

Zápis

z 81. zasedání rady města, konaného dne 12. ledna 2026

Přítomni:

Mgr. Karel Filip	- starosta města
Michal Bünter	- místostarosta města
Ing. Jan Bureš	- místostarosta města
David Brabec	- člen rady města
Bc. Karel Šnobl	- člen rady města
JUDr. Jiří Tláškal	- tajemník MěÚ

Omluveni:

Ing. Jan Bechyně	- člen rady města
Ing. Martin Vondra, MBA	- člen rady města

Host:

Pavel Friebert, vedoucí OI MěÚ k bodům č. 3 a 4

Ověřovatelé zápisu:

.....
Bc. Karel Šnobl v.r. 15.1.2026

.....
David Brabec v.r. 19.1.2026

Program:

Zahájení

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Rozpočtové opatření č. 1/2026
- 3) Výběr dodavatele PD- zpracování studie proveditelnosti a následně jednostupňové dokumentace pro stavební řízení DPS a DSP – NKC – rekonstrukce vzduchotechniky
- 4) Žádost o prodej pozemku parc.č. 1704/1 nebo zřízení věcného břemene chůze a jízdy
- 5) Městské granty 2026
- 6) Finanční příspěvek města na projekt „POSEZ“ na rok 2026
- 7) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o přenesené působnosti na úseku přestupků s obcí Rynholec
- 8) Ceník 2026 – místní komunikace
- 9) Koncert Petra Bendeho a bandu v rámci akce Zázraky vína
- 10) Prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 14 v ul. Rakovnická čp. 685
- 11) Záměr pronájmu nebytového prostoru v čp. 414, ul. Čsl.armády – místnost č. 205
- 12) Sociální byt – prodloužení smlouvy
- 13) Různé
Závěr

Zahájení

Zasedání zahájil v 10:00 hod. starosta města Mgr. Karel Filip a konstatoval, že rada města je schopna se usnášet vzhledem k účasti 5 členů rady města.

Dále konstatoval, že zápis z minulé rady města byl ověřen Michalem Bünterem a Ing. Janem Burešem.

Starosta města jmenoval za ověřovatele dnešního zápisu Bc. Karla Šnobla a Davida Brabce. Starosta města seznámil přítomné s programem jednání rady města.

Tento program byl schválen 5 členy rady města.

1) Kontrola usnesení**Usnesení č. 115 – trvá****(7/6.2.2019) Možnost nabytí pozemku do vlastnictví města**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ v součinnosti s OI zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o koupi pozemku st.p. 98/4 v k.ú. Nové Strašecí. Pozemek v současné době v nájmu (31.354 Kč/rok) ÚZSVM požaduje kupní cenu 917tis. Kč. Eventuálně do rozpočtu 2026.

Usnesení č. 250 – trvá**(15/27.5.2019) Záměr zřízení aleje na části polní cesty od „Křížku“ směrem ke Stochovu**

Rada města schválila záměr založit alej u polní cesty mezi Novým Strašecí a směrem ke Stochovu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit přípravné práce pro založení aleje (vytyčení cesty, druhy vhodných stromů, zajištění potřebné plochy pozemků, návrh směny

pozemků a další). Cesta vytyčena, probíhá konzultace. Směna pozemků realizována. Sázení proběhlo 22.10.2021 - I. etapa výsadby. 9.4.2022 proběhla výsadba 245 keřů. Výsadba aleje na prvních 340 metrech ukončena. Další etapa až po vyřízení majetkových poměrů (12 vlastníků), které lze obtížně realizovat pro situování pozemků kolmo na komunikaci. Reakce pouze od jednoho ze spoluvlastníků.

Usnesení č. 1691 – trvá

(100/17.10.2022) Nabídka na zpracování projektové dokumentace „Projekt příjezdové komunikace – Hamiro a DECOLED“ – JM CONSTRUCTION s. r. o.

Rada města schválila cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na společnou přístupovou komunikaci k areálům Hamiro a Decoled a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit zpracování předmětné projektové dokumentace. Věc pozastavena, probíhají jednání o využití areálu u Libeně. Jednání proběhlo 6.1.2025, další postup se váže na řešení areálu U Libeně, viz usn. č. 323 – jednání probíhají

Usnesení č. 323 – trvá

(18/24.7.2023) Zpracování projektové dokumentace „Obslužná komunikace ul. U Libeně a U Stadionu v Novém Strašecí“ – návrh „stabilizace“ umístění komunikace v lokalitě

(REINVEST s.r.o.) Rada města vzala na vědomí řešení stabilizace návrhu umístění komunikace U Libeně a návrh dopravního řešení napojení komunikace U Libeně na severovýchodní průmyslovou zónu s myšlenkou možné realizace parkoviště pro areál fotbalového stadionu v docházkové vzdálenosti po standardně řešeném chodníku a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vydat pokyn k dopracování požadovaných projektových dokumentací ve smyslu předloženého návrhu. Dokumentace byla městu předána v 50. týdnu, další postup je vázán na majetkové projednání. OI zahájil majetkové projednání. Po opravě PD proběhlo opětovné obeslání, přicházejí reakce vlastníků. Dne 5. a 6.2. odeslány vlastníkům urgencye. Od vlastníka p. Prokopa a p. Ševčíka zasláno vyjádření s podmínkami. Czech finance deklaroval souhlas. P. Prokopovi a Ševčíkovi odeslána odpověď. Průběžně urgováno.

Usnesení č. 399 – trvá

(23/16.10.2023) ÚZSVM – nabídka pozemků v k.ú. Nové Strašecí

Rada města souhlasila s nabytím pozemků u Hospodního rybníka, na Mackově hoře, u ČLUZU a RD v Okružní ul. od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI pokračovat v jednání a předložit RM návrh dalšího postupu. Odesláno vyrozumění. Dne 3.1.2025 odeslána žádost o vyjádření k naší žádosti. Vyjádření dle tel. hovoru vydá ÚZSVM do konce března 2025, termín není znám, **dle telefonního hovoru se vyjádří do května 2026.**

Usnesení č. 503 – trvá

(27/11.12.2023) Studie zástavby lokality Z36 Čelechovická

Rada města bere na vědomí studii zástavby lokality Z 36 Čelechovická a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vyzvat předkladatele studie, aby městu předložil grafický soutisk studie s územní studií US 2 a aktualizovaný návrh parcelace celé lokality. Žadatel byl vyzván k doplnění. Proběhlo konzultační jednání 5.2.2024. Komunikace s žadatelem k návrhu plánovací smlouvy. Po dalších jednáních se čeká na návrh právního řešení dopracování textu plánovací smlouvy. Návrh textu přišel 8.1.2025 k připomínkování. Dne 5.2. návrh konzultován s právní kanceláří, dohodnuta aktualizace dle připomínek. Zpracovaný návrh zaslán protistraně, projednáno 5.3.2025 na MěÚ. Společné jednání 14.4.2025. Probíhá finalizace textu plánovací smlouvy u právní kanceláře. Ze strany města zaslán upravený návrh plánovací smlouvy, ze strany investora se čeká na připomínky. Investor deklaroval záměr změny staveb. Záměru a

přislíbil zaslání nových podkladů. Zaslány nové podklady, RM postoupila k projednání výboru pro strategický rozvoj města, **projednání ve výboru probíhá.**

Usnesení č. 580– trvá

(33/4.3.2024) Žádost o realizaci komunikací

Rada města souhlasila s podáním žádosti na realizaci polních cest vytvořených v rámci jednoduchých pozemkových úprav a uložila starostovi města příslušnou žádost podepsat. Žádost odeslána. Jednání na pozemkovém úřadě v Rakovníku – domluva následného postupu. Zaslán dopis s určením priorit v budování cest. Čeká se na zprávu pozemkového úřadu o projednání s ŘSD. Probíhají přípravné práce ze strany ŘSD.

Usnesení č. 605– trvá

(34/18.3.2024) Žádost o souhlas s realizací projektu Ozelen Dolíka

Rada města vzala na vědomí informaci o přípravě projektu Ozelen Dolíka a uložila místostarostovi Ing. Burešovi projednat se sdružením nezbytné podmínky realizace projektu. Jednání proběhlo, bude projednáno na RM. Souhlas není možné vydat do doby zpracování projektové dokumentace na obnovu polní cesty, kterou zajišťuje ŘSD. Žadatel informován. Řeší se dobudování propojení na pozemku u ŘSD. Přepracovaný návrh výsadby tak, aby umožnil vybudování cesty. Čeká se na zpracování PD pozemkovým úřadem.

Usnesení č. 647– trvá

(36/15.4.2024) Smlouva o budoucím provozování vodovodu e. č. 21-050-2

(Město Nové Strašecí, *****, VKM, Středočeské vodárny, a.s.) Rada města vzala na vědomí návrh smlouvy o budoucím provozování vodovodu, který převede investor do vlastnictví obce a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI předložit radě města k opětovnému projednání návrh smlouvy o budoucím provozování vodovodu.

Usnesení č. 759– trvá

(43/15.7.2024) Chodník v ulici Čsl.armády – pravá strana směrem z města

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajisti majetkoprávní průzkum a následně zhotovení projektové dokumentace chodníku v ul. Čsl.armády. Zaslány žádosti o vyjádření vlastníkům pozemků. Vyjádření KSÚS – čeká se. **Opětovně urgováno.**

Usnesení č. 779– trvá

(44/5.8.2024) Zateplení části bytového domu Dukelská č.p. 550

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajisti vypracování projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr na opravu fasády a zateplení objektu čp. 550. Výběrové řízení na PD rada nerozhodla vyhlásit (2026).

Usnesení č. 780– trvá

(44/5.8.2024) Tranzitní nákladní přeprava – svolání pracovního jednání k řešení omezení či zamezení tranzitní nákladní dopravy přes centrum města Nové Strašecí

Rada města pověřila starostu města v záležitosti svolání pracovního jednání k řešení omezení či zamezení tranzitní nákladní dopravy přes centrum města jednat s Krajským úřadem Středočeského kraje. Další řešení v závislosti na činnosti a.s. ČLUZ. Dle posledních zpráv, stavba započne v roce 2026.

Usnesení č. 902– trvá**(52/25.11.2024) Zpracování projektové dokumentace „Stavební úpravy ul. Lomená a ul. Vilová, Nové Strašecí“– rozšíření zakázky o část ul. Husova**

(Timao s.r.o.) Rada města schválila nabídku dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na rozšíření řešeného úseku ulic o část ulice Husova – uliční prostor ul. Husova v úseku Vilová/Lomená včetně křižovatek a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI připravit k projednání v RM dodatek smlouvy o dílo. Rozšíření zakázky schváleno, probíhají projekční práce. Připomínkován návrh řešení. Projednání připomínek 12.3.. Projektant zajišťuje vyjádření dotčených orgánů a jsou zpracovávány připomínky majitelů sousedních nemovitostí. **Dokumentace se dokončuje.**

Usnesení č. 903– trvá**(52/25.11.2024) Rakovnické sídliště – návrh usnesení na základě diskuse s občany 9.10.2024**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s příslušnými odbory a TSNS

- a) Předložit návrhy řešení a pravidla parkování v Rakovnickém sídlišti tak aby parkovací místa mohli využívat jen občané s trvalým pobytem v Rakovnickém sídlišti a ulici Jabloňové
- b) Předložit další kroky vedoucí k realizaci úhlopříčného chodníku a kolmého chodníku dle návrhu Ing. architekta Rákosníka již zařazeného v rozpočtu 2025 při zohlednění požadavků na přesun klepadla, instalaci herního prvku a laviček u diagonály - dokončeno
- c) Zařadit do zásobníku investičních akcí vybudování vícefunkčního oploceného hřiště, realizovat kroky vedoucí k přípravě projektové dokumentace, prověření možných dotačních titulů a další následné kroky
- d) Předložit řešení dalších dílčích požadavků ohledně zeleně, veřejného osvětlení, zjednosměrnění Rakovnické ulice, renovace stávajících prvků, atd.

Vydáno stavební povolení - chodník dokončen.

Usnesení č. 959 - trvá**(56/20.1.2025) Výstavba vodovodu a kanalizace, ul. Tovární a Statková, Nové Strašecí – výstavba revizní šachty a dvou přípojek splaškové kanalizace**

(*****) Rada města schválila úhradu dodatečných stavebních prací a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit úhradu dodatečných stavebních prací a přefakturaci nákladů vlastníkům pozemku. Probíhá přefakturace.

Usnesení č. 977 - trvá**(57/3.2.2025) Oprava přístupových chodníků před bytovým domem č.p. 975-976 Žižkovým nám.**

Rada města vzala na vědomí žádost SVJ bytového domu čp. 975-976 na provedení opravy přístupových chodníků k bytovému domu a cenovou kalkulaci TSNS a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit finanční prostředky na realizaci stavby do rozpočtu na rok 2026. Žadatel informován o rozhodnutí RM. **V rozpočtu města na rok 2026.**

Usnesení č. 1047 - trvá**(61/31.3.2025) Žádost o vybudování nového povrchu v ulici na Hrázi**

Rada města vzala na vědomí žádost 13 občanů z ul. Na Hrázi a Tovární o vybudování asfaltového povrchu v ulici Na Hrázi a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a TSNS zajistit opravu a zařadit rekonstrukci ul. Na Hrázi do zásobníku investičních akcí. Provizorní oprava projednána s TSNS.

Usnesení č. 1098 - splněno**(64/12.5.2025) Povalový chodník na Podhůrce**

(p. Ešner) Rada města schválila nabídku na realizaci povalového chodníku a příslušné rozpočtové opatření č. 4/2025 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci. **Realizováno.**

Usnesení č. 1099 - trvá**(64/12.5.2025) Grantový program – „Rozhodněte sami 2025“ – vyhodnocení, realizace**

(Ing.et Ing. David Hubáček) Rada města schvaluje realizaci projektu – dopravní hřiště pro bezpečnější budoucnost - a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci. Poptáno zpracování PD, nakonec zvolena „Stezka skřítky Strašíka“- příprava realizace. Předpoklad instalace ½ listopadu. **Dodavatel se omluvil že nebude možné splnit termín dodání, poskytl slevu, dodávka do konce ledna 2026.**

Usnesení č. 1160 - trvá**(68/14.7.2025) Výběr dodavatele PD: Zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby DSP: „*Dětské dopravní hřiště na pozemku parc. č. 1320/1 v kat. území Nové Strašecí, včetně návrhu vodorovného a dopravního značení, odvodnění, osvětlení, oplocení a mobiliáře.*“**

Rada města vzala na vědomí zprávu z hodnocení nabídek veřejné zakázky a schválila realizaci projektu dle žádosti Ekocentra Pod Marjánkou – projekt Stezka Skřítky Strašíka a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci výše uvedeného projektu. Předpoklad instalace ½ listopadu. **Přesun na leden 2026.**

Usnesení č. 1175 - trvá**(69/4.8.2025) Stezka skřítky Strašíka**

(AWOCADO, s.r.o.) Rada města vzala na vědomí nejlevnější nabídku za dodání šesti herních tabulí včetně dopravy a montáže a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit realizaci projektu. Naučné tabule objednány. **Viz. usnesení č. 1099.**

Usnesení č. 1176 - trvá**(69/4.8.2025) Majetkoprávní vypořádání k části pozemku parc.č. 2442/3 – přeložka železniční trati v úseku Stochov – Nové Strašecí**

Rada města vzala na vědomí žádost o majetkoprávní vypořádání části pozemku parc.č. 2442/3 a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zahájit jednání se spol. EXPROJEKT s.r.o. a Správou železnic. Čeká se na vyhotovení GP + znaleckého posudku.

Usnesení č. 1188 - trvá**(70/25.8.2025) Navýšení systému tříděných odpadů DOOR TO DOOR (třídění u dveří)**

Rada města schválila rozšíření systému Door To Door o další ulice města a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit rozšíření tohoto systému. 1. etapa zrealizována, 2.etapa – zrealizována, **3.etapa -vráceno 40% odpovědí, nádoby objednány.**

Usnesení č. 1201 - trvá**(71/16.9.2025) Veřejnoprávní smlouvy o přenesené působnosti na úseku přestupků**

Rada města uložila tajemníkovi MěÚ připravit dodatky k veřejnoprávním smlouvám s obcemi Bdín, Kozojedy, Krušovice, Ruda, Rynholec, Srbeč a Třtice o navýšení příspěvku za výkon přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků na 2.000Kč za každé zahájené řízení a

předložit je k projednání těmto obcím. Návrh dodatku odeslán na obce, čeká se na jejich vyjádření. Postupně se vracejí podepsaní dodatky zpět.

Usnesení č. 1202 - splněno

(71/16.9.2025) Poptávka cenové nabídky – Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a pro provedení stavby – DUR, DPS a DSP – kruhová křižovatka na komunikaci II/237 – napojení lokality Rudská, ul. Nádražní a lokality Pod Mackovou horou

Rada města souhlasila se zněním výzvy k podání cenových nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na výše uvedenou akci a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zveřejnit na profilu zadavatele poptávku cenových nabídek. Proveden a schválen výběr, zajišťován podpis smlouvy. **Smlouva podepsána, první jednání k věci 21.1.2026.**

Usnesení č. 1238 -splněno

(73/13.10.2025) Směna části pozemků parc. č. 1104/48, 1104/44, 1104/129,1104/130, 1104/127 a 1104/295, 1104/126 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví ŘSD a pozemek parc. č. 1315/23 do vlastnictví města

(Ředitelství silnic a dálnic s.p.) Projednáno na 19. ZM dne 11.12.2025.

Usnesení č. 1248 - trvá

(73/13.10.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV výstavby rodinného domu – Mšecké Žehrovice – p.č. 565/36

(p. Holeček a Ing. Holečková) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu na úhradu příspěvku města a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Čeká se na podpis druhé smluvní strany.**

Usnesení č. 1259 - splněno

(75/3.11.2025) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o přenesené působnosti na úseku přestupků s obcí Srbeč

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat a tajemníkovi MěÚ zajistit další administraci platnosti dodatku. **Dodatek smlouvy podepsán. Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 1260 - splněno

(75/3.11.2025) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o přenesené působnosti na úseku přestupků s obcí Krušovice

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat a tajemníkovi MěÚ zajistit další administraci platnosti dodatku. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 1261 - splněno

(75/3.11.2025) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o přenesené působnosti na úseku přestupků s obcí Kozojedy

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat a tajemníkovi MěÚ zajistit další administraci platnosti dodatku. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 1264 - splněno**(75/3.11.2025) Výpověď z nájmu bytu – byt č. 26 v čp. 879, Křivoklátská ul.**

(pí *****) Rada města souhlasila s výpovědí nájmu bytu č. 26 v čp. 879 v Křivoklátské ulici a uložila starostovi města příslušnou výpověď nájmu podepsat. Výpověď podepsaná starostou města a doručena druhé straně.

Usnesení č. 1276 - splněno**(76/10.11.2025) Převod pozemků parc. č. 215/8, 215/9, 207/236 a 207/3 v k.ú. Nové Strašecí**

(*****) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit převod pozemků.
Projednáno na 19. ZM dne 11.12.2025.

Usnesení č. 1277 - splněno**(76/10.11.2025) Nabídka na odkoupení lesa na pozemku parc.č. 789/2 a 805/2 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví města – doporučení do ZM**

(*****) Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit koupi pozemků.
Projednáno na 19. ZM dne 11.12.2025.

Usnesení č. 1279 - splněno**(76/10.11.2025) Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a pro provedení stavby – DUR, DPS a DSP – kruhová křižovatka na komunikaci II/237 – napojení lokality Rudská, ul. Nádražní a lokality Pod Mackovou horou – projednání dalšího postupu ve veřejné zakázce**

(BORA projekt s.r.o.) Rada města schválila nabídku dodavatele veřejné zakázky a uložila starostovi města podepsat rozhodnutí o výběru dodavatele a smlouvu o dílo a dále uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF doplnit do návrhu rozpočtu na rok 2026 zajištění financování a do střednědobého výhledu rozpočtu doplnit náklady na dofinancování. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 1280 - splněno**(76/10.11.2025) Pronájem nebytových prostor čp. 414, ul. Čsl. armády – garáž v poliklinice**

(pí *****) Rada města souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor (garážové stání) v budově čp. 414 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.
Smlouva podepsána.

Usnesení č. 1282 - splněno**(76/10.11.2025) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o přenesené působnosti na úseku přestupků s obcí Bdín**

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků, jehož předmětem je změna úhrady za každé zahájené řízení a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat a tajemníkovi MěÚ zajistit další administraci. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 1284 - trvá**(77/24.11.2025) Návrh rozpočtu města na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2027-2028**

Projednáno na 19. ZM dne 11.12.2025.

Usnesení č. 1285 - trvá**(77/24.11.2025) Odměny neuvolněným členům zastupitelstva v roce 2026****Projednáno na 19. ZM dne 11.12.2025.****Usnesení č. 1288 - splněno****(77/24.11.2025) Změna míst pro přecházení na přechody pro chodce a doplnění přechodů podél hlavní komunikace vedoucí městem Nové Strašecí****(Ing. Rambousek) Rada města schválila výběr nabídky na projektové řešení přechodů v ul. 28.října a ul. Nádražní a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF zajistit zpracování projektového řešení. **Objednáno.******Usnesení č. 1289 - trvá****(77/24.11.2025) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o přenesené působnosti na úseku přestupků s obcí Třtice****Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků uzavřené s obcí Třtice, jehož předmětem je změna úhrady za každé zahájené řízení a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat a tajemníkovi MěÚ zajistit další administraci. **Dodatek podepsán.******Usnesení č. 1290 - splněno****(77/24.11.2025) Dodatek č. 14 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 14.2.2012****(TSNS) Rada města schválila dodatek č. 14 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.******Usnesení č. 1292 - splněno****(77/24.11.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV výstavba rodinného domu – Mšecké Žehrovice – p.č. 157/23, katastrální území Lodenice****(FFEM Construction s.r.o.) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu – úhrada příspěvku městu ČOV – na parc.č. 157/23 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.******Usnesení č. 1293 - splněno****(77/24.11.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV výstavba rodinného domu – Mšecké Žehrovice – p.č. 157/24, katastrální území Lodenice****(FFEM Construction s.r.o.) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu – úhrada příspěvku městu ČOV – na parc.č. 157/24 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.******Usnesení č. 1294 - trvá****(77/24.11.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV výstavba rodinného domu – Mšecké Žehrovice – p.č. 157/26, katastrální území Lodenice****(CTRE s.r.o.) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu – úhrada příspěvku městu ČOV – na parc.č. 157/26 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Čeká se na podpis druhé smluvní strany.****

Usnesení č. 1295 - trvá

(77/24.11.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV výstavba rodinného domu – Mšecké Žehrovice – p.č. 157/28 a 157/29, katastrální území Lodenice
(CTRE s.r.o.) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu – úhrada příspěvku městu ČOV – na parc.č. 157/28 a 157/29 a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Čeká se na podpis druhé smluvní strany.**

Usnesení č. 1296 - splněno

(77/24.11.2025) Prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 2 v ul. Havlíčkova 100

(pí *****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě, jehož předmětem je prodloužení nájemního vztahu na dobu neurčitou a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 1297 - splněno

(77/24.11.2025) Prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 17, Rakovnická 670

(pí *****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě, jehož předmětem je prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou do 31.12.2026 a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 1300 - splněno

(77/24.11.2025) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-60338817, RA Nové Strašecí, parc.č. 2796 (Pecínov)

(ČEZ Distribuce) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Smlouva podepsána.**

Usnesení č. 1308 - splněno

(78/1.12.2025) Úprava nájemného v ubytovně NKC

Rada města schválila zvýšení nájmu za ubytování a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS zajistit realizaci úpravy nájmu. ;

Usnesení č. 1313 - trvá

(78/1.12.2025) Bobr na Strašeckém potoce

Rada města vzala informaci o škodách způsobených bobrem evropským na Strašeckém potoce v Konopase a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI vstoupit v jednání s příslušnými orgány a Povodím Vltavy s.p.. Odeslána informace na odbor ŽP v Rakovníku.

Usnesení č. 1316 - trvá

(79/15.12.2025) Smlouva o dílo – Rozvojová studie města Nové Strašecí (s důrazem na lokalitu Hamiro a sídlo TSNS)

(spol. gogolák +grasse s.r.o.) Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy na zpracování rozvojové studie města a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat.

Usnesení č. 1318 - splněno

(79/15.12.2025) Smlouva o ukládání komunálních odpadů na řízené skládce společnosti EKOLOGIE s.r.o. pro rok 2026

Rada města schválila uzavření smlouvy o ukládání odpadů na nařízené skládce společnosti Ekologie a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat a dále podepsat uplatnění nároku na dílčí slevu při ukládání odpadů. **Smlouva a uplatnění nároku na slevu podepsány.**

Usnesení č. 1319 - trvá

(79/15.12.2025) Finanční příspěvek městu na navýšení kapacity ČOV výstavba rodinného domu – Mšecké Žehrovice – p.č. 157/27, katastrální území Lodenice

(p. *****) Rada města schválila smlouvu o finančním příspěvku na infrastrukturu a uložila starostovi města příslušnou smlouvu podepsat. **Čeká se na podpis druhé smluvní strany.**

Usnesení č. 1320 - splněno

(79/15.12.2025) Modernizace veřejného osvětlení

(Beringia, s.r.o.) Rada města schválila nabídku na vypracování energetického posudku a projektové dokumentace pro podání žádosti v rámci dotačního programu Modernizačního fondu a uložila tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI zajistit plnění a poskytnout součinnost dle požadavků nabídky. **Energetický posudek a dokumentace dodána. Žádost podána.**

Usnesení č. 1321 - splněno

(79/15.12.2025) Prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 5, Křivoklátská 828

(pí *****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na předmětný byt, jehož předmětem je prodloužení nájemního vztahu na dobu neurčitou a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 1322 - splněno

(79/15.12.2025) Prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 2, Křivoklátská 883

(pí *****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na předmětný byt, jehož předmětem je prodloužení nájemního vztahu do 31.12.2026 a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 1323 - splněno

(79/15.12.2025) Prodloužení nájemní smlouvy – dům čp. 938, Al. Jiráska

(pí *****) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na předmětný dům, jehož předmětem je prodloužení nájemního vztahu do 31.12.2026 a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Usnesení č. 1324 - splněno

(79/15.12.2025) Odběrné elektrické zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 23_SOP_01_4122150199 – Přípojný bod parkoviště Topinkova – nabíječka elektromobilů – dodatek smlouvy na převod odběrného místa na spol. ČEZ a. s.

(ČEZ Distribuce, ČEZ a.s.) Rada města souhlasila s uzavřením dodatku smlouvy o připojení odběrného el.zařízení k distribuční soustavě, předmětem dodatku je převod odběrného místa pro dobíjecí stanici elektromobilů v Křivoklátském sídlišti a uložila starostovi města příslušný dodatek podepsat. **Dodatek podepsán.**

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1328

s c h v a l u j e

kontrolu usnesení rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

2) Rozpočtové opatření č. 1/ 2026

Na základě Smlouvy o poskytnutí sponzorského daru č. 314/2025/TM doporučuji radě města zahrnout dar a jeho převod pro příspěvkovou organizace MŠ U Lesíka do stávajícího rozpočtu.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1329

s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření č. 1/2026 takto:

I. PŘÍJMY

§ 3111 – Mateřské školy

Pol. 2321 – Přijaté peněžité dary

75.000 Kč

Pozn.: sponzorský dar

II. VÝDAJE

§ 3111 – Mateřské školy

75.000 Kč

Položka 5331 – Příspěvky zřízeným PO

Pozn.: převod daru MŠ U Lesíka

III. FINANCOVÁNÍ

Rozpočtové opatření 1/2026 je vyrovnané.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

3) Výběr dodavatele PD: Zpracování studie proveditelnosti a následně jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby – DPS a DSP – Novostrašecké kulturní centrum – rekonstrukce vzduchotechniky (dále jen „VZT“)

Na základě usn. rady města č. 1286 ze dne 24. 11. 2025 bylo tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI uloženo provést cenovou poptávku – veřejná zakázka malého rozsahu na služby:

- Zpracování studie proveditelnosti a následně jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby – DPS a DSP – Novostrašecké kulturní centrum – rekonstrukce VZT.

Dne 25. 11. 2025 byla na profilu zadavatele zveřejněna poptávka cenové nabídky – předmětná veřejná zakázka malého rozsahu na služby. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 22. 12. 2025.

K veřejné zakázce nebyla uplatněna žádná žádost o dodatečnou informaci.

Ve veřejné zakázce byly podána jedna cenová nabídka:

ÚČASTNÍK č. 1

Obchodní firma: PROFI KLIMA solution s r. o.
Sídlo / místo podnikání: Nademlejská 1069/24, 198 00 Praha 9
IČO: 06120059

NABÍDKOVÉ CENY A POŘADÍ NABÍDEK DLE HODNOTÍCÍHO KRITÉRIA:

Hodnotící kritérium:

<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>váha v %</i>
Nabídková cena účastníka ZŘ bez DPH	100 %

Nabídky byly hodnoceny dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky. Jako nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou, ostatní nabídky byly seřazeny sestupně dle výše nabídkové ceny oproti nejvýhodnější nabídce. Žádná z nabídkových cen nebyla hodnocena jako mimořádně nízká.

č. nabídky:	Účastník:	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí
1.	PROFI KLIMA solution s r. o.	250.000 Kč	1.

Na základě hodnotícího kritéria se na prvním místě umístil účastník ZŘ č. 1, tj. spol. PROFI KLIMA solution s r. o., sídlem Nademlejská 1069/24, 198 00 Praha 9, IČO: 06120059, s cenovou nabídkou 250 000 Kč bez DPH, cena včetně DPH 302.500 Kč.

Způsob a výsledek hodnocení je popsán ve *Zprávě z hodnocení nabídek*.

Schválený rozpočet města na rok 2026 neobsahuje alokaci na úhradu nákladů zpracování předmětné dokumentace. Termínové nastavení doby zpracování ve smlouvě o dílo je:

- Předložení konceptu Studie proveditelnosti (po provedení předchozích nezbytných průzkumů a úvodní schůzky s investorem) na první koordinační pracovní schůzce – do 90 dnů od podpisu smlouvy o dílo.*
- Dopracování Studie proveditelnosti (včetně dalších koordinačních pracovních schůzek) a předložení SP investorovi ke schválení – předpoklad do 90 dnů od dne konání první koordinační pracovní schůzky.*
- Zpracování požadované projektové dokumentace DPS a DSP včetně rozpočtu – do 90 dnů od písemného pokynu zadavatele o schválení Studie proveditelnosti. Do této lhůty nebude započítávána doba potřebná k projednání požadované projektové dokumentace s dotčenými orgány, zejména KHS a HZS, po doložení dokladů od zpracovatele o tomto projednávání (podaná žádost o závazné stanovisko, závazné stanovisko, požadavky na doplnění apod.).*

Na základě výše uvedeného lze reálně předpokládat, že vlastní projektová dokumentace DPS a DSP včetně rozpočtu bude zpracovávána až v poslední třetině letošního roku a fakturačně může připadnout do roku 2027. OI proto navrhuje radě města úhradu financování řešit způsobem:

- Připravit rozpočtové opatření na úhradu Studie proveditelnosti ve výši 85 000 Kč bez DPH, tj. 102 850 Kč s DPH.
- Financování zpracování projektová dokumentace DPS a DSP včetně rozpočtu zajistit dle aktuální situace variantně:

- a) V případě dokončení zpracování projektová dokumentace DPS a DSP včetně rozpočtu s fakturací dle podmínek smlouvy o dílo do konce roku 2026 připravit a projednat rozpočtové opatření na dofinancování předmětu díla.
- b) V případě dokončení zpracování projektová dokumentace DPS a DSP včetně rozpočtu s fakturací dle podmínek smlouvy o dílo až v roce 2027 zahrnout dofinancování předmětu díla do návrhu rozpočtu na rok 2027.

Studie proveditelnosti pak ukáže, zda je reálný záměr města rekonstruovat jen strojní část VZT v objektu NKC s tím, že by stávající rozvody VZT byly ponechány. Pokud by Studie proveditelnosti tuto představu města, která je vedena ekonomickými důvody, vyhodnotila jako technicky nerealizovatelnou a rekonstrukci VZT v objektu NKC by bylo nutné řešit jiným nebo rozsáhlejším způsobem, např. kompletní náhradou stávající VZT, OI považuje za nezbytné záměr města opětovně zhodnotit dle závěru Studie proveditelnosti. Přehodnocení může vést k ukončení smluvní spolupráce s vybraným zpracovatelem po zpracování Studie proveditelnosti a nutnosti vypsání nové veřejné zakázky na zpracování předmětné projektové dokumentace dle závěru Studie proveditelnosti a rozhodnutí orgánů města. Z tohoto důvodu OI považuje za vhodnější řešit financování předmětu díla nyní pouze do úrovně zpracování Studie proveditelnosti.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1330

I. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu z hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na služby Zpracování studie proveditelnosti a následně jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby – DPS a DSP – Novostrašecké kulturní centrum – rekonstrukce VZT.

II. s c h v a l u j e

- a) **Rozhodnutí o výběru dodavatele** veřejné zakázky malého rozsahu na služby *Zpracování studie proveditelnosti a následně jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby – DPS a DSP – Novostrašecké kulturní centrum – rekonstrukce VZT.*
- b) **Nabídku** dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na služby *Zpracování studie proveditelnosti a následně jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby – DPS a DSP – Novostrašecké kulturní centrum – rekonstrukce VZT:*
 Obchodní firma: PROFI KLIMA solution s r. o.
 Sídlo / místo podnikání: Nademlejská 1069/24, 198 00 Praha 9
 IČO: 06120059
 s cenovou nabídkou 250 000 Kč bez DPH, DPH 21 % je 52 500 Kč, cena včetně DPH 302 500 Kč.

III. u k l á d á

- 1) starostovi města:
 - a) podepsat **Rozhodnutí o výběru dodavatele** podlimitní veřejné zakázky malého rozsahu na služby *Zpracování studie proveditelnosti a následně jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby – DPS a DSP – Novostrašecké kulturní centrum – rekonstrukce VZT.*

- b) podepsat *smlouvu o dílo* se spol. PROFI KLIMA solution s r. o., sídlem Nademlejnská 1069/24, 198 00 Praha 9, IČO: 06120059, na *Zpracování studie proveditelnosti a následně jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby – DPS a DSP – Novostrašecké kulturní centrum – rekonstrukce VZT*, po schválení rozpočtového opatření na zajištění financování předmětu díla.

Návrh smlouvy o dílo byl přílohou zadání cenové poptávky a je přílohou tohoto usnesení.

- 2) Tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OI a OF připravit k projednání v radě města rozpočtové opatření na zajištění financování předmětu díla.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města

4) Dřevodomky EU - Žádost na odkoupení městského pozemku parc.č. 1704/1 v k.ú. Nové Strašecí nebo zřízení VB chůze a jízdy - informace

Dne 5.12.2025 byla doručena na MěÚ žádost na odkoupení městského pozemku parc. č. 1704/1 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví společnosti Dřevodomky EU s.r.o. se sídlem Litevská 1174/8, 100 00 Praha 10 – Vršovice, nebo umožnění zřídit věcné břemeno jízdy a chůze.

Společnost Dřevodomky EU s.r.o. se sídlem Litevská 1174/8, 100 00 Praha 10 – Vršovice vlastní sousední pozemek parc. č. 1706/2, v k.ú. Nové Strašecí, který plánuje rozdělit na 7 parcel a vybudovat na nich objekty pro rodinnou rekreaci. K tomuto záměru potřebují vyřešit přístupovou komunikaci. Navrhují odkup městského pozemku parc. č. 1704/1 nebo zřízení věcného břemena chůze a jízdy.

Městský pozemek parc. č. 1704/1 vznikl jako zbytková parcela po rozměření pozemků parc.č. 1706/3 a 1708/1 na jednotlivé zahrádky. **V současné době má část pozemku parc. č. 1704/1 pronajatý ***** , bytem ***** , jako zahrádku na základě Smlouvy o pronájmu pozemku č. 182/2024/OI ze dne 24.7.2024 za roční nájemné 350,- Kč.**

Podle územního plánu je pozemek parc. č. 1704/1 vedený jako „plocha dopravní infrastruktury“ – účelové komunikace – Dsú-S.

RM je předkládána žádost na vědomí a k posouzení možnosti odkupu či zřízení věcného břemene chůze a jízdy.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1331

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost na odkoupení městského pozemku parc. č. 1704/1 v k.ú. Nové Strašecí do vlastnictví společnosti Dřevodomky EU s.r.o. se sídlem Litevská 1174/8, 100 00 Praha 10 – Vršovice, nebo umožnění zřídit věcné břemeno jízdy a chůze.

II. n e s o u h l a s í

se zřízením věcného břemene chůze a jízdy na pozemku parc.č. 1704/1 ve prospěch pozemku parc.č. 1706/2 v k.ú. Nové Strašecí.

III. d o p o r u č u j e,

aby zastupitelstvo města přijalo toto usnesení

U s n e s e n í č.
Zastupitelstvo města

n e s c h v a l u j e

prodej městského pozemku parc. č. 1704/1 v k.ú. Nové Strašecí

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

5) Městské granty 2026

Zastupitelstvo města schválilo na svém zasedání 11.12.2026 rozpočet města na rok 2026. V rozpočtu na rok 2026 je ve třídě 5 položka 6409 (příspěvky, granty) alokována částka **Kč 2 300 000,-**.

Součástí této položky jsou výdaje, které souvisí s pravidly grantového systému města (1.880tis.Kč), grantový program „Rozhodněte sami“ (200tis.Kč), finanční příspěvek na projekt Posez (180tis.Kč) a individuální žádosti o příspěvek pro rok 2026 (40tis.Kč).

Podle zákona o obcích 128/2000 Sb., § 35, odst. 2 a § 102, odst. 2a je v kompetenci rady města vyhlásit městské granty na rok 2026 (zásady a témata pro poskytování grantových příspěvků města, formu přihlášky do grantů a termín odevzdání přihlášky zájemců o grant). Zásady pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2026 a přihláška jsou přílohou k usnesení.

Přílohy k usnesení:

1. Žádost o přidělení grantového příspěvku na rok 2026 dle zásad pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2026 - článek 6 bod 1 písm. a) až e)
2. Žádost o přidělení grantového příspěvku na rok 2026 dle zásad pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2026
3. Zásady pro poskytování grantových příspěvků města Nové Strašecí 2026

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1332

I. s c h v a l u j e

- 1) Témata pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2026 v oblastech:
 - a) finanční podpora akcí v oblasti spolkové činnosti, kultury, sportu, vzdělávání a volnočasových aktivitách (materiální podpora, tábory, soustředění, pronájem hal dospělí -soutěž, apod.)
 - b) podpora akcí pořádaných subjekty v kultuře a sportu se spoluúčastí města
 - c) finanční podpora akcí v sociální a zdravotní oblasti, pomoc, aktivizace a zájmová činnost seniorů a osob se zdravotním postižením
 - d) poskytnutí příspěvku na činnost – účast v soutěžích pro mládež ve sportu

- e) poskytnutí příspěvku na činnost a účast v soutěžích pro mládež v ostatní kulturně vzdělávací či volnočasové oblasti a spolkové činnosti kromě sportu
- 2) zásady pro poskytování grantových příspěvků pro rok 2026
- 3) tiskopis žádosti na grantový příspěvek pro rok 2026
- 4) termín odevzdání žádostí o přidělení grantového příspěvku města pro první kolo - **od 19. ledna 2026 do 20. února 2026 do 14:00 hod.** Termín odevzdání žádostí o přidělení grantového příspěvku města pro druhé kolo pouze pro sportovní oddíly od 7.7.2026 do 1.9.2026 do 16:00 hod.
- 5) Komisi pro otevírání obálek a přípravu žádostí o grant ve složení: Michal Bünter a Eva Videmannová, DiS.

II. u k l á d á

- a) místostarostovi města ve spolupráci s tajemníkem MěÚ vyhlásit granty pro rok 2026 (témata, tiskopis přihlášky, zásady a termíny odevzdání přihlášek):
 - 1) vyvěšením na úřední desce MěÚ
 - 2) zveřejněním na internetových stránkách města (www.novestraseci.cz)
 - 3) zveřejněním na městském Facebooku
- b) místostarostovi města předložit návrh složení výběrové komise pro grantové příspěvky v roce 2026 na jednání rady města

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města

6) Finanční příspěvek města na projekt „POSEZ“ na rok 2026

Středočeský kraj realizuje od roku 2018 projekt kontaktních míst pro seniory a osoby se zdravotním postižením s názvem „POSEZ – pomoc seniorům a zdravotně postiženým“. V rámci tohoto projektu je zřízení a provozování kontaktního místa pro seniory a osoby se zdravotním postižením v městech a obcích kraje, konkrétně v našem městě v Domově seniorů (DS). Návštěvníkům centra je poskytována pomoc a podpora pro zkvalitnění jejich života či poradenství v celé řadě oblastí. Projekt nemá za cíl nahradit poskytování sociálních služeb, naopak měl by doplnit celý systém sociální péče. Město se k tomu projektu přihlásilo.

POSEZ funguje v DS v Novém Strašecí od druhé poloviny roku 2018. Projekt je financován z části Středočeským krajem 70% a z části naším městem 30%. Na základě veřejnoprávních smluv poskytlo město již tyto příspěvky:

- v roce 2018 75.000 Kč (usn. ZM č. 240 z 21.6.2018), po vyúčtování vráceno 56.000 Kč,
- v roce 2019 44.000 Kč (usn. RM č. 222 z 29.4.2019), vyúčtovaná celá částka,
- v roce 2020 101.200 Kč (usn. ZM č. 104 z 19.12.2019), po vyúčtování vráceno 13.067 Kč,
- v roce 2021 96.400 Kč (usn. ZM č. 184 z 25. 2. 2021), vyúčtovaná celá částka,
- v roce 2022 95.200 Kč (usn. ZM č. 269 z 3.2.2022), po vyúčtování vráceno 20.749 Kč,
- v roce 2023 100.000 Kč (usn. ZM č. 21 z 15.12.2022), vyúčtovaná celá částka,
- v roce 2024 120.000 Kč (usn. ZM č. 86 z 14.12.2023), vyúčtovaná celá částka,
- v roce 2025 180.000 Kč (usn. RM č. 940 z 6.1.2025).

Domov seniorů Nové Strašecí vyčíslil předpokládané náklady na provoz kontaktního místa POSEZ v roce 2026 na 600.000 Kč. Příspěvek města by tak měl činit 180.000 Kč a Středočeského kraje 420.000 Kč. Pro rok 2026 je v rozpočtu města v § 6409 – Příspěvky, granty 2.000.000 Kč.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1333

I. s o u h l a s í

s poskytnutím účelové finančního příspěvku ve výši 180.000,- Kč Domovu seniorů Nové Strašecí, poskytovatel sociálních služeb, IČO: 712 09 921, Křivoklátská 417, 271 01 Nové Strašecí na náklady kontaktního místa „POSEZ – pomoc seniorům a tělesně postiženým“ v roce 2026.

Text veřejnoprávní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města veřejnoprávní smlouvu podepsat.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

7) Změna veřejnoprávní smlouvy o přenesené působnosti na úseku přestupků s obcí Rynholec

V souladu s usnesením rady města č. 1201 ze 16.9. t.r. byl obcím Bdín, Kozojedy, Krušovice, Ruda, Rynholec, Srbeč a Třtice se kterými má město uzavřeno VPS o vykonávání v jejich správním obvodu přenesenou působnost na úseku projednávání přestupků návrh dodatku, jehož předmětem je zvýšení úhrady na 2.000 Kč za každé zahájené řízení s účinností od 1.1.2026. Uzavření dodatku (dohody) k VPS bylo schváleno obcí Rynholec usnesením obecního zastupitelstva č. 7/5 ze dne 5.11.2025.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1334

I. s o u h l a s í

s uzavřením dohody k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků uzavřené s obcí Rynholec dne 11.1.2008, jejíž předmětem je změna úhrady za každé zahájené řízení ve výši 2.000 Kč od 1.1.2026.

Text dohody je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

- a) starostovi města dohodu podepsat
- b) tajemníkovi MěÚ zajistit další administraci

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

8) Ceník 2026 – místní komunikace - § 2212 Silnice

Společnost Technické služby Nové Strašecí, s.r.o. provádí zimní a letní údržbu místních komunikací v majetku města Nové Strašecí v Novém Strašecí. Pro rok 2026 předkládáme ceník s uvedenými jednotkovými cenami pro zimní a letní údržbu místních komunikací.

V ceníku pro rok 2026 došlo k navýšení jednotkových cen u pracovních skupin pro zimní údržbu. U techniky došlo k navýšení cen u některých položek do výše 2%.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1335

b e r e n a v ě d o m í

ceník pro rok 2026 § 212 Silnice pro zimní a letní údržbu místních komunikací v majetku města.

Ceník je přílohou tohoto usnesení.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

9) Koncert Petra Bendeho a bandu v rámci akce Zázraky vína

Byť akce Zázraky vína slavila své kulatiny (10 let) vloni, nepodařilo se nám – vzhledem k nečekaným výdajům (koncert na náměstí k jubileu Čtyřlístku) pojmout akci v poněkud větším stylu. Rádi bychom tak učinili v letošním roce na 11. ročník Zázraků vína.

Akci chceme ozvláštnit vystoupením Petra Bendeho a bandu, což – jak doufáme – přiláká do Strašecí nové návštěvníky z širšího okolí.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1336

I. s c h v a l u j e

smlouvu o zajištění provedení uměleckého výkonu s Agenturou Petr Bende, Újezd u Rosic 42, 66484, IČ: 68128215, DIČ: CZ7708084043, doručovací adresa: Španielova 32, 708 00 Ostrava – Poruba. Cena koncertu je bez DPH 94 500 Kč

II. u k l á d á

- 1) tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s OKS a RP zajistit realizaci
- 2) starostovi města podepsat smlouvy

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

10) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 14, Rakovnická 685

***** požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 14 v ulici Rakovnická čp. 685 v Novém Strašecí. Jedná se o byt velikosti 2kk o celkové ploše 43,50 m². Paní ***** má nájemní smlouvu vedenou pod číslem 137/2023 na dobu určitou do 31.12.2025.

Jmenovaná dluh na nájemném a službách nemá a nájemné hradí včas. Odbor investic navrhuje radě města, aby tato nájemní smlouva byla prodloužena na dobu neurčitou na základě žádosti paní ***** dodatkem č. 2.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1337**I. s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 137/2023/OI na byt č. 14 v ulici Rakovnická čp. 685 v Novém Strašecí s paní ***** na prodloužení nájemního vztahu na dobu neurčitou a s úpravou nájemného od 1.1.2026.

Text dodatku nájemní smlouvy č. 2 je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města podepsat dodatek č. 2

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

11) Záměr pronájmu nebytového prostoru čp. 414, ul. Čsl. armády (poliklinika) – místnost č. 205

Město Nové Strašecí nabízí k pronájmu nebytové prostory v čp. 414, místnost o celkové ploše 4,40 m² v 1. nadzemním podlaží budovy polikliniky, který není v současné době využíván k žádnému účelu.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1338**s o u h l a s í**

se zveřejněním záměru pronájmu nebytového prostoru – místnosti č. 5 v ul. Čsl.armády 414 (poliklinika) o velikosti 4,40 m² - za podmíněk:

- nájemné minimálně ve výši 600 Kč/m²/rok (včetně služeb) splatné ve čtvrtletních splátkách
- na dobu neurčitou s 3 měsíční lhůtou
- možnost navýšení nájemného v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce (/inflace)

- možnost využití : sklad, archiv

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

12) Sociální byt – prodloužení smlouvy

Na základě kladně posouzené žádosti o prodloužení nájmu sociálního bytu byla prodloužena nájemní smlouva na dobu určitou 1 rok s ***** (do 7. 1. 2026). Nájemník podal žádost o prodloužení nájemní smlouvy o další rok vzhledem ke své sociální a majetkové situaci. Spolu s žádostí doložil prohlášení a podklady pro posouzení souladu s pravidly pro přidělování a užívání sociálních bytů. Dle těchto podkladů výše příjmů odpovídá požadavkům pro přidělení sociálního bytu. Ke konci nájemní smlouvy nájemník nemá dluh na nájemném a službách. Odbor investic navrhuje radě města, aby byla tato nájemní smlouva prodloužena na dobu určitou 1 rok, dodatkem č. 5 k nájemní smlouvě, který je přílohou usnesení.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1339

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 15/2021/OI o pronájmu sociálního bytu č. 9 v domě č. p. 550 na prodloužení nájemního vztahu s ***** na dobu určitou 1 rok

II. u k l á d á

starostovi města podepsat dodatek nájemní smlouvy

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

13) Různé

a) příspěvek spolku AVES z.s.

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1340

s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000 Kč na činnost spolku pro záchranu ohrožených a handicapovaných živočichů AVAS z.s., Palackého 186, Kladno IČO: 708 62 796.
Hrazeno z § 1014 Ozdravování zvířat.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

b) příspěvek na výměnný pobyt studentů ve Weldenu

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1341

s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1.000 Euro Základní škole J. A. Komenského Nové Strašecí na výměnný pobyt mezi žáky ze školy v partnerském městě Welden (NSR), který se uskuteční ve dnech 18. – 22.5.2026. Partnerské město se bude na projektu podílet stejnou částkou.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

c) příspěvek Hospici svaté Hedviky

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1342

s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000 Kč Hospici svaté Hedviky o.p.s., Saskova 1625, Kladno IČO: 023 19 179 na podpisu speciální paliativní péče.
Hrazeno z § 4389 Ostatní služby v oblasti sociální péče.

d) dodatek č. 2 k licenční smlouvě - FT Technologies

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1343

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 2 k licenční smlouvě uzavřené se společností FT Technologies a.s., Chválkovická 151/82, Olomouc, IČO: 268 33 620, jehož předmětem je napojení modulu na eDoklady s navýšením měsíční platby o 500 Kč.
Text dodatku je přílohou tohoto usnesení.

II. u k l á d á

starostovi města dodatek podepsat

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

e) Z-Box na pozemku č. 32/1

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1344

n e s o u h l a s í

s umístěním Z-Boxu Zásilkovny na pozemku č. 32/1 v k.ú. Nové Strašecí.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

f) povolení přistávat a vzletat - registrované „letišťe pro nouzové přistání“ v lokalitě nad Mackovou horou v Novém Strašecí

Po projednání rada města přijala

U s n e s e n í č. 1345

s o u h l a s í

s využitím registrovaného „letišťe pro nouzové přistání“ v lokalitě nad Mackovou horou v Novém Strašecí (pozemek č. 1870/196) ke krátkodobému přistání a vzletu malého vrtulníku související s výcvikem pilotů prováděným BLUE SKY AVIATION s.r.o. Huppnerova 1169/1, Praha 6, IČO: 022 38276.

Pro toto usnesení hlasovalo 5 členů rady města.

Další projednané záležitosti bez přijatého usnesení

Vzduchotechnika v poliklinice – nastavení.

Byty k rekonstrukci.

Věžní hodiny – výměna systému.

Závěr

Starosta města ukončil jednání rady města v 11:30 hod.

82. zasedání rady města se uskuteční dne 19. 1. 2026 v 8:00 hod.

Mgr. Karel Filip v.r.
starosta města

Ing. Jan Bureš v.r.
místostarosta města

zapsal: JUDr. Jiří Tláškal, 12. 1. 2026