

## Zápis

z 6. zasedání rady města, konané dne 23. ledna 2023

### Přítomni:

Mgr. Karel Filip	- starosta města
Ing. Jan Bureš	- místostarosta města
Michal Bünter	- místostarosta města
Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
David Brabec	- člen rady města
Bc. Karel Šnobl	- člen rady města
Ing. Martin Vondra, MBA	- člen rady města
JUDr. Jiří Tláškal	- tajemník MěÚ

### Host:

Pavel Friebert, vedoucí OI MěÚ k bodu č. 2

### Ověřovatelé zápisu:

.....  
David Brabec v.r. 2.2.2023

.....  
Michal Bünter v.r. 30.1.2023

**Program:**

- Zahájení
- 1) Kontrola usnesení
  - 2) Poptávka cenové nabídky – zpracování projektové dokumentace „Obslužná komunikace ul. U Libeně a U Stadionu v Novém Strašecí“
  - 3) VO v ulici Sadová
  - 4) Smlouva o převzetí stavebních odpadů do zařízení CZS02260 na rok 2023
  - 5) Výměna plynových kotlů v kotelně Dukelská 550
  - 6) Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 14.2.2012
  - 7) Fotovoltaická elektrárna na městském objektu – čistírna odpadních vod, projektová dokumentace
  - 8) Uplatnění inflace pro rok 2023
  - 9) Odpis pohledávek
  - 10) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 17 v ul. Rakovnická 685
  - 11) Sociální byty – prodloužení nájemní smlouvy
  - 12) Žádost o slevu nájemného NKC – taneční klub Admira Kladno z.s.
  - 13) Žádost o zvýhodněné nájemné v budově Sokolovny
  - 14) Různé
- Závěr

**Zahájení**

Zasedání zahájil v 17:00 hod. starosta města Mgr. Karel Filip a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 7 členů rady města.

Dále konstatoval, že zápis z minulé rady města byl ověřen Ing. Janem Burešem a Ing. Martinem Vondrou, MBA.

Starosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Davida Brabce a Michala Büntera.

Starosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 7 členy rady města.

**1) Kontrola usnesení****Usnesení č. 1187 – trvá****(89/29.1.2018) Prodloužení komunikace Topinkova včetně vybudování parkovacích míst**

Rada města uložila:

- a) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic zajistit studii prodloužení komunikace ul. Topinkova k pozemku parc. č. 310/17 v katastru Nové Strašecí včetně návrhu dopravně-technického řešení obsahující vybudování parkovacích ploch, jednostranného chodníku, přesunutí kontejnerového místa na tříděný odpad a návrhu na revitalizaci plochy v místě stávajícího příjezdu na parkoviště na konci ul. Topinkova. Řešeno v rámci projektu „Bytový

dům“.

PD zpracována a předána OD MěÚ Rakovník k povolení, stavba povolena. Realizace v koordinaci s výstavbou bytového domu – předpoklad 2023.

#### **Usnesení č. 41 – trvá**

##### **(3/12.12.2018) Využití pozemku parc.č. 178/2 – vedle bývalé Tesly**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit návrh možných úprav pozemku parc. č. 178/2 za účelem vybudování odstavného parkoviště, Zajistit formou dopravního značení B28 (Zákaz zastavení), a to na celé ploše před budovou s výjezdem do ulice Palackého, dále dopravní značení doplnit o značení E13 (mimo vozidla se zvláštním povolením) a zajistit v ulici Palackého obousměrné označení výstražným dopravním značením - A22 (Jiné nebezpečí) a E13 (Výjezd hasičů). Pozemek již v užívání hasičů, dopravní značení se řeší. 2.4.2019 místní šetření s odborem dopravy Rakovník. Náklady na instalaci DZ zahrnutý do návrhu rozpočtu pro rok 2021. Záměr parkoviště byl změněn na přístavbu hasičské zbrojnice. Návrh na stanovení místní úpravy vyvěšeno na úřední desce, 20.12.2019 odesláno na odbor dopravy. DZ povoleno odborem dopravy Rakovník, termín instalace do konce roku 2021. V souvislosti se stavbou hasičské zbrojnice OI požádal odbor dopravy v Rakovníku o posunutí termínu instalace DZ do konce roku 2022. Posunutí termínu schváleno, probíhá příprava realizace. Objednána PD k instalaci semaforů a DZ. PD dokončena. V zásobníku investičních akcí pro rok 2023. Zažádáno na odboru dopravy Rakovník o prodloužení termínu do konce roku 2023. **Odbor dopravy Rakovník termín prodloužil do 12/2023.**

#### **Usnesení č. 64 – trvá**

##### **(5/9.1.2019) Pozemek pod dálnicí – návrh směny pozemků**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vstoupit v jednání o směně pozemků města parc. č. 1104/48 za pozemky parc. č. 2156/2, 1104/273, 1104/128, 1104/238, 460/3, 817/22, 456/15, 460/1 a 817/16 – vše v NS. Pozemek města se nachází pod dálnicí D6 a požadované pozemky státu pod komunikaci u Libeně, v průmyslové zóně SV a u ČOV. ŘSD bylo požádáno o stanovisko.

#### **Usnesení č. 115 – trvá**

##### **(7/6.2.2019) Možnost nabytí pozemku do vlastnictví města**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s OI zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemku st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájené. Čeká se na znalecký posudek. V režii úřadu státu. Dle telefonické domluvy s ÚZSVM řeší právník nepotřebnost pozemků, poté bude pozemek vyvěšen na úřední desku. Prodej pozemku zveřejněn na úřední desce ÚZSVM. Řeší se ještě zájem ze strany majitele navazujícího pozemku. Aktuální cena bude stanovena dle nové vyhlášky. Byly doloženy další doklady – doplnění k žádosti. Čekáme na určení ceny dle nové cenové vyhlášky. Žádost je předložena komisi pro nakládání s majetkem a ta rozhodne o prodeji. Zatím je uzavřena smlouvu o nájmu, nyní se řeší prodej.

#### **Usnesení č. 122 – trvá**

##### **(7/6.2.2019) Chodníky a parkovací stání – Mšecké sídliště a ul. Husova – schválení koncepčního návrhu**

Rada města schválila návrh řešení úpravy a doplnění chodníků a parkovacích stání v Mšeckém sídlišti a ul. Husova, zpracovaný Ing. Petrem Fojtem – PF Projekt s podmínkou zpracování připomínek městského architekta Ing. Arch. Viktora Tučka do dalšího stupně projektové dokumentace a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování dokumentace

pro stavební povolení na předmětnou stavební akci a dále ve spolupráci s OF zajistit rozpočtové opatření na úhradu nákladů za projekt pro stavební povolení. PD předána městu, u odboru dopravy MěÚ Rakovník podána žádost o stavební povolení. Stavební povolení vydáno a běží lhůta pro nabytí právní moci. Zajištěno stavební povolení v právní moci.

Po vyjasnění připomínek TSNS bude městu předložena cenová nabídka od TSNS. Připomínky vyjasněny, akce odložena. Cenová nabídka TSNS bude předložena před záměrem realizace v roce 2023. **TSNS požádány o cenovou nabídku.**

#### **Usnesení č. 163 – trvá**

##### **(10/20.3.2019) Rybník Nový II – Sanace eroze západního břehu**

Rada města vzala na vědomí studii úpravy břehu rybníka Nový II Ing. Martina Dobeše, a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě realizace varianty A v navrženém minimálním rozsahu a zahájit jednání s vlastníky zemědělských pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání. Jednání probíhají. Obesláni opětovně zbývající vlastníci poz. č. 2036 s nabídkou na odkup. Paní Rančáková byla opět obeslána - bez reakce. Vypracován znalecký posudek pro určení ceny. Dokončuje se směna pozemků s Českou zemědělskou univerzitou. Vypracovává se znalecký posudek pro směnu s církví. Zpracovává se nabídka na vypracování PD. Byl zveřejněn záměr směny dne 16.11.2021. Je v řešení. Proběhla soutěž na výběr zpracovatele projektové dokumentace. Zpracovatel vybrán, probíhá vyhotovení projektové dokumentace, předpokládaný termín dokončení **návrhu k připomínkám leden 2023 – dodatek č. 2 smlouvy.**

#### **Usnesení č. 250 – trvá**

##### **(15/27.5.2019) Záměr zřízení aleje na části polní cesty od „Křížku“ směrem ke Stochovu**

Rada města schválila záměr založit alej u polní cesty mezi Novým Strašecím a směrem ke Stochovu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pro založení aleje (vytyčení cesty, druhy vhodných stromů, zajištění potřebné plochy pozemků, návrh směny pozemků a další). Cesta vytyčena, probíhá konzultace. Směna pozemků realizována. Sazení proběhlo 22.10.2021 - I. etapa výsadby. Přípravována další výsadba 150 keřů. 9.4. proběhla výsadba 245 keřů. Výsadba aleje na prvních 340 metrech ukončena.

#### **Usnesení č. 251 – trvá**

##### **(15/27.5.2019) Obnova vybraných polních cest**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit práce na přípravě obnovy polních cest v lokalitách: polní cesta jižně od novostrašeckého potoka, polní cesta severně od novostrašeckého potoka – lokalita pod novou čistírnou odpadních vod a polní cesta mezi dálnicí a oborou Libeň. VZ na výběr projektanta zrušena. O realizaci jednáno s Pozemkovým úřadem. Příprava žádosti o provedení pozemkových úprav.

#### **Usnesení č. 328 - trvá**

##### **(20/12.8.2019) Optimalizace parkování kolem bytových domů č.p. 645 a 646 ul. Čelechovická – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka**

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. arch. Tučka – parkovací místa kolem bytového domu č.p. 646 v ul. Čelechovická a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit přípravu realizace stavby. Realizace odložena. OI navrhuje vyřazení. Žadatel se odstěhoval a není prioritní akce.

**Usnesení č. 377 - trvá****(22/16.9.2019) Rekonstrukce chodníku v ulici Karlovarská – majetkoprávní vypořádání pozemků ve vlastnictví ÚZSVM**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s odborem investic zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemků parc.č. 2164/14, 2164/15, 2164/16, 2164/17, 2164/18, 2164/19, 2164/20 a 2164/21 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájeno. Odeslány všechny vyžádané podklady. Znalecký posudek byl doručen na MěÚ. Byla odeslána žádost o informace týkající se možnosti pronájmu. Byl odeslán dopis ke znaleckému posudku na ÚZSVM. 11.4. bylo doručena sdělení, že korespondence byla předána k posouzení na cenové oddělení ÚZSVM. Na základě sdělení ÚZSVM bude připravená smlouva o bezúplatném převodu pozemků.

**Usnesení č. 398 - trvá****(23/30.9.2019) Parkovací stání mezi bytovým domem č.p. 1032-4 a MŠ Do Hlinišť**

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. Kamila Hrbka – rekonstrukce parkoviště mezi bytovým domem č.p. 1032-4 a MŠ Do Hlinišť a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování připomínek městského architekta Ing. arch. Viktora Tučka do návrhu řešení, včetně dořešení detailů stavebně technického řešení. Jedná se s projektantem Ing. Hrbkem, který pro časovou vytíženost požádal o řešení v delší lhůtě. Záměr předán k posouzení městské architektce Ing. Kolaříkové, v řešení.

**Usnesení č. 399 - trvá****(23/30.9.2019) Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka**

Rada města bere na vědomí návrh řešení Ing. Arch. Viktora Tučka – *Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu* a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě projektu ve variantě dlažba. Realizace odložena. **Záměr předán k řešení městské architektce Ing. Kolaříkové.**

**Usnesení č. 1111 – trvá****(66/7.6.2021) Státní pozemkový úřad v Praze – odkoupení 1/6 pozemku parc.č. 813/12 v k.ú. Rynholec do vlastnictví města**

Rada města vzala na vědomí možnost získání 1/6 pozemku parc.č. 813/12 v k.ú. Rynholec odkoupením od Státního pozemkového úřadu v Praze a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI podat žádost na odkup spoluvlastnického podílu pozemku parc.č. 813/12. Žádost odeslána. Jsou objednány listiny, na základě kterých bude probíhat majetkoprávní prověřování pozemků. 15.11.2021 byla e-mailem odeslána žádost o informace – bez odezvy.

Pozemek je majetkoprávně prověřen a je převoditelný, čeká se na sdělení OV a ŽP, poté bude objednan znalecký posudek. Čeká se na vyjádření ze SPÚ. Dle sdělení SPÚ bylo požádáno o vyjádření k pozemku z hlediska ÚP. Dle sdělení SPÚ se bude objednávat znalecký posudek. Znalecký posudek objednan.

**Usnesení č. 1198 – trvá****(70/23.8.2021) Studie řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť**

Rada města vzala na vědomí *Studii řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť*, zpracovatel Ing. arch. Jitka Brychtová, a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit projednávání zpracované *Studie řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť* s Krajským

úřadem Středočeského kraje a Krajskou správou a údržbou silnic za účelem zajištění jejich stanoviska k navrženému řešení pro účely dalšího postupu ve věci. Odeslány žádosti o stanovisko na Středočeský kraj, KSUS a od MěÚ Rakovník. Svoláno ústní jednání na 10.11., KSUS vydala do protokolu souhlas podmíněný dokončením obchvatu Lišan (D6). Zadána úprava řešení návrhu kruhové křižovatky – Ing. Rachůnek, která byla provedena. Svoláno jednání k US 3,4,5 na 27.4., kde byla projednána i dopravní studie. Po jednání: US 3 dokončena, US 4 **dokončena** a US 5 práce pokračují.

#### **Usnesení č. 1281–trvá**

##### **(75/1.11.2021) Vzduchotechnika v budově polikliniky a školní jídelny – administrace projektu**

(Tendra spol. s r.o.) Rada města schválila nabídku na zajištění a administraci výběrového řízení, přípravu podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a administraci projektu Vzduchotechnika v budově polikliniky a vzduchotechnika v budově školní jídelny a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit plnění služeb dle předložených nabídek. Zadávací řízení v přípravě. Výběrové řízení zahájeno. Probíhá hodnocení nabídek. Dokumentace k výběrovému řízení na kontrole u dotačního orgánu. VŘ na dodavatele VZT pro polikliniku bude opětovně vypsáno. Běží lhůta pro odvolání k vyřazení uchazeče a připravuje se dokumentace k novému zadání. VZT pro školní jídelnu. Podpis smlouvy o dílo, příprava realizace stavby. **VŘ na VZT pro polikliniku opětovně vyhlášeno.**

#### **Usnesení č. 1350–trvá**

##### **(78/13.12.2021) Vzduchotechnika v budově polikliniky a školní jídelny – administrace výběrového řízení**

(Tendra spol. s r.o.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy na zajištění výběrového řízení na dodavatele pro projekt „Vzduchotechnika v budově školní jídelny, Nové Strašecí“ a dále se zněním speciálních plných mocí k zastupování města a uložila starostovi města smlouvy a plné moci podepsat. Zpracována zadávací dokumentace a předána SFŽP ke schválení. Výběrové řízení zahájeno. Probíhá hodnocení nabídek. Dokumentace VŘ na kontrole u dotačního orgánu. VŘ na dodavatele VZT pro polikliniku doporučil poskytovatel dotace zopakovat. Běží lhůta pro odvolání k vyřazení uchazeče a připravuje se dokumentace k novému zadání. VŘ na VZT pro školní jídelnu ukončeno podpisem smlouvy o dílo s vybraných uchazečem. **VŘ na VZT pro polikliniku opětovně vyhlášeno.**

#### **Usnesení č. 1543–trvá**

##### **(91/23.5.2022) Dopravní studie „Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, Nové Strašecí“**

Rada města schválila variantu A1 dopravní studie „Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, Nové Strašecí“ a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pro realizaci dopravního řešení dle dopravní studie. Pozemek užívaný p. \*\*\*\*byl předmětem soudního sporu na základě kterého bylo potvrzeno právo na vydržení části pozemku (komunikace), tzn. ve vlastnictví p. \*\*\*\*\*

#### **Usnesení č. 1563–trvá**

##### **(92/6.6.2022) Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí – žádost o prominutí penále za nedodržení termínu zhotovení a předání stavby**

(ACG-Real s.r.o.) Rada města bere na vědomí podání žádosti zhotovitele o prominutí penále za nedodržení termínu zhotovení a předání stavby a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI předložit žádost zhotovitele o prominutí penále za nedodržení termínu zhotovení hasičské

zbrojnice k projednání v radě města po dokončení stavby a provedení přejímacího řízení. **OI navrhuje vyřadit ze sledování – spol. v úpadku.**

**Usnesení č. 1584–splněno**

**(94/7.7.2022) Vzduchotechnika v budově polikliniky v Novém Strašecí – nadlimitní veřejná zakázka na dodávku**

(NCI.CZ ENGINEERING s.r.o.) Rada města vzala na vědomí zprávu o posouzení a hodnocení nabídek v nadlimitní veřejné zakázce „Vzduchotechnika v budově polikliniky v Novém Strašecí“ a uložila starostovi města podepsat smlouvu o dílo. Dokumentace k VZ na kontrole u poskytovatele dotace. Poskytovatel doporučil opakování VŘ. Příprava nové VŘ. **Vyhlášena nová VZ.**

**Usnesení č. 1616 - trvá**

**(96/8.8.2022) Vypracování cenové nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby – Poptávka cenové nabídky – Zpracování studie navýšení kapacity základní školy Nové Strašecí**

(JVA architekti – Ateliér KROK) Rada města schválila výběr nejvýhodnější nabídky a uložila starostovi města podepsat smlouvu. Smlouva podepsána, probíhá realizace. **Projednáni konceptu 18.1.2023.**

**Usnesení č. 1630 – splněno**

**(97/29.8.2022) Modernizace městského kamerového systému**

(ELNET systém) Rada města schválila nabídku na vybudování kamerového bodu v ul. Karlovarská a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci. Objednáno. Realizace do konce roku. **Realizováno.**

**Usnesení č. 1648 – trvá**

**(98/19.9.2022) Směna pozemků mezi městem Nové Strašecí a Římskokatolickou farností Nové Strašecí**

(Římskokatolická farnost) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit uzavření směnné smlouvy.

**Usnesení č. 1652 – trvá**

**(98/19.9.2022) Nový chodník s místem pro přecházení v ul. Čsl. Armády, Nové Strašecí**

(spol. TSNS, s.r.o.) Rada města souhlasila s realizací předmětné stavby a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci. **V realizaci, zbývá dokončit VO.**

**Usnesení č. 1653 – trvá**

**(98/19.9.2022) Zásobování energií – výběr zhotovitele**

(EPDOR, s.r.o.) Rada města schválila výběr nejvýhodnější nabídky a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF připravit rozpočtové opatření k zajištění financování zakázky a po jeho schválení předložit RM smlouvu s vybraným uchazečem. Podepsána smlouva o dílo. **Studie předána k připomínkování.**

**Usnesení č. 1658 – splněno**

**(98/19.9.2022) Pronájem části pozemku parc.č. 1306/93 v k.ú. Nové Strašecí**

(manželé \*\*\*\*\* a pí \*\*\*\*\*) Rada města souhlasila s uzavřením nové nájemní smlouvy o pronájem části pozemku parc.č. 1306/93 a uložila starostovi města příslušnou nájemní smlouvu podepsat. **Smlouvy podepsány.**

**Usnesení č. 1662 – trvá**

**(98/19.9.2022) Směna pozemků v k.ú. Nové Strašecí - informace (parc.č. 1687/12, 1687/28)** (p. \*\*\*\*\*, pí \*\*\*\*\*) Rada města vzala na vědomí žádost o směnu pozemků a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit jednání s žadatelem a poté předložit radě města návrh dalšího postupu dle výsledku jednání. Připraveno na pojednání v ZM.

**Usnesení č. 1663 – trvá**

**(98/19.9.2022) Směna pozemků v k.ú. Nové Strašecí - informace (parc.č. 1687/30, 1687/31)** (p. \*\*\*\*\*) Rada města vzala na vědomí žádost o směnu pozemků a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit jednání s žadatelem a poté předložit radě města návrh dalšího postupu dle výsledku jednání. Připraveno na pojednání v RM.

**Usnesení č. 1690 – trvá**

**(100/17.10.2022) Nabídka na zpracování projektové dokumentace „Změna užívání se stavebními úpravami v objektu č.p. 189 ZUŠ v Novém Strašecí“ – Ing. Martina Komínková**

Rada města schválila cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace Změna užívání se stavebními úpravami v objektu č.p. 189 ZUŠ v Novém Strašecí a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování předmětné projektové dokumentace. **V realizaci.**

**Usnesení č. 1691 – trvá**

**(100/17.10.2022) Nabídka na zpracování projektové dokumentace „Projekt příjezdové komunikace – Hamiro a DECOLED“ – JM CONSTRUCTION s. r. o.**

Rada města schválila cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na společnou přístupovou komunikaci k areálům Hamiro a Decoled a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování předmětné projektové dokumentace. **V realizaci.**

**Usnesení č. 1697 – splněno**

**(100/17.10.2022) Uspořádání koncertu Petry Janů a skupiny Amsterdam**

Rada města schválila uzavření smlouvy o provedení uměleckého výkonu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP zajistit realizaci a dále starostovi města podepsat příslušnou smlouvu o dílo. **Smlouva podepsána.**

**Usnesení č. 5 – splněno**

**(1/31.10.2022) Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí – dokončení stavby**

(Mikrochladiče Praha, s.r.o., Prokryl stav s.r.o., TECHO-Střechy s.r.o.) Rada města schválila vystavení objednávek pro poddodavatele k dokončování stavby Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Novém Strašecí a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vystavení jednotlivých objednávek. **Práce dokončeny.**

**Usnesení č. 14 – trvá**

**(1/31.10.2022) Dodatek č. 1 k dohodě o zajištění příjezdu přes sportovní areál BIOS**

(manželé \*\*\*\*\*) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k dohodě k zajištění povolení vjezdu přes areál BIOS, jehož předmětem je prodloužení doby trvání dohody a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek je podepsán starostou města, čeká se na podpis druhé smluvní strany.

**Usnesení č. 20 – splněno**

**(2/14.11.2022) Záměr směny pozemků v k.ú. Nové Strašecí (parc.č. 1687/30, 1687/31)**  
(p. \*\*\*\*) Na programu 1. zasedání zastupitelstva města – **projednáno.**

**Usnesení č. 21 – splněno**

**(2/14.11.2022) Prodej části pozemku parc.č. 1321/1 v k.ú. Nové Strašecí**  
(pí \*\*\*\*\*) Na programu 1. zasedání zastupitelstva města – **projednáno.**

**Usnesení č. 22 – splněno**

**(2/14.11.2022) Bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 366/3 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města**  
(Státní pozemkový úřad) Na programu 1. zasedání zastupitelstva města – **projednáno.**

**Usnesení č. 23 – splněno**

**(2/14.11.2022) Bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 1764/2 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města**  
(Státní pozemkový úřad) Na programu 1. zasedání zastupitelstva města – **projednáno.**

**Usnesení č. 24 – splněno**

**(2/14.11.2022) Koupě pozemků parc.č. 1687/27 a 1687/29 v k.ú. Nové Strašecí**  
(pí \*\*\*\*\* , p. \*\*\*\*) Na programu 1. zasedání zastupitelstva města – **projednáno.**

**Usnesení č. 25 – trvá**

**(2/14.11.2022) Prodej části pozemku parc.č. 423 v k.ú. Nové Strašecí**  
(p. \*\*\*\*) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku.

**Usnesení č. 26 – splněno**

**(2/14.11.2022) Finanční příspěvek města na projekt „POSEZ“ na rok 2023**  
Na programu 1. zasedání zastupitelstva města – **projednáno.**

**Usnesení č. 31 – splněno**

**(2/14.11.2022) Návrh na ukončení nájmu sokolovny ze strany nájemce**  
(ČLUZ a.s.) Rada města schválila uzavření dohody o ukončení nájmu budovy sokolovny čp. 58 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OKS připravit převzetí objektu sokolovny a komerční využití objektu. **Sokolovna předána městu.**

**Usnesení č. 36 – trvá****(2/14.11.2022) Uskutečnění divadelního představení Prachy**

Rada města schválila uzavření smlouvy o provedení uměleckého výkonu se spol. mithea, s.r.o. a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP zajistit realizaci a starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

**Usnesení č. 41 – splněno****(3/28.11.2022) Rozpočtové opatření č. 15/ 2022**

Na programu 1. zasedání zastupitelstva města – **projednáno.**

**Usnesení č. 42 – splněno**

**(3/28.11.2022) Návrh rozpočtu města na rok 2023 a střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2024-2025**

Na programu 1. zasedání zastupitelstva města – **projednáno.**

**Usnesení č. 43 – splněno**

**(3/28.11.2022) Darovací smlouva uzavíraná mezi městem Nové Strašecí a HZS Středočeského kraje**

(ČR-HZS Středočeského kraje) Na programu 1. zasedání zastupitelstva města – **projednáno.**

**Usnesení č. 44 – splněno**

**(3/28.11.2022) Pořízení změny Územního plánu města Nové Strašecí LIDL Česká republika, v. o. s.**

Na programu 1. zasedání zastupitelstva města – **projednáno.**

**Usnesení č. 45 – splněno**

**(3/28.11.2022) Určení zastupitelů pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změn územního plánu dle usnesení ZM č. 305 a 306**

Na programu 1. zasedání zastupitelstva města – **projednáno.**

**Usnesení č. 46 – splněno**

**(3/28.11.2022) Smlouva „O VYBUDOVÁNÍ NOVÉ NEBO ÚPRAVĚ STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ NEBO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY“ dále jen „smlouva“– RG ALPHA a. s.**

(RG ALPA a.s.) Na programu 1. zasedání zastupitelstva města – Zastupitelstvo města neschválilo návrh na usnesení. Spol. informována o rozhodnutí ZM.

**Usnesení č. 48 – trvá**

**(3/28.11.2022) Zásady pro výstavbu na území města Nové Strašecí – Dohoda o úhradě příspěvku č. 1 až 6**

Rada města schválila v souladu se zásadami pro výstavbu na území města dohody o úhradě příspěvku č. 1 až 6 a uložila starostovi města příslušné dohody podepsat. Dohody odeslány k podpisu protistraně. **Úhrada provedena k 18.1. od manželů \*\*\*\*\*.**

**Usnesení č. 51 – trvá**

**(3/28.11.2022) Světelné signalizační zařízení pro výjezd HZS – výběr dodavatele**

(AŽD Praha, s.r.o) Rada města schválila nabídku na světelné signalizační zařízení pro výjezd HZS a uložila starostovi města příslušnou smlouvu o dílo – po schválení rozpočtu na rok 2023 – podepsat. **Realizace v přípravě.**

**Usnesení č. 65 – splněno**

**(4/12.12.2022) SDH v Kroučové**

Rada města schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Kroučová, jejímž předmětem je závazek města plnit úkoly jednotky požární ochrany sboru dobrovolných hasičů obce Kroučová a uložila starostovi města veřejnoprávní smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

**Usnesení č. 67 – splněno**

**(4/12.12.2022) Středočeský kraj – majetkoprávní vypořádání dokončené stavby**

Projednáno na 1. zasedání zastupitelstva města.

**Usnesení č. 70 – splněno****(4/12.12.2022) Zpracování projektové dokumentace „Obslužná komunikace ul. Statková - 2. část, v Novém Strašecí“ – dodatek č. 1 Smlouvy o dílo**

(Ateliér Kprojekt, s.r.o.) Rada města schválila dodatek č. 1, jehož předmětem je změna lhůty provádění díla a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán.

**Usnesení č. 71 – splněno****(4/12.12.2022) Dodatek č.3 smlouvy č. 1091076506 o poskytování služeb (výsyp a odvoz skla) mezi městem Nové Strašecí a společností Marius Pedersen a.s.**

Rada města schválila uzavření dodatku č. 3, jehož předmětem je navýšení ceny výsypu a odvozu tříděného skla a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

**Usnesení č. 72 – splněno****(4/12.12.2022) Vzduchotechnika v budově školní jídelny – administrace projektu**

(Tendra spol. s.r.o.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy na administraci projektu „Vzduchotechnika v budově školní jídelny“ a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

**Usnesení č. 73 – trvá****(4/12.12.2022) Dům v ulici Dukelská č. p. 550 – změna prohlášení vlastníka budovy**

Rada města doporučila zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o změně prohlášení vlastníka budovy č- 550, která upravuje spoluvlastnické podíly města a ostatních vlastníků po výstavbě bytových jednotek a změnách užívání. **Bude předloženo do ZM.**

**Usnesení č. 74 – trvá****(4/12.12.2022) Uspořádání divadelního představení Pátá dohoda s Jaroslavem Duškem**

(spolek ANAON) Rada města schválila uzavření smlouvy o provedení uměleckého výkonu s veřejně prospěšným spolkem o uspořádání představení „Pátá dohoda“ a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP zajistit realizaci a starostovi města podepsat příslušnou smlouvu.

**Usnesení č. 75 – splněno****(4/12.12.2022) Smlouvy o umístění sledovacího kamerového terminálu – dodatek**

Rada města souhlasila s paušálním poplatkem za spotřebu elektrické energie pro kamerový bod s otočnou kamerou a pro kamerový bod s otočnou a pevnou kamerou a uložila starostovi města příslušné dodatky smluv podepsat. **Smlouvy podepsány.**

**Usnesení č. 76 – splněno****(4/12.12.2022) Žádost o ukončení nájmu nebytových prostor v čp. 1155, ul. Havlíčkova – nájemce MK Physioclinic s.r.o. - dohodou**

Rada města souhlasila s ukončením nájemního vztahu dohodou ke dni 31.12.2022 a dále souhlasila se zveřejněním záměru pronájmu nebytového prostoru – místnosti č. 216. Rada města uložila starostovi města podepsat příslušnou dohodu a tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zveřejnit záměr pronájmu. **Prostory předány.**

**Usnesení č. 79 – splněno****(4/12.12.2022) Příspěvek ze sociálního fondu**

(\*\*\*\*\*) Rada města souhlasila s poskytnutím příspěvku ze Sociálního fondu ve výši 1.500Kč. Příslušná smlouva byla podepsána, příspěvek vyplacen.

**Usnesení č. 80 – splněno****(4/12.12.2022) Správa parkovacích míst a stání**

(TSNS) Rada města schválila uzavření dodatku č. 3, jehož předmětem je úprava smlouvy spočívající v možnosti uzavírat nájemní smlouvy na parkovací místa pouze s občany mající trvalý pobyt v Novém Strašecí a právnickými osobami mající sídlo v N.S. Rada města uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

**Usnesení č. 81 – splněno****(4/12.12.2022) Průmyslová hala D6 EXIT 32 – dopravní zátěž**

(RG ALPHA a.s.) Rada města schválila uzavření smlouvy, jejímž předmětem je závazek a.s. dodržovat při provozu dopravní zátěž maximálně 15 nákladních vozů za den. Smlouva je podepsána.

**Usnesení č. 83 – trvá****(4/12.12.2022) Smlouva o budoucím vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury – vodovod e.č.: 22-139, Dohoda o provedení vodovodu**

(Vodárny Kladno-Mělník, Středočeské vodárny) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucím vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury, a dále pak dohody o provedení vodovodu - vodovod e.č. 22-139, a uložila starostovi města příslušnou smlouvu a dohodou podepsat.

**Usnesení č. 84 – splněno****(4/12.12.2022) Zpracování jednostupňové projektové dokumentace ve stupni (DÚR + DSP a DPS) na akci „Rybník Nový II – sanace břehů, odbahnění, oprava hráze“ – dodatek smlouvy o dílo**

(ŠINDLAR, s.r.o.) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě, jehož předmětem je prodloužení doby dokončení, a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

**Usnesení č. 85 – trvá****(4/12.12.2022) Nabídka na stavbu části parkoviště – Topinkova ul., koordinace s výstavbou bytového domu v Křivoklátském sídlišti**

(MÍ Roads, a.s.) Rada města schválila cenovou nabídku na vybudování části obslužné komunikace - rekonstrukce parkoviště Topinkova ul. a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI předložit k projednání RM návrh smlouvy o dílo. **OI čeká na zaslání návrhu SoD.**

**Usnesení č. 86 – trvá****(4/12.12.2022) Pořízení územní studie US4 k Územnímu plánu Nové Strašecí, evidence územní studie**

Rada města vzala na vědomí zpracování územní studie ÚS4 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit podání návrhu na vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti. US 4 zaevidována.

**Usnesení č. 89 – zrušeno usnesením č. 117****(4/12.12.2022) Veřejné osvětlení v ulici Sadová**

(p. \*\*\*\*\*a \*\*\*\*\*) Rada města schválila uzavření smlouvy, jejímž předmětem je závazek provozovat a spravovat veřejné osvětlení v ulici Sadová do doby, než dojde k prodeji veřejného osvětlení městu a do té doby bude město hradit náklady na el. energii. Rada města uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

**Usnesení č. 91 – trvá****(5/9.2.2023) Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 2133/1 v k.ú. Nové Strašecí - informace**

(p. \*\*\* a pí \*\*\*\*\*) Rada města doporučila zastupitelstvu města nesouhlasit s prodejem části pozemku.

**Usnesení č. 92 – trvá**

**(5/9.2.2023) Majetkoprávní vypořádání pozemků pod komunikacemi – Karlovarská ulice (ČR-úřad pro zastupování státu)** Rada města doporučila zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převodem pozemků.

**Usnesení č. 95 – trvá****(5/9.2.2023) Výběr zpracovatele pro zajištění změny Územního plánu města Nové Strašecí – Změna Územního plánu Nové Strašecí vyplývající ze Zprávy o uplatnění územního plánu**

(Ing. arch. Jirovský, Ph.D., MBA- Ateliér M.A.A.T.,s.r.o.) Rada města schválila nabídku na zpracování změny ÚP a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF připravit k projednání v RM návrh smluvního ošetření. **OI čeká na návrhu SoD.**

**Usnesení č. 96 – trvá****(5/9.2.2023) Zpracovatel pro zajištění porřízení změny Územního plánu města Nové Strašecí – návrh \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\***

**- Smlouva o spolupráci – \*\*\*\*\***

Rada města schválila trojstrannou smlouvu na zpracování změny ÚP k návrhům \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* a dále smlouvu o spolupráci a uložila starostovi města příslušné smlouvy podepsat.

**Probíhá podepisování smluv.**

**Usnesení č. 97 – trvá****(5/9.2.2023) Podíl města na zajištění dopravní obslužnosti 2023**

(Středočeský kraj zastoupený Integrovanou dopravou Středočeského kraje, p.o.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy (smlouva I) o zajištění a financování dopravní obslužnosti a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Čeká se na vyhotovení smlouvy krajem.**

**Usnesení č. 99 – splněno****(5/9.2.2023) Navýšení svozu skla - Marius Pedersen**

(Marius Pedersen) Rada města schválila navýšení četnosti svozu separovaného skla ze sedmi svozů na osm svozů/ročně a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI toto navýšení u společnosti zajistit. **Navýšení svozu zajištěno.**

**Usnesení č. 101 – trvá****(5/9.2.2023) Městské granty 2023**

Rada města schválila témata pro poskytnutí grantových příspěvků, zásady a příslušné tiskopisy a uložila místostarostovi města ve spolupráci s tajemníkem MěÚ vyhlásit granty pro rok 2023 a dále místostarostovi města předložit návrh složení výběrové komise pro grantové příspěvky na jednání rady města. **Granty vyhlášeny, návrh složení výběrové komise bude předložen v některé z nejbližších RM.**

**Usnesení č. 102 – splněno****(5/9.2.2023) Grantový program – „Rozhodněte sami“**

Rada města schválila zásady grantového programu a uložila místostarostovi města ve spolupráci s tajemníkem MěÚ vyhlásit grantový program. **Grantový program vyhlášen.**

**Usnesení č. 105 – splněno****(5/9.2.2023) Sociální byty – prodloužení smlouvy**

(p. \*\*\*\*\*) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě, jehož předmětem je prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou – 1 rok a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

**Usnesení č. 106 – trvá****(5/9.2.2023) Koncert kapely Beatles Revival a Karla Kahovce**

(p. Maulis, Tomišin, Lux, Kahovec) Rada města schválila smlouvu o provedení uměleckého výkonu – koncert kapely a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP zajistit realizaci a starostovi města podepsat příslušnou smlouvu.

**Usnesení č. 107 – trvá****(5/9.2.2023) Divadelní představení Sex, Drugs, Rock and Roll**

(divadelní spolek Frída, s.r.o.) Rada města schválila smlouvu o provedení uměleckého výkonu – divadelního představení a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP zajistit realizaci a starostovi města podepsat příslušnou smlouvu.

**Usnesení č. 108 – trvá****(5/9.2.2023) Využití a pronájem sokolovny**

Rada města schválila hodinovou sazbu v sokolovně 350Kč s tím, že město bude zajišťovat úklid a přehled volných hodin a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP zajistit realizaci.

**Usnesení č. 109 – splněno****(5/9.2.2023) Tovární ul. – přeložka venkovního vedení VN 22 kV LALIŠ, přípojky pro trafostanici RA\_2153 Hamiro a kabelového vedení 0,4 kV – přeložka související s projektovanou rekonstrukcí ul. Tovární a Statková**

(ČEZ Distribuce, a.s.) Rada města souhlasila s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie číslo: Z\_S14\_12\_8120088835. Předmětem smlouvy je řešení přeložky venkovního vedení VN 22 kV LALIŠ, přípojky pro trafostanici RA\_2153 Hamiro a kabelového vedení 0,4 kV, v souvislosti s připravovanou rekonstrukcí části ul. Tovární a Statková. Rada města uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

**Usnesení č. 110 – splněno****(5/9.2.2023) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6032769/VB – RA – Nové Strašecí, č. parc. 1423/1 – nový kNN**

(ČEZ Distribuce, a.s.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6032769/VB – RA – Nové Strašecí, č. parc. 1423/1 – nový kNN, na pozemku města parc. č. 3135 v k.ú. Nové Strašecí v rámci stavby: RA – Nové Strašecí, č. parc. 1423/1 – nový kNN a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

**Usnesení č. 111 – trvá****(5/9.2.2023) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnost stezky a služebnost cesty**

(Lesní správa Lány) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a služebnosti cesty na pozemku parc.č. 2419/6 a 2388/1 v k.ú. Nové Strašecí dle GP č. 3418-5005a/2022 a uložila starostovi města příslušné smlouvy podepsat.

**Usnesení č. 112 – trvá****(5/9.2.2023) Věcné břemeno k zajištění přístupu na pozemek parc.č. 3070/4 v k.ú. Nové Strašecí**

(Římskokatolická církev) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti cesty a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

**Usnesení č. 113 – trvá****(5/9.2.2023) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – parc.č. 306/166 v k.ú. Nové Strašecí**

(ČEZ Distribuce, a.s.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby zemního kabelového vedení na pozemku města parc.č. 306/166 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

**Usnesení č. 114 – splněno****(5/9.2.2023) Finanční příspěvek na provoz ZŠ Smečno**

(Město Smečno) Rada města souhlasila s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000Kč na provoz Základní školy v roce 2023, tzn. na jednoho žáka s trvalým bydlištěm v Novém Strašecí a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána oběma stranami.

**Usnesení č. 116 – trvá****(5/9.2.2023) Rozšíření pravidel SENIOR TRAXI**

(p. \*\*\*\*\*) Rada města souhlasila s rozšířením možnosti využití služeb Senior Taxi s příspěvkem města na 2 návštěvy zdravotnických zařízení za měsíc v Kladně, Rakovníku a Praze a uložila tajemníkovi MěÚ připravit příslušný dodatek a dále starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek smlouvy byl podepsán starostou města, očekává se podpis druhé smluvní strany.

Po projednání rada města přijala

**U s n e s e n í č. 118****I. r u š í**

usnesení č. 328 ze dne 12.8.2019 (optimalizace parkování u čp. 645 – 646)

**II. z a m í t á**

žádost společnosti ACG-Real, s.r.o. o prominutí penále za nedodržení termínu zhotovení a předání stavby (rekonstrukce hasičské zbrojnice)

## III. s c h v a l u j e

kontrolu usnesení rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

**2) Poptávka cenové nabídky – zpracování projektové dokumentace „Obslužná komunikace ul. U Libeně a U Stadionu v Novém Strašecí“**

OI zpracoval poptávku cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace: „**Obslužná komunikace ul. U Libeně a U Stadionu v Novém Strašecí**“

Řešený úsek:

Obslužná komunikace ul. U Libeně od křižovatky s krajskou komunikací č. II/237, na křižovatku s ul. U Stadionu a dále po areál fotbalového stadionu (k podjezdu dálnice D6), Nové Strašecí.

OI doporučuje RM, aby zpracovatelem předmětné projektové dokumentace bylo město z důvodu zajištění koordinace veškerých zájmů města při projekčním a technickém řešení této komunikace. V neposlední řadě pak pro probíhající jednání se spol. DECOLED o využití areálu po prodejně SPECTRUM.

Požadavky na stavebně – technické řešení:

- stavební úpravy stávající části komunikace a návrh nové obousměrné komunikace,
- návrh odvodnění – na základě prohlídky s vybraným dodavatelem, zadavatel upřesní případné požadavky na řešení odvodnění komunikace (zasakování, doplnění uličních vpustí a pod),
- návrh jednostranného chodníku,
- návrh veřejného osvětlení (pro zajištění projektové dokumentace v části veřejného osvětlení, stanoví technické parametry Technické služby Nové Strašecí, s. r. o.),
- prodloužení vodovodního řadu,
- řešení odkanalizování lokality s napojením na veřejnou kanalizaci města,
- související úpravy zeleně na veřejném prostranství.

Výběr dodavatele bude proveden na základě výzvy k podání nabídek, kterou vypracoval odbor investic.

OI MěÚ navrhuje zveřejnit výzvu na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/> a vyzvat písemnou výzvou k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace tyto firmy:

1. IMARI spol. s r.o., Herdovská 935, 198 00 Praha, IČ: 02911779
2. Noza s.r.o., Hut'ská 229, Kladno 272 01, IČ: 24767417
3. Ateliér Kprojekt, s.r.o., Tyršova 158, 269 01 Rakovník, IČ: 02319403
4. Dopravní projekce s.r.o., Jiráskova 32, 274 01 Slaný, IČ: 01607928
5. PFprojekt s.r.o., Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, IČ: 07071353

Jako jediné hodnotící kritérium je stanovena – **nejnižší nabídková cena bez DPH**. Lhůtu pro podání nabídek OI MěÚ navrhuje, při předpokladu oznámení veřejné zakázky 15. února 2023 do 18.00 hod.

OI MěÚ dále Radě města navrhuje ustavit 3člennou společnou komisi pro otevírání obálek a pro posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek, tzv. hodnotící komisi + 3 náhradníky členů hodnotící komise.

Pozn.: Rozpočet města nepočítá s financováním pořízení této projektové dokumentace, po zjištění výše nabídkové ceny, bude financování této dokumentace projednáno s OF.

Po projednání rada města přijala

## U s n e s e n í   č. 119

### I. s o u h l a s í

- a) se zněním výzvy k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby: **Zpracování projektové dokumentace „Obslužná komunikace ul. U Libeně a U Stadionu v Novém Strašecí“**
- b) se zveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/> a vyzvat písemnou výzvou k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace tyto firmy:
  1. IMARI spol. s r.o., Herdovská 935, 198 00 Praha, IČ: 02911779
  2. Noza s.r.o., Huťská 229, Kladno 272 01, IČ: 24767417
  3. Ateliér Kprojekt, s.r.o., Tyršova 158, 269 01 Rakovník, IČ: 02319403
  4. Dopravní projekce s.r.o., Jiráskova 32, 274 01 Slaný, IČ: 01607928
  5. PFprojekt s.r.o., Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, IČ: 07071353

### II. s t a n o v u j e

základní hodnotící kritérium veřejné zakázky „zpracování projektové dokumentace „**Obslužná komunikace ul. U Libeně a U Stadionu v Novém Strašecí**“ – nejnižší nabídková cena bez DPH.

### III. j m e n u j e

pro veřejnou zakázku zpracování projektové dokumentace „**Obslužná komunikace ul. U Libeně a U Stadionu v Novém Strašecí**“ hodnotící komisi, kterou pověřuje všemi úkony souvisejícími s otevíráním obálek s nabídkami, všemi úkony souvisejícími s posouzením kvalifikace a všemi úkony souvisejícími s posouzením a hodnocením nabídek, ve složení:

Členové hodnotící komise:

- 1) Ing. Jan Bureš
- 2) Ing. Jan Vitner
- 3) Pavel Friebert

Náhradníci členů hodnotící komise:

- 1) Lucie Kratinová
- 2) Zdenka Kratinová
- 3) Vladimír Kozel

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

### **3) VO v ulici Sadová**

Rada města svým usnesením č. 89 z 13.12.2022 schválila uzavření smlouvy s \*\*\*\*\*a \*\*\*\*\*a, jejímž předmětem byl závazek jmenovaných provozovat a spravovat veřejné osvětlení (VO) v ulici Sadová do doby, než dojde k prodeji VO městu a do té doby město bude hradit náklady na elektrickou energii VO. 21.12.2022 byl ze strany jmenovaných zaslán na MěÚ protinávrh této smlouvy. Původně jednoduchá záležitost, kdy město bylo ochotno pomoci občanům již bydlících v Sadové ulici, aby zde fungovalo alespoň veřejné osvětlení (VO), jestliže stavebník nemůže předat městu ostatní infrastrukturu a VO je již kolaudováno. Z protinávrhu smlouvy- dohody však vyplývá, že p. \*\*\*\*\*a p. \*\*\*\*\*chtějí smlouvu spojit s dalšími závazky především vztahujícími se k „plánovací smlouvě“ a též rozšířit závazek města VO nejenom financovat, ale též udržovat (spravovat). Rada města nemá kompetence jakkoliv zasahovat nebo se zavazovat v právech a povinnostech z „plánovací smlouvy“, to je pouze v kompetenci zastupitelstva města a není možné vedle el., energie ještě hradit opravy a pod na majetku (VO), který městu nepatří. Z těchto důvodů rada města své usnesením č. 89 zrušilo usnesením č. 117 z 9.1.2023.

Některá ustanovení protinávrhu smlouvy - dohody mající spíše zpřesňující charakter lze akceptovat a návrh smlouvy – dohody města upravit. Nelze však přijmout závazky o uzavření dodatku k plánovací smlouvě (čl. III odst. 3), jako i převzetí správy VO (čl. II odst. 1 a 3), nebo konstatovat, že i tato pomoc města je i závazek města (čl. II odst. 1).

Upravený návrh dohody se předkládá radě města k novému projednání.

Po projednání rada města přijala

#### **U s n e s e n í č. 120**

##### **I. s c h v a l u j e**

návrh dohody společně s \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\*a, jejímž předmětem je závazek jmenovaných provozovat a spravovat veřejné osvětlení (VO) v ulici Sadová do doby, než dojde k prodeji VO městu a do té doby město bude hradit náklady na elektrickou energii VO.

Text dohody je přílohou tohoto usnesení.

##### **II. u k l á d á**

tajemníkovi MěÚ návrh dohody zaslat k vyjádření druhé smluvní straně

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

### **4) Smlouva o převzetí stavebních odpadů se spol. České lupkové závody a.s. na rok 2023**

Město Nové Strašecí ukládá každoročně stavební odpady (tašky, beton, cihly, vytěžená hlšina nebo zemina a kamení) do zařízení CZS02260 společnosti České lupkové závody a.s..

Společnost každoročně řešila ukládku stavebních odpadů podpisem tzv. „Rámcové roční objednávky“. V loňském roce v návaznosti na aktualizaci odpadové legislativy se muselo přejít z objednávky na smlouvu.

Tento dokument se nyní nazývá „Smlouvou o převzetí odpadů do zařízení CZS02260“. Vzhledem k tomu, že cena za uložení stavebních odpadů v roce 2023 zůstává stejná jako v roce 2022, odbor investic doporučuje RM smlouvu podepsat.

<u>Ceny za uložení 1 t odpadu</u>	<u>r.2022</u>	<u>r.2023</u>
170504 Zemina a kamení	150,-	150,-
170506 Vytěžená hlušina	150,-	150,-
170201 Dřevo	150,-	150,-
170101 Beton	250,-	250,-
170102 Cihly	250,-	250,-
170103 Tašky a keramické výrobky	250,-	250,-
170107 Směsi neuved. pod č.170106	250,-	250,-

\*ceny jsou bez DPH

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í č. 121**

#### **I. s c h v a l u j e**

pro rok 2023 smlouvu o převzetí stavebního odpadu do zařízení CZS02260, se společností České lupkové závody, a.s. za tyto ceny:

170504 Zemina a kamení	150,-
170506 Vytěžená hlušina	150,-
170201 Dřevo	150,-
170101 Beton	250,-
170102 Cihly	250,-
170103 Tašky a keramické výrobky	250,-
170107 Směsi neuved. pod č.170106	250,-

\*ceny jsou bez DPH

Smlouva je přílohou tohoto usnesení.

#### **II. u k l á d á**

starostovi města smlouvu podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

### **5) Výměna plynových kotlů v kotelně Dukelská 550**

Společnost Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. (dále jen TSNS) provozují teplené hospodářství, které je v majetku města Nové Strašecí.

V kotelně Dukelská 550 jsou umístěny 3 plynové kotle. Jeden plynový kotel vytápí sociální byty a dva plynové kotle vytápí zbytek předmětného domu. Tyto dva plynové kotle jsou značky Ferroli o výkonu 2 x 50 kW. U jednoho kotle praskl výměník. Výměník již nelze sehnat a je

tedy tento kotel nefunkční. V případě, že by výměník praskl i u druhého kotle, nemáme jak vyrábět a dodávat teplo do předmětné budovy.

Z výše uvedeného důvodu jsme oslovili firmu Instalace Jandera s.r.o. k předložení nabídky na výměnu těchto dvou kondenzačních kotlů za jiný o výkonu 70 kW. Výkon 100 kW již není potřebný, protože dvě patra budovy jsou již vytápěny instalovaným kotlem – sociální byty. Námi navržený kotel je značky Brötje. Tyto kotle máme již v některých kotelnách a jejich provoz je bezúdržbový a jsme s nimi maximálně spokojeni.

V příloze předkládáme cenovou nabídku TSNS na výměnu dvou stávajících kotlů za jeden. Bude provedena výměna a dopojení nového kotle na kouřovod a rozvody. Kouřovod je již vyvločkován pro kondenzační kotle. Ostatní potřebná zařízení se ponechají a využijí pro nový kotel. Součástí nabídky je i instalace měřáků GJ u nového kotle a kotle pro sociální byty. Dále je také do nabídky zahrnuta projektová dokumentace z důvodu změny plynového kotle.

Celková cena je	231 582,- Kč bez DPH
Celkem s DPH	<b><u>280 214,22,- Kč s DPH</u></b>

Financování: z rozpočtu města § 3639 – Komunální hospodářství, pol. Kotelny

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í č. 122**

#### **I. s c h v a l u j e**

Cenovou nabídku společnosti Technické Služby Nové Strašecí s.r.o. na výměnu dvou stávajících kotlů Ferroli za kotel Brötje v kotelně Dukelská 550 v celkové částce 231 582 Kč bez DPH, s DPH 280 214,22 Kč.

#### **II. u k l á d á**

jednatelům společnosti Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. zajistit realizaci výměny kotlů

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

### **6) Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 14.2.2012**

Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. (TSNS) si pronajímají nebytové prostory a technologii zásobování města k zajištění služby dodávek tepla a TUV pro město a další odběratele na území města.

Dodatek č. 10 předmětné smlouvy řeší rozšíření nájmu nebytových prostor a to o plynovou kotelnu umístěnou v objektu Sokolovny a zázemí fotbalového stadionu. Podrobnější informace o kotelnách jsou uvedeny v příloze č. 20 a 21 Dodatku č. 10.

Po projednání rada města přijala

## U s n e s e n í č. 123

### I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 14.2.2012 mezi městem a společností Technické služby Nové Strašecí, s.r.o., Lipová 1172, 27101 Nové Strašecí jehož předmětem je rozšíření nájmu nebytových prostor a to o plynovou kotelnu umístěnou v objektu Sokolovny a zázemí fotbalového stadionu.

Text dodatku je přílohou tohoto usnesení

### II. u k l á d á

starostovi města Dodatek č. 10 podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

### **7) Fotovoltaická elektrárna na městském objektu – čistírna odpadních vod, projektová dokumentace**

Radě města se předkládá návrh na instalaci fotovoltaické elektrárny (FVE) na střechu objektu čistírny odpadních vod. Ve spolupráci s Technickými službami Nové Strašecí, s.r.o., které tento objekt provozují, byly osloveny tři společnosti o cenovou nabídku. (c.e.c.-czech energy centre s.r.o, AKVOPRO s.r.o., ELEKTRO S.M.S., spol. s r.o.).

Společnosti navrhují instalaci FVE s instalovaným výkonem 18,9 kWp a to bez bateriového uložení. Bateriové uložení není potřebné, protože se všechna vyrobená elektřina spotřebuje vždy v místě spotřeby.

V rozpočtu pro rok 2023 jsou v rozpočtu vyčleněny finanční prostředky na FVE na tomto objektu dle cenového návrhu v roce 2022.

Navrhuje se, aby realizace proběhla ve dvou fázích. První fáze je zpracování samotné projektové dokumentace a výkazu výměr. O samotnou realizaci se pak bude moci ucházet více společností

Cenová nabídky jsou následující:

ELEKTRO S.M.S., spol. s r.o.	Kč 130 000,-
c.e.c.-czech energy centre s.r.o	Kč 91 000,-
AKVOPRO s.r.o.	Kč 96 625,-

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í č. 124**

s o u h l a s í

se zhotovením projektové dokumentace na fotovoltaickou elektrárnu na městské budově čistírny odpadních vod od společnosti c.e.c.-czech energy centre s.r.o, IČ: 24703109, Malinovského 2231, Rakovník II, 269 01 Rakovník za částku Kč 91000,- bez DPH. Částka s DPH Kč 110 110,-

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

### **8) Uplatnění inflace pro rok 2023**

Českým statistickým úřadem byla vyhlášena inflace za rok 2022 ve výši 15,1 %. Město má možnost upravit od 1.1. nájemné za pronájmy nebytových prostor o průměrný roční index spotřebitelských cen za rok 2022. Z uplatnění inflace byly již několik let vyčleněny školy, pečovatelská služba a nadační fond. V roce 2021 byla inflace ve výši 3,8%. S ohledem na nepříznivou situaci vyvolanou epidemií nebyla inflace za rok 2020 a 2021 uplatněna.

Poznámka: Bc. K. Šnobl se hlasování nezúčastnil

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í č. 125**

s o u h l a s í

s uplatněním inflace za rok 2022 ve výši 5 % pro úpravu výše nájemného za pronájmy nebytových prostor od 1.1.2023 vyjma nájemních smluv uzavřených s Okresní pečovatelskou službou a Nadačním fondem.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

### **9) Přeplatky a odpis pohledávek**

Přeplatky ve výši **8.423,00 Kč** vzniklé v oblasti místních poplatků. Dle zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, § 155 odst.7 je možno přijmout do výnosů města.

Poř.číslo	VS	Příjmení	Jméno	Částka	RČ/IČO
1.	9790006049	****	*	250,00 Kč	10339
2.	9790005458	***	*	350,00 Kč	10118
3.	9790005539	***	*	350,00 Kč	10135
4.	9790005533	***	*	350,00 Kč	10370
5.	9790005825	****	*	150,00 Kč	10403
6.	9790005771	***	*	100,00 Kč	10301
7.	9790005703	***	*	150,00 Kč	10626
8.	9790006054	***	*	150,00 Kč	10311
9.	9790005682	****	*	150,00 Kč	10543
10.	9790006006	***	*	100,00 Kč	10455
11.	9790006197	****	*	400,00 Kč	10437
12.	9790005823	***	*	600,00 Kč	10482
13.	9790005656	****	*	200,00 Kč	10581
14.	9790006107	****	*	450,00 Kč	10424
15.	9790006062	****	*	150,00 Kč	10137
16.	9790006063	***	*	150,00 Kč	10669
17.	9790006147	***	*	150,00 Kč	10637
18.	9790006148	****	*	150,00 Kč	10291
19.	9790005546	*****	*	150,00 Kč	10588
20.	9790005749	****	*	150,00 Kč	10138
21.	9790005750	****	*	150,00 Kč	10599
22.	9790005940	***	*	150,00 Kč	10280
23.	9790005552	****	*	200,00 Kč	10683
24.	9790006111	***	*	200,00 Kč	10130
25.	9790006136	***	*	150,00 Kč	10383
26.	9790005783	****	*	123,00 Kč	10310
27.	9790005606	****	*	200,00 Kč	10342
28.	9790006129	****	*	250,00 Kč	10320
29.	9790005514	*****	*	100,00 Kč	10309
30.	9790005580	****	*	250,00 Kč	10638
31.	9790006119	****	*	150,00 Kč	10547
32.	9790005694	****	*	150,00 Kč	10646
33.	9790006061	****	*	250,00 Kč	10366
34.	9790005853	****	*	400,00 Kč	10668
35.	9790005520	***	*	400,00 Kč	10317
36.	9790005806	****	*	200,00 Kč	10447
37.	9790005814	***	*	150,00 Kč	10631
38.	9790006012	****	*	300,00 Kč	10476
celkem				8 423,00 Kč	

Navrhuje se radě města odepsat nedobytné pohledávky v celkové výši **55.536,00 Kč**.

Navrhuje se odpis pohledávek paní \*\*\*\*\* v hodnotě 34.863,00 Kč a pana \*\*\*\*\* v hodnotě 13.873,00 Kč za pronájem bytů. Oba dlužníci procházejí insolvenčí a bohužel jsou dluhy již z let 2016 a 2017 a tehdy ještě neměl úřad tolik informací k zahájeným řízením a v průběhu oddlužení už jsou pohledávky nevyhahatelné.

Dále se navrhuje odpis pohledávky ve výši 1.800,00 Kč pana \*\*\*\*\* za poplatky za odpad z let 2014-2016. Pan \*\*\*\*\* splnil oddlužení v procesu insolvence a pohledávka je tedy nevyhahatelná.

Navrhuje se odpis pohledávky 1.000,00 Kč pana \*\*\*\*\* za pokutu od městské policie. Pokutu se nepodařilo od roku 2011 vymoci exekutorskému úřadu. Dlužník zemřel a neměl žádný majetek, pohledávka je tedy již nevyhahatelná.

Navrhuje se odpis pohledávky 1.000,00 Kč za náklady soudního řízení v případě paní \*\*\*\*\*. Paní \*\*\*\*\* zaplatila soudnímu exekutorovi vymáhanou jistinu a náklady exekuce a exekuce se ve zbytku zastavuje. Zbývá částka tedy už nebude vymáhána.

Předkládá se k odpisu pohledávku ve výši 3.000,00 Kč pana \*\*\*\*\*. Přestože byla pokuta od Komise k projednávání přestupků vymáhána soudním exekutorem a snažili jsme se ji přihlásit do řízení o pozůstalosti obratem, co jsme se o smrti pana \*\*\*\*\* dozvěděli, nebylo možno pohledávku vymoci. Řízení bylo během pár dnů zastaveno a nepatrný majetek byl předán vypraviteli pohřbu.

Město použilo zákonné prostředky, které by vedly k vymození dluhu, ale nyní jsou tyto pohledávky již nedobytné. Na základě „Směrnice o správě, uplatnění a nakládání s pohledávkami města“ navrhuji radě města schválit odpis těchto pohledávek.

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í č. 126**

s o u h l a s í

- a) s příjmem přeplatků ve výši 8.423,00 Kč dle seznamu, který je přílohou tohoto usnesení.
- b) s odpisem pohledávek v celkové výši 55.536,00 Kč

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

### **10) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**

Dne 9. 1. 2023 požádal pan \*\*\*\*\* o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 17 v ulici Rakovnická čp. 685 v Novém Strašecí. Jedná se o byt o velikosti 2kk a celkové ploše 43,50 m<sup>2</sup>. Pan \*\*\*\*\* má nájemní smlouvu vedenou pod číslem 241/2022/OI na dobu určitou do 28. 2. 2023.

Dle zjištění OI MěÚ pan \*\*\*\*\* dluh na nájemném a službách nemá a nájemné hradí včas. Odbor investic navrhuje radě města, aby tato nájemní smlouva byla prodloužena na dobu určitou do 31.12.2023 na základě žádosti pana \*\*\*\*\* dodatkem č. 1.

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í č. 127**

#### **I. s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 241/2022/OI na byt č. 17 v ulici Rakovnická čp. 685 v Novém Strašecí s panem \*\*\*\*\* o změně nájemního vztahu na dobu neurčitou. Text dodatku nájemní smlouvy č. 1 je přílohou tohoto usnesení.

#### **II. u k l á d á**

starostovi města podepsat dodatek č. 1

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

### **11) Sociální byty – prodloužení smlouvy**

Na základě kladně posouzené žádosti o pronájem sociálního bytu byla uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou 1 rok s \*\*\*\*\* . Tato smlouva byla usnesením rady města č. 1384 ze dne 17. 1. 2022 prodloužena do 21. 1. 2023. Nájemník požádal o prodloužení nájemní smlouvy o další rok. Spolu s žádostí doložil prohlášení a podklady pro posouzení souladu s pravidly pro přidělování a užívání sociálních bytů. Dle těchto podkladů výše příjmů odpovídá požadavkům pro přidělení sociálního bytu. Ke konci nájemní smlouvy nemá dluh na nájemném a službách. Odbor investic navrhuje radě města, aby nájemní smlouva byla prodloužena na dobu určitou 1 rok, dodatkem č. 2 k nájemní smlouvě.

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í č. 128**

#### **I. s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 19/2021/OI na prodloužení nájemního vztahu s \*\*\*\*\* na dobu určitou 1 rok

#### **II. u k l á d á**

starostovi města dodatek podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

## **12) Žádost o slevu nájemného NKC – taneční klub Admira Kladno z.s.**

Na město byla dne 17. 1. 2023 doručena žádost o slevu nájemného od p. Daniela Ondřeje, vedoucího TK Admira Kladno. Tento klub každoročně pořádá v NKC taneční postupovou soutěž nazvanou Jarní cena NKC.

Kromě toho, že soutěž v názvu nese název našeho zařízení, spolupráce s TK Admira již několik let funguje velmi dobře. TK tu pořádá i kurzy latinskoamerických tanců pro ženy.

Vzhledem k tomu, že taneční soutěž je nevýdělečnou akcí, žádá vedoucí klubu o slevu na nájemném za sál a dva přilehlé salóanky. Standardní cena pronájmu je v tomto případě 14 000 Kč za den. Daniel Ondřej žádá město o snížení ceny o 50 % tedy na 7 000 Kč.

Vzhledem k tomu, že se v tomto případě jedná o akci, která je dokonalou symbiózou kultury a sportu, navrhuje se RM, aby tuto akci podpořila zmíněnou slevou.

Po projednání rada města přijala

### **U s n e s e n í č. 129**

#### **s o u h l a s í**

se slevou ve výši 50% z ceníkové ceny za pronájem sálu NKC, dvou salóanků a foyer na akci Jarní cena NKC pořádanou dne 26. 3. 2023 tanečním klubem Admira Kladno z.s.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

## **13) Žádost o zvýhodněné nájemné v budově sokolovny**

Na minulém zasedání RM schválila hodinovou sazbu za využívání prostor v sokolovně i systém, jak bude zajišťován úklid a přehled volných hodin.

Na město byla doručena žádost od \*\*\*\*\* , která v sokolovně vede hodiny jógy a pilates. Ze žádosti vyplývá, že paní \*\*\*\*\* žádá o individuální přístup a nabízí měsíční paušál za pronájem sokolovny.

Bylo by možné uvažovat o nějakém cenovém zvýhodnění dlouhodobých nájemců, ale pak by se to mělo týkat všech subjektů, které budou tímto způsobem využívat prostor v sokolovně. Ostatně i ve sportovní hale BIOS je možnost zakoupit si „permanentku“ na halu (hodina za 450,-), kdy deset hodin vyjde na 4 050.

OKS nesouhlasí s návrhem paušálního nájmu 7 000,-, který paní \*\*\*\*\* navrhuje a který jí poskytne časovou volnost. Ve své žádosti se dovolává férového jednání, ale pokud by byl její návrh akceptován, byl by velmi nefér vůči dalším nájemcům.

Hodinová sazba, kdy nájemce platí za skutečně využitě hodiny, je rozhodně férovější.

S výší nájemného nemá problém další nájemce \*\*\*\*\* ani Daniel Ondřej z TK Admira Kladno, který o prostor sokolovny také projevil zájem.

Po projednání rada města přijala

**U s n e s e n í č. 130**

n e s c h v a l u j e

žádost \*\*\*\*\* na zvýhodněné nájemné v sokolovně

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města, 2 členové se zdrželi (*D. Brabec, M. Bůnter*).

**14) Různé**

**a) zplnomocnění – Honební společenstvo**

Po projednání rada města přijala

**U s n e s e n í č. 131**

z p l n o m o c ň u j e

člena rady města, pana Bc. Karla Šnobla, nar. \*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, aby jménem města jednal a činil veškeré úkony, především podávání návrhů a hlasování dle zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti na řádném zasedání valné hromady Honebního společenstva Nové Strašecí dne 15.2.2023.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

**b) finanční příspěvek – Chráněné bydlení Sokolov**

Na MěÚ byla dne 18.1.2023 doručena žádost z.s. Chráněné bydlení Sokolov o finanční příspěvek ve výši 15.000 Kč, neboť jedním z jejich klientů je občan Nového Strašecí.

Po projednání rada města přijala

**U s n e s e n í č. 132**

s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000 Kč sdružení Chráněné bydlení Sokolov z.s., Slavičkova 1696, 356 01 Sokolov. IČO: 655 28 794.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

**c) SENIOR TRAXI – změna ceny**

Po projednání rada města přijala

**U s n e s e n í č. 133****I. s o u h l a s í**

s účinností od 1.2.2023 do 30.4.2023 se změnou ceny tak, že za veškeré jízdy náleží 18,- Kč/km ve smluvním vztahu s Bohumilem Burešem, Čsl. armády 414, Nové Strašecí, IČO: 679 20 098 o službě SENIOR TAXI..

**II. u k l á d á**

- a) tajemníkovi MěÚ připravit dodatek ke smlouvě s Bohumilem Burešem
- b) starostovi města dodatek ke smlouvě podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

**d) změna jednacího řádu zastupitelstva města**

Po projednání rada města přijala

**U s n e s e n í č. 134**

d o p o r u č u j e,

aby zastupitelstvo města přijalo toto

U s n e s e n í č.  
Zastupitelstvo města

m ě n í

jednací řád zastupitelstva města tak, že v Čl. 6 se odst. 1 nahrazuje novým textem takto:

- 1) Program jednání zastupitelstva navrhuje rada, zastupitelstvu ho předkládá zpravidla starosta. Program má tuto strukturu: zahájení, dotazy občanů písemné a ústní, kontrola usnesení, hlavní body, různé, diskuse a závěr. V bodě programu – dotazy občanů písemné a ústní - budou přednostně zodpovězeny dotazy občanů, které budou písemně, nebo elektronicky doručeny MěÚ nejpozději 4 pracovní dny před zasedáním zastupitelstva. Tzn. bude-li se zastupitelstvo konat ve čtvrtek, musí být dotazy doručeny nejpozději v pondělí téhož týdne. Zodpovězeny budou pouze ty dotazy, jejichž tazatel se osobně dostaví na zasedání zastupitelstva. S ohledem na nutnost projednat body schváleného programu, je bod „dotazy občanů písemné a ústní“ časově omezen na 30 minut.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

**Další projednávané záležitosti bez přijatého usnesení**

Dodatek ke smlouvě o provozování veřejného osvětlení (VO).

Příloha č. 3 ke smlouvě o svozu odpadkových košů a úklidu kontejnerových stání pro rok 2023.

Žádosti o snížení/prominutí nájemného v hale BIOS a v sokolovně.

Cena nájemného sportovních zařízení – registrovaný sport a reprezentace města.

Příspěvek města a obcí na neinvestiční náklady ZŠ (mimo školský obvod).

Borovice před školou.

Přemístění TSNS – studie.

Ukrajinci v Novém Strašecí.

**Závěr**

Starosta města ukončil jednání rady města v 19:30 hod.

**7. zasedání rady města se uskuteční dne 6. 2. 2023 v 17:00 hod.**

Mgr. Karel Filip v.r.  
starosta města

Ing. Jan Bureš v.r.  
místostarosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláškal, 24.1.2023