosti o provedení poz.úprav.

Usnesení č. 252 – trvá

(15/27.5.2019) Záměr výsadby ovocných sadů

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ zahájit přípravné práce na založení městských ovocných sadů na pozemcích parc. č. 875 a 884 v k.ú. Nové Strašecí. Probíhá příprava, parc.č. 884- realizováno, parc.č. 875 – majetkoprávní vypořádání. Ovocné stromy jsou již vysazeny na pozemku č. 884. Příprava výsadby na pozemku parc.č. 875. Příprava výsadby 1.části aleje. Řešení financování prostředků nadací (Nielsen, Sázíme stromy). Zpracován návrh výsadby Ing. Alešem Novákem.

Usnesení č. 286 - splněno

(17/24.6.2019) Nové Strašecí – dostavba kanalizace a ČOV – SO-01.2 – Objekty ČOV – Aktivace, dosazovací nádrže, rozdělovací objekt, ČS – základová spára aktivační nádrže

Rada města vzala na vědomí vyjádření spol. Provod – vyjádření AD k řešení základové spáry aktivační nádrže a dále kalkulaci méněprací a víceprací spol. Mamelom k tomuto řešení. Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit v součinnosti se spol. Provod návrh změnového listu č. 1 na řešení základové spáry aktivační nádrže a dále zajistit návrh dodatku č. 1 smlouvy o dílo na realizaci stavby Nové Strašecí – dostavba kanalizace a ČOV. Dodatek uzavřen.

Usnesení č. 297 - trvá**(18/8.7.2019) Stavební úpravy komunikace v části ul. U Stadionu – Ing. Jan Rusňák – AGROBAU, Projektový ateliér dopravních staveb – 4. varianta studie**

Rada města schválila čtvrtou variantu studie řešení rekonstrukce komunikace U Stadionu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci ulice U Stadionu ve stupni DUR a DSP. Zpracovává se PD ve stupni DUR a DSP. Urgováno dokončení PD. Pro zdravotní problémy Ing. Rusňáka městu sděleno, že PD dokončí jeho syn, který po ověření pracuje na dokončení zakázky. Dne 22.7. proběhlo jednání s Ing. Rusňákem. PD k projednání s dotčenými orgány bude předložena do 15.8.2020. OI zasláno projektové řešení k odsouhlasení. Uplatněny drobné připomínky k zapracování – řeší se. (rozšíření na severní části).

Usnesení č. 328 - trvá**(20/12.8.2019) Optimalizace parkování kolem bytových domů č.p. 645 a 646 ul.****Čelechovická – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka**

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. arch. Tučka – parkovací místa kolem bytového domu č.p. 646 v ul. Čelechovická a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit přípravu realizace stavby. Realizace odložena.

Usnesení č. 374 - trvá**(22/16.9.2019) Rekonstrukce dětského hřiště v Křivoklátském sídlišti**

Rada města schválila rekonstrukci dětského hřiště v Křivoklátském sídlišti (úpravy pozemku, instalace nových herních prvků a rekonstrukce plotu) a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP a OI MěÚ zajistit realizaci. Podána žádost o dotaci. Žádost opětovně zamítnuta, následně podána znovu. Žádost opět zamítnuta a znovu podána.

Usnesení č. 375 - trvá**(22/16.9.2019) Vybudování pumptrackového hřiště**

Rada města schválila cenovou nabídku na vypracování studie a zpracování projektové dokumentace na vybudování pumptrackového hřiště a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP a OI MěÚ zajistit realizaci. Podána žádost o dotaci. Dotace přidělena, příprava realizace. Probíhá výběr dodavatele. Výběr zrušen a opětovně vypsán.

Usnesení č. 377 - trvá**(22/16.9.2019) Rekonstrukce chodníku v ulici Karlovarská – majetkoprávní vypořádání pozemků ve vlastnictví ÚZSVM**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s odborem investic zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemků parc.č. 2164/14, 2164/15, 2164/16, 2164/17, 2164/18, 2164/19, 2164/20 a 2164/21 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájeno. Odeslány všechny vyžádané podklady. Kupní cena pozemků bude stanovena v r. 2021 -nová cenová vyhláška.

Usnesení č. 395 - trvá**(23/30.9.2019) Rekonstrukce části ulice Zahradní**

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. Petra Fojta na obnovu krytových vrstev v části ul. Zahradní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě projektu. Po projednání s odborem dopravy MěÚ Rakovník podáno oznámení o běžné údržbě a opravě části komunikace. Realizace odložena. Řešeno k rozpočtu 2021.

Usnesení č. 398 - trvá**(23/30.9.2019) Parkovací stání mezi bytovým domem č.p. 1032-4 a MŠ Do Hlinišť**

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. Kamila Hrbka – rekonstrukce parkoviště mezi bytovým domem č.p. 1032-4 a MŠ Do Hlinišť a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zapracování připomínek městského architekta Ing. arch. Viktora Tučka do návrhu řešení, včetně dořešení detailů stavebně technického řešení. Jedná se s projektantem Ing. Hrbkem, který pro časovou vytíženost požádal o řešení v delší lhůtě.

Usnesení č. 399 - trvá**(23/30.9.2019) Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka**

Rada města bere na vědomí návrh řešení Ing. Arch. Viktora Tučka – *Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu* a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě projektu ve variantě dlažba. Realizace odložena.

Usnesení č. 553 – trvá**(31/20.1.2020) Pamětní deska J. Šotka**

Rada města schválila zhotovení pamětní desky připomínající smrt Jiřího Šotky 5.5.1945 dle návrhu pod písmenem D a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit zhotovení pamětní desky a ve spolupráci s městským architektem navrhnout úpravu parčíku na pozemcích st. parc. č. 127 a 128. Pamětní deska i návrh úpravy parčíku hotovy. Realizace (byť částečná) podzim 2020.

Usnesení č. 586 – trvá**(33/17.2.2020) Zpracování projektové dokumentace na zásak dešťových vod z budov a v lokalitách – Poděbradova – školní tělocvična, objekt Polikliniky č.p. 414, ul. Nerudova, Erbenova a Vrchlického, a ul. Polní a Lesní**

Rada města schválila cenovou nabídku spol. Milota Kladno spol. s.r.o. a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit k projednání v RM rozpočtové opatření na úhradu zpracování výše uvedené projektové dokumentace a dále zajistit zpracování projektové dokumentace na zajištění zásaku dešťových vod z výše uvedených budov a lokalit. Projekční práce zahájeny. Provedeno místní šetření s projektantem, zpracovává se PD. PD zpracována, zajišťují se stanoviska dotčených orgánů pro povolení.

Usnesení č. 617 - trvá**(35/16.3.2020) Přístavba MŠ.**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ zajistit zpracování studie na přístavbu MŠ U Lesíka. Studie objednána u Ing. Dolejškové.

Usnesení č. 667 – trvá**(39/11.5.2020) Parkovací místa u Sokolovny**

Rada města souhlasila se záměrem rekonstrukce parkovacích míst u Sokolovny, vpravo od vjezdu na parkoviště z ul. Tyrošovo nám. s tím, že stavebními úpravami by bylo vybudováno stavebníky na jejich náklady 5 parkovacích stání, která by byla předmětem dlouhodobého pronájmu a odbydlení investice stavebníků a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI předložit radě města k projednání návrh smluvního ošetření výše uvedené rekonstrukce. Očekáváme návrh smlouvy – bylo zaurgováno u Mgr. Menclové.

Usnesení č. 685 – splněno**(40/25.5.2020) Socha Rudoarmějce**

Projednáno na 11. ZM.

Usnesení č. 701 – trvá

(41/8.6.2020) Rekonstrukce a přístavba základní školy Nové Strašecí – informace o jednání se spol. Zlínstav, a. s. a spol. Gerflor CZ s. r. o. ve věci – Sportovní podlaha v tělocvičně C.2.2

Rada města nesouhlasila s cenovou nabídkou spol. Zlínstav, a.s. na dodávku a montáž izolační podložky Isolsport ve skladbě podlahy tělocvičny C.2.2. a uložila starostovi města vstoupit do jednání se společností Zlínstav a.s. o způsobu opravy podlahy tělocvičny základní školy nahrazením novou konstrukcí (varianta „b“ řešení opravy funkční vady podlahy dle revizního posudku stavební fakulty Vysokého učení technického v Brně č. 165/2018). 10.6.2020 byl zaslán předmětné společnosti dopis o rozhodnutí RM. Společnost toto řešení odstranění vady odmítla. Statik Ing. Zikmund požádán o prověření statického posouzení od spol. Zlínstav – odmítl ze zdravotních důvodů, poptávka zaslána dalším 4 statikům – bez nabídky. O kontrolu požádán Ing. Vaněrka prostřednictvím spolupracujícího statika.

Usnesení č. 720 – splněno

(42/22.6.2020) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6023710 s názvem: Nové Strašecí – nový kNN .p.č. 310/17 (bytový dům v Křivoklátském sídlišti)

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby na pozemcích města parc.č. 314/8, 310/7, 314/5 v k.ú. Nové Strašecí v rámci stavby č. IV-12-6023710 s názvem: Nové Strašecí – nový kNN .p.č. 310/17 (bytový dům v Křivoklátském sídlišti), pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. a uložila starostovi města podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následně budoucí smlouvu. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 732 – trvá

(43/12.7.2020) Příprava pozemků města pro výstavbu rodinných domů – Nad Hamírem – plocha územním plánem definovaná pod označením plocha Z30 BI-N

Rada města souhlasila s návrhem parcelace od Ing. arch. Tučka – plochy územním plánem definované jako Z30 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit činnosti zajišťující úpravu katastrálních hranic územním plánem definované plochy Z30 dle návrhu p. Ing. arch. Viktora Tučka a dále prověření možného vedení komunikace navržené pí Monikou Juráčkovou (Atelier M.A.A.T., s. r. o.). Je objednané geometrické zaměření. Je objednan znalecký posudek.

Usnesení č. 749 -splněno

(44/3.8.2020) Úvěrové zdroje

Projednáno na 11. ZM.

Usnesení č. 753 -trvá

(44/3.8.2020) Nové Strašecí – dostavba kanalizační sítě a ČOV

Rada města schválila výměnu rozvaděče VN u stávající ČOV a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit výměnu rozvaděče, dále předložit radě města k projednání změnový list s dodatkem smlouvy o dílo a dále rada města uložila jednatelům TSNS

- prověřit realizovatelnost opravy – repase stávajícího transformátoru u stávající ČOV,
- zajistit u oprávněné osoby (projektant s příslušnou kvalifikací) projekční přípravu a přesnou specifikaci předmětu cenové poptávky na opravu nebo výměnu transformátoru u stávající ČOV za nový (v případě jeho neopravitelnosti, ekonomické nevýhodnosti opravy či jiných technických důvodů bránících opravě),
- předložit orgánům města k projednání min. 3 porovnatelné cenové nabídky na opravu nebo

výměnu transformátoru u stávající ČOV za nový (dle výsledků posouzení opravitelnosti transformátoru).

Usnesení č. 755 -trvá

(44/3.8.2020) Oprava chodníku před bytovým domem čp. 821, 822 v ulici Husova

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS na rekonstrukci chodníku před bytovým domem čp. 821, 822 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit písemný souhlas SVJ s úhradou nákladů za materiál a dále u TSNS zajistit rekonstrukci chodníku. TSNS – příprava realizace.

Usnesení č. 756 -trvá

(44/3.8.2020) Rekonstrukce části chodníku v ul. Havlíčkova – cenová nabídka TSNS

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS na rekonstrukci části chodníku v ul. Havlíčkova od sběrných surovin do čp. 81 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit u TSNS rekonstrukci části chodníku – objednáno, v realizaci.

Usnesení č. 769 -trvá

(45/24.8.2020) Rekonstrukce WC v NKC

(NS STAV) Rada města schválila cenovou nabídku na realizaci stavby NKC – stavební úpravy sociálního zařízení a uložila tajemníkovi zajistit realizaci stavby a dále zajistit ve spolupráci s OF a OI návrh dofinancování stavby.

Usnesení č. 771 -trvá

(45/24.8.2020) Pořízení územní studie US1 – smlouva o provedení díla se zpracovatelem územní studie

(Ing. arch. Martin Jirovský) Rada města schválila uzavření smlouvy o provedení díla na zpracování US1 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána starostou města a zaslána k podpisu zpracovateli. Zpracován prvotní návrh, uplatňovány připomínky.

Usnesení č. 772 -splněno

(45/24.8.2020) Nové Strašecí – nový parkovací pás s chodníkem v ul. Jiřího Šotky

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit stavbu na části pozemku parc.č. 2151/1, který je majetkem Středočeského kraje a dále schválit žádost o souhlas s umístěním stavby a uzavření smlouvy budoucí o bezúplatném převodu části pozemku p.č. 2151/1. Projednáno na 11. ZM.

Usnesení č. 776 -trvá

(45/24.8.2020) Žádost o změnu nařízení města – vymezení parkovacích zón

Rada města vzala na vědomí žádost sedmi obyvatel Rakovnické ulice o zařazení Rakovnického sídliště do vymezených oblastí města, ve kterých lze místní komunikace užít ke stání vozidel jen za sjednanou cenu a uložila komisi rady města pro problematiku sídlišť vypracovat stanovisko k předmetné žádosti. 22. září komise projednala za přítomnosti cca 40 lidí v Rakovnickém sídlišti danou problematiku s tím, že každé SVJ zašle oficiální stanovisko k tomu, jakou variantu parkování preferují.

Usnesení č. 782 -trvá

(45/24.8.2020) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV–12–6026658 s názvem: NOVÉ STRAŠECÍ, Tovární parc.č. 861/5

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a

dohody o umístění stavby č. IV–12–6026658 na pozemcích města parc.č. 2147/1, 2147/5 v k.ú. Nové Strašecí v rámci stavby: Nové Strašecí, Tovární, parc.č. 3861/5, pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. a uložila starostovi města podepsat příslušnou smlouvu. Smlouvy podepsány, očekává se vrácení smluv po podpisu druhé smluvní strany.

Usnesení č. 785 -splněno

(46/9.9.2020) Regulace technoparty obecně závaznou vyhláškou

Rada města doporučila zastupitelstvu města vydat OZV č. 4/2020 o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí a uložila tajemníkovi MěÚ připravit ke schvalovacímu procesu návrh OZV. Projednáno na 11. ZM.

Usnesení č. 786 -splněno

(46/9.9.2020) Nové Strašecí – dostavba kanalizace a ČOV – ulice Rudská – horní část – oprava povrchu místní komunikace

Rada města vzala na vědomí kalkulaci víceprací spol. Mamelom, s.r.o. a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit návrh změnového listu a dále předložit k projednání v RM návrh dodatku smlouvy. Projednání dodatek smlouvy, schválen.

Usnesení č. 787 -trvá

(46/9.9.2020) Pořízení územních studií US3, US 4 a US 5 – dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

Rada města schválila dodatek č. 1 smlouvy o dílo na zhotovení předmětných studií, předmětem dodatku je úprava lhůt dokončení díla a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat a dále zajistit cenovou nabídku na zpracování prověřovací studie řešení dopravy, jako možného podkladu pro potřeby dopracování územních studií US4, US5. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 788 -splněno

(46/9.9.2020) Vodovodní řad v ul. Pod Větrákem

Rada města schválila kalkulaci spol. Mamelom s.r.o. na vybudování vodovodního řadu v ul. Pod Větrákem a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vybudování vodovodního řadu a dále předložit RM k projednání návrh dofinancování předmětné stavby. Projednání dodatek smlouvy.

Usnesení č. 789 -trvá

(46/9.9.2020) Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci kotelný Topinkova

Rada města schválila cenovou nabídku na projektovou dokumentaci rekonstrukce kotelný Topinkova od společnosti CZ TEPLA s.r.o. a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI objednat projektovou dokumentaci.

Usnesení č. 790 -trvá

(46/9.9.2020) Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci kotelný Topinkova

Rada města souhlasila, aby Město Nové Strašecí bylo považováno za dotčený samosprávný celek při posouzení vlivu na životní prostředí záměru „Výstavby na pozemku p.č. 865/11 v k.ú. Rynholec pro malé a střední podnikatele“ a současně vyjádřilo svůj nesouhlas s tímto záměrem především pro blízkost území, stávajícího dopravního zatížení krajské komunikace II/606 vedoucí páteřně přes celé město včetně obytné zástavby, zajištění bezpečnosti chodců a pohybu dětí navštěvujících základní školu. Starosta města podepsal vyjádření města a toto bylo doručeno ke KÚ.

Usnesení č. 795 -trvá**(46/9.9.2020) Výpověď nájmu bytu č. 24, Rakovnická 696**

(p. xxxxxxxx) Rada města souhlasila s výpovědí nájmu bytu č. 24 na adrese Rakovnická čp. 696. Výpověď byla podepsána starostou města a odeslána.

Usnesení č. 799 -trvá**(46/9.9.2020) Projekt „Protidrogový vlak“**

Rada města schválila uzavření darovací smlouvy, kterou město poskytuje dar nadačnímu fondu Nové Česko a uložila starostovi města darovací smlouvu podepsat. Druhá smluvní strana smlouvu doposud nedodala.

Usnesení č. 801 -splněno**(47/21.9.2020) Nabídka pozemků parc.č. 494/12, 366/22, 494/3, 366/8, 366/7 a 366/10 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města**

(xxxxxxxx, AR Auto) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit koupi pozemků parc.č. 494/12, 366/22, 494/3 zapsaných na LV 1184 a dále parc.č. 366/8, 366/10 zapsaných na LV 2186 a spoluvlastnický podíl ½ parc.č. 366/7 zapsaného na LV 3883. Projednáno na 11. ZM.

Usnesení č. 803 -trvá**(47/21.9.2020) Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Obětí okupace a části ul Rabasova – vícepráce**

Rada města souhlasila s úhradou víceprací u stavby Rekonstrukce VO v ul. Obětí okupace a části ul. Rabasova dle kalkulace spol. TSNS a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit úhradu víceprací.

Usnesení č. 812 - trvá**(47/21.9.2020) Zřízení meteorologické stanice v Novém Strašecí**

Rada města schválila záměr na zřízení městské meteorologické stanice a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vytipovat umístění stanice.

Usnesení č. 814 - trvá**(47/21.9.2020) Vánoční výzdoba**

Rada města schválila doplnění vánoční výzdoby na Komenského náměstí a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP a OI zajistit realizaci výzdoby.

Usnesení č. 819 - splněno**(48/5.10.2020) Rozpočtové opatření č. 15 / 2020**

Projednáno na 11. zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. 820 - splněno**(48/5.10.2020) Založení kontokorentního účtu**

Projednáno na 11. zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. 821 - splněno**(48/5.10.2020) Socha Rudarmějce**

Projednáno na 11. zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. 822 - splněno**(48/5.10.2020) Městské granty 2020, druhé kolo**

Projednáno na 11. zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. 823 - splněno**(48/5.10.2020) Pořízení změny Územního plánu města Nové Strašecí č. 1 – dodatek č. 1 příkazní smlouvy s pořizovatelem Ing. Renatou Perglerovou**

Rada města schválila dodatek č. 1 příkazní smlouvy na zajištění pořizovatelských činností pro pořízení změny Územního plánu Nové Strašecí č. 1, a to na základě nutnosti opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Nové Strašecí a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 824 - splněno**(48/5.10.2020) Snížení energetické náročnosti Kulturního centra v Novém Strašecí, Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0008735 – dodatek č. 2 Smlouvy o dílo**

Rada města schválila dodatek č. 2 smlouvy o dílo se spol. STAVEKO s.r.o. na realizaci stavby Snížení energetické náročnosti Kulturního centra v Novém Strašecí, spočívající v úpravě rozsahu díla a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek smlouvy podepsán.

Usnesení č. 825 - trvá**(48/5.10.2020) Oprava místních komunikací a chodníků po dostavbě kanalizační sítě v ul. Obětí okupace a Rabasova – dodatek D1 k Smlouvě o dílo (SoD) se spol. Technické služby Nové Strašecí, s. r. o.**

Rada města schválila dodatek č. 1 smlouvy o dílo se spol. TSNS, s.r.o. na opravu místních komunikací a chodníků po dostavbě kanalizační sítě v ul. Obětí okupace a Rabasova, jehož předmětem jsou více práce a méně práce, které reagují na odchylky skutečného stavu na staveništi a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat.

Usnesení č. 827 - trvá**(48/5.10.2020) Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení – výběr zhotovitele**

Rada města schválila nabídku uchazeče ACG-Real, s.r.o. na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení – rekonstrukce hasičské zbrojnice a uložila starostovi města podepsat rozhodnutí o výběru dodavatele a dále příslušnou smlouvu o dílo. Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem bude možné podepsat po 26.10.2020.

Usnesení č. 829 - splněno**(48/5.10.2020) Novostavba multifunkčního zařízení s krytou terasou na fotbalovém hřišti – dodatek č. 1 Smlouvy o dílo**

Rada města schválila dodatek č. 1 smlouvy o dílo jehož předmětem je úprava rozsahu díla, kdy změny rozsahu díla jsou vyvolány objektivně a nepředvídatelně vzniklými potřebami dodatečných stavebních prací – víceprací a méněprací oproti původnímu rozsahu díla, a požadavky uživatele, a to v rozsahu Změnového listu č. 1 až 39 a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 831 - splněno**(48/5.10.2020) Bezúplatný převod majetku pro SDH**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy s ČR-Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje o bezúplatném převodu majetku (2 x zdravotnický stan ZS 2, 2 x souprava koupací malá MKS) pro účely požární ochrany. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 832 - splněno**(48/5.10.2020) Pozemky v Nádražní ul. - informace**

Rada města vzala na vědomí geodetické rozdělení pozemků dle schválené varianty parcelace v ul.

Nádražní a realizaci geometrického plánu na katastru nemovitostí a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit vypracování znaleckého posudku k ocenění pozemků pro prodej. Znalecký posudek objednán.

Usnesení č. 833 - trvá

(48/5.10.2020) Nákup recyklátu, úprava komunikace k nové ČOV

Rada města souhlasila s nabídkou spol. Technické služby Nové Strašecí, s r. o. na úhradu dodávky recyklátu a nabídkou na zkvalitnění cesty k nové ČOV s tím, že práce budou provedeny do konce roku 2020 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci.

Usnesení č. 834 - splněno

(48/5.10.2020) Pronájem Komenského náměstí – posvícení 2021

(p. xxxxxxxx) Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem části Komenského náměstí a ulice Vítězslava Háška, plochy a parkoviště u sokolovny včetně bývalého kina pro atrakce a prodejní stánky v Novém Strašecí za účelem provozování atrakcí technické zábavy a prodejních stánků v rámci oslav posvícení ve městě ve dnech 6. až 15. září 2021. Nájemní smlouva podepsána.

Usnesení č. 836 - splněno

(48/5.10.2020) Nové Strašecí – dostavba kanalizace a ČOV – dodatek č. 2 Smlouvy o dílo

Rada města schválila dodatek č. 2 Smlouvy o dílo se Sdružením Nové Strašecí – kanalizace a ČOV, správce spol. Mamelom s. r. o., na realizaci stavby *Nové Strašecí – dostavba kanalizace a ČOV*. Obsahem dodatku č. 2 je úprava rozsahu díla, kdy změny rozsahu díla jsou vyvolány objektivně a nepředvídatelně vzniklými potřebami dodatečných stavebních prací – víceprací oproti původnímu rozsahu díla, a požadavky uživatele, a to v rozsahu Změnových listů č. 4, 5 a 15. Rada města dále uložila starostovi města podepsat příslušný dodatek. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 837 - trvá

(48/5.10.2020) Nájem areálu Technických služeb – nájemné v roce 2020

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 6 k nájemní smlouvě s Technickými službami Nové Strašecí s.r.o., jehož předmětem je stanovení nájemného pro rok 2020. Starosta města podepsal příslušný dodatek, čeká se na podpis druhé smluvní strany.

Usnesení č. 838 - trvá

(49/19.10.2020) Nové Strašecí – dostavba kanalizace a ČOV – dodatek č. 3 Smlouvy o dílo

Rada města schválila dodatek č. 3 Smlouvy o dílo se Sdružením Nové Strašecí – kanalizace a ČOV, správce spol. Mamelom s. r. o., na realizaci stavby *Nové Strašecí – dostavba kanalizace a ČOV*. Obsahem dodatku č. 3 je aktualizace čl. 3.3.1 Smlouvy o dílo. Rada města dále uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat.

Usnesení č. 839 - trvá

(49/19.10.2020) Stavební úpravy objektu smuteční obřadní síně v Novém Strašecí – uzavření SoD

Rada města schválila smlouvu o dílo se spol. DOMISTAV CZ, a.s. na stavební úpravy smuteční obřadní síně v Novém Strašecí a uložila starostovi města podepsat příslušnou smlouvu po schválení rozpočtu 2021.

Usnesení č. 840 - trvá

(49/19.10.2020) Veřejné WC, Nové Strašecí, Komenského nám. č.p. 191– uzavření SoD

Rada města schválila smlouvu o dílo se spol. Stavby a demolice s.r.o., na stavbu veřejných WC

na Komenského nám. 191 v Novém Strašecí a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat po schválení rozpočtu 2021.

Usnesení č. 844 - trvá

(49/19.10.2020) Transformátor pro čistírnu odpadních vod

Rada města schválila cenovou nabídku od společnosti ELEKTROMONT Matějka, a.s., na výměnu transformátoru pro čistírnu odpadních vod a uložila jednatelům TSNS zajistit výměnu transformátoru v 1. čtvrtletí roku 2021.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 845

s c h v a l u j e

kontrolu usnesení rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

2) Návrh rozpočtu na rok 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2022-2023 – 1. čtení

Po projednání v příslušných orgánech města a odborech MěÚ se předkládá radě města „Návrh rozpočtu na rok 2021 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2022-2023,, (dále jen rozpočet) k 1. čtení. Po projednání bude rozpočet předložen finančnímu výboru zastupitelstva k vyjádření a možnému doplnění, které bude dále předmětem jednání rady dne 30.11.2020. Vzhledem k tomu, že jednání zastupitelstva města, které by mělo rozpočet na rok 2021 projednat a schválit, se bude konat 17. 12. 2020, musí být návrh rozpočtu vyvěšen na úřední desce nejpozději do 2. 12. 2020.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 846

I. b e r e n a v ě d o m í

první návrh rozpočtu na rok 2021 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2022-2023

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ předložit finální návrh rozpočtu k dalšímu projednání na jednání rady města dne 30.11.t.r.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

3) Rozpočtové opatření č. 16 / 2020

Doporučuje se radě města posílit výdaje na § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň o 400.000,00 Kč, aby bylo možno zabezpečit proplacení veškerých závazků vzniklých v této oblasti do konce tohoto kalendářního roku. Rozpočet zeleně byl schválen ve výši 2.850 tis. Kč a k 30.9. 2020 bylo vyčerpáno 2.560 tis. Kč. Pro 4.q/2020 zbývá tedy 290 tis. Kč. V měsíci říjnu obdrželo město fakturu od společnosti Technické služby s.r.o. ve výši 349.985,00 Kč za údržbu zeleně provedenou v měsíci září. Za měsíce 10-11/2020 které budou ještě hrazeny z letošního rozpočtu, očekáváme výdaje ve výši cca 340 tis. Kč. Nedostatek finančních prostředků v oblasti zeleně tak činí 400 tis. Kč. Příčinou tohoto nedostatku finančních prostředků jsou výdaje spojené s osázením náměstí ve výši 404 tis. Kč (242 tis. květiny, pyramidy, závěsy + 162 tis. práce TSNS) které nebyly zahrnuty do rozpočtu města pro tento rok. Posílení výdajů je možno uskutečnit převodem odložené akce „Oprava ulice Zahradní“, kde je alokováno 1.100.000,00 Kč.

Po projednání rada města přijala:

U s n e s e n í č. 847

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 16/2020 takto:

I. PŘEVODY MEZI §§

§ 2219 – Pozemní komunikace

Pol. 5171 – Opravy

-400 000,00

Pozn.: Využití financí z odložené akce.

§ 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň

Pol. 5169 – Nákup ost. služeb

400 000,00

Pozn.: Posílení výdajů.

II. FINANCOVÁNÍ

Rozpočtové opatření č. 16/2020 je vyrovnané.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města

4) Koupě pozemků p.č. 467/1, 366/21 v lokalitě křižovatky ul. Do Hlinišť, U Hamira

Předkládá se radě města k projednání možnost získání pozemků pod komunikací a vedle komunikace v lokalitě křižovatky ul. Do Hlinišť, U Hamira.

Pozemky je žádoucí mít ve vlastnictví s ohledem na budoucí rozvoj dopravní a technické infrastruktury v dané lokalitě (vodovod, kanalizace, obnova komunikace, chodník, veřejné osvětlení apod.)

S vlastníky je záměr projednán. Požadovaná cena za oba pozemky činí Kč 5.000,- s tím, že město uhradí všechny související náklady. Pozemek p.č. 467/1 má výměru 72 m², p.č. 366/21 má výměru 11 m².

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 848

d o p o r u č u j e

aby zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č.
Zastupitelstvo města

I. s o u h l a s í

s koupí pozemků parc.č. 467/1 a 366/21 v k.ú. Nové Strašecí od p. xxxxxx, bytem xxxxxxx a p. xxxxxx, bytem xxxxxxxxxx za celkovou cenu Kč 5000,- s tím, že veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví ponese kupující
Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města kupní smlouvu podepsat.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

5) Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí – technický dozor investora a koordinátor BOZP

Město obdrželo dotaci na realizaci projektu *Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí*. Pro zajištění realizace projektu byl proveden výběr zhotovitele ve veřejné soutěži, kdy spol. ACG-Real s.r.o. se sídlem Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3, Vinohrady, IČO 27094359, s nabídkovou cenou 8 437 290,00 Kč bez DPH předložila nejvýhodnější nabídku. K zajištění realizace je dále nezbytné zajistit výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP.

Odbor investic MěÚ provedl cenovou poptávku u tří subjektů:

- Ing. Lubomír Tichý, Flemíkova 1100, Rakovník, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0012518),
- BRAIN s. r. o., provozovna Ankarská 20, Praha 6, IČ: 48588202,
- Ing. Jan Tittelbach, Kounov, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 000788

s výsledkem?

Subjekt	Nabídková cena TDI v Kč bez DPH	Nabídková cena KBOZP v Kč bez DPH	DPH	Nabídková cena celkem včetně DPH
Ing. Lubomír Tichý	198.000,00	65.200,00	55.272,00	318.472,00
BRAIN s. r. o.	179.700,00	52.900,00	48.846,00	281.446,00
Ing. Jan Tittelbach	241.800,00	67.000,00	0,00	308.800,00

Nejnižší nabídkovou cenu v předmětné cenové poptávce zadavateli předložila spol. BRAIN s. r. o., provozovna Ankarská 20, Praha 6, IČ: 48588202, prostřednictvím Ing. Zdeňka Hubáčka. Z tohoto důvodu OI navrhuje Radě města schválit cenovou nabídku spol. BRAIN s. r. o., provozovna Ankarská 20, Praha 6, IČ: 48588202, na zajištění výkonu technický dozor investora a koordinátor BOZP při realizaci stavby *Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí*. Úhrada zajišťované služby bude prováděna z finančních prostředků alokovaných v rozpočtu města na realizaci stavby *Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí*.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 849

I. s c h v á l u j e

cenovou nabídku spol. BRAIN s. r. o., provozovna Ankarská 20, Praha 6, IČ: 48588202, na zajištění výkonu technický dozor investora a koordinátor BOZP při realizaci stavby *Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí*, ve výši celkem 281.446,00 Kč včetně DPH.

II. u k l á d á

tajemníkovi města ve spolupráci s OI předložit k projednání na příští radě města příkazní smlouvu

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

6) Zvýšení bezpečnosti na exponovaném přechodu pro chodce

Na základě upozornění občanů na překračování povolené rychlosti některých projíždějících vozidel u polikliniky ze směru od Rynholce, odbor investic po konzultaci s dopravní policií navrhuje instalaci radarového měřiče rychlosti v blízkosti přechodu pro chodce.

V roce 2009 byl z této strany města instalován měřič rychlosti, který řidiče varuje při překročení rychlosti, ale je od exponovaného přechodu vzdálen téměř 700 m, a navíc je sklon k poliklinice z mírného kopce, takže řidiči před tímto přechodem rychlost opět překračují.

Nový radarový měřič rychlosti RMR-30 PLUS by byl instalován na první sloup VO za křižovatku ulic Čsl. armády a Boženy Němcové a součástí měřicí techniky bude jedna statická kamera bez záznamu. Radar byl zařazen do rozpočtu města na rok 2020 a částka je alokována pod paragrafem 5311 – Městská policie.

Cena instalace radaru:	bez DPH	61 513,00 Kč
<u>Statická kamera bez záznamu zdarma</u>		<u>00,00 Kč</u>
Cena celkem	s DPH	74 430,73 Kč

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 850

I. s c h v a l u j e

- a) instalaci radarového měřiče rychlosti před přechod u polikliniky dle nabídky spol. EMPESORT s.r.o. za cenu 74 430,73 Kč
- b) smlouvu na dodávku radarového měřiče rychlosti se společností EMPESORT s.r.o. Smlouva je přílohou tohoto usnesení

II. u k l á d á

- a) starostovi města smlouvu na dodávku radaru podepsat
- b) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit instalaci radarového měřiče před přechod u polikliniky

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

7) Dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení uzavřené dle žádosti o připojení č. 4121544200 (Stavba PDS – Nové Strašecí – nový kNN p.č. 1805/3)

S ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 byla dne 23. 7. 2019 uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě číslo 19-SOBS01-4121544200. Jedná se o stavbu NOVÉ STRAŠECÍ – nový kNN parc.č. 1805/3 – připojení čerpací stanice Rudská.

Dle uzavřené smlouvy provozovatel distribuční soustavy (ČEZ Distribuce, a. s.) je povinen do 15 měsíců ode dne úhrady alespoň poloviny nákladů zajistit provedení úpravy distribuční soustavy a získat podle stavebních předpisů právo užívat stavbu.

Dne 20. 8. 2019 ČEZ Distribuce a. s. oznámil městu, že projektovou dokumentaci na stavbu bude zpracovávat ELEKTROMONT Matějka, a. s.

Dne 4. 5. 2020 zaslal ČEZ Distribuce a. s. městu dopis, že v předmětné věci vznikla překážka nezávisle na vůli ČEZ, která brání včasnému dokončení stavby NOVÉ STRAŠECÍ – nový kNN parc.č. 1805/3. Je oznámen nový termín – realizace bude možná v termínu do 30. 6. 2021. S oznámením byl zaslán návrh dodatku ke smlouvě, jehož předmětem je právě prodloužení lhůty realizace do 30. 6. 2021.

Předmětná skutečnost znamená do doby dokončení stavby ČEZ nemožnost zprovoznění čerpací stanice Rudská a navazujících kanalizačních stok.

OI kontaktoval na uvedenou infolinku spol. ČEZ Distribuce a. s. s žádostí o objasnění dne 6. 5. 2020 – bez relevantní odpovědi.

OI současně kontaktoval spol. ELEKTROMONT Matějka, a. s. s žádostí, co by mohlo být bránicí překážkou. Ze strany projekce uvedené spol. bylo OI sděleno, že se jim nedaří opatřit souhlasy vlastníků dotčených pozemků. Připojovací vedení je řešeno z trafostanice v lokalitě Na Spravedlnosti (viz související důvodová zpráva *Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6025138/SoBS0VB/002 s názvem: NOVÉ STRAŠECÍ*

– *nový kNN parc.č. 1805/3 (ČS Rudská)*. Současně byl městu poskytnut přehled vlastníků dotčených pozemků s výsledky zajišťování souhlasů se stavbou.

Dodatek schválila RM usnesením č. 683 ze dne 25. 5. 2020.

Za účelem vyřešení nastalé situace město činí nápomocné kroky, a to vstoupilo do jednání s vlastníkem pozemku parc. č. 229/1 v kat. území Nové Strašecí, se kterým je projednávána možnost uložení potřebného kabelového vedení ČEZ na části jeho pozemku s následnou vyvolanou úpravou oplocení, přeložkou části trasy stávající vodovodní přípojky na předmětném pozemku, a odkupem dotčené části pozemku parc. č. 229/1 v kat. území Nové Strašecí za předjednávanou cenu 3.000 Kč/m². Uložení části potřebného kabelového vedení do pozemku parc. č. 229/1 v kat. území Nové Strašecí by byl překonán úsek přes pozemek parc. č. 229/7 v kat. území Nové Strašecí, který je v dohledné době pro ČEZ (i město) majetkově neprojednatelný.

Dne 13. 10. 2020 zaslal ČEZ Distribuce a. s. městu opětovně dopis, že v předmětné věci vznikla překážka nezávisle na vůli ČEZ, která brání včasnému dokončení stavby NOVÉ STRAŠECÍ – nový kNN parc.č. 1805/3. Je oznámen nový termín – realizace bude možná v termínu do 30. 11. 2021. S oznámením byl zaslán návrh dalšího dodatku ke smlouvě, jehož předmětem je právě prodloužení lhůty realizace do 30. 11. 2021.

OI předkládá návrh dodatku ke smlouvě ke Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě číslo 19-SOBS01-4121544200 k projednání.

Ze strany projekční společnosti na projekt ČEZ byla současně zaslána žádost o podpis situace k vydání územního souhlasu s tím, že nová trasa kabelového vedení je s ČEZ dojednána.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 851

I. s c h v á l u j e

dodatek ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě číslo 19-SOBS01-4121544200 se spol. ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, DIČ CZ24729035. Předmětem dodatku je prodloužení lhůty realizace stavby č. *IV-12-6025138/SoBS0VB/002 s názvem: NOVÉ STRAŠECÍ – nový kNN parc.č. 1805/3 (ČS Rudská)* pro ČEZ Distribuce do 30. 11. 2021

Text dodatku smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. s o u h l a s í

s podpisem situace k vydání územního souhlasu na stavbu č. *IV-12-6025138/SoBS0VB/002 s názvem: NOVÉ STRAŠECÍ – nový kNN parc.č. 1805/3 (ČS Rudská)*.

III. u k l á d á

- a) starostovi města dodatek ke podepsat
- b) starostovi města podepsat situaci k vydání územního souhlasu.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – VPI, N. Strašecí poliklinika parkoviště přeložka komunikačního vedení spol. Cetin a.s., č. 16010-049161

V souvislosti s přípravou realizace stavby: „Parkoviště před poliklinikou v Novém Strašecí a revitalizace přilehlého parku, bylo požádáno u spol. Cetin a.s., o přeložku vedení, které se nachází v prostoru navržené stavby.

Touto stavbou dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví města parc.č. 419/2 v k.ú. Nové Strašecí. Stávající vedení bude přeloženo mimo plochu parkoviště.

Předpokládaný rozsah omezení bude cca 40 bm a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.

Vzhledem k tomu, že se jedná o přeložku vyvolanou žadatelem (městem), žadatel platí náklad stavby ve 100%. Náhrada je sjednána v jednorázové výši 500 Kč za smlouvu + DPH.

Po dokončení a zaměření stavby bude uzavřena konečná smlouva o zřízení služebnosti s vkladem do katastru nemovitostí. Rozsah dotčení bude upřesněn po vyhotovení GP dle skutečné délky kabelového vedení.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 852

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na akci: VPI, N. Strašecí poliklinika parkoviště č. 16010-049161, přeložka komunikačního vedení, na pozemku města parc.č. 419/2 v k.ú. Nové Strašecí, pro budoucího oprávněného Cetin, a.s. se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň - 190 00 Praha 9.

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a následně budoucí smlouvu.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

9) Ceník sportovního areálu BIOS

Radě města se předkládá aktualizovaný ceník za využívání sportoviště v majetku města – sportovního areálu BIOS. Hlavní změny jsou následující:

- Ceník samotný již neobsahuje případnou sníženou cenu za využití jednotlivých částí areálu pro určité spolky. Počet spolků využívající tyto prostory se mění a není vhodné mít speciální cenu jen z titulu, že je oddíl součástí jiného celku. Případná úprava ceny tak bude na rozhodnutí volených orgánů města (rada města, zastupitelstvo města atd.). V případě úpravy ceny je nutné zohledňovat řadu dalších skutečností, např. zda spolek hraje nějakou liguovou soutěž, zda jsou členové resp. převážná část členů ještě mimo ekonomicky výdělečnou skupinu (studenti vysokých škol, ...), využívání mimo časově atraktivní hodiny atd.

- Ceník zavádí nově tzv. smluvní pokutu a to v případě, kdy spolek(objednatel) nevyužije rezervaci a řádně se neomluví. Případně se sice omluví, ale již v době kratší než 7 kalendářních dní.
- Ceník ruší permanentky na **30 vstupů pro velkou tělocvičnu**. V platnosti budou jen permanentky na 10 vstupů.
- Permanentky je možné využít jen v rámci vybraného časového období. Tzn. letní nebo zimní provoz. Např. permanentka zakoupená za ceny dle letního ceníku není možné využít v rámci zimního provozu
- Permanentky mohou využít jen ti, kteří nebudou mít městem přidělenou již jinou slevu.
- Dojde také ke změně ve způsobu placení z důvodu snížení administrativní zátěže při platbách v hotovosti. Spolkům využívajícím sportoviště pravidelně bude 1 x měsíčně zasílána faktura s formou úhrady bankovním převodem.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 853

s c h v a l u j e

ceník sportovního areálu BIOS s platností od 1.11.2020. Ceník se netýká zvláštních smluvních vztahů na užívání sportovního areálu.
Ceník je přílohou tohoto usnesení.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

10) Informace o vyřazení majetku.

Na základě ustanovení § 122 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, se předkládá radě města informace o vyřazení majetku. Dne 31.8.2020 schválila likvidační komise (ustanovena radou dne 16.9.2019 usnesením č. 366) návrh na vyřazení inventáře z majetku města a následně byla provedena jeho likvidace ve sběrném místě. Vyřazení vyplynulo z předložených žádostí o vyřazení majetku vedoucí Městské knihovny, velitelem Sboru dobrovolných hasičů Nové Strašecí, vedoucí odboru kultury a sportu a správcem majetku správy MěÚ.

Vyřazení bylo v celkové pořizovací hodnotě 413.157,- Kč (z toho drobný majetek v OTE 45.253,- Kč, dlouhodobý drobný majetek 367.904,- Kč).

U drobného majetku vedeného v operativně technické evidenci (OTE) se především jednalo o drobné hasičské vybavení a oblečení.

Mezi položky vyřazeného dlouhodobého drobného majetku (DDHM) patřilo vybavení hasičské jednotky, které bylo nepoužitelné z důvodu opotřebení, případně poničení při zásahu, vč. vozu AVIA z r. 1986 totálně poškozeného při dopravní nehodě (pojistné plnění od pojišťovny Kooperativa), počítačové vybavení kanceláří v budově MěÚ, MěK a haly BIOS.

Uváděné částky představují pořizovací ceny, účetní hodnota je nulová. Účetně bylo vyřazení provedeno v účetním období 8 /2020.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 854

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřazení majetku v účetním období srpen 2020.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města

11) Různé

a) Usnesení č. 839 a 840 z 19.10.2020 – rozšíření

Rada města svými usneseními č. 839 a 840 ze dne 19.10.2020 odsouhlasila uzavření smluv o dílo na stavbu nového veřejného WC na Komenského náměstí za cenu 4 milióny korun (včetně DPH) a na stavební úpravy smuteční obřadní síně za cenu 4 milióny dvě stě tisíc korun (včetně DPH) s tím, že smlouvy lze podepsat až po schválení rozpočtu města na rok 2021, tzn. po 17.12. t.r.. V době projednávání této věci nebyly známy všechny vstupy pro sestavení návrhu rozpočtu. Mezitím (bod jednání této rady města) jsou tyto investiční akce již zařazeny v návrhu rozpočtu. Vzhledem k tomu, že stavební společnosti mohou ještě v roce 2020 provést některé práce (základová deska, sítě), je vhodně, aby smlouvy o dílo byly uzavřeny již nyní.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 855

m ě n í

a) usnesení č. 839 z 19.10.2020 tak, že ukládá starostovi města podepsat smlouvu o dílo se spol. DOMISTAV CZ, a.s. na stavební úpravy smuteční obřadní síně v Novém Strašecí,

b) usnesení č. 840 z 19.10.2020 tak, že ukládá starostovi města podepsat smlouvu o dílo se spol. Stavby a demolice s.r.o. na stavbu veřejných WC na Komenského náměstí č. 191 v Novém Strašecí.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města

b) Změna použití grantu 2020 – Junák – český skaut, středisko Mušketýři Nové Strašecí

Dne 29.10.2020 požádal vedoucí střediska Mušketýři Nové Strašecí Mgr. Jiří Verner o změnu použití grantu města, který byl usnesením rady města č. 649 ze dne 27.4.2020 přidělen ve výši 12.000Kč na projekt „Víkendové výpravy junáckých oddílů“. Tento projekt se nemohl uskutečnit v plánovaných termínech vzhledem k přerušení činnosti skautských oddílů z důvodu nevyhovující epidemiologické situace.

Vedoucí střediska žádá, aby se částkou 12.000Kč navýšil projekt „pořízení táborového vybavení“ (grant schválen ve výši 19.000Kč). Předkládanou žádost odůvodňuje vyššími náklady, které si vyžádalo uspořádání letního skautského tábora v červenci 2020. Doprava dětských účastníků na místo konání akce a zpět nemohla být podle tehdy platných hygienických předpisů uskutečněna veřejnou dopravou, což mělo značný dopad na táborový rozpočet. Částku by proto využili na úhradu smlouvené autobusové dopravy.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 856

s c h v a l u j e

změnu určení grantu 2020 přidělené spolku Junák český skaut, středisko Mušketýři Nové Strašecí, z.s. ve výši 12.000Kč z projektu „Víkendové výpravy junáckých oddílů“ na projekt „Pořízení táborového vybavení“ s možností čerpání prostředků na úhradu autobusové dopravy na letní skautský tábor pořádaný v červenci 2020.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

Další projednávané záležitosti bez přijatého usnesení:

Sleva pro sportovní a nesportovní oddíly v hale BIOS – tělocvična.

Svoz listí.

Možnost omezení (zákazu) těžké dopravy v Křivoklátské ulici.

Připomínky k projektu obch. domu BILLA.

Stavba nové silnice na ČLUZ (Rynholec).

Závěr

Starosta města ukončil jednání rady města v 15:30 hod.

**51. zasedání rady města se uskuteční
dne 16. 11. 2020 v 13:00 hod..**

Ing. Jan Bureš v.r.
místostarosta města

Mgr. Karel Filip v.r.
starosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláškal, 2. 11. 2020