

## Zápis

ze 73. zasedání rady města, konaného dne 4. října 2021

### Přítomni:

Ing. Jan Bureš	- místostarosta města
Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
Mgr. Jiří Bouček	- člen rady města
Michal Bünter	- člen rady města
Bedřich Müller	- člen rady města
Bc. Karel Šnobl	- člen rady města
JUDr. Jiří Tláškal	- tajemník MěÚ

### Omluven:

Mgr. Karel Filip	- starosta města
------------------	------------------

### Host:

Pavel Friebert, vedoucí OI MěÚ k bodům č. 4,8 a 9

### Ověřovatelé zápisu:

.....  
Mgr. Jiří Bouček v.r. 7.10.2021

.....  
Bc. Karel Šnobl v.r. 13.10.2021

**Program:**

## Zahájení

- 1) Kontrola usnesení
  - 2) Městské granty 2021 – druhé kolo
  - 3) Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí – dodatek SOD č. 2
  - 4) Veřejné WC, Komenského nám. 191 – dodatek č. 1 smlouvy o dílo
  - 5) Uno Society s.r.o. dotace pro obce – Smlouvy o dílo
    - obnova sídlišť v Novém Strašecí
    - rekonstrukce MěÚ Nové Strašecí
    - rekonstrukce místní komunikace Okružní
  - 6) Dopravní studie – Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, plnohodnotné využití ul. Dukelská – výzva k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby
  - 7) Návrh na převzetí silnice III/2374 včetně pozemku – část komunikace k nádraží ČD
  - 8) Chodník Pecínovská
  - 9) Rekonstrukce fasády domu čp. 189
  - 10) ZUŠ Nové Strašecí – sanace vlhkého zdiva – návrh etapizace
  - 11) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 1 v ul. Havlíčkova čp. 100
  - 12) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 16 v ul. Křivoklátská čp. 693
  - 13) Různé
- Závěr

**Zahájení**

Zasedání zahájil v 16:30 hod. místostarosta města Ing. Jan Bureš a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 6 členů rady města. Dále konstatoval, že zápis z minulého zasedání rady města byl ověřen p. Bedřichem Müllerem a Ing. Janem Bechyně.

Místostarosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Mgr. Jiřího Boučka a Bc. Karla Šnobla.

Místostarosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 6 členy rady města.

**1) Kontrola usnesení****Usnesení č. 1187 – trvá****(89/29.1.2018) Prodloužení komunikace Topinkova včetně vybudování parkovacích míst**

Rada města uložila:

- a) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic zajistit studii prodloužení komunikace ul. Topinkova k pozemku parc. č. 310/17 v katastru Nové Strašecí včetně návrhu dopravně-technického řešení obsahující vybudování parkovacích ploch, jednostranného chodníku, přesunutí kontejnerového místa na tříděný odpad a návrhu na revitalizaci plochy v místě stávajícího příjezdu na parkoviště na konci ul. Topinkova. Řešeno v rámci projektu „Bytový dům“.

b) starostovi města projednat možnost odkoupení/směny (části) pozemku parc. č. 310/17 se stávajícím vlastníkem AR Auto s.r.o., Průmyslová 1208, Nové Strašecí za účelem dokončení napojení ul. Topinkova na ul. Čsl. armády. Studie objednána. Řešeno v rámci projednávání stavebního záměru AR auto (bytový dům). Společnosti Rakoprojekt vystavena objednávka na zpracování PD – bod a). PD zpracována a předána OD MěÚ Rakovník k povolení, stavba povolena. Realizace v koordinaci s výstavbou bytového domu.

#### **Usnesení č. 41 – trvá**

##### **(3/12.12.2018) Využití pozemku parc.č. 178/2 – vedle bývalé Tesly**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit návrh možných úprav pozemku parc. č. 178/2 za účelem vybudování odstavného parkoviště, Zajistit formou dopravního značení B28 (Zákaz zastavení), a to na celé ploše před budovou s výjezdem do ulice Palackého, dále dopravní značení doplnit o značení E13 (mimo vozidla se zvláštním povolením) a zajistit v ulici Palackého obousměrné označení výstražným dopravním značením - A22 (Jiné nebezpečí) a E13 (Výjezd hasičů). Pozemek již v užívání hasičů, dopravní značení se řeší. 2.4.2019 místní šetření s odborem dopravy Rakovník. Náklady na instalaci DZ zahrnuty do návrhu rozpočtu pro rok 2021. Záměr parkoviště byl změněn na přístavbu hasičské zbrojnice. Návrh na stanovení místní úpravy vyvěšeno na úřední desce, 20.12.2019 odesláno na odbor dopravy. DZ povoleno odborem dopravy Rakovník, termín instalace do konce roku 2021.

#### **Usnesení č. 64 – trvá**

##### **(5/9.1.2019) Pozemek pod dálnicí – návrh směny pozemků**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vstoupit v jednání o směně pozemků města parc. č. 1104/48 za pozemky parc. č. 2156/2, 1104/273, 1104/128, 1104/238, 460/3, 817/22, 456/15, 460/1 a 817/16 – vše v NS. Pozemek města se nachází pod dálnicí D6 a požadované pozemky státu pod komunikaci u Libeně, v průmyslové zóně SV a u ČOV. ŘSD bylo požádáno o stanovisko.

#### **Usnesení č. 115 – trvá**

##### **(7/6.2.2019) Možnost nabytí pozemku do vlastnictví města**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s OI zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemku st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájené. Čeká se na znalecký posudek. V režii úřadu státu. Dle telefonické domluvy s ÚZSVM řeší právník nepotřebnost pozemků, poté bude pozemek vyvěšen na úřední desku. Prodej pozemku zveřejněn na úřední desce ÚZSVM. Řeší se ještě zájem ze strany majitele navazujícího pozemku. Aktuální cena bude stanovena v roce 2021, až bude nová cenová vyhláška. Byly doloženy další doklady – doplnění k žádosti. Čekáme na určení ceny dle nové cenové vyhlášky.

#### **Usnesení č. 122 – trvá**

##### **(7/6.2.2019) Chodníky a parkovací stání – Mšecké sídliště a ul. Husova – schválení koncepčního návrhu**

Rada města schválila návrh řešení úpravy a doplnění chodníků a parkovacích stání v Mšeckém sídlišti a ul. Husova, zpracovaný Ing. Petrem Fojtem – PF Projekt s podmínkou zapracování připomínek městského architekta Ing. Arch. Viktora Tučka do dalšího stupně projektové dokumentace a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování dokumentace pro stavební povolení na předmětnou stavební akci a dále ve spolupráci s OF zajistit rozpočtové opatření na úhradu nákladů za projekt pro stavební povolení. PD předána městu, u odboru dopravy MěÚ Rakovník podána žádost o stavební povolení. Stavební povolení vydáno a běží

lhůta pro nabytí právní moci. Zajištěno stavební povolení v právní moci.

Po vyjasnění připomínek TSNS bude městu předložena cenová nabídka od TSNS. Připomínky vyjasněny, akce odložena. Cenová nabídka TSNS bude předložena před záměrem realizace. Aktuálně řešena možnost dotační podpory.

#### **Usnesení č. 163 – trvá**

##### **(10/20.3.2019) Rybník Nový II – Sanace eroze západního břehu**

Rada města vzala na vědomí studii úpravy břehu rybníka Nový II Ing. Martina Dobeše, a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě realizace varianty A v navrženém minimálním rozsahu a zahájit jednání s vlastníky zemědělských pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání. Jednání s vlastníky zahájeno. Jednání probíhají. Dále probíhají jednání s církví a statkem. Pan Koníček souhlasí s věcným břemenem. Obesláni opětovně zbývající vlastníci poz.č. 2036 s nabídkou na odkup, statek a církev stále v jednání. Opětovná nabídka – zatím bez reakce. Stále bez reakce, paní Rančáková bude opět obeslána. Stále bez reakce. Vypracován znalecký posudek pro určení ceny. Dokončuje se směna pozemků s Českou zemědělskou univerzitou. Vypracovává se znalecký posudek pro směnu s církví.

#### **Usnesení č. 250 – trvá**

##### **(15/27.5.2019) Záměr zřízení aleje na části polní cesty od „Křížku“ směrem ke Stochovu**

Rada města schválila záměr založit alej u polní cesty mezi Novým Strašecí a směrem ke Stochovu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pro založení aleje (vytyčení cesty, druhy vhodných stromů, zajištění potřebné plochy pozemků, návrh směny pozemků a další). Cesta vytyčena, probíhá konzultace. Směna pozemků realizována. Příprava výsadby 1.části aleje. Řešení financování prostředků nadací (Nielsen, Sážíme stromy). Zpracován návrh výsadby Ing. Alešem Novákem). Návrh předán nadacím. Vydán souhlas s výsadbou. Výsadba plánována na podzim 2021. Sazení proběhne 22.10.2021.

#### **Usnesení č. 251 – trvá..**

##### **(15/27.5.2019) Obnova vybraných polních cest**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit práce na přípravě obnovy polních cest v lokalitách: polní cesta jižně od novostrašeckého potoka, polní cesta severně od novostrašeckého potoka – lokalita pod novou čistírnou odpadních vod a polní cesta mezi dálnicí a oborou Libeň. VZ na výběr projektanta zrušena. O realizaci jednáno s Pozemkovým úřadem. Příprava žádosti o provedení pozemkových úprav.

#### **Usnesení č. 252 – trvá**

##### **(15/27.5.2019) Záměr výsadby ovocných sadů**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ zahájit přípravné práce na založení městských ovocných sadů na pozemcích parc. č. 875 a 884 v k.ú. Nové Strašecí. Probíhá příprava, parc.č. 884- realizováno, parc.č. 875 – majetkoprávní vypořádání. Ovocné stromy jsou již vysazeny na pozemku č. 884. Příprava výsadby na pozemku parc.č. 875. Příprava výsadby 1.části aleje. Řešení financování prostředků nadací (Nielsen, Sážíme stromy). Zpracován návrh výsadby Ing. Alešem Novákem. Návrh předán nadacím. Vydán souhlas s výsadbou. Výsadba plánována na jaro 2021 – přesunuto na podzim 2021.

#### **Usnesení č. 297 - trvá**

##### **(18/8.7.2019) Stavební úpravy komunikace v části ul. U Stadionu – Ing. Jan Rusňák – AGROBAU, Projektový ateliér dopravních staveb – 4. varianta studie**

Rada města schválila čtvrtou variantu studie řešení rekonstrukce komunikace U Stadionu a

uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci ulice U Stadionu ve stupni DUR a DSP. Zpracovává se PD ve stupni DUR a DSP. Urgováno dokončení PD. Pro zdravotní problémy Ing. Rusňáka městu sděleno, že PD dokončí jeho syn, který po ověření pracuje na dokončení zakázky. Dne 22.7. proběhlo jednání s Ing. Rusňákem. PD k projednání s dotčenými orgány bude předložena do 15.8.2020. OI zasláno projektové řešení k odsouhlasení. Uplatněny drobné připomínky k zapracování – řeší se. (rozšíření na severní části). Projekční řešení schváleno a Ing. Rusňák požádal o vytištění a zaslání projektové dokumentace. K dokončení PD Ing. Rusňák opatřuje stanoviska pro povolení stavby. Po jejich zajištění zašle kompletní dokumentaci městu. Probíhá doplňování stanovisek k PD. Po telefonním hovoru 17.5. bude PD zkompletována a odeslána městu. PD doručena na OI, který zahájil vyřizování stavebního povolení, probíhá opatřování stanovisek.

#### **Usnesení č. 328 - trvá**

##### **(20/12.8.2019) Optimalizace parkování kolem bytových domů č.p. 645 a 646 ul.**

##### **Čelechovická – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka**

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. arch. Tučka – parkovací místa kolem bytového domu čp. 646 v ul. Čelechovická a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit přípravu realizace stavby. Realizace odložena.

#### **Usnesení č. 377 - trvá**

##### **(22/16.9.2019) Rekonstrukce chodníku v ulici Karlovarská – majetkoprávní vypořádání pozemků ve vlastnictví ÚZSVM**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s odborem investic zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemků parc.č. 2164/14, 2164/15, 2164/16, 2164/17, 2164/18, 2164/19, 2164/20 a 2164/21 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájeno. Odeslány všechny vyžádané podklady. Aktuální cena bude v roce 2021 až bude nová cenová vyhláška. Znalecký posudek byl doručen na MěÚ. Byla odeslána žádost o informace týkající se možnosti pronájmu.

#### **Usnesení č. 395 - trvá**

##### **(23/30.9.2019) Rekonstrukce části ulice Zahradní**

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. Petra Fojta na obnovu krytových vrstev v části ul. Zahradní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě projektu. Po projednání s odborem dopravy MěÚ Rakovník podáno oznámení o běžné údržbě a opravě části komunikace. Řešeno k rozpočtu 2021. Provedena VZ na výběr zhotovitele, probíhá podpis smlouvy. Předpoklad realizace srpen-září v koordinaci s opravou komunikací po kanalizaci. Probíhá realizace.

#### **Usnesení č. 398 - trvá**

##### **(23/30.9.2019) Parkovací stání mezi bytovým domem č.p. 1032-4 a MŠ Do Hlinišť**

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. Kamila Hrbka – rekonstrukce parkoviště mezi bytovým domem čp. 1032-4 a MŠ Do Hlinišť a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zapracování připomínek městského architekta Ing. arch. Viktora Tučka do návrhu řešení, včetně dořešení detailů stavebně technického řešení. Jedná se s projektantem Ing. Hrbkem, který pro časovou vytiženost požádal o řešení v delší lhůtě.

#### **Usnesení č. 399 - trvá**

##### **(23/30.9.2019) Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka**

Rada města bere na vědomí návrh řešení Ing. Arch. Viktora Tučka – *Revitalizace parkové*

*promenády při ulici U Stadionu* a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě projektu ve variantě dlažba. Realizace odložena.

#### **Usnesení č. 701 – trvá**

##### **(41/8.6.2020) Rekonstrukce a přístavba základní školy Nové Strašecí – informace o jednání se spol. Zlínstav, a. s. a spol. Gerflor CZ s. r. o. ve věci – Sportovní podlaha v tělocvičně C.2.2**

Rada města nesouhlasila s cenovou nabídkou spol. Zlínstav,a.s. na dodávku a montáž izolační podložky Isolsport ve skladbě podlahy tělocvičny C.2.2. a uložila starostovi města vstoupit do jednání se společností Zlínstav a.s. o způsobu opravy podlahy tělocvičny základní školy nahrazením novou konstrukcí (varianta „b“ řešení opravy funkční vady podlahy dle revizního posudku stavební fakulty Vysokého učení technického v Brně č. 165/2018). 10.6.2020 byl zaslán předmětné společnosti dopis o rozhodnutí RM. Společnost toto řešení odstranění vady odmítla. Statik Ing. Zikmund požádán o prověření statického posouzení od spol. Zlínstav – odmítl ze zdravotních důvodů, poptávka zaslána dalším 4 statikům – bez nabídky. O kontrolu požádán Ing. Vaněrka prostřednictvím spolupracujícího statika, Ing. Vaněrka zaslal zprávu. Materiály postoupeny k dalšímu smluvní advokátní kanceláři.

#### **Usnesení č. 755 -trvá**

##### **(44/3.8.2020) Oprava chodníku před bytovým domem čp. 821, 822 v ulici Husova**

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS na rekonstrukci chodníku před bytovým domem čp. 821, 822 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit písemný souhlas SVJ s úhradou nákladů za materiál a dále u TSNS zajistit rekonstrukci chodníku. TSNS – příprava realizace. Dle kapacitních možností TSNS odloženo na rok 2021 s předpokladem realizace na podzim.

#### **Usnesení č. 771 -trvá**

##### **(45/24.8.2020) Pořízení územní studie US1 – smlouva o provedení díla se zpracovatelem územní studie**

(Ing. arch. Martin Jirovský) Rada města schválila uzavření smlouvy o provedení díla na zpracování US1 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána starostou města a zaslána k podpisu zpracovateli. Zpracován prvotní návrh, uplatňovaný připomínky. Ing. Jirovský zaslal upravený návrh US1 k posouzení. Po projednání Ing. Jirovskému zaslány k podněty k doplnění, čeká se na jejich úplné zpracování. Po doplnění ÚS1 zaslána k vyjádření dotčeným orgánům, došla stanoviska zaslána Ing. Perglerové k vyhodnocení. Do ÚS1 doplňováno podrobnější odůvodnění za účelem vypořádání námítky MěÚ Rakovník.

#### **Usnesení č. 833 - splněno**

##### **(48/5.10.2020) Nákup recyklátu, úprava komunikace k nové ČOV**

Rada města souhlasila s nabídkou spol. Technické služby Nové Strašecí, s. r. o. na úhradu dodávky recyklátu a nabídkou na zkvalitnění cesty k nové ČOV s tím, že práce budou provedeny do 1/2 roku 2021 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci. Realizace provedena.

#### **Usnesení č. 890 - trvá**

##### **(52/30.11.2020) Zřízení věcného břemene – Čsl. armády**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Strašecí, jako povinným, GasNet,s.r.o. jako oprávněným z věcného břemene a investorem stavby paní Mgr. Rožánková Pavla, bytem Dittrichova 337/9, 12000 Praha – Nové Město

k ošetření existence a provozování plynárenského zařízení (přípojky) pro č.p. 11 v ul. Čs. armády umístěného na části pozemku parc.č. 2095/1 v k.ú. Nové Strašecí v rozsahu dle GP č. 3179-2020155/2020, ze dne 5. 3. 2020 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Starosta města smlouvu podepsal, čeká se na vrácení smlouvy s podpisy druhé smluvní strany.

#### **Usnesení č. 938 - trvá**

##### **(57/1.2.2021) Návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Českou zemědělskou univerzitou v Praze**

Rada města vzala na vědomí návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Českou zemědělskou univerzitou v Praze a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování znaleckých posudků na předmětné pozemky a dále po projednání s Českou zemědělskou univerzitou předložit RM návrh dalšího postupu. Znalecký posudek odeslán na ČZÚ. Hledá se nová varianta směny. Čekáme na znalecký posudek.

#### **Usnesení č. 941 - trvá**

##### **(57/1.2.2021) Investice do areálu Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. – osvětlení garáže**

Rada města schválila provedení výměny provedení výměny stávajícího osvětlení za nové osvětlení v garáži v areálu Technických služeb Nové Strašecí s.r.o. a uložila jednatelem s.r.o. zajistit provedení realizace výměny osvětlení.

#### **Usnesení č. 990 - splněno**

##### **(60/15.3.2021) Výkon územně plánovací činnosti při pořízení Změny č. 3 Územního plánu města Nové Strašecí**

Rada města schválila cenovou nabídku Ing. Renaty Perglerové na zajištění *Výkonu územně plánovací činnosti při pořízení Změny č. 3 Územního plánu města Nové Strašecí* a uložila starostovi města podepsat Příkazní smlouvu s Ing. Perglerovou a dále tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OF a OI připravit k projednání v RM rozpočtového opatření na zajištění financování pořízení předmětné změny územního plánu. Probíhá výkon činnosti.

#### **Usnesení č. 993 - trvá**

##### **(60/15.3.2021) Projekt zásaků dešťových vod z budov a v lokalitách – Poděbradova – školní tělocvična, objekt Polikliniky č.p. 414, ul. Nerudova, Erbenova a Vrchlického, a ul. Polní a Lesní**

Rada města vzala na vědomí zprávu o projektu zásaků dešťových vod z budov a v lokalitách – Poděbradova – školní tělocvična, objekt Polikliniky č.p. 414, ul. Nerudova, Erbenova a Vrchlického, a ul. Polní a Lesní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic sledovat nově vyhlášené výzvy k možnosti podání žádosti o dotaci z národních, krajských či evropských zdrojů v rámci nichž by bylo možné žádat o dotační podporu

#### **Usnesení č. 997 - splněno**

##### **(60/15.3.2021) Opětovná žádost pana Ing. Ivana Haužvice na zrušení kontejnerového stání na tříděný odpad č. 32. „Janáčkova-Sukova“**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pilotního projektu „Door To Door“ v lokalitě U Vodojemu. Akce se připravuje – oslovení obyvatel vymezeného území. Odpověď (k 20.7.2021) 33 ze 46. Pilotní projekt byl schválen usnesením RM č. 1223.

**Usnesení č. 1017 – trvá****(61/29.3.2021) Záměr rekonstrukce sociálního zařízení v budově čp. 550 a 549, ul. Dukelská – Policie ČR**

Rada města vzala na vědomí záměr rekonstrukce sociálního zařízení v nebytových prostorech pronajatých Policií ČR a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit projektovou dokumentaci na rekonstrukci soc. zařízení. Projekt dokončen, probíhá příprava podkladů pro povolení stavby.

**Usnesení č. 1034 – trvá****(62/12.4.2021) Rekonstrukce veřejného osvětlení po dostavbě kanalizační sítě v ul. Nad Nádražím, Nad Větrákem a Nádražní**

Rada města schválila cenové nabídky spol. TSNS pro rekonstrukci VO v ul. Nad Nádražím, Nad Větrákem a Nádražní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci u TSNS – v realizaci, před dokončením.

**Usnesení č. 1073 – trvá****(64/10.5.2021) Rakovnické sídliště – studie parkování na sídlišti**

Rada města uložila komisi rady města pro problematiku sídlišť projednat studii parkování v Rakovnickém sídlišti a do jednoho měsíce předložit radě města stanovisko komise.

**Usnesení č. 1102 – splněno****(65/24.5.2021) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6027499 s názvem: NOVÉ STRAŠECÍ, Jiřího Šotky, p.č. 29/15 – smyčka kNN**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6027499 na pozemku města parc.č. 27/2 v k.ú. Nové Strašecí v rámci stavby: NOVÉ STRAŠECÍ, Jiřího Šotky, p.č. 29/15 – smyčka kNN (ul. Jiřího Šotky) pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. a uložila starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následně budoucí smlouvu. Smlouva podepsána.

**Usnesení č. 1103 – splněno****(65/24.5.2021) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-6009917/VB/P001 s názvem: NOVÉ STRAŠECÍ – obnova kVN US\_R\_319-RA\_2065**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-6009917/VB/P001 s názvem: NOVÉ STRAŠECÍ – obnova kVN US\_R\_319-RA\_2065, pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. a uložila starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následně budoucí smlouvu. Smlouva podepsána.

**Usnesení č. 1111 – trvá****(66/7.6.2021) Státní pozemkový úřad v Praze – odkoupení 1/6 pozemku parc.č. 813/12 v k.ú. Rynholec do vlastnictví města**

Rada města vzala na vědomí možnost získání 1/6 pozemku parc.č. 813/12 v k.ú. Rynholec odkoupením od Státního pozemkového úřadu v Praze a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI podat žádost na odkup spoluvlastnického podílu pozemku parc.č. 813/12. Žádost odeslána. Jsou objednány listiny, na základě kterých bude probíhat majetkoprávní prověřování pozemků.



**Usnesení č. 1120 – trvá****(66/7.6.2021) Rekonstrukce veřejného osvětlení – ul. Rabasova**

(spol. TSNS s.r.o.) Rada města schválila cenovou nabídku pro rekonstrukci VO v ul. Rabasova a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit rekonstrukci VO v ul. Rabasova. Realizace objednána a probíhá.

**Usnesení č. 1128 – splněno****(66/7.6.2021) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV–12–6028109/VB/1 s názvem: NOVÉ STRAŠECÍ, č. parc.1437/21 (Na Borech)**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV–12–6028109/VB/1 na pozemku města parc.č. 1437/5 v rámci stavby: NOVÉ STRAŠECÍ, č. parc.1437/21 (Na Borech) pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce a uložila starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následně budoucí smlouvu. Smlouva podepsána.

**Usnesení č. 1130 – trvá****(66/7.6.2021) Cenová nabídka na opravu polní cesty směr Stochov**

Rada města souhlasila s cenovou nabídkou TSNS na opravu polní cesty v úseku od Okrouhlice směrem ke Stochovu v úseku 2000m a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OF a OI zajistit realizaci opravy polní cesty. Oprava cesty objednána.

**Usnesení č. 1134 – splněno****(67/21.6.2021) Koupě podílu pozemku p.č. 366/18 a 647/12**

(pí xxxxxxxx) Rada města doporučila zastupitelstvu města souhlasit s koupí podílu ¼ na pozemcích parc.č. 366/18 a 647/12. Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1135 – splněno****(67/21.6.2021) Prodej pozemku parc.č. 1719/3 v k.ú. Nové Strašecí**

(p.xxxxxx) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc.č. 1719/3. Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1139 – trvá****(67/21.6.2021) Projekt administrativní a kompletační haly DECOLED s. r. o. (Hamiro) – vypracování dopravní studie**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vyžádat si před vydáním stanoviska města doplnění žádosti spol. DECOLED s. r. o. k projektu administrativní a kompletační haly v areálu „Hamiro“ zpracování podrobné dopravní studie:

- s vyhodnocením dopadu předmětné stavby (a celého areálu) na dopravní zatíženost lokality,
- návrh řešení dopravní obsluhy areálu a navrhované stavby mimo Žižkovo nám.

Vyžádáno doplnění žádosti.

**Usnesení č. 1153 – splněno****(68/12.7.2021) Středočeský kraj – majetkoprávní vypořádání dokončené stavby**

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod části pozemku parc.č. 1313 v k.ú. Nové Strašecí z vlastnictví města Nové Strašecí do vlastnictví Středočeského kraje. Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1154 – splněno****(68/12.7.2021) Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1708/16 v k.ú. Nové Strašecí - informace**

(pí xxxxxxx) Rada města doporučila zastupitelstvu města nesouhlasit s prodejem výše uvedeného pozemku. Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1155 – splněno****(68/12.7.2021) Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1708/16 v k.ú. Nové Strašecí - informace**

(manželé xxxxxx) Rada města doporučila zastupitelstvu města nesouhlasit s prodejem výše uvedeného pozemku. Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1156 – splněno****(68/12.7.2021) Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 1603/18 a 1603/28 v k.ú. Nové Strašecí - informace**

(manželé xxxxx) Rada města vzala na vědomí žádost na odkoupení pozemku parc.č. 1603/18 a 1603/28 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování znaleckého posudku. Znalecký posudek objednan. Dále projednáváno v usnesení RM č. 1224.

**Usnesení č. 1160 – trvá****(68/12.7.2021) Rekonstrukce veřejného osvětlení po dostavbě kanalizační sítě v ul. Nad Tratí a Pod Větrákem**

Rada města schválila cenové nabídky spol. Technické služby Nové Strašecí s. r. o. pro rekonstrukci VO v ul. Nad Nádražím, Nad Větrákem a Nádražní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit u Technických služeb Nové Strašecí rekonstrukci VO. U TSNS objednáno, v realizaci.

**Usnesení č. 1167 – trvá****(68/12.7.2021) Smlouva o zřízení věcného břemene – odpad od retenční nádrže – ŘSaD ČR**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k ošetření uložení odpadu od retenční nádrže na pozemku města parc.č. 2171 v k.ú. Nové Strašecí v rámci stavby „R6 Nové Strašecí – Řevničov – Vodohospodářský objekt – SO 1 321“ pro oprávněného Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace a uložila starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene. Odesláno vyrozumění, čekáme na smlouvu.

**Usnesení č. 1174 – trvá****(69/30.7.2021) Rekonstrukce chodníku – Rabasova ul.**

Rada města schválila cenovou nabídku spol. TSNS se subdodávkou spol. STAVKOM Veletice s.r.o. a dofinancováním ze strany ČEZ na rekonstrukci chodníku na jižní a jihozápadní straně ul. Rabasova a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci rekonstrukce, stavba probíhá. Stavba zatím nebyla převzata, probíhá oprava vad.

**Usnesení č. 1175 – splněno****(69/30.7.2021) Rekonstrukce chodníku – Topinkova ul.**

Rada města schválila nabídku spol. TSNS na rekonstrukci chodníku v Topinkově ul. a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci rekonstrukce.

**Usnesení č. 1179 – trvá****(69/30.7.2021) Věcné břemeno k zajištění přístupu na pozemek parc.č. 1712/2 v k.ú.****Nové Strašecí**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 1737/4, 1720 a 1711/1 v k.ú. Nové Strašecí ve prospěch pozemku parc.č. 1712/2 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva byla odeslána ke konzultaci panu Datlovi.

**Usnesení č. 1180 – splněno****(69/30.7.2021) Pronájem nebytových prostor ( kotelna ) Žižkovo náměstí o ploše 130 m<sup>2</sup>**

(ČEZ Energo, s.r.o.) Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o pronájmu části nebytových prostor v budově bez čp., st.p. 1595/1 a uložila starostovi města nájemní smlouvu podepsat a tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI informovat SVJ. Smlouva podepsána.

**Usnesení č. 1181 – splněno****(69/30.7.2021) Prodej 2 ks dmychadel ze staré ČOV**

Rada města schválila odprodej 2 ks dmychadel z majetku města a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a TSNS zajistit tento odprodej. Kupní cena uhrazena.

**Usnesení č. 1186 – splněno****(70/23.8.2021) Darovací smlouva – pozemek parc.č. 217/7 v k.ú. Nové Strašecí**

(pí xxxxx, pí xxxxx, xxxxx) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit darovací smlouvy, jejíž předmětem je převod výše uvedeného pozemku. Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1187 – splněno****(70/23.8.2021) Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 1762/12 a části pozemků parc.č. 1756/1, 1762/1 a 1762/13 v k.ú. Nové Strašecí - informace**

(p. xxxxx) Rada města doporučila zastupitelstvu města nesouhlasit s prodejem výše uvedených pozemků. Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1188 – splněno****(70/23.8.2021) Prodej části pozemku parc.č. 284/2 v k.ú. Nové Strašecí**

(manželé xxxxxx) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části výše uvedeného pozemku. Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1189 – splněno****(70/23.8.2021) Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 863/7 v k.ú. Nové Strašecí - informace**

(xxxxxx) Rada města doporučila zastupitelstvu města nesouhlasit s prodejem výše uvedeného pozemku. Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1190 – trvá****(70/23.8.2021) Návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Římskokatolickou farností Nové Strašecí**

Rada města vzala na vědomí návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Římskokatolickou farností Nové Strašecí a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování znaleckého posudku na předmětné pozemky. Znalecký posudek objednan.

**Usnesení č. 1191 – splněno****(70/23.8.2021) Rekonstrukce podlahy a stropu ve sportovní hale BIOS – technický dozor investora a koordinátor BOZP**

Rada města schválila nabídku Ing. Zdeňka Hubáčka, IČ: 88366073, na zajištění výkonu technického dozoru investora a koordinátora BOZP na stavbě *Rekonstrukce podlahy a stropu ve sportovní hale BIO* a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP. Na výkon TDS a KBOZP vystavena objednávka.

**Usnesení č. 1192 – splněno**

**(70/23.8.2021) Parkoviště před poliklinikou v Novém Strašecí a revitalizace přilehlého parku – dodatek č. 1 Smlouvy o dílo**

Rada města schválila dodatek č. 1 smlouvy o dílo se spol. STAVKOM Veletice, s.r.o. a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

**Usnesení č. 1193 – splněno**

**(70/23.8.2021) Obnova krytových vrstev v ulici Zahradní, Nové Strašecí – dodatek č. 1 Smlouvy o dílo**

Rada města schválila dodatek č. 1 Smlouvy o dílo se spol. Metrostav Infrastructure a.s., jejímž předmětem je prodloužení lhůty dokončení a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

**Usnesení č. 1194 – splněno**

**(70/23.8.2021) Oprava místních komunikací a chodníků po dostavbě kanalizační sítě v ul. Pod Větrákem, Nad Tratí a Nad Nádražím – Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo se spol. Metrostav Infrastructure, a. s.**

Rada města schválila dodatek č. 2 smlouvy o dílo se spol. Metrostav Infrastructure, a. s., jehož předmětem je prodloužení lhůty dokončení stavby a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

**Usnesení č. 1195 – splněno**

**(70/23.8.2021) Veřejná zakázka malého rozsahu na služby – Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, plnohodnotné využití ul. Dukelská, Nové Strašecí**

Rada města zrušila výběrové řízení na zakázku Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, plnohodnotné využití ul. Dukelská, Nové Strašecí a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI MěÚ připravit nové výběrové řízení – na programu dnešní RM.

**Usnesení č. 1196 – splněno**

**(70/23.8.2021) ZUŠ Nové Strašecí – sanace vlhkého zdiva**

Rada města vzala na vědomí zpracovaný *Protokol o vlhkostním průzkumu* a návrh řešení *Sanace vlhkého zdiva* v objektu ZUŠ, zpracovatel spol. IZOLACE A SANACE ZDIVA – PRINS s. r. o. a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI: požádat zpracovatele *Protokolu o vlhkostním průzkumu* a návrhu řešení *Sanace vlhkého zdiva* v objektu ZUŠ o návrh etapizace, bude-li tato z jejich pohledu možná, při přípravě rozpočtu města na rok 2022 projednat možnost financování sanace vlhkého zdiva v ZUŠ k realizaci (i etapizované, bude-li to možné) v roce 2022. Zpracovateli zaslána žádost o návrh etapizace. Návrh etapizace dodán, předkládáno do RM 4.10.2021.

**Usnesení č. 1197 – splněno**

**(70/23.8.2021) Veřejné WC, Nové Strašecí, Komenského nám. 191 – změna usn. RM č. 1115**

Rada města změnila usnesení RM č. 1115 ze dne 7.6.2021 v rozsahu – schválení dokončení stavby přímým zadáním spol. DOMISTAV CZ a. s. s předpokládanou lhůtou realizace stavby září 2021 – únor 2022, schválení smlouvu o dílo se spol. DOMISTAV CZ a. s. a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat a dále tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit k projednání v RM návrh dodatku č. 1, jehož předmětem bude změna dodávky oken z hliníkových za plastová a náhrada „zelené“ střechy klasickou skladbou s krytinou z fólie. Smlouva předána k podpisu zhotoviteli, u dodatku se čeká na ocenění zhotovitele. Dodatek předložen RM k projednání dne 4.10.2021.

#### **Usnesení č. 1198 – trvá**

##### **(70/23.8.2021) Studie řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť**

Rada města vzala na vědomí *Studii řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť*, zpracovatel Ing. arch. Jitka Brychtová, a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit projednávání zpracované *Studie řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť* s Krajským úřadem Středočeského kraje a Krajskou správou a údržbou silnic za účelem zajištění jejich stanoviska k navrženému řešení pro účely dalšího postupu ve věci. Odeslány žádosti o stanovisko na Středočeský kraj, KSUS a od MěÚ Rakovník.

#### **Usnesení č. 1199 – trvá**

##### **(70/23.8.2021) Darovací smlouva – II. etapa dokončené technické a dopravní infrastruktury v lokalitě „Za mateřskou školou Nové Strašecí“**

(xxxxx, pí xxxxx, pí xxxxx) Rada města souhlasila s uzavřením darovací smlouvy, jejímž předmětem je převod vlastnictví dokončené a zkolaudované II. etapy technické a dopravní infrastruktury v lokalitě „Nové Strašecí – za mateřskou školou“ (U Lesíka) do vlastnictví města a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Čekáme na projektovou dokumentaci.

#### **Usnesení č. 1200 – trvá**

##### **(70/23.8.2021) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojka pro OC Nové Strašecí (Billa)**

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky (OC Nové Strašecí - Billa) na pozemku parc. č. 314/5 a 310/7 v k. ú. Nové Strašecí pro budoucího oprávněného IMPRESTA ALFA s.r.o., a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána starostou města, očekává se podpis druhé smluvní strany.

#### **Usnesení č. 1202– splněno**

##### **(70/23.8.2021) Přijetí dotací z fondů Středočeského kraje, návrh smlouvy**

Rada města souhlasila s přijetím dotace a uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace se Středočeským krajem, na akce:

- „MK Nové Strašecí – vybavení nového oddělení regionální literatury“,
- „Vybavení jednotky SDH Nové Strašecí osobními ochrannými prostředky“

Smlouva o poskytnutí dotace podepsána.

#### **Usnesení č. 1203– splněno**

##### **(70/23.8.2021) Navýšení kapacity sběrné sítě tříděného odpadu – Dodatek č.7.**

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č.7. ke smlouvě č. 109/2018/OI – Smlouvy o zajištění svozu komunálního odpadu mezi městem Nové Strašecí a společností TSNS, kterým

se navýší ceny za svoz 4 ks nádob na kovové odpady ročně o částku 14 720,- Kč a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán, zrealizováno.

**Usnesení č. 1209– trvá**

**(70/23.8.2021) Projekt „Protidrogový vlak“**

Rada města schválila uzavření smlouvy, kterou město poskytuje příspěvek 10.000 Kč nadačnímu fondu Nové Česko, na projekt PROTIDROGOVÝ VLAK, který se uskuteční v Rakovníku ve dnech 16. a 17.9.2021 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Starosta města dodatek podepsán a zaslán druhé smluvní straně.

**Usnesení č. 1211– splněno**

**(71/6.9.2021) Rozpočtové opatření č. 9 / 2021**

Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1212– splněno**

**(71/6.9.2021) Úvěrové zdroje**

Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1213– splněno**

**(71/6.9.2021) Návrh názvů nových ulic**

Projednáno na 17.ZM.

**Usnesení č. 1214– splněno**

**(71/6.9.2021) Úprava jednacího řádu zastupitelstva – diskuse**

Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1215– splněno**

**(71/6.9.2021) Prodloužení platnosti smlouvy o poskytnutí dotace HBC na podzim 2021**

Projednáno na 17. ZM.

**Usnesení č. 1216– splněno**

**(71/6.9.2021) Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí – dodatek SOD**

Rada města schválila dodatek č. 1 smlouvy o díle se spol. ACG-Real, s.r.o. jehož předmětem je úpravy celkové ceny díla a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

**Usnesení č. 1217– trvá**

**(71/6.9.2021) Rekonstrukce veřejného osvětlení po dostavbě kanalizační sítě v ul. Nad Nádražím a Nad tratí – vícepráce**

Rada města schválila vícepráce na rekonstrukcích veřejného osvětlení v ul. Nad Nádražím a Nad Tratí dle změnových listů ZL 1 a kalkulace spol. Technické služby Nové Strašecí s. r. o. a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit úhradu rekonstrukce VO včetně víceprací. Čeká se na fakturaci.

**Usnesení č. 1218– trvá**

**(71/6.9.2021) Modernizace městského kamerového systému**

(ELNET systém, s.r.o.) Rada města schválila nabídku na upgrade monitorovacího software a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s MP a OI zajistit realizaci předložené nabídky. Zaslána objednávka.

**Usnesení č. 1220– trvá****(71/6.9.2021) Senior taxi – změna ceny**

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění služby senior taxi, jehož předmětem je změna ceny placenou přepravovanými osobami takto: jízda v Novém Strašecí 20 Kč, jízda do Kladna a Rakovníka 50 Kč a jízda do Prahy 200 Kč. Dodatek ke smlouvě není prozatím podepsán druhou smluvní stranou.

**Usnesení č. 1222– trvá****(71/6.9.2021) Žádost o finanční příspěvek – KELTI Nové Strašecí**

(oddíl basketbalu TJ Sokol Nové Strašecí) Rada města vzala na vědomí žádost ze dne 15.8.2021 o mimořádný finanční příspěvek na činnost oddílu, a to na úpravu tělocvičny ZŠ Řevničov (275.033 Kč) a na nájemné za její užívání (91.300 Kč). Po zpracování podkladového materiálu bude žádost předložena k projednání v zastupitelstvu města.

**Usnesení č. 1223– trvá****(71/6.9.2021) Pilotní projekt Door To Door (třídíme u dveří) v oblasti U Vodojemu**

Rada města souhlasila s realizací pilotního projektu Door To Door v oblasti ulic Janáčkova, Sukova, Myslivečkova, U Vodojemu a závěr ulice Al. Jiráskova pro celkem 46 RD s jednorázovým nákladem na nákup nových nádob 65 098 Kč od TSNS a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci pilotního projektu Door To Door. Ve spolupráci s TSNS bude akce skončena do 2-3 týdny.

**Usnesení č. 1224– splněno****(71/6.9.2021) Záměr prodeje pozemku parc.č. 1603/18 a 1603/28 v k.ú. Nové Strašecí**

Rada města souhlasila se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc.č. 1603/18 (zahradka o výměře 379 m<sup>2</sup>) a parc.č. 1603/28 (zahradka o výměře 428 m<sup>2</sup>) v k.ú. Nové Strašecí a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění tohoto záměru prodeje. Záměr zveřejněn od 7.9.2021.

**Usnesení č. 1225– splněno****(71/6.9.2021) Záměr prodeje pozemku parc.č. 1071/5 a 1070/6 v k.ú. Nové Strašecí**

Rada města souhlasila se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc.č. 1071/5 o výměře 574 m<sup>2</sup> a parc.č. 1070/6 o výměře 580 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění záměru prodeje. Záměr zveřejněn od 7.9.2021.

**Usnesení č. 1226– trvá****(71/6.9.2021) Pronájem pozemku st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí**

Rada města souhlasila s uzavřením Smlouvy o nájmu nemovité věci č. UZSVM/SBE/2111/2021-SBEM na pozemek st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 352 m<sup>2</sup>) mezi ČR-ÚZSVM jako pronajímatelem a městem Nové Strašecí jako nájemcem a uložila starostovi města podepsat příslušnou smlouvu.

**Usnesení č. 1227– trvá****(71/6.9.2021) Ukončení nájmu části pozemku parc.č. 1762/10 v k.ú. Nové Strašecí, zveřejnění záměru nového pronájmu**

(manželé xxxxxx) Rada města souhlasila s ukončením nájemního vztahu podle smlouvy č. 452/95-201 ze dne 21.2.1995 na základě žádosti nájemců dohodou ke dni 30.11.2021 a uložila starostovi města příslušnou dohodu podepsat. Rada města dále souhlasila se zveřejněním záměru dalšího pronájmu této zahrádky a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění tohoto záměru. Záměr zveřejněn od 8.9.2021.

**Usnesení č. 1228– splněno****(71/6.9.2021) Žádost o stavební úpravy v rodinném domě, ul. Al. Jiráska. čp. 938**

(pí xxxxx) Rada města souhlasila se stavebními úprava RD čp. 938, s kompenzací nákladů za zhotovení těchto stavebních úprav oproti nájemnému a s uzavřením dohody o zápočtu nákladů za zhotovení těchto stavebních úprav a uložila starostovi města příslušnou dohodou podepsat. Dohoda podepsána.

**Usnesení č. 1229– splněno****(71/6.9.2021) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 9, Čelechovická čp. 646**

(manželé xxxxxxx) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 16 k nájemní smlouvě na prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou do 31.3.2022 na byt č. 9 v ul. Čelechovická čp. 646 a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

**Usnesení č. 1230– splněno****(71/6.9.2021) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 14, Křivoklátská čp. 692**

(p. xxxxxx) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou do 30.9.2022 na byt č. 14 v ul. Křivoklátská čp. 692 a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

**Usnesení č. 1231– splněno****(71/6.9.2021) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo:**

**21\_SOBS01\_4121833088**

**Přípojný bod veřejného osvětlení v ul. Do Hlíníšť**

Rada města souhlasila s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21\_SOBS01\_4121833088, s ČEZ Distribuce. Předmětem smlouvy je zřízení nového přípojného bodu VO v ul. Do Hlíníšť na pozemku parc. č. 467/1 v kat. území Nové Strašecí a uložila starostovi města smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

**Usnesení č. 1234– trvá****(72/20.9.2021) Rekonstrukce veřejného osvětlení po dostavbě kanalizační sítě v ul. Na Spravedlnosti**

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS na rekonstrukci VO v ul. Na Spravedlnosti a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit u TSNS rekonstrukci VO. Objednáno.

**Usnesení č. 1235– trvá****(72/20.9.2021) Chodník na rozhraní ul. Dvořákova a Jungmannova**

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS na výstavbu nového chodníku na rozhraní ulic Dvořákova a Jungmannova a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit u TSNS výstavbu nového chodníku. Objednáno.

**Usnesení č. 1237– trvá****(72/20.9.2021) Vjezdy – ul. Dukelská**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit projednání cenové kalkulace TSNS na rekonstrukci vjezdů v Dukelské ulici při tvorbě rozpočtu města na rok 2022 s možnou realizací na jaře 2022.

**Usnesení č. 1239– splněno****(72/20.9.2021) Pronájem Komenského náměstí – posvícení 2022**



(p. xxxx) Rada města souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části Komenského náměstí a ulice Vítězslava Háška, plochy a parkoviště u sokolovny včetně bývalého kina pro atrakce a prodejní stánky v Novém Strašecí za účelem provozování atrakcí technické zábavy a prodejních stánků v rámci oslav posvícení a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

#### **Usnesení č. 1240– trvá**

##### **(72/20.9.2021) Nájem Cvička z.s. a pí. xxxxx – prominutí nájmu a služeb (COVID 19), sleva na nájemném a službách**

Rada města schválila nájemci Cvička, z.s. slevu ve výši 30% z nájmu za nebytové prostory za dny 9.10-2.12.2020 a 18.12.2020-16.5.2021, dále pak nájemci xxxxx slevu ve výši 30% z nájmu za nebytové prostory v domě čp. 1155 za stejné období. Rada města neschválila úpravu nájemného a úpravu platby za služby za pronajaté nebytové prostory v domě čp. 1155 nájemcům Cvička, z.s. a xxxxxxx. Rada města dále doporučila ZM neschválit s prominutím dluhu na službách spojených s užíváním nebytových prostor v domě čp. 1155 a nájemného za rok 2020 nájemcům Cvička, z.s. a xxxxxxxová.

#### **Usnesení č. 1242– splněno**

##### **(72/20.9.2021) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 18 v ul. Rakovnická čp. 680**

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou do 31.10.2022 na byt č. 18 v ul. Rakovnická čp. 680 a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

#### **Usnesení č. 1243– splněno**

##### **(72/20.9.2021) Výpověď nájmu sociálního bytu**

(pí xxxxxx) Rada města schválila výpověď nájmu bytu č. 5 na adrese Dukelská 550 za neuhrazení nájemného a nákladů za služby za dobu tří měsíců. Starosta města příslušnou výpověď podepsal.

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í č. 1245**

s c h v a l u j e

kontrolu usnesení rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

## **2) Městské granty 2021, druhé kolo**

Do druhého kola městských grantů 2021 byly zaslány tři přihlášky oddílů pracujících s mládeží. Oddíly předložily v souladu se Zásadami pro poskytování grantových příspěvků města Nové Strašecí rozpisů podzimní části soutěží, kterých se účastní.

Zaslané požadavky subjektů na grantové příspěvky na účast v soutěžích činily:

TJ Sokol

- basketbal 67.268,-

- kopaná 58.566,-

- florbal 155.600,-

#### **VARIANTA A**

Výše navrhovaného příspěvku byla stanovena procentem ze skutečných nákladů (90%).

TJ Sokol

- basketbal 60.541,-

- kopaná 52.709,-

- florbal 140.040,-

**Celková výše příspěvku 253.290 Kč**

#### **VARIANTA B**

Výše navrhovaného příspěvku byla stanovena procentem ze skutečných nákladů (80%).

TJ Sokol

- basketbal 53.814,-

- kopaná 46.853,-

- florbal 124.480,-

**Celková výše příspěvku 225.147 Kč**

#### **VARIANTA C**

Výše navrhovaného příspěvku byla stanovena procentem ze skutečných nákladů (70%).

TJ Sokol

- basketbal 47.088,-

- kopaná 40.996,-

- florbal 108.920,-

**Celková výše příspěvku 197.004 Kč**

Ze schválené rozpočtované částky pro granty 2021 (§ 6409) zbývá na tomto paragrafu k 21. 9. 2021 částka 683.000,- Kč, přičemž dle čl. 4 odst. 2 Zásad pro poskytování programové dotace – Grantů z rozpočtu města Nové Strašecí pro rok 2021 se vyčlenily finanční prostředky pro podzimní část ve výši 350.000Kč.

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í č. 1246**

d o p o r u č u j e

aby zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č.  
Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1) Grantový příspěvek druhého kola na rok 2021 pro TJ Sokol Nové Strašecí ve výši 253.290 Kč

Příspěvek je účelově přidělený sportovním oddílům:

- basketbal 60.541 Kč na činnost mládeže

- kopaná 52.709 Kč na činnost mládeže

- florbal 140.040 Kč na činnost mládeže

2) Čerpání grantového příspěvku druhého kola na rok 2021 v plné výši od 15.11.2021.

## II. u k l á d á

místostarostovi města ve spolupráci s tajemníkem MěÚ připravit veřejnoprávní smlouvy na čerpání grantového příspěvku a ve spolupráci s vedoucí FO MěÚ zajistit proplacení finančních prostředků. Následně zajistit kontrolu odevzdání vyúčtování do termínu 31. 1. 2022 a jejich správného čerpání do termínu 30. 4. 2022.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

### **3) Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí – dodatek SOD č. 2**

Na základě smlouvy o dílo č. 237/2020/OI s firmou ACG-Real, s. r. o., Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3, Vinohrady (IČ: 27094359) probíhá realizace projektu „Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí“ dle projektové dokumentace zpracované firmou T4T, s. r. o. V souvislosti s realizací stavby vznikly některé vícepráce a méněpráce oproti původnímu rozsahu díla, na které byl, na základě usnesení rady města č. 1216 ze dne 6. září 2021, uzavřen dodatek smlouvy o dílo č. 1. V dalším průběhu stavby vznikly tyto níže uvedené potřeby změny rozsahu díla (dodatečné stavební práce – vícepráce a méněpráce) oproti původnímu a to:

#### **Změna č. 4:** Kontaktní zateplovací systém přístavba

Za účelem plynulého napojení čelní fasády přístavby hasičské na stávající budovu nebude realizována původně zamýšlená vápenocementová omítka dle projektové dokumentace. Namísto toho bude fasáda srovnána EPS deskami a opatřena tenkovrstvou silikonovou omítkou, která bude navazovat na rekonstruovanou fasádu staré budovy.

Cena méněprací činí 11.845,81 Kč, cena víceprací činí 43.189,76 Kč, celková částka navýšení ceny díla pro objednatele činí 31.343,95 Kč bez DPH

#### **Změna č. 5:** Záměna interiérového schodiště

V průběhu provádění díla byla dodavatelem nabídnuta záměna původně plánovaného ocelového schodiště. Tato změna byla odsouhlasena projektantem, budoucím provozovatelem a zástupcem investora. Tato záměna nebude mít vliv na cenu díla.

Cena méněprací činí 95.109,91 Kč, cena víceprací činí 95.109,91 Kč, celková částka navýšení ceny díla pro objednatele činí 0 Kč bez DPH

Celková částka navýšení ceny díla pro objednatele činí 31.343,95 Kč bez DPH.

Výše uvedené méněpráce a vícepráce mění cenu díla:

Popis	V Kč bez DPH	DPH	V Kč včetně DPH
SoD	8.437.290 Kč	1.771.831 Kč	10.209.121 Kč
D1	275.076,42 Kč	57.766,05 Kč	332.842,47 Kč
D2	31.343,95 Kč	6.582,23 Kč	37.926,18 Kč
SoD + D1 + D2	8.743.710,37 Kč	1.836.179,28 Kč	10.579.889,65 Kč

Dodatkem č. 1 je tedy měněna celková cena díla tak, že došlo k jejímu navýšení o 31.343,95 Kč bez DPH, včetně DPH o 37.926,18 Kč.

Na realizaci stavby bylo v rozpočtu města alokováno 12.100.000 Kč.

Dále je dodatkem měněna dodavatelem ohlášená změna sídla firmy. Nová adresa: Lomnického 1705/7, 140 00 Praha 4 – Nusle.

Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo se předkládá Radě města k projednání, OI navrhuje RM jeho schválení.

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í   č. 1247**

#### I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 smlouvy o dílo se spol. ACG-Real, s. r. o., Lomnického 1705/7, 140 00 Praha 4 – Nusle (IČ: 27094359), na provedení stavby „*Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí*“, jehož předmětem je:

- úprava celkové ceny díla (o 31.343,95 Kč bez DPH, včetně DPH o 37.926,18 Kč.), na celkovou částku 8.743.710,37 Kč bez DPH, DPH 21 % 1.836.179,28 Kč, celková cena včetně DPH 10.579.889,65 Kč.

Text dodatku č. 2 Smlouvy o dílo je přílohou tohoto usnesení.

#### II. u k l á d á

starostovi města dodatek č. 2 smlouvy o dílo podepsat.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

#### **4) Veřejné WC, Nové Strašecí, Komenského nám. 191 – dodatek č. 1 Smlouvy o dílo**

Se spol. DOMISTAV CZ a. s., Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové, IČ: 27481107, byla na základě usn. RM č. 1197 ze dne 23. 8. 2021 uzavřena Smlouva o dílo na dokončení stavby *Veřejné WC, Nové Strašecí, Komenského nám. 191* za cenu díla 3 810 118,53 Kč včetně DPH. Současně byla projednána změna řešení dodávky oken z hliníkových za plastová a náhrada „zelené“ střechy klasickou skladbou s krytinou z fólie (krytina použitá na přístavbě Základní školy, Školní jídelně, NKC, BIOS). Ing. arch. Viktor Tuček zpracoval nový detail skladby střechy.

Spol. DOMISTAV CZ a. s. byla v souladu s usnesením RM č. 1197 ze dne 23. 8. 2021 požádána o ocenění výše uvedené změny řešení. Na základě předloženého ocenění je změnou snižována cena díla o 38 036,00 Kč bez DPH, tj. o 46 023,56 Kč včetně DPH. Cena díla se tak mění – snižuje:

Cena díla dle SoD – 3 810 118,53 Kč včetně DPH

Dodatek č. 1 SoD – snížení ceny: - 46 023,56 Kč včetně DPH

Nová cena díla dle SoD a D1 – 3 764 094,97 Kč včetně DPH.

RM je předkládán návrh dodatku č. 1 na snížení ceny díla ve výše uvedeném rozsahu.

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í   č. 1248**

#### I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo se spol. DOMISTAV CZ a. s., Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové, IČ: 27481107, na dokončení stavby *Veřejné WC, Nové Strašecí, Komenského nám. 191*, jehož předmětem je snížení ceny díla o 46 023,56 Kč včetně DPH na novou cenu díla

3 764 094,97 Kč včetně DPH (změna řešení dodávky oken z hliníkových za plastová a náhrada „zelené“ střechy klasickou skladbou s krytinou z fólie).  
 Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo je přílohou tohoto usnesení.

## II. u k l á d á

starostovi města Dodatek č. 1 podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

### **5) Uno Society s.r.o. – Dotace pro obce – Smlouvy o dílo (příprav, zpracování a podání žádosti o poskytnutí dotace):**

- **Obnova sídlišť v Novém Strašecí**
- **Rekonstrukce MěÚ Nové Strašecí**
- **Rekonstrukce místní komunikace Okružní**

Na základě vzájemného jednání na MěÚ byla spol. Uno Society s.r.o. – Dotace pro obce, IČ: 07857942, DIČ: CZ07857942, se sídlem: Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10, korespondenční adresa: Cerhýnky 60, 280 02 Kolín, požádána o předložení cenových nabídek na přípravu, zpracování a podání žádosti o poskytnutí dotace:

- Obnova sídlišť v Novém Strašecí – parkoviště v Křivoklátském sídlišti na parc. č. 310/8 – orientační náklady 8,5 mil. Kč + chodníky a parkování v ul. Husova, orientační náklady 4 mil. Kč – **zpracování a podání žádosti 29 000 Kč bez DPH – 35 090 Kč s DPH, odměna z výše přiznané dotace 1,3 %**
- Rekonstrukce MěÚ Nové Strašecí – střecha, předpokládané náklady 4,5 mil. Kč – **zpracování a podání žádosti 25 000 Kč bez DPH – 30 250 Kč s DPH, odměna z výše přiznané dotace 1,3 %**
- Rekonstrukce místní komunikace Okružní, předpokládané náklady 8,3 mil. Kč – **zpracování a podání žádosti 25 000 Kč bez DPH – 30 250 Kč s DPH, odměna z výše přiznané dotace 1,3 %**

Na základě došlých cenových nabídek byla zhotovitel požádán o předložení návrhů smluv, které jsou předkládány RM k projednání. K textu smluv byly uplatněny připomínky – viz příloha, které byly zhotovitelem vyjasněny.

Úhradu částek za podání žádosti Obnova sídlišť v Novém Strašecí a Rekonstrukce místní komunikace Okružní je dle projednání s OF možno provést z § 2219 chodníky – 65 340 Kč s DPH, úhradu částky za podání žádosti Rekonstrukce MěÚ Nové Strašecí je možné provést z § 6171 správa – 30 250 Kč s DPH.

Návrhy smluv jsou přílohou.

Po projednání rada města přijala

## **U s n e s e n í č. 1249**

### I. s c h v a l u j e

Smlouvy o dílo se spol. spol. Uno Society s.r.o. – Dotace pro obec, IČ: 07857942, DIČ: CZ07857942, se sídlem: Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10, korespondenční adresa: Cerhýnky 60, 280 02 Kolín, na:

- a) Obnova sídlišť v Novém Strašecí – parkoviště v Křivoklátském sídlišti na parc. č. 310/8 – orientační náklady 8,5 mil. Kč + chodníky a parkování v ul. Husova, orientační náklady 4 mil. Kč – **zpracování a podání žádosti 29 000 Kč bez DPH – 35 090 Kč s DPH, odměna z výše přiznané dotace 1,3 %**
- b) Rekonstrukce MěÚ Nové Strašecí – střecha, předpokládané náklady 4,5 mil. Kč – **zpracování a podání žádosti 25 000 Kč bez DPH – 30 250 Kč s DPH, odměna z výše přiznané dotace 1,3 %**
- c) Rekonstrukce místní komunikace Okružní, předpokládané náklady 8,3 mil. Kč – **zpracování a podání žádosti 25 000 Kč bez DPH – 30 250 Kč s DPH, odměna z výše přiznané dotace 1,3 %**

Návrhy smluv jsou přílohou tohoto usnesení.

## II. u k l á d á

starostovi města Smlouvy o dílo podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

### **6) Dopravní studie – Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, plnohodnotné využití ul. Dukelská, Nové Strašecí – výzva k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby**

V souladu s usn. RM č. 1096 z 24. 5. 2021 OI zpracoval zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby – zpracování Dopravní studie – *Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, plnohodnotné využití ul. Dukelská, Nové Strašecí*. Výzvu k podání nabídek OI navrhuje zveřejnit na profilu zadavatele – Portál pro vhodné uveřejnění.

Základním kritériem hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena. Nejnižší nabídková cena bude hodnocena ve vyjádření – v Kč bez DPH.

Lhůtu pro podání nabídek OI MěÚ navrhuje stanovit do 22. 10. 2021.

OI MěÚ dále Radě města navrhuje ustavit 3člennou společnou komisi pro otevírání obálek a pro posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek, tzv. hodnotící komisi + 3 náhradníky členů hodnotící komise.

Po projednání rada města přijala

## U s n e s e n í   č. 1250

### I. s o u h l a s í

se zněním výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby – zpracování Dopravní studie – *Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, plnohodnotné využití ul. Dukelská, Nové Strašecí*.

### II. s t a n o v u j e

základní hodnotící kritérium veřejné zakázky malého rozsahu na služby – zpracování Dopravní studie – *Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, plnohodnotné využití ul. Dukelská, Nové Strašecí* – nejnižší nabídková cena bez DPH.

### III. j m e n u j e

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby – zpracování Dopravní studie – *Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, plnohodnotné využití ul. Dukelská, Nové Strašecí* – hodnotící komisi, kterou pověřuje všemi úkony souvisejícími s otevíráním obálek s nabídkami, všemi úkony souvisejícími s posouzením kvalifikace a všemi úkony souvisejícími s posouzením a hodnocením nabídek, ve složení:

Členové hodnotící komise:

- 1) Pavel Friebert
- 2) Ing. Jan Bureš
- 3) Kateřina Taiblová

Náhradníci členů hodnotící komise:

- 1) Ing. Jan Vitner
- 2) Vladimír Kozel
- 3) Zdena Kratinová

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

### **7) Návrh na převzetí silnice III/2374 včetně pozemku – část komunikace k nádraží ČD**

Dne 21. 9. 2021 byl na MěÚ k rukám starosty města doručen předběžný dotaz Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p. o.:

- *Tímto bych se Vás chtěl neoficiálně zeptat, zda by město nemělo zájem o převzetí silnice III/2374 n, včetně pozemku, a její zařazení do místních komunikací, dle předložené situace. Komunikace nenaplňuje znaky silnice III. třídy (dle § 5 odst. 2 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích) a slouží převážně místní dopravě na území obce. Silnice se nachází částečně na našem pozemku p.č. 2194/1, v případě převodu by jej bylo nutné oddělit geometrickým plánem. Zbývající část silnice se pak nachází na pozemku p.č. 1835/23, vlastnické právo České dráhy. Pokud by obec předběžně souhlasila s převzetím, tak KSÚS pošle oficiální žádost o projednání našeho návrhu v zastupitelstvu obce. Pokud máte nějaké dotazy, neváhejte mi zavolat, popřípadě je možné sjednat schůzku.*

*S pozdravem*

*Jiří Rechcigl, Technik správy silniční sítě, pasport*

Jedná se o část komunikace k nádraží ČD od silnice II/237 cca na úroveň budovy zastávky ČD. OI navrhuje RM zaslat Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, p. o. informaci o předběžném zájmu o převod a o zaslání oficiální žádosti o projednání.

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í   č. 1251**

#### **I. s o u h l a s í**

s informováním Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p. o., o předběžném zájmu o převzetí silnice III/2374 n, včetně pozemku, a její zařazení do místních komunikací (část komunikace k nádraží ČD od silnice II/237 cca na úroveň budovy zastávky ČD), a souhlasu se zasláním oficiální žádosti KSUS o projednání tohoto návrhu na městě.

## II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI informovat Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje, p. o., o předběžném zájmu města

Pro toto usnesení hlasovali 4 členů rady města, 2 členové se zdrželi (*Ing. J. bechyně a B. Müller*).

### **8) Chodník Pecínovská**

V souladu s řešenými požadavky předložila spol. spol. Technické služby Nové Strašecí s. r. o. jako správce komunikační sítě ve městě cenovou nabídku na rekonstrukci chodníku v ul. Pecínovská:

- Říznutí asfaltu podél silniční obruby v délce 120 m, odstranění panelů, odvoz a uložení u nové ČOV. Odstranění stávajících silničních obrub, provedení výkopových prací pro nové konstrukční vrstvy chodníku a pro pokládku zahradní a silniční obruby. Položení silniční a zahradní obruby, zřízení konstrukčních vrstev chodníku se zhutněním, pokládka zámkové dlažby, pokládka asfaltového betonu k nové silniční obrubě.

Předložená cenová nabídka:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Rekonstrukce chodníku	659 035,00	34 964,92	797 432,35

Vzhledem k výsledkům dosavadní spolupráce, zajištění kapacitní vytíženosti a smluvnímu vztahu města a Technických služeb Nové Strašecí s. r. o. OI navrhuje RM schválit cenovou nabídku spol. Technické služby Nové Strašecí s. r. o. na rekonstrukci předmětného chodníku v ul. Pecínovská, která současně naváže na dříve dokončené konstrukce na parkovišti naproti hřbitovu.

Po projednání s odborem financí MěÚ rekonstrukce výše uvedeného chodníku lze financovat způsobem:

- V rozpočtu města byla alokována částka 3 mil. Kč na stavbu „*Parkoviště před poliklinikou v Novém Strašecí a revitalizace přilehlého parku*“. Po schválení etapizace a dokončení stavby v roce 2022, s přihlédnutím k rozestavěnosti a termínu pokračování prací je v rozpočtu města alokováno v § 2219 chodníky ještě 1,3 mil. Kč, které letos nebudou čerpány. Převodem potřebné části této alokace v rámci § 2219 lze financovat rekonstrukci předmětného chodníku v ul. Pecínovská dle cenové nabídky TSNS.

Po projednání rada města přijala

## **U s n e s e n í   č. 1252**

### **I. s c h v a l u j e**



cenovou nabídku spol. Technické služby Nové Strašecí s. r. o. na rekonstrukci nového chodníku v ul. Pecínovská v délce 120 m:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Rekonstrukce chodníku	659 035,00	34 964,92	797 432,35

## II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit u Technických služeb Nové Strašecí s. r. o. realizaci rekonstrukce chodníku v ul. Pecínovská v délce 120 m.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

### **9) Rekonstrukce fasády domu č. p. 189**

V letošním roce je v rozpočtu města, pod §5512, plánována rekonstrukce uliční fasády domu č. p. 189 (budova TESLA z ulice Palackého). Za účelem předložení nabídky byla oslovena firma ACG-Real, s. r. o., Lomnického 1705/7, 140 00 Praha 4 – Nusle. Firma nabízí realizaci rekonstrukce uliční fasády pomocí EPS kontaktního zateplovacího systému opatřeného tenkovrstvou silikonovou omítkou za cenu 429.763,35 Kč bez DPH, tj. 520.013,65 včetně 21% DPH. V rozpočtu města je na tuto akci připravena částka 1.500.000 Kč. Případná realizace bude zajištěna objednávkou.

Po projednání rada města přijala

## U s n e s e n í č. 1253

### I. s c h v a l u j e

nabídku spol. ACG-Real, s. r. o., Lomnického 1705/7, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ: 27094359 na rekonstrukci uliční fasády domu č. p. 189 (budova TESLA z ulice Palackého) za nabízenou cenu 429.763,35 Kč bez DPH, tj. 520.013,65 Kč včetně DPH 21 %.

### II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s MP a OI zajistit realizaci dle předložené nabídky

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

### **10) ZUŠ Nové Strašecí – sanace vlhkého zdiva – návrh etapizace**

OI na základě dlouhodobého výskytu vlhkosti zdiva ZUŠ a opakovaných požadavků na opravu zajistil u spol. IZOLACE A SANACE ZDIVA – PRINS s. r. o. zpracování posouzení stavu (*Protokol o vlhkostním průzkumu*), a dále zpracování návrhu řešení (návrh *Sanace vlhkého zdiva*).

Po projednání v Radě města dne 23. 8. 2021 a ve smyslu usnesení č. 1196 OI zajistil u zpracovatele návrh etapizace realizace:

- I. Etapa – elektroosmóza, předpokládané náklady 2 114 180 Kč včetně DPH
- II. Etapa – dvouřadá tlaková injektáž + jednotky odvětrání s rekuperací, předpokládané náklady 1 658 706 Kč včetně DPH

III. Etapa – vnitřní sanační tepelně izolační omítkový systém + vnější omítkový systém, předpokládané náklady 1 770 437 Kč včetně DPH  
Celková cena díla po etapizaci rozpočtů 5 543 323 Kč s DPH.

Po projednání rada města přijala

### U s n e s e n í č. 1254

b e r e n a v ě d o m í

etapizaci návrhu řešení *Sanace vlhkého zdiva* v objektu ZUŠ, zpracovatel spol. IZOLACE A SANACE ZDIVA – PRINS s. r. o., IČ: 285 91 747.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

### **11) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 1 v ul. Havlíčkova 100**

Dne 22.9.2021 požádal pan xxxxxx o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v ulici Havlíčkova čp. 100 v Novém Strašecí. Jedná se o byt o velikosti 2+1 a celkové ploše 80,60 m<sup>2</sup>. Pan xxxxxx má nájemní smlouvu vedenou pod číslem 176/2018 na dobu určitou do 30.6.2019. Dle zjištění OI MěÚ pan xxxxxx dluh na nájemném a službách nemá a nájemné hradí včas. Odbor investic navrhuje radě města, aby tato nájemní smlouva byla prodloužena na dobu určitou, do 31.12.2022 na základě žádosti pana xxxxxx dodatkem č. 2.

Po projednání rada města přijala

### U s n e s e n í č. 1255

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 176/2018 na byt č. 1 v ulici Havlíčkova čp. 100 v Novém Strašecí s panem xxxxxxxx na prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou do 31.12.2022.

Text dodatku nájemní smlouvy č. 2 je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat dodatek č. 2

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

### **12) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 16 v ul. Křivoklátská 693**

Dne 27.9.2021 požádala paní xxxxxxxx o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 16 v ulici Křivoklátská čp. 693 v Novém Strašecí. Jedná se o byt velikosti 2kk o celkové ploše 53 m<sup>2</sup> (půdní vestavba). Paní xxxxxxxx má nájemní smlouvu vedenou pod číslem 134/2019 na dobu určitou do 31.12.2020. Dle zjištění OI MěÚ paní xxxxxxxx dluh na nájemném a službách

nemá a nájemné hradí včas. Usnesením č. 864 ze dne 16.11.2020 byl pronájem prodloužen dodatkem č.2 na dobu určitou do 31.12.2021.

Odbor investic navrhuje radě města, aby tato nájemní smlouva byla prodloužena na dobu určitou, do 31.12.2022 na základě žádosti paní Evy Sieberové dodatkem č. 3.

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í č. 1256**

#### **I. s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 134/2019 na byt č. 16 v ulici Křivoklátská čp. 693 v Novém Strašecí s paní xxxxxxxx na prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou do 31.12.2022.

Text dodatku nájemní smlouvy č. 3 je přílohou tohoto usnesení.

#### **II. u k l á d á**

starostovi města podepsat dodatek č. 3

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

### **13) Různé**

#### **a) Vánoční výzdoba**

Město Nové Strašecí tradičně chystá vánoční výzdobu. Je tomu tak i letos, kdy by OKS rád doplnil LED krápníky v horní části náměstí. V příloze č. 1 jsou možné varianty 3 D výzdoby náměstí. Odbor kultury se přiklání k variantě č. 1 světelný tunel.

Vzhledem ke vstřícnosti firmy Decoled by se město mělo opět vejít do částky 100tis. Kč, která je na tuto akci plánována.

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í č. 1257**

#### **I. s c h v a l u j e**

vánoční výzdobu v centru města a na Komenského náměstí prvek *světelný tunel*.

#### **II. u k l á d á**

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP a OI MěÚ zajistit realizaci

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města, jeden člen se zdržel (*Bc. K. Šnobl*).

**b) koncert OLYMPIC**

Po projednání rada města přijala

**U s n e s e n í č. 1258**

**I. s c h v a l u j e**

Uzavření smlouvy se společností BEST I.A., a.s., Osadní 324/12a, Praha 7, IČO: 00 505 579 o uspořádání vystoupení skupiny OLYMPIC dne 21.1.2022 za cenu 150.000 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

**II. u k l á d á**

Starostovi města smlouvu podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

**Další projednávané záležitosti bez přijatého usnesení**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby úprava kNN pro čp. 119

Odvod dešťové vody Poděbradova ul..

Parkování Na Kocourku (ul. Ke Stadionu) časové omezení 10 hodin.

Rekonstrukce haly BIOS – vnitřní vybavení.

**Závěr**

Místostarosta města ukončil jednání rady města v 18:15 hod.

**74. zasedání rady města se uskuteční dne 18. 10. 2021**

Ing. Jan Bureš v.r.  
místostarosta města

Mgr. Karel Filip v.r.  
starosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláškal, 5. 10. 2021