

s tím, že směna bude bez veškerých finančních doplatků a město uhradí veškeré náklady a administrativní záležitosti spojené se směnou pozemků

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění záměru směny pozemků podle § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb. „o obcích“.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

5) Záměr směny pozemků v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním pozemku pod komunikací Vilová

Zastupitelstvo města projednalo na svém 5. zasedání konaném dne 26. 9. 2019 majetkoprávní vypořádání pozemku v k.ú. Nové Strašecí pod komunikací Vilová, které schválilo svým usnesením č. 72 takto:

- a) směnu pozemku parc.č. 1309/77 (výměra 35 m²) v k.ú. Nové Strašecí (zahradu – pozemek pod komunikací „Vilová“) ve spoluvlastnictví paní Jaroslavy Maříkové a paní Jaroslavy Strnadové za část pozemku města parc.č. 1309/1 (výměra 35 m²) ve vlastnictví města Nové Strašecí, který bude oddělený GP, v k.ú. Nové Strašecí – funkční celek s č.p. 844 bez finančního doplatku.
- b) prodej části pozemku parc.č. 1309/1 v k.ú. Nové Strašecí, který bude oddělený GP, z vlastnictví města do vlastnictví paní Jaroslavy Maříkové, bytem Vilová 844, Nové Strašecí za těchto podmínek:
 - cena Kč 1.000,-/m² s DPH za část pozemku parc.č. 1309/1 o výměře 35 m²
 - kupující uhradí ½ nákladů za vyhotovení znaleckého posudku (Kč 600,-) a ½ nákladů na vyhotovení GP (Kč 2.500,-)
 - kupující uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví pozemku

Na základě tohoto usnesení nechal odbor investic vyhotovit geometrický plán a vypracoval směnnou smlouvu. Vzhledem k tomu, že paní Jaroslava Strnadová je omezená ve svéprávnosti, požádala paní Maříkovu o opatrovnícký soud o určení opatrovníka, který bude zastupovat paní Strnadovou při podpisu smlouvy. Protože paní Strnadová 26. 7. 2020 zemřela, opatrovnícký soud již neproběhl.

Odbor investic byl v prosinci telefonicky informován o dědictvém vypořádání a o možnosti pokračovat s majetkoprávním vypořádáním pozemku pod komunikací Vilová pouze již s paní Maříkovou.

Na základě výše uvedeného je zřejmé, že uzavření připravené směnné smlouvy nejde dokončit, proto se navrhuje příprava nové směnné smlouvy.

Finanční náhrada za pozemek parc.č. 1309/79 o výměře 35 m², který je předmětem prodeje do vlastnictví paní Jaroslavy Maříkové byla již částečně uhrazena. K dnešnímu dni je zaplacenno Kč 28.575,-. Zbývající částku paní Maříková uhradí po podpisu Směnné smlouvy.

RM je předkládán záměr směny části pozemků v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním pozemku pod komunikací Vilová na základě nových skutečností.

55. zasedání rady města – 18. ledna 2021

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 929

s c h v a l u j e

smlouvu o platebních službách mezi společností ComGate Payments, a.s., Jankovcova 1596/14a, PSČ 170 00, Praha 7, IČ: 27924505 a Městem Nové Strašecí, Komenského nám. 201., Nové Strašecí.

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

7) Městské granty 2021

Zastupitelstvo města schválilo na svém zasedání 17. 12. 2020 rozpočet města na rok 2021. V rozpočtu na rok 2021 je ve třídě 5 položka 6409 (příspěvky, granty) alokována částka Kč 1 600 000,-. Součástí této položky jsou výdaje, které souvisí s pravidly grantového systému města (1.100tis.Kč), grantový program „Rozhodněte sami“ (300tis.Kč), finanční příspěvek na projekt Posez (100tis.Kč) a individuální žádosti o příspěvek pro rok 2021 (100tis.Kč). Podle zákona o obcích 128/2000 Sb., § 35, odst. 2 a § 102, odst. 2a je v kompetenci rady města vyhlásit městské granty na rok 2021 (zásady a témata pro poskytování grantových příspěvků města, formu přihlášky do grantů a termín odevzdání přihlášky zájemců o grant). Zásady pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2021 a přihláška jsou přílohou k usnesení.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 930

I. s c h v a l u j e

- 1) Témata pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2021 v oblastech:
 - a) mládež do 23 let v oblasti kultury, sportu, školství, vzdělávání a volnočasových aktivitách
 - b) akce pořádané subjekty v kultuře a sportu se spoluúčastí města
 - c) sociální a zdravotní oblast, pomoc, aktivizace a zájmová činnost seniorů a osob se zdravotním postižením
 - d) příspěvek na vydání publikace s tematikou související s městem Nové Strašecí
 - e) příspěvek na účast v soutěžích pro mládež ve sportu i kultuře
- 2) zásady pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2021
- 3) tiskopis žádosti na grantový příspěvek pro rok 2021
- 4) termín odevzdání žádosti o přidělení grantového příspěvku města pro první kolo - od 19. ledna 2021 do 24. února 2021 do 18:00 hod. Termín odevzdání žádosti o přidělení grantového příspěvku města pro druhé kolo pouze pro sportovní oddíly od 1.8.2021 do 1.9.2021 do 18:00 hod.
- 5) výši finančních prostředků k rozdělení
 - prvního kola maximálně do výše Kč 750.000,-
 - druhé kola maximálně do výše Kč 350.000,-

55. zasedání rady města – 18. ledna 2021

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 928

I. s o u h l a s í

se záměrem směny takto:

- a) pozemek parc.č. 1309/77 (zahradu o výměře 35 m²) v k.ú. Nové Strašecí - pozemek pod komunikací „Vilová“ do vlastnictví města
- b) pozemek parc.č. 1309/78 (ostatní plocha o výměře 35 m²) v k.ú. Nové Strašecí z vlastnictví města

s tím, že směna bude bez finančního doplatku a město uhradí návrh na vklad práva do katastru nemovitostí

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění záměru směny pozemků podle § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb. „o obcích“.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

6) Smlouva o poskytování platebních služeb - ComGate Payments, a.s.

Pro občany města připravujeme možnost rozšíření možnosti objednávání vstupenek na různé kulturní akce zejména v Novostrašeckém kulturním centru přes internet. Dosud si občané museli dojet pro vstupenky do Novostrašeckého kulturního centra a zde je také v hotovosti uhradit.

Nově by bylo možné si vstupenky objednat přímo také ve webové aplikaci s tím, že vstupenky zákazník obdrží v případě on-line úhrady přes tzv. platební bránu do své e-mailové schránky. Nebude tedy nutná přítomnost si je osobně vyzvedávat v NKC. Aplikace je vyvíjena téměř celá ve „vlastní režii“ a kromě webové platformy bude možné realizovat grafické zpracování vstupenky a modul pro kontrolu vstupenek při vstupu do NKC. Každá vstupenka bude vybavena jednoznačným čárovým kódem.

Pro zajištění on-line možnosti placení je potřebné zajistit poskytovatele této služby, který splňuje požadavky centrální banky ČR a mají požadované oprávnění. Po provedení analýzy podmínek jednotlivých poskytovatelů se jeví jako vhodné uzavřít smlouvu se společností ComGate Payments, a.s., Jankovcova 1596/14a, PSČ 170 00, Praha 7. Poskytovatel nabízí možnost úhrady řadou platebních nástrojů (platba platební kartou, „rychlá tlačítka“ vybraných bank)

Předpokládaný termín zprovoznění je cca březen letošního roku.

Od této možnosti si navíc slibujeme zvýšení návštěvnosti kulturních akcí pořádaných v tomto městském objektu.

Měsíční náklady na provoz platební brány jsou závislé na objemu transakcí. Předpokládáme objem transakcí do cca Kč 100 tis / měsíčně, kdy paušální poplatek činí Kč 149,-/ měsíc a výše provize z nejvíce používané platební karty VISA a Mastercard vydané v EU a online bankovní převody v České republice ve výši 0,99 %. Při větším objemu se provize snižuje o 0,1 případně o 0,2 %.

55. zasedání rady města – 18. ledna 2021

II. u k l á d á

- a) místostarostovi města ve spolupráci s tajemníkem MěÚ vyhlásit granty pro rok 2021 (témata, tiskopis přihlášky, zásady a termíny odevzdání přihlášek):
 - 1) vyvěšením na úřední desce MěÚ
 - 2) zveřejněním na internetových stránkách města (www.novestraseci.cz)
 - 3) zveřejněním v Novostrašeckém měsíčníku
 - 4) zveřejněním na městském Facebooku
- b) místostarostovi města předložit návrh složení výběrové komise pro grantové příspěvky v roce 2021 na jednání rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

8) Grantový program – „Rozhodněte sami“

Zastupitelstvo města schválilo na svém zasedání 17. 12. 2020 rozpočet města na rok 2021. V rozpočtu na rok 2021 je ve třídě 5 – běžné výdaje - položka 6409 (příspěvky, granty) alokována částka Kč 1 600 000,-. Součástí této položky jsou i uvažované výdaje, které byly dle komentáře k rozpočtu navýšeny a vyčleněny pro nový grantový titul. Jedná se o částku Kč 300.000,-. Pravidla tohoto navrhovaného grantového programu jsou obdobná jako participativní rozpočet. S ohledem na začlenění finančních prostředků v rámci rozpočtu a požadavku začít s přípravou již v lednu se pro letošní rok navrhuje řešit těmito zásadami. V případě zájmu o pokračování v příštím roce je možné zvážit začlenění do výdajové části rozpočtu jako zcela samostatný paragraf s označením „Participativní rozpočet“.

Jednou z nových forem zapojování veřejnosti do rozvoje města je tzv. participativní rozpočet, případně jemu podobný dotační program. Jedná se o proces, prostřednictvím kterého obyvatelé města či jiná seskupení, sdružení či komunity mohou přímo rozhodovat o využití části rozpočtu, jejíž výše je předem stanovená, na realizaci projektů investičního charakteru. Veřejnost tak má možnost společně řešit problémy a ovlivnit tak efektivní využívání finančních prostředků města ve prospěch občanů. Zároveň se předpokládá ze strany veřejnosti větší zainteresovanost, co se týče doby udržitelnosti, údržby a ochrany realizovaných projektů. Projednávání navrhovaných projektů je prováděno formou veřejné diskuse jednotlivců či zájmových skupin obyvatel města. Tyto společné diskuse nebo projednávání umožňují vybrat nejvhodnější projekty k vlastní realizaci v rámci participace. Některé zajímavé a veřejně prospěšné projekty, které však z různých důvodů nebudou realizovány v rámci participace, budou zařazeny do záložníku projektů a mohou být dále zpracovávány a připraveny k realizaci v rámci investičních akcí města Nového Strašecí. Občané se tak mohou aktivně zapojit do procesu společného plánování rozvoje města Nového Strašecí.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 931

I. s c h v a l u j e

- 1) zásady grantového programu „Rozhodněte sami“ města Nové Strašecí pro rok 2021
- 2) termín odevzdání žádosti grantového programu „Rozhodněte sami“ od 19. ledna 2021 do 10. března 2021 do 18:00 hod.
- 3) maximální částku pro grantový program „Rozhodněte sami“ ve výši Kč 300.000,-

55. zasedání rady města – 18. ledna 2021

4) koordinátory projektu grantového programu „Rozhodněte sami“ ve složení:
Ing. Jan Bureš, Michal Bünter.

II. u k l á d á

místostarostovi města ve spolupráci s tajemníkem MěÚ vyhlásit grantový program „Rozhodněte sami“ města Nové Strašecí pro rok 2021 (zásady, tiskopis žádosti, rozpočtu, podpisového archu a termíny odevzdání žádosti):

- vyvěšením na úřední desce MěÚ
- zveřejněním na internetových stránkách města (www.novestraseci.cz)
- zveřejněním v Novostrašeckém měsíčníku
- zveřejněním na městském Facebooku

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

9) Různé

V tomto bodě nebylo nic projednáno.

Další projednávané záležitosti bez přijatého

Zaměření stávajícího stavu objektu Hamiro – další postup.
Studie přístavby MŠ.
Reklamační fasády na MŠ Kocourek.
Reklamační ERO v ZŠ.
Dotace – podlaha v hale BIOS.
Parkovací karty – Komenského náměstí.
Kontejnery na biologický odpad.
Pronájem prostor v budově nádraží ČD.

Závěr

Starosta města ukončil jednání rady města v 18:15 hod.

**56. zasedání rady města se uskuteční
dne 1. 2. 2021 v 17:00hod.**

Ing. Jan Bureš v.r.
místostarosta města

Mgr. Karel Filip v.r.
starosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláškal, 19. 1. 2021