

Příprava výsadby 1.části aleje. Řešení financování prostředků nadací (Nielsen, Sázíme stromy). Zpracován návrh výsadby Ing. Alešem Novákem. Návrh předán nadacím. Vydán souhlas s výsadbou. Výsadba plánována na jaro 2021 – přesunuto na podzim 2021. Výsadba plánována v listopadu.

Usnesení č. 297 - trvá

(18/8.7.2019) Stavební úpravy komunikace v části ul. U Stadionu – Ing. Jan Rusňák – AGROBAU, Projektový ateliér dopravních staveb – 4. varianta studie

Rada města schválila čtvrtou variantu studie řešení rekonstrukce komunikace U Stadionu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci ulice U Stadionu ve stupni DUR a DSP. Zpracovává se PD ve stupni DUR a DSP. Urgováno dokončení PD. Pro zdravotní problémy Ing. Rusňáka městu sděleno, že PD dokončí jeho syn, který po ověření pracuje na dokončení zakázky. Dne 22.7. proběhlo jednání s Ing. Rusňákem. PD k projednání s dotčenými orgány bude předložena do 15.8.2020. OI zasláno projektové řešení k odsouhlasení. Uplatněny drobné připomínky k zapracování – řeší se. (rozšíření na severní části). Projektční řešení schváleno a Ing. Rusňák požádal o vyloučení a zaslání projektové dokumentace. K dokončení PD Ing. Rusňák opatřuje stanoviska pro povolení stavby. Po jejich zajištění zašle kompletní dokumentaci městu. Probíhá doplňování stanovisek k PD. Po telefonním hovoru 17.5. bude PD uzkompletována a odeslána městu. PD doručena na OI, který zahájil vyřizování stavebního povolení, probíhá opatřování stanovisek.

Usnesení č. 328 - trvá

(22/16.9.2019) Optimalizace parkování kolem bytových domů č.p. 645 a 646 ul. Čelechovická – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. arch. Tučka – parkovací místa kolem bytového domu č.p. 646 v ul. Čelechovická a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit přípravu realizace stavby. Realizace odložena.

Usnesení č. 377 - trvá

(22/16.9.2019) Rekonstrukce chodníku v ulici Karlovarská – majetkoprávní vypořádání pozemků ve vlastnictví ÚZSVM

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s odborem investic zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemků parc.č. 2164/14, 2164/15, 2164/16, 2164/17, 2164/18, 2164/19, 2164/20 a 2164/21 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájeno. Odeslány všechny vyžádané podklady. Aktuální cena bude v roce 2021 až bude nová cenová vyhláška. Znalecký posudek byl doručen na MěÚ. Byla odeslána žádost o informace týkající se možnosti pronájmu. Město objednalo vlastní posudek.

Usnesení č. 395 - splněno

(23/30.9.2019) Rekonstrukce části ulice Zahradní

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. Petra Fojta na obnovu krytových vrstev v části ul. Zahradní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě projektu. Po projednání s odborem dopravy MěÚ Rakovník podáno oznámení o běžné údržbě a opravě části komunikace. Řešeno k rozpočtu 2021. Provedena VZ na výběr zhotovitele, probíhá podpis smlouvy. Předpoklad realizace srpen-září v koordinaci s opravou komunikací po kanalizaci. Realizace dokončena.

Usnesení č. 398 - trvá

(23/30.9.2019) Parkovací stání mezi bytovým domem č.p. 1032-4 a MŠ Do Hlíníšť

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. Kamila Hrbka – rekonstrukce parkoviště mezi

stavby paní Mgr. Rožánková Pavla, bytem Dittrichova 337/9, 12000 Praha – Nové Město k ošetření existence a provozování plynárenského zařízení (přípojky) pro č.p. 11 v ul. Čs. armády umístěného na části pozemku parc.č. 2095/1 v k.ú. Nové Strašecí v rozsahu dle GP č. 3179-2020155/2020, ze dne 5. 3. 2020 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 938 - trvá

(57/1.2.2021) Návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Českou zemědělskou univerzitou v Praze

Rada města vzala na vědomí návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Českou zemědělskou univerzitou v Praze a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování znaleckých posudků na předmětné pozemky a dále po projednání s Českou zemědělskou univerzitou předložit RM návrh dalšího postupu. Znalecký posudek odeslán na ČZÚ. Hledá se nová varianta směny. Znalecký posudek doručen, řeší se zaměření přístupu na parc.č. 3070/1.

Usnesení č. 941 - trvá

(57/1.2.2021) Investice do areálu Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. – osvětlení garáže

Rada města schválila provedení výměny provedení výměny stávajícího osvětlení za nové osvětlení v garáži v areálu Technických služeb Nové Strašecí s.r.o. a uložila jednatelem s.r.o. zajistit provedení realizace výměny osvětlení.

Usnesení č. 993 - trvá

(60/15.3.2021) Projekt zásáků dešťových vod z budov a v lokalitách – Poděbradova – školní tělocvična, objekt Polikliniky č.p. 414, ul. Nerudova, Erbenova a Vrchlického, a ul. Polní a Lesní

Rada města vzala na vědomí zprávu o projektu zásáků dešťových vod z budov a v lokalitách – Poděbradova – školní tělocvična, objekt Polikliniky č.p. 414, ul. Nerudova, Erbenova a Vrchlického, a ul. Polní a Lesní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic sledovat nové vyhlášené výzvy k možnosti podání žádosti o dotaci z národních, krajských či evropských zdrojů v rámci nichž by bylo možné žádat o dotační podporu

Usnesení č. 1017 - trvá

(61/29.3.2021) Záměr rekonstrukce sociálního zařízení v budově čp. 550 a 549, ul. Dukelská – Policie ČR

Rada města vzala na vědomí záměr rekonstrukce sociálního zařízení v nebytových prostorech pronajatých Policií ČR a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit projektovou dokumentaci na rekonstrukci soc. zařízení. Projekt dokončen, probíhá příprava podkladů pro povolení stavby.

Usnesení č. 1034 - trvá

(62/12.4.2021) Rekonstrukce veřejného osvětlení po dostavbě kanalizační sítě v ul. Nad Nádražím, Nad Větrákem a Nádražní

Rada města schválila cenové nabídky spol. TSNS pro rekonstrukci VO v ul. Nad Nádražím, Nad Větrákem a Nádražní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci u TSNS – v realizaci, před dokončením., čeká se na dodávky svítidel k montáži.

Usnesení č. 1073 - trvá

(64/10.5.2021) Rakovnické sídliště – studie parkování na sídlišti

bytovým domem čp. 1032-4 a MŠ Do Hlíníšť a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zapracování připomínek městského architekta Ing. arch. Viktora Tučka do návrhu řešení, včetně doručení detailů stavebně technického řešení. Jedná se s projektantem Ing. Hrbkem, který pro časovou vyřízenost požádal o řešení v delší lhůtě.

Usnesení č. 399 - trvá

(23/30.9.2019) Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka

Rada města bere na vědomí návrh řešení Ing. Arch. Viktora Tučka – *Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu* a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě projektu ve variantě dlažba. Realizace odložena.

Usnesení č. 701 - trvá

(41/8.6.2020) Rekonstrukce a přístavba základní školy Nové Strašecí – informace o jednání se spol. Zlínstav, a. s. a spol. Gerflor CZ s. r. o. ve věci – Sportovní podlaha v tělocvičně C.2.2

Rada města nesouhlasila s cenovou nabídkou spol. Zlínstav,a.s. na dodávku a montáž izolační podložky Isopsoft ve skladbě podlahy tělocvičny C.2.2. a uložila starostovi města vystoupit od jednání se společností Zlínstav a.s. o způsobu opravy podlahy tělocvičny základní školy nahrazením novou konstrukcí (varianta „b“ řešení opravy funkční vady podlahy dle revizního posudku stavební fakulty Vysokého učení technického v Brně č. 165/2018). 10.6.2020 byl zaslán předmětné společnosti dopis o rozhodnutí RM. Společnost toto řešení odstranění vady odmítla. Statik Ing. Zikmund požádal o prověření statického posouzení od spol. Zlínstav – odmítl ze zdravotních důvodů, popřítka zaslána dalším 4 statistikům – bez nabídky. O kontrolu požádan Ing. Vaněrka prostřednictvím spolupracujícího statika, Ing. Vaněrka zaslal zprávu. Materiály postoupeny k dalšímu smluvní advokátní kanceláři.

Usnesení č. 755 - trvá

(44/3.8.2020) Oprava chodníku před bytovým domem čp. 821, 822 v ulici Husova

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS na rekonstrukci chodníku před bytovým domem čp. 821, 822 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit písemný souhlas SVJ s úhradou nákladů za materiál a dále u TSNS zajistit rekonstrukci chodníku. TSNS – v realizaci.

Usnesení č. 771 - trvá

(45/24.8.2020) Pořízení územní studie US1 – smlouva o provedení díla se zpracovatelem územní studie

(Ing. arch. Martin Jirovský) Rada města schválila uzavření smlouvy o provedení díla na zpracování US1 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána starostou města a zaslána k podpisu zpracovatelé. Zpracován prvotní návrh, uplatňovaný připomínky. Ing. Jirovský zaslal upravený návrh US1 k posouzení. Po projednání Ing. Jirovskému zaslány k podněty k doplnění, čeká se na jejich úplné zpracování. Po doplnění US1 zaslána k vyjádření dotčeným orgánům, došla stanoviska zaslána Ing. Perglerové k vyhodnocení. Do US1 doplňováno podrobnější odůvodnění za účelem vypořádání námítky MěÚ Rakovník. Dne 20.10. proběhlo projednání US1 s vlastníky pozemků, na připomínky stanovena lhůta do 15.11.2021.

Usnesení č. 890 - splněno

(52/30.11.2020) Zřízení věcného břemene – Čsl. armády

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Strašecí, jako povinným, GasNet,s.r.o. jako oprávněným z věcného břemene a investorem

Rada města uložila komisi rady města pro problematiku sídlišť projednat studii parkování v Rakovnickém sídlišti a do jednoho měsíce předložit radě města stanovisko komise.

Usnesení č. 1111 - trvá

(66/7.6.2021) Státní pozemkový úřad v Praze – odkoupení 1/6 pozemku parc.č. 813/12 v k.ú. Rynholec do vlastnictví města

Rada města vzala na vědomí možnost získání 1/6 pozemku parc.č. 813/12 v k.ú. Rynholec odkoupením od Státního pozemkového úřadu v Praze a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI podat žádost na odkup spoluvlastnického podílu pozemku parc.č. 813/12. Žádost odeslána. Jsou objednané listiny, na základě kterých bude probíhat majetkoprávní prověřování pozemků.

Usnesení č. 1120 - trvá

(66/7.6.2021) Rekonstrukce veřejného osvětlení – ul. Rabasova

(spol. TSNS s.r.o.) Rada města schválila cenovou nabídku pro rekonstrukci VO v ul. Rabasova a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit rekonstrukci VO v ul. Rabasova. Realizace objednána a probíhá. Čeká se na dodávku svítidel k montáži.

Usnesení č. 1130 - splněno

(66/7.6.2021) Cenová nabídka na opravu polní cesty směr Stochov

Rada města souhlasila s cenovou nabídkou TSNS na opravu polní cesty v úseku od Okrouhlíce směrem ke Stochovu v úseku 2000m a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OF a OI zajistit realizaci opravy polní cesty. Oprava cesty provedena.

Usnesení č. 1139 - trvá

(67/21.6.2021) Projekt administrativní a kompletační haly DECOLED s. r. o. (Hamiro) – vypracování dopravní studie

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vyžádat si před vydáním stanoviska města doplnění žádosti spol. DECOLED s. r. o. k projektu administrativní a kompletační haly v areálu „Hamiro“ zpracování podrobné dopravní studie:

- s vyhodnocením dopadu předmětné stavby (a celého areálu) na dopravní zatíženost lokality,
 - návrh řešení dopravní obsluhy areálu a navrhované stavby mimo Žižkovu nám.
- Vyžádáno doplnění žádosti.

Usnesení č. 1160 - trvá

(68/12.7.2021) Rekonstrukce veřejného osvětlení po dostavbě kanalizační sítě v ul. Nad Trať a Pod Větrákem

Rada města schválila cenové nabídky spol. Technické služby Nové Strašecí s. r. o. pro rekonstrukci VO v ul. Nad Nádražím, Nad Větrákem a Nádražní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit u Technických služeb Nové Strašecí rekonstrukci VO. U TSNS objednáno, v realizaci. Čeká se na dodávku svítidel k montáži.

Usnesení č. 1167 - trvá

(68/12.7.2021) Smlouva o zřízení věcného břemene – odpad od retenční nádrže – ŘSaD ČR

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k ošetření uložení odpadu od retenční nádrže na pozemku města parc.č. 2171 v k.ú. Nové Strašecí v rámci stavby „R6 Nové Strašecí – Revničov – Vodoohospodářský objekt – SO 1 321“ pro oprávněného Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace a uložila starostovi

města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene. Odesláno vyzrozumění, čekáme na smlouvy. Smlouvy jsou odeslány na ŘSaD k podpisu, poté budou odeslány na město.

Usnesení č. 1174 – splněno

(69/30.7.2021) Rekonstrukce chodníku – Rabasova ul.

Rada města schválila cenovou nabídku spol. TSNS se subdávku spol. STAVKOM Veletice s.r.o. a dofinancováním ze strany ČEZ na rekonstrukci chodníku na jižní a jihozápadní straně ul. Rabasova a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci rekonstrukce, stavba probíhá. Stavba převzata.

Usnesení č. 1179 – trvá

(69/30.7.2021) Věcné břemeno k zajištění přístupu na pozemek parc.č. 1712/2 v k.ú. Nové Strašecí

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 1737/4, 1720 a 1711/1 v k.ú. Nové Strašecí ve prospěch pozemku parc.č. 1712/2 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva byla odeslána ke konzultaci panu Datlovi. Čeká se na vyjádření.

Usnesení č. 1190 – trvá

(70/23.8.2021) Návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Římskokatolickou farností Nové Strašecí

Rada města vzala na vědomí návrh směny pozemků mezi městem Nové Strašecí a Římskokatolickou farností Nové Strašecí a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování znaleckého posudku na předmětné pozemky. Znalecký posudek objednáno.

Usnesení č. 1198 – trvá

(70/23.8.2021) Studie řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť

Rada města vzala na vědomí *Studii řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť*, zpracovatel Ing. arch. Jitka Brychtová, a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit projednávání zpracované *Studie řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť* s Krajským úřadem Středočeského kraje a Krajskou správou a údržbou silnic za účelem zajištění jejich stanoviska k navrženému řešení pro účely dalšího postupu ve věci. Odesláno žádosti o stanovisko na Středočeský kraj, KSUS a od MěÚ Rakovník. Svoláno ústní jednání na 10.11.

Usnesení č. 1199 – trvá

(70/23.8.2021) Darovací smlouva – II. etapa dokončené technické a dopravní infrastruktury v lokalitě „Za mateřskou školou Nové Strašecí“

(xxxxxxx) Rada města souhlasila s uzavřením darovací smlouvy, jejímž předmětem je převod vlastnictví dokončené a zkolaudované II. etapy technické a dopravní infrastruktury v lokalitě „Nové Strašecí – za mateřskou školou“ (U Lesika) do vlastnictví města a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Čekáme na projektovou dokumentaci. Smlouvy jsou připraveny k podpisu.

Usnesení č. 1200 – splněno

(70/23.8.2021) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojka pro OC Nové Strašecí (Billa)

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky (OC Nové Strašecí - Billa) na pozemku parc. č. 314/5 a

a nádvorí o výměře 352 m²) mezi ČR-ÚZSVM jako pronajímatelem a městem Nové Strašecí jako nájemcem a uložila starostovi města podepsat příslušnou smlouvu. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 1227 – splněno

(71/6.9.2021) Ukončení nájmu části pozemku parc.č. 1762/10 v k.ú. Nové Strašecí, zveřejnění záměru nového pronájmu

(manželé xxxxxxx) Rada města souhlasila s ukončením nájemního vztahu podle smlouvy č. 452/95-201 ze dne 21.2.1995 na základě žádosti nájemců dohodou ke dni 30.11.2021 a uložila starostovi města příslušnou dohodu podepsat. Rada města dále souhlasila se zveřejněním záměru dalšího pronájmu této zahrádky a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění tohoto záměru. Záměr zveřejněn od 8.9.2021. Nájem bude ukončen k 30.11.2021.

Usnesení č. 1234 – trvá

(72/20.9.2021) Rekonstrukce veřejného osvětlení po dostavbě kanalizační sítě v ul. Na Spravedlnosti

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS na rekonstrukci VO v ul. Na Spravedlnosti a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit u TSNS rekonstrukci VO. Objednáno.

Usnesení č. 1235 – trvá

(72/20.9.2021) Chodník na rozhraní ul. Dvořákova a Jungmannova

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS na výstavbu nového chodníku na rozhraní ulic Dvořákova a Jungmannova a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit u TSNS výstavbu nového chodníku. Objednáno.

Usnesení č. 1237 – trvá

(72/20.9.2021) Vjezdy – ul. Dukelská

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit projednání cenové kalkulace TSNS na rekonstrukci vjezdů v Dukelské ulici při tvorbě rozpočtu města na rok 2022 s možnou realizací na jaře 2022.

Usnesení č. 1240 – trvá

(72/20.9.2021) Nájem Cvička z.s. a pí. Tučková – prominutí nájmu a služeb (COVID 19), sleva na nájemném a službách

Rada města schválila nájemci Cvička, z.s. slevu ve výši 30% z nájmu za nebytové prostory za dny 9.10.-2.12.2020 a 18.12.2020-16.5.2021, dále pak nájemci Kateřině Tučkové slevu ve výši 30% z nájmu za nebytové prostory v domě čp. 1155 za stejné období. Rada města neschválila úpravu nájemného a úpravu platby za služby za pronajaté nebytové prostory v domě čp. 1155 nájemcům Cvička, z.s. a Kateřina Tučková. Rada města dále doporučila ZM neschválit s prominutím dluhu na službách spojených s užíváním nebytových prostor v domě čp. 1155 a nájemného za rok 2020 nájemcům Cvička, z.s. a Kateřina Tučková.

Usnesení č. 1246 – trvá

(73/4.10.2021) Městské granty 2021, druhé kolo

Materiál připraven na 18. ZM.

Usnesení č. 1247 – splněno

(73/4.10.2021) Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí – dodatek SOD č. 2

Rada města schválila dodatek č. 2 smlouvy o dílo se spol. ACG-Real, s. r. o., jehož předmětem je: úprava celkové ceny díla a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

310/7 v k. ú. Nové Strašecí pro budoucího oprávněného IMPRESTA ALFA s.r.o., a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 1209 – splněno

(70/23.8.2021) Projekt „Protidrogový vlak“

Rada města schválila uzavření smlouvy, kterou město poskytuje příspěvek 10.000 Kč nadačním fondu Nové Česko, na projekt PROTIDROGOVÝ VLAK, který se uskuteční v Rakovníku ve dnech 16. a 17.9.2021 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 1217 – trvá

(71/6.9.2021) Rekonstrukce veřejného osvětlení po dostavbě kanalizační sítě v ul. Nad Nádražím a Nad tratí – vícepráce

Rada města schválila vícepráce na rekonstrukcích veřejného osvětlení v ul. Nad Nádražím a Nad Tratí dle změnových listů ZL 1 a kalkulace spol. Technické služby Nové Strašecí s. r. o. a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit úhradu rekonstrukce VO včetně vícepráci. Čeká se na fakturaci.

Usnesení č. 1218 – trvá

(71/6.9.2021) Modernizace městského kamerového systému

(ELNET systém, s.r.o.) Rada města schválila nabídku na upgrade monitorovacího software a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s MP a OI zajistit realizaci předložené nabídky. Zaslána objednávka. V realizaci.

Usnesení č. 1220 – splněno

(71/6.9.2021) Senior taxi – změna ceny

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění služby senior taxi, jehož předmětem je změna ceny placenou přepravovanými osobami takto: jízda v Novém Strašecí 20 Kč, jízda do Kladna a Rakovníka 50 Kč a jízda do Prahy 200 Kč. Dodatek ke smlouvě podepsán.

Usnesení č. 1222 – trvá

(71/6.9.2021) Žádost o finanční příspěvek – KELTI Nové Strašecí

(oddíl basketbalu TJ Sokol Nové Strašecí) Rada města vzala na vědomí žádost ze dne 15.8.2021 o mimořádný finanční příspěvek na činnost oddílu, a to na úpravu tělocvičny ZŠ Revničov (275.033 Kč) a na nájemné za její užívání (91.300 Kč). Po zpracování podkladového materiálu bude žádost předložena k projednání v zastupitelstvu města.

Usnesení č. 1223 – splněno

(71/6.9.2021) Pilotní projekt Door To Door (třídíme u dveří) v oblasti U Vodojemu

Rada města souhlasila s realizací pilotního projektu Door To Door v oblasti ulic Janáčkova, Sukova, Myslivečkova, U Vodojemu a závěr ulice Al. Jirákska pro celkem 46 RD s jednorázovým nákladem na nákup nových nádob 65 098 Kč od TSNS a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci pilotního projektu Door To Door. Ve spolupráci s TSNS bude akce skončena do 2-3 týdnů. Nádobý rozdány – svoz plastů již 1x zrealizován, kontejnerové stání č. 32 zrušeno. Vše bez problémů, třídí 33 RD.

Usnesení č. 1226 – splněno

(71/6.9.2021) Pronájem pozemku st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí

Rada města souhlasila s uzavřením Smlouvy o nájmu nemovité věci č. ÚZSVM/SBE/2111/2021-SBEM na pozemek st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí (zastavěná plocha

Usnesení č. 1248 – splněno

(71/6.9.2021) Veřejné WC, Nové Strašecí, Komenského nám. 191 – dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo se spol. DOMISTAV CZ a. s., jehož předmětem je snížení ceny díla (změna řešení dodávky oken z hliníkových za plastová a náhrada „zelené“ střechy klasickou skladbou s krytinou z fólie) a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 1249 – trvá

(73/4.10.2021) Uno Society s.r.o. – Dotace pro obec – Smlouvy o dílo (příprav, zpracování a podání žádosti o poskytnutí dotace

Rada města schválila Smlouvy o dílo se spol. spol. Uno Society s.r.o. – Dotace pro obec, a to na obnovu sídliště, rekonstrukce MěÚ a rekonstrukce místní komunikace Okružní a uložila starostovi města příslušné smlouvy podepsat. Starostovi města smlouvy podepsány, čeká se na podpis druhé smluvní strany.

Usnesení č. 1251 – splněno

(73/4.10.2021) Návrh na převzetí silnice III/2374 včetně pozemku – část komunikace k nádraží ČD

Rada města souhlasila s informováním Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, o předběžném zájmu o převzetí silnice III/2374 n. včetně pozemku, a její zařazení do místních komunikací (část komunikace k nádraží ČD od silnice II/237 cca na úroveň budovy zastávky ČD), a souhlasu se zasláním oficiální žádosti KSUS o projednání tohoto návrhu na městě a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI informovat KSUS Středočeského kraje o předběžném zájmu města. Informace odeslána.

Usnesení č. 1252 – trvá

(73/4.10.2021) Chodník Pecinovská

Rada města schválila cenovou nabídku TSNS na rekonstrukci chodníku v ul. Pecinovská a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit u TSNS realizaci. V realizaci.

Usnesení č. 1253 – trvá

(73/4.10.2021) Rekonstrukce fasády domu č. p. 189

Rada města schválila nabídku ACG-Real, s.r.o. na rekonstrukci uliční fasády domu čp. 189 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s MP a OI zajistit realizaci. Objednáno.

Usnesení č. 1255 – splněno

(73/4.10.2021) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 1 v ul. Havlíčkova 100

(p. xxxxxx) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na byt č. 1 v ul. Havlíčkova 100 na prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 1256 – splněno

(73/4.10.2021) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 16 v ul. Křivoklátská 693

(pí xxxxx) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 3 na byt č. 16 v ul. Křivoklátská 693 na prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

Usnesení č. 1257 – trvá

(73/4.10.2021) Vánoční výzdoba

Rada města schválila vánoční výzdobu v centru města a na Komenského nám. prvek světelný tunel a tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP a OI zajistit realizaci.

Usnesení č. 1258– zrušením usnesením č. 1269

(74/18.10.2021) Koncert OLYMPIC

Rada města schválila uzavření smlouvy se spol. BEST I.A. o uspořádání vystoupení skupiny OLYMPIC dne 21.1.2022 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

Usnesení č. 1260– splněno

(74/18.10.2021) Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 1104/86 v k.ú. Nové Strašceci – informace

(RG ALPHA a.s.) Rada města vzala na vědomí žádost o odkup pozemku a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování znaleckého posudku. Znalecký posudek objednan.

Usnesení č. 1261– splněno

(74/18.10.2021) Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 1104/90 v k.ú. Nové Strašceci – informace

(RG ALPHA a.s.) Rada města vzala na vědomí žádost o odkup pozemku a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vypracování znaleckého posudku. Znalecký posudek objednan.

Usnesení č. 1263– splněno

(74/18.10.2021) Vzduchotechnika ve školní jídelně a poliklinice – dodatek SOD

Rada města schválila dodatky č. 1 smlouvy o dílo se spol. NCLCZ ENGINEERING, s. r. o., na zpracování projektové dokumentace na akci vzduchotechnika ve školní jídelně a poliklinice, jejichž předmětem je prodloužení termínu dokončení díla a uložila starostovi města příslušné dodatky podepsat. Dodatky podepsány.

Usnesení č. 1266– splněno

(74/18.10.2021) Pronájem pozemku parc.č. 2358/1 v k.ú. Nové Strašceci

(CR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) Rada města souhlasila s podáním žádosti o pronájem pozemku parc.č. 2358/1 v souvislosti s rekonstrukcí rybníka „Hospodní“ a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI podat příslušnou žádost o pronájem pozemku. Žádost podána.

Usnesení č. 1267– trvá

(74/18.10.2021) Pronájem části pozemku parc.č. 1762/10 a 1762/7 v k.ú. Nové Strašceci

(pi xxxxx) Rada města souhlasila s pronájemem části parc.č. 1762/10 a 1762/7 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva bude podepsána od 1.12.2021.

Usnesení č. 1268– splněno

(74/18.10.2021) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8903/01, s názvem: Nové Strašceci posílení kNN p.č. 289/1 (Křivoklátská ul.)

Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8903/01, s názvem: Nové Strašceci posílení kNN p.č. 289/1, pro budoucí oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. a uložila starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následně budoucí smlouvu. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 1272– trvá

(74/18.10.2021) Obytný kontejner pro umístění šatny – sportovní areál „Kocourek“ – hokejbal- kupní smlouva

Rada města schválila uzavření kupní smlouvy na pořízení buňky upravené jako zázemí šatny na sportovním areálu „Spodní Kocourek“ a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Starosta města smlouvu podepsal, čeká se na podpis druhé smluvní strany.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1273

s c h v a l u j e

kontrolu usnesení rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

2) Rozpočtové opatření č. 12 / 2021

Doporučuje se radě města zahrnout do stávajících příjmů částku ve výši 53.204,80 Kč, kterou město obdrželo na svůj účet dne 19.10.2021 prostřednictvím Středočeského kraje ČR. Jedná se o příspěvek ze státního rozpočtu, určený ke zmírnění negativních dopadů daňových příjmů obcí. Příspěvek byl stanoven za bonusové období od 1.2. do 31.5.2021.

Dne 20.10.2021 obdrželo město na svůj účet neinvestiční dotaci od Středočeského kraje ve výši 50.000,00 Kč. Dotace je určena na pořízení vybavení nového oddělení regionální literatury. Předmětem akce je pořízení vybavení a techniky (konferenční stohovatelné židle, notebook, projektor, stolek pod projektor a rolovací promítací plátno) za účelem pořádání cestovních a místopisných přednášek a besed s autory.

V rámci grantového programu „Rozhodněte sami“ schválila rada města na svém zasedání dne 10.5.2021 usnesením č. 1075 realizace projektů „Veřejný automatický defibrilátor“ a „Knihobudky pro Nové Strašceci“. Finance na tyto projekty jsou součástí schváleného rozpočtu na § 6409 – Granty a ostatní příspěvky. Automatický defibrilátor byl zakoupen, ale rozptatím nebyla dodána ochranná skříňka. Knihobudky byly nainstalovány a zaplacený. Vzhledem k tomu, že toto vybavení charakterově neodpovídá paragrafu grantů a bude součástí inventáře města, navrhuje se radě města přesunout finance týkající se pořízení knihobudek v rámci rozpočtu z § 6409 – Granty na § 3314 – Knihovna. Výdaje činí 43.013,00 Kč, výroba budek 15.125,00 a osazení 27.888,00 Kč. Úprava rozpočtu vztahující se k pořízení defibrilátoru bude zpracována po obdržení faktury za skříňku.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1274

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 12/2021 takto:

I. PŘÍJMY

Položka 4111 – Neinv. přijaté transfery ze SR 53.204,80
Pozn.: Kompenzační bonus.

Pol. 4122 – Neinvestiční transfery od krajů 50.000,00
Pozn.: Příjem dotace pro knihovnu.

II. VÝDAJE

§ 3314 – Městská knihovna
Pol. 5137 – Nákup drobného majetku 50.000,00
Pozn.: Výdaje z dotace.

III. PŘEVODY MEZI §§

§ 6409 – Granty a ostatní příspěvky
Pol. 5229 – Ost.neinvest.příspěvky -43.013,00
Pozn.: Převod financí.

§ 3314 – Městská knihovna
Pol. 5137 – Nákup drobného majetku 43.013,00
Pozn.: pořízení knihobudek.

IV. FINANCOVÁNÍ

Položka 8115 – Změna stavu prostředků na bankovních účtech.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

3) Návrh rozpočtu na rok 2022 a střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2023 – 2024 – 1. čtení

Po projednání v příslušných orgánech města a odborech MěÚ se předkládá radě města „Návrh rozpočtu na rok 2022 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2023–2024, (dále jen rozpočet) k 1. čtení. Po projednání bude rozpočet předložen finančnímu výboru zastupitelstva k vyjádření a možnému doplnění, které bude dále předmětem jednání rady dne 29.11.2021. Vzhledem k tomu, že jednání zastupitelstva města, které by mělo rozpočet na rok 2022 projednat a schválit, se bude konat 16.12.2021, musí být návrh rozpočtu vyvěšen na úřední desce nejpozději do 1.12.2021.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1275

I. b e r e n a v ě d o m í

první návrh rozpočtu na rok 2022 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2023–2024

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ předložit finální návrh rozpočtu k dalšímu projednání na jednání rady města dne 29.11.t.r.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

4) Prodej pozemků parc.č. 1071/5 a 1070/6 v k.ú. Nové Strašceci

Svým usnesením č. 1225 souhlasila rada města dne 6.9.2021 se zveřejněním záměru prodeje pozemků parc.č. 1071/5 a 1070/6 v k.ú. Nové Strašceci, které je ve vlastnictví města, za cenu minimálně Kč 2.500,-/m² s DPH s tím, že veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví uhradí kupující.

V souladu s tímto usnesením byl podle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. záměr prodeje dne 7.9.2021 zveřejněn na úřední desce a www stránkách města. Zároveň byly pozemky nabízeny prostřednictvím webového portálu Sreality.cz. K dnešnímu dni byly doručeny tyto nabídky:

Pozemek parc.č. 1070/6 – výměra 580 m² – zahrada

zájem o oba
pozemky

1) xxxxxxxx	1.500.000,- Kč (tj. 2.586,- Kč/m ²)	N
2) xxxxxxxx	1.626.320,- Kč (tj. 2.804,- Kč/m ²)	A *
3) xxxxxxxx	1.450.000,- Kč (tj. 2.500,- Kč/m ²)	A
4) xxxxxxxx	1.450.000,- Kč (tj. 2.500,- Kč/m ²)	A
5) xxxxxxxx	1.566.000,- Kč (tj. 2.700,- Kč/m ²)	N
6) xxxxxxxx	1.769.000,- Kč (tj. 3.050,- Kč/m ²)	N
7) xxxxxxxx	1.508.000,- Kč (tj. 2.600,- Kč/m ²)	N
8) xxxxxxxx	1.798.000,- Kč (tj. 3.100,- Kč/m ²)	A
9) xxxxxxxx	1.740.000,- Kč (tj. 3.000,- Kč/m ²)	A

Pozemek parc.č. 1071/5 – výměra 574 m² – zahrada

zájem o oba
pozemky

1) xxxxxxxx	1.500.000,- Kč (tj. 2.613,- Kč/m ²)	N
2) xxxxxxxx	1.609.496,- Kč (tj. 2.804,- Kč/m ²)	A*
3) xxxxxxxx	1.435.000,- Kč (tj. 2.500,- Kč/m ²)	A
4) xxxxxxxx	1.435.000,- Kč (tj. 2.500,- Kč/m ²)	A
5) xxxxxxxx	1.549.800,- Kč (tj. 2.700,- Kč/m ²)	N
6) xxxxxxxx	1.549.800,- Kč (tj. 2.700,- Kč/m ²)	N
7) xxxxxxxx	1.779.400,- Kč (tj. 3.100,- Kč/m ²)	A
8) xxxxxxxx	1.722.000,- Kč (tj. 3.000,- Kč/m ²)	A

A* - p. xxxxxxxx má zájem o oba pozemky případně jen o jeden

Společnost PETTOM NS s.r.o. se sídlem Palackého čp. 56, Nové Strašecí, která si na odkoupení výše uvedených pozemků podala dne 12.5.2021 žádost, telefonicky sdělila, že o pozemky za cenu 2.500,- Kč/m² nemá zájem.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1276

d o p o r u č u j e,

aby zastupitelstvo města přijalo toto

U s n e s e n í č.

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1) prodej pozemku parc.č. 1070/6 (výměra 580 m²) v k.ú. Nové Strašecí z vlastnictví města do vlastnictví xxxxxxx, bytem xxxxxxxx za těchto podmínek:

- cena Kč 1.798.000 Kč s DPH
- kupující uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví pozemku
- výstavba rodinného domu musí být zahájena do 7 let od uzavření kupní smlouvy
- povinnost kupujícího vybudovat inženýrské sítě a zpevněnou komunikaci na vlastní náklady

Text kupní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

2) prodej pozemku parc.č. 1071/5 (výměra 574 m²) v k.ú. Nové Strašecí z vlastnictví města do vlastnictví xxxxxxx, bytem xxxxxxxx za těchto podmínek:

- cena Kč 1.779.400 Kč s DPH
- kupující uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví pozemku
- výstavba rodinného domu musí být zahájena do 7 let od uzavření kupní smlouvy
- povinnost kupujícího vybudovat inženýrské sítě a zpevněnou komunikaci na vlastní náklady

Text kupní smlouvy je přílohou tohoto

II. u k l á d á

starostovi města kupní smlouvu podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

Průběh stavebních prací vyvolal potřebu vypracování změnového listu č. 1, kterým je upravován rozsah díla, kdy změny rozsahu díla jsou vyvolány objektivně a nepředvídatelně vzniklými potřebami dodatečných stavebních prací – víceprací a méněprací oproti původnímu rozsahu díla, případně požadavky uživatele, a to v těchto částech v rozsahu:

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

- Vybourání, odtěžení stávajících konstrukčních vrstev, provedení nových konstrukčních vrstev vč. asfaltového souvrství, montáž silničních obrubníků a betonové přídlažby.

Nové řešení:

- Projekt byl pozměněn v návaznosti na skutečnost. Odečet položek z důvodu stávajícího betonového vjezdu, který bude zachován, odečet 1 ks uliční vpusti, tato vpust' byla ponechána stávající výjma mříže, která bude dodána zhotovitelem, odečet betonových obrub dle požadavku objednatele v souladu se zaměřením.
- Doplnění výkazu výměr o chybějící položky. Jedná se o manipulaci a uložení vykopané zeminy a kamení na skládku, výtěžená zemina nebyla v převažující kubatuře vhodná pro další užití. Po odtěžení došlo ke kontrole stavu zemní pláně – vyhodnocení geotechnika bylo provedeno na základě provedených zkoušek, které prokázaly částečně neúnosnost podloží. To bylo lokálně sanováno. Zhotovitel dále provedl výměnu stávajících nevyhovujících poklopů revizních šachet a v jednom případě výměnu kónusu, který byl také v nevyhovujícím stavu. Zhotovitel předložil objednateli protokol o provedených zkouškách a rozborch vč. vážních listků. Prováděné práce byly nezbytně nutné pro řádné dokončení díla.

OI na základě prvotního projednávání v Radě města dne 21. 10. 2021 opětovně projednal obsah změnového listu a dodatku se zhotovitelem a bylo kladně projednáno snížení ceny skládkového zbytku ASPE 657,00 Kč/t bez DPH na novou cenu 194,00 Kč/t bez DPH, kdy po současné kontrole tonáže došlo ke snížení ceny u této položky o 97 731,29 Kč bez DPH. Objednatel nárokoval u této položky cenu obdobnou s cenou používanou u oprav komunikací po kanalizaci. Výkopek byl ukládán v Českých lupkových závodů a. s.

OI současně zahájil jednání s projektantem stavby PF Projekt s. r. o., Slaný, ve věci reklamace výkazu výměr, který u zemních prací nebyl kompletní z hlediska rozpočtování a ocenění zemních prací.

Úprava ceny díla v Kč:

SoD 751 363,76 157 786,39 909 150,15

D2 184 170,56 38 675,82 222 846,38

SoD +

D2 1 017 089,62 114 906,91 1 131 996,53

Po projednání s OF lze uhradit navýšení ceny díla dle dodatku Smlouvy o dílo č. 2 z § 2219 – Ost. záležitosti pozemních komunikací, kde je na stavbu alokována částka 1,3 mil. Kč, tj. i nadále je generována úspora oproti alokované částce v rozpočtu města.

Návrh Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo je přílohou tohoto usnesení.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1278

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. 174/2021/OI ze dne 11. 8. 2021 se spol. Metrostav Infrastructure a.s., Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 24204005, na realizaci stavby *Obnova krytových vrstev v ulici Zahradní, Nové Strašecí*. Obsahem dodatku je navýšení ceny díla o částku 184 170,56 Kč bez DPH, navýšení ceny díla s DPH činí 222 846,38 Kč, celková cena díla činí

5) Majetkoprávní převody požární techniky

Na MěÚ Nové Strašecí došel návrh velitele JPO a SDH Nové Strašecí Ing. Martina Vondry, MBA na prodej CAS 32 T 148 a hydraulického vyprošťovacího zařízení. Vyprošťovací zařízení bylo zdůvodněno tím, že na počátku roku 2021 byla zakoupena kompatibilní sada hydraulického vyprošťovacího zařízení k dopravních nehodám. Zakoupená starší sada značky Holmatro do TA VW Amarok je zcela neprojitelná se stávající sadou Holmatro v CAS 20 Scania, a tak pokud jednotka zasahuje s oběma vozidly u dopravní nehody, plynule může vyprošťovat oběma sadami a měnit bez problémů nástroje. Nyní díky koupi sady Holmatro proto žádá velitel SDH o prodej darované sady od HZS Středočeského kraje značky Lukas. Jednotky předurčené k dopravním nehodám byly osloveny ke koupi sady a zájem s nejvyšší nabídkou projevila obec Zlonice, okr. Kladno, a to za cenu 100.000Kč. Velitel SDH žádá o vrácení této částky zpět do rozpočtu JPO.

Druhou žádostí je pak prodej CAS 32 Tatra 148 z roku 1981, RZ 1S7 7893. Důvodem prodeje je převod nepotřebné novější techniky CAS 32 Tatra 815 od HZS Středočeského kraje. Jelikož je současná CAS 32 Tatra 148 pro potřeby jednotky nevyužitelná a nákladná na opravy, byl znalcem vypracován odborný posudek č. 261/2021 za účelem zjištění tržní ceny, která byla stanovena na 230.000Kč. Nejvyšší kupní cenu nabídla obec Zákolany, okr. Kladno, a to 250.000Kč.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1277

I. s c h v a l u j e

a) uzavření darovací smlouvy, jejíž předmětem je automobil speciální požární CAS 32 TATRA T 815 PR 2 22 235 6x6,1, RZ: PBA 03-68, dárc: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, sídlo: Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno. Text darovací smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

b) prodej staršího požárního cisternového vozidla zn. TATRA 148 CAS 32, RZ: 1S7 7893 za cenu 350.000Kč obci Zákolany, okr. Kladno, IČO: 00235172, Zákolany 55, 273 28 Zákolany.

c) prodej hydraulického vyprošťovacího zařízení zn. Lukas GS – 6R za cenu 100.000Kč Městysu Zlonice, okr. Kladno, IČO: 00533114, nám. Pod Lipami 29, 273 01 Zlonice.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat příslušné smlouvy

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

6) Obnova krytových vrstev v ulici Zahradní, Nové Strašecí – dodatek č. 2 Smlouvy o dílo

Dne 11. 8. 2021 byla se spol. Metrostav Infrastructure a.s., Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 24204005, uzavřena Smlouva o dílo č. 174/2021/OI na realizaci stavby *Obnova krytových vrstev v ulici Zahradní, Nové Strašecí*.

1 131 996,53 Kč včetně DPH, z důvodu vyvolaných objektivně a nepředvídatelně vzniklých potřeb dodatečných stavebních prací – víceprací a méněprací oproti původnímu rozsahu díla, případně požadavků uživatele, dle ZL 1. Text dodatku č. 2 je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města dodatek č. 2 podepsat.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

7) Žádost IMPRESTA ALFA s. r. o., respektive spol. PEPCO Czech Republic s. r. o. o souhlas k začlenění pozemků města o výměře 120 m² (k dosavadním 300,25 m²) do ploch zeleně

Usnesením č. 168 ze dne 17. 12. 2020 Zastupitelstvo města vydalo Změnu č. 2 Územního plánu Nové Strašecí. Předmětem změny bylo u plochy přestavby P4 stanovení funkčního využití „Plochy občanského využití (OV-N) s podmínkami využití: dopravní napojení z plochy stávající silnice, minimální podíl zeleně 25 % a zachování parkoviště pro Krivoklátské sídliště. Dne 15. 3. 2021 spol. IMPRESTA ALFA s. r. o. požádala město o vydání souhlasu se začleněním dvou ploch zeleně na pozemcích města do počítaných ploch zeleně pro stavbu OC Nové Strašecí BILLA:

- 180,56 m² – na části pozemků parc. č. 310/2 a 3162 v kat. území Nové Strašecí, jedná se zelen u jižní fasády uvažovaného OC,
- 119,69 m² – na části pozemku parc. č. 310/8 v kat. území Nové Strašecí, jedná se o zelen u severovýchodního rohu uvažovaného OC – pruh zeleně u vjezdu k uvažovanému OC u komunikace Čsl. Armády,
- celkem 300,25 m².

Rada města usnesením č. 1016 ze dne 29. 3. 2021 souhlasila se začleněním dvou ploch zeleně na pozemcích města o výměře 300,25 m² do počítaných ploch zeleně pro stavbu OC Nové Strašecí BILLA.

Dne 20. 10. 2021 spol. IMPRESTA ALFA s. r. o., v koordinaci se spol. PEPCO Czech Republic s. r. o., jako druhým nájemcem obchodních prostor OC Nové Strašecí BILLA, požádala město o vydání souhlasu se začleněním další plochy zeleně o výměře 120 m² na pozemcích města parc. č. 310/2 a 3162 v kat. území Nové Strašecí (jedná se zelen u jižní fasády uvažovaného OC) do počítaných ploch zeleně pro stavbu OC Nové Strašecí BILLA. Celkový součet plochy města, započítávaných do výměry zeleně, by činil při vyhovění žádosti 420 m².

Dle kalkulace k žádosti ze dne 15. 3. 2021 vycházel podíl zeleně na ploše přestavby P4, tj. záměr žadatele a záměry města v celkové výši 38,30 % zeleně (plocha přestavby P4 – „Plochy občanského využití (OV-N) s podmínkami využití: dopravní napojení z plochy stávající silnice, minimální podíl zeleně 25 % a zachování parkoviště pro Krivoklátské sídliště). Při zápočtu plochy dle žádosti ze dne 20. 10. 2021 je podíl zeleně na ploše přestavby P4 37,50 % zeleně.

OI navrhuje Radě města žádosti spol. IMPRESTA ALFA s. r. o., v koordinaci se spol. PEPCO Czech Republic s. r. o., vyhovět z následujících důvodů:

- veřejný zájem na výstavbě uvažovaného OC Nové Strašecí BILLA (deklarovaný zájem občanů města o vybudování předmětného OC),

- nově požadované plochy zeleně na pozemcích města (120 m²) jsou také bezprostředně u projektovaného objektu,
- celkový podíl zeleně u plochy přestavby P4 bude 37,50 %, požadavek ÚP Nové Strašecí je 25 %, tzn. rezervu v ploše zeleně 12,5 % oproti minimálnímu požadavku ÚP Nové Strašecí.

Při následných úvahách s využitím zbývajících částí pozemků parc. č. 310/20 a 3162 v kat. území Nové Strašecí je třeba zohlednit limit minimální požadované plochy zeleně dle ÚP Nové Strašecí. Projekty bytového domu, OC Nové Strašecí BILLA a parkoviště „Texas – východ“ však s využitím těchto pozemků neuvažují a OI nepředpokládá, vzhledem k situování uvedených pozemků, blízkosti bytových domů a uvažovaného OC Nové Strašecí BILLA, možnost masivnější zástavby předmětných pozemků, spíše jejich využití právě jako zeleně, či zeleně s městským mobiliářem.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1279

s o u h l a s í

se začleněním plochy zeleně na pozemcích města do počítaných ploch zeleně pro stavbu OC Nové Strašecí BILLA:

- 120 m² (zvětšení plochy z původních 180,56 m² na celkem 300,19 m²) – na části pozemků parc. č. 310/20 a 3162 v kat. území Nové Strašecí, jedná se ze zeleně u jižní fasády uvažovaného OC,
- celkem 420 m² (spolu s plochou 119,69 m² – na části pozemku parc. č. 310/8 v kat. území Nové Strašecí, jedná se o ze zeleně u severovýchodního rohu uvažovaného OC – pruh zeleně u vjezdu k uvažovanému OC u komunikace Čsl. armády) – viz situační plán v příloze tohoto usnesení.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

8) Stavební úpravy a nástavba objektu č.p. 119 Nové Strašecí (vestavba 9 nájemních bytů)

Dne 4. 10. 2021 obdržel OI žádost o vyjádření od zástupce investora Ing. Martiny Kominkové (Dolejškové) na akci: Stavební úpravy a nástavba objektu č.p. 119 Nové Strašecí. Předmětem projektu je nástavba objektu č.p. 119 za účelem vestavby 9 nájemních bytů.

Těto žádosti předcházela žádost ze dne 22. 1. 2021, která byla posouzena v tu dobu městským architektem Ing. arch. Viktorem Tučkem a zároveň byl zástupce investora upozorněn, že předložená studie neřeší parkovací stání a v dalším projednání je nutno předložit řešení parkovacích stání pro nově vzniklých 9 bytových jednotek.

Ing. Kominková doplnila dne 22. 10. 2021 náskres parkování ve stávajícím dvoře, podložený výpočtem dle ČSN 73 6110, kde uvedla, že: „Byly posouzeny všechny stávající provozy a jejich prostory objektu č.p. 119 a vyšel zde požadavek celkem na 20 parkovacích míst rozdělených na 16 dlouhodobých a 4 krátkodobých. Krátkodobá parkovací stání jsou k dispozici na veřejných parkovacích plochách a v rámci dvora je možné umístit celkem 17 parkovacích míst + majitel a pronajímatel bytů má k dispozici smluvně zajištěnou garáž, tedy v rámci soukromých pozemků je zajištěno 18 dlouhodobých parkovacích míst. Čímž je splněn počet požadovaných parkovacích míst dle normy.“

Dále byla zástupcem investora poskytnuta emailová komunikace s tehdejšími městskými architektem Ing. arch. Viktorem Tučkem, ze které vyplývá, že hlavní jeho požadavky byly v projektové dokumentaci splněny a chybělo dořešit jen realizační detaily.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1280

b e r e n a v ě d o m í

vydání souhlasného stanoviska na akci: Stavební úpravy a nástavby objektu č.p. 119 v Novém Strašecí (vestavba 9 nájemních bytů), dle předložené části projektové dokumentace, kterou zpracovala Ing. Martina Kominková v květnu 2021.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

9) Vzduchotechnika v budově polikliniky a školní jídelny – administrace projektu

Na základě předchozí spolupráce při podání žádosti o dotaci na projekty „Vzduchotechnika v budově polikliniky, Nové Strašecí“ a „Vzduchotechnika v budově školní jídelny, Nové Strašecí“ zaslala společnost Tendra spol. s r. o., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČ: 01820265 cenovou nabídku na zajištění výběrového řízení na dodavatele, příprava podkladů pro rozhodnutí o přidělení dotace a administraci projektu po dobu 5 let. Uvedená společnost pro město zajišťovala zpracování a podání žádosti o dotaci na tyto projekty, které by měly být realizovány v letech 2022 a 2023. Po vypracování projektové dokumentace, která je v současné době před dokončením bude následovat výběr dodavatele.

Realizaci výběrového řízení na dodávku nabízí výše uvedená společnost za:
 „Vzduchotechnika v budově polikliniky, Nové Strašecí“ - 39.000,- Kč bez DPH, tj. 47.190,- Kč včetně DPH.
 „Vzduchotechnika v budově školní jídelny, Nové Strašecí“ - 69.000,- Kč bez DPH, tj. 83.490,- Kč včetně DPH

Příprava podkladů pro rozhodnutí o přidělení dotace nabízí výše uvedená společnost za:
 „Vzduchotechnika v budově polikliniky, Nové Strašecí“ - 39.000,- Kč bez DPH, tj. 47.190,- Kč včetně DPH.
 „Vzduchotechnika v budově školní jídelny, Nové Strašecí“ - 59.000,- Kč bez DPH, tj. 71.390,- Kč včetně DPH

Administraci projektu po dobu udržitelnosti (5 let) nabízí výše uvedená společnost za:
 „Vzduchotechnika v budově polikliniky, Nové Strašecí“ - 129.000,- Kč bez DPH, tj. 156.090,- Kč včetně DPH.

„Vzduchotechnika v budově školní jídelny, Nové Strašecí“ - 159.000,- Kč bez DPH, tj. 192.390,- Kč včetně DPH
 Všechny výše uvedené náklady jsou součástí způsobitelných nákladů projektu a bude na ně případně uplatněna dotace ve výši 70 %. Platby budou probíhat postupně na základě provedených úkonů dle platebních podmínek sjednaných ve smlouvách.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1281

I. s c h v a l u j e

- a) nabídku společnosti Tendra spol. s r. o., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČ: 01820265, na zajištění a administraci výběrového řízení, přípravu podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a administraci projektu „Vzduchotechnika v budově polikliniky, Nové Strašecí“ za nabízenou cenu 250.470,- Kč včetně DPH 21 %.

- b) nabídku společnosti Tendra spol. s r. o., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČ: 01820265, na zajištění a administraci výběrového řízení, přípravu podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a administraci projektu „Vzduchotechnika v budově školní jídelny, Nové Strašecí“ za nabízenou cenu 347.270,- Kč včetně DPH 21 %.

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit plnění služeb dle předložených nabídek

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

10) Nákup velkostatnu – střechy nad podium

Vzhledem k množství venkovních akcí, které se zde v posledních letech konají, by bylo záhodno vylepšit jejich zastřešení. Zatím jsme sice měli poměrně štěsti na počasí, ale to nemusí trvat věčně. Proto by bylo vhodné pořídit větší snadno složitelnou a rozložitelnou „střechu“. Po konzultaci se zdejší ZUŠ, která si každoročně půjčuje střechu nad venkovní podium v Jesenici, si myslíme, že by bylo vhodné zvolit obdobný typ, který je vyzkoušený a osvědčil se v praxi. Proto jsem kontaktovala tamního starostu, který mi doporučil výrobce i typ zastřešení.

Nicméně na rozdíl od jesenických jsme pro větší variabilitu a tím pádem i větší využití „střechy“. Proto vám dávám na zvážení pořízení jednoho velkostatnu, který se dá použít nejen jako střecha, ale i jako stan v případě špatného či chladného počasí, jako je tomu například při rozsvěcení vánočního stromu.

Na pořízení stanu je v letošním rozpočtu alokována částka 200 tisíc, do níž se dle následující nabídky vejde včetně DPH.

Nabídka:

velkostatn forum alfa 8x8m, okap 2,5m, hřeben 4,1m: konstrukce Al elox modulová, sedlová střecha, profil 50/80mm, 2x modul 4m, opl. kompl. pvc plachta, kotvení, obal opl. CZK 146.000,-

- prodloužení patek o 50cm, 8ks CZK 4.160,- (nutné aby se na jevišti vystupující netloukli o příčnicku)

- odhřnovací vchod na šířky CZK 700,-/ks

- foliové okno oboustranné 1,5x1m s rastroem CZK 1.600,-/ks

- foliové okno obdélníkové 1,5x1m CZK 780,-/ks

ceny bez DPH 21%, dalšího příslušenství a služeb.

Jedná se o modulární drážkový stavebnicový systém, opláštění vedeno v jednotlivých modulech. Konstrukce je sestavena z robustních ALU profilů a je lehece montovatelná,

opláštění z pvc plachtoviny je segmentové, jednotlivé díly snadno oddělovací, vysunují se z drážek nosných profilů konstrukce. Boční díly se dají přizpůsobit individuálním požadavkům - okna, vchody, barevnost, potisk atd.

Výrobce je firma:

FORUM STANY, s.r.o. Výroba velkostatnů a textilních hal, Lazaretní 7, 615 00 Brno
 IČO: 276 97 576

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1282

I. s c h v a l u j e

zakoupení velkostatnu forum alfa 8x8m od společnosti FORUM STANY, s.r.o., Lazaretní 7, Brno, IČO: 276 97 576 za cenu 146.000,-

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP a OI MěÚ zajistit realizaci nákupu

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

11) Smlouva o zřízení věcného břemene – přeložka vodovodu a doprovodného kabelu – p. Koutecký

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00, IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390 investor stavby „R6 Nové Strašecí – Řevničov“ předložil v zastoupení společnosti EKONOM AG SERVIS, s.r.o. městu návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – SO 1 331 – Přeložka vodovodu a doprovodného kabelu v km 33,240 umístěné mj. na služebním pozemku města parc.č. 3146 (ostatní plocha o výměře 5545 m²). Tato přeložka byla vyvolána výstavbou komunikace R6 Nové Strašecí – Řevničov. Vlastníkem a provozovatelem Vodohospodářského objektu SO 1331 je Tomáš Koutecký, bytem Rakovnická 260, Ruda, 271 01. Výstavba objektu byla realizována na základě stavebního rozhodnutí č. 166/2017 vydaného Městským úřadem Rakovník, Odborem životního prostředí ze dne 25.9.2017 pod č.j. MURA/52073/2017, který nabylo právní moci dne 26.10.2017.

Stávajícím vodovodem je zajišťováno zásobování pitnou vodou usedlosti pana Kouteckého a může také zásobovat přílehlý motorest „Farma. Vodovod je v současné době plně funkční, ale mimo provoz. Pitná voda je zachycována v jímácím bazénu situovaném jihovýchodně od usedlosti cca 460 m vzdálenou čarou. V souběhu s vodovodním potrubím je veden napájecí kabel pro čerpadlo.

Překládání vodovod i napájecí kabel budou vedeny v trase podél násypového tělesa SO 1 101 a podchod pod komunikací R6 bude situován do místa stávajícího podchodu. Bude využito stávajících chrániček, které se pod novým rozšířením násypu prodlouží. Předpokládána délka stávajících chrániček je 43,9 m, jejich prodloužení se předpokládá v délce 11,5 m. V návrhu se uvažuje s chráničkami i jejich prodloužením z oceli DN 100, konečné řešení bude záviset na

skutečném stávajícím stavu. Přeložka vodovodu je navržena z HDPE 32x2 (PE 100) v délce 126,78 m. V montážní šachtě označené jako Š1 bude na vodovodní potrubí osazen T-kus se závitovým výstupem a na něj výpustný kohout s dostatečnou dlouhou hadicí pro možnost vypuštění vodovodního potrubí. V montážní šachtě označené jako Š2 bude na vodovodní potrubí osazen T-kus se závitovým výstupem a na něj kohout pro mechanické odvzdušnění vodovodního potrubí.

Přeložka napájecího doprovozního kabelu bude provedena v délce cca 128 m. Stávající kabel ze směru u hospodářského stavení bude ukončen v kabelové krabicové rozvodce (IP 65) v šachtě Š2.

Krabicová rozvodka bude nainstalována na stěně uvnitř montážní šachty Š2. V rozvodce bude provedeno napojení stávajícího kabelu na nově položený kabel CYKY 4Bx4 směrem k čerpadlu. Nový kabel bude uložen pod silnici R6 mezi šachtou Š2 a Š1 ve stávající, nově prodloužené chrániče průměru 0,1 m a následně po protažení skrz šachtu Š1 položen do pískového lože ve výkopu v souběhu s vodovodním potrubím.

Skutečná poloha stavby včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 3217-75/2021 vyhotoveném společností ORIGEO s.r.o.

Stavbou byl dotčen pozemek ve vlastnictví města parc.č. 3146, rozsah omezení je 13,48 m. Věcné břemeno se zřizuje úplatně a na dobu neurčitou. Cena za služebnost je stanovena dohodou v celkové výši 10.000,- Kč. Výše náhrady podle podmínek stanovených radou města byla 1.340,- Kč bez DPH.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1283

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k ošetření uložení vodohospodářského objektu SO 1331 a napájecí kabelu pro čerpadlo na pozemku města parc.č. 3146 v k.ú. Nové Strašecí v rámci stavby „R6 Nové Strašecí – Řevničov“ pro oprávněného Tomáše Kouteckého, bytem Rakovnická 260, Ruda, 271 01 a investora stavby Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace se sídlem Na Pankráči 56, Praha 4, PSC 140 00, IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390.

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města smlouvu o zřízení věcného břemene podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

12) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6028841, s názvem: Nové Strašecí – úprava kNN pro č.p. 119 a dohoda o demontáži

ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako investor stavby připravuje stavbu: Nové Strašecí – úprava kNN pro č.p. 119, č. IV-12-6028841.

b) s uzavřením dohody o demontáži č. IV-12-6028841, pro stavebníka ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, DIČ CZ24729035. Text dohody je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města smlouvu o budoucí smlouvě, následnou budoucí smlouvu a dohodu o demontáži podepsat.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

13) Převod pozemků parc.č. 1298/4, 1298/38, 1298/39 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města

Dne 27.10.2021 byl odbor investic telefonicky požádán o projednání převodu pozemku parc.č. 1298/4 v k.ú. Nové Strašecí v lokalitě „Nové Strašecí, ul. U Stadionu“ v souladu se Smlouvou o vybudování nové nebo úpravě stávající veřejné dopravní nebo technické infrastruktury č. 49/2018/OI uzavřenou mezi městem Nové Strašecí a společností VTSTAVSERVIS s.r.o. se sídlem Pražská 450, 270 62 Rynholec, IČ: 07549644, CERIZ KTP s.r.o. se sídlem Jos. Čermohorského 2252, Kladno, 272 01, IČ: 02966379 a PETTOM NS s.r.o. se sídlem Palackého 56, 271 01 Nové Strašecí, IČ: 04638999.

Na základě žádosti odboru investic je v současné době zahájené jednání k ohlášení změny údajů o pozemku parc.č. 1298/4 na parc.č. 1298/4, 1298/38 a 1298/39 v k.ú. Nové Strašecí. Důvodem je zápis skutečného stavu. (viz příložená žádost a situační plán).

Na pozemku parc.č. 1298/38 je vybudován chodník, který byl již předán městu kupní smlouvou č. 74/2021/OI ze dne 31.3.2021.

Sjednaná kupní cena za pozemky je 100,- Kč + DPH.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1285

d o p o r u č u j e

aby zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č.
Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy jejíž předmětem je převod vlastnictví pozemků parc.č. 1298/4, 1298/38 a 1298/39 v k.ú. Nové Strašecí v lokalitě „Nové Strašecí – ul. U Stadionu“ do vlastnictví města od společnosti VTSTAVSERVIS s.r.o. se sídlem Pražská 450, 270 62 Rynholec, IČ: 07549644, CERIZ KTP s.r.o. se sídlem Jos. Čermohorského 2252, 272 01 Kladno a PETTOM NS s.r.o. se sídlem Palackého 56, 271 01 Nové Strašecí, IČ: 04638999 za cenu 100,- Kč + DPH tj. 121,- Kč s tím, že město uhradí náklady související s převodem pozemku.

Touto stavbou dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví města parc.č. 2978, 2090/1, 2090/2 v k.ú. Nové Strašecí. Z důvodu žádosti vlastníka č.p. 119 o posílení odběrného místa je nutné provést úpravu elektrické distribuční sítě v majetku ČEZ Distribuce, a.s.

Trasa vedení kNN byla s odborem investic předjednána tak, aby nebyl narušen živitný povrch stávající komunikace. Trasa bude vedena v dlážděném nájezdu u přechodu pro chodce.

Předpokládaný rozsah omezení je 27 bm AYKY 3x 240 + 120 a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti.

V souladu s usnesením RM č. 471 ze dne 25. 11. 2019 (Obecné zásady pro uzavírání smluv na zřízení věcných břemen do pozemků, které jsou ve vlastnictví města), by měla být stanovena náhrada ve výši Kč 1.000 Kč bez DPH za jeden metr vedení.

Žadatel k výši náhrady v žádosti uvedl:

Pokud jde o výši náhrady za zřízení věcného břemene, její základ byl vyčíslen v souladu se zákonem stanovenými postupy pro určení výše takové náhrady dle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, a vyhlášky č. 441/2013 Sb. oceňovací vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů. Tyto předpisy stanoví přiměřenou výši náhrady za zřízení věcného břemene a jejich respektování je ze strany PDS jakožto státem regulovaného subjektu předpokladem pro naplnění povinnosti jednat s péčí řádného hospodáře. Výpočet náhrady zasíláme v příloze tohoto dopisu. Pres výše uvedené je však v návrhu smlouvy tato částka navýšena o 20 %, jako vstřícný krok, který, jak věříme, pro Vás bude motivací k uzavření zasláného návrhu smlouvy. Tato bonifikace je poskytována pouze v této fázi a v tomto návrhu smlouvy, a v případě, že návrh této smlouvy nebude z Vaší strany akceptován, bude nadále jednáno již pouze o náhradě bez navýšení.

Celková vypočtená jednorázová náhrada v souladu s výše uvedenou vyhláškou bude za 27 bm s 20% navýšením 5.200 Kč bez DPH.

V souvislosti s touto stavbou bude ve skřini SD002 R94 odpojen stávající kabel. To bude provedeno vyjmutím pojistek a zakrácením stávajícího kabelu tak, aby již nebylo možno jej znovu zapojit. Před objektem č.p. 209 se v travnatém pásu vykope odpojený kabel, naspokojí a prodlouží do vyměněné skříně umístěné na objektu č.p. 119. Stávající kabel se nebude vytýžovat a bude ponechán v zemi a v částečně v objektu. Na pozemku st.p.č. 201 (u č.p. 209) proběhne pouze demontáž stávajícího kabelu a z tohoto důvodu žadatel zaslal i dohodu o demontáži č. IV-12-6028841.

Po dokončení a zaměření stavby bude uzavřena konečná smlouva o zřízení věcného břemene s vkladem do katastru nemovitostí. Rozsah dotčení bude upřesněn po vyhotovení GP dle skutečné délky kabelového vedení.

Stejnopis dohody o umístění stavby bude použit pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem jako doklad o vyjádření souhlasu vlastníka dotčeného pozemku.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1284

I. s o u h l a s í

a) s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6028841, s názvem: Nové Strašecí – úprava kNN pro č.p. 119, pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, DIČ CZ24729035.

Text smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

Text kupní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

14) Návrh dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení uzavřené dle žádosti o připojení č. 4121739307 (Stavba PDS – Nové Strašecí – nová kNN p.č. 1712/2, 1719)

S ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 byla dne 4. 1. 2021 uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě číslo 20-SOBS01-4121739307. Jedná se o elektro přípojky pro čtyři parcely města, prodávané v Nádražní ul.

Dle uzavřené smlouvy provozovatel distribuční soustavy (ČEZ Distribuce, a. s.) je povinen do 15 měsíců ode dne úhrady alespoň poloviny nákladů zajistit provedení úpravy distribuční soustavy a získat podle stavebních předpisů právo užívat stavbu.

Dne 29. 9. 2021 spol. ČEZ Distribuce a. s. oznámil městu, že v předmětné věci vznikla překážka bránící včasnému plnění podmínek smlouvy, a to u pozemku parc. č. 1712/2. Je oznámen nový termín – připojení bude možné do 5. 4. 2023. Dne 20. 10. 2021 pak spol. ČEZ Distribuce a. s. zaslala na MěÚ návrh příslušného dodatku.

OI dne 4. 10. 2021 zaslal spol. ČEZ Distribuce a. s. žádost o specifikaci uváděné překážky, zatím bez reakce.

OI předkládá návrh dodatku ke smlouvě o smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě číslo 20-SOBS01-4121739307 k projednání s doporučením schválení s tím, že jakmile bude specifikována překážka, OI poskytne v rámci možností města maximální součinnost k urychlení (viz postup zřízení přípojovacího místa pro ČS na Rudské).

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1286

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě číslo 20-SOBS01-4121739307 se spol. ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, DIČ CZ24729035 jehož předmětem je změna termínu.

Text dodatku smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města dodatek podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

15) Odvodňovací žlab v ul. Boženy Němcové – výměna

OI MěÚ byl opakovaně kontaktován obyvateli ul. Boženy Němcové ve věci poškození odvodňovacího žlabu ve spodní (severní) části ul. Oprava byla opakovaně objednána u TSNS, ale vzhledem ke stáří žlabu a dopravnímu zatížení, které bylo v ul. Boženy Němcové v loňském roce (objíždné trasy v souvislosti s opravou krajských komunikací přes město) TSNS jako správce komunikací ve městě konstatovaly již neoprávněnost a nezbytnost výměny. Tato záležitost bylo projednávána na poradách MěÚ.

Na základě výše uvedeného OI požádal TSNS o předložení cenové nabídky, ta byla předložena 26. 10. 2021. Jejím předmětem je:

- Zřízení úplné uzavírky B. Němcové v místě žlabu. Řezání asfaltu, vybourání stávajícího žlabu, vybourání asfaltového povrchu komunikace, výkop pro osazení nového žlabu, osazení nového žlabu včetně obetonování, zášyp a betonáž po původním žlabu, provedení nového asfaltového povrchu v celé šíři vozovky. Materiál žlabu – spodek žlabu je vysokopevnostní beton, na vrchu je mříž z litiny, žlab je v provedení – zátěžový (obdobný typ byl použit v ul. Do Hlivišť).

Předložena cenová nabídka:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Výměna žlabu B. Němcové	201 245,00	42 261,45	243 506,45

Vzhledem k výsledkům dosavadní spolupráce, postavení správce komunikací ve městě, zajištění kapacitní vytiženosti a smluvnímu vztahu města a Technických služeb Nové Strašecí s. r. o. OI navrhuje RM schválit cenovou nabídku spol. Technické služby Nové Strašecí s. r. o. na výměnu odvodňovacího žlabu v ul. Boženy Němcové. Realizace by proběhla ještě v roce 2021.

Po projednání s OF lze uhradit předmětné práce z § 2212 Silnice, kde byla na opravy komunikací po kanalizaci alokována částka 20 mil. Kč a díky přesunu realizace oprav komunikací v lokalitě Fortna na rok 2022 je zde dostatek finančních prostředků na pokrytí předmětných prací v rozpočtu města, a jedná se také o práce spadající pod totožný §.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1287

I. s c h v a l u j e

cenovou nabídku spol. Technické služby Nové Strašecí s. r. o. na výměnu odvodňovacího žlabu v ul. Boženy Němcové ve výši 243.506,45 Kč s DPH.

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit výměnu odvodňovacího žlabu.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

Mezisoučet vícepráce 2	1 573 325,08	330 398,27	1 903 723,34
Celkový součet méněpráce a vícepráce	993 325,08	208 598,27	1 201 923,34

Rekonstrukce ul. Nádražní po dostavbě kanalizace (včetně navazujících ulic) byla velmi komplikovaná z důvodu nemožnosti objíždné trasy (slepá ulice) a současně potřeby zachovat, byť provizorní průjezd pro obyvatele velkého počtu nemovitostí v trase. Stavební práce bylo nutné koordinovat i s jinou stavební činností – rekonstrukce VO, stavební činnost v přilehlých ulicích, pokládka rozvodů Bubákov.net.

V současné době je rekonstrukce dotčených ulic ukončována. Pokládka asfaltů je hotova, dokončuje se úprava k niveletě vjezdů, čištění příkopů, opravy propustků, úklid (stav k 27. 10. 2021). Na den 4. 11. 2021 je svoláno zahájení příjemky (s využitím termínu, kdy se konaly kontrolní dny).

Úprava ceny díla v Kč:

	Cena s DPH v Kč
Oprava komunikací TSNS – Usn. 1030	5 948 920,15
Oprava komunikací TSNS – Usn. 1030	7 659 638,57
Méněpráce a vícepráce	1 201 923,34
Celkem	14 810 482,06

Po projednání s OF lze uhradit navýšené ceny po zápočtu méněprací a víceprací z § 2212 Silnice, kde byla na opravy komunikací po kanalizaci alokována částka 20 mil. Kč a díky přesunu realizace oprav komunikací v lokalitě Fortna na rok 2022 je zde i nadále dostatek finančních prostředků na pokrytí předmětných vícenákladů v rozpočtu města.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1288

s c h v a l u j e

cenovou kalkulaci spol. Technické služby Nové Strašecí s. r. o. na méněpráce a vícepráce při rekonstrukci ul. Nad Nádražím, Pod Větrákem a Nádražní ve výši 1.201.923,34 Kč s DPH.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

17) Oprava místních komunikací a chodníků po dostavbě kanalizační sítě v ul. Pod Větrákem, Nad Trať, Nad Nádražím a Nádražní – Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo se spol. Metrostav Infrastructure, a. s. – asfaltové vrstvy

Po realizaci dostavby kanalizační sítě včetně částí kanalizačních přípojek na veřejném prostranství probíhá oprava dotčených komunikací. Práce provádějí Technické služby Nové Strašecí s. r. o. a Metrostav Infrastructure, a. s.

Na základě projednání v RM dne 26. 4. 2021 (usn. 1050) byla schválena nabídka spol. Metrostav Infrastructure, a. s., Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 24204005, na dodávku asfaltových povrchů komunikací – Nad Nádražím, Nad Trať a Pod Větrákem, předpoklad

16) Oprava místních komunikací a chodníků po dostavbě kanalizační sítě v ul. Nad Nádražím, Pod Větrákem a Nádražní – TSNS – méně práce a vícepráce

Po realizaci dostavby kanalizační sítě včetně částí kanalizačních přípojek na veřejném prostranství probíhá oprava dotčených komunikací. Práce provádějí Technické služby Nové Strašecí s. r. o. a Metrostav Infrastructure, a. s.

Na základě projednání v RM dne 12. 4. 2021 (usn. 1030) a dne 10. 5. 2021 (usn. 1071) byly schváleny cenové nabídky spol. Technické služby Nové Strašecí, s. r. o., součástí kterých byly také cenové nabídky na opravy místních komunikací Nad Nádražím, Pod Větrákem a Nádražní. Dne 27. 10. 2021 spol. Technické služby Nové Strašecí, s. r. o., zaslala kalkulaci méněprací v ul. Nad Nádražím a Nádražní a kalkulaci víceprací v ul. Nad Nádražím, Pod Větrákem a Nádražní. Předmětem cenových kalkulací jsou:

- Méněpráce v ul. Nad Nádražím a Nádražní: odpočet neprováděných prací dle skutečnosti – úprava rozsahu zemních prací, odpočet nečerpáné sanace podkladu, aktualizace délky potrubí do vsakovacích jam a počtu vsakovacích jam, aktualizace skutečné délky položených obrub.
- Vícepráce v ul. Nad Nádražím a Nádražní: v Nádražní ul. v celé délce podél silničních obrub odstranění podkladních vrstev v šíři 1 m a doplnění podkladních vrstev, navýšení počtu obrub v celkové délce 160 m oproti projektové dokumentaci na křižovce ul. Nad Nádražím a Nádražní z důvodu napojování na pokračující obruby k nám. 5. května; výměna silničních obrub v ulici Pod Větrákem a Nádražní z důvodu jejich poškození provozem v průběhu stavby a dořešením vjezdů v ul. Nádražní; sanace v ul. Nádražní v celé délce nad starším výkopem po pokládce plynového potrubí, kdy po odřezování bylo nutné sanovat v tomto místě i konstrukční vrstvy, aby se stará rýha opětovně nepropadala – realizace cementovou stabilizací; oprava dvou propustků – ulice Nad Trať a do ulice Na Pískách.
- Výše popsané body jsou v rozpočtu (v příloze) rozděleny a popsány.

Cenová rekapitulace méněprací a víceprací:

SO	KATEGORIE	OC BEZ DPH	DPH	OC + DPH
Méně práce 1	1 ZEMNÍ PRÁCE	-52 054,56	-10 931,46	-62 986,02
	5 KOMUNIKACE	-171 604,78	-36 037,00	-207 641,78
	8 POTRUBÍ	-390 028,00	-81 905,88	-471 933,88
	9 OSTATNÍ PRÁCE	-105 739,00	-22 205,19	-127 944,19
Celkem méněpráce		-719 426,34	-151 079,53	-870 505,87
Více práce 1	0 VŠEOBECNÉ KONSTRUKCE A PRÁCE	8 158,20	1 713,22	9 871,42
	1 ZEMNÍ PRÁCE	20 627,64	4 331,80	24 959,44
	5 KOMUNIKACE	25 417,90	5 337,76	30 755,66
	8 POTRUBÍ	3 945,60	828,58	4 774,18
	9 OSTATNÍ PRÁCE	81 277,00	17 068,17	98 345,17
Celkem vícepráce 1		139 426,34	29 279,53	168 705,87
Více práce 2	0 VŠEOBECNÉ KONSTRUKCE A PRÁCE	151 373,20	31 788,37	183 161,57
	1 ZEMNÍ PRÁCE	312 899,88	65 708,97	378 608,85
	5 KOMUNIKACE	1 093	229	1 323 373,37
	9 OSTATNÍ PRÁCE	697,00	676,37	1 373 373,37
		15 355,00	3 224,55	18 579,55

realizace duben–srpen, s ohledem na postup výstavby kanalizace – Smlouva o dílo č. 99/2021/OI.

Na základě projednání v RM dne 10. 5. 2021 (usn. 1071) byla schválena nabídka spol. Metrostav Infrastructure, a. s., Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 24204005, na dodávku asfaltových povrchů komunikací – Na Spravedlnosti, Nad Větrákem a Nádražní, předpoklad realizace červen–září s ohledem na postup výstavby kanalizace.

Na Spravedlnosti	677 445,54	142 263,56	819 709,10
Nad Větrákem	181 692,04	38 155,33	219 847,37
Nádražní	124 521,84	26 149,59	150 671,43
Mezisoučet	983 659,42	206 568,48	1 190 227,90

U ul. Nádražní se jednalo o rozsah prací: odstranění stávajících obrub 492 bm, osazení nových obrub 492 bm, rekonstrukci vjezdů v ploše 380 m² a zpevnění krajiny živичným recyklováním 555 m².

Usnesením RM č. 1194 byl následně schválen Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo se spol. Metrostav Infrastructure, a. s., jehož předmětem bylo prodloužení lhůty dokončení stavby do 30. 11. 2011. Důvodem pro podání žádosti bylo:

- Je prováděna úprava obrub dle projednání s majiteli jednotlivých nemovitostí.
- Na konci ulice Pod Větrákem probíhá výstavba rodinného domu a hrozí poškození obrub a asfaltového povrchu nákladními automobily dovozejícími stavební materiál na tuto stavbu.

Dne 22. 10. 2021 spol. Metrostav Infrastructure, a. s., Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 24204005, požádala o uzavření dodatku č. 3 Smlouvy o dílo, jehož předmětem je rozšíření objemu prací o nepředpokládané vícepráce v ul. Nádražní a související navýšení ceny díla o 576 025,50 Kč bez DPH, včetně DPH 696 990,86 Kč, z důvodu:

- Při sestavování rozpočtu města na rok 2021 a kalkulaci oprav komunikací po dostavbě kanalizace nebyly do alokované částky na opravu komunikací zahrnuty rozpočtové náklady na opravu komunikace Nádražní z důvodů:
 - a) Odborným posouzením skladby konstrukce komunikace při výstavbě kanalizace byla zjištěna v místě výkopové rýhy kanalizace dostatečná skladba původní komunikace a zjištěný stav byl vyhodnocen tak, že nebude nutné provádět novou skladbu komunikace jako v jiných ulicích (Nad Větrákem, Nad Trať, Pod Větrákem apod.), nebude nutné odřezovat podkladní vrstvu asfaltu a asfaltový podbal v místě výkopové rýhy a vlastní obrusnou vrstvu bude možné realizovat v rámci smlouvy o dílo s dodavatelem stavby dostavby kanalizace. Toto řešení bylo ze strany Ing. Vágnera, jednatele spol. Mamelom s. r. o., na kontrolních dnech opakovaně navrhováno a objednatel a TDI akceptováno.
 - b) Rozpočtové náklady dle projektové dokumentace na rekonstrukci ul. Nádražní činily 14 388 444,51 Kč včetně DPH. Tato částka tedy nebyla, jak je uvedeno výše, zahrnuta do alokace 20 mil. Kč na opravu komunikací po dostavbě kanalizace – rozpočet města na rok 2021 – s tím, že se předpokládá postup dle bodu a) a vzniklá úspora přes 14 mil. Kč umožnila rozpočtovat a realizovat opravy komunikací ve všech ostatních dotčených komunikacích výjma lokality Fortna, tj. nejen navazujících komunikacích na ul. Nádražní, ale např. i ul. Na Spravedlnosti.
- Po provedení diagnostice a s přihlédnutím k požadavku objednatele a TDI respektovat řešení dle projektové dokumentace zpracované na opravu komunikace Nádražní – odvod dešťových vod do příkopu přesápávaním celé komunikace ne jednostranný spád místo původního kombinace lokálního střeškovitého spádování v příčném směru s odvodem dešťových vod z poloviny komunikace k obrubě na severní straně komunikace a lokálně jednostranného s odtokem dešťových vod do příkopu na jižní straně, bylo nutné na stavbě reagoval na:

- a) Nutnost doplnění asfaltových vrstev ACP a vyrovnávku komunikace ACO z důvodu pře spádování komunikace v celé délce – po odřezávání byla provedena diagnostika, která prokázala nutnost doplnění asfaltových vrstev. Jedná se hlavně o rozvodny po inženýrských sítích (stará pokládky plynu) a zesílení asfaltových vrstev v místech zeslabené konstrukce asfaltového souvrství – v místě pokládky nových obrub na severní straně komunikace (původní obruby byly položeny de facto na terénu bez podkladu, nové obruby byly pokládány do řádného betonového lože a bylo nutné sanovat skladbu komunikace mezi novými obrubami a stávajícím asfaltovým souvrstvím v proměnné šíři cca do 1 m) a na jižní straně lokálně tam, kde došlo k zařezávání do podkladu vlivem změny spádování komunikace.
- b) Uvedený postup sanoval na úrovni asfaltových vrstev nevyhovující lokální místa, zjištěná po odřezávání obrusné vrstvy asfaltu a zvolený stavební technický postup byl předpokladem pro zajištění dostatečné únosnosti komunikace v ul. Nádražní, stejný standard provedení jako u jiných komunikací ve městě, rekonstruovaných po dostavbě kanalizace.

I přes vznik vícenákladů ve výši 696 990,86 Kč s DPH oproti uzavřené Smlouvě o dílo se zhotovitelem Metrostav Infrastructure, a. s. (a vícenákladů ve výši 1 903 723,34 Kč s DPH oproti cenové nabídce TSNS – podkladní vrstvy, změna výměry obrub – celé délce podél silničních obrub odstranění podkladních vrstev v šíři 1 m, provedení v celé šíři nových podkladních vrstev; navýšení počtu obrub v celkové délce 160 m oproti projektové dokumentaci, v ulici Nádražní výměna obrub – doplnění vjezdů neuvedených v PD; sanace podloží vozovky nad plynem v celé délce Nádražní ul. – v místě plynovodu byly dotčeny konstrukční vrstvy, které nebyly dostatečně únosné a doplňoval se štěr a v některých místech se realizovala cementová stabilizace), je i nadále generována úspora proti rozpočtovým nákladům dle projektové dokumentace (výše uvedených 14 388 444,51 Kč včetně DPH) ve výši 81,92 %. Sanace konstrukčních vrstev komunikace – skladba komunikace pod asfaltovým souvrstvím – je předmětem řešení TSNS – Metrostav Infrastructure, a. s., a následně TSNS – město.

Rekonstrukce ul. Nádražní po dostavbě kanalizace (včetně navazujících ulic) byla velmi komplikovaná z důvodu nemožnosti objízdné trasy (slepá ulice) a současně potřeby zachovat, byť provizorní průjezd pro obyvatele velkého počtu nemovitostí v trase. Stavební práce bylo nutné koordinovat i s jinou stavební činností – rekonstrukce VO, stavební činnost v přilehlých ulicích, pokládka rozvodů Bubákov.net.

V současné době je rekonstrukce ul. Nad Nádražní ukončována. Pokládka asfaltů je hotova, ve smluvním termínu se dokončuje úprava k niveletě vjezdů, čištění příkopů, opravy propustků, úklid (stav k 27. 10. 2021). Na den 4. 11. 2021 je svoláno zahájení přejímky (s využitím termínu, kdy se konaly kontrolní dny).

Úprava ceny díla v Kč:

	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
SoD + D1 + D2	2 209 340,11	463 961,42	2 673 301,53
D3	576 025,50	120 965,36	696 990,86
SoD + D1 + D2 + D3	2 785 365,61	584 926,78	3 370 292,39

Po projednání s OF lze uhradit navýšení ceny díla dle dodatku Smlouvy o dílo č. 3 z § 2212 Silnice, kde byla na opravy komunikací po kanalizaci alokována částka 20 mil. Kč a díky přesunu realizace oprav komunikací v lokalitě Fortna na rok 2022 je zde i nadále dostatek finančních prostředků na pokrytí předmětných vícenákladů v rozpočtu města.

Návrh Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo je přílohou tohoto usnesení.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1289

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č. 99/2021/OI ze dne 29. 4. 2021 se spol. Metrostav Infrastructure a.s., Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 24204005, na realizaci stavby *Oprava místních komunikací a chodníků po dostavbě kanalizační sítě v ul. Pod Větrákem, Nad Trať, Nad Nádražím a Nádražní*. Obsahem dodatku č. 3 je navýšení ceny díla o částku 696 990,86 Kč s DPH, celková cena díla činí 3 370 292,39 Kč včetně DPH, z důvodu vyvolaných objektivně a nepředvídatelně vzniklých potřeb dodatečných stavebních prací – víceprací oproti původnímu rozsahu díla, případně požadavků objednatelů:

- Nutnost doplnění asfaltových vrstev ACP a vyrovnávku komunikace ACO z důvodu pře spádování komunikace v celé délce – po odřezávání byla provedena diagnostika, která prokázala nutnost doplnění asfaltových vrstev. Jedná se hlavně o rozvodny po inženýrských sítích (stará pokládky plynu) a zesílení asfaltových vrstev v místech zeslabené konstrukce asfaltového souvrství – v místě pokládky nových obrub na severní straně komunikace (původní obruby byly položeny de facto na terénu bez podkladu, nové obruby byly pokládány do řádného betonového lože a bylo nutné sanovat skladbu komunikace mezi novými obrubami a stávajícím asfaltovým souvrstvím v proměnné šíři cca do 1 m) a na jižní straně lokálně tam, kde došlo k zařezávání do podkladu vlivem změny spádování komunikace – sanace asfaltového souvrství.

dle ZL 1.

Text dodatku č. 3 Smlouvy o dílo je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města dodatek podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

18) Žádost o finanční příspěvek – KELTI Nové Strašecí

Dne 16.8.2021 byla na MěÚ formou e-mailu doručena žádost oddílu (klubu?) basketbalu TJ Sokol Nové Strašecí - „KELTI“ Nové Strašecí o poskytnutí mimořádného finančního příspěvku na další udržení činnosti klubu. V důsledku rekonstrukce podlahy sportovní haly BIOS na bázi PVC, který považují žadatele za zdravotně rizikovější, vybral si klub pro tréninky tělocvičnu Základní školy v Řevnicově. Tělocvična by však měla projít úpravami, aby vyhovovala všem klíčovými aspekty jako jsou: přenosná časomíra, nové lajnování, konstrukce, desky a obroučky košů, za náklady 275.033 korun. Z vlastních zdrojů je to pro klub nerealizovatelné. Klub bude muset dále hradit nájemné za tělocvičnu, které pro tréninky za období září až červen činí 91.300 Kč.

Dne 1.11.2021 byla formou e-mailu doručena aktualizovaná žádost o mimořádný finanční příspěvek v částce 219.857 Kč představující nové lajnování a technické zajištění sportoviště a v částce 91.300 Kč jako nájemné za tělocvičnu pro tréninky a utkání za období září až červen činí 91.300 Kč.

1. Jakákoliv investice města do cizího majetku (byť je to obec) je darem, který je v kompetenci zastupitelstva města se souhlasem obdarovaného. Jakýkoliv eventuelní příspěvek na úpravu

v tělocvičně ZŠ Řevnicov by musel být příspěvkem obci Řevnicov, nikoliv TJ klubu basketbalu.

2. Město disponuje dvěma přenosnými časomírami, takže lze časomíru TJ pro oddíl basketbalu zapůjčit.

3. Na základě osobní prohlídky (starosta města, místostarosta města) bylo zjištěno že tělocvična ZŠ Řevnicov má již požadované lajnování.

4. Město při poskytnutí zvláštních příspěvků, darů a dotací musí vždy postupovat s péčí správného hospodáře. Dosud není objektivně doloženo, že basketbal nelze hrát na umělém povrchu. To souvisí také s eventuelní požadovanou úhradou nájemného za používání jiného sportoviště. Město se dopisem ze dne 20.9.2021 obrátilo na Českou basketbalovou federaci s konkrétním dotazem, zda i v případě umělého sportovního povrchu – MULTI SPORT TARAFEX 7,5 mm platí, že soutěže organizované CZ BASKETBALL (kategorie U14, U15, U17, U19 a dospělí) se mohou hrát pouze na dřevěných površích. Obdobný dotaz byl učiněn i na FIBA – EUROPE. Dosud však ani na jeden dopis nepřišla odpověď.

5. V rámci platných grantových pravidel města lze žádat o grant na dopravu na zápasy, nikoliv na tréninky.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1290

d o p o r u č u j e,

aby zastupitelstvo města přijalo toto

U s n e s e n í č.
Zastupitelstvo města

n e s o u h l a s í

s poskytnutím mimořádného příspěvku ve výši 311.157 Kč TJ Sokol Nové Strašecí – oddíl basketbalu dle žádosti ze dne 1.11.2021 na činnost oddílu, a to na úpravu tělocvičny ZŠ Řevnicov a nájemné za užívání tělocvičny za období září 2021 – červen 2022.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

19) vyznamenání města 2021

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1291

I. u d ě l u j e

- a) vyznamenání města „Zlaté W krále Vladislav II. II. třídy“ RNDr. Libuši Vosátkové
b) vyznamenání města „Zlaté W krále Vladislav II. III. třídy“ Vladimíru Neustupovi, Dagmar Sršňové a Jaroslavu Štruncovi

c) pamětní plakety města s právem nosit zlaté W Františku Frolíkovi, PhDr. Mgr. Miluši Júnové, MHA, Ing. Josefu Kutilkovi, CSc., Evě Náprstkové a Eduardu Vaiglovi.

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ zajistit slavnostní předání vyznamenání města dne 3.12.2021.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

20) Návrh programu 18. zasedání zastupitelstva města

Radě města byl předložen návrh programu 18. zasedání zastupitelstva města, které se bude konat dne 11. listopadu 2021 v Novostrašeckém kulturním centru.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1292

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

návrh programu 18. Zastupitelstva města Nové Strašecí, které se bude konat dne 11. listopadu 2021 od 18:00 hod. v Novostrašeckém kulturním centru

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Dotazy občanů (předem zasláné)
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Prodej pozemků parc.č. 1071/5 a 1070/6 v k.ú. Nové Strašecí
- 5) Převod pozemků parc.č. 1298/4, 1298/38, 1298/39 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města
- 6) Promínutí nájmu a služeb (COVID 19) – Cvička, z.s. a pí Tučková
- 7) Žádost o finanční příspěvek – Kelti Nové Strašecí
- 8) Městské granty 2021, druhé kolo
- 9) Směrnice zastupitelstva města o postupu při vypracování návrhu rozpočtu a střednědobého výhledu rozpočtu pro následující dva roky a zprávy o závěrečném účtu za uplynulý rozpočtový rok
- 10) Zpráva z kontroly finančního výboru
- 11) Různé
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

21) Různé

V tomto bodce nebylo jednáno.

Další projednávané záležitosti bez přijatého usnesení

2 x návrh na pořízení změny územního plánu.

Reklamace – Zlínstav a.s.

Hospodní rybník – projekt.

Vyvrácené lípy (21.10.)

Opravy vpustí Karlovarská ul.

Hřbitovní zeď – reklamace.

Závěr

Starosta města ukončil jednání rady města v 19:15 hod.

76. zasedání rady města se uskuteční dne 15. 11. 2021

Ing. Jan Bureš v.r.
místostarosta města

Mgr. Karel Filip v.r.
starosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláškal, 2. 11. 2021