

Z á p i s

z 18. zasedání Zastupitelstva města Nové Strašecí, konaného dne 9. října 2025 v Slavnostním sále MěÚ

Přítomno: 19 členů zastupitelstva města
42 občanů města

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Dotazy občanů
- 3) Návrh na realizaci dotazníkového šetření v rámci ZŠ Nové Strašecí
- 4) Memorandum o spolupráci se společností ČLUZ – výbor pro strategický rozvoj města
- 5) Kontrola usnesení
- 6) Rozpočtové opatření č. 11/2025
- 7) Rozpočtové opatření č. 13/2025
- 8) Městské granty 2025
- 9) Koupě pozemku parc.č. 134 s čp. 275 a pozemku parc.č. 15
- 10) Prodej části pozemku parc.č. 2198/2
- 11) Žádost o prodej pozemku parc.č. 1321/1
- 12) Žádost o prodej pozemku parc.č. 2438
- 13) Regulace hlučných činností
- 14) Žádost o změnu ÚP – pozemek parc.č. 857/1
- 15) Zpráva Technických služeb Nové Strašecí s.r.o. za rok 2024
- 16) Různé
- 17) Diskuse
- 18) Závěr

1) Zahájení

Jednání zahájil v 18:00 hodin a řídil starosta města Mgr. Karel Filip.

Privítal přítomné na jednání zastupitelstva města a konstatoval, že toto zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Jako zapisovatelku jednání určil referentku MěÚ Evu Videmannovou.

Starosta města konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 18 členů zastupitelstva města, což znamená, že dnešní zasedání je schopno se právoplatně usnášet.

Omluveni z dnešního jednání jsou: prof.RNDr. Zdeněk Doležal, Ing. Martin Vondra, MBA a Mgr. Petr Janouš, který pravděpodobně dorazí později.

Poté byl zastupitelstvu města předložen návrh na způsob veřejného hlasování – aklaací.
Pro tento návrh hlasovalo 18 členů zastupitelstva města.

Návrh byl přijat.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková)

Dále Mgr. Karel Filip seznámil přítomné s programem dnešního zasedání.

p. Michal Bünter **navrhl**, aby body z bodu různé *Návrh na realizaci dotazníkového šetření v rámci ZŠ Nové Strašecí a Memorandum o spolupráci se společností ČLUZ* byly zařazeny hned po bodu 2) Dotazy občanů.

Bc. Pavel Novák – chtěl navrhnout to samé.

Pro tento návrh hlasovalo 18 členů zastupitelstva města.

Návrh byl přijat.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková)

Za členy návrhové komise navrhl starosta města Ing. Jiřího Jurgovski jako předsedu, Ing. Pavla Vaice a Bc. Pavla Nováka jako členy.

Pro tento návrh hlasovalo 17 členů zastupitelstva města, 1 člen se zdržel hlasování.

Návrh byl přijat.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková,
Zdržel se: Bc. Pavel Novák)

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Ing. Alena Burešová a RNDr. Libuše Vosátková.

Pro tento návrh hlasovalo 18 členů zastupitelstva města.

Návrh byl přijat.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková)

Závěrem úvodní části starosta města Mgr. Karel Filip konstatoval, že zápis ze 17. zasedání zastupitelstva města byl ověřen Bc. Štěpánem Polívkou a Mgr. Jiřím Vernerem.

2) Dotazy občanů

Na MěÚ nebyly doručeny žádné dotazy občanů.

Starosta města dal prostor přítomným občanům:

p. Miloslav Kinkal – dotázal se, jak se samospráva postavila k případu radního Ing. Martina Vondry, MBA, který stavěl načerno a lhal o tomto na zastupitelstvu města.

Mgr. Karel Filip, starosta města – závěr žádný nebyl.

p. Miloslav Kinkal – při výměně nového el. osvětlení v Pecínově se jedna lampa instalovala na jeho pozemek bez svolení. Byl domluven na ceně 1.000Kč/rok s tím, že toto bude projednáno na radě města, prozatím nedostal žádné informace.

p. Michal Bünter, 2.místostarosta města – dostal informace, že by pan Kinkal odstoupil od úplaty. Pokud tomu tak není, na radě města projednají.

p. Miloslav Kinkal – chce projednat na radě města.

p. Michal Bünter, 2.místostarosta města – věc byla projednána se synem Ondřejem Kinkalem, chápe ale, že on vlastníkem pozemku není. Na nejbližší radě proberou.

3) Návrh na realizaci dotazníkového šetření v rámci ZŠ Nové Strašecí

Bc. Pavel Novák přednesl důvodovou zprávu:

Na šestém zasedání výboru pro školství dne 31.7. 2025 přednesla občanka města paní Vendula Mikulcová svůj návrh na realizaci dotazníkového šetření od společnosti Scio – Mapa školy - v rámci ZŠ Nové Strašecí. Předmětné šetření by dle autorky podnětu mělo za cíl základní škole Komenského zlepšit a sjednotit získávání zpětné vazby od žáků, rodičů, pedagogů i nepedagogických pracovníků základní školy.

Realizace návrhu má potenciál zvýšit důvěru rodičů ve školu, zjistí nové podněty, pozitivní i negativní názory „mlčící většiny“ rodičů, umožní srovnávání výsledků v čase – pokud bude šetření realizováno opakovaně – a prostoru – dotazník dle stejné metodologie a od stejného poskytovatele realizují i některé školy v okolí – například Lány, Tuchlovice, Žilina, Čistá a další. Paní Mikulcová zaslala podnět souběžně i řediteli školy Mgr. Petru Chocholovi.

Členové výboru uvítali tento podnět a ten byl následně obsáhle diskutován na schůzích výboru dne 28.8.2025, 4.9.2025 a 30.9.2025, kdy byl vždy řádným bodem programu. Všechna zasedání výboru se účastnila i iniciátorka realizace šetření paní Vendula Mikulcová. Ta souběžně komunikovala i se školou a nabízela například pomoc s pozitivní propagací návrhu mezi rodiči a případné další vysvětlení návrhu školy a v rámci školy. Taktéž se setkala s vedením města.

V rámci diskuzí si členové postupně tříbili názory, o stanovisko základní školy byl požádán člen výboru nominovaný za Nezávislé 2018, zástupce ředitele Mgr. Tomáš Jun. Ten na schůzi výboru 4.9.2025 přednesl stanovisko školy, která neodmítá případnou další možnost získání zpětné vazby, nicméně považuje již realizovaná opatření v této věci - ze strany školy - za poměrně dostatečná. Jedná se například o dotazník realizovaný vlastními silami mezi žáky druhého stupně, strukturu a organizaci třídních schůzek, otevřený přístup vedení školy, především ředitele, vůči rodičům a podobně. Má obavu o ekonomickou efektivitu případného dotazníkového šetření. Kolegyně Ing. Hana Inman, zástupkyně Rudy ve výboru, rovněž vyjádřila pochybnosti o smysluplnosti takového šetření.

Naproti tomu další členové výboru i někteří zastupitelé, kteří byli přítomni schůzím výboru coby hosté, podnět paní Venduly Mikulcové opakovaně podpořili. Případné zájemce o podrobnosti odkazujeme na zápisy ze zasedání výboru. Na poslední schůzi výboru dne 30.9. 2025, které se nemohl z rodinných důvodů nakonec zúčastnit kolega Juna a omluvila se i kolegyně Inman, se členové opět zevrubně zabývali problematikou dotazníkového šetření a

nakonec se shodli jednomyslně na záměru navrhnout, aby zastupitelstvo města uložilo tajemníkovi města ve spolupráci s finančním odborem Městského úřadu zahrnul do návrhu rozpočtu na rok 2026 a rozpočtového výhledu na roky 2027 a 2028 výdaj ve výši 80 000 Kč účelově určený na realizaci dotazníkového šetření podle návrhu občanky Venduly Mikulcové ke kterému se připojuje výbor pro školství – výbor předpokládá, že by šlo zřejmě o zařazení výdaje do kapitoly Školství, pododdíl Zařízení předškolní výchovy a základního vzdělávání, paragrafu Základní školy a zde do položky Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím případně do Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím. Místopředseda výboru Jakub Houba, zástupce Rynholce, považuje navrhované šetření za zvlášť cenné pro Rynholec, protože do dotazníků je možné doplnit otázky specificky určené pro rodiče a děti z obcí ve školském obvodu a i mimo něj. Předběžně přislíbil prosadit spoluúčast Rynholce na financování výdajů na dotazníkové šetření a o výsledku bude informovat přímo na zasedání zastupitelstva města Nové Strašecí.

Konkrétní realizace, co se týče podoby, množství otázek, termínu realizace a dalších parametrů dotazníkového šetření by ještě měly být předmětem diskuzí mezi školským výborem, iniciátorkou, základní školou Komenského a radou města. Výbor plánuje na své další zasedání, které se bude konat pravděpodobně koncem října tohoto roku, pozvat ředitele školy a probrat s ním styčné i neuralgické body tohoto záměru.

Dle jednacího řádu zastupitelstva města Nové Strašecí čl. 4, odst. 6, písm. c, uvádíme, že ekonomický dopad návrhu je 80 000 Kč.

Do rozpravy se zapojili: Mgr. Karel Filip – starosta města, Bc. Pavel Novák, Bc. Kamil Černý, Mgr. Jiří Verner, Ing. Jan Bechyně, Ing. Jan Bureš -1.místostarosta města, Ing. et Ing. David Hubáček, p. Michal Bünter – 2.místostarosta města, Ing. Alena Burešová, Ing. Jiří Jurgovski, Mgr. Jiří Bouček, JUDr. Jiří Tláškal – tajemník MěÚ.

Z přítomných občanů: pí Vendula Mikulcová, Mgr. Petr Chochola, p. Kevin Franc-místostarosta obce Rynholec, Mgr. Lenka Auerswaldová, pí Iveta Mrnková, Ing. Hana Brinkeová, p. František Řezáč.

Poté bylo hlasováno o návrhu na usnesení:

U s n e s e n í č.

Zastupitelstvo města:

I. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s finančním odborem Městského úřadu zahrnul do návrhu rozpočtu na rok 2026 výdaj (§3113 Základní škola - neinvestiční příspěvek města, případně jiné vhodné položky, například neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím) ve výši 80 000 Kč účelově určený na realizaci dotazníkového šetření v rámci ZŠ Komenského Nové Strašecí podle návrhu občanky Venduly Mikulcové a výboru pro školství

II. u k l á d á

výboru pro školství koordinovat realizaci předmětného dotazníkového šetření se základní školou, případným realizátorem a radou města

Pro toto usnesení hlasovalo 10 členů zastupitelstvu města, 8 členů se zdrželo hlasování. Návrh nebyl přijat.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Pavel Novák, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner,
Zdrželi se: Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Mgr. Karel Filip, Vladimír Kozel, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, RNDr. Libuše Vosátková)

4) Memorandum o spolupráci se společností ČLUZ - Výbor pro Strategický rozvoj města

Ing. et Ing. David Hubáček přednesl důvodovou zprávu:

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 184 ze dne 19. června 2025 souhlasilo s uzavřením memoranda s Českými lupkovými závody, a.s. IČO 26423367, se sídlem Pecínov 1171, 271 01 Nové Strašecí (dále jen „ČLUZ“) o spolupráci pro pokračování hornické činnosti, řešení dopravní situace a zrušení dobývacího prostoru Nové Strašecí II (dále jen „memorandum“) a uložilo starostovi města memorandum podepsat.

Od samého počátku požadujeme, aby o vzniku memoranda i o všech souvisejících otázkách bylo jednáno kolektivně, s plnou účastí všech členů zastupitelstva. Kolektivní přístup považujeme za klíčový pro zajištění transparentnosti, důvěry a informovanosti, což je zvláště důležité při zásadních rozhodnutích ovlivňujících budoucnost města i jeho okolí. Absence tohoto přístupu vedla k rozdílným názorům a postojům, které je nezbytné otevřeně pojmenovat a prodiskutovat.

Při srovnání postojů města Nové Strašecí a obce Rynholec se ukazuje zásadní rozdíl v přístupu k řešení dopravní situace a hornické činnosti. V memorandu, které uzavřelo město Nové Strašecí, je výstavba nové silnice podmíněna zahájením hornické činnosti — tedy nejprve by mělo dojít k zahájení těžby a teprve poté k realizaci dopravního opatření. Naproti tomu obec Rynholec požaduje, aby byla nejprve postavena silnice, která zajistí dostatečnou ochranu a komfort pro své obyvatele, a teprve následně by bylo možné jednat o případném rozšíření těžby. Přístup obce Rynholec jednoznačně více chrání zájmy svých občanů, protože klade důraz na zajištění dopravní infrastruktury ještě před zahájením těžby, čímž minimalizuje negativní dopady na kvalitu života obyvatel. Naopak návrh memoranda města Nové Strašecí tento princip plně nerespektuje, což vnímáme jako zásadní nedostatek. Vzhledem k těmto rozdílným postojům hrozí, že situace může být zablokována a nebude možné najít společné řešení.

Z tohoto důvodu považujeme za nezbytné, aby město Nové Strašecí přehodnotilo své stanovisko a přistoupilo ke změně znění memoranda tak, aby více reflektovalo ochranu zájmů obyvatel a jednotného postupu obou obcí. Navrhujeme proto neprodleně svolat jednání Výboru pro strategický rozvoj města (dále také „Strategický výbor“), kde by mohly být tyto otázky prodiskutovány a nalezeno přijatelné řešení.

Tento výbor je přirozeným a vhodným fórem pro otevřenou diskusi o strategických otázkách, které mají dlouhodobý dopad na rozvoj města a jeho vztahy s okolními obcemi. Věříme, že právě Strategický výbor je místem, kde můžeme vést věcnou, konstruktivní a kolektivní debatu bez zbytečných nedorozumění. Naším cílem není vytvářet duplicitu či obcházet vedení města, ale naopak posílit spolupráci a zajistit, aby všichni zastupitelé měli stejnou a úplnou informaci. Jsme přesvědčeni, že pokud se k této věci postavíme společně a otevřeně, posílíme nejen naši vnitřní komunikaci, ale i důvěru občanů v práci zastupitelstva. Důvěra veřejnosti se buduje dlouhodobě a stojí na třech pilířích — transparentnosti, jednotném postupu a ochotě naslouchat. Pokud občané uvidí, že zastupitelé dokážou spolupracovat napříč názory, hledat shodu a jednat v zájmu města jako celku, posílí to jejich jistotu, že rozhodnutí, která činíme, jsou promyšlená, spravedlivá a v jejich prospěch.

Takový přístup nejen zlepší atmosféru uvnitř zastupitelstva, ale také vytvoří pevný základ pro

dlouhodobý rozvoj města a jeho dobré jméno navenek. Věříme, že společným jednáním na půdě Strategického výboru můžeme udělat důležitý krok tímto směrem.

V souladu s jednacím řádem uvádíme, že ekonomický dopad je nulový.

Do rozpravy se zapojili: Mgr. Karel Filip -starosta města, Bc. Pavel Novák, Mgr. Jiří Verner, Bc. Kamil Černý.

Z přítomných občanů: Kevin Franc – místostarosta obce Rynholec.

Poznámka: ve 20:05hod. starosta města vyhlásil přestávku.

Po přestávce bylo pokračováno v rozpravě, do které se zapojili: Mgr. Karel Filip – starosta města, Bc. Pavel Novák, Bc. Kamil Černý, Bc. Karel Šnobl, Mgr. Jiří Verner, Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Jan Bureš – 1.místostarosta města, p. David Brabec,

Z přítomných občanů: Ing. Michal Štiller, p. Jakub Houba, p. František Řezáč.

Ing. Jan Bechyně požádal uvést do zápisu: „*Pro úplnost důvodové zprávy by měli ještě kolegyně a kolegové doplnit, že díky aktivnímu jednání a argumentaci především rady města společnost ČLUZ již na červnovém zastupitelstvu města, kde bylo memorandum schváleno, přislíbila vybudování propojovací komunikace bez ohledu, zda bude těžba nebo nebude zahájena. Tedy, že rada města aktivně jednala ve prospěch svých občanů a jejich komfortu.*“

p. David Brabec navrhl, aby byla ukončena rozprava k tomuto bodu.

Pro tento návrh hlasovalo 12 členů zastupitelstva města, 2 členové hlasovali proti a 4 členové se zdrželi hlasování.

(Pro: Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Mgr. Karel Filip, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková

Proti: Ing. Alena Burešová, Bc. Pavel Novák,

Zdrželi se: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Bc. Kamil Černý, Ing. et Ing. David Hubáček)

Poté bylo hlasováno o návrhu na usnesení:

U s n e s e n í ě.

Zastupitelstvo města

I. u k l á d á

Výboru pro strategický rozvoj města zabývat se úpravou memoranda se společností ČLUZ

II. u k l á d á

předsedovi Výboru pro strategický rozvoj města zařadit tento bod na nejbližší jednání výboru

Pro tento návrh hlasovalo 7 členů zastupitelstva města, 2 členové hlasovali proti a 9 členů se zdrželo hlasování.

Návrh nebyl přijat.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Ing. et Ing. David Hubáček, Bc. Pavel Novák, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner,

Proti: Ing. Jan Bureš, Vladimír Kozel,

Zdrželi se: *Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Mgr. Karel Filip, Ing. Jiří Jurgovski, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, RNDr. Libuše Vosátková*

Poznámka: Ing. et Ing. David Hubáček navrhl dohádovací řízení, rozprava byla ukončena předtím, než navrhli úpravu usnesení.

Pro tento návrh hlasovalo 14 členů zastupitelstva města, 4 členové se zdrželi hlasování.

Návrh byl přijat.

(Pro: *Ing. Pavel Adelt, MBA, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková,*

Zdrželi se: *Ing. Jan Bechyně, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Jiří Jurgovski*)

Poznámka: ve 21:00hod. starosta města vyhlásil 5 min. dohádovací řízení

JUDr. Jiří Tláška, tajemník MěÚ - vysvětlil podstatu dohádovacího řízení (kdy po dohádovacím řízení se hlasuje o té samé věci, nikoli o protinávru či jiném návrhu).

Ing. et Ing. David Hubáček – v tomto případě to navrhne v bodě různé.

5) Kontrola usnesení

19. zastupitelstvo města ze dne 16.12.2021

Usnesení č. 253 – Převzetí silnice III/2374 n včetně části pozemku parc.č. 2194/1 - trvá (Středočeský kraj) Zastupitelstvo města schválilo 1. návrh změny v silniční síti – silnice III/2374 n do místních komunikací, 2. bezúplatné převzetí této silnice a to včetně veškerého příslušenství do vlastnictví města, 3. bezúplatný převod části pozemku parc.č. 2194/1 pod příslušnou komunikací do vlastnictví města. Zastupitelstvo města uložilo tajemníkovi MěÚ zajistit podání žádosti o převod silnice včetně části pozemku a starostovi města podepsat příslušné smlouvy. Žádost o převod byla podána. Odeslány materiály k převzetí silnice III/2374 u pí Herinkové KSUS. Čekáme na informaci o dalším postupu. 12.10.2023 odeslán dotaz na KSUS. Zatím bez odezvy. 9.2. telefonicky ověřený stav převodu. Bude provedeno geometrické zaměření. GP připravený – čeká se na podpis souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků. Ze strany města na KN podaný návrh na opravu chyby v katastrální operátu. 14.4.2025 odeslaný dotaz o stavu převodu. 26.5.2025 opětovný dotaz. **25.9.2025 odeslaný opětovný dotaz o stavu řízení.**

1. zastupitelstvo města ze dne 15.12.2022

Usnesení č. 8 – Nalezení jiného využití území v areálu bývalého „dolního Hamira“ - trvá Zastupitelstvo města uložilo starostovi města bezodkladně vstoupit v jednání s vlastníky pozemků v průmyslové zóně a jejím bezprostředním okolí, dále uložilo výboru pro strategický rozvoj města, aby se přednostně zabýval touto problematikou a průběžně o svých krocích informoval veřejnost. Zastupitelstvo dále uložilo starostovi města a výboru pro strategický rozvoj města na příštím zasedání zastupitelstva města podat souhrnnou zprávu o postupu v jednáních. Zprávy podány na 2. a 3.ZM. Pozemky zakoupeny.

2. zastupitelstvo města ze dne 2.3.2023

Usnesení č. 32 – Středočeský kraj – majetkoprávní vypořádání dokončené stavby - trvá
(Středočeský kraj) Zastupitelstvo města schválilo bezúplatný převod pozemků (pozemky pod silnicí II/606) a uložilo starostovi města podepsat příslušnou smlouvu. Čekáme na doložení listin ke vkladu do KN. Žádost o doložení listin byla odeslána 5.12.2023, opětovná žádost o listiny pro KN odeslána dne 3.9.2024. Opětovná výzva – e-mail 3.10.2024, 17.2.2025, 25.3.2025.

3. zastupitelstvo města ze dne 27.4.2023

Usnesení č. 45 – Návrh na pořízení změny Územního plánu Nové Strašecí – řešení dopravní obslužnosti průmyslové zóny severovýchod - trvá

Zastupitelstvo města uložilo výboru pro strategický rozvoj města posoudit zpracovanou dopravní studii – řešení dopravní obslužnosti průmyslové zóny severovýchod a dále předložit k projednání v zastupitelstvu města posouzení zpracované dopravní studie k rozhodnutí o dalším postupu. Studii projednává strategický výbor. Na základě usnesení ZM č. 66 z 22.6.2023 probíhá zpracování studie pro variantu 3 a 4 řešení. Konzultace nad rozpracovaným řešením 25.10.2023. Studie doručena na MěÚ a projednána ve výboru pro strategický rozvoj města. Studie připravena jako podklad pro zahrnutí do nejbližší další změny ÚP.

4. zastupitelstvo města ze dne 22.6.2023

Usnesení č. 61 – Kupní smlouva a Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě – trvá

(IMPRESTA ALFA s.r.o., Rezidence Křivoklátská – Nové Strašecí, s.r.o.) Zastupitelstvo města schválilo uzavření kupní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí – služebnost inženýrské sítě a uložilo starostovi města podepsat kupní smlouvu a smlouvu o smlouvě budoucí – služebnost inženýrské sítě a následně budoucí smlouvu na věcné břemeno. Čeká se na podpis smlouvy ze strany IMPRESTA ALFA s.r.o. (přejmenováno na DMO Invest a.s.) a Rezidence Křivoklátská – Nové Strašecí s.r.o.). Spol. Rezidence Křivoklátská – Nové Strašecí s.r.o. řeší výmaz břemen, chybně zapsaných na pozemky. Projednáno na 16. ZM dne 19.6.2025, zajišťován podpis.

4. zastupitelstvo města ze dne 22.6.2023

Usnesení č. 63 – Dodatek č. 3 k Plánovací smlouvě č. 168/2012/OI– trvá

(*****) Zastupitelstvo města schválilo dodatek č. 3 k plánovací smlouvě, jehož předmětem je změna článku V. termíny plnění, do kterého se nově vkládají dva odstavce a uložilo starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Probíhají jednání o novém textu dodatku.**

8. zastupitelstvo města ze dne 29.2.2024

Usnesení č. 97 – Darovací smlouva na část pozemku parc.č. 2164/8 v k.ú. Nové Strašecí - trvá
(Středočeský kraj) Zastupitelstvo města schválilo žádost o uzavření darovací smlouvy na pozemky parc.č. 2164/27 a 2164/28 a uložilo starostovi města podepsat žádost o uzavření darovací smlouvy. Čeká se na vyhotovení darovací smlouvy. Opětovně požádáno o uzavření darovací smlouvy 10.6.2024. Původní podklady ztraceny na KSÚS – 21.10.2024 opětovně odeslány. Čeká se na schválení žádosti na KSÚS. Odeslaný dotaz 14.4.2025, zda je žádost schválena, termín není znám. **25.9.2025 zaslán dotaz.**

9. zastupitelstvo města ze dne 25.4.2024

Usnesení č. 113 – Zpráva výboru pro strategický rozvoj města – dopravní obslužnost průmyslové zóny - trvá

Zastupitelstvo města uložilo radě města při přípravě obsahu následující změny ÚP Nové Strašecí (dle postupného číslování by se jednalo o změnu č. 6 ÚP) zahrnout do obsahu této změny variantu č. 3 i varianty č. 4 a č.4a k zpřístupnění Severovýchodní průmyslové zóny Nové Strašecí dle Dopravní studie zpřístupnění Severovýchodní průmyslové zóny Nové Strašecí a dále uložilo radě města zahájit přípravné práce směřující k realizaci varianty č. 3 zpřístupnění Severovýchodní průmyslové zóny Nové Strašecí dle Dopravní studie zpřístupnění Severovýchodní průmyslové zóny Nové Strašecí.

10. zastupitelstvo města ze dne 20.6.2024

Usnesení č. 120 – Výbor zastupitelstva města pro školství - trvá

Zastupitelstvo města zvolilo členy výboru pro školství a uložilo výboru pro školství:

- 1) na tomto zasedání zastupitelstva města předložit návrh jednacího řádu – schváleno usnesením č. 138
- 2) spolupracovat s výborem pro strategický rozvoj města na jeho úkolu „komplexní rozvoj školství“ a případně připravit převzetí tohoto úkolu výborem pro školství
- 3) spolupracovat s vedením města a s finančním výborem zastupitelstva města na výše stanovení optimálního příspěvku obcí ve školském obvodu na neinvestiční náklady školy a na následném vyjednávání s obcemi ve školském obvodu o jeho placení
- 4) spolupracovat s vedením města a s finančním výborem zastupitelstva města na výše stanovení optimálního příspěvku obcí mimo školský obvod na neinvestiční náklady školy a na následném vyjednávání s obcemi mimo školský obvod o jeho placení
- 5) vyhodnotit výhodnost školského obvodu pro vzdělávací systém v Novém Strašecí
- 6) spolupracovat s vedením města a s finančním výborem zastupitelstva města na nalezení mechanismu (svazková škola, veřejnoprávní smlouvy, etc.) případného zapojení obcí v školském obvodu a mimo něj do financování výstavby nové školy v Novém Strašecí a následně na vyjednávání průchodnosti navrženého mechanismu s předmětnými obcemi
- 7) nahrazeno novým zněním dle usnesení ZM č. 182 ze dne 24.4.2025- na každém zasedání ZM ústně v bodu diskuze informovat zastupitele o stavu plnění jednotlivých úkolů, na každém prosincovém ZM předložit souhrnnou písemnou zprávu o plnění úkolů.

14. zastupitelstvo města ze dne 6.3.2025

Usnesení č. 167 – Stanovisko ke stavebnímu projektu v areálu „ZZN Nové Strašecí“ – trvá

Zastupitelstvo města nesouhlasilo s navrhovaným řešením využití plochy pro bydlení v bytových domech s částečným využitím pro občanskou vybavenost a doporučilo vedení města pokračovat v jednání s majiteli areálu bývalého ZZN o využití území.

15. zastupitelstvo města ze dne 24.4.2025

Usnesení č. 175 – Vydržení části pozemku parc.č. 1340/24 – trvá

(*****) Zastupitelstvo města schválilo souhlasné prohlášení o vzniku vlastnického práva k části pozemku parc.č. 1340/24 a uložilo starostovi města podepsat souhlasné prohlášení. **Smlouvy podepsané, zamítnutí dělení pozemku parc.č. 1340/24, čeká se na změnu územního plánu.**

16. zastupitelstvo města ze dne 19.6.2025

Usnesení č. 188 – Koupě pozemků parc. č. 306/9, v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města – splněno

(*****) Zastupitelstvo města souhlasilo se zakoupením pozemku a uložilo starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

16. zastupitelstvo města ze dne 19.6.2025

Usnesení č. 189 – Převod pozemků, veřejného osvětlení, komunikace v ulici Viktora Olivy, k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města – splněno

(Rezidence Křivoklátská- Nové Strašecí, s.r.o., podílové vlastnictví, DMO Invest a.s.) Zastupitelstvo města souhlasilo s uzavřením smlouvy jejíž předmětem je převod pozemků v podílovém spoluvlastnictvím na převod pozemků, veřejného osvětlení, komunikace v ulici Viktora Olivy a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouvy podepsané, čeká se zápis do KN.**

Do rozpravy se zapojili: Ing. et Ing. David Hubáček, p. Pavel Friebert – vedoucí OI, Bc. Pavel Novák.

Poté zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č. 193

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva města.

Pro toto usnesení hlasovalo 16 členů zastupitelstva města, 2 členové se zdrželi hlasování.
(Pro: Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková,
Zdrželi se: Ing. Pavel Adelt, MBA, Bc. Kamil Černý)

Poznámka: ve 21:22hod. přišel zastupitel Mgr. Petr Janouš (19 členů zastupitelstva města)

6) Rozpočtové opatření č. 11/ 2025

Dne 14.7.2025 schválila rada města (usnesením č. 1157) Výroční zprávu a účetní závěrku společnosti Technické služby Nové Strašecí s.r.o. za rok 2024. Dále souhlasila s rozdělením hospodářského výsledku a podílem města na zisku společnosti ve výši 1.500.000 Kč. Rozpočet v této oblasti byl schválen ve výši 200.000 Kč, vzhledem k tomu, že v roce 2022 a 2023 nebyl žádný zisk a v roce 2020 a 2021 činil zisk 500 tis. Kč za rok. Rada města doporučuje zastupitelstvu města navýšit rozpočtové příjmy v oblasti finančních operací o 1.300.000 Kč. Vzhledem k nárůstu cen za služby v oblasti odpadového hospodářství, se navrhuje zastupitelstvu města, využít částku ze zisku k posílení těchto výdajů. Rozpočet výdajů odpadového hospodářství byl oproti předchozímu roku posílen o 5%. Bohužel ceny jednotlivých služeb vzrostly mnohonásobně víc.

Porovnání výdajů a jejich navýšení:

	1-9/2025	1-9/2024	navýšení Kč	navýšení %
--	----------	----------	-------------	------------

ekologie	2 151 462,00	1 924 320,00	227 142,00	11,80%
Svoz KO	3 415 655,00	3 170 501,00	245 154,00	7,73%
koše, VOK	1 599 389,00	1 285 197,00	314 192,00	24,45%
bio-doprava	581 456,00	410 842,00	170 614,00	41,53%
bio-uložení	364 832,00	189 873,00	174 959,00	92,15%
sut'	143 717,00	106 563,00	37 154,00	34,87%
sklo	139 928,00	115 424,00	24 504,00	21,23%
ostatní	311 020,00	283 764,00	27 256,00	9,61%
	8 707 459,00	7 486 484,00	1 220 975,00	

Společnost Ekologie s.r.o. navýšila své ceny o 29 Kč za 1 tunu. Dále je cena odvislá od počtu uložených tun za rok. Město má pro letošní rok stanovenou kvótu 909,44 tun, pokud tento objem překročí, je účtován vyšší poplatek za uložení odpadu dle zákona o odpadech. K tomuto překročení dochází zhruba v měsících červenec a srpen. Zmiňovaný objem tun je každým rokem vypočten dle příslušných norem. Za období 1-9/2025 bylo na tomto poplatku zapláceno o 144 tis. Kč více než za stejné období loňského roku.

Společnost Technické služby s.r.o. zajišťují pro město svoz odpadů, košů, VOK, úklidy černých skládek, odvoz odpadů ze „sběrného dvora“. Nárůst těchto služeb stoupl o víc jak 30%. Zvýšení ceny je zapříčiněno nárůstem počtu nádob (bioodpad) a zvýšeným počtem svozů jednotlivých komodit. Celková cena zahrnuje i mimořádné služby, jako je například štěpkování a úklidy kontejnerových stání. Většinou se jedná o nábytek, sedací soupravy a další velkoobjemové vybavení, které občané ponechají u kontejnerů na běžný odpad. Tyto náklady činily v tomto roce 82 tis. Kč. Společnost Technické služby Nové Strašecí s.r.o. navýšila cenu za svoz košů o 3%, svoz komunálního odpadu o 2,4% a VOK o 6%.

Náklady na bioodpad nejsou zpoplatněny, jeho odvoz a uložení je zahrnuto do místního poplatku (800 Kč na občana). Náklady na tuto komoditu rapidně vzrostly. Celková cena za tyto služby se v první řadě odvíjí od objemu toho odpadu. V letošním roce stouply náklady na uložení bioodpadu, který zajišťovala společnost Proxmi s.r.o., Nové Strašecí. Cena za uložení odpadu v roce 2025 činila 1.550 Kč za tunu oproti loňskému roku kdy byla cena 380 Kč za tunu (ceny jsou bez DPH). Výhodou byly nízké náklady na odvoz (v rámci města). Od června 2025 město našlo nového partnera Technické služby Slaný s.r.o., který poskytuje uložení bioodpadu za 500 Kč za tunu (bez DPH). Úměrně k této ceně stouply náklady na odvoz bioodpadu do Slaného. Na základě analýzy jednotlivých cen obou firem za uložení a dopravu bylo zjištěno, že výhodnější nabídku poskytuje město Slaný, což se projeví v následujících obdobích.

K nepříznivému schodku rozpočtu v oblasti odpadů přispěla částka 0,5 mil. Kč, která byla zaplácena v lednu r. 2025 za služby poskytnuté společností Technické služby Nové Strašecí s.r.o. v období 11/2024. Výdaje nemohly být proplaceny v aktuální období splatnosti, tj 12/2024, a to z důvodu vyčerpaného rozpočtu.

Přehled výdajů za odpady:

Rozpočet 2025	10,3	mil. Kč
Výdaje: 1-9/2025	8,7	mil. Kč
10-12/2025 (odhad)	3,4	mil. Kč
faktury za 11/2024	0,5	mil. Kč
Celkem výdaje	12,6	mil. Kč

Chybí	-2,3	mil. Kč

Rada města doporučuje navýšit rozpočtové výdaje o 2,3 mil. Kč a pro dodržení vyrovnaného rozpočtového opatření využít částku 1,3 mil. Kč ze zisku společnosti Technické služby Nové Strašecí s.r.o. a 1 mil. Kč z rezervy, která se vytvořila v oblasti mzdových výdajů na § 6171 – Správa. Tato úspora vznikla z důvodu většího počtu dlouhodobých neschopností a dále z důvodu odchodu 2 zaměstnanců (OI a OV). Pracovní místa nejsou doposud obsazena.

Přehled mzdových výdajů §6171:

Upravený rozpočet	23,8	mil. Kč
Výdaje: 1-9/2025	15,9	mil. Kč
10-12/2025 (odhad)	6,7	mil. Kč
Celkem výdaje	22,6	mil. Kč
Zbývá	1,2	mil. Kč

Rada města svým usnesením č. 1220 ze dne 29.9.2025 doporučila zastupitelstvu města schválit následující rozpočtové opatření.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Poté zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č. 194

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření č. 11/2025 takto:

I. PŘÍJMY

§ 6310 – Příjmy z fin. operací

1.300.000 Kč

Pol. 2142 – příjem z podílů na zisku

Pozn.: podíl na zisku

II. PŘEVODY MEZI §§

§ 3722 – Sběr a svoz komunálních odpadů

2.300.000 Kč

Pol. 5169 – Nákup ost. služeb

Pozn.: posílení výdajů

§ 6171 – Správa

Pol. 5011 – Mzdové výdaje

-1.000.000 Kč

Pozn.: využití rezervy

III. FINANCOVÁNÍ

Rozpočtové opatření 11/2025 je vyrovnané.

Pro toto usnesení hlasovalo 19 členů zastupitelstva města

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková)

7) Rozpočtové opatření č. 13/2025

Na základě usn. RM č. 594 z 18. 3. 2024 byla uzavřena se spol. Zlínské stavby, a. s., K Majáku 5001, Zlín, IČ: 25317300, Smlouva o dílo č. 115/2024/OI na realizaci stavby **Přístavba Mateřské školy U Lesíka, Nové Strašecí.**

Realizace byla dokončena.

Při realizaci předmětu díla byly vyvolány objektivně a nepředvídatelně vzniklé potřeby dodatečných stavebních prací – víceprací oproti původnímu rozsahu díla, a to v částech dle Změnových listů:

- ZL 14: TZB_UT, vč. TČ..... 285 521,53 Kč bez DPH
Úprava radiátorů a rozsahu podlahového vytápění, rozdělení na více okruhů.
- ZL 14a: EL_MaR 186 722,39 Kč bez DPH
Úprava měření a regulace ÚT v souvislosti se změnami na vytápění.
- ZL 18: STAV_Výplně vnitřní - dveře 105 053,00 Kč bez DPH
Osazení dveří v části za novou zásobovací rampou – úprava dispozice.
- ZL 19a: EL_hromosvod – realizace stáv.objekt MS 62 368,41 Kč bez DPH
Úprava hromosvodné soustavy s propojením hromosvodů na stávající budově a přístavbě.
- ZL 22: ZMC_Areálový vstup "brána+branka" +EL 38 569,38 Kč bez DPH
Vstupní branka a brána – skutečnost.
- ZL 25: ZMC_Vnější únikové schodiště - 32 112,14 Kč bez DPH
Požárně únikové schodiště – skutečnost.
- ZL 33: ZMC_schodiště - vnitřní zábradlí 54 745,00 Kč bez DPH
Zábradlí na vnitřním schodišti – zámečnické konstrukce – skutečnost.
- ZL 34: STAV_schodiště - úprava stupňů..... 31 800,00 Kč bez DPH
Konečná úprava velikosti 15 ks schodišťových stupňů – dobetonovávká nášlapu.
- ZL 35: ZMC_6ks oken - vnější zábradlí..... 72 106,00 Kč bez DPH
Zámečnické konstrukce – vnější zábradlí u oken v patře.
- ZL 36: STAV_Keramické povrchy 85 462,18 Kč bez DPH
Keramické obklady – skutečnost, silikon, lišty.
- ZL 37: STAV_SDK podhledy - 114 118,20 Kč bez DPH
Montáž SDK konstrukcí – skutečnost.
- ZL 38: STAV_SDK příčka+dveře (rozvaděč) 40 760,00 Kč bez DPH
Opláštění prostoru nových rozvaděčů v 1.P.P. – oddělení od dílny.

- ZL 40: Fasáda - odstíny..... – 9 570,00 Kč bez DPH
Odpočet ochranných sítí, skutečnost – barevné řešení.
- ZL 41: STAV_Vsak - navýšení kapacity..... .. 152 132,55 Kč bez DPH
Posílení kapacity zásaku dešťových vod ze střechy.
- ZL 43STAV_Venkovní povrchy 240 914,93 Kč bez DPH
Venkovní dlažby a obruby, betonová lavička před vstupem – skutečnost, zeleň.

Rekapitulace ZL = celkem Dodatek č. 5

1 200 355,03 Kč bez DPH

Vliv na cenu díla:

Cena Díla dle smluvního vztahu (bez DPH):	22 970 924,00 Kč
Zvýšení ceny Díla dle Dodatku 1 (bez DPH):	528 437,00 Kč
Cena Díla dle smlouvy +Dodatek 1 (bez DPH):	23 499 361,00 Kč
Zvýšení ceny Díla dle Dodatku 2 (bez DPH):	990 025,81 Kč
Nová Cena Díla dle smlouvy +Dodatek 1+2 (bez DPH):	24 489 386,81 Kč
Zvýšení ceny Díla dle Dodatku 3 (bez DPH):	398 800,71 Kč
Nová Cena Díla dle smlouvy +Dodatek 1+2+3 (bez DPH):	24 888 187,52 Kč
Zvýšení ceny Díla dle Dodatku 4 (bez DPH):	1 205 282,51 Kč
Nová Cena Díla dle smlouvy +Dodatek 1+2+3+4 (bez DPH):	26 093 470,01 Kč
Zvýšení ceny Díla dle Dodatku 5 (bez DPH):	1 200 355,03 Kč
Nová Cena Díla dle smlouvy +Dodatek 1+2+3+4+5 (bez DPH):	27 293 825,04 Kč
DPH 21 %	5 731 703,26 Kč
Nová cena Díla +Dodatky 1+2+3+4+5 (s DPH)	33 025 528,30 Kč

Dochází tedy k navýšení ceny díla o 1 200 355,03 Kč bez DPH. Navýšení ceny díla dle dodatků č. 1 až 5 je 4322901,04 Kč bez DPH, tj. 5 230 710,26 Kč s DPH, tj. 18,82 %.

Financování:

V upraveném rozpočtu (schválený rozpočet + rozpočtová opatření) je alokováno 20,9 mil. Kč, již zaplacené a očekávané výdaje činí 21,8 mil. Kč, dofinancovat zbývá 0,93 mil. Kč.

Přehled výdajů:

Dodavatel	Cena s DPH	Zaplaceno 2024	Zaplac. 1-9/2025	Zbývá doplatit
Zlínské stavby a.s.	33 025 528,30	13 166 686,40	17 636 345,23	2 222 496,67
Institut pro veř.zadavat.	58 080,00	58 080,00	0,00	0,00
Ing. Martina Komínková	44 200,00	11 250,00	32 950,00	0,00
Ing. Zdeněk Hubáček	256 300,00	256 300,00	0,00	0,00
Ing. Zdeněk Hubáček	286 400,00	0,00	0,00	286 400,00
Jiří Novák	9 900,00	0,00	9 900,00	0,00
Ing. Radek Pajer	32 000,00	0,00	32 000,00	0,00
ZŠ+MŠ N. Strašecí	61 600,00	0,00	61 600,00	0,00
Ivan Hrbek	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00

Ing. Jandová Lenka	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00
Ing. Milan Petřík	40 000,00	0,00	40 000,00	0,00
S-INSTAL s.r.o.	14 883,00	0,00	14 883,00	0,00
Vybavení	1 526 289,86	0,00	1 386 520,11	139 769,75
Výdaje celkem	35 359 181,16	13 492 316,40	19 218 198,34	2 648 666,42

Finanční rozdíl ve výši 930.000 Kč je možno financovat z úspory, která vznikla na akci „Rekonstrukce topných kanálů v Křivoklátském sídlišti“. Schválený rozpočet je ve výši 7,3 mil. Kč, očekávané výdaje dle smluvního ujednání jsou 6,3 mil. Kč. Dodavatelem akce je firma CZ Teplo s.r.o., Praha (6,23 mil. Kč), činnost technického dozoru stavebníka a KOOBOZP zajišťuje Ing. Zdeněk Hubáček (0,07 mil. Kč), celková úspora na této akci činí cca 1 mil. Kč. Navrhuje se zastupitelstvu města využít rezervu, která je vytvořena na akci „Rekonstrukce topných kanálů v Křivoklátském sídlišti“ a použít ji na dofinancování schodku na akci „Přístavba MŠ U Lesíka“. Rozpočtové opatření tak bude vyrovnané a s nulovým dopadem do rozpočtu.

Rada města projednala a schválila usnesením č. 1223 na svém zasedání dne 29. 9. 2025 Dodatek č. 5 Smlouvy o dílo č. 115/2024/OI se spol. Zlínské stavby, a. s. a doporučila zastupitelstvu města přijmout rozpočtové opatření č. 13/2025.

Do rozpravy se zapojili: Bc. Pavel Novák, p. Pavel Frieberť – vedoucí OI, Mgr. Karel Filip – starosta města, Ing. Jan Bureš – 1.místostarosta města, Ing. Pavel Adelt, MBA.
Z přítomných občanů: p. František Řezáč.

Poté zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č. 195

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření č. 13/2025 takto:

I. PŘEVODY MEZI §§

§ 3111 – Mateřské školy **930.000 Kč**
Položka 6121 – Stavby
Pozn.: dofinancování

§ 3639 – Komunální hospodářství **-930.000 Kč**
Položka 5171 – Opravy a udržování
Pozn.: využití úspory

II. FINANCOVÁNÍ

Rozpočtové opatření č. 13/2025 je vyrovnané.

Pro toto usnesení hlasovalo 17 členů zastupitelstva města, 2 členové se zdrželi hlasování.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková,
Zdrželi se: Ing. et Ing. David Hubáček, Ing. Pavel Vaic)

8) Městské granty 2025, druhé kolo

Do druhého kola městských grantů 2025 byly zaslány 3 přihlášky oddílů pracujících s mládeží. Oddíly předložily v souladu se Zásadami pro poskytování grantových příspěvků města Nové Strašecí rozpis podzimní části soutěží, kterých se účastní.

Jedna žádost od TAJV, z.s. není v souladu se schválenými zásadami – jde o příspěvek na grantové téma B – podpora akcí pořádaných v kultuře a sportu se spoluúčastí města – jde o akci Novostrašecký Cup – 2025 – tedy nelze v rámci podzimní části městských grantů podpořit.

Zaslané požadavky subjektů na grantové příspěvky na účast v soutěžích činí:

Poř. číslo	Grant . téma	Žadatel	Požad. částka	Projekt
1	B	TAJV,z.s.	30.000,-	Novostrašecký Cup 2025
2	D	DDM - basketbal	20. 550,-	Účast mládeže v soutěžích
3	D	HBC Nové Strašecí	104.815,-	Účast mládeže v soutěžích
4	D	TJ Sokol Nové Strašecí	260.306,-	Účast mládeže v soutěžích

Pozn.: TJ Sokol Nové Strašecí chce požadovanou částku rozdělit následovně :

Oddíl fotbalu	80 606,-
Oddíl florbalu	89 300,-
Oddíl basketbalu	90 400,-

Dle čl. 4 odst. 2 Zásad pro poskytování programové dotace – Grantů z rozpočtu města Nové Strašecí pro rok 2025 se vyčlenily finanční prostředky pro podzimní část ve výši 400.000Kč, tedy požadované částky je možné pokrýt ze 100%.

Rada města svým usnesením č. 1197 ze dne 16.9.2025 schválila grantový příspěvek pro HBC Nové Strašecí a DDM Rakovník, dále konstatovala, že žádost TAJV,z.s. není v souladu se zásadami a doporučila zastupitelstvu města ke schválení grantový příspěvek pro TJ Sokol Nové Strašecí ve výši 260.306 Kč.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Poté zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č. 196 Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

grantový příspěvek – podzimní část - na rok 2025 pro TJ Sokol Nové Strašecí ve výši 260.306,-. Příspěvek je účelově přidělený sportovním oddílům takto:

Oddíl fotbalu	80 606,-
Oddíl florbalu	89 300,-
Oddíl basketbalu	90 400,-

II. u k l á d á

místostarostovi města ve spolupráci s tajemníkem MěÚ připravit veřejnoprávní smlouvu na čerpání grantového příspěvku

Pro toto usnesení hlasovalo 19 členů zastupitelstva města

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková)

9) Koupě pozemku st. parc. č. 134, jehož součástí je stavba č.p. 275 a pozemku parc. č. 15 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města

Vedení města Nového Strašecí a *****, dat. nar. *****, bytem ***** souhlasili s možným odkupem pozemku st. parc. č. 134 (zastavěná plocha a nádvoří 216 m²), jehož součástí je stavba č.p. 275 a pozemku parc. č. 15 (zahraza 200 m²) v k.ú. Nové Strašecí, vše zapsáno na LV č. 605 pro kat. území a obec Nové Strašecí do vlastnictví města, v blízkosti sportovního areálu BIOS.

Podle územního plánu je pozemek st. parc. č. 134 jehož součástí je stavba č.p. 275 a pozemek parc. č. 15 vedený jako „plochy smíšené obytné“ – v centrech měst.

Město dlouhodobě usiluje o zkvalitňování podmínek pro sport a volnočasové aktivity svých občanů. Předmětné nemovitosti sousedí se sportovním areálem a jeho odkupem by město získalo možnost zajistit rozvoj sportoviště – pozemek lze využít k budoucímu rozšíření sportovních ploch, vybudování doprovodné infrastruktury (parkoviště, zázemí, šatny, sklady sportovního náčiní).

Kupní cena ve výši 3.500.000,- Kč bude financovaná z § 3639 – Komunální hospodářství v lednu 2026.

Rada města projednala na svém zasedání dne 29.9.2025 možnost zakoupení výše uvedených pozemků a svým usnesením č. 1222 doporučila zastupitelstvu návrh níže uvedeného usnesení.

Do rozpravy se zapojili: Bc. Pavel Novák, Ing. Jan Bureš – 1.místostarosta města, Bc. Kamil Černý, p. Michal Bünter – 2.místostarosta města, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Bc. Karel Šnobl, Mgr. Jiří Verner.

Z přítomných občanů: p. František Řezáč.

Poznámka: ve 22:00hod. starosta města vyhlásil přestávku.

Po přestávce bylo pokračováno v rozpravě, do které se zapojil Ing. et Ing. David Hubáček.

Poté zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č. 197

Zastupitelstvo města

I. s o u h l a s í

s koupí pozemku st. parc. č. 134 (zastavěná plocha a nádvoří 216 m²), jehož součástí je stavba č.p. 275 a pozemku parc. č. 15 (zahrada 200 m²) v k.ú. Nové Strašecí, vše zapsáno na LV č. 605 pro kat. území a obec Nové Strašecí do vlastnictví města, v blízkosti sportovního areálu BIOS, za částku 3.500.000,- Kč od *****, dat nar.: *****, bytem *****
Text kupní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města kupní smlouvu podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 12 členů zastupitelstva města, 2 členové hlasovali proti a 5 členů se zdrželo hlasování

(Pro: Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Mgr. Karel Filip, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková,

Proti: Ing. Pavel Adelt, MBA, Bc. Pavel Novák,

Zdrželi se: Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Pavel Vaic)

10) Prodej části pozemku parc. č. 2198/2 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví *****

Město má ve svém vlastnictví pozemek parc. č. 2198/2 v k.ú. Nové Strašecí (ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 3453 m²). Pozemek se nachází v zastavěném území a částí v zastavitelné ploše Z80, které jsou funkčně vymezeny "Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské" (BI-S a BI-N). Větší částí se pozemek nachází v ploše funkčně vymezené jako stávající „Plochy dopravní infrastruktury – místní komunikace (Dsm-s, pozemek je součástí stávající místní komunikace v ul. Rudská).

Dne 13.9.2024 byla doručena od *****, dat. nar. *****, bytem ***** žádost o zakoupení části pozemku parc. č. 2198/2 (dle GP č. 3647-7/2025 označený jako pozemek parc. č. 2198/20 o velikost 6 m², který vyhotovil Ing. Juraj Csibrei, Fügnerova 518, Řevničov, ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Milan Tesáček dne 22.4.2025 pod č. 41/2025 a odsouhlasil Katastrální úřad pro Středočeský kraj, KP Rakovník dne 25.4.2025 pod č. PGP 391/2025-212, z důvodu plánovaného oplocení a zarovnání hranic pozemku.

Odbor investic požádal o stanovisko k dělení pozemků na odboru výstavby a životního prostředí v Novém Strašecí. Dne 22.5.2025 bylo na odbor investic doručeno sdělení, na jehož základě se dělení pozemku parc.č. 2198/2 v k.ú. Nové Strašecí povoluje.

Podle přiloženého znaleckého posudku č. 47409/2025 ze dne 9.6.2025 zhotoveného znalcem Ing. Bohumírem Jankovským, bytem Čistá 79, 270 34 Čistá, byl oceňovaný pozemek parc. č. 2198/20 v k.ú. Nové Strašecí ohodnocen **na cenu zjištěnou = obvyklou ve výši 3.964,- Kč vč. DPH, (cena za 1 m² = 660,60 Kč).**

Rada města projednala na svém zasedání dne 4.8.2025 možnost zakoupení výše uvedeného pozemku a svým usnesením č. 1171 doporučila zastupitelstvu návrh níže uvedeného usnesení.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Poté zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č. 198

Zastupitelstvo města

I. s o u h l a s í

s prodejem části pozemku parc. č. 2198/2 o výměře cca 6 m² v k.ú. Nové Strašecí (dle GP č. 3647-7/2025 nově označený jako pozemek parc. č. 2198/20 o velikost 6 m², který vyhotovil Ing. Juraj Csibrei, Fügnerova 518, Řevničov, ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Milan Tesáček dne 22.4.2025 pod č. 41/2025 a odsouhlasil Katastrální úřad pro Středočeský kraj, KP Rakovník dne 25.4.2025 pod č. PGP 391/2025-212), z důvodu plánovaného oplocení a zarovnání hranic pozemku, *****, dat. nar. *****, bytem *****, za částku 3.964,- Kč

Text kupní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města kupní smlouvu podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 19 členů zastupitelstva města.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková)

11) Prodej části pozemku parc. č. 1321/1 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví *****

Město má ve svém vlastnictví pozemek parc. č. 1321/1 (ostatní plocha, jiná plocha o výměře 346 m²). Pozemek se nachází v zastavěném území a je územním plánem funkčně vymezen jako stávající „Plochy veřejného prostranství – veřejná zeleň (ZV-S) s převážujícím využitím: pozemky veřejného prostoru s převahou zeleně a přístupný veřejnosti“.

Dne 7.10.2025 byla doručena na MěÚ žádost o koupi části výše uvedeného pozemku o výměře cca 11 m² od *****, datum narození: *****, bytem ***** za účelem rekonstrukce garáže. ***** je vlastníkem řadové garáže na pozemku parc. č. st. 1363, která sousedí s pozemkem parc.č. 1321/1.

Odbor investic požádal o stanovisko k dělení pozemků na odboru výstavby a životního prostředí v Novém Strašecí. Dne 26.6.2025 bylo na odbor investic doručeno sdělení, na jehož základě se dělení pozemku parc. č. 1321/1 v k.ú. Nové Strašecí zamítá. Záměr dělení pozemku je v současné době z územně plánovacího hlediska v rozporu s platným územním plánem města Nové Strašecí, neboť pozemek dotčený dělením je vymezen k jinému funkčnímu využití než pozemek St. parc.č. 1363, se kterým by oddělená část tvořila funkční celek.

V případě, že by bylo město přístupné k prodeji části pozemku parc.č. 1321/1, musela by být tato část předmětem změny územního plánu a převedena na „Plochy dopravní infrastruktury místní komunikace“

Rada města projednala na svém zasedání dne 4.8.2025 prodej části pozemku parc. č. 1321/1 a svým usnesením č. 1172 doporučila zastupitelstvu návrh níže uvedeného usnesení.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Poté zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č. 199

Zastupitelstvo města

n e s o u h l a s í

s prodejem části pozemku parc. č. 1321/1 o výměře cca 11 m² v k.ú. Nové Strašecí *****, datum narození: *****, bytem *****

Pro toto usnesení hlasovalo 14 členů zastupitelstva města, 5 členů se zdrželo hlasování.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Mgr. Karel Filip, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, RNDr. Libuše Vosátková, Zdrželi se: Bc. Kamil Černý, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner)

12) Prodej části pozemku parc. č. 2438 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví *****

Město má ve svém vlastnictví pozemek parc. č. 2438 (výměra 2382 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Nové Strašecí - lokalita Pecínov. Dle platného územního plánu je pozemek funkčně vymezen jako „Plochy dopravní infrastruktury“ - místní komunikace.

Dne 24.6.2025 byla doručena na MěÚ žádost o koupi části výše uvedeného městského pozemku o výměře cca 17 m² od *****, bytem *****, která vlastní sousedící pozemek parc. č. 2274/5, st. parc. č. 336 na němž stojí rodinný dům s č.p. 59. ***** žádá o odkup části pozemku z důvodu blokování vjezdu do garáže vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 2274/3, který má v blízkosti vybudovaný vjezd na svůj pozemek. Kvůli dohadům se sousedem by chtěla ***** tuto záležitost vyřešit odkoupením části pozemku před svou garáží.

Po prověření této skutečnosti na stavebním úřadě by odbor investic prodej pozemku do vlastnictví ***** nedoporučoval z několika důvodů:

- Pozemek se nesmí oplotit, vlastník sousedního pozemku ho využívá jako vjezd na vlastní pozemek a spor s parkováním by se nevyřešil
- V případě prodeje je předpokládán spor vlastníka pozemku parc. č. 2274/3 s městem

Rada města projednala na svém zasedání dne 16.9.2025 prodej části pozemku parc. č. 2438 a svým usnesením č. 1198 doporučila zastupitelstvu návrh níže uvedeného usnesení.

Do rozpravy se zapojili: Mgr. Petr Janouš a p. Michal Bünter – 2.místostarosta města.

Poté zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č. 200

Zastupitelstvo města

n e s o u h l a s í

s prodejem části pozemku parc. č. 2438 o výměře cca 17 m² v k.ú. Nové Strašecí *****, datum narození: *****, bytem *****

Pro toto usnesení hlasovalo 15 členů zastupitelstva města, 4 členové se zdrželi hlasování.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Mgr. Karel Filip, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková,

Zdrželi se: Bc. Kamil Černý, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Pavel Vaic)

13) Regulace hlučných činností – žádost občana

Na MěÚ byla prostřednictvím e-mailu ze dne 1.5.2025 předložena žádost *****, bytem ***** o projednání v orgánech města problematiky regulace hlučných činností formou obecně závazné vyhlášky. Připomíná, že již podobnou žádost předložil v roce 2023. Jako příklad obtěžujícího hluku (elektrická, motorová sekačka apod.) uvádí konkrétní příklady ze dne 1. května. Kromě jiného uvádí, že je nutné regulovat i obtěžování nadměrným hlukem v nevhodnou dobu. Je potřeba si uvědomit, že když kdokoliv z této oblasti cca 80 rodinných domů zapne hlučné zahradní zařízení, ruší hlukem celou oblast. Ti lidé si vůbec neuvědomují, že dělají něco špatně. Nebo i když si to uvědomují, tak si říkají, když se jiní neomezují, tak proč

bych měl já. Ať se bavil s kterýmikoliv sousedy, tak by zmiňovanou vyhlášku uvítali. Na MěÚ je podnět pana ***** evidován v této problematice jako jediný.

Žádost jmenovaného projednala rada města dne 12.5.2025 bez usnesení s tím, že s vydáním vyhlášky regulující hlučné činnosti rada města nepočítá. O stanovisku rady města byl pan ***** informován a dne 14.5.2025 potvrdil, že nadále požaduje projednání problematiky v zastupitelstvu města.

Regulace tzv. hlučných činností je možné provést formou obecně závazné vyhlášky, např. že o nedělích a státních svátcích a v určitých hodinách se stanoví povinnost zdržet se veškerých činností spojených s užíváním sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil apod..

Rada města svým usnesením č. 1106 ze dne 26.5.2025 doporučila zastupitelstvu města k předmětné regulaci vyhlášku nevydávat. Rada města konstatovala, že dostatečnou ochranu před obtěžováním představuje ustanovení § 1013 občanského zákoníku, který ukládá vlastníkům nemovitostí zdržet se všeho (včetně hluku), co působí imise vnikající na pozemek souseda v míře nepřiměřené místním poměrům. V takových specifických případech, jako je zachování nedělního klidu, je navíc než restrikce a formální zákazy důležitá určitá míra sousedské solidarity a vzájemné domluvy.

Rada města doporučila zastupitelstvu města nevydat obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučných činností.

Do rozpravy se zapojili: Mgr. Jiří Verner, Mgr. Karel Filip – starosta města, p. Stanislav Jahelka, DiS. – vrchní strážník MěP, Bc. Pavel Novák, Mgr. Petr Janouš, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Alena Burešová, p. David Brabec, Bc. Kamil Černý.

Bc. Pavel Novák na základě proběhlé rozpravy **podal protinávrh**, kterým by zastupitelstvo města ustanovilo pracovní skupinu k regulaci hlučných činností ve městě ve složení : Ing. Alena Burešová, Ing. Jan Bureš, Bc. Kamil Černý, Mgr. Petr Janouš. Ing. Alenu Burešovou by navrhoval jako koordinátorku.

Do rozpravy k protinávru se zapojili: Ing. Alena Burešová, Mgr. Petr Janouš, Bc. Karel Šnobl. Z přítomných občanů: p. František Řezáč.

Poté bylo hlasováno o protinávru Bc. Pavla Nováka:

U s n e s e n í č. 201 Zastupitelstvo města

u s t a n o v u j e

pracovní skupinu k regulaci hlučných činností ve městě ve složení: Ing. Alena Burešová (koordinátorka), Ing. Jan Bureš, Bc. Kamil Černý a Mgr. Petr Janouš.

Pro toto usnesení hlasovalo 18 členů zastupitelstva města, 1 člen se zdržel hlasování.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková, Zdržel se: Michal Bünter)

14) Žádost o změnu územního plánu - pozemek parc. č. 857/1 v kat. území Nové Strašecí

Na MěÚ Nové Strašecí byla dne 30. 7. 2025 doručena žádost paní *****, bytem *****, na změnu územního plánu obce Nové Strašecí – pozemek parc. č. 857/1 v kat. území Nové Strašecí:

- Současný stav dle územního plánu: NSp-S – Plocha smíšená nezastavěného území – přírodní.
- Navrhovaný nový stav: BI – S – Plochy bydlení – městské a příměstské.
- Navrhovatelka žádá o úhradu nákladů za pořízení změny územního plánu městem.

Žádost je odůvodněna:

- pozemek navazuje na stávající zastavěné území
- je dostupný z veřejné komunikace, inženýrské sítě jsou v dosahu,
- urbanisticky vhodné umístění v kontextu rozvoje sídla.

Jelikož zastupitelstvo města rozhodlo o projednání každé změny územního plánu nejdříve ve Výboru pro strategický rozvoj města před rozhodováním o jejím pořízení v zastupitelstvu města, navrhoval odbor investic radě města žádost vzít na vědomí a postoupit jí k projednání Výboru pro strategický rozvoj města.

Rada města projednala žádost dne 25.8.2025 a přijala usnesení č. 1185, kdy v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 268 z 3. 2. 2022 žádost *****, bytem ***** předává k posouzení výboru pro strategický rozvoj města.

Výbor pro strategický rozvoj města žádost projednal na svém 31. výboru dne 17.10.2025 s tím, že doporučuje zastupitelstvu města s touto žádostí nesouhlasit. Přílohou je zápis z konaného výboru.

Do rozpravy se zapojili: Ing. Jan Bureš – 1.místostarosta města, Ing. Pavel Adelt, MBA, p. David Brabec, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Bc. Karel Šnobl, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Jiří Verner, p. Michal Bünter – 2.místostarosta města, Bc. Pavel Novák.
Z přítomných občanů p. Luděk Ševčík.

Mgr. Karel Filip, starosta města – na základě proběhlé rozpravy starosta tento bod stáhl z programu jednání.

15) Zpráva Technických služeb za rok 2024

Pro větší informovanost o hospodaření předkládají Technické služby Nové Strašecí s.r.o. komplexní zprávu o činnosti a hospodaření společnosti za rok 2024.

Rada města svým usnesením č. 1233 ze dne 29.9.2025 doporučila zastupitelstvu města, aby zprávu Technických služeb vzala na vědomí.

Do rozpravy se zapojili: Ing. Pavel Adelt, MBA, Bc. Stanislav Zahálka – jednatel TSNS, Bc. Pavel Novák.

Poté zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č. 202
Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu Technických služeb Nové Strašecí s.r.o. za rok 2024

Pro toto usnesení hlasovalo 14 členů zastupitelstva města, 5 členů se zdrželo hlasování.
(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, RNDr. Libuše Vosátková, Zdrželi se: Ing. Alena Burešová, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner)

16) Různé

a) Příprava a realizace projektů IROP a OPŽP a dotace z ostatních fondů

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 63 ze dne 12. 12. 2007 uložilo tajemníkovi MěÚ pravidelně na jednání zastupitelstva informovat o stavu, přípravě a realizaci projektů. Zpráva je rozšířena o informace o dotacích i z jiných fondů.

Z podaných žádostí:

Dne 7. 11. 2024 byla podána žádost o dotaci do výzvy č. 5 MAS Rakovnícko - IROP - Vzdělávání (MŠ, ZŠ a dětské skupiny) na projekt „Přístavba dvou tříd ke stávající MŠ U Lesíka, Nové Strašecí“. Žádost o dotaci ve výši 4.898.380 Kč, tj. maximální možnou dotaci ze způsobilých nákladů dle alokace výzvy, tj. 5.156.190 Kč.

- **Přiděleno**

Dne 30. 1. 2025 byla podána žádost o dotaci na projekt „Nové Strašecí – rozšíření městského kamerového systému“ ze Středočeského Fondu prevence Středočeského kraje. Předmětem projektu je rozšíření stávajícího systému o kamerový bod v lokalitě Žižkovo náměstí na sloupu veřejného osvětlení. Celkové způsobilé náklady projektu jsou předpokládány ve výši 339.396 Kč s dotací 300.000 Kč a spoluúčastí města ve výši 39.396 Kč.

- **Nepřiděleno** (žádost řádně podána a splňovala náležitosti, ale objem prostředků v programu nestačí pro schválení dotace)

Dne 31. 3. 2025 byla podána žádost o dotaci na projekt „Přístavba dvou tříd ke stávající MŠ U Lesíka, Nové Strašecí“ z podprogramu 117D7621 – Podpora obnovy a rozvoje regionů Ministerstva pro místní rozvoj. Žádost o dotaci ve výši 4.450.641 Kč, tj. maximální možnou dotaci z celkových způsobilých nákladů dle podmínek výzvy, tj. 14.835.471 Kč, spoluúčast města ve výši 10.384.830 Kč.

- **Nepřiděleno** (žádost řádně podána a splňovala náležitosti, ale objem prostředků v programu nestačí pro schválení dotace)

Dne 13. 5. 2025 byla podána žádost o dotaci na projekt „Vybavení JSDH Nové Strašecí“ ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS. Předmětem projektu je pořízení 17 ks technických přileb pro jednotku dobrovolných hasičů. Celkové způsobilé náklady projektu jsou předpokládány ve výši 107.100 Kč s dotací 100.000 Kč a spoluúčastí města ve výši 7.100 Kč.

- **Přiděleno**

Dne 2. 6. 2025 byla podána žádost o dotaci na projekt „Mobiliář cyklotrasy č. 8247, Nové Strašecí (v k. ú. Rynholec)“ ze Středočeského Fondu podpory cestovního ruchu. Předmětem projektu je vybudování odpočinkového místa (altán, lavice, stůl, odpadkový koš a mapa) na cyklotrase ve směru na Stochov. Celkové způsobilé náklady projektu jsou předpokládány ve výši 263.780 Kč s dotací 182.008 Kč a spoluúčastí města ve výši 81.772 Kč.

- **Nepřiděleno** (*žádost řádně podána a splňovala náležitosti, ale objem prostředků v programu nestačí pro schválení dotace*)

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Poté zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č. 203

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o stavu, přípravě a realizaci projektů financovaných z evropských fondů IROP, SFŽP a ostatních fondů.

Pro toto usnesení hlasovalo 18 členů zastupitelstva města, 1 člen se zdržel hlasování.

(Pro: Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková,
Zdržel se: Ing. Pavel Adelt, MBA)

b) Ukončení členství ve finančním výboru zastupitelstva města a volba nového předsedy

Ing. Pavel Vaic přednesl důvodovou zprávu:

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 3 zvolilo Finanční výbor Zastupitelstva města Nového Strašecí ve složení :

Ing. Pavel Adelt, MBA

Ing. Gabriela Horáková

Mgr. Petr Janouš

Ing. Pavel Vaic

Ing. Martin Vondra, MBA

Následně zastupitelstvo města svým usnesením č. 156 vzalo na vědomí rezignaci člena finančního výboru Mgr. Petra Janouše a zvolilo za člena finančního výboru Dr. Ing. Pavla Kotyka.

Dne 15.9.2025 byli zastupitelé informováni předsedou finančního výboru Ing. Pavlem Adeltem, MBA, že se předseda výboru rozhodl s platností k 30.9.2025 ukončit členství ve finančním výboru. Dne 21.9.2025 byli zastupitelé informováni Dr. Ing. Pavlem Kotykem, že i on se rozhodl s platností k 30.9.2025 ukončit členství ve finančním výboru. Tedy výbor je v současnosti tří členný, což je v souladu se zákonem č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), dále jen (zákon o obcích). Avšak bez předsedy výboru.

Vzhledem k tomu, že dle § 84 odst. 2 písm.l) zákona o obcích je zastupitelstvu obce vyhrazeno zřizovat a rušit výbory, volit jejich předsedy a další členy a odvolávat je z funkce, domnívám se, že by zastupitelstvo města zvolit nového předsedu finančního výboru a zároveň vzít na vědomí rezignaci členů.

Dovoluji si vás tímto také informovat, že k 9.10.2025 odstupuji z funkce člena finančního výboru zastupitelstva města. Zároveň za svého náhradníka navrhuji Ing. et Ing. Davida Hubáčka, o jehož odborných i lidských kvalitách jsem pevně přesvědčen.

Dovolte mi zároveň doporučit Ing. et Ing. Davida Hubáčka zastupitelstvu města jako vhodného kandidáta na funkci předsedy finančního výboru. Věřím, že jeho zkušenosti a odpovědný přístup budou pro práci výboru i celé obce přínosem.

Vzhledem k tomu, že nebyli ze strany koalice Společně pro Nové Strašecí a Pecínov a STAN navrženi žádní náhradníci, bylo by složení finančního výboru zastupitelstva města následující:

Předseda: Ing. et Ing. David Hubáček

Členové: Ing. Gabriela Horáková

Ing. Martin Vondra, MBA

V souladu s jednacím řádem uvádím, že ekonomický dopad je nulový.

Do rozpravy se zapojili: Bc. Pavel Novák a JUDr. Jiří Tláškal – tajemník MěÚ.

Ing. Pavel Adelt, MBA požádal uvést svůj příspěvek do zápisu: „*Ve finančním výboru jsem pracoval 11 let, poslední 3 roky jako jeho předseda. Svoji práci jsem bral především jako službu občanům města s ohledem na to, aby město mělo svoji finanční stabilitu, hospodaření bylo maximálně efektivní a hospodaření odpovídalo platným zákonům. Je pochopitelné, že pro práci předsedy výboru je logická dobrá spolupráce a komunikace s vedením města. Troufám si tvrdit, že spolupráce s vedoucí finančního odboru byla dobrá a oboustranně podnětná. Bohužel spolupráce a komunikace s vedením města nebyla delší dobu na dobré úrovni – to je můj názor. Ze své praxe jsem zvyklý na jiný, vyšší standart spolupráce a komunikace. Nerad bych se pouštěl do nějakého obviňování a rozebírání, kdo co řekl, udělal, nebo neudělal. To bych vnímal jako neprofesionální, to nepatří sem, ale na osobní jednání. Pokud však něco nefunguje, nemá v tom smysl pokračovat. Rozhodl jsem se tedy práci ve výboru ukončit a ještě jednou děkuji členům za jejich práci.*“

Poté zastupitelstvo města přijalo

U s n e s e n í č. 204

Zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

rezignaci Ing. Pavla Adelta, MBA a Dr. Ing. Pavla Kotyka na členství ve finančním výboru zastupitelstva města k 30.9.2025

rezignaci Ing. Pavla Vaice na členství ve finančním výboru zastupitelstva města k 9.10.2025

II. v o l í

Ing. et Ing. Davida Hubáčka za člena a zároveň předsedu finančního výboru zastupitelstva města.

Pro toto usnesení hlasovalo 16 členů zastupitelstva města, 3 členové se zdrželi hlasování.
(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Pavel Novák, Bc. Štěpán Polívka, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková,
Zdrželi se: Michal Bünter, Ing. et Ing. David Hubáček, Bc. Karel Šnobl)

c) Rezignace členky výboru pro školství

Starosta města informoval o rezignaci Evy Hrdličkové ke dni 30.9.2025 z členství ve výboru pro školství zastupitelstva města z důvodu pracovního vytížení.

d) Memorandum o spolupráci se společností ČLUZ

Ing. et Ing. David Hubáček navrhl, aby se opětovně hlasovalo o možnosti uložit výboru pro strategický rozvoj města zabývat se memorandumem se společností ČLUZ. Z původního usnesení bylo záměrně vyškrtnuta úprava memoranda.

Do rozpravy se zapojil: Bc. Kamil Černý.

Poté bylo hlasováno o návrhu Ing. et Ing. Davida Hubáčka:

U s n e s e n í č.

Zastupitelstvo města

u k l á d á

Výboru pro strategický rozvoj města zabývat se memorandumem se společností ČLUZ

Pro tento návrh hlasovalo 8 členů zastupitelstva města, 11 členů se zdrželo hlasování.
Návrh nebyl přijat.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Bc. Pavel Novák, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner,

Zdrželi se: Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Mgr. Karel Filip, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, RNDr. Libuše Vosátková)

f) Návrh na realizaci dotazníkového šetření v rámci ZŠ Nové Strašecí

Mgr. Petr Janouš se vrátil k dotazníkovému šetření v ZŠ Nové Strašecí.

Hlasovat nemohl, protože se vracel ze služební cesty a nebyl na začátku zastupitelstva města přítomen. Tento bod nebyl schválen o 1 hlas, rád by to podpořil a vyzval k opětovnému hlasování k tomuto bodu s tím, že by se v usnesení změnila částka na 79.000Kč.

Do rozpravy se zapojili: Mgr. Jiří Verner, JUDr. Jiří Tláškal – tajemník MěÚ, Bc. Pavel Novák, Jan Bureš – 1.místostarosta města, Bc. Kamil Černý, Ing. Jiří Jurgovski, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jan Bechyně, p. Michal Bünter – 2.místostarosta města, Bc. Karel Šnobl, Bc. Pavel Novák, Mgr. Karel Filip -starosta města, Ing. et Ing. David Hubáček.

Z přítomných občanů p. František Řezáč.

Mgr. Jiří Verner navrhl, aby byla ukončena rozprava.

Starosta města o tomto dal hlasovat.

Pro ukončení rozpravy hlasovalo 15 členů zastupitelstva města, 1 člen hlasoval proti a 3 členové se zdrželi hlasování.

Návrh byl přijat.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Ing. Jan Bureš, Michal Bünter, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Mgr. Karel Filip, Mgr. Petr Janouš, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Štěpán Polívka, Mgr. Jiří Verner, RNDr. Libuše Vosátková,

Proti: Bc. Pavel Novák,

Zdrželi se: Ing. et Ing. David Hubáček, Bc. Karel Šnobl, Ing. Pavel Vaic)

Bylo hlasováno o návrhu usnesení

U s n e s e n í č.

Zastupitelstvo města

I. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s finančním odborem Městského úřadu zahrnut do návrhu rozpočtu na rok 2026 výdaj (§3113 Základní škola - neinvestiční příspěvek města, případně jiné vhodné položky, například neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím) ve výši 79 000 Kč účelově určený na realizaci dotazníkového šetření v rámci ZŠ Komenského Nové Strašecí ve smyslu návrhu občanky Venduly Mikulcové a výboru pro školství

II. u k l á d á

výboru pro školství koordinovat realizaci předmětného dotazníkového šetření se základní školou, případným realizátorem a radou města

Pro tento návrh hlasovalo 10 členů zastupitelstva města, 9 členů se zdrželo hlasování.

Návrh nebyl přijat.

(Pro: Ing. Pavel Adelt, MBA, Ing. Jan Bechyně, Ing. Jan Bureš, Ing. Alena Burešová, Bc. Kamil Černý, Ing. et Ing. David Hubáček, Mgr. Petr Janouš, Bc. Pavel Novák, Ing. Pavel Vaic, Mgr. Jiří Verner,

Zdrželi se: Mgr. Jiří Bouček, David Brabec, Michal Bünter, Mgr. Karel Filip, Ing. Jiří Jurgovski, Vladimír Kozel, Bc. Štěpán Polívka, Bc. Karel Šnobl, RNDr. Libuše Vosátková)

17) Diskuse

Ing. Pavel Vaic – dotázal se k opravě fasády u čp. 100, kdy budou udělány i štíty budovy.

p. Pavel Friebert, vedoucí OI – nedošlo k dohodě se sousedy, realizace nebyla možná.

Bc. Pavel Novák – v rámci pozdní hodiny by dnes nepřednášel zprávu ze školského výboru zastupitelstva města, taktéž chtěl něco říci k Hamiru.

Ing. Michal Štiller – starosta města slíbil dávat nové informace k ČLUZU na web, žádné informace na webu nejsou, žádá o dodržení slova. Dále se dotázal, kdo osloví dopisem Českou zemědělskou univerzitu.

Mgr. Karel Filip, starosta města – domluvíme se na tom a někdo napíše.

p. František Řezáč – dotázal se k zastávce u polikliniky (louže).

p. Pavel Friebert, vedoucí OI – Správa a údržba silnic vysoutěžila projektanta a je zpracováván projekt, silnice je krajská, nikoli města.

p. František Řezáč – poukázal na obdobnou situaci v minulém roce, kdy nemohlo být uskutečněno s ohledem na technologickou pauzu. Dotázal se, kdy byl prvně v této věci zaslán dopis na SÚSku.

p. Pavel Friebert, vedoucí OI – je to mnoho měsíců zpět.

p. Michal Bünter, 2.místostarosta města – stačilo zaslat dotaz před.

p. František Řezáč – dotazy před nezasílá, protože zjistil, že se k zastupitelům nedostanou.

p. František Řezáč – dotázal se, zda jeho podnět k přechodům pro chodce je v řešení a v jaké fázi.

p. Pavel Friebert, vedoucí OI – informace p. Řezáčovi posílal začátkem července. Město zajistilo zpracování posouzení od dopravního inženýra, zpracované posouzení bylo předjednáno na radě města a obdrželo 5 dopravních inženýrů na zpracování cenové nabídky projektové dokumentace.

p. František Řezáč – je možné získat výsledek, který město obdrželo. Zpracované posouzení bylo od jednoho dopravního inženýra?

p. Pavel Friebert, vedoucí OI – materiál je pracovní, dopracovává se. Zadali 3 dopravním inženýrům, posouzení dostali od dvou. Jedno bylo kvalitní, s tím je dále pracováno.

p. František Řezáč - po projednání v radě města by materiál rád viděl. Poukázal na skutečnost, že on s přechody nepřišel jako s novinkou, na město přišly dotazy ohledně přechodu u Billy, dotaz dostal p. Friebert v roce 2024, kdy odepsal sám, tedy nejspíše se s tím rada města nezabývala, rozhodl nejspíše sám p. Friebert. Odcitoval odpověď na e-mail.

p. Pavel Friebert, vedoucí OI – místo na přecházení u Billy vzniklo v rámci výstavby obchodního domu, město nebylo investorem. Město 2x zkoušelo přechody pro chodce dál z města, nebyl doporučen odborem dopravy.

p. František Řezáč – občan žádal město o přechod pro chodce, očekával by, že se žádost posune dál. Občané neví, komu posílat žádosti, jak je mají podávat. Občané poslali dotaz, ale na radu města se nedostanou.

p. Pavel Friebert, vedoucí OI – ne každá žádost končí na radě města, každý odbor na MěÚ má svou agendu, kterou vyřizuje.

p. František Řezáč – proto žádosti předkládá na zastupitelstvu města.

18) Závěr

Starosta města ukončil jednání ve 00:05 hod..

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Alena Burešová v.r. 22.10.2025

RNDr. Libuše Vosátková v.r. 20.10.2025

Mgr. Karel Filip v.r.
starosta města

Ing. Jan Bureš v.r.
místostarosta města

Zapsala: Eva Videmannová, DiS. 13. 10. 2025