

# Z á p i s

## **z 13. zasedání Zastupitelstva města Nové Strašecí, konaného dne 12. prosince 2024 v Slavnostním sále MěÚ**

---

**Přítomno:** 19 členů zastupitelstva města  
10 občanů města

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Dotazy občanů
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočet města na rok 2025 a střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2026-2027
- 5) Prodej pozemku parc.č. 2145/1 a 494/8
- 6) Prodej pozemku parc.č. 1306/27
- 7) Odměny neuvolněným členům zastupitelstva města
- 8) Jednací řád výboru pro strategický rozvoj města
- 9) Různé
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

### **1) Zahájení**

Jednání zahájil v 18:00 hodin a řídil starosta města Mgr. Karel Filip.

Privítal přítomné na jednání zastupitelstva města a konstatoval, že toto zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Jako zapisovatelku jednání určil referentku MěÚ Evu Videmannovou.

Starosta města konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 19 členů zastupitelstva města, což znamená, že dnešní zasedání je schopno se právoplatně usnášet.  
Omluvena z jednání je Bc. Kamil Černý a Vladimír Kozel.

Poté byl zastupitelstvu města předložen návrh na způsob veřejného hlasování – aklamací.  
Pro tento návrh hlasovalo 19 členů zastupitelstva města.

Návrh byl přijat.

(Pro: *Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková*)

Dále Mgr. Karel Filip seznámil přítomné s programem dnešního zasedání.

Pro tento návrh hlasovalo 19 členů zastupitelstva města.

Návrh byl přijat.

*(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková)*

Za členy návrhové komise navrhl starosta města Ing. Jana Bechyně jako předsedu, Ing. Jiřího Jurgovski a Ing. Pavla Adelta, MBA jako členy.

Pro tento návrh hlasovalo 19 členů zastupitelstva města.

Návrh byl přijat.

*(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková)*

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Ing. Alena Burešová a Ing. Martin Vondra, MBA.

Pro tento návrh hlasovalo 19 členů zastupitelstva města.

Návrh byl přijat.

*(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková)*

Závěrem úvodní části starosta města Mgr. Karel Filip konstatoval, že zápis z 12. zasedání zastupitelstva města byl ověřen prof. RNDr. Zdeňkem Doležalem, Dr. a Mgr. Jiřím Vernerem.

## **2) Dotazy občanů**

Na MěÚ byly doručeny tyto dotazy občanů:

**Dne 8.12.2024 byly doručeny dotazy Ing. Michala Štillera** ohledně těžby společnosti ČLUZ  
Odpovědi vycházejí z jednání města se společností ČLUZ, která proběhla 17. října a 4. listopadu:

**V Novostrašeckém měsíčníku byl zveřejněn článek Karla Filipa ohledně jednání s novým vlastníkem ČLUZ. V samotném článku chybí informace ohledně rozsahu uvažovaného pokračování těžby, záruk ohledně znečištění životního prostředí způsobeného činností firmy a nejsou ani prezentována řešení otázky dopravní obslužnosti. Proto žádám o zodpovězení těchto dotazů:**

### **Jaký je plánovaný rozsah těžby firmy ČLUZ, tedy jak je vymezen uvažovaný dobývací prostor?**

*Pokračováním těžby v dalších letech je podmíněno otevřením nových ložisek. V roce 2025 by mělo dojít k vydání stavebního povolení na přeložku železniční trasy a železničního tunelu. K zachování těžby a provedení výstavby nového silničního řešení Rynholec – Nové Strašecí potřebuje ČLUZ dokončit konsolidaci těžebních pozemků. Společnost nabízí jak směnu, tak výkup pozemků. Společnost aktuálně neřeší případné zmenšení dobývacího prostoru.*

### **Jaký je plánovaný časový rámec této těžby?**

*Odpověď stejná, konkrétnější informaci společnost ČLUZ nepodalala.*

### **Jaká opatření budou zavedena pro omezení dopravní zátěže města související s firmou ČLUZ?**

*Společnost ČLUZ deklarovala, že bude pokračovat v úpravě kamionové dopravy, tzn. s výstavbou nového vedení silnice směrem od Ekologie s.r.o.. Příslušné stavební práce by měly být zahájeny v roce 2027.*

*Jednání mezi městem, obcí Rynholec a vedením společnosti ČLUZ budou probíhat se čtvrtletní pravidelností.*

### **Existuje smlouva mezi městem a firmou ČLUZ o rozsahu těžby?**

*Taková smlouva neexistuje.*

### **Existuje smlouva mezi městem a firmou ČLUZ týkající se rozsahu rozvoje místních obcí a sportovní činnosti dětí a mládeže?**

*Společnost ČLUZ nadále podporuje sportovní aktivitu dětí a mládeže v Novém Strašecí. V současné době mají uzavřeny smlouvy o podpoře se společností ČLUZ TJ Sokol, Sportovní centrum, Český svaz včelařů, Junák, DDM a Stolní tenis N.S..*

*Mgr. Karel Filip, starosta města – blíže k podpoře sportovních oddílů – pan místostarosta města Bünter zašle společnosti ČLUZ seznam dětí a společnost stanoví částku k rozdělení.*

*p. Michal Bünter, 2. místostarosta města – čeká se na podpis poslední smlouvy s DDM, jinak všichni výše uvedení mají smlouvu již podepsanou. V letošním roce jde o 925 dětí, ČLUZ dává 150Kč/dítě.*

*Ing. Michal Štiller – hlavní dotaz zodpovězen nebyl. Vymezení dobývacího prostoru zde není, očekával plánec. ČLUZ je zásadní znečišťovatel ovzduší, přijde mu, že město o toto nemá moc zájem. Mluvíte, že dopravní zátěž se bude upravovat v roce 2027. Vedení města je s tímto přístupem komfortní, nebude vyvíjet žádnou aktivitu, aby závazky ČLUZu byly lépe definované. V článku v Novostrašeckém měsíčníku nebyly žádné informace.*

*Mgr. Karel Filip, starosta města – dobývací prostor byl stanoven v 60. letech minulého století, o změně tohoto prostoru ČLUZ neuvažuje. Dopravu též řešíme, nové vedení společnosti prověří, co je možné, co nikoli.*

*Ing. Michal Štiller- bylo by možné ukázat dobývací prostor v mapě?*

*p. Michal Bünter, 2. místostarosta města – v k.ú. Rynholec je čára vytyčena, nabídl Ing. Štillerovi, aby za ním přišel na úrad, ukáže mu v mapě.*

**Dne 6.12.2024 byly doručeny dotazy p. Františka Řezáče ve věci rekonstrukce autobusové zastávky u polikliniky:**

**Na minulém zastupitelstvu 14.11.2024 jsem zmiňoval, že by bylo vhodné pohlídat rekonstrukci autobusové zastávky, o které jste neměli informace. Bohužel rekonstrukce se krajské správě silnic opět nepodařila, jelikož u zastávky vzniká ještě větší louže vody.**

### **Jaké kroky již byly z vaší strany podniknuty?**

*Bezprostředně poté, co se ukázalo, že rekonstrukce vozovky u autobusové zastávky u Isidora vykazuje vady (pátek 6.12) byli odbor dopravy Krajského úřadu a Krajská správa a údržba silnic na závadu upozorněny dopisem starosty města z pondělí 9.12.2024. Současně byl těmto orgánům vytknut postup, kdy, byť očekávané práce, nebyly městu dopředu oznámeny.*

### **Kdy byla krajská správa silnic od zastupitelstva 14.11. informována, aby při rekonstrukci pohlídali stížnost a nevznikl problém?**

*Starosta města urgoval dvěma dopisy, a to 9. února a 25. července 2024 hejtmanku Středočeského kraje o odstranění závad, konkrétně: propadlé revizní šachty, propadlé uliční vpusti, tvorba kaluží. Město obdrželo odpověď na tuto výzvu v březnu od radního pro silniční dopravu Karla Bendla s tím, že závady jsou evidovány, že budou reklamovány u zhotovitele a letos odstraněny, ovšem bez konkrétního data.*

### **Jaké kroky nyní budou následovat k odstranění tohoto problematického místa?**

*V rámci kompetencí, které město vůči krajské komunikaci má, jsou to jediné možné kroky, které byly citovány.*

*p. František Řezáč – zastávku budovalo město, ale patří kraji?*

*p. Pavel Friebert, vedoucí OI – komunikace je krajská, zastávka je součástí. Zastávku město rekonstruovalo.*

*p. František Řezáč – pokud o problémech (použité špatné uliční vpusti, potrubí končící 15 m směrem k parku) město vědělo dříve, mohlo jednat dříve. O problému kaluže se ví delší dobu, dva dopisy byly poslány tedy až letos, bylo by možné na kraj více zatlačit? Proč se čekalo až do 9.12.? Proč urgence nebyla okamžitá? Možná to šlo vyřešit na místě při rekonstrukci plochy zastávky. Vypadá to tak, že urgence šla až v okamžiku, kdy jsem zaslal podklady – nafocení problému.*

*Mgr. Karel Filip, starosta města- o tomto problému jsme věděli, vpust je v majetku Středočeské údržby silnic (SUS). Opravu tedy prováděla též, až když nyní zapršelo, tak se zjistilo, že problém přetrvává.*

*p. František Řezáč – pokud se čekalo na déšť, mohli jsme se domluvit s hasiči. Za něj je obrovská škoda, že se opět měsíc čekalo a odpověď je, že jste udělali maximum.*

*David Brabec – před měsícem na toto p. Řezáč upozornil, o tomto problému on nevěděl. Až když nyní zapršelo, tak viděl daný problém. Nyní se to řeší, je to v běhu.*

*p. František Řezáč – starosta města prezentuje, že o tomto problému se ví. Proč se čekalo měsíc, až on pošle fotky. Upozornění na stavební závadu mohl být vypraven po minulém zastupitelstvu, ne až 9. prosince, po mých zaslaných fotkách.*

*p. David Brabec – s krajem se jedná lépe, pokud se zašlou i fotky problému. Nyní máme jasný důkaz toho, v jakých rozměrech louže byla. Budeme doufat, že to bude co nejdříve opravené.*

*František Řezáč – co jsem z rozpravy vyrozuměl je to, že byl zaslán dopis a nic více pro to udělat nemůžeme.*

*Mgr. Karel Filip, starosta města- je to tak, nic víc pro to udělat nemůže.*

*p. František Řezáč – s tímto nesouhlasí, minimálně by se dalo zajet na kraj osobně.*

*Bc. Stanislav Zahálka, jednatel TSNS – se SUSkou a zhotovitelkou firmou chodili po celém průtahu městem a upozorňovali na problémy. Upozornili i na tuto kaluž. Před opravou povrchu autobusových zastávek bylo provedeno čištění uličních vpustí a napojení uličních vpustí, asi usoudili, že je to v pořádku a opravu provedli. Oni o tom vědí, že tam problém s kalužemi je, nám nezbývá nic jiného, než jim napsat.*

*p. František Řezáč – dostal mandát a obrátí se na kraj jménem města.*

*Mgr. Tomáš Brinke – upozornil na problém boční hráze Fortenského rybníka, která sousedí s komunikací v Tovární ulici a je v ní velká trhлина. Dotázal se, co město bude dělat s touto zdí.*

*Mgr. Karel Filip, starosta města* – slyší to prvně. Odpoví písemně.

*Mgr. Tomáš Brinke* -není to novinka z tohoto roku, je to záležitost dlouhodobá. Celkový stav rybníka není dobrý - poslední odbahnění bylo provedeno před 25 lety, v létě je v této lokalitě zápach. Nyní se rybník napouští, oddaluje to rekonstrukční zásahy. Počítá se s investicí do tohoto rybníka? Dále poukázal na rostoucí populaci nutrií, uvažuje se o regulaci?

*Ing. Jan Bechyně* – oprava hráze na Fortně je zařazena v zásobníku akcí.

*Bc. Pavel Novák* – ptal se po minulém zastupitelstvu města, pan místostarosta mi říkal, že se již na tom pracuje.

*p. Michal Bünter, 2.místostarosta města* – podnět již dostali, řešili na radě města.

*Bc. Karel Šnobl* – rybáři tento problém evidují, bude se řešit. Ohledně nutrií mají souhlas s odlovem nutrií, bude to ve spolupráci s honebním společenstvím.

*Ing. et Ing. David Hubáček* – investice je zahrnuta do roku 2026.

*Bc. Karel Šnobl* – rybník se napouští kvůli možnosti bruslení, na plný stav napuštěn nebude. Se sedimentem problém nevidí, plánuje se částečné odbahnění.

*pí Žaneta Trochymčuk* – dotázala se na budoucnost odlovených nutrií.

*Bc. Karel Šnobl* – s největší pravděpodobností toto bude řešit specializovaná firma.

*pí Žaneta Trochymčuk* – maso lze využít pro psy v útulcích.

### **3) Kontrola usnesení**

#### 19. zastupitelstvo města ze dne 16.12.2021

Usnesení č. 253 – Převzetí silnice III/2374 n včetně části pozemku parc.č. 2194/1 - trvá (Středočeský kraj) Zastupitelstvo města schválilo 1. návrh změny v silniční síti – silnice III/2374 n do místních komunikací, 2. bezúplatné převzetí této silnice a to včetně veškerého příslušenství do vlastnictví města, 3. bezúplatný převod části pozemku parc.č. 2194/1 pod příslušnou komunikací do vlastnictví města. Zastupitelstvo města uložilo tajemníkovi MěÚ zajistit podání žádosti o převod silnice včetně části pozemku a starostovi města podepsat příslušné smlouvy. Žádost o převod byla podána. Odeslány materiály k převzetí silnice III/2374 u pí Herinkové KSUS. Čekáme na informaci o dalším postupu. 12.10.2023 odeslán dotaz na KSUS. Zatím bez odezvy. 9.2. telefonicky ověřený stav převodu. Bude provedeno geometrické zaměření. GP připravený – čeká se na podpis souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků.

#### 24. zastupitelstvo města ze dne 15.9.2022

Usnesení č. 306 – Pořízení změny Územního plánu města Nové Strašecí - trvá Zastupitelstvo města rozhodlo o pořízení Změny územního plánu Nové Strašecí zkráceným postupem a uložilo tajemníkovi MěÚ zajistit pořízení Změny územního plánu dvou žádostí. Uzavřeny smlouvy na pořizovatelské činnosti a zpracování, předány podklady architektovi. Změna 5 ÚP – veřejné projednání svoláno na 27.9.2023. Změna 4 ÚP vydána, u změny 5 ÚP se zpracovávaly došlé připomínky a námítky. Dokumentace byla upravena a proběhlo opakování veřejného projednání 18.9.2024. **Proběhlo opakované veřejné projednání, vyhodnocení připomínek a námitek, změna 5A bude předložena zastupitelstvu města k rozhodnutí v březnu 2025.**

#### 1. zastupitelstvo města ze dne 15.12.2022

Usnesení č. 8 – Nalezení jiného využití území v areálu bývalého „dolního Hamira“- trvá Zastupitelstvo města uložilo starostovi města bezodkladně vstoupit v jednání s vlastníky pozemků v průmyslové zóně a jejím bezprostředním okolí, dále uložilo výboru pro strategický

rozvoj města, aby se přednostně zabýval touto problematikou a průběžně o svých krocích informoval veřejnost. Zastupitelstvo dále uložilo starostovi města a výboru pro strategický rozvoj města na příštím zasedání zastupitelstva města podat souhrnnou zprávu o postupu v jednáních. Zprávy podány na 2. a 3.ZM. Pozemky zakoupeny.

#### 2. zastupitelstvo města ze dne 2.3.2023

Usnesení č. 32 – Středočeský kraj – majetkoprávní vypořádání dokončené stavby - trvá  
(Středočeský kraj) Zastupitelstvo města schválilo bezúplatný převod pozemků (pozemky pod silnicí II/606) a uložilo starostovi města podepsat příslušnou smlouvu. Čekáme na doložení listin ke vkladu do KN. Žádost o doložení listin byla odeslána 5.12.2023, opětovná žádost o listiny pro KN odeslána dne 3.9.2024. Opětovná výzva – e-mail 3.10.2024.

#### 3. zastupitelstvo města ze dne 27.4.2023

Usnesení č. 45 – Návrh na pořízení změny Územního plánu Nové Strašecí – řešení dopravní obslužnosti průmyslové zóny severovýchod - trvá

Zastupitelstvo města uložilo výboru pro strategický rozvoj města posoudit zpracovanou dopravní studii – řešení dopravní obslužnosti průmyslové zóny severovýchod a dále předložit k projednání v zastupitelstvu města posouzení zpracované dopravní studie k rozhodnutí o dalším postupu. Studii projednává strategický výbor. Na základě usnesení ZM č. 66 z 22.6.2023 probíhá zpracování studie pro variantu 3 a 4 řešení. Konzultace nad rozpracovaným řešením 25.10.2023. Studie doručena na MěÚ a projednána ve výboru pro strategický rozvoj města. Studie připravena jako podklad pro zahrnutí do nejbližší další změny ÚP.

#### 4. zastupitelstvo města ze dne 22.6.2023

Usnesení č. 61 – Kupní smlouva a Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě – trvá

(IMPRESTA ALFA s.r.o., Rezidence Křivoklátská – Nové Strašecí, s.r.o.) Zastupitelstvo města schválilo uzavření kupní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí – služebnost inženýrské sítě a uložilo starostovi města podepsat kupní smlouvu a smlouvu o smlouvě budoucí – služebnost inženýrské sítě a následně budoucí smlouvu na věcné břemeno. Čeká se na podpis smlouvy ze strany IMPRESTA ALFA s.r.o. a Rezidence Křivoklátská – Nové Strašecí s.r.o.). Spol. Rezidence Křivoklátská – Nové Strašecí s.r.o. řeší výmaz břemen, chybně zapsaných na pozemky.

#### 4. zastupitelstvo města ze dne 22.6.2023

Usnesení č. 63 – Dodatek č. 3 k Plánovací smlouvě č. 168/2012/OI– trvá

(\*\*\*\*\* a \*\*\*\*\*) Zastupitelstvo města schválilo dodatek č. 3 k plánovací smlouvě, jehož předmětem je změna článku V. termíny plnění, do kterého se nově vkládají dva odstavce a uložilo starostovi města příslušný dodatek podepsat. Dodatek podepsán starostou města a odeslán k podpisu protistraně. Zatím bez reakce.

#### 8. zastupitelstvo města ze dne 29.2.2024

Usnesení č. 97 – Darovací smlouva na část pozemku parc.č. 2164/8 v k.ú. Nové Strašecí - trvá  
(Středočeský kraj) Zastupitelstvo města schválilo žádost o uzavření darovací smlouvy na pozemky parc.č. 2164/27 a 2164/28 a uložilo starostovi města podepsat žádost o uzavření darovací smlouvy. Čeká se na vyhotovení darovací smlouvy. Opětovně požádáno o uzavření darovací smlouvy 10.6.2024. Původní podklady ztraceny na KÚSP – 21.10.2024 opětovně odeslány.

9. zastupitelstvo města ze dne 25.4.2024Usnesení č. 111 – Auri energy & property s. r. o. – areál ZZN – trvá

Zastupitelstvo města uložilo výboru Zastupitelstva města pro strategický rozvoj města projednat žádost ze dne 22. 2. 2024, týkající se záměru nového využití areálu ZZN. Jednání probíhají.

9. zastupitelstvo města ze dne 25.4.2024Usnesení č. 113 – Zpráva výboru pro strategický rozvoj města – dopravní obslužnost průmyslové zóny - trvá

Zastupitelstvo města uložilo radě města při přípravě obsahu následující změny ÚP Nové Strašecí (dle postupného číslování by se jednalo o změnu č. 6 ÚP) zahrnout do obsahu této změny variantu č. 3 i varianty č. 4 a č.4a k zpřístupnění Severovýchodní průmyslové zóny Nové Strašecí dle Dopravní studie zpřístupnění Severovýchodní průmyslové zóny Nové Strašecí a dále uložilo radě města zahájit přípravné práce směřující k realizaci varianty č. 3 zpřístupnění Severovýchodní průmyslové zóny Nové Strašecí dle Dopravní studie zpřístupnění Severovýchodní průmyslové zóny Nové Strašecí.

10. zastupitelstvo města ze dne 20.6.2024Usnesení č. 120 – Výbor zastupitelstva města pro školství - trvá

Zastupitelstvo města zvolilo členy výboru pro školství a uložilo výboru pro školství:

- 1) na tomto zasedání zastupitelstva města předložit návrh jednacího řádu – schváleno usnesením č. 138
- 2) spolupracovat s výborem pro strategický rozvoj města na jeho úkolu „komplexní rozvoj školství“ a případně připravit převzetí tohoto úkolu výborem pro školství
- 3) spolupracovat s vedením města a s finančním výborem zastupitelstva města na výše stanovení optimálního příspěvku obcí ve školském obvodu na neinvestiční náklady školy a na následném vyjednávání s obcemi ve školském obvodu o jeho placení
- 4) spolupracovat s vedením města a s finančním výborem zastupitelstva města na výše stanovení optimálního příspěvku obcí mimo školský obvod na neinvestiční náklady školy a na následném vyjednávání s obcemi mimo školský obvod o jeho placení
- 5) vyhodnotit výhodnost školského obvodu pro vzdělávací systém v Novém Strašecí
- 6) spolupracovat s vedením města a s finančním výborem zastupitelstva města na nalezení mechanismu (svazková škola, veřejnoprávní smlouvy, etc.) případného zapojení obcí v školském obvodu a mimo něj do financování výstavby nové školy v Novém Strašecí a následně na vyjednávání průchodnosti navrženého mechanismu s předmětnými obcemi
- 7) na každém zasedání zastupitelstva města informovat o stavu plnění jednotlivých úkolů, na každém prosincovém zasedání zastupitelstva města pak předložit souhrnnou zprávu o plnění úkolů výboru

12. zastupitelstvo města ze dne 14.11.2024Usnesení č. 142 – Prodej části pozemku parc.č. 3089 v k.ú. Nové Strašecí - trvá

(Ředitelství silnic a dálnic s.p.) Zastupitelstvo města souhlasilo s prodejem části pozemku parc.č. 3089 o výměře 67 m<sup>2</sup> a uložilo starostovi města podepsat příslušnou kupní smlouvu.

**Kupní smlouva podepsána starostou města, očekává se podpis druhé smluvní strany.**

12. zastupitelstvo města ze dne 14.11.2024

Usnesení č. 145 – Upuštění od pořízení změny č. 5b Územního plánu Nové Strašecí (dálniční odpočívka) - trvá

Zastupitelstvo města uložilo výboru pro strategický rozvoj města projednat materiály ke změně územního plánu č. 5b, které se týkají požadavku Ředitelství silnic a dálnic na dálniční odpočívku v k.ú. Nové Strašecí, na veřejném zasedání.

Do rozpravy se zapojili: Ing. Jan Bechyně, Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Martin Vondra, MBA, Mgr. Karel Filip – starosta města, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Ing. Jan Bureš – 1.místostarosta města, Ing. et Ing. David Hubáček, Michal Bünter – 2.místostarosta města, Ing. Alena Burešová, Mgr. Jiří Verner.

Z přítomných občanů Ing. Michal Štiller, Ing. Hana Brinkeová, Ph.D., František Řezáč, Mgr. Tomáš Brinke.

Poté zastupitelstvo města přijalo

**U s n e s e n í č. 147**

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva města.

Pro toto usnesení hlasovalo 17 členů zastupitelstva města, 2 členové se zdrželi hlasování.

(Pro: *Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková,*

Zdrželi se: *Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně*)

**4) Rozpočet města na rok 2025 a střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2026-2027**

Po projednání v příslušných orgánech města a odborech MěÚ předkládá rada města „Návrh rozpočtu města na rok 2025 a střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2026-2027,“(dále jen rozpočet).

Návrh rozpočtu projednal finanční výbor zastupitelstva dne 11.11.2024 a přijal usnesení, kterým doporučuje návrh rozpočtu (1. verzi) ke schválení.

Rada města svým usnesením č. 899 ze dne 25.11.2024 doporučila zastupitelstvu města návrh rozpočtu a výhledu schválit.

Do rozpravy se zapojili:

Ing. Pavel Adelt, MBA **požádal uvést svůj příspěvek do zápisu:** „Dovolím si doplnit komentář ze strany finančního výboru. Jak zaznělo, tak finanční výbor první verzi rozpočtu projednal 11. listopadu, čtyřmi přítomnými členy jsme rozpočet podpořili s několika doporučeními. Dám k dobru krátký komentář, který si myslím, že by si každý zastupitel měl vzít k srdci. Příjmy (daňové) veskrze víceméně již neporostou tak, jak jsme byli zvyklí v posledních letech, a to je potřeba vzít v potaz při přemýšlení o potřebě, možnosti investic, o jejich

*důležitosti. Neočekává se žádný velký ekonomický boom, takže příjmy zůstanou na stejné úrovni. Výdaje, si myslím, že jsou zařazeny správně, co se týká výdajů, které jsou běžného typu a tady vtom, myslím si, že nám byl poskytnut vedoucí finančního odboru dostatečně podrobný přehled, jak investičních výdajů, tak běžných. Moje výhrada zůstává ta, která zde zazněla v minulém roce, a zaznívá to velice často, a to je nesladěnost investic se strategickým plánem města.*

*Já si myslím, a nezaznívá to jen ode mě, že bude potřeba nějaká koordinace finančního a strategického výboru. Tedy bych chtěl vyzvat předsedu strategického výboru a pana starostu k společnému jednání. Ta potřeba tady je, protože strategický plán byl postaven v nějakém roce, začínají se nám zde objevovat další témata s větší a menší důležitostí – např. areál Hamira, napojení zóny severovýchod, atd., všichni o nich dobře víme. Je zde potřeba vzít v potaz, že tyto investice nemůžeme zařadit do rozpočtu, aniž bychom na nich měli nějakou rozumnou shodu. Z mého pohledu trochu rušivý element byla informace, kterou jsem se dozvěděl o nákupu vozu CAS za 12,5 mil. Kč a to po konání finančního výboru. Upozornil jsem pana starostu, že v tomto smyslu schválení usnesení č. 833 rady města, nebylo dle mého názoru možné, aby bylo schváleno radou. Odkazuji se v tomto smyslu na § 102 zákona o obcích, který radě jednoznačně říká, že výdaje musí být v kontextu rozpočtu, rozpočtového výhledu a ten v ten okamžik ještě nebyl. Jde o poměrně silnou rozpočtovou anomálii, protože se schválí, a já tomu rozumím, jsou to podmínky toho programu pro tyto vozy dané tak, že se musí udělat smlouva v roce 2024, ale výdajově je to rok 2026. Nicméně tenhle smluvní vztah, dle mého názoru, není v kompetenci rady a měl být schválen zastupitelstvem.*

*Já jsem nabízel nějakou možnost, že toto vyřešíme, nechali jste to, pane starosto, toto bez odpovědi. Informovanost zastupitelů činím tímto a myslím si, že dopad tohoto schválení, nejde ani tak o to jaká to je investice, ale jde o tu rozpočtovou kázeň. Zde prostě rada musí respektovat, že něco je kryto nebo není rozpočtem. Pokud bychom s touto praxí měli pokračovat dál, tak by se mohlo stát, že by si rada schválila investici půl miliardy, která by byla splatná za deset let. Asi chápete, že to není v pořádku. Toto chápu jako porušení rozpočtové kázně a mrzí mě, že jsme nedošli k nějakému řešení, ale je to tak, je to váš rozpočet. To je z mé strany vše, jinak jak sem řekl, rozpočet jsme na FV projednali.“*

Do rozpravy se dále zapojili: Ing. Alena Burešová, Mgr. Karel Filip -starosta města, Ing. Jan Bureš – 1.místostarosta města, Olina Štefanová – vedoucí OF, Pavel Friebert – vedoucí OI, Ing. Martin Vondra, MBA, Bc. Karel Šnobl, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Verner, JUDr. Jiří Tláškal – tajemník MěÚ, Bc. Pavel Novák, Mgr. Petr Janouš.

Poznámka: ve 20:00hod. starosta města vyhlásil 15 min. přestávku.

Poté bylo pokračováno v rozpravě, do které se zapojili: Michal Bünter- 2.místostarosta města, Olina Štefanová – vedoucí OF, Mgr. Petr Janouš.

Z přítomných občanů: p. František Řezáč, Ing. Michal Štiller.

Poté zastupitelstvo města přijalo

**U s n e s e n í č. 148**  
Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

- a) rozpočet města na rok 2025 jako schodkový, schodek bude pokryt z financí uložených na běžných účtech města,
- b) střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2026–2027
- c) závazné ukazatele rozpočtu dle tabulkové části materiálu „Návrh rozpočtu pro rok 2025 a střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2026-2027“

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ, aby prostřednictvím finančního odboru, zajistil ve smyslu ustanovení § 14, zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozpis rozpočtu v členění dle platné rozpočtové skladby, a to nejpozději do 31. 12. 2024.

Tabulková a textová část návrhu rozpočtu a střednědobého výhledu rozpočtu jsou přílohou tohoto usnesení.

Pro toto usnesení hlasovalo 12 členů zastupitelstva města, 4 členové se zdrželi hlasování a 3 členové se hlasování nezúčastnili.

*(Pro: Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková,  
Zdrželi se: Ing. Alena Burešová, Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner,  
Nehlasovali: Ing. Pavel Adelt, MBA, Mgr. Petr Janouš, Bc. Pavel Novák)*

**5) Prodej části pozemku parc.č. 2145/1 „d“ a 494/8 „e“ v rozsahu dle GP v k.ú. Nové Strašecí**

Dne 18.9.2024 byla doručena na MěÚ žádost o koupi části výše uvedených pozemků o výměře 248 m<sup>2</sup> v rozsahu geometrického plánu č. 3455-001/2023 od \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, na základě uzavřené *Smlouvy a dodatku č.1 o vybudování nové nebo úpravě stávající veřejné dopravní nebo technické infrastruktury č. 257/2022/OI.*

Odbor investic požádal o stanovisko k dělení a scelování pozemků parc.č. 494/8 a parc. č. 2145/1 v k.ú. Nové Strašecí na odboru výstavby a životního prostředí v Novém Strašecí. Dne 16.5.2024 bylo na odbor investic doručeno sdělení, že nebude vydávat rozhodnutí o dělení a scelování pozemku, neboť není třeba stanovit podmínky a navrhovaný záměr **schvaluje**.

Podle znaleckého posudku č. 77804/2024 ze dne 10.10.2024 zhotoveného znalcem Ing. Bohumírem Jankovským, bytem Čistá 79, 270 34 Čistá, se oceňované pozemky parc.č. 2145/1 a parc. č. 494/8 v k.ú. Nové Strašecí nachází na východní straně zastavěného území města, jsou zahrnuty v územním plánu pro výstavbu RD. Obvyklá cena pozemku parc. č. 2145/1 „d“ (186 m<sup>2</sup>) a parc. č. 494/8 „e“ (62 m<sup>2</sup>) v k.ú. Nové Strašecí činí 304.048,- Kč vč. DPH.

Rada města projednala tuto žádost na svém zasedání dne 29.10.2024 a svým usnesením č. 871 uložila tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemku podle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. „o obcích“

Rada města svým usnesením č. 900 ze dne 25.11.2024 souhlasila se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc.č. 2145/1 „d“ a 494/8 „e“ v rozsahu dle GP v k.ú. Nové Strašecí o celkové výměře 248 m<sup>2</sup> za minimální kupní cenu ve výši 3.000,- s DPH /m<sup>2</sup>, celkem 744.000,- Kč s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví

V souladu s tímto usnesením byl podle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. záměr prodeje dne 31.10.2024 zveřejněn na úřední desce a na webových stránkách města. Dne 13.11.2024 reagovali na tento záměr zájemci \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* a nabídli za předmětné pozemky o výměře 248 m<sup>2</sup> kupní cenu ve výši 3.000,- Kč / m<sup>2</sup>, celkem 744.000,- Kč. K dnešnímu dni nebyla k záměru prodeje vznesena žádná připomínka ani námítka.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Poté zastupitelstvo města přijalo

### **U s n e s e n í č. 149** Zastupitelstvo města

#### I. s o u h l a s í

s prodejem části pozemku parc.č. 2145/1 „d“ a 494/8 „e“ v rozsahu dle GP v k.ú. Nové Strašecí o celkové výměře 248 m<sup>2</sup>, do vlastnictví \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* za kupní cenu ve výši **3.000,- s DPH / m<sup>2</sup>, celkem 744.000,- Kč** s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví

Text kupní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

#### II. u k l á d á

starostovi města kupní smlouvu podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 18 členů zastupitelstva města, 1 člen se zdržel hlasování.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, Zdržela se: RNDr. Libuše Vosátková)

### **6) Prodej pozemku parc. č. 1306/27 v k.ú. Nové Strašecí**

Dne 3.9.2024 byla doručena na MěÚ žádost o koupi výše uvedeného městského pozemku o výměře 106 m<sup>2</sup> od \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\*bytem \*\*\*\*\* , kteří jsou vlastníky sousedního pozemku parc. č. 1306/78, vedeného jako zahrada, stavebního pozemku parc.č. 1322 jehož součástí je stavba s č.p. 876.

Pozemek parc. č. 1306/27 je připojený k pozemku parc. č. 1306/78 již od 70 let, kdy řadový dům vlastnili původní majitelé manželé Novákoví. V té době ještě město nemělo vytvořenou

kanalizační síť, proto byly v této části obce vybudovány tři biologické septiky a jeden z nich na pozemku parc. č. 1306/27. Nyní je septik městem nevyužíván.

Pozemek se nachází v zastavěném území a je územním plánem funkčně vymezen jako stávající „Plochy bydlení – v rodinných domech městské a příměstské“ (BI-S), s převažujícím využitím: pozemky pro bydlení v rodinných domech se zahradami.

Dle znaleckého posudku č. 85321/2024 ze dne 25.10.2024 zhotoveného znalcem Ing. Bohumírem Jankovským, bytem Čistá 79, 270 34 Čistá, se oceňovaný pozemek parc.č. 1306/27 v k.ú. Nové Strašecí nachází na okraji zastavěného území města. Jedná se o pozemek v kultuře orná půda. V současné době je pozemek součástí oplocené zahrady a tvoří funkční celek se stavební parcelou parc. č. 1322. Obvyklá cena pozemku parc. č. 1306/27 v k.ú. Nové Strašecí činí 184.020,- Kč vč. DPH

Svým usnesením č. 881 souhlasila rada města dne 11.11.2024 se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc. č. 1306/27 (106 m<sup>2</sup>) v k.ú. Nové Strašecí za cenu minimálně 2.500,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví.

V souladu s tímto usnesením byl podle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. záměr prodeje dne 13.11.2024 zveřejněn na úřední desce a na webových stránkách města. Dne 22.11.2024 reagovali na tento záměr zájemci \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* a nabídli za předmětné pozemky o výměře 106 m<sup>2</sup> kupní cenu ve výši 2.500,- Kč / m<sup>2</sup>, celkem 265.000,- Kč. K dnešnímu dni nebyla k záměru prodeje vznesena žádná připomínka ani námítka.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Poté zastupitelstvo města přijalo

### **U s n e s e n í č. 150**

Zastupitelstvo města

#### I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 1306/27 (106 m<sup>2</sup>) v k.ú. Nové Strašecí do společného spoluvlastnictví zájemcům \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\*

za těchto podmínek:

- kupní cena 2.500,- Kč/ m<sup>2</sup>, (celkem 265.000 Kč za 106 m<sup>2</sup>)
- kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví (znalecký posudek, vklad do katastru nemovitostí).

Text kupní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

#### II. u k l á d á

starostovi města kupní smlouvu podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 18 členů zastupitelstva města, 1 člen se zdržel hlasování.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, Zdržela se: RNDr. Libuše Vosátková)

## **7) Odměny neuvolněným členům zastupitelstva**

Ministerstvo vnitra dne 3.10. t.r. vyhlásilo sdělení o výši základny pro výpočet odměn členů zastupitelstva s účinností od 1.1.2025 ve výši 44.249 Kč. S touto účinností může být poskytnuta měsíční odměna neuvolněným členům zastupitelstva, pokud o ní zastupitelstvo rozhodne, a to až do výše dle zákona.

člen zastupitelstva obce	<b>až 2.742 Kč</b>	dosud 2.000Kč
člen výboru zastupitelstva obce, komise rady, zvláštního orgánu	<b>až 4.584 Kč</b>	dosud 400 Kč
předseda výboru zastupitelstva obce, komise rady, zvláštního orgánu	<b>až 5.484 Kč</b>	dosud 3.000 Kč
člen rady obce	<b>až 11.012 Kč</b>	dosud 7.000 Kč
místostarosta	<b>až 49.528 Kč</b>	dosud 40.000 Kč

Rada města svým usnesením č. 911 z 25.11.2024 doporučuje zastupitelstvu odměny ponechat.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Poté zastupitelstvo města přijalo

### **U s n e s e n í č. 151** Zastupitelstvo města

p o n e c h á v á

měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva s účinností od 1.1.2025 ve stejné výši, jako bylo stanoveno

a) usnesením zastupitelstva města č. 6 ze dne 19.10.2022

člen zastupitelstva města	2.000 Kč
předseda výboru zastupitelstva města	3.000 Kč
člen výboru zastupitelstva města	400 Kč
člen rady města	7.000 Kč

b) usnesením zastupitelstva města č. 88 ze dne 14.12.2023

místostarosta města	40.000 Kč
---------------------	-----------

Pro toto usnesení hlasovalo 14 členů zastupitelstva města, 1 člen hlasoval proti a 4 členové se zdrželi hlasování.

(Pro: Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková,

Proti: Mgr. Petr Janouš,

Zdrželi se: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Alena Burešová, Bc. Pavel Novák, Mgr. Jiří Verner)

## **8) Jednací řád výboru pro strategický rozvoj města**

Zastupitelstvu města se předkládá k projednání jednací řád výboru pro strategický rozvoj města. Změna oproti stávajícímu jednacímu řádu spočívá

1. v aktualizaci článku 1 Úvodní ustanovení, bod 1, kde je aktualizováno usnesení a datum zřízení výboru.

*Původní text:*

Zastupitelstvo města Nové Strašecí (dále také „zastupitelstvo“), v souladu s ustanovením § 117 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, svým usnesením č. 17 ze dne 20.12.2018 zřídilo svůj iniciativní výbor – Výbor pro strategický rozvoj města Nové Strašecí (dále také „výbor“).

*Nový text:*

Zastupitelstvo města Nové Strašecí (dále také „zastupitelstvo“), v souladu s ustanovením § 117 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, svým usnesením č. 5 ze dne 19.10.2022 zřídilo svůj iniciativní výbor – Výbor pro strategický rozvoj města Nové Strašecí (dále také „výbor“).

2. V doplnění o povinnost zveřejňování termínů jednání výboru včetně programu a zápisů a zaslání těchto informací zastupitelům (zvýrazněno červeně).

Dále byl aktualizován závěr – doplněna jména statutárních zástupců města a doplněn druhý místostarosta města.

V ostatních bodech zůstává jednací řád výboru beze změny.

Do rozpravy se zapojili: Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Jan Bureš – 1.místostarosta města.

Poté zastupitelstvo města přijalo

### **U s n e s e n í č. 152** Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

jednací řád Výboru pro strategický rozvoj města s účinností od 13.12.2024.

Jednací řád je přílohou k tomuto usnesení.

Pro toto usnesení hlasovalo 17 členů zastupitelstva města, 2 členové se zdrželi hlasování.  
(Pro: *Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková,*  
Zdrželi se: *Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Pavel Vaic*)

## **9) Různé**

### **a) Zpráva kontrolního výboru o provedených kontrolách v roce 2024**

*Mgr. Jiří Verner přednesl důvodovou zprávu:*

Dle § 119 odst. 5 zákona o obcích (128/2000 Sb.) předkládá kontrolní výbor zastupitelstvu obce zápisy o provedených kontrolách. Předkládané materiály (3/2024; 4/2024; 5/2024) jsou výstupem z kontrol, které kontrolní skupiny provedly podle plánu činnosti výboru schváleného zastupitelstvem města.

Přílohou návrhu usnesení jsou zápisy z provedených kontrol (3/2024; 4/2024; 5/2024).

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Poté zastupitelstvo města přijalo

#### **U s n e s e n í č. 153**

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávy kontrolního výboru zastupitelstva města č. 3/2024; 4/2024; 5/2024 o provedených kontrolách.

Pro toto usnesení hlasovalo 19 členů zastupitelstva města.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková)

### **b) Plán činnosti kontrolního výboru zastupitelstva města na rok 2025**

*Mgr. Jiří Verner přednesl důvodovou zprávu:*

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a kontrolním řádem výborů ze dne 22. 12. 2004 předkládá kontrolní výbor na pořad jednání zastupitelstva města návrh plánu činnosti výboru na rok 2025.

Navržené body byly projednány na jednání kontrolního výboru 12. 11. 2024 a byly schváleny jednomyslně. Body 1) a 2) odpovídají běžné agendě kontrolního výboru, kterou předpokládá zákon o obcích. Bod 3) navazuje na předchozí agendu kontrolního výboru, která byla zaměřena na kontrolu dodržování pravidel grantového systému města. Kontrola se kromě grantů zaměří i na finanční podporu, která byla usnesením orgánů města poskytnuta mimo grantový systém. Bod 4) si klade za cíl blíže přiblížit způsob správy budov v majetku města, a to zejména kdo za správu dotčených budov zodpovídá, jakým způsobem jsou dotčené orgány města zpraveny o stavu městských budov a zda existuje souhrnná evidence městských budov.

Zápis z jednání KV ze dne 12. 11. 2024 je dostupný na webu města.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Poté zastupitelstvo města přijalo

## U s n e s e n í č. 154 Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nové Strašecí na rok 2025:

1. kontrola plnění usnesení rady města
2. kontrola plnění usnesení zastupitelstva města
3. kontrola procesu přidělování dotací z rozpočtu města
4. kontrola správy budov v majetku města

Pro toto usnesení hlasovalo 19 členů zastupitelstva města.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková)

### **c) Zrušení novoročních ohňostrojů pořádaných městem od přelomu roků 2025/2026 dále.**

*Mgr. Petr Janouš přednesl důvodovou zprávu:*

Pro zrušení novoročních ohňostrojů pořádaných městem existují v podstatě dvě skupiny důvodů: ekonomické a „ekologické“.

Náklady na pořádání ohňostroje jsou každoročně přibližně 50.000 Kč. Přitom kulturní zážitek podle nás této částce neodpovídá. Choreografie ohňostroje je každý rok stejná, resp. velmi podobná., z našeho pohledu patří tato atrakce spíše do minulého století. Rozumíme argumentu, že na náměstí se každoročně sejde velké množství lidí, kteří se na konci roku přijdou na náměstí bavit. Proto navrhuje místo zrušeného ohňostroje uspořádat jinou, modernější variantu oslavy nového roku, např. videomapping, dronovou, ohňovou nebo světelnou show. Tyto aktivity přináší kulturní a estetický zážitek a jako další výhodu považujeme i možnost zapojení novostrašecké mládeže do jejich příprav (např. realizace videomappingu resp. světelné show na budově gymnázia). Pokud by město realizovalo některou podobnou aktivitu, pravděpodobně by se neušetřily náklady na pořádání ohňostroje, nicméně tyto nové moderní aktivity poskytují větší kulturní a estetický zážitek.

Za velmi významný argument pro ukončení ohňostrojů patří respekt k divokým i domácím zvířatům. Ohňostroje představují vážný problém pro divoká i domácí zvířata. Hlasité výbuchy děsí divoká zvířata v okolních lesích, narušují jejich přirozené chování a mohou mít negativní dopady na jejich zdraví. To platí i pro domácí mazlíčky, zejména psy, kteří často trpí stresem a panikou během silvestrovských oslav.

Zrušením ohňostrojů chceme přispět ke klidnějšímu a udržitelnějšímu prostředí, které respektuje potřeby lidí i zvířat.

Dle jednacího řádu zastupitelstva města Nové Strašecí čl. 4, odst. 6, písm. c, uvádíme, že ekonomický dopad návrhu je kladný (ušetří se přibližně 50.000 Kč za pořádání ohňostroje). V případě, že bude ohňostroj nahrazen jinou aktivitou, nedá se ekonomický dopad návrhu zatím vyčíslit.

Do rozpravy se zapojili: p. Michal Bünter – 2.místostarosta města, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jan Bechyně, Bc. Pavel Novák, Ing. Jiří Jurgovski, prof.RNDr. Zdeněk Doležal.

Z přítomných občanů: pí Žaneta Trochymčuk, p. František Řezáč a Ing. Michal Štiller.

Poté zastupitelstvo města hlasovalo o následujícím návrhu na usnesení

### **U s n e s e n í č.**

Zastupitelstvo města:

r u š í

pořádání novoročních ohňostrojů od přelomu roků 2025/2026.

Pro toto usnesení hlasovali 4 členové zastupitelstva města, 15 členů se zdrželo hlasování.

Návrh nebyl přijat.

(Pro: *Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Petr Janouš, Bc. Pavel Novák,*

*Zdrželi se: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková)*

### **d) Zrušení časového omezení (30 minut) pro bod programu Dotazy občanů**

*Mgr. Petr Janouš přednesl důvodovou zprávu:*

Jednací řád zastupitelstva stanovuje, že pro dotazy občanů je na každém zastupitelstvu vyhrazeno na začátku maximálně 30 minut. Domníváme se, že tato hranice je nedostatečná. Např. na schůzi zastupitelstva v září a v listopadu 2024 bylo nutné dotazy občanů a následnou diskuzi předčasně ukončit. Časové omezení považujeme za zbytečné a navíc nespravedlivé, neboť limit se uplatňuje souhrnně na všechny dotazy. Může se tedy stát, že někteří občané se vůbec nedostanou se svými dotazy ke slovu, neboť je předběhnou jiní občané s jinými dotazy. Domníváme se, že zrušení časového omezení pro dotazy občanů přispěje k větší otevřenosti a vstřícnosti vedení města vůči občanům.

Dle jednacího řádu zastupitelstva města Nové Strašecí čl. 4, odst. 6, písm. c, uvádíme, že ekonomický dopad návrhu je nulový.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města ruší časové omezení bodu „Dotazy občanů“ nyní stanovené na 30 minut.

Do rozpravy se zapojili: Mgr. Jiří Verner, Ing. Jan Bechyně, JUDr. Jiří Tláškal – tajemník MěÚ, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Michal Bünter – 2. místostarosta města, Mgr. Karel Filip – starosta města, Bc. Pavel Novák, Ing. Jiří Jurgovski, Ing. Jan Bechyně na podnět Mgr. Vernera **podal protinávrh**, kterým by zastupitelstvo města zřídilo pracovní skupinu za účelem revize jednacího řádu.

Poznámka: z rozpravy vyplynulo, že by mohla být v rámci usnesení ustanovena pracovní skupina – z každého uskupení jeden zástupce – proto starosta města ve 21:25 hod. vyhlásil 5 min. přestávku.

Po přestávce návrhová komise naformulovala **protinávrh Mgr. Petra Janouše**, kterým by zastupitelstvo města

I. zřídilo pracovní skupinu za účelem revize jednacího řádu ve složení: Ing. Jan Bechyně - předseda, David Brabec, Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Jiří Jurgovski, Mgr. Jiří Verner

II. zrušilo časové omezení bodu „Dotazy občanů“ nyní stanovené na 30 min.

Nejdříve bylo hlasováno o protinávruhu Mgr. Petra Janouše

### **U s n e s e n í č.**

#### **Zastupitelstvo města**

I. zřizuje

pracovní skupinu za účelem revize jednacího řádu ve složení:

Ing. Jan Bechyně - předseda

David Brabec

Ing. et Ing. David Hubáček

Ing. Jiří Jurgovski

Mgr. Jiří Verner

II. ruší

časové omezení bodu "Dotazy občanů" nyní stanovené na 30 minut.

Pro tento návrh hlasovalo 6 členů zastupitelstva města, 6 členů hlasovalo proti a 7 členů se zdrželo hlasování.

Návrh nebyl přijat.

(Pro: *Ing. Alena Burešová, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Bc. Pavel Novák, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner,*

Proti: *David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, RNDr. Libuše Vosátková*

Zdrželi se: *Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. Jiří Jurgovski, Ing. Martin Vondra, MBA)*

Poté bylo hlasováno o **protinávruhu Ing. Jana Bechyně**, který byl doplněn o členy pracovní skupiny.

### **U s n e s e n í č. 155**

#### **Zastupitelstvo města**

**z ř i z u j e**

pracovní skupinu za účelem revize jednacího řádu ve složení:

Ing. Jan Bechyně – předseda

David Brabec

Ing. et Ing. David Hubáček

Ing. Jiří Jurgovski

Mgr. Jiří Verner

Pro toto usnesení hlasovalo 16 členů zastupitelstva města, 3 členové se zdrželi hlasování.

(Pro: *Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková,*  
Zdrželi se: *Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Alena Burešová, Bc. Pavel Novák*)

### **e) Jmenování člena finančního výboru zastupitelstva města Nové Strašecí.**

*Ing. Pavel Adelt, MBA přednesl důvodovou zprávu:*

Důvodová zpráva: člen finančního výboru zastupitelstva města pan Mgr. Petr Janouš rezignoval na své členství ve finančním výboru s účinností k 1.12.2024. Za náhradního člena nominuje sdružení Společně pro Nové Strašecí a Pecínov pana Dr. Ing. Pavla Kotyka.

Do rozpravy se zapojili: Ing. Michal Bünter, Mgr. Petr Janouš.

Poté bylo hlasováno o návrhu na usnesení

#### **U s n e s e n í č.**

Zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

rezignaci člena finančního výboru Mgr. Petra Janouše

II. v o l í

za člena finančního výboru města pana Dr. Ing. Pavla Kotyka.

Pro tento návrh hlasovalo 10 členů zastupitelstva města, 9 členů se zdrželo hlasování.

Návrh nebyl přijat.

(Pro: *Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Bc. Pavel Novák, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner,*

Zdrželi se: *Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Mgr. Karel Filip,*

*Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková*)

Poznámka: ve 21:45hod. starosta města vyhlásil dohádovací řízení.

Po dohádovacím řízení bylo opětovně přistoupeno k hlasování o prvotním návrhu na usnesení

#### **U s n e s e n í č. 156**

Zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

rezignaci člena finančního výboru Mgr. Petra Janouše

## II. v o l í

za člena finančního výboru města pana Dr. Ing. Pavla Kotyka.

Pro toto usnesení hlasovalo 18 členů zastupitelstva města, 1 člen se zdržel hlasování.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková, Zdržel se: Ing. Jiří Jurgovski)

### **f) Neplnění usnesení zastupitelstva města školským výborem**

*Ing. Jan Bechyně uvedl svůj návrh na usnesení v bodě různé:*

Očekával, že dnes bude na programu zastupitelstva města zpráva školského výboru. Jelikož tomu tak není, navrhuje přijmout níže uvedené usnesení.

Do rozpravy se zapojili: Bc. Pavel Novák, Ing. Jan Bechyně, p. Michal Bünter – 2.místostarosta města, Bc. Karel Šnobl, Ing. Jan Bureš – 1.místostarosta města, Mgr. Petr Janouš.

Poté zastupitelstvo města přijalo

### **U s n e s e n í č. 157**

Zastupitelstvo města

#### I. k o n s t a t u j e

že školský výbor neplní usnesení zastupitelstva města č. 120, především bod 7, že na každém zasedání zastupitelstva města bude informovat o stavu plnění jednotlivých úkolů, což se nestalo na listopadovém ani dnešním zastupitelstvu, a úkol, že na každém prosincovém zastupitelstvu předloží souhrnnou zprávu o plnění úkolů výboru.

#### II. v y z ý v á

předsedu školského výboru Bc. Pavla Nováka, aby zajistil nápravu a zajistil plnění usnesení zastupitelstva města.

Pro toto usnesení hlasovalo 17 členů zastupitelstva města, 2 členové se zdrželi hlasování.  
(Pro: Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, prof. RNDr. Zdeněk Doležal, Dr., Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, Ing. Martin Vondra, MBA, RNDr. Libuše Vosátková, Zdrželi se: Ing. Pavel Adelt, MBA, Mgr. Petr Janouš)

## **10) Diskuse**

*Mgr. Petr Janouš* – dotázal se, zda je někde dostupné umístění jednotlivých kamer městského kamerového systému.

*Mgr. Karel Filip, starosta města* – kde jsou jednotlivé kamery umístěny zašle e-mailem.

*Ing. Jan Bureš, 1. místopředseda města* – dotázal se, zda je vhodné takto zveřejňovat umístění kamer.

*Stanislav Jahelka, DiS., vrchní strážník* – zákon hovoří o tom, že to má být vhodným způsobem zveřejněno. Z taktického hlediska to vhodné není.

*Ing. Martin Vondra, MBA* – též se domnívá, že není vhodné toto zveřejňovat.

*Mgr. Petr Janouš* – domnívá se o opaku.

*Ing. Pavel Vaic* – poukázal na nebezpečí spojené s parkováním u Lidlu a na nesvítící lampy v této lokalitě.

*p. Michal Bünter, 2. místopředseda města* – bere si tento podnět za své, vyřeší.

*Ing. et Ing. David Hubáček* – vrátil se k pořádání ohňostroje, kdy dotaz, zda lidé si přejí pořádat ohňostroj na Nový rok, by mohl být součástí ankety spokojenosti.

*Ing. Jan Bureš, 1. místopředseda města* – též ho to napadlo, můžeme udělat anketu v rámci mobilního rozhlasu.

*Ing. Michal Štiller* – vyjádřil se k příspěvku na městském facebooku k dálniční odpočívce, který je podepsán VH. Je to názor nějakého koaličního člena, nejsou tam ani zásadní informace, na kterých se zastupitelé usnesli. Obsahově je to spíše názorové. Žádá o větší informovanost v článcích a o zveřejnění autora článku.

*p. David Brabec* – článek na fcb byl vytvořen „pro laiky“, podrobnější informace jsou pak na stránkách města. VH na fcb pouze články umísťuje. Do budoucna bude pod článkem uveden autor.

*Ing. Michal Štiller* – požádal by o větší obsahovou přesnost.

*p. David Brabec* – s tímto on nesouhlasí. Články jsou stručné, rychlé a má pozitivní ohlasy.

*Žaneta Trochymčuk* – dotázala se k areálu ZZN.

*Ing. Jan Bureš, 1. místopředseda města* – strategický výbor projednal žádost nových majitelů ZZN a nedoporučil zastupitelstvu města ke schválení jejich záměr. Bude se jednat dále. Zatím není nic rozhodnuto, jsou různé varianty. V současné době je tam plánována občanská vybavenost.

*Bc. Pavel Novák* – vrátil se k umístování příspěvků na městský fcb. Není vhodné, aby na fcb města byla propagace koalice. Od tohoto má každé sdružení své stránky. Městský fcb je komunikační kanál, obdobně jako měsíčník, byl by na toto opatrný. Nemělo by se jednat o stranické propagandy a sebechválu.

*Mgr. Petr Janouš* – pokud takto, tak má mít možnost i opozice umísťovat své články.

*Ing. Pavel Adelt, MBA* – dotázal se, zda je Vít Hofman za toto stále placen. V článku byla výhrada vůči opozici, fcb města vnímá jako neutrální, doposud to platilo, v tomto případě to nebylo dodrženo. Pokud je to placená věc městem, měla by ho spíše platit koalice ze svého. Zajímalo by ho, zda o tomto angažmá p. Hofmana ví jeho zaměstnavatel Magistrát hl. m. Prahy.

*JUDr. Jiří Tláškal, tajemník MěÚ* – fcb neplatíme.

*Ing. Martin Vondra, MBA* – článek jsme psali my, VH ho pouze zveřejnil.

*JUDr. Jiří Tláškal, tajemník MěÚ* – pan Hofman má s námi dohodu o provedení práce – pouze zveřejňování článků, které dostane. Články netvoří.

*Ing. Pavel Adelt, MBA* – je to špatně, užíváte městský rozpočet na to, abyste si zveřejňovali vlastní názory. Dělejte si vlastní propagandu.

*Mgr. Petr Janouš* – musíte tedy i opozici nabídnout, aby si nechala zveřejnit svůj článek.

*p. František Řezáč* – poukázal na letáčky „Probudíme Nové Strašecí“ s QR kódem, které jsou po N.S. (školy, školky...), zda o tomto někdo něco ví. Netuší, zda pod QR kódem není vir.

*Mgr. Karel Filip, starosta města* – nic o tom neví, prověří.

## **11) Závěr**

Starosta města ukončil jednání ve 22:20 hod..

Popřál přítomným krásné Vánoce.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Alena Burešová v.r. 23.12.2024

Ing. Martin Vondra, MBA v.r. 23.12.2024

Mgr. Karel Filip v.r.  
starosta města

Ing. Jan Bureš v.r.  
místostarosta města

Zapsala: Eva Videmannová, DiS., 16. 12. 2024