

Zápis

z 67. zasedání rady města, konaného dne 21. června 2021

P ř í t o m n i :

Mgr. Karel Filip	- starosta města
Ing. Jan Bureš	- místostarosta města

Mgr. Jiří Bouček	- člen rady města
Michal Bůnter	- člen rady města
Bedřich Müller	- člen rady města
Bc. Karel Šnobl	- člen rady města

JUDr. Jiří Tláškal	- tajemník MěÚ
--------------------	----------------

O m l u v e n :

Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
------------------	-------------------

O v ě ř o v a t e l é z á p i s u :

.....
Michal Bůnter v.r. 24.6.2021

.....
Ing. Jan Bureš v.r. 24.6.2021

Program:**Zahájení**

- 1) Kontrola usnesení
 - 2) Prodej pozemku pod trafostanicí RA 2016 – informace
 - 3) Koupě podílu pozemku parc.č. 366/18 a 647/12
 - 4) Prodej pozemku parc.č. 1719/3 v k.ú. Nové Strašecí
 - 5) Rekonstrukce podlahy a stropu ve sportovní hale BIOS – zadávací dokumentace
 - 6) Projektová dokumentace na akci: „Vzduchotechnika v budově polikliniky v Novém Strašecí“ – výběr dodavatele
 - 7) Projektové dokumentace na akci: „Vzduchotechnika v budově školní jídelny v Novém Strašecí“ – výběr dodavatele
 - 8) Nové Strašecí – projekt administrativní a kompletační haly DECOLED s.r.o, (Hamiro) – požadavek na vypracování podrobné dopravní studie
 - 9) Dokumentace ve stupni studie proveditelnosti na stavbu „Obnova objektu Hamiro“
 - 10) Projektová dokumentace „Obslužná komunikace ul. Do Hlinišť/křižovatka U Mlýna
 - 11) Projektová dokumentace na stavbu „Obslužná komunikace části ul. Tovární a Statkové
 - 12) Servis věžních hodin
 - 13) Městský architekt – výběrové řízení a výběrová komise
 - 14) Žádost o slevu nájemného – prodejna langošů
 - 15) Ukončení nájmu části pozemku parc.č. 1753/1 v k.ú. Nové Strašecí, zveřejnění záměru nového pronájmu
 - 16) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti stezky a cesty „projekt OC Nové Strašecí“
 - 17) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IZ-12-6002551/VB/1 s názvem Nové Strašecí – přeložka NN p.č. 310/8
 - 18) Různé
- Závěr**

Zahájení

Zasedání zahájil v 16:00 hod. starosta města Mgr. Karel Filip a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 6 členů rady města. Dále konstatoval, že zápis z minulé rady města byl ověřen p. Bedřichem Müllerem a Mgr. Jiřím Boučkem.

Starosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Michala Büntera a Ing. Jana Bureše. Starosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 6 členy rady města.

1) Kontrola usnesení**Usnesení č. 1187 – trvá****(89/29.1.2018) Prodloužení komunikace Topinkova včetně vybudování parkovacích míst**

Rada města uložila:

- a) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic zajistit studii prodloužení komunikace ul. Topinkova k pozemku parc. č. 310/17 v katastru Nové Strašecí včetně návrhu dopravně-technického řešení obsahující vybudování parkovacích ploch, jednostranného chodníku, přesunutí kontejnerového místa na tříděný odpad a návrhu na revitalizaci plochy v místě

stávajícího příjezdu na parkoviště na konci ul. Topinkova. Řešeno v rámci projektu „Bytový dům“.

b) starostovi města projednat možnost odkoupení/směny (části) pozemku parc. č. 310/17 se stávajícím vlastníkem AR Auto s.r.o., Průmyslová 1208, Nové Strašecí za účelem dokončení napojení ul. Topinkova na ul. Čsl. armády. Studie objednána. Řešeno v rámci projednávání stavebního záměru AR auto (bytový dům). Společnosti Rakoprojekt vystavena objednávka na zpracování PD – bod a). PD zpracována a předána OD MěÚ Rakovník k povolení, stavba povolena. Realizace v koordinaci s výstavbou bytového domu.

Usnesení č. 41 – trvá

(3/12.12.2018) Využití pozemku parc.č. 178/2 – vedle bývalé Tesly

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit návrh možných úprav pozemku parc. č. 178/2 za účelem vybudování odstavného parkoviště, Zajistit formou dopravního značení B28 (Zákaz zastavení), a to na celé ploše před budovou s výjezdem do ulice Palackého, dále dopravní značení doplnit o značení E13 (mimo vozidla se zvláštním povolením) a zajistit v ulici Palackého obousměrné označení výstražným dopravním značením - A22 (Jiné nebezpečí) a E13 (Výjezd hasičů). Pozemek již v užívání hasičů, dopravní značení se řeší. 2.4.2019 místní šetření s odborem dopravy Rakovník. Náklady na instalaci DZ zahrnuty do návrhu rozpočtu pro rok 2021. Záměr parkoviště byl změněn na přístavbu hasičské zbrojnice. Návrh na stanovení místní úpravy vyvěšeno na úřední desce, 20.12.2019 odesláno na odbor dopravy. DZ povoleno odborem dopravy Rakovník, termín instalace do konce roku 2021.

Usnesení č. 64 – trvá

(5/9.1.2019) Pozemek pod dálnicí – návrh směny pozemků

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vstoupit v jednání o směně pozemků města parc. č. 1104/48 za pozemky parc. č. 2156/2, 1104/273, 1104/128, 1104/238, 460/3, 817/22, 456/15, 460/1 a 817/16 – vše v NS. Pozemek města se nachází pod dálnicí D6 a požadované pozemky státu pod komunikaci u Libeně, v průmyslové zóně SV a u ČOV. ŘSD bylo požádáno o stanovisko.

Usnesení č. 115 – trvá

(7/6.2.2019) Možnost nabytí pozemku do vlastnictví města

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s OI zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemku st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájené. Čeká se na znalecký posudek. V režii úřadu státu. Dle telefonické domluvy s ÚZSVM řeší právník nepotřebnost pozemků, poté bude pozemek vyvěšen na úřední desku. Prodej pozemku zveřejněn na úřední desce ÚZSVM. Řeší se ještě zájem ze strany majitele navazujícího pozemku. Aktuální cena bude stanovena v roce 2021, až bude nová cenová vyhláška. Byly doloženy další doklady – doplnění k žádosti. Čekáme na určení ceny.

Usnesení č. 122 – trvá

(7/6.2.2019) Chodníky a parkovací stání – Mšecké sídliště a ul. Husova – schválení koncepčního návrhu

Rada města schválila návrh řešení úpravy a doplnění chodníků a parkovacích stání v Mšeckém sídlišti a ul. Husova, zpracovaný Ing. Petrem Fojtem – PF Projekt s podmínkou zapracování připomínek městského architekta Ing. Arch. Viktora Tučka do dalšího stupně projektové dokumentace a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování dokumentace pro stavební povolení na předmětnou stavební akci a dále ve spolupráci s OF zajistit rozpočtové opatření na úhradu nákladů za projekt pro stavební povolení. PD předána městu, u odboru

dopravy MěÚ Rakovník podána žádost o stavební povolení. Stavební povolení vydáno a běží lhůta pro nabytí právní moci. Zajištěno stavební povolení v právní moci.

Po vyjasnění připomínek TSNS bude městu předložena cenová nabídka od TSNS. Připomínky vyjasněny, akce odložena. Cenová nabídka TSNS bude předložena před záměrem realizace.

Usnesení č. 163 – trvá

(10/20.3.2019) Rybník Nový II – Sanace eroze západního břehu

Rada města vzala na vědomí studii úpravy břehu rybníka Nový II Ing. Martina Dobeše, a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě realizace varianty A v navrženém minimálním rozsahu a zahájit jednání s vlastníky zemědělských pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání. Jednání s vlastníky zahájeno. Jednání probíhají. Dále probíhají jednání s církví a statkem. Pan Koníček souhlasí s věcným břemenem, paní Koulová souhlasí s prodejem. Obeslání opětovně zbývajících vlastníků poz.č. 2036 s nabídkou na odkup, statek a církev stále v jednání. Opětovná nabídka – zatím bez reakce. Stále bez reakce, paní Rančáková bude opět obeslána.

Stále bez reakce. Odkup podílu pí Koulové projednání v RM. Vypracován znalecký posudek pro určení ceny. Dokončuje se směna pozemků s Českou zemědělskou univerzitou.

Usnesení č. 250 – trvá

(15/27.5.2019) Záměr zřízení aleje na části polní cesty od „Křížku“ směrem ke Stochovu

Rada města schválila záměr založit alej u polní cesty mezi Novým Strašecí a směrem ke Stochovu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pro založení aleje (vytyčení cesty, druhy vhodných stromů, zajištění potřebné plochy pozemků, návrh směny pozemků a další). Cesta vytyčena, probíhá konzultace. Směna pozemků realizována. Příprava výsadby 1.části aleje. Řešení financování prostředků nadací (Nielsen, Sázíme stromy). Zpracován návrh výsadby Ing. Alešem Novákem). Návrh předán nadacím. Vydán souhlas s výsadbou. Výsadba plánována na podzim 2021.

Usnesení č. 251 – trvá

(15/27.5.2019) Obnova vybraných polních cest

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit práce na přípravě obnovy polních cest v lokalitách: polní cesta jižně od novostrašeckého potoka, polní cesta severně od novostrašeckého potoka – lokalita pod novou čistírnou odpadních vod a polní cesta mezi dálnicí a oborou Libeň. VZ na výběr projektanta zrušena. O realizaci jednáno s Pozemkovým úřadem. Příprava žádosti o provedení pozemkových úprav.

Usnesení č. 252 – trvá

(15/27.5.2019) Záměr výsadby ovocných sadů

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ zahájit přípravné práce na založení městských ovocných sadů na pozemcích parc. č. 875 a 884 v k.ú. Nové Strašecí. Probíhá příprava, parc.č. 884- realizováno, parc.č. 875 – majetkoprávní vypořádání. Ovocné stromy jsou již vysazeny na pozemku č. 884. Příprava výsadby na pozemku parc.č. 875. Příprava výsadby 1.části aleje. Řešení financování prostředků nadací (Nielsen, Sázíme stromy). Zpracován návrh výsadby Ing. Alešem Novákem. Návrh předán nadacím. Vydán souhlas s výsadbou. Výsadba plánována na jaro 2021 – přesunuto na podzim 2021.

Usnesení č. 297 - trvá

(18/8.7.2019) Stavební úpravy komunikace v části ul. U Stadionu – Ing. Jan Rusňák – AGROBAU, Projektový ateliér dopravních staveb – 4. varianta studie

Rada města schválila čtvrtou variantu studie řešení rekonstrukce komunikace U Stadionu a

uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci ulice U Stadionu ve stupni DUR a DSP. Zpracovává se PD ve stupni DUR a DSP. Urgováno dokončení PD. Pro zdravotní problémy Ing. Rusňáka městu sděleno, že PD dokončí jeho syn, který po ověření pracuje na dokončení zakázky. Dne 22.7. proběhlo jednání s Ing. Rusňákem. PD k projednání s dotčenými orgány bude předložena do 15.8.2020. OI zasláno projektové řešení k odsouhlasení. Uplatněny drobné připomínky k zapracování – řeší se. (rozšíření na severní části). Projekční řešení schváleno a Ing. Rusňák požádal o vytištění a zaslání projektové dokumentace. K dokončení PD Ing. Rusňák opatřuje stanoviska pro povolení stavby. Po jejich zajištění zašle kompletní dokumentaci městu. Probíhá doplňování stanovisek k PD. Po telefonním hovoru 17.5. bude PD zkompleťována a odeslána městu. Doručení PD urgováno.

Usnesení č. 328 - trvá

(20/12.8.2019) Optimalizace parkování kolem bytových domů č.p. 645 a 646 ul.

Čelechovická – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. arch. Tučka – parkovací místa kolem bytového domu čp. 646 v ul. Čelechovická a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit přípravu realizace stavby. Realizace odložena.

Usnesení č. 377 - trvá

(22/16.9.2019) Rekonstrukce chodníku v ulici Karlovarská – majetkoprávní vypořádání pozemků ve vlastnictví ÚZSVM

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s odborem investic zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemků parc.č. 2164/14, 2164/15, 2164/16, 2164/17, 2164/18, 2164/19, 2164/20 a 2164/21 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájeno. Odeslány všechny vyžádané podklady. Aktuální cena bude v roce 2021 až bude nová cenová vyhláška. Čekáme na stanovení ceny dle znaleckého posudku.

Usnesení č. 395 - trvá

(23/30.9.2019) Rekonstrukce části ulice Zahradní

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. Petra Fojta na obnovu krytových vrstev v části ul. Zahradní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě projektu. Po projednání s odborem dopravy MěÚ Rakovník podáno oznámení o běžné údržbě a opravě části komunikace. Řešeno k rozpočtu 2021. Provedena VZ na výběr zhotovitele, probíhá podpis smlouvy.

Usnesení č. 398 - trvá

(23/30.9.2019) Parkovací stání mezi bytovým domem č.p. 1032-4 a MŠ Do Hlinišť

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. Kamila Hrbka – rekonstrukce parkoviště mezi bytovým domem čp. 1032-4 a MŠ Do Hlinišť a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zapracování připomínek městského architekta Ing. arch. Viktora Tučka do návrhu řešení, včetně dořešení detailů stavebně technického řešení. Jedná se s projektantem Ing. Hrbkem, který pro časovou vytíženost požádal o řešení v delší lhůtě.

Usnesení č. 399 - trvá

(23/30.9.2019) Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka

Rada města bere na vědomí návrh řešení Ing. Arch. Viktora Tučka – *Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu* a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě projektu ve variantě dlažba. Realizace odložena.

Usnesení č. 701 – trvá**(41/8.6.2020) Rekonstrukce a přístavba základní školy Nové Strašecí – informace o jednání se spol. Zlínstav, a. s. a spol. Gerflor CZ s. r. o. ve věci – Sportovní podlaha v tělocvičně C.2.2**

Rada města nesouhlasila s cenovou nabídkou spol. Zlínstav, a.s. na dodávku a montáž izolační podložky Isolsport ve skladbě podlahy tělocvičny C.2.2. a uložila starostovi města vstoupit do jednání se společností Zlínstav a.s. o způsobu opravy podlahy tělocvičny základní školy nahrazením novou konstrukcí (varianta „b“ řešení opravy funkční vady podlahy dle revizního posudku stavební fakulty Vysokého učení technického v Brně č. 165/2018). 10.6.2020 byl zaslán předmětné společnosti dopis o rozhodnutí RM. Společnost toto řešení odstranění vady odmítla. Statik Ing. Zikmund požádán o prověření statického posouzení od spol. Zlínstav – odmítl ze zdravotních důvodů, poptávka zaslána dalším 4 statikům – bez nabídky. O kontrolu požádán Ing. Vaněrka prostřednictvím spolupracujícího statika, Ing. Vaněrka zaslal zprávu. Materiály postoupeny k dalšímu smluvní advokátní kanceláři.

Usnesení č. 755 -trvá**(44/3.8.2020) Oprava chodníku před bytovým domem čp. 821, 822 v ulici Husova**

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS na rekonstrukci chodníku před bytovým domem čp. 821, 822 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit písemný souhlas SVJ s úhradou nákladů za materiál a dále u TSNS zajistit rekonstrukci chodníku. TSNS – příprava realizace. Dle kapacitních možností TSNS odloženo na rok 2021 s předpokladem realizace na podzim.

Usnesení č. 771 -trvá**(45/24.8.2020) Pořízení územní studie US1 – smlouva o provedení díla se zpracovatelem územní studie**

(Ing. arch. Martin Jirovský) Rada města schválila uzavření smlouvy o provedení díla na zpracování US1 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána starostou města a zaslána k podpisu zpracovateli. Zpracován prvotní návrh, uplatňovány připomínky. Ing. Jirovský zaslal upravený návrh US1 k posouzení. Po projednání Ing. Jirovskému zaslány k podněty k doplnění, čeká se na jejich úplné zpracování. Po doplnění US1 zaslána k vyjádření dotčeným orgánům, došla stanoviska zaslána Ing. Perglerové k vyhodnocení.

Usnesení č. 833 - trvá**(48/5.10.2020) Nákup recyklátu, úprava komunikace k nové ČOV**

Rada města souhlasila s nabídkou spol. Technické služby Nové Strašecí, s. r. o. na úhradu dodávky recyklátu a nabídkou na zkvalitnění cesty k nové ČOV s tím, že práce budou provedeny do 1/2 roku 2021 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci. Předpoklad realizace v letních měsících.

Usnesení č. 884 - trvá**(52/30.11.2020) Obnova zdroje nouzového osvětlení v NKC**

Rada města schválila cenovou nabídku společnosti DNA CENTRAL EUROPE s.r.o. na instalaci centralizovaného bateriového systému s adresným monitoringem pro nouzové osvětlení vybraných prostor budovy Novostrašeckého kulturního centra a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP MěÚ zajistit realizaci. Probíhá realizace.

Usnesení č. 890 - trvá**(52/30.11.2020) Zřízení věcného břemene – Čsl. armády**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Strašecí, jako povinným, GasNet,s.r.o. jako oprávněným z věcného břemene a investorem stavby paní Mgr. Rožánková Pavla, bytem Dittrichova 337/9, 12000 Praha – Nové Město k ošetření existence a provozování plynárenského zařízení (přípojky) pro č.p. 11 v ul. Čs. armády umístěného na části pozemku parc.č. 2095/1 v k.ú. Nové Strašecí v rozsahu dle GP č. 3179-2020155/2020, ze dne 5. 3. 2020 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Starosta města smlouvu podepsal, čeká se na vrácení smlouvy s podpisy druhé smluvní strany.

Usnesení č. 891 - splněno**(52/30.11.2020) Zřízení věcného břemene – Erbenova ul.**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Strašecí, jako povinným, GasNet,s.r.o. jako oprávněným z věcného břemene a investorem stavby panem MUDr. Tomášem Neumannem, bytem Míru 608, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou k ošetření existence a provozování plynárenského zařízení (přípojky) pro č.p. 859 v ul. Erbenova umístěného na části pozemku parc.č. 1306/8 v k.ú. Nové Strašecí v rozsahu dle 3219-790/2020, ze dne 5.10.2020 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Starosta města smlouvu podepsal, čeká se na vrácení smlouvy s podpisy druhé smluvní strany. Smlouva byla doručena.

Usnesení č. 894 - trvá**(52/30.11.2020) Žádost o změnu nařízení města – vymezení parkovacích zón**

Rada města nevyhovila žádosti sedmi obyvatel Rakovnické ulice o zařazení „Rakovnického sídliště“ do vymezených oblastí města, ve kterých lze místní komunikace užít ke stání vozidla jen za sjednanou cenu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ navrhnout rozšíření kapacity parkovacích míst v „Rakovnickém sídlišti“, omezení možnosti parkování jen pro rezidenty, možnost rozšířit parkovací místa u č.p. 694 až 696 a 707 pouze za souhlasu uvedených SVJ a dále zvážit možnost zjednosměrnění ulice Rakovnická. Objednána studie u Ing. Křížáka s termínem do 31.3.2021. Studie zaslána městu k projednání a postoupena sídlištní komisi.

Usnesení č. 938 - trvá**(57/1.2.2021) Návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Českou zemědělskou univerzitou v Praze**

Rada města vzala na vědomí návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Českou zemědělskou univerzitou v Praze a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování znaleckých posudků na předmětné pozemky a dále po projednání s Českou zemědělskou univerzitou předložit RM návrh dalšího postupu. Znalecký posudek odeslán na ČZÚ. Hledá se nová varianta směny. Objednán nový znalecký posudek.

Usnesení č. 941 - trvá**(57/1.2.2021) Investice do areálu Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. – osvětlení garáže**

Rada města schválila provedení výměny provedení výměny stávajícího osvětlení za nové osvětlení v garáži v areálu Technických služeb Nové Strašecí s.r.o. a uložila jednatelem s.r.o. zajistit provedení realizace výměny osvětlení.

Usnesení č. 945 - trvá**(57/1.2.2021) „Rekonstrukce podlahy a stropu ve sportovní hale BIOS“ - projektová dokumentace pro provedení stavby**

Rada města schválila nabídku spol. Energy Benefit Centre, a. s., na vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby „*Rekonstrukce podlahy a stropu ve sportovní hale BIOS*“ a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit plnění služeb dle předložené nabídky. Na MěÚ byla doručena projektová dokumentace. Připravena zadávací dokumentace.

Usnesení č. 979 - trvá**(59/1.3.2021) Zaměření stávajícího stavu objektu Hamiro – další postup**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit podklady pro vyhlášení veřejné zakázky či poptávkového řízení na zpracovatele „studie proveditelnosti“ obnovy objektu Hamiro s rozsahem možných nových účelů užívání: sport (tělocvična, squash, bowling, horolezecká stěna...), klubová činnost ve variantách. Vyhlášeno VZ na zpracování studie proveditelnosti. Dnes na programu zpráva z hodnocení nabídek.

Usnesení č. 980 - splněno**(59/1.3.2021) Servis a chod věžních hodin**

Rada města schválila cenovou nabídku společnosti L.HAINZ na úpravu hodinového stroje věžních hodin a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit úpravu věžních hodin a informovat veřejnost (Měsíčník, web, ...) o čase, kdy budou věžní hodiny demontovány a nebudou v chodu. Věžní hodiny uvedeny do provozu.

Usnesení č. 990 - trvá**(60/15.3.2021) Výkon územně plánovací činnosti při pořízení Změny č. 3 Územního plánu města Nové Strašecí**

Rada města schválila cenovou nabídku Ing. Renaty Perglerové na zajištění *Výkonu územně plánovací činnosti při pořízení Změny č. 3 Územního plánu města Nové Strašecí* a uložila starostovi města podepsat Příkazní smlouvu s Ing. Perglerovou a dále tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OF a OI připravit k projednání v RM rozpočtového opatření na zajištění financování pořízení předmětné změny územního plánu. Smlouva odeslána k podpisu Ing. Perglerové, čeká se na vrácení.

Usnesení č. 991 - splněno**(60/15.3.2021) Přístavba mateřské školy – studie, další postup**

Rada města schválila variantu tzv. barevnou studie přístavby MŠ U Lesíka, zpracovatel Ing. Martina Dolejšková s akceptací dalších požadavků: okenní žaluzie dle návrhu městského architekta a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit proces výběru zpracovatele projektové dokumentace pro územní a stavební řízení ke schválené variantě studie přístavby MŠ U Lesíka. VZ zahájeno a výsledek bude předložen RM k projednání. Vybrán dodavatel PD.

Usnesení č. 993 - trvá**(60/15.3.2021) Projekt zásaků dešťových vod z budov a v lokalitách – Poděbradova – školní tělocvična, objekt Polikliniky č.p. 414, ul. Nerudova, Erbenova a Vrchlického, a ul. Polní a Lesní**

Rada města vzala na vědomí zprávu o projektu zásaků dešťových vod z budov a v lokalitách – Poděbradova – školní tělocvična, objekt Polikliniky č.p. 414, ul. Nerudova, Erbenova a Vrchlického, a ul. Polní a Lesní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic sledovat nově vyhlašované výzvy k možnosti podání žádosti o dotaci z národních, krajských či

evropských zdrojů v rámci nichž by bylo možné žádat o dotační podporu

Usnesení č. 997 – trvá

(60/15.3.2021) Opětovná žádost pana Ing. Ivana Haužvice na zrušení kontejnerového stání na tříděný odpad č. 32. „Janáčkova-Sukova“

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pilotního projektu „Door To Door“ v lokalitě U Vodojemu. Akce se připravuje – oslovení obyvatelé vymezeného území. Odpovědi prozatím 19.

Usnesení č. 1004 – splněno

(60/15.3.2021) Výroční zpráva Městské policie Nové Strašecí

Rada města vzala na vědomí výroční zprávu městské policie za rok 2020 včetně souhlasu s pořízením osobních kamer strážníkům a uložila tajemníkovi MěÚ připravit kalkulaci pořízení osobních kamer strážníků. Osobní kamery pořízeny.

Usnesení č. 1017 – trvá

(61/29.3.2021) Záměr rekonstrukce sociálního zařízení v budově čp. 550 a 549, ul. Dukelská – Policie ČR

Rada města vzala na vědomí záměr rekonstrukce sociálního zařízení v nebytových prostorech pronajatých Policií ČR a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit projektovou dokumentaci na rekonstrukci soc. zařízení. Zahájeny projekční práce p. Jandovou.

Usnesení č. 1034 – trvá

(62/12.4.2021) Rekonstrukce veřejného osvětlení po dostavbě kanalizační sítě v ul. Nad Nádražím, Nad Větrákem a Nádražní

Rada města schválila cenové nabídky spol. TSNS pro rekonstrukci VO v ul. Nad Nádražím, Nad Větrákem a Nádražní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci u TSNS – v realizaci.

Usnesení č. 1042 – splněno

(62/12.4.2021) Snížení produkce bioodpadů - rozdělení domácích kompostérů II. kolo

Rada města schválila zakoupení 28 kompostérů a jejich bezplatné přidělení občanům, kteří se přihlásili do druhého kola této akce a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit akci II.kolo „kompostéry zdarma“. Od 17.5.2021 dochází k předávání kompostérů – akce dokončena.

Usnesení č. 1049 – splněno

(63/26.4.2021) Územní plán Nové Strašecí – Zpráva o uplatňování územního plánu – výběr oprávněného pořizovatele pro zpracování Zprávy o uplatňování územního plánu Územního plánu Nové Strašecí

Rada města schválila cenovou nabídku Ing. Turazové a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF připravit k projednání v RM příslušnou smlouvu na zajištění pořizovatelských činností pro pořízení zprávy o uplatňování územního plánu a dále připravit k projednání v RM návrh financování tohoto pořízení. Smlouva projednána v RM a podepsána.

Usnesení č. 1051 – trvá

(63/26.4.2021) Projektová příprava – obslužná komunikace ul.Tovární/Příkrá k propustku u bývalé čistírny odpadních vod

Rada města vzala na vědomí informaci o přípravě řešení obslužné komunikace ul.

Tovární/Příkrá k propustku u bývalé čistírny odpadních vod a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic zajistit cenovou poptávku na pořízení projektové dokumentace na řešení obslužné komunikace ul. Tovární/Příkrá k propustku u bývalé čistírny odpadních vod. Probíhá otevírání obálek s nabídkami.

Usnesení č. 1053 – trvá

(63/26.4.2021) Z-BOX Zásilkovna

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ vytipovat možnosti umístění Z-BOXu (velikost 2 sloupy) a zjistit související technické podmínky a předložit je k novému projednává v radě města.

Usnesení č. 1059 – splněno

(63/26.4.2021) Nová podlaha ve sportovní hale BIOS

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS MěÚ:

- a) prověřit technické a ekonomické parametry mobilního umělého sportovního povrchu (koberec)
 - b) zajistit porovnání sportovních povrchů pro použití pro jednotlivé sportovní disciplíny.
- Oba úkoly splněny.

Usnesení č. 1060 – splněno

(64/10.5.2021) Změna jednacího řádu zastupitelstva města – materiály, rozprava

Rada města doporučila zastupitelstvu města změnit dvě ustanovení jednacího řádu. Materiál projednán na 15. ZM.

Usnesení č. 1061 – splněno

(64/10.5.2021) Prodej části pozemku parc.č. 284/19 v k.ú. Nové Strašecí

(manželé xxxxx) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku parc.č. 284/19 v k.ú. Nové Strašecí. Materiál projednán na 15. ZM.

Usnesení č. 1062 – splněno

(64/10.5.2021) Prodej části pozemku parc.č. 284/19 v k.ú. Nové Strašecí

(Společenství vlastníků Nádražní 549) Rada města doporučila zastupitelstvu města nesouhlasit s prodejem části pozemku parc.č. 2180/1. Materiál projednán na 15. ZM.

Usnesení č. 1065 – splněno

(64/10.5.2021) Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce: „Parkoviště před poliklinikou v Novém Strašecí a revitalizace přilehlého parku“

(STAVKOM VELETICE, s.r.o.) Rada města schválila nabídku č. 2 a uložila starostovi města podepsat příslušnou smlouvu. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 1072 – trvá

(64/10.5.2021) Projektová příprava – propojení komunikace ul. Do Hlinišť/ ul. U Hamira, Ke Mlýnu

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic zajistit cenovou poptávku na pořízení projektové dokumentace na řešení obslužné komunikace ul. Do Hlinišť/křižovatka U Mlýna, U Hamira dle studie společnosti Rakoprojekt s.r.o. Probíhá otevírání obálek VZ.

Usnesení č. 1073 – trvá**(64/10.5.2021) Rakovnické sídliště – studie parkování na sídlišti**

Rada města uložila komisi rady města pro problematiku sídlišť projednat studii parkování v Rakovnickém sídlišti a do jednoho měsíce předložit radě města stanovisko komise.

Usnesení č. 1074 – splněno**(64/10.5.2021) Vytvoření „Zpětného odběru“ pneumatik a autobaterií ve SD – oslovení našeho města společností GREEN Logistics CZ s.r.o.**

Rada města schválila smlouvu se spol. GREEN Logistics CZ, s.r.o. na zajištění zpětného odběru pneumatik a autobaterií ve sběrném dvoře a uložila starostovi města podepsat smlouvu o zápůjčce místa. Smlouvy podepsány, zpětný odběr funguje.

Usnesení č. 1075 – trvá**(64/10.5.2021) Grantový program – „Rozhodněte sami“ – vyhodnocení, realizace**

Rada města schválila realizaci projektů „Veřejný automatický defibrilátor“ a „knihobudky pro Nové Strašecí“.

Usnesení č. 1085 – splněno**(65/24.5.2021) Rozpočtové opatření č. 6 / 2021**

Rada města doporučila zastupitelstvu města přijmout rozpočtové opatření č. 6/2021. Materiál projednán na 15. ZM.

Usnesení č. 1086 – splněno**(65/24.5.2021) Zpráva o závěrečném účtu za rok 2020**

Rada města doporučila zastupitelstvu města souhlasit s celoročním hospodařením města za rok 2020 bez výhrad a dále schválit účetní závěrku města za rok 2020. Materiál projednán na 15. ZM.

Usnesení č. 1088 – splněno**(65/24.5.2021) Veřejné WC, Nové Strašecí, Komenského nám. 191 – odstoupení objednatele od Smlouvy o dílo č. 180/2020/01 ze dne 30. 11. 2020**

(Stavby a demolice, s.r.o.) Rada města schválila odstoupení města od smlouvy o dílo č. 180/2020/01 na realizaci stavby Veřejné WC a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zaslat zhotoviteli sdělení o odstoupení objednatele od smlouvy, převzít rozestavěné nedokončené stavby a připravit k projednání v RM návrh na způsob dokončení stavby. Projednáno v RM usnesením č. 1115.

Usnesení č. 1089 – splněno**(65/24.5.2021) Územní plán Nové Strašecí – Zpráva o uplatňování územního plánu – příkazní smlouva s vybraným oprávněným pořizovatelem pro zpracování Zprávy o uplatňování územního plánu Územního plánu Nové Strašecí**

(Ing. Turazová) Rada města schválila uzavření příkazní smlouvy na zajištění pořizovatelských činností pro pořízení zprávy o uplatňování úz.plánu a uložila starostovi města příkazní smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 1090 – splněno**(65/24.5.2021) Oprava místních komunikací a chodníků po dostavbě kanalizační sítě v ul. Pod Větrákem, Nad Tratí a Nad Nádražím – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo se spol. Metrostav Infrastructure, a. s.**

Rada města schválila uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo, jehož předmětem je rozšíření

předmětu prací o dodávku asfaltových povrchů do dalších komunikací – Na Spravedlnosti, Nad Větrákem a Nádražní a uložila starostovi města podepsat příslušný dodatek. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 1093 – trvá

(65/24.5.2021) Vypracování cenové nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce – „Obnova krytových vrstev v ulici Zahradní, Nové Strašecí“ – uzavření SoD

Rada města schválila jako nejvýhodnější nabídku společnosti Metrostav Infrastructure ,a.s. a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Starosta města smlouvu podepsal, čeká se na podpis druhé smluvní strany.

Usnesení č. 1094 – splněno

(65/24.5.2021) Stavební úpravy objektu č.p. 183 a 184 Nové Strašecí – parkovací místa u Sokolovny

(xxxxxx, xxxxxx) rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o pronájmu vyhrazeného stání na pronájem 3 parkovacích míst na parkovišti u Sokolovny a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI oznámit TSNS souhlas rady města s uzavřením smlouvy. TSNS oznámeno.

Usnesení č. 1096 – trvá

(65/24.5.2021) Studie – dostupnost rozhledny na Mackově hoře + chatová oblast, plnohodnotné využití komunikace Dukelská – propojení na komunikaci č. 237 (Nové Strašecí - Rakovník)

Rada města ukládá tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI prověřit možnost nového dopravního napojení chatové oblasti Mackova hora zejména ve vazbě na územní plán a zajistit zpracování studie dopravního řešení v úseku Dukelská čp. 631 po hlavní komunikaci č. 237.

Usnesení č. 1098 – splněno

(65/24.5.2021) Pronájem nebytových prostor čp. 934, ul. Okružní, (NKC), suterénní místnost

(xxxxxx) Rada města souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor v suterénním podlaží budovy NKC čp. 934 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána, prostory předány.

Usnesení č. 1099 – splněno

(65/24.5.2021) Pronájem části pozemku č. 2168/1

(p. xxxxx) Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 2168/1 v k.ú. Nové Strašecí a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 1101 – trvá

(65/24.5.2021) Zřízení věcného břemene – služebnost stezky

(DD PROPERTY, s.r.o.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti stezky na pozemku parc.č. 1748/2 ve prospěch pozemku st.p. 641 s čp. 549 a uložila starostovi města podepsat smlouvu o zřízení služebnosti. Odesláno vyrozumění, čekáme na smlouvu.

Usnesení č. 1102 – trvá

(65/24.5.2021) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV–12–6027499 s názvem: NOVÉ STRAŠECÍ, Jiřího Šotky, p.č. 29/15 – smyčka kNN

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6027499 na pozemku města parc.č. 27/2 v k.ú. Nové Strašecí v rámci stavby: NOVÉ STRAŠECÍ, Jiřího Šotky, p.č. 29/15 – smyčka kNN (ul. Jiřího Šotky) pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. a uložila starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následně budoucí smlouvu. Smlouva podepsána, čeká se na podpis druhé smluvní strany.

Usnesení č. 1103 – trvá

(65/24.5.2021) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-6009917/VB/P001 s názvem: NOVÉ STRAŠECÍ – obnova kVN US_R_319-RA_2065

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-6009917/VB/P001 s názvem: NOVÉ STRAŠECÍ – obnova kVN US_R_319-RA_2065, pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. a uložila starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následně budoucí smlouvu. Smlouva podepsána, čeká se na podpis druhé smluvní strany.

Usnesení č. 1107 – trvá

(66/7.6.2021) Koupě pozemku parc.č. 1104/130 v k.ú. Nové Strašecí

(xxxxxx, pí xxxxx) Rada města doporučila zastupitelstvu schválit koupi výše uvedeného pozemku. Na programu 15. ZM.

Usnesení č. 1108 – splněno

(66/7.6.2021) Koupě pozemku parc.č. 1104/129 v k.ú. Nové Strašecí

(p. xxxx, p. xxxx, pí xxxxxx) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit koupi výše pozemku. Materiál projednán na 15. ZM.

Usnesení č. 1109 – splněno

(66/7.6.2021) Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 1071/5 a 1070/6 v k.ú. Nové Strašecí - informace

(PETTOM s.r.o.) Rada města vzala na vědomí žádost o odkup pozemku parc.č. 1071/5 a 1070/6 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování znaleckého posudku. Znalecký posudek objednán.

Usnesení č. 1110 – splněno

(66/7.6.2021) Návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Českou zemědělskou univerzitou v Praze

Rada města vzala na vědomí návrh směny pozemků a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování znaleckého posudku na předmětné pozemky. Znalecký posudek objednán.

Usnesení č. 1111 – trvá

(66/7.6.2021) Státní pozemkový úřad v Praze – odkoupení 1/6 pozemku parc.č. 813/12 v k.ú. Rynholec do vlastnictví města

Rada města vzala na vědomí možnost získání 1/6 pozemku parc.č. 813/12 v k.ú. Rynholec odkoupením od Státního pozemkového úřadu v Praze a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI podat žádost na odkup spoluvlastnického podílu pozemku parc.č. 813/12. Žádost se připravuje.

Usnesení č. 1112 – splněno**(66/7.6.2021) Středočeský kraj – majetkoprávní vypořádání dokončené stavby**

Rada města souhlasila se zveřejněním záměru bezúplatného převodu pozemku parc.č. 13/2 a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění záměru prodeje. Záměr zveřejněn.

Usnesení č. 1113 – splněno**(66/7.6.2021) Smlouva o výpůjčce – Náboženská obec Církve československé husitské v Novém Strašecí**

Rada města souhlasila s uzavřením smluv o výpůjčce nemovitě věci na pozemky parc.č. 133/2 a parc.č. 2463/1 v k.ú. Nové Strašecí s Náboženskou obcí Církve československé husitské v Novém Strašecí a uložila starostovi města podepsat smlouvy o výpůjčce. Smlouvy podepsány.

Usnesení č. 1114 – splněno**(66/7.6.2021) Stavební úpravy objektu smuteční obřadní síně v Novém Strašecí – dodatek č. 2 Smlouvy o dílo**

Rada města schválila dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. 183/2020/OI se spol. DOMISTAV CZ a.s., jehož předmětem je prodloužení lhůty dokončení prací do 13.8.2021 a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 1115 – splněno**(66/7.6.2021) Veřejné WC, Nové Strašecí, Komenského nám. 191 – způsob dokončení stavby**

Rada města schválila dokončení předmětné stavby přímým zadáním spol. DOMISTAV CZ, a.s. a schválila smlouvu o dílo s touto společností a dále uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva o dílo podepsána.

Usnesení č. 1116 – splněno**(66/7.6.2021) Snížení energetické náročnosti Kulturního centra v Novém Strašecí, Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0008735 – dodatek č. 5 Smlouvy o dílo**

Rada města schválila dodatek č. 5 smlouvy o dílo se spol. STAVEKO spol. s r.o. na realizaci výše uvedené stavby, jejímž předmětem je úprava rozsahu díla a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 1117 – trvá**(66/7.6.2021) Průjezd sportovním areálem BIOS**

(manželé xxxx, manželé xxxxx) Rada města souhlasila s uzavřením dohody k zajištění povolení vjezdu pro dvě auta za poplatek 150/měsíc/auto na dobu určitou v trvání 12 měsíců s možností prodloužení doby trvání a uložila starostovi města příslušné dohody podepsat. Dohody se připravují, čeká na dodání SPZ.

Usnesení č. 1118 – trvá**(66/7.6.2021) Projektové dokumentace ve společném stupni pro územní a stavební řízení DUR + DSP + DPS na stavbu „Přístavba dvou tříd ke stávající MŠ U Lesíka, Nové Strašecí“**

Rada města schválila výběr nejvýhodnější nabídky spol. ISONOE INVEST, a.s. a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OF a OI předložit k projednání v následující RM rozpočtové opatření a po jeho schválení starostovi města podepsat smlouvu o dílo.

Usnesení č. 1119 – splněno**(66/7.6.2021) Správa bytového fondu – změna služby**

Rada města schválila uzavření dohody s firmou BALDEX o ukončení mandátní smlouvy o obstarání hospodářské správy bytů a dále uzavření příkazní smlouvy o zajištění správy bytového fondu města se spol. Ing. Monika Polívková – správa nemovitostí s.r.o.. Rada města uložila starostovi města dohodu a smlouvu podepsat. Smlouvy uzavřeny.

Usnesení č. 1120 – trvá**(66/7.6.2021) Rekonstrukce veřejného osvětlení – ul. Rabasova**

(spol. TSNS s.r.o.) Rada města schválila cenovou nabídku pro rekonstrukci VO v ul. Rabasova a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit rekonstrukci VO v ul. Rabasova. Realizace objednána.

Usnesení č. 1121 – trvá**(66/7.6.2021) Navýšení kapacity sběrné sítě komunálního odpadu u Polikliniky.**

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 5 ke smlouvě č. 293/2013/TSNS – smlouva o zajištění sběru, svozu, využívání a odstraňování odpadu....., jejímž předmětem je navýšení svozu kontejneru SKO od polikliniky z 1x týdně na 2x týdně a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Starosta města podepsal, čeká se na podpis druhé smluvní strany.

Usnesení č. 1124 – splněno**(66/7.6.2021) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - – Křivoklátská 833**

(pí xxxxx) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na byt č. 24 v čp. 833 v ul. Křivoklátská, jejímž předmětem je změna doby nájmu bytu a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 1125 – splněno**(66/7.6.2021) Žádost o prodloužení pronájmu nebytových prostor v čp. 1155, ul. Havlíčkova**

(p. xxxxxx) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 6 na prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 1155, jehož předmětem je změny doby nájmu a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 1126 – splněno**(66/7.6.2021) Žádost o přidělení bytu č.3, ul. Čelechovická , č.p. 646**

(p. xxxxx) Rada města souhlasila s pronájmem bytové jednotky č. 3 v ul. Čelechovická čp. 646 a uložila starostovi města podepsat nájemní smlouvu. Nájemní smlouva podepsána, byt předán.

Usnesení č. 1127 – trvá**(66/7.6.2021) Licenční smlouva se spol. FT Technologie, a.s. – elektronická evidence městské policie**

Rada města souhlasila s uzavřením licenční smlouvy se spol. FT Technologie, a.s. na poskytnutí elektronické evidence městské policie a uložila starostovi města licenční smlouvu podepsat. Smlouva podepsána starostou města, čekáme na podpis druhé smluvní strany.

Usnesení č. 1128 – trvá**(66/7.6.2021) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV–12–6028109/VB/1 s názvem: NOVÉ STRAŠECÍ, č. parc.1437/21 (Na Borech)**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV–12–6028109/VB/1 na pozemku města parc.č. 1437/5 v rámci stavby: NOVÉ STRAŠECÍ, č. parc.1437/21 (Na Borech) pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce a uložila starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následně budoucí smlouvu. Smlouva podepsána, čeká se na podpis druhé smluvní strany.

Usnesení č. 1129 – splněno

(66/7.6.2021) Nabídka pozemku parc.č. 411/12 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města (manželé xxxxxx) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit koupi pozemku parc.č. 411/12. Materiál projednán na 15. ZM.

Usnesení č. 1130 – trvá

(66/7.6.2021) Cenová nabídka na opravu polní cesty směr Stochov

Rada města souhlasila s cenovou nabídkou TSNS na opravu polní cesty v úseku od Okrouhlice směrem ke Stochovu v úseku 2000m a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OF a OI zajistit realizaci opravy polní cesty. Oprava cesty objednána.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1132

s c h v a l u j e

kontrolu usnesení rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města

2) Prodej pozemku pod trafostanicí RA 2016

Město Nové Strašecí má ve svém vlastnictví pozemek st.p. 1486/5 (zastavěná plocha o výměře 26 m²) v k.ú. Nové Strašecí (pozemek ve dvoře školní jídelny). Na tomto pozemku je stavba trafostanice RA_2016, která je ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s.

Na základě telefonického jednání se zástupcem Společnosti ČEZ Distribuce p. Drahotínskou, byla stavba trafostanice prověřena technikem a odbor investic byl požádán o souhlas se zahájením přípravných prací spojených s odkupem pozemku tj. vyhotovením znaleckého posudku.

Odprodejem pozemku pod stavbou do vlastnictví majitele stavby by došlo k majetkoprávnímu vypořádání vlastnictví podle občanského zákoníku.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1133

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02, IČ: 247 29 035 o projednání nabídky na odkoupení pozemku st.p. 1486/5 v k.ú. Nové Strašecí na kterém stojí stavba trafostanice RA_2016

II. u k l á d á

a) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic zahájit jednání se společností ČEZ Distribuce a.s.

b) po vyhotovení znaleckého posudku předložit radě města návrh dalšího postupu

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

3) Koupě podílu pozemku p.č. 366/18 a 647/12

Město Nové Strašecí má možnost získat do svého vlastnictví podíl $\frac{1}{4}$ na pozemcích p.č. 366/18 a 647/12. Pozemek p.č. 366/18 se nachází pod komunikací v ul. Statková, Pozemek p.č. 647/12 se nachází pod cyklostezkou směrem z města „Ke křížku“. Kupní cena činí Kč 50,-/m². Celková částka za tyto podíly činí Kč 3975,-.

Město má zájem získávat postupně pozemky pod místními komunikacemi, proto je vhodné a žádoucí převod tohoto podílu na město doporučit ke schválení. Dle znaleckého posudku ze dne 11.2.2021, který byl vyhotoven v souvislosti se směnou pozemků se ŠZP Lány vychází znalcem stanovená cena na 34,16 Kč/m² (pozemek parc.č. 366/20). Z tohoto důvodu není nutné vyhotovovat znalecký posudek a je možné doporučit jeho koupi.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1134**d o p o r u č u j e**

aby zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č.

Zastupitelstvo města

I. s o u h l a s í

s koupí podílu $\frac{1}{4}$ na pozemcích parc.č. 366/18 a 647/12 v k.ú. Nové Strašecí od pí. xxxxxx, bytem xxxxxxxx za celkovou cenu Kč 3975,- s tím, že veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví ponese kupující

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města kupní smlouvu podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

4) Prodej pozemku parc.č. 1719/3 v k.ú. Nové Strašecí

V souladu s usnesením zastupitelstva města Nové Strašecí č. 169 ze dne 17.12.2020 a usnesením rady města Nové Strašecí č. 1028 ze dne 12.4.2021 byl zveřejněn záměr prodeje pozemku parc.č. 1719/3 (výměra 1475 m²) v k.ú. Nové Strašecí v Nádražní ul. za minimální nabídkovou cenu 2.600,- Kč/m² s DPH obálkovou metodou s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví.

Záměr prodeje byl zveřejněn dne 15.4.2021 na úřední desce a www stránkách města. Zároveň byl pozemek nabízen prostřednictvím webového portálu Sreality.cz. Do termínu 31.5.2021 byly předloženy 3 nabídky, které byly otevřeny dne 7.6.2021.

Nabízené kupní ceny:

- | | |
|--------------------------------|---|
| 1) xxxxx
bytem xxxxxxxxxx | 3.983.975,- Kč s DPH (tj. 2.701,- Kč/m ²) |
| 2) xxxxxxx
bytem xxxxxxxxxx | 3.850.000,- Kč s DPH (tj. 2.610,-Kč/m ²) |
| 3) xxxxxxx
bytem xxxxxxx | 3.985.450,- Kč s DPH (tj. 2.702,-Kč/m ²) |

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1135

d o p o r u č u j e

aby zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č.
Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc.č. 1719/3 v k.ú. Nové Strašecí (výměra 1475 m²) z vlastnictví města do vlastnictví xxxxxx, bytem xxxxxxx za těchto podmínek:

- cena Kč 3.985.450,- s DPH
- kupující uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města příslušnou smlouvu podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

5) Rekonstrukce podlahy a stropu ve sportovní hale BIOS – zadávací dokumentace

Město obdrželo registraci žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce podlahy a stropu ve sportovní hale BIOS, Nové Strašecí“.

Projekt řeší:

- odstranění stávající podlahové konstrukce v prostoru tělocvičny
- kontrola a případná oprava hydroizolace
- odstranění azbestových prvků a konstrukcí ve stropě
- vybudování nového akustického a nárazuvzdorného podhledu dle ČSN 73 0527
- vybudování stěnového akustického absorbéru
- vybudování nové sportovní podlahy včetně podkladní roštové konstrukce
- nový rozvod elektroinstalace a výměnu svítidel v tělocvičně

dle prováděcí projektové dokumentace vypracované Ing. Liborem Truhelkou.

Pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace je třeba provést výběr zhotovitele ve veřejné soutěži a podepsat smlouvu o dílo.

Výzvu k podání nabídky a prokázání kvalifikace, a zadávací dokumentaci s přílohami, zpracovala spol. Institut pro veřejné zadavatele, s. r. o., sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 039 20 071, provádějící komplexní zajištění zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce v režimu zákona, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je dle zpracovaných rozpočtů k dokumentaci pro provedení stavby 7.877.717,99 Kč bez DPH.

Vyhlášení veřejné zakázky se předpokládá nejpozději 22. 6. 2021. Lhůta pro předložení nabídek se předpokládá **do 20. 7. 2021 do 12:00 hod.** V případě schválení RM bude výzva k podání nabídek a prokázání kvalifikace, zadávací dokumentace a všechny přílohy, zveřejněna na profilu zadavatele.

Plnění veřejné zakázky se předpokládá bezprostředně po nabytí účinnosti smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, předpoklad srpen, září 2021. Závazný termín dokončení plnění veřejné zakázky je 150 dní ode dne zahájení stavebních prací.

Způsob hodnocení nabídek je navrhován dle ekonomické výhodnosti, ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

V zadávací dokumentaci je stanovena jistota 100.000 Kč pro účastníky zadávacího řízení, a dále bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek ve výši 5 % z celkové sjednané ceny díla.

OI MěÚ dále Radě města navrhuje ustavit 4člennou společnou komisi pro otevírání obálek a pro posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek, tzv. hodnotící komisi + 4 náhradníky členů hodnotící komise.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1136

I. s c h v a l u j e

Výzvu k podání nabídky a prokázání kvalifikace, zadávací dokumentaci, podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce podlahy a stropu ve sportovní hale BIOS, Nové Strašecí“ pro výběr dodavatele stavby, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení.

II. s t a n o v u j e

způsob hodnocení nabídek dle ekonomické výhodnosti, ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

III. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ zajistit vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodavatele stavby „Rekonstrukce podlahy a stropu ve sportovní hale BIOS, Nové Strašecí“.

IV. j m e n u j e

pro veřejnou zakázku „Rekonstrukce podlahy a stropu ve sportovní hale BIOS, Nové Strašecí“ hodnotící komisi, kterou pověřuje všemi úkony souvisejícími s otevíráním obálek s nabídkami, všemi úkony souvisejícími s posouzením kvalifikace a všemi úkony souvisejícími s posouzením a hodnocením nabídek, ve složení:

Členové hodnotící komise:

- 1) Pavel Friebert
- 2) Ing. Jan Bureš
- 3) Ing. Jan Vitner
- 4) Bc. Petr Půta

Náhradníci členů hodnotící komise:

- 1) Lenka Pelcová
- 2) Zdena Kratinová
- 3) Kateřina Taiblová
- 4) Vladimír Kozel

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

6) Vzduchotechnika v budově polikliniky – výběr dodavatele projektové dokumentace

Na základě usnesení Rady města č. 1067 ze dne 10. 5. 2021 byla na profilu zadavatele zveřejněna výzva k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby “Zpracování jednostupňové projektové dokumentace ve stupni (DSP a DPS) na akci „Vzduchotechnika v budově polikliniky v Novém Strašecí““.

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 2. 6. 2021, do 12:00. Jednání hodnotící komise ve věci otevírání obálek s nabídkami a hodnocení bylo svoláno na den 8. 6. 2021 od 13:30 hod. V termínu pro podání nabídek byly doručeny 2 nabídky.

Základním kritériem hodnocení nabídek byla nejnižší nabídková cena. Nejnižší nabídková cena byla hodnocena ve vyjádření – v Kč bez DPH. Na základě stanoveného hodnotícího kritéria hodnotící komise stanovila toto pořadí uchazečů:

<u>č. nabídky:</u>	<u>Účastník:</u>	<u>Nabídková cena v Kč bez DPH</u>	<u>Výsledné pořadí</u>
1	NCI.CZ ENGINEERING, s. r. o.	150.000,-	1.

2	TO SYSTEM, s. r. o.	195.000,-	2.
---	---------------------	-----------	----

Komise po hodnocení a posouzení dospěla k závěru, že nabídka účastníka č. 2, tj. společnosti NCI.CZ ENGINEERING, s. r. o. se sídlem Gorkého 1613, 436 01 Litvínov, IČO 286 83 218, který se v celkovém pořadí dle stanoveného hodnotícího kritéria umístil na prvním místě, je v souladu se všemi zadávacími podmínkami stanovenými zadavatelem v zadávací dokumentaci a komise tedy doporučuje zadavateli rozhodnout o výběru tohoto účastníka a uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1137

I. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu z hodnocení nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby “Zpracování jednostupňové projektové dokumentace ve stupni (DSP a DPS) na akci „Vzduchotechnika v budově polikliniky v Novém Strašecí“

II. s c h v a l u j e

nabídku uchazeče NCI.CZ ENGINEERING, s. r. o. se sídlem Gorkého 1613, 436 01 Litvínov, IČO 286 83 218 s nabídkovou cenou 150.000,- bez DPH jako nejvýhodnější nabídku podle stanoveného hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny bez DPH

III. u k l á d á

starostovi města podepsat příslušnou smlouvu o dílo

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

7) Vzduchotechnika v budově školní jídelny – výběr dodavatele projektové dokumentace

Na základě usnesení Rady města č. 1068 ze dne 10. 5. 2021 byla na profilu zadavatele zveřejněna výzva k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby “Zpracování jednostupňové projektové dokumentace ve stupni (DSP a DPS) na akci „Vzduchotechnika v budově školní jídelny v Novém Strašecí““.

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 2. 6. 2021, do 12:00. Jednání hodnotící komise ve věci otevírání obálek s nabídkami a hodnocení bylo svoláno na den 8. 6. 2021 od 14:00 hod. V termínu pro podání nabídek byly doručeny 4 nabídky.

Základním kritériem hodnocení nabídek byla nejnížší nabídková cena. Nejnížší nabídková cena byla hodnocena ve vyjádření – v Kč bez DPH. Na základě stanoveného hodnotícího kritéria hodnotící komise stanovila toto pořadí uchazečů:

<u>č. nabídky:</u>	<u>Účastník:</u>	<u>Nabídková cena v Kč bez DPH</u>	<u>Výsledné pořadí</u>
1	Energomex, s. r. o.	197.000,-	2.

2	NCI.CZ ENGINEERING, s. r. o.	150.000,-	1.
3	Digitronic CZ, s. r. o.	<u>345.000,-</u>	4.
4	TO SYSTEM, s. r. o.	274.000,-	3.

Komise po hodnocení a posouzení dospěla k závěru, že nabídka účastníka č. 2, tj. společnosti NCI.CZ ENGINEERING, s. r. o. se sídlem Gorkého 1613, 436 01 Litvínov, IČO 286 83 218, který se v celkovém pořadí dle stanoveného hodnotícího kritéria umístil na prvním místě, je v souladu se všemi zadávacími podmínkami stanovenými zadavatelem v zadávací dokumentaci a komise tedy doporučuje zadavateli rozhodnout o výběru tohoto účastníka a uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1138

I. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu z hodnocení nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby “Zpracování jednostupňové projektové dokumentace ve stupni (DSP a DPS) na akci „Vzduchotechnika v budově školní jídelny v Novém Strašecí“

II. s c h v a l u j e

nabídku uchazeče NCI.CZ ENGINEERING, s. r. o. se sídlem Gorkého 1613, 436 01 Litvínov, IČO 286 83 218 s nabídkovou cenou 150.000,- bez DPH jako nejvýhodnější nabídku podle stanoveného hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny bez DPH

III. u k l á d á

starostovi města podepsat příslušnou smlouvu o dílo

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

8) Projekt administrativní a kompletační haly DECOLED s. r. o. (Hamiro) – vypracování dopravní studie

V dubnu byla na MěÚ doručena žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci haly spol. DECOLED s. r. o. v areálu bývalého Hamira.

Jedná se o záměr výstavby haly tvaru kvádra o rozměrech 37,13 x 48,60 m, výšky od 11 do max. 12,10 m.

Žádost byla zaslána k posouzení městskému architektovi Ing. arch. Tučkovi, který dne 21. 5. 2021 vydal stanovisko. Po jeho zaslání žadateli proběhlo jednání přímo mezi Ing. arch. Tučkem a projektantem stavby. Výsledkem tohoto jednání bylo zaslání upravené projektové dokumentace k žádosti o vydání stanoviska města, která byla ze strany projektanta stavby deklarována jako kladně projednaná s Ing. arch. Tučkem. Vzhledem k ukončení spolupráce města s Ing. arch. Tučkem již nedošlo k potvrzení citované deklarace.

V dokumentaci pro společné územní a stavební řízení se uvádí, že „výstavbou haly nedojde k výraznému navýšení dopravní obslužnosti areálu...“. Z předložené projektové dokumentace lze však dle názoru OI nepochybně dovodit předpoklad většího dopravního zatížení lokality, které by po vybudování nové haly vzniklo, s nebezpečím zvýšení dopravního zatížení přes Žižkovo nám. Předložená žádost a přílohy k ní pak neobsahuje podrobnější vyhodnocení dopravy v souvislosti s navrhovanou stavbou.

OI má za to, že jakékoliv zvýšení dopravního zatížení v prostoru Žižkova náměstí je v rozporu se zájmy města a doprava z areálu bývalého Hamira – areálu spol. DECOLED s. r. o., by měla být směřována na tzv. „Statkovou“ komunikaci, mimo průjezd Žižkovým náměstím. Konstatování v PD že „výstavbou haly nedojde k výraznému navýšení dopravní obslužnosti areálu...“ považuje OI ze vážné a zcela nedostatečné.

Na základě výše uvedeného OI navrhuje požadovat na žadateli, před vydáním stanoviska města, zpracovat podrobnou dopravní studii:

- s vyhodnocením dopadu předmětné stavby (a celého areálu) na dopravní zatíženost lokality,
- návrh řešení dopravní obsluhy areálu a navrhované stavby mimo Žižkovo nám.

OI se dále důvodně domnívá, že předmětná stavba haly vyvolává požadavek na vybudování nové dopravní infrastruktury s předpokladem nutnosti uzavření smlouvy o vybudování dopravní a technické infrastruktury (dříve tzv. „Plánovací smlouva“).

OI současně dává RM ke zvážení posouzení projektu dokončit s Ing. arch. Viktorem Tučkem, případně po výběru nového městského architekta vydat stanovisko města až po projednání s novým městským architektem.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1139

u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vyžádat si před vydáním stanoviska města doplnění žádosti spol. DECOLED s. r. o. k projektu administrativní a kompletační haly v areálu „Hamiro“ zpracování podrobné dopravní studie:

- s vyhodnocením dopadu předmětné stavby (a celého areálu) na dopravní zatíženost lokality,
- návrh řešení dopravní obsluhy areálu a navrhované stavby mimo Žižkovo nám.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

9) Dokumentace proveditelnosti na stavbu „Obnova objektu Hamiro“

Odbor investic MěÚ provedl, v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, veřejnou zakázku malého rozsahu na služby – **Zpracování dokumentace ve stupni studie proveditelnosti na stavbu „Obnova objektu Hamiro“**

Žádost o zpracování nabídky byla zveřejněna na profilu zadavatele.

Lhůta pro předložení nabídek byla stanovena do 7. 6. 2021.

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo do podatelny MěÚ doručeno 9 nabídek uchazečů.

Komise jmenovaná pro vyhodnocení došlých nabídek provedla své jednání dne 9. 6. 2021, o tomto jednání komise byl sepsán protokol.

Hodnotící komise v souladu s textem zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu na služby stanovila toto pořadí uchazečů:

Pořadí přijatých nabídek	Název organizace	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí
1.	ARTENDR s.r.o.	94.000,-	1.
2.	Archsing s.r.o.	174.700,- není plátcem DPH	5.
3.	Ing. arch. Jiří Vojtěšek	198.660,- není plátcem DPH	6.
4.	Luboš Beneda	120.000,-	2.
5.	AFRY CZ s.r.o.	360.000,-	8.
6.	ISONOE INVEST a.s.	277.700,-	7.
7.	PRO-ARCH atelier s.r.o.	445.000,-	9.
8.	INVENTE s.r.o.	150.000,-	3.
9.	AVIS REAL s.r.o.	159.000,-	4.

Odůvodnění:

V rámci základního hodnotícího kritéria pro zadání veřejné zakázky, stanoveného zadavatelem – **nejnižší nabídková cena**, s hodnocením nabídkové ceny bez DPH – byla vyhodnocena:

- na prvním pořadí jako nejvýhodnější nabídka č. 1, ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČ: 24190853, s nabídkovou cenou **94.000,- Kč** bez DPH.
- na druhém pořadí nabídka č. 4, pana Luboše Benedy, Čížická 279,332 09 Štěnovice, IČ: 13882589, s nabídkovou cenou **120.000,-Kč** bez DPH.

Poznámka OI: Po konzultaci s OF akci možno financovat z kapitálové rezervy alokované na § 2219 – ve výši 389.000,- Kč.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1140

I. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu z hodnocení nabídek na zakázce malého rozsahu na služby – Zpracování dokumentace ve stupni studie proveditelnosti na stavbu **“Obnova objektu Hamiro“**

II. s c h v a l u j e

výběr nejvýhodnější nabídky uchazeče č. 1, ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČ: 24190853, s nabídkovou cenou **94.000,- Kč** bez DPH, 113.740,- Kč včetně DPH.

III. u k l á d á

starostovi města podepsat příslušnou smlouvu o dílo

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města

10) Projektová dokumentace na stavbu: „Obslužná komunikace ul. Do Hlinišť/ křižovatka U Mlýna v Novém Strašecí“

Odbor investic MěÚ provedl, v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, veřejnou zakázku malého rozsahu na služby – Zpracování projektové dokumentace ve společném stupni pro územní a stavební řízení DUR + DPS + DSP na stavbu: „**Obslužná komunikace ul. Do Hlinišť/ křižovatka U Mlýna v Novém Strašecí**“

O zpracování cenové nabídky byly požádány tyto firmy:

1. IMARI spol. s r.o., Herdovská 935, 198 00 Praha, IČ: 02911779
2. Noza s.r.o., Hutská 229, Kladno 272 01, IČ: 24767417
3. Ateliér Kprojekt, s.r.o., Tyršova 158, 269 01 Rakovník, IČ: 02319403
4. Dopravní projekce s.r.o., Jiráskova 32, 274 01 Slaný, IČ: 01607928
5. PFprojekt s.r.o., Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, IČ: 07071353
6. Milota Kladno spol. s r.o., Hutská 1557, 272 01 Kladno, IČ: 47550961
7. RAKOPROJEKT s.r.o., Novodvorská 1137/193, Praha 4 – Braník, IČ: 04897234

Žádost o zpracování nabídky byla rovněž zveřejněna na profilu zadavatele.

Lhůta pro předložení nabídek byla stanovena do 14. 6. 2021.

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo do podatelny MěÚ doručeno 6 nabídek uchazečů.

Komise jmenovaná pro vyhodnocení došlých nabídek provedla své jednání dne 16. 6. 2021, o tomto jednání komise byla sepsána zpráva.

Hodnotící komise v souladu s textem zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu na služby stanovila toto pořadí uchazečů:

č. nabídky:	Účastník:	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí
1	NE2D Projekt s.r.o. , Prokopa Holého 2007/11, 434 01 Most, IČ: 22801014	<u>250.000,-</u>	4.
2	RAKOPROJEKT s.r.o. , Novodvorská 1137/193, Praha 4 – Braník, IČ: 04897234	<u>396.000,-</u>	6.
3	IMARI spol. s.r.o. , Herdovská 935, 198 00 Praha, IČ:02911779	<u>162.400,-</u>	1.
4	Jan Beneš , Okružní 654, 330 11 Třemošná	<u>249.000,-</u>	3.
5	PFProjekt s.r.o. , Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, IČ: 07071353	<u>194.000,-</u>	2.

6	MILOTA Kladno, spol. s r.o., Hut'ská 1557, 272 01 Kladno, IČ:47550961	<u>340.000,-</u>	5.
---	---	------------------	----

Odůvodnění:

V rámci základního hodnotícího kritéria pro zadání veřejné zakázky, stanoveného zadavatelem – **nejnižší nabídková cena**, s hodnocením nabídkové ceny bez DPH – byla vyhodnocena:

- na prvním pořadí jako nejvýhodnější nabídka č. 3, společnosti **IMARI spol. s.r.o.**, Herdovská 935, 198 00 Praha, IČ:02911779, s nabídkovou cenou **162.400,- Kč** bez DPH.
- na druhém pořadí nabídka č. 5, společnosti **PFProjekt s.r.o.**, Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, IČ: 07071353, s nabídkovou cenou **194.000,-Kč** bez DPH.

Poznámka OI: Po konzultaci s OF akci možno financovat ze vzniklé úspory rozpočtu na § 2219 - opravy komunikací - celkem 498.000,- Kč.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1141

I. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu z hodnocení nabídek na zakázce malého rozsahu na služby – Zpracování projektové dokumentace ve společném stupni pro územní a stavební řízení DUR + DPS + DSP na stavbu: **„Obslužná komunikace ul. Do Hlinišť/ křižovatka U Mlýna v Novém Strašecí“**

II. s c h v a l u j e

výběr nejvýhodnější nabídky uchazeče č. 3, společnosti **IMARI spol. s.r.o.**, Herdovská 935, 198 00 Praha, IČ:02911779, s nabídkovou cenou **162.400,- Kč** bez DPH, celkem 196.504 Kč včetně DPH.

III. u k l á d á

starostovi města podepsat příslušnou smlouvu o dílo

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

11) Projektové dokumentace na stavbu: „Obslužná komunikace části ul. Tovární a Statkové v Novém Strašecí“

Odbor investic MěÚ provedl, v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, veřejnou zakázku malého rozsahu na služby – *Zpracování projektové dokumentace ve společném stupni pro územní a stavební řízení DUR + DPS + DSP na stavbu: „Obslužná komunikace části ul. Tovární a Statkové v Novém Strašecí“*

O zpracování cenové nabídky byly požádány tyto firmy:

1. IMARI spol. s r.o., Herdovská 935, 198 00 Praha, IČ: 02911779
2. Noza s.r.o., Hut'ská 229, Kladno 272 01, IČ: 24767417
3. Ateliér Kprojekt, s.r.o., Tyršova 158, 269 01 Rakovník, IČ: 02319403
4. Dopravní projekce s.r.o., Jiráskova 32, 274 01 Slaný, IČ: 01607928

5. PFprojekt s.r.o., Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, IČ: 07071353

6. Milota Kladno spol. s r.o., Hutská 1557, 272 01 Kladno, IČ: 47550961

7. RAKOPROJEKT s.r.o., Novodvorská 1137/193, Praha 4 – Braník, IČ: 04897234

Žádost o zpracování nabídky byla rovněž zveřejněna na profilu zadavatele.

Lhůta pro předložení nabídek byla stanovena do 14. 6. 2021.

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo do podatelny MěÚ doručeno 7 nabídek uchazečů.

Komise jmenovaná pro vyhodnocení došlých nabídek provedla své jednání dne 16. 6. 2021, o tomto jednání komise byla sepsána zpráva.

Hodnotící komise v souladu s textem zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu na služby stanovila toto pořadí uchazečů:

č. nabídky:	Účastník:	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí
1	NE2D Projekt s.r.o. , Prokopa Holého 2007/11, 434 01 Most, IČ: 22801014	<u>440.000,-</u>	4.
2	RAKOPROJEKT s.r.o. , Novodvorská 1137/193, Praha 4 – Braník, IČ: 04897234	<u>696.000,-</u>	7.
3	IMARI spol. s.r.o. , Herdovská 935, 198 00 Praha, IČ:02911779	<u>288.400,-</u>	2.
4	Jan Beneš , Okružní 654, 330 11 Třemošná	<u>299.000,-</u>	3.
5	PFProjekt s.r.o. , Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, IČ: 07071353	<u>463.000,-</u>	5.
6	Ateliér Kprojekt, s.r.o. , Tyršova 158, 269 01 Rakovník, IČ: 02319403	<u>168.000,-</u>	1.
7.	MILOTA Kladno, spol. s r.o. , Hutská 1557, 272 01 Kladno, IČ:47550961	<u>570.000,-</u>	6.

Odůvodnění:

V rámci základního hodnotícího kritéria pro zadání veřejné zakázky, stanoveného zadavatelem – **nejnižší nabídková cena**, s hodnocením nabídkové ceny bez DPH – byla vyhodnocena:

- na prvním pořadí jako nejvýhodnější nabídka č. 6, společnosti **Ateliér Kprojekt, s.r.o.**, Tyršova 158, 269 01 Rakovník, IČ: 02319403, s nabídkovou cenou **168.000,-** bez DPH,
- na druhém pořadí nabídka č. 3, společnosti **IMARI spol. s.r.o.**, Herdovská 935, 198 00 Praha, IČ:02911779, s nabídkovou cenou **288.400,-Kč** bez DPH.

Poznámka OI: Po konzultaci s OF akci možno financovat ze vzniklé úspory rozpočtu na § 2219 - opravy komunikací - celkem 498.000,- Kč.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1142

I. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu z hodnocení nabídek na zakázce malého rozsahu na služby – *Zpracování projektové dokumentace ve společném stupni pro územní a stavební řízení DUR + DPS + DSP na stavbu: „Obslužná komunikace části ul. Tovární a Statkové v Novém Strašeci“*

II. s c h v a l u j e

výběr nejvýhodnější nabídky uchazeče č. 6, společnosti **Ateliér Kprojekt, s.r.o.**, Tyršova 158, 269 01 Rakovník, IČ: 02319403, s nabídkovou cenou **168.000,-** bez DPH, celkem 203.280 Kč včetně DPH.

III. u k l á d á

starostovi města podepsat příslušnou smlouvu o dílo

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

12) Servis věžních hodin

Společnost L. Hainz s.r.o. z Lysé nad Labem provedla celkovou renovaci hodinového stroje z věžních hodin na staré radnici, doplnila stroj o elektronické seřizování a další nové komponenty. Hodiny jsou řízeny na dálku a ukazují přesný čas bez nutnosti fyzického seřizování. To původně představovalo fyzickou prohlídku téměř každý týden.

Jmenovaná společnost současně městu nabídla závazek servisu hodin pravidelně dvakrát do roka a kdykoliv na zavolání. Cena servisní služby je 12.584 Kč včetně DPH za rok. Vzhledem k tomu, že firma Hainz je jedna z mála odborných firem tohoto druhu v ČR, servisuje věžní a podobné hodiny v mnoha městech ČR a dosavadní spolupráce se jeví jako seriózní, navrhuji servisní smlouvu za těchto podmínek uzavřít. Obdobná částka byla hrazena i v minulých letech i hodináři na základě smlouvy o provedení práce.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1143

I. s c h v a l u j e

Uzavření servisní smlouvy se společností L. Hainz s.r.o., Poděbradova 1708, Lysá nad Labem, 289 22, IČ: 49354965, jejímž předmětem je servis věžních hodin (stará radnice) za cenu 12.584 Kč včetně DPH a rok.

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města smlouvu podepsat.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

13) Městský architekt – výběrové řízení a výběrová komise

Dnem 4.6. t.r. byla ukončena uběhnutím sjednané doby smlouva o spolupráci (poradenská a konzultační činnost „městského architekta“) s Ing. arch. Viktorem Tučkem. Radě města se navrhuje obdobným způsobem jako v roce 2018 vyhlásit výběrové řízení na městského architekta za stejných podmínek. Pouze u návrhu smlouvy o spolupráci by došlo na základě vyhodnocení zkušeností z minulé praxe k upřesnění ujednání o zadávání (objednávání) spolupráce (čl. 2 odst. 3 smlouvy).

Pro minulé výběrové řízení rada města jmenovala tříčlennou výběrovou komisi, která nejprve provedla kontrolu podaných přihlášek po formální stránce a následně krátký pohovor s jednotlivými kandidáty a doporučila radě města nejvhodnějšího kandidáta. Pro tuto komisi se navrhuje kromě zástupců města (MěÚ) odborník architekt z podobného postu, ale mimo město pro lepší objektivitu. Svoji účast v komisi již předběžně přislíbila městská architektka města Rakovníka Ing. arch. Jana Jirátková i městský architekt statutárního města Kladno Ing. arch. František Müller.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1144

I. v y h l a š u j e

výběrové řízení na městského architekta.
Text vyhlášení je přílohou tohoto usnesení

II. j m e n u j e

výběrovou komisi na městského architekta v tomto složení:

Ing. arch. Jana Jirátková
Ing. Arch. František Müller
Ing. Arch. Milan Dvořák
Ing. Martina Komínková
Ing. Jan Bureš

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

14) Žádost o slevu nájemného xxxxx

Dne 4.6.2021 požádala paní xxxxx o odpuštění alikvotní částky na nájemném a službách v důsledku krizového opatření souvisejícího s pandemií koronaviru. Paní xxxxxx má pronajaté nebytové prostory v budově čp. 191, Komenského náměstí, Nové Strašecí, kde provozuje prodejnu domácích langošů. Provozovna byla uzavřena od 18.12.2020 do 30.5.2021, kdy v tomto období nemohla pronajaté místnosti využívat, neboť v provozovně není okénko ani zahrádka.

Paní xxxxxx žádá o poskytnutí slevy na nájemném nebo jeho prominutí po dobu omezení provozu prodejny, aby mohla ztrátu částečně eliminovat.

Odbor investic navrhuje radě města žádosti vyhovět za 1.čtvrtletí roku 2021 a za měsíce duben a květen 2021 do dne 30.5.2021, kdy byla prodejna uzavřena. Prodejna obnovila svou

činnost dne 1.6.2021. Odbor investic dále navrhuje radě města odsouhlasit slevu na nájemném ve výši 30% jako u předchozích usnesení a 30% slevu ještě započítat do konce měsíce května 2021, tj. za druhý měsíc 2. čtvrtletí roku 2021. Sleva na nájemném ve výši 30% bude započtena ve 3. čtvrtletí.

a) Poskytnutá sleva nájemného za 1. čtvrtletí roku 2021

ČTVRTLETNÍ PLATBY NÁJEMNÉHO - 20 049 Kč

30% SLEVA - 6 015 Kč

Prodejna by tedy po 30% slevě zaplatila čtvrtletní částku 14 034 Kč nájemného.

b) Poskytnutá sleva nájemného za měsíce duben a květen 2021

DVOUMĚSÍČNÍ PLATBA NÁJEMNÉHO - 13 366 Kč

30% SLEVA - 4 010 Kč

Prodejna by tedy po 30% slevě za měsíce duben a květen 2021 zaplatila částku 9 356 Kč nájemného.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1145

s o u h l a s í

s poskytnutím slevy za nájemné nebytového prostoru v budově čp. 191 na Komenského nám. v Novém Strašecí ve výši 30% nájemkyni paní Evě Kubáňové za 1. čtvrtletí roku 2021 a za měsíce duben a květen 2021

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

15) Ukončení nájmu části pozemku parc.č. 1753/1 v k.ú. Nové Strašecí, zveřejnění záměru nového pronájmu

Paní xxxxx užívá na základě nájemní smlouvy č. 227/2011/OI z 22.9.2011 část pozemku města parc.č. 1753/1 o výměře 471 m² jako zahrádku za nájemné 1.178,- Kč/rok (tj. 2,50 Kč za m²/rok). Za rok 2021 není nájemné uhrazené.

Při kontrolách užívání pronajatých pozemků v roce 2020 a v roce 2021 bylo zjištěno, že pozemek není užíván v souladu se smlouvou o pronájmu. Dle sdělení nájemců sousedních zahrádek paní xxxxxx se na pozemku vůbec nezdržuje a ani ho neudržuje.

V červenci 2020 bylo doručeno osobně paní xxxxx písemné upozornění, že je povinna pronajatý pozemek udržovat v čistotě a pořádku. I přes upozornění je stav pozemku stále stejný. Podle znění smlouvy je možno nájemní vztah ukončit dohodou, výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou nebo odstoupením pronajímatele od smlouvy z důvodu porušení podmínek stanovených nájemní smlouvou. Vzhledem k tomu, že paní xxxxx smlouvu porušuje i přes upozornění, byla s touto možností ústně obeznámena. S ukončením pronájmu souhlasila.

Odbor investic navrhuje ukončit smlouvu dohodou. Žadatelka nemá v Novém Strašecí trvalé bydliště, je evidována na úřední adrese (Komenského nám. 201). Poslední známá adresa je

xxxxxx. Tato skutečnost je komplikací v případě nutnosti doručování zásilek týkajících se předmětu pronájmu a nájemní smlouvy. Veškerá korespondence, která byla odborem investic na uvedenou adresu odeslána, byla vrácena zpátky bez doručení.

Jedná se o jednu ze šesti zahrádek (čtvrtou) od Rudské cesty v horní části. Na pozemku je dřevěná kolna na nářadí o výměře cca 4 m². Přes část pozemku vede přístupová cesta k ostatním pozemkům, pronajatý pozemek proto nelze oplotit. Celý pozemek parc.č. 1753/1 je oplocený a uzamčený. Zahrádka leží v lokalitě určené územním plánem k bytové zástavbě, což omezuje a limituje možnost využití pozemků. Do doby zástavby je proto část pozemků ve vlastnictví města využívána k zahrádkářským účelům. Na zahrádkách není možno zřizovat stavby nebo vysazovat porosty trvalého charakteru.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1146

I. s o u h l a s í

s ukončením nájemního vztahu podle smlouvy č. 227/2011/OI ze dne 22.9.2011 dohodou ke dni 30.6.2021.

Text dohody je přílohou tohoto usnesení

II. u k l á d á

starostovi města podepsat dohodu o ukončení nájmu

III. s o u h l a s í

se záměrem pronájmu části parc.č. 1753/1 v k.ú. Nové Strašecí o výměře 471 m²(4.zahrádka od Rudské cesty) za podmínek:

- pouze k zahrádkářskému využití, bez možnosti jakékoliv výstavby
- nájem na dobu neurčitou (resp. do doby využití pozemku v souladu s územním plánem) s výpovědní lhůtou 3 měsíce
- nájemné 2,50 Kč/m²/rok s možností jeho úpravy v průběhu užívání v souladu s platnými cenovými předpisy a pravidly pronájmu pozemků stanovené pronajímatelem
- v případě ukončení nájmu nebude poskytnuta náhrada za trvalé porosty na pozemku

IV. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc.č. 1753/1 v k.ú. Nové Strašecí podle § 39 zák.č. 128/2000 Sb. „o obcích“

Pro toto usnesení hlasovali 4 členů rady města, dva členové se zdrželi (*Ing. J. Bureš, B. Müller*).

16) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti stezky a cesty „projekt OC Nové Strašecí“

IMPRESTA ALFA s.r.o., Dačického 1099/17, 140 00 Praha 4 Nusle, IČ: 07544995 jako investor stavby připravuje stavbu: projekt OC Nové Strašecí (Billa), mj. vybudování komunikace na pozemku parc. č. 310/8 a 310/9 v k.ú. Nové Strašecí ve vl. Města Nové Strašecí. Investor žádá o zřízení služebnosti stezky a cesty na pozemcích parc.č. 310/8 a 310/9 ve vlast. Města Nové Strašecí ve prospěch pozemků uvedených v LV 612 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník, pro obec Nové Strašecí, (st. p. č. 588, 759, 1191, parc. č. 310/5, 310/6, 310/10, 310/18, 3154, 3155 v k.ú. Nové Strašecí) Rozsah služebnosti bude cca 332 m², žadatel žádá o symbolickou částku za jednorázovou náhradu s ohledem na skutečnost, že tuto komunikaci buduje i pro potřeby města. Dle schválených obecných zásad pro uzavírání smluv na zřízení věcných břemen do pozemků, které jsou ve vlastnictví města (RM ze dne 25. 11. 2019 pod us.č. 471) by měla být cena za 1 m² věcného břemene 50 Kč, tj. 332 m² x 50 Kč = 16.600 Kč + DPH, celkem tedy 20.086 Kč. Po realizaci stavby a zaměření skutečného stavu bude na základě vyhotoveného GP uzavřena smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1147

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti stezky a cesty na pozemku parc. č. 310/8 a 310/9 v k. ú. Nové Strašecí ve prospěch pozemků uvedených na LV č. 612, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník, pro obec Nové Strašecí, st. p. č. 588, 759, 1191, parc. č. 310/5, 310/6, 310/10, 310/18, 3154, 3155 v k.ú. Nové Strašecí

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. n a v r h u j e

jednorázovou náhradu za omezení vlastnického práva ve výši 100,- Kč

III. u k l á d á

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti stezky a cesty a následně smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

17) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IZ-12-6002551/VB/1 s názvem: Nové Strašecí – přeložka NN p.č. 310/8

ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako investor stavby připravuje stavbu: č. IZ-12-6002551/VB/1 s názvem: Nové Strašecí – přeložka NN p.č. 310/8.

Popis stavby: Z důvodu výstavby nové přípojné obslužné komunikace (příjezd na parkoviště k Bille) budou provedeny následující úpravy distribuční sítě elektrické energie: Na základě požadavku žadatele bude provedeno přemístění jednoho betonového podpěrného bodu SJZ 69, který se nachází na pozemku parc.č. 310/8. Tento podpěrný bod stojí v kolizi s plánovanou výstavbou nové obslužné komunikace pro OC Billa. Stávající PB bude včetně nastrojení demontován a nahrazen novým betonovým sloupem, který se v trase stávajícího vrchního vedení NN přesune o 3 m blíže k podpěrnému bodu SJZ 68. Navazující podpěrné body (dřevěné sloupy) SJZ 68 a 70 budou též demontovány a vyměněny „bod za bod“ pro splnění podmínek tahového namáhání změnou rozteče jednotlivých polí mezi PB. Stávající vrchní vedení AlFe 4x25 vedoucí od č.p. 587 bude na novém podpěrném bodě SJZ 69 ukončeno. Z tohoto nového PB se nové vrchní vedení v dimenzi 24-AL1/4-ST1A přes přeponky provede až ke stávajícímu PB SJZ 67, kde bude znovu ukončeno a přes stávající omezovače předpětí svedeno do blízké SR502/R1987.

Touto stavbou dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví města parc. č. 310/8 v k.ú. Nové Strašecí.

Předpokládaný rozsah omezení bude 1 ks podpěrného bodu.

Jednorázová náhrada je sjednána ve výši Kč 1000,- Kč bez DPH.

Po dokončení a zaměření stavby bude uzavřena konečná smlouva o zřízení věcného břemene s vkladem do katastru nemovitostí.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1148

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu povést stavbu na pozemku města parc.č. 310/8 v k.ú. Nové Strašecí v rámci stavby č. IZ-12-6002551/VB/1 s názvem: Nové Strašecí – přeložka NN p.č. 310/8, pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, DIČ CZ24729035.

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následně budoucí smlouvu.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

18) Různé**a) mimořádné odměny za 1. ½ roku 2021**

Poznámka: člen rady města Bedřich Müller se nezúčastnil hlasování.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1149**p ř i z n á v á**

Mgr. Petru Chocholovi, řediteli ZŠ a MŠ J. A. Komenského a jednatelům Technických služeb Bc. Stanislavu Zahálkovi a Bedřichu Müllerovi mimořádné odměny za 1. ½ roku 2021 dle předloženého návrhu.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

b) Likvidace azbestové střechy stavby na pozemku p.č. 310/9

Město Nové Strašecí je vlastníkem pozemku p.č. 310/9, který se nachází vedle pozemku stávajícího parkoviště. Tento pozemek město získalo směnou s jiným vlastníkem. Na tomto pozemku je plánovaná výstavba parkoviště, resp. rekonstrukce celé parkovací plochy (na pozemcích p.č. 310/8 a části p.č. 314/5). V současné chvíli je stavební záměr vyvěšen na úřední desce města.

Na pozemku p.č. 310/9 se nachází původní torzo původního objektu – haly. Jedná se o stavbu s nosnými kovovými sloupy s dřevěnou příhradovou střechou. Na této střeše je krytina z azbestových vlnitých desek.

Aby bylo možné přistoupit k dalším krokům, je nutné a žádoucí, aby tato stavba byla odstraněna. První fází při procesu jejího odstranění a zajištění likvidace azbestových desek. Následně bude moci být odstraněna stavba jako taková (příhradové vazníky, nosné železné sloupy).

Radě města se předkládá cenová nabídka společnosti AZBESTOP s.r.o., která již zajišťovala likvidaci azbestu v přilehlých – dnes již zdemolovaných – objektech. Jednalo by se o likvidaci cca 300 m² a celková nabídková cena činí Kč 63.000,-. Cena je bez DPH. Likvidaci azbestu lze hradit z § 3721 Nebezpečný odpad (z rozpočtovaných 250 tisíc čerpáno 60 tisíc).

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1150**s o u h l a s í**

s cenovou nabídkou společnosti AZBESTOP s.r.o., Krkonošská 2001/16, 120 00 Praha 2, IČ 02530562 ve věci demontáže a likvidace azbestové střechy objektu na pozemku p.č. 310/8. Celková cena činí Kč 63.000,- bez DPH. Cena včetně DPH Kč 76.230,-

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

Další projednávané záležitosti bez přijatého usnesení

Dopis Mgr. Satranské a dalších 10 občanů ohledně výstavby hal v Rynholci.

Informace o jednání se starosty obcí Ruda a Rynholec ohledně kapacity naší ZŠ.

Likvidace autovraků.

Vzhled pozemků mezi D6 a hřištěm – oslovení majitelů.

Kontejnerové stání pod nádražím.

Závěr

Starosta města ukončil jednání rady města v 18:00 hod.

68. zasedání rady města se uskuteční dne 12. 7. 2021

Ing. Jan Bureš v.r.
místostarosta města

Mgr. Karel Filip v.r.
starosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláškal, 22. 6. 2021