

Zápis

z 30. zasedání rady města, konaného dne 22. ledna 2024

P ř í t o m n i :

Mgr. Karel Filip	- starosta města
Ing. Jan Bureš	- místostarosta města
Michal Bünter	- místostarosta města
David Brabec	– člen rady města
Bc. Karel Šnobl	- člen rady města
Ing. Martin Vondra, MBA	- člen rady města
JUDr. Jiří Tláškal	- tajemník MěÚ

O m l u v e n :

Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
------------------	-------------------

H o s t é:

MUDr. J. Stránský a Mgr. R. Litmanová, soubor Čtyřlístek – pamětní desky
P. Friebert, vedoucí OI MěÚ k bodům č. 3, 4, 5, 7 a 8

O v ě ř o v a t e l é z á p i s u:

.....
David Brabec v.r. 29.01.2024

.....
Ing. Jan Bureš v.r. 30.01.2024

Program:

- Zahájení
- 1) Kontrola usnesení
 - 2) Uplatnění inflace pro rok 2024
 - 3) Oprava komunikace Nové Strašecí- Křivoklátská – dodatek č. 2 smlouvy o dílo – klimatické podmínky
 - 4) Projektová dokumentace stavby nástavby budovy B ZŠ - dodatečné projekční práce
 - 5) Podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení: Přístavba MŠ U Lesíka
 - 6) Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 161/2008/TM -nájemné za parkovací místa
 - 7) Proxmi – objednávka na náhradní ukládání stavebního odpadu a bioodpadu
 - 8) Minorec k.s. – navýšení ceny likvidace nebezpečných odpadů pro rok 2024
 - 9) Žádost o příspěvek na zajištění svozu odpadních vod z nemovitostí na čistírnu odpadních vod
 - 10) Městské granty 2024
 - 11) Přeplatky místních poplatků
 - 12) Sociální byt – prodloužení smlouvy
 - 13) Různé
- Závěr

Zahájení

Zasedání zahájil v 16:00 hod. starosta města Mgr. Karel Filip a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 6 členů rady města.

Dále konstatoval, že zápis z minulé rady města byl ověřen Bc. Karlem Šnoblem a Ing. Martinem Vondrou, MBA.

Starosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Davida Brabce a Ing. Jana Bureše.

Starosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 6 členy rady města.

Oprava písařské chyby:

V důvodové zprávě u usnesení č. 525 z 8.1.2024 má správně být uvedeno, že poradní orgán sociálního fondu města projednal na svém zasedání dne 4.1.2024 žádost

2) Kontrola usnesení**Usnesení č. 1187 – trvá****(89/29.1.2018) Prodloužení komunikace Topinkova včetně vybudování parkovacích míst**

Rada města uložila:

- a) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s odborem investic zajistit studii prodloužení komunikace ul. Topinkova k pozemku parc. č. 310/17 v katastru Nové Strašecí včetně návrhu dopravně-technického řešení obsahující vybudování parkovacích ploch, jednostranného chodníku,

přesunutí kontejnerového místa na tříděný odpad a návrhu na revitalizaci plochy v místě stávajícího příjezdu na parkoviště na konci ul. Topinkova. Řešeno v rámci projektu „Bytový dům“. PD zpracována a předána OD MěÚ Rakovník k povolení, stavba povolena. Realizace v koordinaci s výstavbou bytového domu – po schválení rozpočtového opatření na ZM předpoklad zahájení 07/23. První etapa dokončena, v realizaci etapa 2 a 3, stavba pokračuje **s nucenou přestávkou pro nevhodné klimatické podmínky.**

Usnesení č. 64 – trvá

(5/9.1.2019) Pozemek pod dálnicí – návrh směny pozemků

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vstoupit v jednání o směně pozemků města parc. č. 1104/48 za pozemky parc. č. 2156/2, 1104/273, 1104/128, 1104/238, 460/3, 817/22, 456/15, 460/1 a 817/16 – vše v NS. Pozemek města se nachází pod dálnicí D6 a požadované pozemky státu pod komunikaci u Libeně, v průmyslové zóně SV a u ČOV. ŘSD bylo požádáno o stanovisko.

Usnesení č. 115 – trvá

(7/6.2.2019) Možnost nabytí pozemku do vlastnictví města

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s OI zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemku st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí. Jednání zahájené. Čeká se na znalecký posudek. V režii úřadu státu. Dle telefonické domluvy s ÚZSVM řeší právník nepotřebnost pozemků, poté bude pozemek vyvěšen na úřední desku. Prodej pozemku zveřejněn na úřední desce ÚZSVM. Řeší se ještě zájem ze strany majitele navazujícího pozemku. Aktuální cena bude stanovena dle nové vyhlášky. Byly doloženy další doklady – doplnění k žádosti. Čekáme na určení ceny dle nové cenové vyhlášky. Žádost je předložena komisi pro nakládání s majetkem a ta rozhodne o prodeji. Zatím je uzavřena smlouva o nájmu, nyní se řeší prodej. Čekáme na znalecký posudek k ceně určené ÚZSVM. **Bude se jednat o ceně.**

Usnesení č. 122 – trvá

(7/6.2.2019) Chodníky a parkovací stání – Mšecké sídliště a ul. Husova – schválení koncepčního návrhu

Rada města schválila návrh řešení úpravy a doplnění chodníků a parkovacích stání v Mšeckém sídlišti a ul. Husova, zpracovaný Ing. Petrem Fojtem – PF Projekt s podmínkou zapracování připomínek městského architekta Ing. Arch. Viktora Tučka do dalšího stupně projektové dokumentace a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování dokumentace pro stavební povolení na předmětnou stavební akci a dále ve spolupráci s OF zajistit rozpočtové opatření na úhradu nákladů za projekt pro stavební povolení. PD předána městu, u odboru dopravy MěÚ Rakovník podána žádost o stavební povolení. Stavební povolení vydáno a běží lhůta pro nabytí právní moci. Zajištěno stavební povolení v právní moci.

Po vyjasnění připomínek TSNS bude městu předložena cenová nabídka od TSNS. Připomínky vyjasněny, akce odložena. Cenová nabídka TSNS bude předložena před záměrem realizace v roce 2023. TSNS požádány o cenovou nabídku. Příprava žádosti o dotaci na chodník podél J.Šotky. V RM schválena cenová nabídka TSNS na část stavby – chodník od ul. J.Šotky k BIOS. Tato část stavby byla dokončena.

Usnesení č. 163 – trvá

(10/20.3.2019) Rybník Nový II – Sanace eroze západního břehu

Rada města vzala na vědomí studii úpravy břehu rybníka Nový II Ing. Martina Dobeše, a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě realizace varianty A v

navrženém minimálním rozsahu a zahájit jednání s vlastníky zemědělských pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání. Jednání probíhají. Obeslání opětovně zbývajících vlastníků poz. č. 2036 s nabídkou na odkup. Paní Rančáková byla opět obeslána - bez reakce. Vypracován znalecký posudek pro určení ceny. Dokončuje se směna pozemků s Českou zemědělskou univerzitou. Vypracovává se znalecký posudek pro směnu s církví. Zpracovává se nabídka na vypracování PD. Byl zveřejněn záměr směny dne 16.11.2021. Je v řešení. Proběhla soutěž na výběr zpracovatele projektové dokumentace. Zpracovatel vybrán, probíhá vyhotovení projektové dokumentace, předpokládaný termín dokončení návrhu k připomínkám leden 2023 – dodatek č. 2 smlouvy. Předložen návrh PD k projednání. Zaslána vypracovaná PD. Příprava podkladů pro žádost o stavební povolení.

Usnesení č. 250 – trvá

(15/27.5.2019) Záměr zřízení aleje na části polní cesty od „Křížku“ směrem ke Stochovu

Rada města schválila záměr založit alej u polní cesty mezi Novým Strašecí a směrem ke Stochovu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pro založení aleje (vytyčení cesty, druhy vhodných stromů, zajištění potřebné plochy pozemků, návrh směny pozemků a další). Cesta vytyčena, probíhá konzultace. Směna pozemků realizována. Sazení proběhlo 22.10.2021 - I. etapa výsadby. 9.4.2022 proběhla výsadba 245 keřů. Výsadba aleje na prvních 340 metrech ukončena. Další etapa až po vyřízení majetkoprávních poměrů (12 vlastníků).

Usnesení č. 251 – trvá

(15/27.5.2019) Obnova vybraných polních cest

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit práce na přípravě obnovy polních cest v lokalitách: polní cesta jižně od Novostrašeckého potoka, polní cesta severně od Novostrašeckého potoka – lokalita pod novou čistírnou odpadních vod a polní cesta mezi dálnicí a oborou Libeň. VZ na výběr projektanta zrušena. O realizaci jednáno s Pozemkovým úřadem. Příprava žádosti o provedení pozemkových úprav.

Usnesení č. 398 - trvá

(23/30.9.2019) Parkovací stání mezi bytovým domem č.p. 1032-4 a MŠ Do Hlinišť

Rada města vzala na vědomí návrh řešení Ing. Kamila Hrbka – rekonstrukce parkoviště mezi bytovým domem č.p. 1032-4 a MŠ Do Hlinišť a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování připomínek městského architekta Ing. arch. Viktora Tučka do návrhu řešení, včetně dořešení detailů stavebně technického řešení. Jedná se s projektantem Ing. Hrbkem, který pro časovou vytíženost požádal o řešení v delší lhůtě. Záměr předán k posouzení městské architektce Ing. Kolaříkové. **K řešení pro nového městského architekta.**

Usnesení č. 399 - trvá

(23/30.9.2019) Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu – návrh městského architekta Ing. arch. Tučka

Rada města bere na vědomí návrh řešení Ing. Arch. Viktora Tučka – *Revitalizace parkové promenády při ulici U Stadionu* a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v přípravě projektu ve variantě dlažba. Realizace odložena. Záměr předán k řešení městské architektce Ing. Kolaříkové. **K řešení pro nového městského architekta.**

Usnesení č. 1111 – splněno**(66/7.6.2021) Státní pozemkový úřad v Praze – odkoupení 1/6 pozemku parc.č. 813/12 v k.ú. Rynholec do vlastnictví města**

Rada města vzala na vědomí možnost získání 1/6 pozemku parc.č. 813/12 v k.ú. Rynholec odkoupením od Státního pozemkového úřadu v Praze a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI podat žádost na odkup spoluvlastnického podílu pozemku parc.č. 813/12. Žádost odeslána. Jsou objednány listiny, na základě kterých bude probíhat majetkoprávní prověřování pozemků. 15.11.2021 byla e-mailem odeslána žádost o informace – bez odezvy.

Pozemek je majetkoprávně prověřen a je převoditelný, čeká se na sdělení OV a ŽP, poté bude objednán znalecký posudek. Čeká se na vyjádření ze SPÚ. Dle sdělení SPÚ bylo požádáno o vyjádření k pozemku z hlediska ÚP. Dle sdělení SPÚ se bude objednávat znalecký posudek. Znalecký posudek objednán, prozatím nedodán. **Projednáno na 7. ZM.**

Usnesení č. 1198 – trvá**(70/23.8.2021) Studie řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť**

Rada města vzala na vědomí *Studii řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť*, zpracovatel Ing. arch. Jitka Brychtová, a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit projednávání zpracované *Studie řešení zvýšení kapacity dopravního napojení lokality „Rudská“ na stávající komunikační síť* s Krajským úřadem Středočeského kraje a Krajskou správou a údržbou silnic za účelem zajištění jejich stanoviska k navrženému řešení pro účely dalšího postupu ve věci. Odeslány žádosti o stanovisko na Středočeský kraj, KSUS a od MěÚ Rakovník. Svoláno ústní jednání na 10.11.2022, KSUS vydala do protokolu souhlas podmíněný dokončením obchvatu Lišan (D6). Zadána úprava řešení návrhu kruhové křižovatky – Ing. Rachůnek, která byla provedena. Svoláno jednání k US 3,4,5 na 27.4.2023, kde byla projednána i dopravní studie. Po jednání: US 3 dokončena, US 4 dokončena a US 5 dokončena. Předmětná studie může být posouzena k zapracování do některé následující změny ÚP.

Usnesení č. 1543–trvá**(91/23.5.2022) Dopravní studie „Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, Nové Strašecí“**

Rada města schválila variantu A1 dopravní studie „Řešení dostupnosti rozhledny na Mackově hoře a přilehlé chatové oblasti, Nové Strašecí“ a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pro realizaci dopravního řešení dle dopravní studie.

Usnesení č. 1691 – trvá**(100/17.10.2022) Nabídka na zpracování projektové dokumentace „Projekt příjezdové komunikace – Hamiro a DECOLED“ – JM CONSTRUCTION s. r. o.**

Rada města schválila cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na společnou přístupovou komunikaci k areálům Hamiro a Decoled a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování předmětné projektové dokumentace. Věc pozastavena, probíhají jednání.

Usnesení č. 111 – trvá**(5/9.1.2023) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnost stezky a služebnost cesty**

(Lesní správa Lány) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a služebnosti cesty na pozemku parc. č. 2419/6 a 2388/1

v k.ú. Nové Strašecí dle GP č. 3418-5005a/2022 a uložila starostovi města příslušné smlouvy podepsat. Čeká se na podpis druhé smluvní strany. Dle tel. domluvy řeší smlouvu ředitel. Zřejmě nebude uzavřena.

Usnesení č. 198 – trvá

(11/3.4.2023) Dokumentace – Posouzení možnosti řešení rozvoje a změn zásobování energií v Novém Strašecí – Závěrečná zpráva

Rada města vzala na vědomí závěrečnou zprávu dokumentace posouzení možnosti řešení rozvoje a změn zásobování energií v Novém Strašecí a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zveřejnit závěrečnou zprávu a dále předložit návrh dalšího postupu včetně finančního dopadu. Probíhá diskuse.

Usnesení č. 201 – trvá

(11/3.4.2023) Záměr zpřístupnění pozemku parc. č. 279/1 v kat. území Nové Strašecí (***)** Rada města schválila záměr část pozemků parc.č. 279/1 a 278/14, nové označení parc.č. 279/4, zpřístupnit novým vjezdem z ul. Pecínovská přes pozemek města parc.č. 277 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI projednat majetkoprávní řešení umístění vjezdu. **Připravuje se návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.**

Usnesení č. 223 – trvá

(12/17.4.2023) Vzduchotechnika v budově polikliniky v Novém Strašecí – nadlimitní veřejná zakázka na dodávku

(NCI.CZ ENGING s.r.o.) Rada města schválila nabídku na realizaci projektu Vzduchotechnika v budově polikliniky v Novém Strašecí a uložila starostovi města, po uplynutí lhůty pro odvolání, podepsat smlouvu o dílo. Zasláno rozhodnutí o výběru, probíhá lhůta pro odvolání. Proběhla kontrola poskytovatele dotace, smlouva podepsána a vyzván dodavatel. Smlouva podepsána, **probíhá zkušební provoz a zaregulování.**

Usnesení č. 256 – trvá

(14/15.5.2023) ÚZSVM – nabídka pozemků v k.ú. Nové Strašecí

Rada města vzala na vědomí nabídku ÚZSVM nepotřebných nemovitostí v k.ú. Nové Strašecí a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v jednání s ÚZSVM o kupních cenách nabízených nemovitostí. V RM 16.10 – odůvodnění převodu. Odesláno vyrozumění – odůvodnění převodu.

Usnesení č. 275 – trvá

(15/29.5.2023) Nabídka na realizaci stavby – pohled v Galerii Viktora Olivy, Novostrašecké kulturní centrum – starší část galerie

(NS stav, spol. Kuběnský spol. s r.o.) Rada města schválila cenovou nabídku na výše uvedenou akci + dodávku a montáž osvětlení a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci stavby. **Stavebně dokončeno, montáž osvětlení v únoru 2024.**

Usnesení č. 312 – trvá

(17/26.6.2023) Záměr prodeje nebytových prostor

Rada města schválila záměr prodeje nebytových prostor v domě čp. 1034 označených č. 19 (uhelna, uhelna 2, kotelna, chodba, sklep, sklad, hydrof.stanice) a komínového tělesa, a to vše na pozemku č. 1698 a uložila tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění záměru prodeje. Záměr zveřejněn.

Usnesení č. 321 – splněno**(18/24.7.2023) Vzduchotechnika v budově polikliniky v Novém Strašecí – návrh na úpravu technického řešení**

(NCI.CZ ENGINEERING s.r.o.) Rada města vzala na vědomí návrh na změnu provádění stavby VZT v Poliklinice a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování změnového listu a dodatku smlouvy o dílo k projednání v RM. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 323 – trvá**(18/24.7.2023) Zpracování projektové dokumentace „Obslužná komunikace ul. U Libeně a U Stadionu v Novém Strašecí“ – návrh „stabilizace“ umístění komunikace v lokalitě**

(REINVEST s.r.o.) Rada města vzala na vědomí řešení stabilizace návrhu umístění komunikace U Libeně a návrh dopravního řešení napojení komunikace U Libeně na severovýchodní průmyslovou zónu s myšlenkou možné realizace parkoviště pro areál fotbalového stadionu v docházkové vzdálenosti po standardně řešeném chodníku a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vydat pokyn k dopracování požadovaných projektových dokumentací ve smyslu předloženého návrhu. **Dokumentace byla městu předána v 50. týdnu.**

Usnesení č. 345 – trvá**(19/21.8.2023) Oprava a zateplení fasády objektu č.p. 57 Palackého ul., Nové Strašecí (kadeřnictví)**

(Martin Hrbek) Rada města schválila cenovou nabídku na zateplení fasády objektu čp. 57 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci stavby. **Fasáda dokončena, vyjma soklu. Marmolit na něm bude proveden až nastanou vhodné klimatické podmínky.**

Usnesení č. 348 – trvá**(19/21.8.2023) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV u stavebního projektu „Novostavba souboru rodinných domů Lodenice“ – Smlouva o finančním příspěvku na infrastrukturu**

(KODET AQUA s.r.o.) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu na úhradu městu (navýšení kapacity ČOV) a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Starosta města smlouvu podepsal, smlouva odeslána k podpisu protistraně.

Usnesení č. 379 – trvá**(21/18.9.2023) Žádost o provedení úpravy nájezdu z vozovky na chodník**

(p. *****) Rada města vzala na vědomí žádost o úpravu nájezdu vozovky do čp. 242 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit u TSNS cenovou kalkulaci na úpravu nájezdu. Objednána v TSNS cenová nabídka.

Usnesení č. 387 – trvá**(22/2.10.2023) Správa železnic, státní organizace – nabídka pozemku v k.ú. Nové Strašecí**

Rada města vzala na vědomí nabídku pozemku st.p.č. 464, jehož součástí je objekt čp. 74 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v jednání se Správou železnic o kupní ceně a předložit RM návrh dalšího postupu. Odesláno vyrozumění. Bude vyhlášena veřejná soutěž.

Usnesení č. 388 – trvá**(22/2.10.2023) Rekonstrukce WC u Galerie Viktora Olivy v NKC**

(NS STAV) Rada města schválila cenovou nabídku na realizaci stavby „Rekonstrukce WC u Galerie Viktora Olivy v NKC a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci stavby. Zahájení – předpoklad 11/2023. Probíhá realizace, **čeká se na dodávku zástěn (únor).**

Usnesení č. 399 – trvá**(23/16.10.2023) ÚZSVM – nabídka pozemků v k.ú. Nové Strašecí**

Rada města souhlasila s nabytím pozemků a RD od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v jednání a předložit RM návrh dalšího postupu. Odesláno vyrozumění.

Usnesení č. 407 – trvá**(23/16.10.2023) Dodatek č. 2 k dohodě o zajištění příjezdu přes sportovní areál BIOS**

(manželé *****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 2 k dohodě k zajištění povolení občasného vjezdu přes areál BIOS, jehož předmětem je prodloužení doby trvání a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. Čekáme na podpis dodatku.

Usnesení č. 426 – splněno**(24/30.10.2023) Doplnění kamerového bodu - u kostela**

(ELNET system, s.r.o.) Rada města souhlasila s realizací kamerového bodu v blízkosti kostela dle cenové nabídky a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci a dále pak připravit, projednat s žadatelem návrh smlouvy ve věci finančního příspěvku a tento předložit radě města k projednání. Realizace objednána, zaslán návrh smlouvy k projednání. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 433 – trvá**(24/30.10.2023) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

(ČEZ Distribuce, a.s.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby, IV-12-6033582/03 a uložila starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následnou smlouvu o zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 434 – splněno**(24/30.10.2023) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

(ČEZ Distribuce) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby, IV-12-6033582/03 a uložila starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a následnou smlouvu o zřízení věcného břemene. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 437 – trvá**(24/30.10.2023) Úprava kruhového objezdu**

Rada města schválila realizaci úpravy kruhového objezdu na křižovatce u Lidlu dle návrhu „zahrady Běloušek ve variantě se znaky a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s místostarostou města zajistit realizaci úpravy kruhového objezdu. **Úprava kruhového objezdu zrealizována, chybí pouze instalovat znaky obcí na středový kámen.**

Usnesení č. 440 – splněno

(25/13.11.2023) Státní pozemkový úřad v Praze – odkoupení 1/6 pozemku parc.č. 813/12 v k.ú. Rynholec do vlastnictví města
 Projednáno na 7. ZM dne 14.12.2024.

Usnesení č. 458 – splněno

(26/27.11.2023) Návrh rozpočtu města na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2025-2026
 Projednáno na 7. ZM dne 14.12.2024.

Usnesení č. 459 – splněno

(26/27.11.2023) Finanční příspěvek města na projekt „POSEZ“ na rok 2024
 Projednáno na 7. ZM dne 14.12.2024.

Usnesení č. 460 – trvá

(26/27.11.2023) Rekonstrukce bývalých veřejných WC v objektu č.p. 191 Komenského nám., Nové Strašecí

(DOMISTAV CZ, a.s.) Rada města schválila cenovou nabídku na rekonstrukci původních veřejných WC v průjezdu čp. 191 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit rekonstrukci. Rekonstrukce zahájena **a probíhá**.

Usnesení č. 461 – trvá

(26/27.11.2023) Rekonstrukce plynového zařízení v mateřské školce Na Kocourku

(TSNS) Rada města schválila cenovou nabídku na realizaci rekonstrukce plynového zařízení MŠ Na Kocourku a souhlasila s realizací rekonstrukce a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit rekonstrukci.

Usnesení č. 475 – trvá

(26/27.11.2023) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

(GasNet, s.r.o.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby STL plynovod a přípojka 1 SO, č.stavby 9900117764 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána starostou města, čeká se na podpis druhé smluvní strany.**

Usnesení č. 485 – trvá

(27/11.12.2023) Směna pozemků v k.ú. Nové Strašecí – Státní pozemkový úřad

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit směnu části pozemku parc.č. 1990/1 do vlastnictví SPÚ a pozemku parc.č. 456/18 do vlastnictví města. Bude na programu 8. ZM dne 29.2.2024.

Usnesení č. 486 – trvá

(27/11.12.2023) Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1309/1 v k.ú. Nové Strašecí - informace

(pí *****) Rada města doporučila zastupitelstvu města nesouhlasit s prodejem části pozemku parc.č. 1309/1. Bude na programu 8. ZM dne 29.2.2024.

Usnesení č. 487 – splněno

(27/11.12.2023) Vzduchotechnika v budově polikliniky v Novém Strašecí – Dodatek č. 2 SoD

(CNI.CZ ENGINEERING s.r.o.) Rada města schválila změnový list ZL 1 a dodatek č. 2 smlouvy o dílo, jehož předmětem jsou více a méněpráce a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 488 – splněno

(27/11.12.2023) Stavební úpravy střechy č.p. 201, Komenského nám., Nové Strašecí: Změnový list č. 1 – Dodatek D1 Smlouvy o dílo č. 14/2023/OI se spol. RYTA s. r. o.

(RYTA s.r.o.) Rada města schválila dodatek č. 1 smlouvy o dílo, jehož předmětem jsou více a méněpráce a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 489 – splněno

(27/11.12.2023) Stavební úpravy střechy č.p. 202, ul. 28. října, Nové Strašecí:

Dodatek D1 Smlouvy o dílo č. 13/2023/OI se spol. RYTA s. r. o.

(RYTA s.r.o.) Rada města schválila dodatek č. 1 smlouvy o dílo, jehož předmětem je změna a náhrada novým zněním čl. V platební podmínky takto: *Objednatel na základě dohody se Zhotovitelem může Zhotoviteli poskytnout zálohu.*

Tato navrhovaná změna reflektuje rozestavenost stavby s předpokladem jejího neprodleného dokončení ihned po zlepšení klimatických podmínek, tj. ukončení působení vyšší moci.

Dodatek podepsán.

Usnesení č. 490 – splněno

(27/11.12.2023) Projektová dokumentace pro stavbu: „Fotovoltaické elektrárny na vybraných městských objektech – školní jídelna, základní škola, MŠ u Lesíku – Nové Strašecí“ – výběr zhotovitele

(CZECHIA GROUP s.r.o.) Rada města schválila výběr nejvýhodnější nabídky na zpracování projektové dokumentace výše uvedené stavby a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 491 – trvá

(27/11.12.2023) Budova č.p. 1155, Havlíčkova ul. – náhrada skel na ocelové konstrukci nad vstupem

(p. Lopour, Stavební plasty a TSNS) Rada města schválila cenovou nabídku na dodávku polykarbonátu plného čírého Exolon na ocelovou konstrukci zakrytí vstupu do objektu čp. 1155 a dále schválila montáž tohoto zakrytí a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit nové zakrytí vstupu čp. 1155. **V realizaci.**

Usnesení č. 492 – splněno

(27/11.12.2023) Příspěvek na žáka – VPS – Hradečno

Rada města schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Hradečno o poskytnutí příspěvku na neinvestiční náklady na žáky navštěvující Základní školu J.A.K. Nové Strašecí a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 493 – splněno**(27/11.12.2023) Příspěvek na žáka – VPS – Třtice**

Rada města schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Třtice o poskytnutí příspěvku na neinvestiční náklady na žáky navštěvující Základní školu J.A.K. Nové Strašecí a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. Smlouva podepsána.

Usnesení č. 495 – splněno**(27/11.12.2023) Nájemné za kanalizační infrastrukturu pro rok 2024**

(TSNS) Rada města schválila uzavření dodatku č. 15 ke smlouvě o nájmu kanalizace a souvisejících vztazích, jehož předmětem je stanovení nájemného pro rok 2024 ve výši 4.248.000 Kč a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 497 – splněno**(27/11.12.2023) Smlouva o ukládání odpadů na řízené skládce společnosti EKOLOGIE s.r.o. pro rok 2024**

(Ekologie, s.r.o.) Rada města schválila uzavření smlouvy o ukládání odpadů na skládce pro rok 2024 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 498 – splněno**(27/11.12.2023) Dodatek č.4 smlouvy č. 1091076506 o poskytování služeb (výsyp a odvoz skla)**

(Marius Pedersen a.s.) Rada města schválila uzavření dodatku č. 4 smlouvy o výsypu a odvozu skla, kterým se zvyšuje cena jednoho výsypu o 32 Kč a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 500 – splněno**(27/11.12.2023) Dodatek č. 11 ke smlouvě na zajištění svozu komunálního odpadu č. 109/2018/OI**

(TSNS) Rada města schválila uzavření dodatku č. 11 ke smlouvě o zajištění svozu komunálního odpadu, jehož předmětem je navýšení ceny svozu o 10% a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 503 – trvá**(27/11.12.2023) Studie zástavby lokality Z36 Čelechovická**

Rada města bere na vědomí studii zástavby lokality Z 36 Čelechovická a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vyzvat předkladatele studie, aby městu předložil grafický soutisk studie s územní studií US 2 a aktualizovaný návrh parcelace celé lokality. **Žadatel byl vyzván k doplnění.**

Usnesení č. 504 – splněno**(27/11.12.2023) Darovací smlouva – kamerový bod u kostela**

(Římskokatolická farnost Nové Strašecí) Rada města souhlasila s uzavřením darovací smlouvy ve výši 30.000Kč za účelem zbudování kamerového bodu za kostelem a jeho napojení na městský kamerový a dohledový systém a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 505 – splněno

(27/11.12.2023) Pronájem budov na pozemku st.p. 2288 a st.p. 2289 v k.ú. Nové Strašecí (TJ Sokol Nové Strašecí) Rada města souhlasila s pronájmem budovy čp. 1195 na pozemku st.p. 2288 a budovy na pozemku st.p. 2289 a uložila starostovi města příslušný dodatek smlouvy podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 506 – splněno

(27/11.12.2023) Změna v osobě nájemce – nebytové prostory čp. 100, ul. Havlíčkova (*****) Rada města vzala na vědomí ukončení pronájmu nebytových prostor v čp. 100 ul. Havlíčkova a souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2/2016/OI a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 507 – splněno

(27/11.12.2023) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 3, Čelechovická 646 (*****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na byt č. 3 v ul. Čelechovická čp. 646, jehož předmětem je prodloužení nájmu na dobu neurčitou a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 508 – splněno

(27/11.12.2023) Pronájem nebytových prostor čp. 934, ul. Okružní, (NKC), suterénní místnost o ploše 9,75 m² (p. *****) Rada města souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy o pronájem nebytových prostor v suterénním podlaží budovy čp. 934 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 509 – trvá

(27/11.12.2023) Sokolovna – individuální úprava ceníku (pí *****) Rada města schválila individuální úpravu ceníku pronájmu Sokolovny a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat a tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP zajistit realizaci.

Usnesení č. 510 – trvá

(27/11.12.2023) Smlouva o budoucím vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury – vodovod e.č.: 23-130 Dohoda o provedení vodovodu e.č.: 23-130 (Vodárny Kladno – Mělník a.s., Středočeské vodárny a.s.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucím vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury, vodovod e.č. 23-130 a s uzavřením dohody o provedení vodovodu e.č. 23-130 a uložila starostovi města smlouvu o budoucím vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury a dohodou o provedení vodovodu podepsat. **Čekáme na smlouvy k podpisu.**

Usnesení č. 511 – trvá

(27/11.12.2023) Smlouva o zřízení VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI IV-12-6025138/02 – Nové Strašecí nový kNN NN parc.č.1805/3 (ČEZ Distribuce a.s.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na vedení NN na p.č. 229/9 a uložila starostovi města smlouvu o zřízení věcného břemene podepsat.

Usnesení č. 512 – splněno**(27/11.12.2023) Sociální byty – prodloužení smlouvy**

(*****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě o pronájmu sociálního bytu v domě čp. 550, jehož předmětem je prodloužení nájemního vztahu na dobu 1 roku a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 515 – splněno**(27/11.12.2023) Úprava svahu sportovního areálu Na Kocourku**

(Zahrady Běloušek s.r.o.) Rada města schválila cenovou nabídku za zeleň a drobné stavební úpravy svahu kolem skluzavky sportovního areálu Na Kocourku a uložila místostarostovi města ve spolupráci s OI zajistit realizaci. Práce dokončeny.

Usnesení č. 518 – trvá**(29/8.1.2024) Směna pozemků v k.ú. Nové Strašecí**

(pí *****) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit směnu pozemku parc.č. 1733/7 a parc.č. 1722/9 za pozemek parc.č. 1722/78. Bude na programu 8. ZM dne 29.2.2024.

Usnesení č. 519 – trvá**(29/8.1.2024) Směna pozemků v k.ú. Nové Strašecí**

(Stražecký Mlýn s.r.o.) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit směnu části pozemku parc.č. 3070/1 za spoluvlastnický podíl 1/2 pozemku parc.č. 366/7. Bude na programu 8. ZM dne 29.2.2024.

Usnesení č. 520 – trvá**(29/8.1.2024) Směna pozemků v k.ú. Nové Strašecí –**

(Čluz a.s.) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit směnu pozemků. Bude na programu 8. ZM dne 29.2.2024.

Usnesení č. 521 – trvá**(29/8.1.2024) Vydržení části pozemku parc.č. 269/59 v k.ú. Nové Strašecí**

(p. *****) Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit návrh souhlasného prohlášení o vzniku vlastnického práva dle § 66 odst. 1 písm.a) vyhlášky č. 357/2019 na část pozemku parc.č. 269/59. **Návrh bude připravovat právník p. Itnera.**

Usnesení č. 522 – trvá**(29/8.1.2024) Užívání části pozemku parc.č. 626/2 v k.ú. Nové Strašecí – skládka Na Okrouhlici**

(pí *****, pí *****, pí *****) Rada města souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 626/2 a uložila starostovi města podepsat příslušnou nájemní smlouvu. **Nájemní smlouvy odeslány k podpisu.**

Usnesení č. 523 – trvá**(29/8.1.2024) Grantový program – „Rozhodněte sami 2024“**

Rada města schválila zásady grantového programu pro rok 2024, termín odevzdání žádostí do grantového programu, maximální částku a koordinátory projektu. Místostarosta města vyhlásil grantový program vyvěšením na úřední desce, zveřejněním na webových stránkách a zveřejněním v Novostražeckém měsíčníku a městském facebooku. **Grantový program vyhlášen.**

Usnesení č. 526 – trvá**(29/8.1.2024) Výpověď z nájmu bytu č. 22 v ul. Rakovnická čp. 707**

(pí *****) Rada města souhlasila s výpovědí nájmu bytu č. 22 v ul. Rakovnická čp. 707 ve smyslu ust. § 2288 odst. 1 písm.a) občanského zákoníku. Starosta města podepsal výpověď z nájmu, **výpověď je doručována.**

Usnesení č. 527 – splněno**(29/8.1.2024) Ukončení nájmu bytu č. 18, Rakovnická 670 - dohodou**

(*****) Rada města souhlasila s ukončením nájemního vztahu na byt č. 18 v ul. Rakovnická čp. 670 dohodou a uložila starostovi města příslušnou dohodu podepsat. Dohoda podepsána.

Usnesení č. 528 – splněno**(29/8.1.2024) Příspěvek na žáka – VPS - Kolečovice**

Rada města schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Kolečovice o poskytnutí příspěvku na neinvestiční náklady na žáky navštěvující ZŠ J.A.K. Nové Strašecí. Starosta města příslušnou smlouvu podepsal. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 530 – splněno**(29/8.1.2024) Dodatek ke smlouvě o výkonu jednatele**

(Bc. Zahálka) Rada města schválila uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o výkonu jednatele TSNS, jejímž předmětem je úprava měsíční odměny. Starosta města příslušný dodatek podepsal.

Usnesení č. 530 – splněno**(29/8.1.2024) Dodatek ke smlouvě o výkonu jednatele**

(p. Müller) Rada města schválila uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výkonu jednatele TSNS, jejímž předmětem je úprava měsíční odměny. Starosta města příslušný dodatek podepsal.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 532

s c h v a l u j e

kontrolu usnesení rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

2) Uplatnění inflace pro rok 2024

Českým statistickým úřadem byla vyhlášena inflace za rok 2023 ve výši 10,7 %. Město má možnost upravit od 1.1. nájemné za pronájmy nebytových prostor o průměrný roční index spotřebitelských cen za rok 2023. Z uplatnění inflace byly již několik let vyčleněny školy, pečovatelská služba a nadační fond. V roce 2022 byla inflace ve výši 15,1%. S ohledem na nepříznivou situaci vyvolanou epidemií byla inflace za rok 2022 uplatněna pouze do výše 5%.

Při uplatnění inflace v plné výši (10,7%) je ekonomický efekt u nájmu z nebytových prostor včetně škol (gymnázium, ZUŠ) za rok 368.000 Kč. Z veřejnoprávních smluv za výkon MěP by byl přínos celkem 143.190 Kč za rok a 38.841 Kč uzavřeli se dodatek k VPS s obcí Rynholec, neboť s touto obcí neobsahuje smlouva tzv. inflační doložku.

Poznámka: Bc. Karel Šnobl se nezúčastnil hlasování

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 533

s o u h l a s í

s uplatněním inflace za rok 2023 ve výši 8 % pro úpravu výše nájemného za pronájmy nebytových prostor a výše úhrady za výkon MěP v obcích Lány, Tuchlovice, Rynholec a Kamenné Žehrovice od 1.1.2024 vyjma nájemních smluv uzavřených s Okresní pečovatelskou službou a Nadačním fondem.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

3) Oprava komunikace Křivoklátská – dodatek č. 2 Smlouvy o dílo – klimatické podmínky

Usnesením RM č. 238 z 2. 5. 2023 RM schválila cenovou nabídku spol. *Společnost Výstavba parkoviště – Nové Strašecí“ MI Roads a. s. a B E S s. r. o., vedoucí společník MI Roads a. s., IČ: 17331099*, na realizaci stavby *Výstavba parkoviště vedle BD Křivoklátská a revitalizace části sídliště v Novém Strašecí*, ve výši 8.862.103,35 Kč bez DPH, s DPH 10.723.145,10 Kč.

Usn. RM č. 476 ze dne 28. 11. 2024 byl uzavřen dodatek č. 2 Smlouvy o dílo, jeho předmětem bylo navýšení ceny díla o 1 645 816,51 Kč bez DPH, tj. 1 991 437,98 Kč včetně DPH, z důvodu vyvolaných objektivně a nepředvídatelně vzniklých potřeb dodatečných stavebních prací – víceprací a méněprací oproti původnímu rozsahu díla, a požadavků objednatele, dle ZL 1 až ZL 9.

Dne 29. 12. 2023 a opětovně 8. 1. 2024 Zhotovitel učinil zápisy do stavebního deníku o pozastavení stavebních prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek. V roce 2024 chtěl Zhotovitel obnovit práce 8. 1. 2024. V předchozím lednovém týdnu Zhotovitel zajišťoval bezpečnostní a jiný nezbytná školení svých zaměstnanců.

Dne 16. 1. 2024, s ohledem na aktuální předpověď počasí, Zhotovitel zaslal návrh dodatku č. 2 Smlouvy o dílo, jehož předmětem je:

- Z důvodu klimatických podmínek – zimní přestávky 20.12.2023 – 31.3.2024 dochází k úpravě článku VI. Doba provádění díla, který se z původního znění:
 Předpokládaný termín zahájení realizace stavby: červenec 2023
 Celková maximální závazná doba realizace: 180 kalendářních dní ode předání místa k provádění díla objednatelem
 mění a zní následovně:
 Předpokládaný termín zahájení realizace stavby: červenec 2023.
 Termín dokončení díla realizace stavby: 30.4.2024 (zimní přestávka od 20.12.2023 – 31.3.2024).

Dne 16. 1. 2024 současně proběhl kontrolní den, na kterém zástupci Zhotovitele uvedli, že bude-li předpověď počasí naznačující ucelenější blok (min týden a popřípadě více) vhodnějších klimatických podmínek, zejména stabilní teploty nad bodem mrazu, práce budou obnoveny před skončením zimní přestávky.

OI navrhuje RM schválit návrh dodatku č. 2 Smlouvy o dílo pro nemožnost pokračování stavebních prací pro nevhodné klimatické podmínky.

Návrh Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo je přílohou tohoto usnesení.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 534

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 3. 7. 2023 se spol. *Společnost Výstavba parkoviště – Nové Strašecí“ MI Roads a. s. a B E S s. r. o., vedoucí společník MI Roads a. s., IČ: 17331099*, na realizaci stavby *Výstavba parkoviště vedle BD Křivoklátská a revitalizace části sídliště v Novém Strašecí*. Obsahem dodatku č. 2 je:

- Z důvodu klimatických podmínek – zimní přestávky 20.12.2023 – 31.3.2024 dochází k úpravě článku VI. Doba provádění díla, který se z původního znění:
 Předpokládaný termín zahájení realizace stavby: červenec 2023
 Celková maximální závazná doba realizace: 180 kalendářních dní ode předání místa k provádění díla objednatelem
 mění a zní následovně:
 Předpokládaný termín zahájení realizace stavby: červenec 2023.
 Termín dokončení díla realizace stavby: 30.4.2024 (zimní přestávka od 20.12.2023 – 31.3.2024).

Návrh Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat dodatek č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 3. 7. 2023 se spol. *Společnost Výstavba parkoviště – Nové Strašecí“ MI Roads a. s. a B E S s. r. o., vedoucí společník MI Roads a. s., IČ: 17331099*, na realizaci stavby *Výstavba parkoviště vedle BD Křivoklátská a revitalizace části sídliště v Novém Strašecí*.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města, jeden člen hlasoval proti (Bc. K. Šnobl).

4) Projektová dokumentace stavby – střešní nástavbu budovy B Základní školy – dodatečné projekční práce dle Studie evakuace

Na základě usn. RM č. 294 ze dne 12. 6. 2023 byla uzavřena smlouva o dílo se společností NEYEN s. r. o., Břežánecká 758/2, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČ: 08732868, na **Vypracování projektové dokumentace ve stupni DPS – dokumentace pro povolení stavby – na střešní nástavbu budovy B Základní školy Nové Strašecí**, s nabídkovou cenou 799.000,00 Kč bez DPH, s DPH 966.790 Kč.

Smlouva o dílo byla podepsána dne 19. 7. 2023.

Projekční práce probíhají, k rozpracovanosti proběhlo několik koordinačních schůzek na MěÚ a v Základní škole. Návrh stavebně technického řešení byl schválen v Radě města dne 4. 9. 2023 usn. č. 362.

V souvislosti se zpracováváním požárně bezpečnostního řešení k řešenému projektu (jedná se o jeho povinnou součást) proběhla dne 10. 1. 2024 jednání mezi zpracovateli projektu a zástupci HZS Rakovník, ze kterého vyplynula potřeba dodatečných projekčních – obě centrální schodiště objektu B musí být řešeny jako chráněné únikové cesty typu B včetně odvětrání, zajištění kouřotěsných uzávěrů, náhradních zdrojů el. energie, nouzového osvětlení, doplnění nástupních ploch pro vozy HZS před objektem školy.

Spol. NEYEN s. r. o., dne 10. 1. 2024 předložila cenovou nabídku na dodatečné stavební práce ve výši 350 200 Kč bez DPH, DPH 21 % je 73.542 Kč, cena včetně DPH je 423 742 Kč.

- Projekční práce ve stupni projektu pro stavební povolení na úpravu prostor specifikovaných ve „Studii evakuace“ zpracované spol. TUSPO s. r. o. z 11/2023:
 - a) Obě centrální schodiště v objektu B musí být upraveny na nuceně větrané CHÚC typu B. Požadavky na chráněnou únikovou cestu jsou uvedeny v části e1) této zprávy.
 - b) Veškeré dveře ústící do CHÚC ve všech podlažích v objektu B musí být vyměněny za nové kouřotěsné požární uzávěry s klasifikací S200 v souladu s čl. 9.4.5 ČSN 73 0802.
 - c) Musí být instalován nový náhradní zdroj el. energie napájející nucené větrání nově zřízených CHÚC B. Požadavky na náhradní zdroj el. energie jsou uvedeny v části e2) této zprávy.
 - d) Elektroinstalace napájející nucené větrání CHÚC musí být provedeny s požadovanou třídou funkčnosti při požáru. Rozvaděč napájející nucené větrání CHÚC musí být proveden s třídou funkčnosti při požáru min. P45-R nebo musí být vytvořena samostatná místnost pro umístění rozvaděče, která bude tvořit samostatný požární úsek. Požadavky na elektroinstalace jsou uvedeny v části e3) této zprávy.
 - e) Vzhledem k nucenému větrání CHÚC B je nutné nově instalovat vypínací tlačítka CENTRAL STOP a TOTAL STOP. Požadavky na elektroinstalace jsou uvedeny v části e3) této zprávy.
 - f) Chráněné únikové cesty musí být vybaveny nouzovým osvětlením. Požadavky na nouzové osvětlení jsou uvedeny v části e4) této zprávy.
 - g) V prostoru obou nově zřízených CHÚC typu B musí být instalováno zařízení lokální detekce požáru. Požadavky na lokální detekci požáru jsou uvedeny v části e5) této zprávy.
 - h) UPS musí být umístěna v samostatném požárním úseku, tzn. musí být vytvořena samostatná místnost pro umístění UPS, která bude tvořit samostatný požární úsek nebo musí být UPS umístěna v samostatném krytu s požární odolností EI 30 DP1-S200.
 - i) Doplnění nástupní plochy pro vozy HZS včetně projednání s příslušnými DOSS.

Rozpis ceny:

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Architektonicko-stavební část	72 000 Kč	15 120 Kč	87 120 Kč
Dopravní řešení včetně projednání s DOSS	31 000 Kč	6 510 Kč	37 510 Kč
PBŘ	42 000 Kč	8 820 Kč	50 820 Kč
PBŘ - posouzení stávajícího stavu na místě	9 000 Kč	1 890 Kč	10 890 Kč

VZT	43 200 Kč	9 072 Kč	52 272 Kč
Elektro - silnoprúd	54 000 Kč	11 340 Kč	65 340 Kč
Elektro - slaboprúd	54 000 Kč	11 340 Kč	65 340 Kč
Elektro - EPS	45 000 Kč	9 450 Kč	54 450 Kč
Cena celkem	350 200 Kč	73 542 Kč	423 742 Kč

Cena díla po Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo:

- a. Cena díla dle uzavřené Smlouvy o dílo a dodatku č. 1 je ve výši 888.000 Kč, bez DPH.
- b. Cena díla dle Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo je navýšena:
 - Cena Dodatku č. 2 bez DPH je 350.200 Kč.
 - Vyčíslení DPH v Kč v sazbě platné ke dni podání nabídky je 73.542 Kč.
 - Celková cena navýšení díla dle Dodatku č. 2 Smlouvy včetně DPH je 423.742 Kč.
- c. Celková cena Smlouvy o dílo, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2:
 - Celková cena je ve výši 1.238.200 Kč
 - Vyčíslení DPH v Kč v sazbě platné ke dni podání nabídky je 260.022 Kč
 - Celková cena navýšení díla včetně DPH je 1.498.222 Kč.

Na zpracování zhotovitel žádá lhůtu 130 dnů (70 dnů na zpracování projektu, 60 dnů na projednání s DOSS). V tomto smyslu byla v návrhu Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo upravena lhůta dokončení celého díla.

Bez zpracování výše uvedených dodatečných projekčních prací nebude možné dokončit předmětnou projektovou dokumentaci tak, aby bylo možné žádat o povolení stavby s kladným vyjádřením HZS k projektu.

Vzhledem k okolnostem navrhuje OI Radě města nabídku spol. NEYEN s. r. o., Břežánecká 758/2, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČ: 08732868, na dodatečné projekční práce ve stupni projektu pro stavební povolení na úpravu prostor specifikovaných ve „Studii evakuace“ zpracované spol. TUSPO s. r. o. z 11/2023 ve výše uvedeném rozsahu schválit.

Vzniklé dodatečné náklady je možno financovat ze zvýšeného nájemného kanalizační infrastruktury, které bylo schváleno dne 11.12.2023, usnesením č. 495. Navýšení nájmu oproti schválenému rozpočtu činní 310.080 Kč. K dofinancování částky navrhuji využít rozpočtovou rezervu na § 3639, kapitálové rezervy, která je nyní ve výši 485 tis. Kč.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 535

I. s c h v á l u j e

A) dodatek č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 19. 7. 2023 se spol. spol. NEYEN s. r. o., Břežánecká 758/2, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČ: 08732868, na *Vypracování projektové dokumentace ve stupni DPS – dokumentace pro povolení stavby – na střešní nástavbu budovy B Základní školy Nové Strašecí*. Obsahem dodatku č. 2 je:

- Projekční práce ve stupni projektu pro stavební povolení na úpravu prostor specifikovaných ve „Studii evakuace“ zpracované spol. TUSPO s. r. o. z 11/2023:
 - a) Obě centrální schodiště v objektu B musí být upraveny na nuceně větrané CHÚC typu B. Požadavky na chráněnou únikovou cestu jsou uvedeny v části e1) této zprávy.
 - b) Veškeré dveře ústící do CHÚC ve všech podlažích v objektu B musí být vyměněny za nové kouřotěsné požární uzávěry s klasifikací S200 v souladu s čl. 9.4.5 ČSN 73 0802.
 - c) Musí být instalován nový náhradní zdroj el. energie napájející nucené větrání nově

zřízených CHÚC B. Požadavky na náhradní zdroj el. energie jsou uvedeny v části e2) této zprávy.

- d) Elektroinstalace napájející nucené větrání CHÚC musí být provedeny s požadovanou třídou funkčnosti při požáru. Rozvaděč napájející nucené větrání CHÚC musí být proveden s třídou funkčnosti při požáru min. P45-R nebo musí být vytvořena samostatná místnost pro umístění rozvaděče, která bude tvořit samostatný požární úsek. Požadavky na elektroinstalace jsou uvedeny v části e3) této zprávy.
- e) Vzhledem k nucenému větrání CHÚC B je nutné nově instalovat vypínací tlačítka CENTRAL STOP a TOTAL STOP. Požadavky na elektroinstalace jsou uvedeny v části e3) této zprávy.
- f) Chráněné únikové cesty musí být vybaveny nouzovým osvětlením. Požadavky na nouzové osvětlení jsou uvedeny v části e4) této zprávy.
- g) V prostoru obou nově zřízených CHÚC typu B musí být instalováno zařízení lokální detekce požáru. Požadavky na lokální detekci požáru jsou uvedeny v části e5) této zprávy.
- h) UPS musí být umístěna v samostatném požárním úseku, tzn. musí být vytvořena samostatná místnost pro umístění UPS, která bude tvořit samostatný požární úsek nebo musí být UPS umístěna v samostatném krytu s požární odolností EI 30 DP1-S200.
- i) Doplnění nástupní plochy pro vozy HZS včetně projednání s příslušnými DOSS.
- Aktualizace předpokládané doby plnění veřejné zakázky:
 - Projektční práce ve stupni projektu pro stavební povolení na úpravu prostor specifikovaných ve „Studii evakuace“ zpracované spol. TUSPO s. r. o. z 11/2023 – **do 130 dnů od objednání.**
 - Splnění veřejné zakázky – **předložení zpracované projektové dokumentace ve stupni DSP – dokumentace pro stavební povolení – na střešní nástavbu budovy B Základní školy Nové Strašecí, včetně inženýrské činnosti dle čl. II odst. 4 této Výzvy k předložení nabídek a zadávací dokumentace – do 250 dnů od podpisu Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo.**
- Aktualizace ceny díla takto:

Cena díla dle uzavřené Smlouvy o dílo a dodatku č. 1 je ve výši 888.000 Kč, bez DPH.

Cena díla dle Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo je navýšena:

 - Cena Dodatku č. 2 bez DPH je 350.200 Kč.
 - Vyčíslení DPH v sazbě platné ke dni podání nabídky je 73.542 Kč.
 - Celková cena navýšení díla dle Dodatku č. 2 Smlouvy včetně DPH je 423.742 Kč.

Celková cena Smlouvy o dílo, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2:

 - Celková cena je ve výši 1.238.200 Kč
 - Vyčíslení DPH v sazbě platné ke dni podání nabídky je 260.022 Kč
 - Celková cena navýšení díla včetně DPH je 1.498.222 Kč.

B) Rozpočtové opatření č. 2/2024 takto:

I. PŘÍJMY

§ 2321 – Odvádění a čištění odp.vod

Pol. 2132 – Příjmy z pronájmu

310.080,00

Pozn.: Navýšení pronájmu

II. VÝDAJE**§ 3113 – Základní školy**

Položka 6121 – Stavby

310.080,00Pozn: PD**III. PŘEVODY MEZI §§****§ 3639 – Komunální hospodářství**

Položka 6901 – Kapitálová rezerva

-113.662,00Pozn: Čerpání**§ 3113 – Základní školy**

Položka 6121 – Stavby

113.662,00Pozn: PD**IV. FINANCOVÁNÍ**

Rozpočtové opatření č. 2/2024 je vyrovnané.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 17. 9. 2023 se společností NEYEN s. r. o., Břežánecká 758/2, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČ: 08732868, na *Vypracování projektové dokumentace ve stupni DPS – dokumentace pro povolení stavby – na střešní nástavbu budovy B Základní školy Nové Strašecí.*

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

5) Podlimitní veřejná zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušením podlimitním řízení: Přístavba Mateřské školy U Lesíka

V rozpočtu města na rok 2024 je alokována částka 15 mil. Kč na zahájení realizace stavby **Přístavba Mateřské školy U Lesíka, Nové Strašecí.** Dle této alokace by stavba v roce 2024 započala s prostavěností 15 mil. Kč včetně DPH, dokončena by byla v roce 2025, tj. potřebná částka k dofinancování a dokončení stavby by byla zahrnuta do rozpočtu města na rok 2025.

Na základě dlouhodobě spolupráce byla s žádostí o cenovou nabídku na zajištění zadávacího řízení na předmětnou stavbu oslovena spol. Institut pro veřejné zadavatele, s. r. o., Křenová 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 03920071.

Uvedená spol. předložila cenovou nabídku v rozsahu 48.000 Kč bez DPH, s DPH 58.080 Kč. Vedoucí OI v rámci svých kompetencí spol. Institut pro veřejné zadavatele, s. r. o., vystavil objednávku na zajištění zadávacího řízení na předmětnou stavbu. Úhrada zajištění předmětného zadávacího řízení pro spol. Institut pro veřejné zadavatele, s. r. o., Křenová 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 03920071, bude provedena z alokace na stavbu v rozpočtu města.

Spol. Institut pro veřejné zadavatele, s. r. o., dne 12. 1. 2024 a dne 15. 1. 2024 zaslala návrh zadávací dokumentace a smlouvy o dílo pro výše uvedenou veřejnou zakázku.

V zadávací dokumentaci je předpokládána realizace v období: zahájení červenec 2024, předpoklad dokončení červenec 2025. Lhůta pro podání nabídek je predikována do 13. 2. 2024 do 10.00 hod. a bude případně aktualizována dle přesného uveřejnění veřejné zakázky v případě

schválení v RM. Zadávací řízení bude probíhat pouze v elektronické podobě zveřejněním ve Věstníku veřejných zakázek a na Profilu zadavatele. Nabídky budou přijímány jen v elektronické podobě.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je v zadávací dokumentaci stanovena na 28 mil. Kč. Skutečná cena stavby bude vyjádřena nabídkami ve VZ. V zadávací dokumentaci se v závěru (čl. XIX.) uvádí možnost zrušení VZ, pokud dojde k naplnění některého z bodů § 127 odst. zákona o veřejných zakázkách. Toto ustanovení obsahuje v písm. d) i ekonomické důvody:

Zadavatel může zrušit zadávací řízení, pokud:

- d) v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, **včetně důvodů ekonomických**, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Kritériem hodnocení nabídek je nabídková cena v Kč bez DPH. Nejnižší nabídková cena bez DPH bude hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 536

I. s o u h l a s í

se zněním zadávací dokumentace ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušením podlimitním řízení – **Přístavba Mateřské školy U Lesíka, Nové Strašecí.**

II. s t a n o v u j e

hodnotící kritérium veřejné zakázky „**Přístavba Mateřské školy U Lesíka, Nové Strašecí**“ – **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.**

III. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušením podlimitním řízení – **Přístavba Mateřské školy U Lesíka, Nové Strašecí.**

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

6) Dodatek č. 4 ke smlouvě č.161/2008/TM – Nájemné za parkovací místa

Město Nové Strašecí má uzavřenou smlouvu (161/2008/TM) se společností Technické Služby Nové Strašecí s.r.o. (TSNS), ve které město svěřuje do správy vybrané plochy místních komunikací, parkoviště a chodníků. Na základě této smlouvy má společnost zajišťovat běžnou údržbu v souladu s příslušnými normami a předpisy, zajištění práv a povinností plynoucích z nájemních vztahů atd.

S ohledem na růst nákladů na průběžné opravy, celkové rekonstrukce a administrativní náklady se radě města předkládá návrh na úpravu nájemného za pronajatá parkovací místa. Poslední

úprava nájemného proběhla v roce 2012 dodatkem č. 2 s účinností od 1.1.2013, ve kterém bylo nájemné sníženo.

V roce 2022 a 2023 např. proběhly investice do parkování v Křivoklátském sídlišti přesahující 20 mil. Kč. Investice pokračují i v letošním roce a dalších letech.

Z tohoto důvodu se předkládá návrh na úpravu nájemného následujícím způsobem:

- na oploceném parkovišti „Křivoklátská K1“ ve výši 300,- Kč měsíčně (nyní Kč 250,- /měsíc)
- na parkovištích „Křivoklátská K3, K4, K5, K7, T1, T2, T3, Zahradní, Okružní ve výši 200,- Kč měsíčně (nyní Kč 100,-/měsíc)
- na ostatních parkovacích místech ve výši 100,- Kč měsíčně. (do této kategorie bude začleněno parkoviště K2 v Křivoklátském sídlišti, které má v současné chvíli povrch z asfaltového recyklátu)
- vše s účinností od 1.4.2024

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 537

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě č.161/2008/TM mezi městem Nové Strašecí a společností Technické Služby Nové Strašecí, Lipová 1172.IČ: 27236846 týkající se nájemného za parkovací místa jehož předmětem je úprava cen parkovného takto:

- na oploceném parkovišti „Křivoklátská K1“ ve výši 300,- Kč měsíčně (nyní Kč 250,- /měsíc)
- na parkovištích „Křivoklátská K3, K4, K5, K7, T1, T2, T3, Zahradní, Okružní ve výši 200,- Kč měsíčně (nyní Kč 100,-/měsíc)
- na ostatních parkovacích místech ve výši 100,- Kč měsíčně. (do této kategorie bude začleněno parkoviště K2 v Křivoklátském sídlišti, které má v současné chvíli povrch z asfaltového recyklátu)
- vše s účinností od 1.4.2024

Text dodatku je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města dodatek podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

7) Proxmi s.r.o. – objednávka na náhradní ukládání stavebního odpadu a bioodpadu

Stavební odpady a bioodpady naše město ukládá na skládce ČLUZ a.s. kterou provozuje AVE Kladno s.r.o. AVE Kladno podalo dokumenty pro schválení své činnosti pro rok 2024 na Krajském úřadě až v prosinci 2023. Nyní se čeká na rozhodnutí Krajského úřadu, které se odhaduje na 2 – 3 měsíce a na skládku v této lhůtě nelze tyto odpady ukládat.

Technickým službám se podařilo najít náhradní řešení. Jedná se o deponii Proxmi s.r.o., která leží na území našeho města při výjezdu na Čelechovice.

Ze stavebních odpadů nejčastěji odvážíme katalogové č. 17 01 07 které ve společnosti ČLUZ a.s. ukládáme za 250,- Kč za 1 tunu, bioodpad pak za 400,- Kč 1 t.

Ve společnosti Proxmi s.r.o. stavební odpad katalogového čísla 17 01 07 přijímají za 340,- Kč (o 90,- Kč za 1 t více) a bioodpad za 380,- Kč (o 20,- Kč za 1 t méně). Protože se jedná o náhradní řešení na 3 měsíce a budeme-li počítat uložené množství jako loni, je srovnání nákladů následující.

	PROXMI	ČLUZ/AVE	rozdíl v Kč/3 měs.
Stavební odpad	340,- Kč	250,- Kč	mínus 10 650,- Kč
Bioodpad	380,- Kč	400,- Kč	plus 2 575,- Kč
V km je úspora (ČLUZ 7 km – PRPXMI 2 km) za 30 jízd (10 měsíčně)			plus 2 000,- Kč
Celková ztráta pro náhradní ukládání v PROXMI s.r.o. bude za 3 měs.			mínus 6 075,- Kč

Celkově za 3měs. v r. 2024 za uložení výše uvedených odpadů město zaplatí 99 807,- Kč

Odbor investic projednal navýšení ceny stavebních odpadů a bioodpadů s finančním odborem a navýšená částka by byla řešena paragrafem 3722 (sběr a svoz komunálních odpadů).

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 538

b e r e n a v ě d o m í

ukládání stavebních odpadů a bioodpadů na deponii spol. PROXMI s.r.o. pro první čtvrtletí r. 2024 za celkovou částku 99 807,- Kč

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

8) MINOREC k.s. – navýšení ceny likvidace nebezpečných odpadů pro rok 2024

Nebezpečné odpady (NO) občané odkládají ve sběrné dvoře (SD) do speciálního kovového kontejneru. Likvidaci NO provádí společnost MINOREC k.s. z Ústí n/Labem. Se společností nemáme podepsanou žádnou smlouvu a objednávky se řeší po naplnění kontejneru telefonicky. V loňském roce jsme za likvidaci NO zaplatili celkově 106 719,- Kč.

Společnost cenu NO v roce 2024 zvýšila o 1 Kč likvidaci 1 kg odpadu a manipulační poplatek (nakládka NO + paušál za odvoz olejů) se zvýšil o 150,- Kč. V loňském roce jsme odváželi NO celkem 7x a nechali zlikvidovat 5 333 kg. Olej se odváží 1 x ročně. Pokud bychom likvidovali v letošním roce stejné množství NO jako v roce 2023, zaplatili bychom o 6 533,- Kč více.

5 333 kg (5333 x 1 Kč)	5 333,- Kč
1x paušál za převz. oleje	150,- Kč
7 x nakládka (7x150,-Kč)	1 050,- Kč
Celkem navýšení ceny	6 533,- Kč
Celkem za rok 2024	113 252,- Kč

Odbor investic projednal navýšení ceny NO s finančním odborem a navýšená částka bude řešena paragrafem 3722 (sběr a svoz komunálních odpadů).

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 539

b e r e n a v ě d o m í

likvidaci NO v roce 2024 ve sběrném dvoře prostřednictvím spol. Minorec k.s. (IČ 62242032) z Ústí n/Labem v předpokládané finanční výši 113 252,- Kč.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

9) Žádost o příspěvek na zajištění svozu odpadních vod z nemovitostí na čistírnu odpadních vod – *****

Rada města usn. č. 137 ze dne 6. 2. 2023 schválila Pravidla pro poskytování příspěvku města na svoz splaškových vod fekálními vozy k dočištění na čistírnu odpadních vod ve výši 1.000 Kč/osoba/rok v případě, že roční náklady na odvoz a dočištění odpadních vod z jímky by přesáhly 2.500 Kč na osobu, tzn. všech osob s trvalým pobytem na této nemovitosti. ZM současně doplnilo ustanovení Statutu peněžního fondu pro výstavbu, rekonstrukce, obnovu a udržování vodohospodářského majetku v čl. III *Používání fondu* o dost. písm. c) ve znění: *Na úhradu příspěvku na zajištění svozu odpadních vod z nemovitostí na čistírnu odpadních vod.*

Dne 8. 1. 2024 byla na MěÚ doručena žádost ***** bytem ***** Na uvedené adrese má trvalé bydliště pět osob, nachází se v katastru Nové Strašecí, nemovitost není napojena na veřejnou kanalizaci a zároveň na veřejnou kanalizaci nemůže být připojena (veřejná kanalizace se u nemovitosti nenachází), dotčená nemovitost slouží k bydlení.

Žadatel doložil doklady za odvoz fekálních vod za rok 2023 v souhrnné částce 13.600 Kč.

Žádost splňuje finanční limit pro poskytnutí příspěvku: 5 osob * 2500 Kč = 12.500 Kč. Celkové skutečné náklady = 13.600 Kč. Příspěvek 5 * 1.000 Kč, celková výše 5.000 Kč.

Na základě výše uvedeného OI navrhuje RM žádosti vyhovět a schválit k žádosti ***** bytem ***** finanční příspěvek na zajištění svozu odpadních vod z nemovitostí č.p. 703 ul. Čsl. armády, Nové Strašecí, za rok 2023, na čistírnu odpadních vod ve výši 5.000 Kč.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 540

I. s c h v a l u j e

ve smyslu Pravidel pro poskytování příspěvku města na svoz splaškových vod fekálními vozy k dočištění na čistírnu odpadních vod a Statutu peněžního fondu pro výstavbu, rekonstrukce, obnovu a udržování vodohospodářského majetku ustanovení, finanční příspěvek na zajištění svozu odpadních vod z nemovitostí č.p. 703 ul. Čsl. armády, Nové Strašecí, za rok 2023, na čistírnu odpadních vod, ve výši 5.000 Kč, žadatel *****

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit úhradu příspěvku 5.000 Kč

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

10) Městské granty 2024

Zastupitelstvo města schválilo na svém zasedání 14.12.2023 rozpočet města na rok 2024. V rozpočtu na rok 2024 je ve třídě 5 položka 6409 (příspěvky, granty) alokována částka Kč 2 300 000,-.

Součástí této položky jsou výdaje, které souvisí s pravidly grantového systému města (1.880 tis. Kč), participativní rozpočet „Rozhodněte sami“ (200 tis. Kč), finanční příspěvek na projekt Posez (120 tis.Kč) a individuální žádosti o příspěvek pro rok 2024 (100 tis.Kč).

Podle zákona o obcích 128/2000 Sb., § 35, odst. 2 a § 102, odst. 2a je v kompetenci rady města vyhlásit městské granty na rok 2024 (zásady a témata pro poskytování grantových příspěvků města, formu přihlášky do grantu, termín odevzdání přihlášky zájemců o grant) Zásady pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2024 a přihláška jsou přílohou.

Oproti loňskému roku navrhujeme následující změny:
Tiskopis žádosti

Zásady pro poskytování grantových příspěvků

- **v článku 4.2 se navrhuje alokace objemu finančních prostředků do jednotlivých témat**
- **v článku 6 je téma D** (Poskytnutí příspěvku na vydání publikace s tematikou související s městem Nové Strašecí) **nově součástí tématu A** (Finanční podpora v oblasti spolkové činnosti, kultury, sportu, vzdělávání a volnočasových aktivitách (materiální podpora, tábory, soustředění, apod.))

Téma D je upraveno na:

Poskytnutí příspěvku na činnost - účast v soutěžích pro mládež do 23 let ve sportu

Téma E je upraveno na:

Poskytnutí příspěvku na činnost a účast v soutěžích pro mládež do 23 let v ostatní kulturně vzdělávací či volnočasové oblasti a spolkové činnosti kromě sportu.

Původní znění tématu E: Poskytnutí příspěvku na účast v soutěžích pro mládež ve sportu a kultuře

- v článku 9 odst. 4 jsou upraveny texty pro způsoby hodnocení grantů. Viz příloha – zásady
- do článku 12 odst.3 je nově vložen text:
U grantových témat D) a E) je nutné k nákladům na dopravu dokládat seznam dopravovaných osob, společně s kopií zápisu o utkání či protokolu kde je stvrzena účast těchto osob v soutěži.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 541

I. s c h v a l u j e

- 1) Témata pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2024 v oblastech:
 - A. Finanční podpora v oblasti spolkové činnosti, kultury, sportu, vzdělávání a volnočasových aktivitách (materiální podpora, tábory, soustředění, apod.)
 - B. Podpora akcí pořádaných subjekty v kultuře a sportu se spoluúčastí města
 - C. Podpora sociální a zdravotní oblasti, pomoc, aktivizace a zájmová činnost seniorů a osob se zdravotním postižením
 - D. Poskytnutí příspěvku na činnost - účast v soutěžích pro mládež do 23 let ve sportu
 - E. Poskytnutí příspěvku na činnost a účast v soutěžích pro mládež do 23 let v ostatní kulturně vzdělávací či volnočasové oblasti a spolkové činnosti kromě sportu.
- 2) zásady pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2024
- 3) tiskopis žádosti na grantový příspěvek pro rok 2024
- 4) termín odevzdání žádostí o přidělení grantového příspěvku města - od 24. ledna 2024 do 21. února 2024 do 18:00 hod. Termín odevzdání žádostí o přidělení grantového příspěvku města pro druhé kolo pouze pro sportovní oddíly od 1.7.2024 do 2.9.2024 do 17:00 hod.
- 5) Komisi pro přípravu podkladů a otevírání obálek ve složení:
 - Michal Bünter (místostarosta města)
 - Eva Videmannová (referentka MěÚ)

II. u k l á d á

- a) místostarostovi města ve spolupráci s tajemníkem MěÚ vyhlásit granty pro rok 2024 (témata, tiskopis přihlášky, zásady a termíny odevzdání přihlášek):
 - 1) vyvěšením na úřední desce MěÚ
 - 2) zveřejněním na internetových stránkách města (www.novostraseci.cz)
 - 3) zveřejněním v Novostrašeckém měsíčníku
 - 4) zveřejněním na městském Facebooku
- b) místostarostovi města předložit návrh složení výběrové komise pro grantové příspěvky v roce 2024 na jednání rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

11) Přepłatky místních poplatků

Přepłatky ve výši **9.250,00 Kč** vzniklé v oblasti místních poplatků je možno přijmout do výnosů města dle zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, § 155 odst.7.

§155 odst. 7 Nepožádá-li daňový subjekt o vrácení vratitelného přepłatku do 6 ti let od konce roku, ve kterém přeplatek vznikl, přeplatek zaniká a stává se příjmem rozpočtu, ze kterého je hrazena činnost správce daně, který o něm evidoval.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 542

s o u h l a s í

s příjmem přeplatků ve výši 9.250,00 Kč dle seznamu, který je součástí tohoto usnesení.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

12) Sociální byty – prodloužení smlouvy

Na základě kladně posouzené žádosti o prodloužení nájmu sociálního bytu byla prodloužena nájemní smlouva na dobu určitou 1 rok s ***** (do 31. 1. 2024). Nájemnice požádala o prodloužení nájemní smlouvy o další rok. Spolu s žádostí doložila prohlášení pro posouzení souladu s pravidly pro přidělování a užívání sociálních bytů. Dle těchto prohlášení žadatelka nadále splňuje požadavky pro přidělení sociálního bytu. Ke konci nájemní smlouvy nemá dluh na nájemném a službách. Odbor investic navrhuje radě města, aby nájemní smlouva byla prodloužena na dobu určitou 1 rok, dodatkem č. 3 k nájemní smlouvě.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 543

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 33/2021/OI na prodloužení nájemního vztahu s ***** na dobu určitou 1 rok

II. u k l á d á

starostovi města dodatek podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

13) Různé**a) žádost o příspěvek na pořízení EKG přístroje**

Na MěÚ byla dne 12.1.2024 doručena žádost MUDr. N. Stehlíkové o poskytnutí finančního příspěvku na pořízení přístroje EKG za 80 – 100 tisíc korun, a to alespoň v jedné polovině.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 544

n e s o u h l a s í

s poskytnutím příspěvku na pořízení přístroje EKG MUDr. Nině Stehlíkové, Komenského nám. 185, Nové Strašecí.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

b) prodej parkovací karty

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 545

s c h v a l u j e

prodej parkovací karty rezidentní *****, bytem *****

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

c) žádost o příspěvek spolku AVES

Dne 9.1.2024 byla na MěÚ doručena žádost o příspěvek na činnosti zájmového sdružení AVES, které provozuje záchranou stanici pro zraněné živočichy. Město Nové Strašecí této služby využívá, např. v roce 2023 zařízení zde předalo 13 živočichů.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 546

s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000 Kč z.s. AVES, Palackého 186, 273 09 Kladno 7, IČO: 708 62 796.

Pro toto usnesení hlasovalo 6 členů rady města.

Další projednávané záležitosti bez přijatého usnesení

Pamětní desky – *****.

Pronájem nebytových prostor v čp. 100, Havlíčkova ulice – bývalá prodejna Fokus.

Odměna – zastupitel P. Janouš – způsob vyplácení.

Výběrové řízení – městský architekt.

Závěr

Starosta města ukončil jednání rady města v 18:30 hod.

31. zasedání rady města se uskuteční dne 5. 2. 2024 v 16:00 hod.

Mgr. Karel Filip v.r.
starosta města

Ing. Jan Bureš v.r.
místostarosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláškal, 23.1.2024