Zápis

z 54. zasedání rady města, konaného dne 18. prosince 2024

P ř í t o m n i :

Mgr. Karel Filip	- starosta města
Michal Bünter	- místostarosta města
Ing. Jan Bureš	- místostarosta města
Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
David Brabec	- člen rady města
Bc. Karel Šnobl	- člen rady města
Ing. Martin Vondra, MBA	- člen rady města
JUDr. Jiří Tláskal	- tajemník MěÚ

O v ě ř o v a t e l é z á p i s u:

…….. Michal Bünter v.r. 18.12.2024

…..…… Ing. Jan Bureš v.r. 18.12.2024

Program:

Zahájení
1) Stavební úpravy veřejného prostranství před MŠ Na Kocourku – přístupové schodiště a bezbariérová rampa – dodatek SoD č. 2
2) Optimalizace hospodaření s komunálními odpady
3) Různé
Závěr

Zahájení

Zasedání zahájil v 8:00 hod. starosta města Mgr. Karel Filip a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 7 členů rady města.
Dále konstatoval, že zápis z minulé rady města byl ověřen Michalem Bünterem a Bc. Karlem Šnoblem.
Starosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Ing. Jana Bureše a Michala Büntera.

Starosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 7 členy rady města.

1) Stavební úpravy veřejného prostranství před MŠ Na Kocourku. Nové Strašecí – 1. etapa – přístupové schodiště a bezbariérová rampa – dodatek SoD č. 2

Rada města usn. 752 ze dne 15. 7. 2024 schválila nabídku dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce *Stavební úpravy veřejného prostranství před MŠ Na Kocourku. Nové Strašecí – 1. etapa – přístupové schodiště a bezbariérová rampa* spol. PROXMI, spol. s r.o., IČ: 08400130, nabídková cena 2 365 692,36 Kč bez DPH, cena včetně DPH 2 862 487,76 Kč. Dne 18. 7. 2024 byla podepsána Smlouva o dílo č. 196/2024/OI. Dne 17. 9. 2024 byl na základě usn. rady města č. 826 z 16. 9. 2024 podepsán dodatek č. 1 SoD, kterým byl termín dokončení stavby stanoven do 31. 10. 2024.
Na základě zjištěných skutečností v průběhu stavby, záměny některých navržených materiálů, upřesnění projektové dokumentace v souvislosti se zjištěnými terénními podmínkami a požadavků investora je řešena změna rozsahu díla (méně práce a více práce) dle Změnového listu č. 1 – viz příloha:

- aktualizace rozsahu zemních prací,
- aktualizace výměr zakládání včetně drenáží,
- odpočet původně navrženému systému Stavoblock na část opěrných zdí, náhrada systémem Diton MURANO a monolitickými betony,
- aktualizace výměry bednění u monolitických konstrukcí,
- aktualizace výměr osazovaných palisád,
- odpočet schodiště z vibrolisovaných prefabrikátů, náhrada systémem Diton MURANO,
- aktualizace výměr izolace proti vodě,
- doplnění odstraňování pařezů,
- doplnění přeložky zámkové dlažby stávajícího chodníku pro zajištění výškové návaznosti nových a původních konstrukcí,

- doplnění uzemnění pro stožár VO,
- aktualizace výměry zábradlí.

Úprava ceny díla v Kč:
Rozpis ceny:

Cena dle smlouvy bez DPH:	2 365 692,36 Kč
Méněpráce dle dodatku č. 2.....	-511 472,46 Kč
Vícepráce dle dodatku č. 2	793 007,91 Kč
/Navýšení dle dodatku č. 2 bez DPH …….....	*281 535,45 Kč/*
Celkem Smlouva + dodatek bez DPH	2 647 227,81 Kč
DPH (21 %):	555 917,84 Kč
Cena celkem vč. DPH:	3 203 145,65 Kč

Po projednání s OF lze hradit navýšení ceny díla dle dodatku č. 2 ve výši 281 535, 45 Kč bez DPH, 340 657,89 Kč s DPH, z § 3113 – Základní školy, kde je v závěru roku na akci *Přístavba MŠ U Lesíka* rezerva 1,5 mil. Rozpočtové opatření tedy není třeba přijímat, převod by se uskutečnil v rámci § 3113.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 938

I. s ch v a l u j e

dodatek č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 18. 7. 2024 se spol. PROXMI, spol. s r.o., IČ: 08400130, na realizaci stavby *Stavební úpravy veřejného prostranství před MŠ Na Kocourku. Nové Strašecí – 1. etapa – přístupové schodiště a bezbariérová rampa*. Obsahem dodatku č. 1 jsou méně práce a vícepráce dle změnového listu č. 1 a dochází k úpravě ceny díla:

Cena dle smlouvy bez DPH:	2 365 692,36 Kč
Méněpráce dle dodatku č. 2.....	-511 472,46 Kč
Vícepráce dle dodatku č. 2	793 007,91 Kč
/Navýšení dle dodatku č. 2 bez DPH …….....	*281 535,45 Kč/*
Celkem Smlouva + dodatek bez DPH	2 647 227,81 Kč
DPH (21 %):	555 917,84 Kč
Cena celkem vč. DPH:	3 203 145,65 Kč

Navýšení ceny díla činí 281 535, 45 Kč bez DPH, 340 657,89 Kč s DPH, z důvodu vyvolaných objektivně a nepředvídatelně vzniklých potřeb dodatečných stavebních prací – víceprací a méněprací oproti původnímu rozsahu díla, a požadavků objednatele, dle ZL 1.
Návrh Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat dodatek č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 18. 7. 2024 se spol. PROXMI, spol. s r.o., IČ: 08400130, na realizaci stavby *Stavební úpravy veřejného prostranství před MŠ Na Kocourku. Nové Strašecí – 1. etapa – přístupové schodiště a bezbariérová rampa*.

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

2) Optimalizace hospodaření s komunálními odpady

Na základě schválené nabídky (usnesení č. 927 ze dne 9. 12. 2024) na zpracování „Optimalizační studie odpadového systému města Nové Strašecí“ společností ISES, s. r. o. bylo objednáno její zpracování a zajištění spolufinancování ze strany společnosti EKO-KOM, a. s.. Celkové náklady projektu jsou 51.304 Kč včetně DPH. Pro zajištění spolufinancování společností EKO-KOM, a. s. byl vyhotoven návrh smlouvy o spolupráci a o zpracování studie, který je předkládán radě města ke schválení. Na základě této smlouvy se město zavazuje zajistit zpracování optimalizační studie dle stanovených podmínek společností EKO-KOM, a. s. a tato se zavazuje spolufinancovat pořízení studie ve výši 21.175 Kč včetně DPH a poskytnout pro její zpracování potřebná data. Schválení smlouvy je podmínkou pro podání žádosti o spolufinancování, kterou je možné podávat od 2. 1. 2025.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 939

I. s c h v a l u j e

smlouvu se společností EKO-KOM, a. s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, IČ: 25134701 o spolupráci a o zpracování a spolufinancování studie v rámci projektu „Optimalizační studie odpadového systému města Nové Strašecí“ ve výši 21.175 Kč včetně DPH.

II. u k l á d á

starostovi města smlouvu podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 7 členů rady města.

3) Různé

V tomto bodě nebylo nic projednáno.

Další projednávané záležitosti bez přijatého usnesení

-

Závěr

Starosta města ukončil jednání rady města v 9:00 hod.

55. zasedání rady města se uskuteční dne 6.1. 2025 v 16:00 hod.

Mgr. Karel Filip v.r.
starosta města

Ing. Jan Bureš v.r.
místostarosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláskal, 18.12.2024