

Zápis

z 59. zasedání rady města, konaného dne 1. března 2021

P ř í t o m n i :

Ing. Jan Bureš	- místostarosta města
Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
Mgr. Jiří Bouček	- člen rady města
Michal Bůnter	- člen rady města
Bc. Karel Šnobl	- člen rady města
JUDr. Jiří Tláškal	- tajemník MěÚ

O m l u v e n :

Mgr. Karel Filip	- starosta města
Bedřich Müller	- člen rady města

H o s t é :

Pavel Friebert, vedoucí OI MěÚ v úvodu zasedání

O v ě ř o v a t e l é z á p i s u :

.....
Michal Bůnter v.r. 5.3.2021

.....
Bc. Karel Šnobl v.r. 5.3.2021

Program:**Zahájení**

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 813/5 a 813/6 v k.ú. Rynholec do vlastnictví města
- 3) Snížení energetické náročnosti Kulturního centra v Novém Strašecí – technický dozor investora a koordinátor BOZP- dodatek příkazní smlouvy
- 4) Odbahnění usazovací nádrže a okolí přítoku rybníka Konopas – veřejná zakázka malého rozsahu na služby – výběr zhotovitele
- 5) Zaměření stávajícího stavu objektu Hamiro – další postup
- 6) Servis a chod věžních hodin
- 7) Souhlas se sídlem spolku v čp. 117 – včelaři
- 8) Různé

Závěr**Zahájení**

Zasedání zahájil v 13:30 hod. místostarosta města Ing. Jan Bureš a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 5 členů rady města. Dále konstatoval, že zápis z minulé rady města byl ověřen Ing. Janem Bechyně a Mgr. Jiřím Boučkem.

Místostarosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Michala Büntera a Bc. Karla Šnobla. Místostarosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 5 členy rady města.

1) Kontrola usnesení**Usnesení č. 1187 – trvá****(89/29.1.2018) Prodloužení komunikace Topinkova včetně vybudování parkovacích míst**

Rada města uložila:

- a) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic zajistit studii prodloužení komunikace ul. Topinkova k pozemku parc. č. 310/17 v katastru Nové Strašecí včetně návrhu dopravně-technického řešení obsahující vybudování parkovacích ploch, jednostranného chodníku, přesunutí kontejnerového místa na tříděný odpad a návrhu na revitalizaci plochy v místě stávajícího příjezdu na parkoviště na konci ul. Topinkova. Řešeno v rámci projektu „Bytový dům“.
- b) starostovi města projednat možnost odkoupení/směny (části) pozemku parc. č. 310/17 se stávajícím vlastníkem AR Auto s.r.o., Průmyslová 1208, Nové Strašecí za účelem dokončení napojení ul. Topinkova na ul. Čsl. armády. Studie objednána. Řešeno v rámci projednávání stavebního záměru AR auto (bytový dům). Společnosti Rakoprojekt vystavena objednávka na zpracování PD – bod a). PD zpracována a předána OD MěÚ Rakovník k povolení, stavba povolena. Realizace v koordinaci s výstavbou bytového domu.

Usnesení č. 41 – trvá**(3/12.12.2018) Využití pozemku parc.č. 178/2 – vedle bývalé Tesly**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit návrh možných úprav pozemku parc. č. 178/2 za účelem vybudování odstavného parkoviště, Zajistit formou dopravního značení B28 (Zákaz zastavení), a to na celé ploše před budovou s výjezdem do ulice Palackého, dále dopravní značení doplnit o značení E13 (mimo vozidla se zvláštním povolením) a zajistit v ulici Palackého obousměrné označení výstražným dopravním značením - A22 (Jiné nebezpečí) a E13

(Výjezd hasičů). Pozemek již v užívání hasičů, dopravní značení se řeší. 2.4.2019 místní šetření s odborem dopravy Rakovník. Náklady na instalaci DZ zahrnuty do návrhu rozpočtu pro rok 2020. Záměr parkoviště byl změněn na přístavbu hasičské zbrojnice. Návrh na stanovení místní úpravy vyvěšeno na úřední desce, 20.12.2019 odesláno na odbor dopravy. DZ povoleno odborem dopravy Rakovník, termín instalace do konce roku 2021.

Usnesení č. 64 – trvá

(5/9.1.2019) Pozemek pod dálnicí – návrh směny pozemků

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vstoupit v jednání o směně pozemků města parc. č. 1104/48 za pozemky parc. č. 2156/2, 1104/273, 1104/128, 1104/238, 460/3, 817/22, 456/15, 460/1 a 817/16 – vše v NS. Pozemek města se nachází pod dálnicí D6 a požadované pozemky státu pod komunikaci u Libeně, v průmyslové zóně SV a u ČOV. ŘSD bylo požádáno o stanovisko.

Usnesení č. 115 – trvá

(7/6.2.2019) Možnost nabytí pozemku do vlastnictví města

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s OI zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemku st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájené. Čeká se na znalecký posudek. V režii úřadu státu. Dle telefonické domluvy s ÚZSVM řeší právník nepotřebnost pozemků, poté bude pozemek vyvěšen na úřední desku. Prodej pozemku zveřejněn na úřední desce ÚZSVM. Řeší se ještě zájem ze strany majitele navazujícího pozemku. Aktuální cena bude stanovena až v roce 2021, až bude nová cenová vyhláška.

Usnesení č. 122 – trvá

(7/6.2.2019) Chodníky a parkovací stání – Mšecké sídliště a ul. Husova – schválení koncepčního návrhu

Rada města schválila návrh řešení úpravy a doplnění chodníků a parkovacích stání v Mšeckém sídlišti a ul. Husova, zpracovaný Ing. Petrem Fojtem – PF Projekt s podmínkou zapracování připomínek městského architekta Ing. Arch. Viktora Tučka do dalšího stupně projektové dokumentace a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování dokumentace pro stavební povolení na předmětnou stavební akci a dále ve spolupráci s OF zajistit rozpočtové opatření na úhradu nákladů za projekt pro stavební povolení. PD předána městu, u odboru dopravy MěÚ Rakovník podána žádost o stavební povolení. Stavební povolení vydáno a běží lhůta pro nabytí právní moci. Zajištěno stavební povolení v právní moci.

Po vyjasnění připomínek TSNS bude městu předložena cenová nabídka od TSNS. Připomínky vyjasněny, akce odložena. Cenová nabídka TSNS bude předložena před záměrem realizace.

Usnesení č. 163 – trvá

(10/20.3.2019) Rybník Nový II – Sanace eroze západního břehu

Rada města vzala na vědomí studii úpravy břehu rybníka Nový II Ing. Martina Dobeše, a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě realizace varianty A v navrženém minimálním rozsahu a zahájit jednání s vlastníky zemědělských pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání. Jednání s vlastníky zahájeno. Jednání probíhají. Dále probíhají jednání s církví a statkem. Pan Koníček souhlasí s věcným břemenem, paní Koulová souhlasí s prodejem. Obeslání opětovně zbývajících vlastníků poz.č. 2036 s nabídkou na odkup, statek a církev stále v jednání. Opětovná nabídka – zatím bez reakce. Stále bez reakce, paní Rancáková bude opět obeslána.

Stále bez reakce. Odkup podílu p.í Koulové připraven pro jednání RM.

Usnesení č. 250 – trvá**(15/27.5.2019) Záměr zřízení aleje na části polní cesty od „Křížku“ směrem ke Stochovu**

Rada města schválila záměr založit alej u polní cesty mezi Novým Strašecí a směrem ke Stochovu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pro založení aleje (vytyčení cesty, druhy vhodných stromů, zajištění potřebné plochy pozemků, návrh směny pozemků a další). Cesta vytyčena, probíhá konzultace. Směna pozemků realizována. Příprava výsadby 1.části aleje. Řešení financování prostředků nadací (Nielsen, Sázíme stromy). Zpracován návrh výsadby Ing. Alešem Novákem). Návrh předán nadacím. Vydán souhlas s výsadbou. Výsadba plánována na podzim 2021.

Usnesení č. 251 – trvá**(15/27.5.2019) Obnova vybraných polních cest**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit práce na přípravě obnovy polních cest v lokalitách: polní cesta jižně od novostrašeckého potoka, polní cesta severně od novostrašeckého potoka – lokalita pod novou čistírnou odpadních vod a polní cesta mezi dálnicí a oborou Libeň. VZ na výběr projektanta zrušena. O realizaci jednáno s Pozemkovým úřadem. Příprava žádosti o provedení pozemkových úprav.

Usnesení č. 252 – trvá**(15/27.5.2019) Záměr výsadby ovocných sadů**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ zahájit přípravné práce na založení městských ovocných sadů na pozemcích parc. č. 875 a 884 v k.ú. Nové Strašecí. Probíhá příprava, parc.č. 884- realizováno, parc.č. 875 – majetkoprávní vypořádání. Ovocné stromy jsou již vysazeny na pozemku č. 884. Příprava výsadby na pozemku parc.č. 875. Příprava výsadby 1.části aleje. Řešení financování prostředků nadací (Nielsen, Sázíme stromy). Zpracován návrh výsadby Ing. Alešem Novákem. Návrh předán nadacím. Vydán souhlas s výsadbou. Výsadba plánována na jaro 2021.

Usnesení č. 297 - trvá**(18/8.7.2019) Stavební úpravy komunikace v části ul. U Stadionu – Ing. Jan Rusňák – AGROBAU, Projektový ateliér dopravních staveb – 4. varianta studie**

Rada města schválila čtvrtou variantu studie řešení rekonstrukce komunikace U Stadionu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci ulice U Stadionu ve stupni DUR a DSP. Zpracovává se PD ve stupni DUR a DSP. Urgováno dokončení PD. Pro zdravotní problémy Ing. Rusňáka městu sděleno, že PD dokončí jeho syn, který po ověření pracuje na dokončení zakázky. Dne 22.7. proběhlo jednání s Ing. Rusňákem. PD k projednání s dotčenými orgány bude předložena do 15.8.2020. OI zasláno projektové řešení k odsouhlasení. Uplatněny drobné připomínky k zapracování – řeší se. (rozšíření na severní části). Projektovní řešení schváleno a Ing. Rusňák požádal o vytištění a zaslání projektové dokumentace. Doručení urgováno.

Usnesení č. 328 - trvá**(20/12.8.2019) Optimalizace parkování kolem bytových domů č.p. 645 a 646 ul.****Čelechovická – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka**

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. arch. Tučka – parkovací místa kolem bytového domu č.p. 646 v ul. Čelechovická a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit přípravu realizace stavby. Realizace odložena.

Usnesení č. 374 - trvá**(22/16.9.2019) Rekonstrukce dětského hřiště v Krivoklátském sídlišti**

Rada města schválila rekonstrukci dětského hřiště v Krivoklátském sídlišti (úpravy pozemku, instalace nových herních prvků a rekonstrukce plotu) a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP a OI MěÚ zajistit realizaci. Podána žádost o dotaci. Žádost opětovně zamítnuta, následně podána znovu. Žádost opět zamítnuta a znovu podána.

Usnesení č. 375 - trvá**(22/16.9.2019) Vybudování pumptrackového hřiště**

Rada města schválila cenovou nabídku na vypracování studie a zpracování projektové dokumentace na vybudování pumptrackového hřiště a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP a OI MěÚ zajistit realizaci. Podána žádost o dotaci. Dotace přidělena, příprava realizace. Smlouva o dílo podepsána, realizace proběhne v závislosti na klim. podmínkách.

Usnesení č. 377 - trvá**(22/16.9.2019) Rekonstrukce chodníku v ulici Karlovarská – majetkoprávní vypořádání pozemků ve vlastnictví ÚZSVM**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s odborem investic zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemků parc.č. 2164/14, 2164/15, 2164/16, 2164/17, 2164/18, 2164/19, 2164/20 a 2164/21 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájeno. Odeslány všechny vyžádané podklady. Aktuální cena bude v roce 2021 až bude nová cenová vyhláška.

Usnesení č. 395 - trvá**(23/30.9.2019) Rekonstrukce části ulice Zahradní**

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. Petra Fojta na obnovu krytových vrstev v části ul. Zahradní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě projektu. Po projednání s odborem dopravy MěÚ Rakovník podáno oznámení o běžné údržbě a opravě části komunikace. Řešeno k rozpočtu 2021.

Usnesení č. 398 - trvá**(23/30.9.2019) Parkovací stání mezi bytovým domem č.p. 1032-4 a MŠ Do Hlinišť**

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. Kamila Hrbka – rekonstrukce parkoviště mezi bytovým domem č.p. 1032-4 a MŠ Do Hlinišť a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování připomínek městského architekta Ing. arch. Viktora Tučka do návrhu řešení, včetně dořešení detailů stavebně technického řešení. Jedná se s projektantem Ing. Hrbkem, který pro časovou vytíženost požádal o řešení v delší lhůtě.

Usnesení č. 399 - trvá**(23/30.9.2019) Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka**

Rada města bere na vědomí návrh řešení Ing. Arch. Viktora Tučka – *Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu* a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě projektu ve variantě dlažba. Realizace odložena.

Usnesení č. 553 – trvá**(31/20.1.2020) Pamětní deska J. Šotka**

Rada města schválila zhotovení pamětní desky připomínající smrt Jiřího Šotky 5.5.1945 dle návrhu pod písmenem D a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit zhotovení pamětní desky a ve spolupráci s městským architektem navrhnout úpravu parčíku na pozemcích st. parc. č. 127 a 128. Pamětní deska i návrh úpravy parčíku hotovy. Realizace (byť částečná) jaro 2021.

Usnesení č. 586 – trvá

(33/17.2.2020) Zpracování projektové dokumentace na zásak dešťových vod z budov a v lokalitách – Poděbradova – školní tělocvična, objekt Polikliniky č.p. 414, ul. Nerudova, Erbenova a Vrchlického, a ul. Polní a Lesní

Rada města schválila cenovou nabídku spol. Milota Kladno spol. s.r.o. a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit k projednání v RM rozpočtové opatření na úhradu zpracování výše uvedené projektové dokumentace a dále zajistit zpracování projektové dokumentace na zajištění zásaku dešťových vod z výše uvedených budov a lokalit. Projekční práce zahájeny. Provedeno místní šetření s projektantem, zpracovává se PD. PD zpracována, zajišťují se stanoviska dotčených orgánů pro povolení. Podána žádost o povolení stavby. Stavební povolení vydáno, čeká se na právní moc.

Usnesení č. 617 - trvá

(35/16.3.2020) Přístavba MŠ.

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ zajistit zpracování studie na přístavbu MŠ U Lesíka. Studie objednána u Ing. Dolejškové. Studie zpracována, Ing. Tuček k ní zaslal připomínky.

Usnesení č. 667 – trvá

(39/11.5.2020) Parkovací místa u Sokolovny

Rada města souhlasila se záměrem rekonstrukce parkovacích míst u Sokolovny, vpravo od vjezdu na parkoviště z ul. Tyrošovo nám. s tím, že stavebními úpravami by bylo vybudováno stavebníky na jejich náklady 5 parkovacích stání, která by byla předmětem dlouhodobého pronájmu a odbydlení investice stavebníků a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI předložit radě města k projednání návrh smluvního ošetření výše uvedené rekonstrukce. Návrh smlouvy od Mgr. Menclové v projednání.

Usnesení č. 701 – trvá

(41/8.6.2020) Rekonstrukce a přístavba základní školy Nové Strašecí – informace o jednání se spol. Zlínstav, a. s. a spol. Gerflor CZ s. r. o. ve věci – Sportovní podlaha v tělocvičně C.2.2

Rada města nesouhlasila s cenovou nabídkou spol. Zlínstav,a.s. na dodávku a montáž izolační podlahy Isolsport ve skladbě podlahy tělocvičny C.2.2. a uložila starostovi města vstoupit do jednání se společností Zlínstav a.s. o způsobu opravy podlahy tělocvičny základní školy nahrazením novou konstrukcí (varianta „b“ řešení opravy funkční vady podlahy dle revizního posudku stavební fakulty Vysokého učení technického v Brně č. 165/2018). 10.6.2020 byl zaslán předmětné společnosti dopis o rozhodnutí RM. Společnost toto řešení odstranění vady odmítla. Statik Ing. Zikmund požádán o prověření statického posouzení od spol. Zlínstav – odmítl ze zdravotních důvodů, poptávka zaslána dalším 4 statikům – bez nabídky. O kontrolu požádán Ing. Vaněrka prostřednictvím spolupracujícího statika, Ing. Vaněrka zaslal zprávu. Materiály postoupeny k dalšímu smluvní advokátní kanceláři.

Usnesení č. 732 – splněno

(43/12.7.2020) Příprava pozemků města pro výstavbu rodinných domů – Nad Hamirem – plocha územním plánem definovaná pod označením plocha Z30 BI-N

Rada města souhlasila s návrhem parcelace od Ing. arch.Tučka – plochy územním plánem definované jako Z30 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit činnosti zajišťující úpravu katastrálních hranic územním plánem definované plochy Z30 dle návrhu p. Ing. arch. Viktora Tučka a dále prověření možného vedení komunikace navržené pí Monikou Juráčkovou (Atelier M.A.A.T., s. r. o.). Je objednané geometrické zaměření. Je objednan znalecký posudek.

Čeká se na znalecký posudek. Na programu dnešního jednání RM.

Usnesení č. 755 -trvá

(44/3.8.2020) Oprava chodníku před bytovým domem čp. 821, 822 v ulici Husova

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS na rekonstrukci chodníku před bytovým domem čp. 821, 822 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit písemný souhlas SVJ s úhradou nákladů za materiál a dále u TSNS zajistit rekonstrukci chodníku. TSNS – příprava realizace. Dle kapacitních možností TSNS odloženo na rok 2021.

Usnesení č. 769 -splněno

(45/24.8.2020) Rekonstrukce WC v NKC

(NS STAV) Rada města schválila cenovou nabídku na realizaci stavby NKC – stavební úpravy sociálního zařízení a uložila tajemníkovi zajistit realizaci stavby a dále zajistit ve spolupráci s OF a OI návrh dofinancování stavby. Stavba dokončena.

Usnesení č. 771 -trvá

(45/24.8.2020) Pořízení územní studie US1 – smlouva o provedení díla se zpracovatelem územní studie

(Ing. arch. Martin Jirovský) Rada města schválila uzavření smlouvy o provedení díla na zpracování US1 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána starostou města a zaslána k podpisu zpracovateli. Zpracován prvotní návrh, uplatňovány připomínky. Ing. Jirovský zaslal upravený návrh US1 k posouzení.

Usnesení č. 787 -splněno

(46/9.9.2020) Pořízení územních studií US3, US 4 a US 5 – dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

Rada města schválila dodatek č. 1 smlouvy o dílo na zhotovení předmětných studií, předmětem dodatku je úprava lhůt dokončení díla a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat a dále zajistit cenovou nabídku na zpracování prověřovací studie řešení dopravy, jako možného podkladu pro potřeby dopracování územních studií US4, US5. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 812 - trvá

(47/21.9.2020) Zřízení meteorologické stanice v Novém Strašecí

Rada města schválila záměr na zřízení městské meteorologické stanice a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vytipovat umístění stanice. Meteorologická stanice dodána na MěÚ.

Usnesení č. 833 - trvá

(48/5.10.2020) Nákup recyklátu, úprava komunikace k nové ČOV

Rada města souhlasila s nabídkou spol. Technické služby Nové Strašecí, s r. o. na úhradu dodávky recyklátu a nabídkou na zkvalitnění cesty k nové ČOV s tím, že práce budou provedeny do 1/2 roku 2021 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci.

Usnesení č. 844 - trvá

(49/19.10.2020) Transformátor pro čistírnu odpadních vod

Rada města schválila cenovou nabídku od společnosti ELEKTROMONT Matějka, a.s., na výměnu transformátoru pro čistírnu odpadních vod a uložila jednatelům TSNS zajistit výměnu transformátoru v 1. čtvrtletí roku 2021.

Usnesení č. 870 - trvá

(51/16.11.2020) Zrušení pískovišť

Rada města souhlasila s odstraněním pískovišť na dětských hřištích u haly BIOS a v Křivoklátském sídlišti, neboť není reálné zabezpečit pískoviště tak, aby byla chráněna nepřetržitě před jakýmkoliv biologickým znečištěním a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit odstranění pískovišť a dále uložila tajemníkovi MěÚ předložit návrh jejich nahrazení jinými herními prvky. Pískoviště jsou odstraněna.

Usnesení č. 878 - trvá

(52/30.11.2020) Smlouva o dílo – oprava střechy budovy po požáru (Hamiro)

Rada města schválila smlouvu o dílo se spol. Stavby Polívka, s.r.o., jejíž předmětem je oprava střechy na budově dílny spolu s opravou elektroinstalace a vodovodu v téže budově (dílňa Hamiro), která byla poškozena požárem střechy v Tovární ulici čp. 381 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat a tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF připravit k projednání v RM návrh financování a dále požádat pojišťovnu o písemné sdělení termínu výplaty úhrady pojistného plnění po doložení konečné faktury. Smlouva podepsána. Probíhají stavební práce.

Usnesení č. 884 - trvá

(52/30.11.2020) Obnova zdroje nouzového osvětlení v NKC

Rada města schválila cenovou nabídku společnosti DNA CENTRAL EUROPE s.r.o. na instalaci centralizovaného bateriového systému s adresným monitoringem pro nouzové osvětlení vybraných prostor budovy Novostrašeckého kulturního centra a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP MěÚ zajistit realizaci. Probíhá realizace.

Usnesení č. 890 - trvá

(52/30.11.2020) Zřízení věcného břemene – Čsl. armády

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Strašecí, jako povinným, GasNet,s.r.o. jako oprávněným z věcného břemene a investorem stavby paní Mgr. Rožánková Pavla, bytem Dittrichova 337/9, 12000 Praha – Nové Město k ošetření existence a provozování plynárenského zařízení (přípojky) pro č.p. 11 v ul. Čs. armády umístěného na části pozemku parc.č. 2095/1 v k.ú. Nové Strašecí v rozsahu dle GP č. 3179-2020155/2020, ze dne 5. 3. 2020 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Starosta města smlouvu podepsal, čeká se na vrácení smlouvy s podpisy druhé smluvní strany.

Usnesení č. 891 - trvá

(52/30.11.2020) Zřízení věcného břemene – Erbenova ul.

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Strašecí, jako povinným, GasNet,s.r.o. jako oprávněným z věcného břemene a investorem stavby panem MUDr. Tomášem Neumannem, bytem Míru 608, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou k ošetření existence a provozování plynárenského zařízení (přípojky) pro č.p. 859 v ul. Erbenova umístěného na části pozemku parc.č. 1306/8 v k.ú. Nové Strašecí v rozsahu dle 3219-790/2020, ze dne 5.10.2020 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Starosta města smlouvu podepsal, čeká se na vrácení smlouvy s podpisy druhé smluvní strany.

Usnesení č. 892 - splněno

(52/30.11.2020) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-6017926/VB1 názvem: NOVÉ STRAŠECÍ – nový kNN parc.č. 224/1 (Rudská)

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby na pozemku města parc.č. 2198/3 v k.ú. Nové Strašecí v rámci stavby č. IP-12-6017926, Nové Strašecí – nový kNN parc.č. 224/1, pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. a uložila starostovi města podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného

břemene a dohodu o umístění stavby a následně budoucí smlouvu. Starosta města smlouvu podepsal, čeká se na vrácení smlouvy s podpisy druhé smluvní strany. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 894 - trvá

(52/30.11.2020) Žádost o změnu nařízení města – vymezení parkovacích zón

Rada města nevyhovila žádosti sedmi obyvatel Rakovnické ulice o zařazení „Rakovnického sídliště“ do vymezených oblastí města, ve kterých lze místní komunikace užít ke stání vozidla jen za sjednanou cenu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ navrhnout rozšíření kapacity parkovacích míst v „Rakovnickém sídlišti“, omezení možnosti parkování jen pro rezidenty, možnost rozšířit parkovací místa u č.p. 694 až 696 a 707 pouze za souhlasu uvedených SVJ a dále zvážit možnost zjednosměrnění ulice Rakovnická. Objednána studie u Ing. Křížáka s termínem do 31.3.2021.

Usnesení č. 897 - splněno

(53/14.12.2020) Žádost o prodej části pozemku parc.č. 1327/5 a 1327/6 v k.ú. Nové Strašecí – informace

(manželé xxxxx, pí xxxxx, pí xxxxx) Rada města vzala na vědomí žádosti o prodej části pozemku parc.č. 1327/5 a 1327/6 v k.ú. Nové Strašecí a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic zajistit vypracování znaleckého posudku na stanovení ceny obvyklé pro výše uvedené pozemky.

Usnesení č. 923 - trvá

(54/6.1.2021) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-6026691/01 názvem: NOVÉ STRAŠECÍ – nový kNN parc.č. 3135 (Na Borech)

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby na pozemku města parc.č. 3135 v k.ú. Nové Strašecí v rámci stavby IP-12-6026691/01, NOVÉ STRAŠECÍ – nový kNN parc.č. 3020, pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce, a uložila starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následně budoucí smlouvu. Smlouva podepsána starostou města, čeká se na vrácení smlouvy po podpisu druhé strany.

Usnesení č. 930 - trvá

(55/18.1.2021) Městské granty 2021

Rada města schválila témata pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2021, zásady pro poskytování grantových příspěvků, tiskopis žádosti a dále termín odevzdání žádostí. Rada města uložila místostarostovi města předložit návrh složení výběrové komise pro grantové příspěvky v roce 2021. Místostarosta města zajistit vyhlášení grantů pro rok 2021 vyvěšením na úřední desce, zveřejněním na internetových stránkách, zveřejněním v Novostrašeckém měsíčníku a zveřejněním na městském Facebooku.

Usnesení č. 932 - splněno

(56/27.1.2021) Městská galerie Nové Strašecí – zakázka malého rozsahu na stavební práce – výběr dodavatele

(NS Stav) Rada města schválila nabídku na zakázku malého rozsahu na stavební práce – Městská galerie Nové Strašecí a uložila starostovi města podepsat smlouvu o dílo. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 935 - splněno

(57/1.2.2021) Finanční příspěvek města na projekt „POSEZ“ na rok 2021

Projednáno na 13. zasedání zastupitelstva města dne 25.2.2021.

Usnesení č. 936 - splněno

(57/1.2.2021) Směna pozemků v souvislosti s úpravou katastrálních hranic v lokalitě Tovární – Statková ul.

(pí xxxxxx) Projednáno na 13. zasedání zastupitelstva města dne 25.2.2021.

Usnesení č. 937 - splněno

(57/1.2.2021) Směna pozemků v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním pozemku pod komunikací Vilová

(pí xxxxx) Projednáno na 13. zasedání zastupitelstva města dne 25.2.2021.

Usnesení č. 938 - trvá

(57/1.2.2021) Návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Českou zemědělskou univerzitou v Praze

Rada města vzala na vědomí návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Českou zemědělskou univerzitou v Praze a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování znaleckých posudků na předmětné pozemky a dále po projednání s Českou zemědělskou univerzitou předložit RM návrh dalšího postupu.

Usnesení č. 939 - trvá

(57/1.2.2021) Rybník Nový II – majetkoprávní vypořádání pozemků

(pí xxxxx) Rada města vzala na vědomí nabídku na odkup podílu 5/12 na pozemku č. 2036 a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit vypracování znaleckého posudku. Znalecký posudek objednán.

Usnesení č. 940 - splněno

(57/1.2.2021) Nové Strašecí – nový chodník s místem pro přecházení v ul. Čsl. armády

Projednáno na 13. zasedání zastupitelstva města dne 25.2.2021.

Usnesení č. 941 - trvá

(57/1.2.2021) Investice do areálu Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. – osvětlení garáže

Rada města schválila provedení výměny provedení výměny stávajícího osvětlení za nové osvětlení v garáži v areálu Technických služeb Nové Strašecí s.r.o. a uložila jednatelům s.r.o. zajistit provedení realizace výměny osvětlení.

Usnesení č. 942 - trvá

(57/1.2.2021) Rekonstrukce elektroinstalace a instalace nových čerpadel do čerpacích stanic na veřejné kanalizaci (ul. Lesní, SOU Nové Strašecí)

Rada města schválila cenovou nabídku společnosti Technické Služby Nové Strašecí s.r.o. na rekonstrukci 2 čerpacích stanic v ul. Lesní a v areálu Středního odborného učiliště. Předmětem je kompletní výměna elektroinstalace, výměna 3 ks čerpadel a doplnění 1 ks čerpadla a uložila jednatelům TSNS zajistit rekonstrukci čerpacích stanic.

Usnesení č. 945 - trvá

(57/1.2.2021) „Rekonstrukce podlahy a stropu ve sportovní hale BIOS“ - projektová dokumentace pro provedení stavby

Rada města schválila nabídku spol. Energy Benefit Centre, a. s., na vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby „Rekonstrukce podlahy a stropu ve sportovní hale BIOS“ a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit plnění služeb dle předložené nabídky.

Usnesení č. 947 - splněno**(57/1.2.2021) Pronájem nebytového prostoru v nádražní budově**

Rada města souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy se Správou železnic, jejímž předmětem jsou nebytové prostory v budově nádraží ČD, pro instalaci expozice historických fotografií a dokumentů vztahujících se k historii dráhy, města a regionu a uložila starostovi města nájemní smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 948 - trvá**(57/1.2.2021) Sociální byty č.p. 550, ul. Dukelská, Nové Strašecí – žádosti o pronájem sociálního bytu**

(p.xxxxx, p. xxxxxx) Rada města souhlasila s pronájmem sociálních bytů v domě č.p. 550 na dobu určitou – 1rok a uložila starostovi města podepsat příslušné nájemní smlouvy. Smlouvy podepsány starostou města a jedním z nájemců.

Usnesení č. 951 - splněno**(57/1.2.2021) Zřízení služebnosti v rámci stavby silnice D6 Nové Strašecí – křižovatka I/27**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Nové Strašecí, jako obtíženým, CETIN a.s. jako oprávněným a stavebníkem ŘSaD ČR k ošetření existence a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě pod označením VPI Řevničov – Nové Strašecí, SO 1461 a 1462 – přeložky sítě O2 umístěného na pozemcích parc.č. 1870/203, 3144 a 3146 v k.ú. Nové Strašecí v rozsahu dle GP č. 3093-379/2018. Rada města uložila starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 952 - trvá**(57/1.2.2021) Zřízení služebnosti cesty**

(xxxxxxx) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti cesty na pozemku parc.č. 467/15 v k.ú. Nové Strašecí ve prospěch pozemku parc.č. 467/12 v k.ú. Nové Strašecí a uložila starostovi města podepsat příslušnou smlouvu.

Usnesení č. 955 - splněno**(57/1.2.2021) Schválení dodatku smlouvy se společností Marius Pedersen a.s.**

Rada města schválila dodatek smlouvy se společností Marius Pedersen a.s, kterým se cena výsypu jedné nádoby a odvozu skla pro rok 2021 zvyšuje o 8,- Kč a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 956 - trvá**(57/1.2.2021) Uplatnění nároku na slevu na skládce společnosti EKOLOGIE s.r.o. pro rok 2021**

Rada města schválila dohodu o uplatnění nároku na slevu a žádost na Uplatnění nároku na zahrnutí KO obce do dílčího základu poplatku za ukládání KO na skládku pro rok 2021 se společností Ekologie s.r.o. a uložila starostovi města dohodu podepsat.

Usnesení č. 957 - trvá**(57/1.2.2021) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6026651/VB/1 s názvem: Nové Strašecí – nový kVN parc. č. 310/5 (Billa)**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu povést stavbu na pozemcích města parc.č. 314/8, 314/5, 310/7 v k.ú. Nové Strašecí v rámci stavby č. IV-12-6026651 s názvem: Nové Strašecí – nový kVN parc. č. 310/5 (Billa), pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce, a uložila starostovi města podepsat smlouvu

o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následně budoucí smlouvu.

Usnesení č. 962 - splněno

(58/15.2.2021) Návrh na pořízení Změny č. 3 Územního plánu Nové Strašecí zkráceným postupem – změna určení využití ploch Z94, Z95, Z111

Projednáno na 13. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25.2.2021.

Usnesení č. 963 - trvá

(58/15.2.2021) Záměr prodeje části pozemku parc.č. 1327/5 a 1327/6 v k.ú. Nové Strašecí

(pí xxxxxx, xxxxxx, manželů xxxxxx) Rada města vzala na vědomí znalecký posudek a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní s žadateli o prodej pozemků. Návrh smlouvy odeslán žadatelům.

Usnesení č. 964 - splněno

(58/15.2.2021) Návrh na pořízení změny územního plánu města Nové Strašecí

(p. xxxxxx) Projednáno na 13. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25.2.2021, změnu město pořizovat nebude.

Usnesení č. 965 - trvá

(58/15.2.2021) Studie řešení dopravního napojení lokality Rudská, Nové Strašecí – veřejná zakázka malého rozsahu na služby – výběr zhotovitele

Rada města schválila nabídku uchazeče Ing. arch. Jitka Brychtová, IČ 16997832 jako nejvýhodnější nabídku podle stanoveného hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH a uložila starostovi města podepsat rozhodnutí o výběru dodavatele a smlouvu o dílo. Rozhodnutí o výběru odesláno. Po doručení bude následovat podpis smlouvy.

Usnesení č. 966 - trvá

(58/15.2.2021) Vypracování cenové nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce – Nové Strašecí – kanalizace – Na Hrázi – uzavření SoD

Rada města schválila smlouvu o dílo se spol. Mamelom, s.r.o. a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

Usnesení č. 968 - splněno

(58/15.2.2021) Dodatek č. 1 – smlouva o pronájmu pozemků parc.č. 460/2, 467/2, 456/2, 464/4, 2145/4 a 456/14 v k.ú. Nové Strašecí

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu pozemku s nájemcem Ing. Mikulcem parc. č. 460/2, 456/2, 464/4, 2145/4 a 456/14 č. 104/2006/OI. Platnost dodatku je k 31.1.2021. Rada města uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 969 - trvá

(58/15.2.2021) Prodej služební zbraně

(p. xxxxxx, xxxxxx) Rada města schválila prodej 2ks zbraní a uložila starostovi města podepsat kupní smlouvy. Smlouvy podepsány starostou města.

Usnesení č. 970 - splněno

(58/15.2.2021) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 11 v ulici Křivoklátská čp. 885

(pí xxxxxxx) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 11 v ulici Křivoklátská čp. 885 v Novém Strašecí, jejímž předmětem je prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou do 31.3.2022 a uložila starostovi města podepsat příslušný dodatek.

Dodatek podepsán.

Usnesení č. 972 - splněno

(58/15.2.2021) Smlouva mezi městem a drobnými podnikateli o zapojení do sběru vytríděných složek komunálního odpadu – papír, plasty, sklo

(pí xxxxxx) Rada města schválila smlouvu o využívání nádob na tříděný odpad a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 975

s c h v a l u j e

kontrolu usnesení rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

2) Bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 813/5 a 813/6 v k.ú. Rynholec do vlastnictví města

Zastupitelstvo města schválilo dne 21.11.2019 svým usnesením č. 87 bezúplatný převod pozemků parc. 813/5 (výměra 1059 m²) a parc.č. 813/6 (výměra 369 m²) v k.ú. Rynholec do vlastnictví města Nové Strašecí podle § 7 odst. 2 písm. B) zákona č. 503/2012 Sb. (převodce: Státní pozemkový úřad).

Jedná se o pozemky, které jsou celé nebo zčásti navazující na stávající místní komunikaci mezi obcemi Nové Strašecí - Stochov. Tato komunikace je k odbočce ke skládce Na Okrouhlici asfaltová, dále je cesta pouze vyježděná.

Odbor investic připravil žádost o bezúplatný převod včetně všech příloh. Dle sdělení Státního pozemkového úřadu pozemek parc.č. 813/5 v k.ú. Rynholec nesplňuje zákonné podmínky pro převod dle § 7 odst 2 z důvodu neexistence tělesa pozemní komunikace s odkazem na ortofotomapu, kde je patrné, že v ploše uvedeného pozemku silniční těleso zatím nestojí.

Z tohoto důvodu nedojde k převodu pozemku parc.č. 813/5 v k.ú. Rynholec a proto je nutné změnit usnesení zastupitelstva města č. 87 ze dne 21.11.2019, které schválilo bezúplatný převod obou pozemků.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 976

d o p o r u č u j e

aby zastupitelstvo města přijalo toto usnesení

Usnesení č.
Zastupitelstvo města
m ě n í

usnesení zastupitelstva města č. 87 ze dne 21.11.2019 tak, že vyjímá z usnesení pozemek parc.č. 813/5 v k.ú. Rynholec

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

3) Snížení energetické náročnosti Kulturního centra v Novém Strašecí – technický dozor investora a koordinátor BOZP – dodatek příkazní smlouvy

K realizaci stavby *Snížení energetické náročnosti Kulturního centra v Novém Strašecí* byla v souladu s usnesením Rady města č. 584 ze dne 17. 2. 2020 uzavřena Příkazní smlouva s Hanou Pastyříkovou, 685 52 Hrušky 253, IČ: 44536569, na výkon činnosti – technický dozor investora a koordinátor BOZP.

Příkazní smlouva předpokládala zahájení prací březen 2020 a ukončení listopad 2020, tj. 9 měsíců. Lhůta realizace stavby byla zhotoviteli STAVEKO, spol. s r. o., prodloužena Dodatkem Smlouvy o dílo č. 2 lhůta pro dokončení stavby do 31. 5. 2021, a to na základě vyvolání objektivně a nepředvídatelně vzniklých potřeb – dodatečných stavebních prací – víceprací a méněprací oproti původnímu rozsahu díla, a zejména vlivem celostátní situace s pandemií Covid-19. Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo byl schválen usn. RM č. 824 ze dne 5. 10. 2020.

Dne 23. 2. 2021 zaslala na MěÚ Hana Pastyříková, 685 52 Hrušky 253, IČ: 44536569, cenovou nabídku na vícepráce – služby technický dozor investora a koordinátor BOZP na předmětné stavbě, s prodloužením doby trvání poskytované služby z 9 měsíců nově na 13 měsíců.

Původní cena dodávané služby 198 000 Kč (22 000 Kč/měsíc), navýšení ceny 88 000 Kč (4 x 22 000 Kč), navrhovaná nová celková cena služby 286 000 Kč. Hana Pastyříková není plátcem DPH. Odbor investic MěÚ zpracoval návrh dodatku č. 1 Příkazní smlouvy a předkládá ho spolu s cenovou nabídkou Hany Pastyříkové na vícepráce – služby technický dozor investora a koordinátor BOZP na předmětné stavbě, k projednání v Radě města.

Vzhledem k alokaci finančních prostředků na realizaci stavby *Snížení energetické náročnosti Kulturního centra v Novém Strašecí* v rozpočtu města na rok 2021 OI navrhuje nezpracovávat v případě schválení navýšení ceny za služby technického dozoru investora a koordinátora BOZP na předmětné stavbě o 88 000 Kč samostatné rozpočtové opatření a případnou úpravu alokace finančních prostředků na tuto stavbu řešit dle dalšího vývoje stavby.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 977

I. s c h v á l u j e

- a) cenovou nabídku Hany Pastyříkové na vícepráce – služby technický dozor investora a koordinátor BOZP na předmětné stavbě „Snížení energetické náročnosti Kulturního centra v Novém Strašecí“, v souvislosti s prodloužením doby trvání poskytované služby z 9 měsíců nově na 13 měsíců, cenové navýšení o 88 000 Kč na novou celkovou cenu za poskytované služby 286 000 Kč. Hana Pastyříková není plátcem DPH.
- b) Dodatek č. 1 Příkazní smlouvy č. 43/2020/OI, jehož předmětem jsou vícepráce – služby technický dozor investora a koordinátor BOZP na předmětné stavbě „Snížení energetické náročnosti Kulturního centra v Novém Strašecí“, v souvislosti s prodloužením doby trvání poskytované služby z 9 měsíců nově na 13 měsíců, cenové navýšení o 88 000 Kč na novou celkovou cenu za poskytované služby 286 000 Kč. Hana Pastyříková není plátcem DPH.

III. u k l á d á

starostovi města podepsat Dodatek č. 1 Příkazní smlouvy č. 43/2020/OI.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

4) Odbahnění usazovací nádrže a okolí přítoku rybníku Konopas – veřejná zakázka malého rozsahu na služby – výběr zhotovitele

RM usnesením č. 944 z 1. 2. 2021 schválila vyhlášení veřejné zakázky.

Do konce soutěžní lhůty byly zadavateli doručeny 3 nabídky. Po soutěžní lhůtě nebyla zadavateli doručena žádná nabídka. Dne 15. 2. 2021 byla na MěÚ doručena omluva z účasti ve veřejné zakázce ze strany spol. Libor Pospíšil s. r. o., Olbramovice 199, 259 01 Votice.

Jediným hodnotícím kritériem byla nabídková cena v Kč bez DPH. Hodnotící komise po provedeném posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek stanovila toto pořadí uchazečů:

Poř. č.	Uchazeč	Nabídková cena bez DPH	Dosažené pořadí
2.	STAVBY RAKOVNÍK s. r. o., Okružní 2485, 269 01 Rakovník	215 000,00	1.
3.	PETR KOŽENÝ s. r. o., Švermovská 32, 273 41 Brandýsek	217 500,00	2.
1.	STAVBY RYBNÍKŮ s. r. o., Nerudova 34, 258 01 Vlašim	299 999,00	3.

Komise po posouzení nabídek konstatovala, že na prvním místě se umístila nabídka účastníka č. 2.:

- STAVBY RAKOVNÍK s. r. o., Okružní 2485, 269 01 Rakovník, IČ: 25093894, nabídková cena 215 000 Kč bez DPH.

Komise po hodnocení a posouzení doporučuje zadavateli rozhodnout o výběru tohoto účastníka a uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem.

Po projednání přijala RM

U s n e s e n í č. 978

I. b e r e n a v ě d o m í

Protokol o jednání hodnotící komise pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby *Odbahnění usazovací nádrže a okolí přítoku rybníku Konopas*.

II. s c h v á l u j e

nabídku uchazeče STAVBY RAKOVNÍK s. r. o., Okružní 2485, 269 01 Rakovník, IČ: 25093894, nabídková cena 215 000 Kč bez DPH, jako nejvýhodnější nabídku podle stanoveného hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny bez DPH.

III. u k l á d á

- a) starostovi města podepsat *Rozhodnutí o výběru dodavatele* pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby *Odbahnění usazovací nádrže a okolí přítoku rybníku Konopas. Návrh Rozhodnutí o výběru dodavatele je přílohou tohoto usnesení.*
- b) starostovi města podepsat smlouvu o dílo se spol. STAVBY RAKOVNÍK s. r. o., Okružní 2485, 269 01 Rakovník, IČ: 25093894, za cenu díla 260.150 Kč včetně DPH.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

5) Zaměření stávajícího stavu objektu Hamiro – další postup

OI MěÚ na základě uloženého úkolu zajistil zpracování zaměření převažující části stávajícího objektu Hamiro.

Na základě tohoto zaměření lze činit další kroky směřující k novému využití předmětného objektu za využití možných dotačních programů na obnova brownfieldu.

OI MěÚ navrhuje Radě města provést veřejnou zakázku (případně poptávkové řízení) na zpracovatele „studie proveditelnosti“ obnovy objektu Hamiro na nový účel užívání, včetně základního posouzení stavebně technického stavu, možností rekonstrukce ve vazbě na objemové a dispoziční využití objektu k novému účelu, prověření napojení na dopravní a technickou infrastrukturu a dopravní zatížení lokality, a prověření možných dotačních zdrojů.

Studie proveditelnosti by byla podkladem pro další projednávání věci v orgánech města, případně zpracovávání prvotních stupňů potřebných projektových dokumentací, případně jedním z podkladů případné žádosti o dotační podporu.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 979

u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit podklady pro vyhlášení veřejné zakázky či poptávkového řízení na zpracovatele „studie proveditelnosti“ obnovy objektu Hamiro s rozsahem možných nových účelů užívání: sport (tělocvična, squash, bowling, horolezecká stěna...), klubová činnost ve variantách.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

6) Servis a chod věžních hodin

Věžní hodiny, které se nacházejí ve věži staré radnice (ZUŠ) a které jsou 120 let staré, potřebují pravidelný servis a seřizování. Na přesný čas mají vliv hlavně povětrnostní podmínky, tlak vzduchu apod.. Dosud se o hodiny staral a seřizoval je v týdenních intervalech více jak 20 let pan xxxxxxx z Tuchlovic. Pan xxxxx ze zdravotních důvodů (77 let) byl nucen smlouvu letos v lednu s městem ukončit. Ve spolupráci s TSNS byla oslovena společnost L. Hainz s.r.o. z Lysé nad Labem, která servisuje věžní hodiny v mnoha městech (i Rakovník) a je též pokračovatelem původní značky výrobce hodin v našem městě.

Společnost nabídla servisní služby městu, které by v prvopočátku vyžadovaly doplnění stroje věžních hodin o synchronizační zařízení, výměnu rtuťového spínacího motoru za elektromagnetický a vyčištění stroje. Cca na 1-2 měsíce by byl hodinový stroj demontován a vrácen po úpravách zpět. Cenová nabídka dle zaslaného rozpisu je ve výši 73.338,90 Kč včetně DPH.

Cenu zakázky lze hradit z rozpočtu § 3639 Komunální hospodářství, položka 6901 kapitálové rezervy, kde je na rok 2021 alokováno 500 tisíc korun.

Radě města se doporučuje cenovou nabídku přijmout a objednat službu od společnosti L. Hainz.

Příloha: nabídka

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 980

I. s c h v a l u j e

cenovou nabídku společnosti L.HAINZ s r.o., Poděbradova 1708, 289 22 Lysá nad Labem, IČO 493 54 965 ve výši 73.338,90 Kč včetně DPH za úpravu hodinového stroje věžních hodin (synchronizační zařízení, výměnu rtuťového spínacího motoru za elektromagnetický, vyčištění stroje a další).

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ zajistit úpravu věžních hodin a informovat veřejnost (Měsíčník, web, ...) o čase, kdy budou věžní hodiny demontovány a nebudou v chodu.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

7) Souhlas se sídlem spolku v č.p. 117

Dne 22.2.2021 byla na MěÚ doručena žádost Ing. Jiřího Hubky, předsedy spolku Českého svazu včelařů, z.s. okresní organizace Rakovník o udělení souhlasu s tím, že spolek bude mít sídlo v domě č.p. 117 Fortna, Nové Strašecí. Žádost je odůvodněna tím, že dosavadní jednatel spolku odstoupil a spolek měl sídlo na jeho soukromé adrese. Nový jednatel i předseda spolku jsou oba členy ZO v Novém Strašecí a je proto praktické, aby spolek měl zde i své sídlo.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 981

u d ě l u j e

souhlas k tomu, aby v budově č. p. 117, stojící na pozemku parc. č. 222/2, na adrese Fortna 117, 271 01 Nové Strašecí, bylo umístěno sídlo spolu Český svaz včelařů, z.s., okresní organizace Rakovník, IČO 470 20 741

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

8) Různé**a) záměr prodeje pozemků 1712/2 – 4**

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 982

m ě n í

své usnesení č. 918 z 6.1.2021 tak, že příjem nabídek lze zasílat nejpozději do 24.3.2021.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

b) komise pro revizi rozpočtu

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 983

b e r e n a v ě d o m í

zápis komise pro revizi rozpočtu ze dne 17.2.2021.
Zápis tvoří přílohu tohoto usnesení.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

c) žádost o dotaci na projekt „Rekonstrukce půdních prostor a střechy městského úřadu Nové Strašecí“

Dne 23. 12. 2020 byl zahájen příjem žádostí o dotaci v rámci výzvy č. 2/2021/117D8220 z podprogramu 117D8220 Podpora obcí s 3001 – 10000 obyvateli Ministerstva pro místní rozvoj. Odbor investic pracuje na přípravě podkladů k žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce půdních prostor a střechy městského úřadu Nové Strašecí“. Projekt řeší rekonstrukci půdních prostor budovy včetně rekonstrukce střechy a krovů. Střešní krytina bude odstraněna a s ní i vestavby skladů spisů v půdním prostoru. Bude provedena výměna části krovu a oprava poškozených částí. Nově budou provedeny i bleskosvody, na střešních plochách budou osazeny jímací tyče s navazujícím svody a základovými zemniči. Bude provedena obnova stávajících komínových těles. Následně budou v půdních prostorech v původních půdorysech vybudovány nově sklady spisů a zateplena podlaha půdních prostor.

Celkové předpokládané náklady projektu jsou 4.344.416,- Kč (+ náklady na výstavbu skladů spisů). Dotace je požadována na maximální možný podíl 70 % ze způsobilých nákladů projektu, tj. 3.041.091,- Kč (+ 70% nákladů na výstavbu skladů spisů). Zbývajících 1.303.325,- Kč (+ 30% nákladů na výstavbu skladů spisů) je povinná spoluúčast žadatele. Případné zahájení realizace je předpokládáno v srpnu 2021.

Jednou z povinných příloh je usnesení rady ÚSC, že souhlasí s podáním žádosti o dotaci a se zajištěním vlastních prostředků na dofinancování akce.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 984

s o u h l a s í

- a) s podáním žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce půdních prostor a střechy městského úřadu Nové Strašecí“ z podprogramu 117D8220 Podpora obcí s 3001 –10000 obyvateli Ministerstva pro místní rozvoj,
- b) se zajištěním vlastních nutných prostředků na předfinancování projektu „Rekonstrukce půdních prostor a střechy městského úřadu Nové Strašecí“ a spolufinancování projektu ve výši minimálně 1.462.650,- Kč.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

Další projednávané záležitosti bez přijatého usnesení

Přihlašování k trvalému pobytu.
Studie přístavby MŠ U Lesíka.
Rekonstrukce topných kanálů.
Oprava chodníku v Čsl. Armády.

Závěr

Místostarosta města ukončil jednání rady města v 15:00 hod.

60. zasedání rady města se uskuteční dne 15. 3. 2021

Ing. Jan Bureš v.r.
místostarosta města

Mgr. Karel Filip v.r.
starosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláškal, 2. 3. 2021